

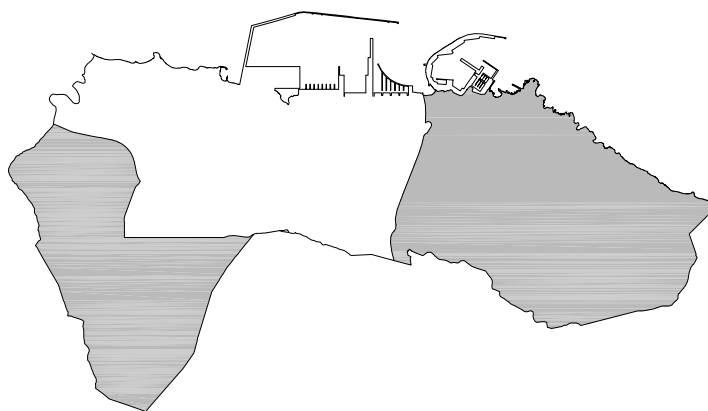


COMUNE DI PORTO TORRES

PROVINCIA DI SASSARI



Piano Urbanistico Comunale



Progetto di organizzazione dello spazio

Pianificazione Urbanistica di progetto

Vincoli Storico Culturali (architettonici e archeologici)

tavola

N.T.A. AII.1

scala

data

15.11.2014

Progettista

Prof. Ing. Arch. Giovanni Maciocco

Collaboratori

Arch. Giovanna Casula
Ing. Alberto Luciano

Assetto Ambientale

- Dipartimento di Scienze Botaniche, Ecologiche e Geologiche dell'Università degli Studi di Sassari

Assetto Storico - Culturale

- Soprintendenza per i Beni Archeologici per le province di Sassari e Nuoro
Soprintendenza per i Beni Architettonici, il Paesaggio, il Patrimonio Storico, Artistico ed Etnoantropografico di Sassari e Nuoro

Dirigente

Ing. Claudio Vinci

IL SINDACO

Dott. Beniamino Scarpa

INDICE

TITOLO I - NORME DI VALORIZZAZIONE E TUTELA.....	12
Art. 1. Oggetto delle norme.....	12
Art. 2. Immobili sottoposti a tutela: beni culturali e paesaggistici ai sensi del D.Lgs.42/2004	12
Art. 3. Categorie di tutela	12
TITOLO II - PRESCRIZIONI DI TUTELA DEI BENI ARCHEOLOGICI	13
Art. 4. Prescrizioni di tutela dei beni archeologici.....	13
Art. 4.1. Tutela dei Beni Archeologici urbani	13
Art. 4.1.1. Abitato Antico	15
Art. 4.1.1.1. Cinta muraria.....	21
Art. 4.1.1.2. <i>Domus</i> dei mosaici.....	22
Art. 4.1.1.3. Mosaico presso il tunnel ferroviario	23
Art. 4.1.1.4. Strutture produttive.....	24
Art. 4.1.1.5. Tratto di arteria stradale	25
Art. 4.1.1.6. <i>Tabernae</i>	26
Art. 4.1.1.7. Palazzo Re Barbaro, Terme Centrali.....	27
Art. 4.1.1.8. <i>Domus</i> dell'Orfeo	28
Art. 4.1.1.9. Rete viaria.....	29
Art. 4.1.1.10. Quartiere abitativo	30
Art. 4.1.1.11. Terme Pallottino	31
Art. 4.1.1.12. Lastricato in trachite.....	32
Art. 4.1.1.13. Peristilio Pallottino	33
Art. 4.1.1.14. Necropoli occidentale	34
Art. 4.1.1.15. Edificio con strutture di attracco.....	35
Art. 4.1.1.16. Edificio pubblico.....	36
Art. 4.1.1.17. Impianto produttivo	37
Art. 4.1.1.18. Fornace	38
Art. 4.1.1.19. Acquedotto	39
Art. 4.1.1.20. Cinta muraria	40
Art. 4.1.1.21. Rete viaria e strutture di edilizia privata	41
Art. 4.1.1.22. Tratto acquedotto	42
Art. 4.1.1.23. Edificio pubblico.....	43
Art. 4.1.1.24. <i>Domus</i> con mosaico iscritto	44
Art. 4.1.1.25. <i>Domus</i> del Satiro	45

Art. 4.1.1.26.	Rete viaria	46
Art. 4.1.1.27.	Edificio termale Terme Maetzke.....	47
Art. 4.1.1.28.	Strutture abitative, tratto stradale.....	48
Art. 4.1.1.29.	Collettore	49
Art. 4.1.1.30.	Rete viaria	50
Art. 4.1.1.31.	Sepulture	51
Art. 4.1.1.32.	Strutture abitative	52
Art. 4.1.1.33.	Impianto artigianale	53
Art. 4.1.1.34.	Edificio pubblico.....	54
Art. 4.1.1.35.	Strutture con pavimentazioni musive	55
Art. 4.1.1.36.	Sepulture	56
Art. 4.1.1.37.	Sepulture	57
Art. 4.1.1.38.	Sepulture	58
Art. 4.1.1.39.	Strutture abitative	59
Art. 4.1.1.40.	Strutture abitative con pavimentazioni musive	60
Art. 4.1.1.41.	Strutture abitative	61
Art. 4.1.1.42.	Cava.....	62
Art. 4.1.1.43.	Contesto abitativo tardoantico	63
Art. 4.1.1.44.	Sepulture	64
Art. 4.1.1.45.	Strutture pubbliche	65
Art. 4.1.1.46.	Edificio privato con pavimentazione musiva.....	66
Art. 4.1.1.47.	Strutture di banchinaggio.....	67
Art. 4.1.1.48.	Strutture monumentali	68
Art. 4.1.1.49.	Sepulture	69
Art. 4.1.1.50.	Sepulture	70
Art. 4.1.1.51.	Sepulture	71
Art. 4.1.1.52.	Sepulture	72
Art. 4.1.1.53.	Sepulture	73
Art. 4.1.1.54.	Sepulture	74
Art. 4.1.1.55.	Sepulture	75
Art. 4.1.1.56.	Sepulture	76
Art. 4.1.1.57.	Sepulture	77
Art. 4.1.1.58.	Sepulture	78
Art. 4.1.1.59.	Sepulture	79
Art. 4.1.1.60.	Sepulture e strutture abitative	80
Art. 4.1.1.61.	Sepulture	81
Art. 4.1.1.62.	Sepulture e strutture abitative	82
Art. 4.1.1.63.	Sepulture, strutture murarie, statue.....	83

Art. 4.1.1.64. Ipogei funerari.....	84
Art. 4.1.1.65. Tombe ad arcosolio	85
Art. 4.1.1.66. Sepolture	86
Art. 4.1.1.67. Sepolture	87
Art. 4.1.1.68. Edificio Pubblico	88
Art. 4.1.1.69. Sepolture	89
Art. 4.1.1.70. Sepolture	90
Art. 4.1.1.71. Sepolture e strutture murarie	91
Art. 4.1.1.72. Sepolture e strutture murarie	92
Art. 4.1.1.73. Sepolture	93
Art. 4.1.1.74. Sepolture	94
Art. 4.1.2. Necropoli Orientale	95
Art. 4.1.2.1. Sepolture.....	97
Art. 4.1.2.2. Columbario.....	98
Art. 4.1.2.3. Tombe a camera	99
Art. 4.1.2.4. Ipogei funerari	100
Art. 4.1.2.5. Tombe ad Arcosolio, cava	101
Art. 4.1.2.6. Cava	102
Art. 4.1.2.7. Sepolture.....	103
Art. 4.1.2.8. Tomba di Septimia Musa.....	104
Art. 4.1.2.9. Strutture murarie, cisterna	105
Art. 4.1.2.10. Ipogei funerari.....	106
Art. 4.1.2.11. Ipogei funerari.....	107
Art. 4.1.2.12. Cava.....	108
Art. 4.1.3. Necropoli Meridionale	109
Art. 4.1.3.1. Sepolture.....	110
Art. 4.1.3.2. Sepolture.....	111
Art. 4.1.3.3. Sepolture, edifici di culto	112
Art. 4.1.3.4. Sepolture monumentali	113
Art. 4.1.3.5. Edificio funerario	114
Art. 4.1.3.6. Sepolture, cisterna	115
Art. 4.1.3.7. Sepolture.....	116
Art. 4.1.3.8. Sepolture.....	117
Art. 4.1.3.9. Monumenti funerari	118
Art. 4.1.4. Settore Fluviale.....	119
Art. 4.1.4.1. Sepolture.....	120
Art. 4.1.4.2. Ponte Romano	121
Art. 4.1.4.3. Banchinamento	122

Art. 4.1.4.4. Strutture murarie	123
Art. 4.1.4.5. Fornace.....	124
Art. 4.1.4.6. Pozzi	125
Art. 4.1.5. Necropoli Occidentale.....	126
Art. 4.1.5.1. Sepolture.....	127
Art. 4.1.5.2. Sepolture e impianto produttivo.....	128
Art. 4.1.5.3. Ipogeo.....	129
Art. 4.1.5.4. Sepolture.....	130
Art. 4.1.6. Area periurbana della Città Romana	131
Art. 4.1.6.1. acquedotto	132
Art. 4.1.6.2. acquedotto	133
Art. 4.1.7. Area di tutela assoluta - sottozona H1.1.x	134
Art. 4.1.8. Area di tutela condizionata TC1.01.....	135
Art. 4.1.9. Area di tutela condizionata TC1.02.....	136
Art. 4.1.10. Area di tutela condizionata TC1.03.....	137
Art. 4.1.11. Area di tutela condizionata TC1.04.....	138
Art. 4.1.12. Area di tutela condizionata TC1.05.....	139
Art. 4.1.13. AREA CON PRESENZA DI BENI DEMANIALI	140
Art. 4.2. Tutela dei Beni Archeologici ExtraUrbani	143
Art. 4.2.1. PUNTA DI LU CAPPOTTU	145
Art. 4.2.1.1. Area Tutela Assoluta Punta di Lu Cappottu H1.2.01.....	145
Art. 4.2.2. SU CRUCIFISSU MANNU	146
Art. 4.2.2.1. Area Tutela Assoluta SU CRUCIFISSU MANNU H1.2.02	147
Art. 4.2.2.2. Area Tutela Condizionata SU CRUCIFISSU MANNU TC2.01	147
Art. 4.2.3. LI LIONI	148
Art. 4.2.3.1. Area Tutela Assoluta LI LIONI H1.2.03.....	148
Art. 4.2.3.2. Area Tutela Condizionata LI LIONI TC2.02	148
Art. 4.2.4. ANDRIOLU	150
Art. 4.2.4.1. Area Tutela Assoluta ANDRIOLU H1.2.04	150
Art. 4.2.4.2. Area Tutela Condizionata ANDRIOLU TC2.03	150
Art. 4.2.5. MONTE ALVEGHE	151
Art. 4.2.5.1. Area Tutela Assoluta MONTE ALVEGHE H1.2.05	151
Art. 4.2.5.2. Area Tutela Condizionata MONTE ALVEGHE TC2.04	151
Art. 4.2.6. MONTE RUINA	152
Art. 4.2.6.1. Area Tutela Assoluta MONTE RUINA H1.2.06	152
Art. 4.2.6.2. Area Tutela Condizionata MONTE RUINA TC2.05.....	152
Art. 4.2.7. PIANO DI COLTI.....	153
Art. 4.2.7.1. Area Tutela Assoluta PIANO DI COLTI H1.2.07.....	153

Art. 4.2.7.2. Area Tutela Condizionata PIANO DI COLTI TC2.06.....	153
Art. 4.2.8. PONTI PIZZINNU	155
Art. 4.2.8.1. Area Tutela Assoluta PONTI PIZZINNU H1.2.08.....	155
Art. 4.2.9. FERRAINAGGIU.....	156
Art. 4.2.9.1. Area Tutela Assoluta FERRAINAGGIU H1.2.09.....	156
Art. 4.2.9.2. Area Tutela Assoluta FERRAINAGGIU H1.2.10.....	156
Art. 4.2.9.3. Area Tutela Assoluta FERRAINAGGIU H1.2.11.....	156
Art. 4.2.9.4. Area Tutela Condizionata FERRAINAGGIU TC2.07.....	157
Art. 4.2.10. SANTA CATERINA.....	158
Art. 4.2.10.1. Area Tutela Assoluta SANTA CATERINA H1.2.12	158
Art. 4.2.10.2. Area Tutela Condizionata SANTA CATERINA TC2.08	158
Art. 4.2.11. MONTE ELVA.....	159
Art. 4.2.11.1. Area Tutela Assoluta MONTE ELVA H1.2.13	159
Art. 4.2.11.2. Area Tutela Condizionata MONTE ELVA TC2.09	159
Art. 4.2.12. S. ELENA.....	160
Art. 4.2.12.1. Area Tutela Assoluta S. ELENA H1.2.14	160
Art. 4.2.12.2. Area Tutela Condizionata S. ELENA TC2.10.....	160
Art. 4.2.13. BIUNIS.....	161
Art. 4.2.13.1. Area Tutela Assoluta BIUNIS H1.2.15	161
Art. 4.2.13.2. Area Tutela Condizionata BIUNIS TC2.11	161
Art. 4.2.14. MARGONE.....	163
Art. 4.2.14.1. Area Tutela Assoluta MARGONE H1.2.16.....	163
Art. 4.2.14.2. Area Tutela Condizionata MARGONE TC2.12.....	163
Art. 4.2.15. MINCIAREDDA.....	164
Art. 4.2.15.1. Area Tutela Condizionata MINCIAREDDA TC2.13	164
Art. 4.2.16. NIEDDU	165
Art. 4.2.16.1. Area Tutela Assoluta NIEDDU H1.2.17.....	165
Art. 4.2.16.2. Area Tutela Condizionata NIEDDU TC2.14	165
Art. 4.2.17. FERRALI.....	167
Art. 4.2.17.1. Area Tutela Assoluta FERRALI H1.2.18	167
Art. 4.2.17.2. Area Tutela Condizionata FERRALI TC2.15.....	167
Art. 4.2.18. CAMPU PERDU.....	168
Art. 4.2.18.1. Area Tutela Assoluta CAMPU PERDU H1.2.19.....	168
Art. 4.2.18.2. Area Tutela Condizionata CAMPU PERDU TC2.16.....	168
Art. 4.2.19. PECORILE.....	169
Art. 4.2.19.1. Area Tutela Assoluta PECORILE H1.2.20	169
Art. 4.2.19.2. Area Tutela Condizionata PECORILE TC2.17.....	169
Art. 4.2.20. S'ELIGHEDDU.....	170

Art. 4.2.20.1. Area Tutela Condizionata S'ELIGHEDDU TC2.18	170
Art. 4.2.21. PUNTA BARBAROSSA.....	171
Art. 4.2.21.1. Area Tutela Assoluta PUNTA BARBAROSSA H1.2.21	171
Art. 4.2.21.2. Area Tutela Condizionata PUNTA BARBAROSSA TC2.19.....	171
Art. 4.2.22. FORNELLI	172
Art. 4.2.22.1. Area Tutela Assoluta PUNTA BARBAROSSA H1.2.22.....	172
Art. 4.2.22.2. Area Tutela Condizionata PUNTA BARBAROSSA TC2.20.....	172
Art. 5. Tutela dei Beni Architettonici	173
Art. 5.1. Elenco dei beni storico-architettonici.....	173
Art. 5.1.1. Cantoniera di Li Pidriazzi	176
Art. 5.1.1.1. Area Tutela Assoluta H1.3.01	176
Art. 5.1.2. Torre di Porto Torres.....	177
Art. 5.1.2.1. Area Tutela Assoluta H1.3.02.....	177
Art. 5.1.2.2. Area Tutela Condizionata TC3.1	177
Art. 5.1.3. Torre di Abba Currente	178
Art. 5.1.3.1. Area Tutela Assoluta H1.3.03.....	178
Art. 5.1.3.2. Area Tutela Condizionata TC3.2	178
Art. 5.1.4. Basilica di San Gavino di Torres	179
Art. 5.1.4.1. Area Tutela Assoluta H1.3.04.....	179
Art. 5.1.4.2. Area Tutela Condizionata TC3.3	179
Art. 5.1.4.3. Area Tutela Condizionata TC3.4	180
Art. 5.1.5. Cimitero.....	181
Art. 5.1.5.1. Area Tutela Assoluta H1.3.05.....	181
Art. 5.1.6. Fascia Costiera.....	182
Art. 5.1.6.1. Area Tutela Condizionata Fascia Costiera TC3.5.....	182
Art. 5.1.7. Cappella di Balai.....	183
Art. 5.1.7.1. Area Tutela Assoluta H1.3.06.....	183
Art. 5.1.7.2. Area Tutela Condizionata Fascia Costiera TC3.5.....	183
Art. 5.1.8. Chiesa di San Gavino a Mare.....	184
Art. 5.1.8.1. Area Tutela Assoluta H1.3.07.....	184
Art. 5.1.8.2. Area Tutela Condizionata Fascia Costiera TC3.5.....	184
Art. 5.1.9. Ex stazione ferroviaria	185
Art. 5.1.9.1. Area Tutela Assoluta H1.3.08.....	185
Art. 5.1.9.2. Area Tutela Assoluta H1.3.09.....	185
Art. 5.1.10. Edificio via Azuni.....	186
Art. 5.1.10.1. Area Tutela Assoluta H1.3.10	186
Art. 5.1.11. Edificio via Carducci	187
Art. 5.1.11.1. Area Tutela Assoluta Edificio via Carducci H1.3.11	187

Art. 5.1.12. Edificio via Eleonora d'Arborea.....	188
Art. 5.1.12.1. Area Tutela Assoluta Edificio via Carducci H1.3.12	188
Art. 5.1.13. Edificio via Ponte Romano	189
Art. 5.1.13.1. Area Tutela Assoluta Edificio Ponte Romano H1.3.13	189
Art. 5.1.14. Edificio via Rossini.....	190
Art. 5.1.14.1. Area Tutela Assoluta Edificio via Rossini H1.3.14.....	190
Art. 5.1.15. ex Acquedotto	191
Art. 5.1.15.1. Area Tutela Assoluta ex Acquedotto H1.3.15.....	191
Art. 5.1.16. Edificio via Angioi	192
Art. 5.1.16.1. Area Tutela Assoluta Edificio via Angioi H1.3.16	192
Art. 5.1.17. Edificio via Galilei.....	193
Art. 5.1.17.1. Area Tutela Assoluta Edificio via Gallilei H1.3.17.....	193
Art. 5.1.18. ex Cassa Comunale di Credito Agrario.....	194
Art. 5.1.18.1. Area Tutela Assoluta ex Cassa Comunale Credito Agrario H1.3.18..	194
Art. 5.1.19. ex Consorzio Agrario	195
Art. 5.1.19.1. Area Tutela Assoluta ex Consorzio Agrario H1.3.19	195
Art. 5.1.20. Complesso residenziale edilizia popolare p.za Mameli	196
Art. 5.1.20.1. Area Tutela Assoluta Edifici p.za Mameli H1.3.20.....	196
Art. 5.1.21. Complesso residenziale edilizia popolare p.za Luzzati	197
Art. 5.1.21.1. Area Tutela Assoluta Edifici p.za Luzzati H1.3.21	197
ART. 5.1.22. Complesso residenziale edilizia popolare p.za Deledda.....	198
Art. 5.1.22.1. Area Tutela Assoluta Edifici p.za Deledda H1.3.22	198
Art. 5.1.23. Edificio p.za Dogana	199
Art. 5.1.23.1. Area Tutela Assoluta Edificio p.za Dogana H1.3.23.....	199
Art. 5.1.24. Complesso industriale ex Ferromin	200
Art. 5.1.24.1. Area Tutela Assoluta ex Ferromin H1.3.24	200
Art. 5.1.24.2. Area Tutela Assoluta ex Ferromin H1.3.25	200
Art. 5.1.24.3. Area Tutela Assoluta ex Ferromin H1.3.26	200
Art. 5.1.24.4. Area Tutela Assoluta ex Ferromin H1.3.27	201
Art. 5.1.24.5. Area Tutela Condizionata ex Ferromin TC3.6.....	201
Art. 5.1.25. Complesso industriale ex Cementeria Alba	202
Art. 5.1.25.1. Area Tutela Assoluta ex Cementeria Alba H1.3.28	202
Art. 5.1.26. Complesso industriale ex Ferriera Sarda	203
Art. 5.1.26.1. Area Tutela Assoluta ex Ferriera Sarda H1.3.29.....	203
Art. 5.1.27. ex Acquedotto	204
Art. 5.1.27.1. Area Tutela Assoluta ex Acquedotto H1.3.30.....	204
Art. 5.1.27.2. Area Tutela Condizionata ex Acquedotto TC3.7	204
Art. 5.1.28. Casermette militari	205

Art. 5.1.28.1. Area Tutela Assoluta Casermette Militari H1.3.31.....	205
Art. 5.1.29. Faro	206
Art. 5.1.29.1. Area Tutela Assoluta Faro H1.3.32.....	206
Art. 5.1.30. Torre dell'Isola Piana	207
Art. 5.1.30.1. Area Tutela Assoluta H1.3.33.....	207
Art. 5.1.30.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara – Isola Piana TC3.8.....	207
Art. 5.1.31. Torre del Trabucato.....	208
Art. 5.1.31.1. Area Tutela Assoluta H1.3.34.....	208
Art. 5.1.31.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8	208
Art. 5.1.32. Torre di Cala d'Oliva.....	209
Art. 5.1.32.1. Area Tutela Assoluta H1.3.35.....	209
Art. 5.1.32.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8	209
Art. 5.1.33. Torre di Cala d'Arena	210
Art. 5.1.33.1. Area Tutela Assoluta H1.3.36.....	210
Art. 5.1.33.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8	210
Art. 5.1.34. Borgo Cala d'Oliva	211
Art. 5.1.34.1. Area Tutela Assoluta H1.3.37.....	211
Art. 5.1.34.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara TC3.8	211
Art. 5.1.35. Complesso carcerario Bunker di Cala d'Oliva.....	212
Art. 5.1.35.1. Area Tutela Assoluta H1.3.38.....	212
Art. 5.1.35.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8	212
Art. 5.1.36. Edifici Cala Barche Napoletane.....	213
Art. 5.1.36.1. Area Tutela Assoluta H1.3.39.....	213
Art. 5.1.36.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8	213
Art. 5.1.37. Complesso carcerario Cala d'Oliva.....	214
Art. 5.1.37.1. Area Tutela Assoluta H1.3.40.....	214
Art. 5.1.37.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8	214
Art. 5.1.38. Complesso carcerario Campo Faro	215
Art. 5.1.38.1. Area Tutela Assoluta H1.3.41.....	215
Art. 5.1.38.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8	215
Art. 5.1.39. Complesso carcerario Campu Perdu.....	216
Art. 5.1.39.1. Area Tutela Assoluta H1.3.42.....	216
Art. 5.1.39.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8	216
Art. 5.1.40. Complesso carcerario Case Bianche.....	217
Art. 5.1.40.1. Area Tutela Assoluta H1.3.43.....	217
Art. 5.1.40.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8	217
Art. 5.1.41. Complesso carcerario Elighe Mannu	218
Art. 5.1.41.1. Area Tutela Assoluta H1.3.44.....	218

Art. 5.1.41.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8	218
Art. 5.1.42. Complesso carcerario Fornelli	219
Art. 5.1.42.1. Area Tutela Assoluta H1.3.45	219
Art. 5.1.42.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8	219
Art. 5.1.43. Complesso carcerario Santa Maria	220
Art. 5.1.43.1. Area Tutela Assoluta H1.3.46	220
Art. 5.1.43.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8	220
Art. 5.1.44. Complesso carcerario Trabuccato	221
Art. 5.1.44.1. Area Tutela Assoluta H1.3.47	221
Art. 5.1.44.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8	221
Art. 5.1.45. Complesso carcerario Tumarinu.....	222
Art. 5.1.45.1. Area Tutela Assoluta H1.3.48	222
Art. 5.1.45.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8	222
Art. 5.1.46. Cenobio S. Andrea	223
Art. 5.1.46.1. Area Tutela Assoluta H1.3.49	223
Art. 5.1.46.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8	223
Art. 5.1.47. Cimitero Campo Faro	224
Art. 5.1.47.1. Area Tutela Assoluta H1.3.50	224
Art. 5.1.47.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8	224
Art. 5.1.48. Cimitero di Fornelli.....	225
Art. 5.1.48.1. Area Tutela Assoluta H1.3.51	225
Art. 5.1.48.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8	225
Art. 5.1.49. Complesso Sanitario II° Periodo	226
Art. 5.1.49.1. Area Tutela Assoluta H1.3.52	226
Art. 5.1.49.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8	226
Art. 5.1.50. Faro di Punta Scorno	227
Art. 5.1.50.1. Area Tutela Assoluta H1.3.53	227
Art. 5.1.50.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8	227
Art. 5.1.51. Lavatoio Cala d'Oliva	228
Art. 5.1.51.1. Area Tutela Assoluta H1.3.54	228
Art. 5.1.51.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8	228
Art. 5.1.52. Ossario.....	229
Art. 5.1.52.1. Area Tutela Assoluta H1.3.55	229
Art. 5.1.52.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8	229
Art. 5.1.53. Semaforo.....	230
Art. 5.1.53.1. Area Tutela Assoluta H1.3.56	230
Art. 5.1.53.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8	230
Art. 5.1.54. Sito Cala Reale	231

Art. 5.1.54.1. Area Tutela Assoluta H1.3.57	231
Art. 5.1.54.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8	231

TITOLO I - NORME DI VALORIZZAZIONE E TUTELA

Art. 1. Oggetto delle norme

Le disposizioni che seguono esplicitano i vincoli archeologici e architettonici presenti nelle sottozone urbanistiche individuate nelle Norme Tecniche di Attuazione e unitamente a queste costituiscono la parte normativa del Piano Urbanistico Comunale.

Il PUC è stato redatto nel rispetto delle previsioni del Piano Paesaggistico Regionale (PPR), ai sensi degli articoli 4 e 107 delle NTA del suddetto Piano Paesaggistico, riguardanti l'obbligo dell'adeguamento dei Piani Urbanistici Comunali agli indirizzi ed alle prescrizioni dello stesso PPR.

Il PUC di Porto Torres fa anche riferimento al Protocollo di Intesa, per la definizione di una procedura inter-istituzionale finalizzata all'adeguamento del Piano Urbanistico Comunale al Piano Paesaggistico Regionale, ai sensi degli artt. 143 e 145 c.5 del D.Lgs. 22.01.04 n.42 e dell'art. 2 della L.R.8/04, attraverso l'individuazione di criteri per la salvaguardia dei valori paesaggistici presenti nel territorio comunale, sottoscritto tra la Regione Sardegna, con il Ministero per i Beni e le Attività Culturali e la Provincia di Sassari e codesto comune con Prot. n. 1313/DG del 01.02.2007.

Art. 2. Immobili sottoposti a tutela: beni culturali e paesaggistici ai sensi del D.Lgs.42/2004

A seguito del Protocollo siglato nel 2007 dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali, la Regione, le Province e 36 Comuni pilota il Comune di Porto Torres ha stipulato una Convenzione con la Soprintendenza per i Beni Archeologici per la Provincia di Nuoro e Sassari, con la Soprintendenza per i Beni Architettonici, il Paesaggio, il Patrimonio Storico, Artistico ed Etnoantropologico finalizzata all'individuazione degli elementi del patrimonio culturale del territorio di Porto Torres ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 – Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio.

In questo senso il PUC contiene

- l'individuazione cartografica delle aree, degli edifici e dei manufatti di interesse storico monumentale e architettonico e paesaggistico di cui all'art. 134 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42, e successive modifiche;
- la delimitazione delle porzioni di territorio tutelate ai sensi dell'art 142 e non oggetto di atti o provvedimenti emanati ai sensi degli artt. 138, 140, 141 e 157 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42 e successive modifiche ed integrazioni.

Le norme di valorizzazione e tutela culturale dei beni storico-architettonici, individuati nel comune di Porto Torres sono ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 – Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio.

Art. 3. Categorie di tutela

Le prescrizioni orientate alla tutela delle aree, degli edifici e dei manufatti di interesse storico monumentale e architettonico e paesaggistico vengono suddivisi in:

Prescrizioni di tutela dei beni archeologici - individuate di concerto con la Soprintendenza per i Beni Archeologici per la Provincia di Nuoro e Sassari

Prescrizioni di tutela dei beni architettonici individuate di concerto con la Soprintendenza per i Beni Architettonici, il Paesaggio, il Patrimonio Storico, Artistico ed Etnoantropologico della Provincia di Sassari

TITOLO II - PRESCRIZIONI DI TUTELA DEI BENI ARCHEOLOGICI

Art. 4. Prescrizioni di tutela dei beni archeologici

Le linee guida elaborate dalla Regione Sardegna per l'adeguamento dei Piani Urbanistici Comunali al Piano Paesaggistico Regionale nella sezione dedicata all'Assetto Storico Culturale individuano nell'area della città di Porto Torres un sistema peculiare denominato Sistema di Colonia Iulia Turris Libisonis.

La complessità di questo patrimonio archeologico, caratterizzato da un lato dalla presenza di siti monumentali che dall'epoca romana hanno sempre fatto parte del paesaggio e della cultura locali e dall'altro dalla presenza dei resti di una città che nel sottosuolo vive parallelamente a quella attuale, ha portato ad una necessaria riflessione sugli strumenti di documentazione di questa enorme ricchezza culturale.

Le peculiarità del patrimonio storico-archeologico hanno dettato scelte differenti nell'analisi e nell'individuazione degli strumenti da utilizzare nel tessuto urbano e nel territorio extraurbano.

Le Prescrizioni di tutela dei Beni Archeologici si articolano così in :

Tutela dei Beni Archeologici Urbani

Tutela dei Beni Archeologici ExtraUrbani

Art. 4.1. Tutela dei Beni Archeologici urbani

Tra le città pluristratificate della Sardegna Porto Torres riveste un ruolo di primaria importanza.

La coesistenza della città contemporanea sul sito della Colonia Iulia Turris Libisonis impone soluzioni di tutela archeologica che contemperino le esigenze dei cittadini sia per interventi di opere pubbliche sia per progetti di privati.

L'obiettivo di valorizzazione viene perseguito in un processo di definizione di priorità che guardano alla doverosa conservazione delle strutture visibili nella città, e alla salvaguardia di quanto deve essere ancora scavato nell'area della città odierna.

La Colonia Iulia Turris Libisonis

La città romana Colonia Iulia Turris Libisonis nel momento di maggiore espansione, comprendeva non soltanto l'abitato o le aree "infrastrutturali" ma anche le aree destinate ad uso cimiteriale come la Necropoli Occidentale, la Necropoli Meridionale, la Necropoli Orientale ed il Settore Fluviale;

Il primo impianto della città si colloca nel I secolo a.C. per volontà di Cesare. La pianificazione della colonia si inserisce nell'ambito dei programmi urbanistici di Ottaviano Augusto, nel corso del I secolo d.C. La massima espansione dell'area urbana si raggiunge nel corso del III secolo d.C. come esito della politica di rifondazione delle colonie augustee attuata dalla dinastia dei Severi.

Classificazione dei Beni

Bene Radice Complesso

Città Antica *Colonia Iulia Turris Libisonis*

Bene Radice

Aree Funzionali della *Colonia Iulia Turris Libisonis*

Abitato Antico
Necropoli Occidentale
Necropoli Meridionale
Necropoli Orientale
Settore Fluviale
Area periurbana

Tut. Assoluta SOTTOZONA	Tut. Condizionata	BENE RADICE	TIPOLOGIA MONUMENTO
H1.1.01	TC1.01	ABITATO ANTICO	Varie
H1.1.02	TC1.01	NECROPOLI MERIDIONALE	sepulture monumentali, edifici di culto
H1.1.03	TC1.01	NECROPOLI ORIENTALE	Colombario
H1.1.04	TC1.01	NECROPOLI ORIENTALE	tombe a camera
H1.1.05	TC1.01	NECROPOLI ORIENTALE	tombe ad arcosolio, cava
H1.1.06	TC1.01	NECROPOLI ORIENTALE	ipogei funerari
H1.1.07	TC1.07	AREA PERIURBANA	Acquedotto
H1.1.08	TC1.01	SETTORE FLUVIALE	Varie
H1.1.09	TC1.01	NECROPOLI OCCIDENTALE	Varie

Art. 4.1.1. Abitato Antico

Le pendici del colle del faro, areale compreso tra il Ponte Romano, l'Area Archeologica di Palazzo Re Barbaro e l'Area Archeologica Terme Maetzke, costituiscono il nucleo della più antica area di espansione della *Colonia*. Nell'area, in gran parte ancora da indagare, sono stati individuati o portati in luce numerose *domus* con pavimentazioni musive, decorazioni marmoree ed intonaci dipinti, strutture produttive e rimarchevoli tratti della cinta muraria e della rete viaria urbana.

L'area costituisce l'epicentro insediativo della città romana e come tale permarrà ancora nel corso della piena e tarda età imperiale, come mostra l'impianto delle Terme Centrali, che verrà realizzato sulle strutture delle *domus* di II sec. d.C.

Notevole la densità insediativa del settore settentrionale della città fino a poche decine di metri dall'antica linea di costa, dove si registra la presenza di un articolato sistema infrastrutturale di cui fanno parte le strutture di banchinaggio ed i magazzini per le merci, nonché i numerosi impianti produttivi e le *domus* caratterizzate da ricche pavimentazioni musive.

Nelle aree suburbane orientale e meridionale si inseriranno nella maglia insediativa, in sovrapposizione agli edifici, estese aree funerarie, secondo le dinamiche di espansione e di contrazione dell'abitato nel corso dei secoli.

Bene Radice	1.01	Abitato Antico
Area Tutela Assoluta	H1.1.1	
Area Tutela Condizionata	TC1.01 TC1.02	

BENI COMPONENTI					
CODICE componente	Tutela Assoluta SOTTOZONE	Tutela Condizionata	BENI DEMANIALI	DENOMINAZIONE	LOCALIZZAZIONE
1.01	H1.1.1	TC1.01	BD	Cinta muraria	lato Est via Fontana Vecchia, fronte maneggio.
1.02	H1.1.1	TC1.01	BD	<i>Domus</i> dei mosaici	versante occidentale dell'area del Parco Archeologico, via Ponte Romano.
1.03	H1.1.1	TC1.01		mosaico presso il tunnel ferroviario	versante occidentale della collina del Faro
1.04	H1.1.1	TC1.01		strutture produttive	limite Sud-Est dell'area del Parco Archeologico, a ridosso del taglio per l'attraversamento ferroviario
1.05	H1.1.1	TC1.01	BD	tratto di arteria stradale	limite Est dell'area del Parco Archeologico, a ridosso del taglio per l'attraversamento ferroviario

1.06	H1.1.1	TC1.01	BD	<i>Tabernae</i>	area di Palazzo Re Barbaro
1.07	H1.1.1	TC1.01	BD	Palazzo Re Barbaro, Terme Centrali	Parco archeologico, area Palazzo Re Barbaro presso Antiquarium
1.08	H1.1.1	TC1.01	BD	<i>Domus</i> dell'Orfeo	area del Parco Archeologico, Palazzo Re Barbaro
1.09	H1.1.1	TC1.01	BD	rete viaria	area di Palazzo Re Barbaro, Terme Centrali
1.10	H1.1.1	TC1.01	BD	Quartiere abitativo	via Ponte Romano, presso <i>Antiquarium</i> turritano
1.11	H1.1.1	TC1.01	BD	Terme Pallottino	via Ponte Romano
1.12	H1.1.1	TC1.01	BD	lastricato in trachite	presso Terme Pallottino, Via Ponte Romano
1.13	H1.1.1	TC1.01	BD	Peristilio Pallottino	via Ponte Romano, circa 100 m. ad Est delle Terme Pallottino
1.14	H1.1.1	TC1.01		necropoli occidentale	fronte Terme Pallottino
1.15		TC1.01		Edificio con strutture di attracco	lato orientale spiaggia La Marinella, Via Amerigo Vespucci
1.16	H1.1.1	TC1.01		Edificio pubblico	fronte capannone ex Genio Civile, Via Amerigo Vespucci
1.17	H1.1.1	TC1.01		impianto produttivo	via Amerigo Vespucci, presso capannone ex Genio Civile
1.18	H1.1.1	TC1.01	BD	fornace	costone Ovest del colle del faro, via Fontana Vecchia
1.19	H1.1.1	TC1.01	BD	acquedotto	costone Ovest del Colle del Faro, via Fontana Vecchia
1.20	H1.1.1	TC1.01		cinta muraria	costone Ovest del colle del faro, via Fontana Vecchia
1.21		TC1.01		rete viaria e strutture di edilizia privata	via Paglietti
1.22	H1.1.1	TC1.01		tratto acquedotto	via Paglietti

1.23	H1.1.1	TC1.01	BD	edificio pubblico	via delle Terme Romane, area contigua al versante Est delle Terme Maetzke
1.24	H1.1.1	TC1.01	BD	<i>Domus</i> con mosaico inscritto	via delle Terme Romane
1.25	H1.1.1	TC1.01	BD	<i>Domus</i> del Satiro	area Terme Maetzke, via Ponte Romano
1.26	H1.1.1	TC1.01	BD	Rete viaria	Area delle Terme Maetzke, via Ponte Romano
1.27	H1.1.1	TC1.01	BD	Edificio termale Terme Maetzke	via Ponte Romano
1.28	H1.1.1	TC1.01		strutture abitative, tratto stradale	via Ponte Romano a Nord- Est delle Terme Maetzke
1.29	H1.1.1	TC1.01		collettore	via Ponte Romano, settore occidentale dell'area attualmente occupata dal parcheggio in località La Piccola
1.30	H1.1.1	TC1.01	BD	rete viaria	via Ponte Romano, settore centrale dell'area attualmente occupata dal parcheggio in località La Piccola.
1.31	H1.1.1	TC1.01		sepulture	Area attualmente occupata dal parcheggio in località La Piccola
1.32	H1.1.1	TC1.01		strutture abitative	via Ponte Romano, settore nordorientale dell'area del parcheggio in località La Piccola
1.33	H1.1.1	TC1.01		Impianto artigianale	via Ponte Romano, estremo settore NE dell'area del parcheggio in località La Piccola
1.34	H1.1.1	TC1.01	BD	edificio pubblico	area del porto commerciale, ingresso Nord stazione Marittima
1.35	H1.1.1	TC1.01	BD	strutture con pavimentazioni musive	area portuale, Piazzale Belvedere
1.36		TC1.01		sepulture	via Colonia Romana 60

1.37		TC1.01		sepulture	Vicolo Colonia Romana n. 3
1.38		TC1.01		sepulture	Via Azuni 70 (Proprietà Fois)
1.39	H1.1.1	TC1.01	BD	strutture abitative	Sezione Sud Campo Occone
1.40		TC1.01		strutture abitative con pavimentazioni musive	via Azuni n. 70 (Proprietà Fois)
1.41		TC1.01	BD	strutture abitative	sezione Est Campo Occone
1.42	H1.1.1	TC1.01		cava	Campo Occone
1.43		TC1.01	BD	contesto abitativo tardoantico	via Ponte Romano n. 79, sede operativa P.T. Soprintendenza ai Beni Archeologici
1.44		TC1.01		sepulture	via Petronia
1.45		TC1.01	BD	strutture pubbliche	C.so Vitt. Emanuele, attuale BNL
1.46		TC1.01		edilizio privato con pavimentazione musiva	Via Giordano Bruno - ang. C.so Vitt. Emanuele
1.47		TC1.01		strutture di banchinaggio	Piazza Colombo, presso torre aragonese
1.48		TC1.01		strutture monumentali	via Mazzini
1.49		TC1.01		sepulture	c.so Vitt. Emanuele- Via Mazzini (Proprietà Saiglia)
1.50		TC1.01		sepulture	via Carducci n. 7
1.51		TC1.01		sepulture	c.so Vitt. Emanuele, scuola elementare E. De Amicis
1.52		TC1.01		sepulture	c.so vitt. Emanuele n. 151 (Proprietà Loi)
1.53		TC1.01		sepulture	via Angioy- Via Balai
1.54		TC1.01		sepulture	sezione lato Nord via Balai

1.55		TC1.02		sepulture	via Balai (Proprietà Daga)
1.56		TC1.01		sepulture	via E. d'Arborea n. 7
1.57		TC1.01		sepulture	via E. d'Arborea- via G. M. Angioy
1.58		TC1.01		sepulture	via Libio n. 107
1.59		TC1.01		sepulture	via Libio- Via Alfieri
1.60		TC1.01		sepulture e strutture abitative	via Cavour 34. Proprietà Cinquerrui
1.61		TC1.01		sepulture	C.so Vitt. Emanuele, sotto la sede stradale
1.62		TC1.01		sepulture e strutture abitative	c.so Vitt. Emanuele n. 74
1.63		TC1.01		sepulture, strutture abitative, statue	Piazza Umberto I
1.64		TC1.01	BD	porzione area di necropoli orientale, ipogei funerari	via Libio (Proprietà Bruzzi)
1.65		TC1.01		tombe ad arcosolio	via Principessa Giovanna n. 10, proprietà Oggiano
1.66		TC1.01		sepulture	via G. Galilei n. 19
1.67		TC1.01		sepulture	via Libio
1.68		TC1.01	BD	edificio pubblico	Piazza G. Garibaldi (attuale Banco di Sardegna)
1.69		TC1.02		sepulture	via Sacchi n. 17
1.70		TC1.01		sepulture	via Mare
1.71		TC1.01		sepulture e strutture murarie	Piazza Umberto I, ex Pretura, attuale ufficio tecnico comunale
1.72		TC1.01		sepulture e strutture murarie	c.so Vittorio Emanuele, piazza della Consolata
1.73		TC1.01		sepulture	c.so Vittorio Emanuele, proprietà Masala

1.74		TC1.01		sepulture	P.zza XX settembre
------	--	--------	--	-----------	--------------------

Art. 4.1.1.1. Cinta muraria

Codice	1.1
Denominazione	Cinta muraria
Localizzazione	lato Est via Fontana Vecchia, fronte maneggio.
Tipologia Monumento	cinta muraria occidentale della città romana
Descrizione	tratto di una cortina muraria in opera quadrata, costruita con blocchi di calcare organogeno tenero di provenienza locale, disposti su più filari. Della struttura si conserva un tratto della lunghezza di circa 20 m. di cui residuano le prime due assise di blocchi; le mura, con andamento Nord-Sud, seguono l'andamento sinuoso delle pendici occidentali della collina del faro e del corso del Riu Mannu, che scorre parallelamente ad esse circa 200 m. più ad Ovest. I dati forniti dal materiale ceramico in associazione con le strutture permettono di datarne la costruzione all'inizio del principato dei Severi, tra la fine del II e l'inizio del III sec. d.C., mettendole in relazione con un momento di particolare sviluppo economico della colonia cui corrispose una fase di riqualificazione di alcuni settori dell'impianto urbano ed imponenti interventi di monumentalizzazione. La defunzionalizzazione delle mura, cui corrispose una devastante attività di spoliazione, si colloca invece in un ambito cronologico di VI - VII sec. d.C.
Stato di Conservazione	
Visibile	SI
Vincolato	SI
Estremi Vincolo	foglio 13, mappale 1/b; decreto ministeriale in data 23 marzo 2008
Demaniale:	SI
Rif. Bibliografico:	Pandolfi, in Boninu, Pandolfi et Alii 2008

Art. 4.1.1.2. *Domus dei mosaici*

Codice	1.2
Denominazione	<i>Domus dei mosaici</i>
Localizzazione	versante occidentale dell'area del Parco Archeologico, via Ponte Romano.
Tipologia Monumento	<i>Domus</i> con impianto termale privato
Descrizione	ricca abitazione privata costruita sulle estreme pendici nord-occidentali del colle del faro. Della struttura, edificata su più livelli che seguono il pendio naturale, sono stati indagati alcuni vani del piano terreno ed un ampio ambiente del primo piano, tutti caratterizzati da pregevoli decorazioni pavimentali in opera musiva policroma, di chiara impronta nordafricana. Nell'area immediatamente a sud della <i>domus</i> si conserva un tratto di una arteria viaria minore basolato in trachite, ed opere di canalizzazione delle acque forse funzionali al piccolo impianto termale privato della <i>domus</i> , del quale con tutta probabilità facevano parte gli ambienti indagati.
Stato di Conservazione	le pavimentazioni musive sono ricoperte per garantirne la conservazione
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale:	SI
Rif. Bibliografico:	PANDOLFI, in BONINU, PANDOLFI <i>ET ALII</i> 2008, c.d.s.

Art. 4.1.1.3. Mosaico presso il tunnel ferroviario

Codice	1.3
Denominazione	mosaico presso il tunnel ferroviario
Localizzazione	versante occidentale della collina del Faro
Tipologia Monumento	pavimentazioni musive pertinenti probabilmente ad una domus.
Descrizione	porzione di un mosaico policromo con decorazione geometrica. Pur nell'assenza di strutture murarie riferibili all'edificio in cui il tappeto musivo era inserito, l'articolazione del pavimento in due campi musivi, uno dei quali absidato, suggerisce la presenza in quest'area di una struttura abitativa della quale si sono conservati almeno due vani. Sulla base di confronti stilistici con l'area italica, il mosaico può essere attribuito ad un ambito cronologico compreso tra la fine del I sec. a.C. e l'inizio del II sec. d.C. La sommità della collina del faro, così come i suoi versanti occidentale e orientale, ospitava infatti l'abitato della colonia già nella sua prima fase urbanistica, che i dati forniti dal materiale ceramico permettono di collocare, in accordo con la sintassi decorativa del mosaico citato e con le fonti storiche, tra il volgere del I sec. a.C. ed il I sec. d. C.
Stato di Conservazione	scoperto nel 1939 e successivamente interrato, tanto che la Angiolillo nel 1981 lo dava come perduto, il mosaico è stato oggetto di una più accurata indagine di scavo in anni recenti e successivamente reinterrato per garantirne la conservazione
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale:	SI
Rif. Bibliografico:	Angiolillo 1981, pp. 191-192

Art. 4.1.1.4. Strutture produttive

Codice	1.4
Denominazione	strutture produttive
Localizzazione	limite Sud-Est dell'area del Parco Archeologico, a ridosso del taglio per l'attraversamento ferroviario
Tipologia Monumento	resti di un tratto della rete viaria e di un piccolo impianto produttivo su cui si imposta una fase abitativa
Descrizione	<p>tratto di un piano basolato, con andamento E-O, realizzato in lastroni di trachite, indagato per una lunghezza di m. 2 circa, le cui caratteristiche morfologiche suggeriscono l'interpretazione come parte di un tratto stradale. Immediatamente a Nord del basolato si conservano i resti di un articolato sistema di canalizzazione, realizzato in blocchi di calcare e opera cementizia. La struttura è costituita da un blocco di trachite, la cui superficie risulta scavata lungo tutto il perimetro, che delimita una canaletta della larghezza di cm. 20, le cui superfici interne sono rivestite di cocciopesto e lieve, ma costante, pendenza da Nord verso SO. Lo stato di conservazione fortemente lacunoso della struttura, forse oggetto di una parziale demolizione già in antico, non permette una chiara definizione della sua funzione, che le caratteristiche tecniche e del rivestimento consentono comunque di connettere con la conduzione di liquidi nell'ambito di strutture pubbliche- o private- o forse, più probabilmente, di un apprestamento produttivo. La struttura risulta obliterata da un piano a superficie battuta, testimonianza di una più tarda fase di vita cui è funzionale un focolare depositatosi entro una fossa dal taglio irregolare, delimitata da piccole pietre. Il deposito di cenere, esito dell'attività di fuoco, ha restituito numerosi resti osteologici animali, probabili resti di pasto, unitamente ad una grande quantità di frammenti di ceramica da mensa e da cucina di produzione africana, ascrivibile ad un orizzonte cronologico compreso tra il V e il VI sec. d.C.</p>
Stato di Conservazione	interrato dopo lo scavo
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale:	SI
Rif. Bibliografico:	inedito

Art. 4.1.1.5. Tratto di arteria stradale

Codice	1.5
Denominazione	tratto di arteria stradale
Localizzazione	limite Est dell'area del Parco Archeologico, a ridosso del taglio per l'attraversamento ferroviario
Tipologia Monumento	tratto della rete viaria
Descrizione	porzione di un asse viario con orientamento Est- Ovest del quale si conserva un tratto del collettore fognario sottostante il piano stradale, per una lunghezza di m. circa. Il segmento individuato prosegue verso Est oltre il taglio artificiale dell'attraversamento ferroviario, nell'area delle Terme Maetzke (cfr. 1.26). Queste porzioni di assi viari risultano pertinenti e funzionali al quartiere abitativo localizzato lungo le pendici del colle del faro, databile già al primo impianto urbanistico della colonia, in un ambito cronologico a cavallo tra I sec. a .C. e I sec. d.C. (cfr. 1. 26)
Stato di Conservazione	in parte ricoperto dalla vegetazione
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Pandolfi, in Boninu, Pandolfi et Alii, 2008, c.d.s.

Art. 4.1.1.6. Tabernae

Codice	1.6
Denominazione	Tabernae
Localizzazione	area di Palazzo Re Barbaro
Tipologia Monumento	tabernae, serie di vani destinati ad attività commerciali
Descrizione	serie di vani quadrangolari disposti lungo un asse N-S, alcuni dei quali dotati di pozzi per il rifornimento idrico; tutti gli ambienti sono caratterizzati da un ingresso porticato rivolto verso un asse viario basolato in trachite (cfr. 1.9). considerazioni di ordine topografico e morfologico inducono ad interpretare queste strutture come sede di attività commerciali, tabernae; l'impianto delle strutture si data con tutta probabilità all'inizio dell'età romana imperiale. Sono ascrivibili invece al V sec. d.C. alcune strutture murarie in blocchi di calcare delle quali si conserva solo la prima assise delle murature, edificate al disopra degli ambienti più meridionali delle tabernae con un andamento NE/SO, il cui orientamento non rispetta quello delle strutture più antiche e degli assi viari, in questo momento evidentemente già defunzionalizzati ed obliterati
Stato di Conservazione	visibile, colonnato in parte ricostruito per anastilosi
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Boninu 1984, pp. 18-19; Pandolfi, in Boninu, Pandolfi et Alii 2008, c.d.s.

Art. 4.1.1.7. Palazzo Re Barbaro, Terme Centrali

Codice	1.7
Denominazione	Palazzo Re Barbaro, Terme Centrali
Localizzazione	Parco archeologico, area Palazzo Re Barbaro presso Antiquarium
Tipologia Monumento	impianto termale di tipo imperiale
Descrizione	<p>imponente complesso termale edificato al disopra di un quartiere abitativo del primo impianto della colonia, del quale oblitera alcune domus e le arterie viarie ad esse correlate (cfr. 1.8- 1.9). Le strutture, dotate di fondazioni in blocchi di calcare, sono realizzate in opera cementizia e opera mista a fasce alternate di ricorsi regolari di laterizi e blocchetti di tufo. La copertura, costituita da un elaborato sistema di volte a crociera, è parzialmente conservata solo nel settore centrale dell'edificio. Il complesso presenta pianta rettangolare irregolare con ingresso sul lato Nord: attraverso un ambiente definito su tre lati da portici a pilastri si accede direttamente alla vasta aula del frigidarium, dotato di due vasche rettangolari simmetriche. Due vani minori, interpretabili come apodyteria, spogliatoi, affiancano il frigidarium lungo il lato settentrionale. Sul lato meridionale della stessa sala, attraverso un breve corridoio con andamento Est-Ovest, si accede ai due tepidaria. Il percorso termale è concluso a Sud da tre sale parallele riscaldate disposte lungo un asse Est-Ovest: le due laterali sono interpretabili come calidaria, quella centrale fungeva probabilmente da ambiente di raccordo con gli ambienti non riscaldati che conducevano all'uscita. Tutti gli ambienti erano impreziositi da un ricco apparato decorativo costituito da tappeti musivi che rivestivano i pavimenti e le volte, rivestimenti marmorei, intonaci dipinti. Sulla base dei confronti stilistici e dei dati archeologici l'impianto del complesso è riconducibile alla tipologia degli edifici termali di tipo imperiale, diffusissimi a partire dall'età flavia in tutto l'impero romano, si può datare tra l'inizio del III ed il IV sec. d.C. Il complesso monumentale fu oggetto di rifacimenti anche imponenti nei secoli successivi, che compresero il rifascio del perimetro esterno con blocchi di calcare funzionale ad un probabile riutilizzo come struttura difensiva in età bizantina, nel corso del VI sec. d.C.</p>
Stato di Conservazione	
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Boninu 1984; Spanu 1998, pp. 105-109; Pandolfi, in Boninu, Pandolfi et Alii, 2008, c.d.s.

Art. 4.1.1.8. Domus dell'Orfeo

Codice	1.8
Denominazione	Domus dell'Orfeo
Localizzazione	area del Parco Archeologico, Palazzo Re Barbaro
Tipologia Monumento	Domus con pavimentazioni musive
Descrizione	domus localizzata nell'area delle Terme Centrali, parzialmente indagata nella campagna di scavo 1994. Della domus, corredata di un ricco apparato decorativo, si conservano porzioni delle strutture murarie rivestite con pregevoli intonaci dipinti e pavimentazioni musive policrome a motivi geometrici e figurati, tra i quali spicca l'emblema raffigurante Orfeo con la lira e gli animali che costituivano il suo seguito. L'edificio, la cui costruzione è stata datata tra I e II sec. d.C., è stato oggetto di un intervento di sistematica demolizione presumibilmente tra la seconda metà del II ed il III sec. d.C., quando l'intero quartiere in cui la domus si inserisce, ed il relativo sistema viario (cfr. n. 1.9), sono stati defunzionalizzati ed obliterati per la realizzazione dell'impianto delle Terme Centrali nella medesima area, ora destinata ad interventi di edilizia pubblica
Stato di Conservazione	i pavimenti musivi sono stati ricoperti in attesa di intervento di valorizzazione
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.1.9. Rete viaria

Codice	1.9
Denominazione	rete viaria
Localizzazione	area di Palazzo Re Barbaro, Terme Centrali
Tipologia Monumento	tratto viario con basolato in trachite
Descrizione	porzione dell'impianto viario della colonia lastricato con basoli di trachite e costituito da un reticolo a maglie rettangolari allungate con orientamento E-O e N-S che delimitava un quartiere di domus private localizzate nell'area di Palazzo Re Barbaro. Gli assi viari funzionali alle strutture abitative, venne defunzionizzato con tutta probabilità già tra il volgere del II ed il III sec. d.C., quando l'intera area venne sopraelevata per la costruzione dell'imponente complesso termale delle Terme Centrali (cfr. 1.7).
Stato di Conservazione	
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Pandolfi, in Boninu, Pandolfi et Alii, 2008, c.d.s.

Art. 4.1.1.10. Quartiere abitativo

Codice	1.10
Denominazione	Quartiere abitativo
Localizzazione	via Ponte Romano, presso Antiquarium turritano
Tipologia Monumento	porzione di strutture abitative, porzione della rete viaria, dispositivi per approvvigionamento idrico e scolo delle acque
Descrizione	porzione di un quartiere abitativo. Sono stati evidenziati alcuni vani delimitati da strutture murarie a sacco ed a telaio, alcuni dei quali conservano parte dei piani pavimentali in cocciopesto o battuto di calcare impastato con calce. Di incerta definizione è la destinazione d'uso degli ambienti, forse abitativa data la presenza di tracce di focolari e di un pozzo. Due vani, attualmente inglobati all'interno delle strutture dell'antiquarium, sono interpretabili come porzioni di ambienti termali riscaldati con tracce di riutilizzo posteriori alla loro defunzionalizzazione. Connesse con le strutture citate, si conservano porzioni di canalette in muratura e laterizi, che si immettono nel collettore di un asse viario, del quale non si conserva il basolato, localizzato nel lato occidentale dell'area indagata. Un generico inquadramento cronologico della fase d'uso degli ambienti è fornito dal materiale ceramico, ceramica a vernice nera campana B ed a pasta grigia, sigillata italica e lucerne a volute, databili in un arco cronologico compreso fra l'età repubblicana e la prima età imperiale
Stato di Conservazione	una parte delle strutture è musealizzata all'interno del piano terreno dell'Antiquarium turritano. Le restanti strutture sono in parte visibili all'esterno del museo, in parte reinterrate prima della sua edificazione
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Lissia, Oggiano, 1992, pp. 228-229

Art. 4.1.1.11. Terme Pallottino

Codice	1.11
Denominazione	Terme Pallottino
Localizzazione	via Ponte Romano
Tipologia Monumento	impianto termale
Descrizione	struttura termale indagata archeologicamente solo in parte, della quale non sono note le dimensioni. Del complesso strutturale, orientato Est-Ovest, sono visibili esclusivamente tre vasche contigue riferibili a caldaria e alcune porzioni di alcuni vani secondari, probabilmente ambienti di servizio. L'unico elemento di datazione per questo edificio è fornito dalle pavimentazioni musive delle vasche, collocabili cronologicamente, sulla base di confronti stilistici, nello scorcio del III sec. d.C.
Stato di Conservazione	le pavimentazioni musive sono ricoperte per garantirne la conservazione
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Angiolillo 1981; Boninu 1984, pp. pp. 20-21; Mastino, Vismara 1994, pp. 86-87; Pandolfi, in Boninu, Pandolfi et Alii 2008

Art. 4.1.1.12. Lastricato in trachite

Codice	1.12
Denominazione	lastricato in trachite
Localizzazione	presso Terme Pallottino, Via Ponte Romano
Tipologia Monumento	porzione di un lastricato in basoli di trachite
Descrizione	Immediatamente a Nord delle Terme Pallottino è conservato un tratto di basolato in lastre di trachite con andamento Est-Ovest, indagato per una lunghezza di m. 4 circa, la cui larghezza non è determinabile. Il precario stato di conservazione delle evidenze non permette una loro precisa identificazione, ma le caratteristiche morfologiche ed i materiali impiegati suggeriscono si tratti di parte di un asse viario
Stato di Conservazione	ricoperto quasi totalmente dall'attuale via Ponte Romano
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Antiquarium turritano 1984, p. 67

Art. 4.1.1.13. Peristilio Pallottino

Codice	1.13
Denominazione	Peristilio Pallottino
Localizzazione	via Ponte Romano, circa 100 m. ad Est delle Terme Pallottino
Tipologia Monumento	porzione di pavimento lastricato e di un porticato, probabile piazza forense della città romana, con modifiche strutturali di età tardoantica
Descrizione	porzione di un piano pavimentale realizzato con lastre di trachite, fiancheggiato sul lato orientale da una porticus lastricata in marmo e conservata per un tratto di 14 metri, scandita da una serie di 4 colonne marmoree rudentate, probabilmente ciò che rimane di un portico adiacente alla piazza. Le evidenze strutturali conservate, non indagate in estensione, sono interpretabili come la piazza forense, centro politico, religioso e giudiziario della colonia; questa interpretazione è avvalorata dal ritrovamento in quest'area di una base con epigrafe dedicatoria di una statua eretta nel 305 d.C. dal governatore della provincia Sardinia in onore dell'imperatore Galerio. L'impianto del Foro in quest'area è forse inquadrabile cronologicamente già entro la I metà del II sec. d.C. Le stese indicazioni cronologiche sono suggerite dall'analisi stilistica di alcuni capitelli ora reimpiegati in altri monumenti cittadini ma da alcuni studiosi attribuiti, sulla base delle caratteristiche morfologiche e metrologiche, alle colonne del peristilio. Una seconda fase strutturale è testimoniata dalla costruzione di un muro a secco che chiudeva il portico, la cui pavimentazione marmorea venne contestualmente ricoperta con una pavimentazione musiva. L'inquadramento cronologico di quest'intervento, genericamente attribuibile ad età tardoantica, non è meglio precisabile.
Stato di Conservazione	i piani pavimentali risultano interrati, le colonne sono invece visibili
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Boninu 1984, p. 21; Antiquarium turritano 1984, pp. 69-70; Azzena 1999, p. 376; Teatini 1995, p. 293, nota 35

Art. 4.1.1.14. Necropoli occidentale

Codice	1.14
Denominazione	necropoli occidentale
Localizzazione	fronte Terme Pallottino
Tipologia Monumento	area di necropoli con sepolture alla cappuccina, in anfora ed a fossa terragna
Descrizione	area di 620 mq circa, dove sono state evidenziate 141 sepolture di varia tipologia. L'orientamento delle sepolture è variabile, dettato dalla volontà di uno sfruttamento razionale degli spazi. Le sepolture si impostano sul piano roccioso naturale o su una colmata artificiale effettuata per livellare il piano di calpestio della necropoli. La tipologia numericamente più attestata presenta copertura alla cappuccina, spesso sigillata da un tumulo di pietre e malta. Ben attestate anche le sepolture ad enchytrismòs, che utilizzano anfore databili al III-IV sec. d.C.; attestate anche le inumazioni in fossa nella roccia, con copertura in lastre di calcare. I materiali e le tipologie consentono un inquadramento della necropoli tra II e IV sec. d.C. da sottolineare anche la presenza, seppure residuale, di ceramica a vernice nera.
Stato di Conservazione	asportato
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	Lissia, Oggiano, 1992, pp. 227-228

Art. 4.1.1.15. Edificio con strutture di attracco

Codice	1.15
Denominazione	Edificio con strutture di attracco
Localizzazione	lato orientale spiaggia La Marinella, Via Amerigo Vespucci
Tipologia Monumento	porzione di una struttura con pavimentazioni musive
Descrizione	parte di un complesso strutturale probabilmente abitativo, del quale si conservano porzioni delle strutture murarie in opera cementizia e minime porzioni delle relative pavimentazioni musive policrome con decorazione geometrica. Nella zona settentrionale dell'area è localizzata una imponente struttura muraria in blocchi di calcare e opera cementizia, impostata su arcate messe in opera nel basso fondale marino, interpretabile verosimilmente come una struttura di attracco
Stato di Conservazione	visibile
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.1.16. Edificio pubblico

Codice	1.16
Denominazione	Edificio pubblico
Localizzazione	fronte capannone ex Genio Civile, Via Amerigo Vespucci
Tipologia Monumento	porzione di una struttura pubblica
Descrizione	porzione di una struttura muraria della quale si conservano alcuni tratti realizzati in opera reticolata di fattura piuttosto accurata, con blocchetti di calcare posti in opera con inclinazione di 45° sul piano, ed in opera mista con filari alternati di blocchetti di calcare e laterizi, conservata per una porzione esigua che non consente la definizione della sua funzione. La tecnica muraria impiegata orienta verso un ambito cronologico della prima età imperiale, probabilmente già nel I sec. d.C.
Stato di Conservazione	parzialmente visibile
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.1.17. Impianto produttivo

Codice	1.17
Denominazione	impianto produttivo
Localizzazione	via Amerigo Vespucci, presso capannone ex Genio Civile
Tipologia Monumento	porzione di una struttura produttiva
Descrizione	parte di un complesso strutturale indagato in minima parte, del quale si conserva la base delle strutture murarie, fino ad un'altezza di circa 50 cm, porzioni dei livelli pavimentali ed alcune vasche in opera cementizia con rivestimento in cocchiopesto funzionale all'impermeabilizzazione. Considerazioni di ordine morfologico e topografico suggeriscono una interpretazione delle evidenze emerse come parte del quartiere più settentrionale dell'abitato di età romana imperiale, area densamente urbanizzata dove coesistevano strutture residenziali, artigianali e commerciali legate alle attività del vicino bacino portuale
Stato di Conservazione	interrato
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.1.18. Fornace

Codice	1.18
Denominazione	fornace
Localizzazione	costone Ovest del colle del faro, via Fontana Vecchia
Tipologia Monumento	fornace per la produzione di materiale ceramico
Descrizione	strutture pertinenti ad una fornace per la produzione fittile, localizzate presso il limite occidentale del colle del faro; lo scavo degli imponenti strati di accumulo degli scarti di lavorazione, individuati in prossimità della fornace, hanno permesso di identificare i materiali che vi venivano prodotti: lucerne a disco e a becco cuoriforme, delle quali sono state rinvenute anche alcune delle matrici, e piccoli busti fittili rappresentanti Cerere, divinità delle messi, il cui culto era molto diffuso già in età punica ed ellenistica, ma ancora nella piena età imperiale romana, in centri che basavano la loro economia sull'agricoltura e soprattutto sulle colture cerealicole, come Turris Libisonis. La tipologia dei materiali prodotti permette di collocare l'attività di questa fornace in un periodo compreso tra la fine del I e la fine del II sec. d.C. Le strutture risultano defunzionalizzate già tra la fine del II e l'inizio del III sec. d.C., quando vengono inglobate nella cinta muraria che segue con andamento N-S il limite della collina (cfr. 1. 20).
Stato di Conservazione	coperta dalla vegetazione
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Vismara 1980, pp. 7-11; 75-81; Azzena 1999, p. 374

Art. 4.1.1.19. Acquedotto

Codice	1.19
Denominazione	acquedotto
Localizzazione	costone Ovest del Colle del Faro, via Fontana Vecchia
Tipologia Monumento	porzione dello specus dell'acquedotto
Descrizione	tratto dell'acquedotto visibile in sezione nel costone occidentale del colle del faro, ad un'altezza di circa 6 m. rispetto al piano di campagna; il segmento conservato è costituito da una galleria sotterranea scavata nel banco di roccia calcarea naturale, suddivisa in due rami: il primo, rettilineo, è largo ca. 60 cm per un'altezza di m. 1, 40-1,50. il piano pavimentale, in lieve pendenza verso , coronata da una copertura a volta a sesto ribassato. Un segmento secondario, largo cm. 50 circa per un'altezza di m. 3, si diparte dal precedente, circa 23 m. ad Est dell'imboccatura; questo tratto dell'acquedotto, esplorato per circa 30 m., conserva lungo il suo percorso un pozzetto di ispezione a sezione quadrata, che conserva in superficie la copertura costituita da una lastra di trachite.
Stato di Conservazione	parzialmente coperto dalla vegetazione
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Azzena 1999, p. 374; Satta 2000, pp. 133- 136

Art. 4.1.1.20. Cinta muraria

Codice	1.20
Denominazione	cinta muraria
Localizzazione	costone Ovest del colle del faro, via Fontana Vecchia
Tipologia Monumento	porzione della cinta muraria occidentale della città romana
Descrizione	<p>tratto di una cortina muraria in opera quadrata, costruita con blocchi di calcare organogeno tenero di provenienza locale, disposti su 4 filari. Della struttura si conserva un tratto della lunghezza di m. , conservato per le prime due assise di blocchi; le mura, con andamento Nord-Sud, seguono l'andamento sinuoso delle pendici occidentali della collina del faro e del corso del Riu Mannu, che scorre parallelamente ad esse circa 200 m. più ad Ovest. I dati forniti dal materiale ceramico in associazione con le strutture permettono di datarne la costruzione all'inizio del principato dei Severi, tra la fine del II e l'inizio del III sec. d.C., mettendole in relazione con un momento di particolare sviluppo economico della colonia cui corrispose una fase di riqualificazione di alcuni settori dell'impianto urbano ed imponenti interventi di monumentalizzazione. Al momento della loro costruzione le mura inglobarono una più antica fornace per la produzione fittile (cfr. 1.18) La defunzionalizzazione delle mura, cui corrispose una devastante attività di spoliazione, si colloca invece in un ambito cronologico di VI- VII sec. d.C.</p>
Stato di Conservazione	ricoperto dalla vegetazione
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Vismara 1980, pp. 7-11; Azzena 1999, p. 379

Art. 4.1.1.21. Rete viaria e strutture di edilizia privata

Codice	1.21
Denominazione	rete viaria e strutture di edilizia privata
Localizzazione	via Paglietti
Tipologia Monumento	tratto di un'arteria viaria e porzioni di strutture abitative
Descrizione	porzioni di strutture murarie realizzate in blocchi di calcare e opera cementizia, delle quali si conserva solo lo zoccolo delle murature. Le caratteristiche morfologiche della struttura, unitamente al rinvenimento di numerosi frammenti di laterizi, materiale ceramico da cucina e da mensa e di un tratto viario funzionale ai vani conservati, suggeriscono l'interpretazione come parte di un quartiere abitativo, cui è funzionale un asse viario basolato in lastre di trachite che si conserva per una lunghezza di ca. 3 m., con andamento E-O. Il tratto finale della strada sembra disegnare una leggera curva verso N. Altre porzioni di questo quartiere della città romana, tutte riferibili ad un ambito cronologico compreso tra lo scorcio del I sec. a.C. ed il II sec. d.C., sono state riportate alla luce nelle aree circostanti (cfr. 1.3; 1.24; 1.25). Il medesimo ambito cronologico primo impianto urbanistico della colonia si può estendere anche al quartiere abitativo citato
Stato di Conservazione	localizzato sotto il moderno piano stradale
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.1.22. Tratto acquedotto

Codice	1.22
Denominazione	tratto acquedotto
Localizzazione	via Paglietti
Tipologia Monumento	strutture di edilizia pubblica
Descrizione	<p>parte di una struttura muraria la cui parte inferiore è costruito in opera mista di blocchetti di calcare alternati a corsi regolari di mattoni, la parte superiore delle murature è realizzata in opus reticulatum, con cubilia regolari in calcare tagliati a piramide tronca disposti a filari regolari con inclinazione di 45° sul piano. Le strutture murarie definiscono nella parte inferiore i resti di una cisterna voltata a botte, non indagata archeologicamente, e al disopra di essa una vasca di forma rettangolare rivestita in opus signinum. La tecnica edilizia adottata per la realizzazione della struttura, analoga a quella che caratterizza i tratti residui dell'acquedotto conservati alla periferia sudorientale dell'abitato moderno (cfr. 6.1 e 6.2), suggerisce una interpretazione come parte delle infrastrutture per l'approvvigionamento idrico della città romana, edificate tra la fine del I sec. a.C. e l'inizio del I sec. d.C. La localizzazione nel punto più alto della collina del faro sarebbe inoltre funzionale alla creazione della pendenza necessaria per raggiungere i quartieri dell'abitato costruiti lungo le pendici della collina. Un ulteriore indizio a favore di questa lettura è dato dalla presenza, poche centinaia di m. a NE, dei resti di un imponente edificio, forse interpretabile come fronte monumentalizzato dell'ingresso dell'acquedotto nel centro abitato della colonia (cfr. 1.23).</p>
Stato di Conservazione	
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.1.23. Edificio pubblico

Codice	1.23
Denominazione	edificio pubblico
Localizzazione	via delle Terme Romane, area contigua al versante Est delle Terme Maetzke
Tipologia Monumento	Edificio pubblico forse legato a strutture di adduzione idrica: Castellum aquarum?
Descrizione	parte di un edificio caratterizzato da soluzioni strutturali di grande rilevanza dal punto di vista tecnico-ingegneristico e urbanistico. È visibile la parte sommitale dell'edificio con l'estradosso ancora integro della copertura a botte pertinente ad un ambiente presumibilmente quadrangolare e sulla facciata Nord, parte di un ingresso, inserito in un fronte monumentalizzato, costituito da un arco a tutto sesto realizzato con elementi singoli appositamente sagomati, dai giunti perfettamente combacianti. Il medesimo fronte Nord poteva comprendere ai livelli superiori dei registri di archi voltati che, forse con l'inserimento di statue, definivano la chiusura dell'edificio. Data l'esigua porzione indagata, non è determinabile con sicurezza la funzione specifica di questo imponente complesso strutturale, che sicuramente si sviluppava planimetricamente verso Sud e verso Est; le soluzioni ingegneristiche adottate, la perizia nella posa in opera e la monumentalità stessa della struttura orientano però verso una interpretazione come edificio pubblico, che considerazioni di ordine topografico permettono di individuare in strutture pertinenti all'adduzione delle acque, la cui monumentalizzazione si lega forse alla redistribuzione delle acque all'interno dell'area urbana (cfr. 1.22).
Stato di Conservazione	
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Boninu, in Boninu, Pandolfi et Alii 2008, c.d.s.

Art. 4.1.1.24. Domus con mosaico iscritto

Codice	1.24
Denominazione	Domus con mosaico iscritto
Localizzazione	via delle Terme Romane
Tipologia Monumento	struttura di edilizia privata
Descrizione	porzione di parte di una articolata struttura muraria in blocchi di calcare organogeno di estrazione locale, di forma parallelepipedica. Le strutture murarie conservate per un elevato di m. 1.40 ca. delimitano un vano rettangolare dotato di un pregevole apparato di finiture tra le quali spiccano gli intonaci dipinti che decorano le pareti e il rivestimento pavimentale in opera musiva policroma a decorazione geometrica, che reca all'interno di un emblema decentrato di forma circolare una iscrizione beneaugurate antistante la soglia di ingresso al vano. L'ambiente indagato è componente planimetrica di un complesso strutturale molto più vasto, interpretabile come una ricca domus privata. Immediatamente a Sud dell'ambiente indagato si conserva un complesso sistema di sostruzione e terrazzamento realizzato in opera quadrata che si imposta sul banco di roccia naturale, talvolta tagliato artificialmente, con pendenza da SO verso NE. L'opera di terrazzamento, la cui lettura è resa più complessa da una incisiva opera di spoliazione effettuata già in antico, era funzionale all'impianto di quartieri di abitazioni private lungo il pendio del colle del faro, intervento realizzato già nella prima fase di pianificazione urbanistica della colonia e riscontrato in altre aree di indagine (cfr. 1.25).
Stato di Conservazione	il tappeto musivo è stato ricoperto per garantirne la conservazione in attesa degli interventi di valorizzazione
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Boninu, in Boninu, Pandolfi et Alii 2008, 2008

Art. 4.1.1.25. Domus del Satiro

Codice	1.25
Denominazione	Domus del Satiro
Localizzazione	area Terme Maetzke, via Ponte Romano
Tipologia Monumento	strutture di edilizia privata
Descrizione	<p>porzione di un quartiere residenziale localizzato alle estreme pendici nord-orientali del colle del faro, di cui si conservano i resti di tre insulae costruite su un terrazzamento in blocchi di calcare che regolarizza il fianco della collina. Nell'area sono stati recentemente indagati in maniera analitica alcuni ambienti di una di queste ricche domus, pertinenti al suo impianto termale privato: parte del calidarium, del tepidarium, del frigidarium e di un porticato; i vani conservavano i resti delle ricche finiture: intonaci dipinti, cornici e rivestimenti marmorei alle pareti, sedili rivestiti in lastre marmoree, preziosi pavimenti: in una prima fase, collocabile cronologicamente tra la fine del I sec. a.C. ed il I sec. d.C., il tepidarium presentava un pavimento in opus signinum (cocciopesto) impreziosito dall'inserzione di lastre irregolari di diversi tipi di marmi pregiati; successivamente, nel corso del II sec. d.C., la sala termale subì un intervento di restauro: il piano pavimentale fu sopraelevato e rivestito con un tappeto musivo a decorazione geometrica di colore bianco e nero. Al pregevole apparato decorativo di questi ambienti è riferibile anche la maschera satiresca marmorea, impiegata probabilmente come bocca di una fontana, che dà il nome alla domus. I dati delle recenti indagini stratigrafiche confermano che anche questo settore della città sia databile al primo impianto della colonia, tra I sec. d.C. e I sec. d.C. Anche questo quartiere residenziale, come quello che sorgeva poco ad Ovest, nell'area di Palazzo Re Barbaro (cfr. 1.8) fu defunzionalizzato e obliterato nel III sec. d.C. per la costruzione di un impianto termale (cfr. 1.27).</p>
Stato di Conservazione	
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Maetzke 1967, pp. 49-61; Angiolillo 1981, pp. 190-191; Pandolfi in Colombi, Pandolfi 2004, pp. 16-19; Pandolfi 2004b, pp. 34-35

Art. 4.1.1.26. Rete viaria

Codice	1.26
Denominazione	Rete viaria
Localizzazione	Area delle Terme Maetzke, via Ponte Romano
Tipologia Monumento	Porzione di rete viaria
Descrizione	porzione di un asse stradale con orientamento Est- Ovest del quale si conserva parte del pavimento basolato ed un tratto del collettore fognario sottostante per una lunghezza complessiva di m. circa. Un tratto viario secondario ad essa perpendicolare si dipartiva da questa con andamento Nord- Sud; il basolato in lastre di trachite, si conserva per un tratto di m. verso Sud. Queste porzioni di assi viari risultano pertinenti e funzionali al quartiere abitativo parzialmente indagato in quest'area (cfr. 1. 25)
Stato di Conservazione	
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Pandolfi 2004a; A. Pandolfi, in Boninu, Pandolfi et Alii 2008, c.d.s.

Art. 4.1.1.27. Edificio termale Terme Maetzke

Codice	1.27
Denominazione	Edificio termale Terme Maetzke
Localizzazione	via Ponte Romano
Tipologia Monumento	complesso termale
Descrizione	complesso termale che si imposta al disopra di un più antico quartiere abitativo (cfr. 1.25). Delle strutture si conserva una porzione limitata, che impedisce una stima dell'originaria estensione dell'impianto termale, che doveva avere comunque dimensioni modeste. Sono visibili solo parte di un ambiente quadrangolare riscaldato e porzioni di alcuni ambienti di servizio; in prossimità delle strutture murarie citate sono visibili notevoli porzioni di volte crollate, in opera cementizia, pertinenti alle coperture del complesso termale. Costruito con una tecnica muraria analoga al complesso delle Terme Centrali, in opera mista a filari alternati di blocchetti di calcare e laterizi, l'edificio è databile ad un ambito cronologico di III- IV sec. d.C.
Stato di Conservazione	
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Boninu 1984, pp. 19-20

Art. 4.1.1.28. Strutture abitative, tratto stradale

Codice	1.28
Denominazione	strutture abitative, tratto stradale
Localizzazione	via Ponte Romano a Nord- Est delle Terme Maetzke
Tipologia Monumento	Porzione di strutture abitative e della relativa rete viaria
Descrizione	porzione di un'insula di abitazioni private localizzata immediatamente a NE delle Terme Maetzke a ridosso della rete viaria moderna. Si conserva parte di un asse viario in lastre di trachite con andamento N-S, il cui impianto è databile tra il I sec. a.C. ed il I sec. d.C., come attesta il ritrovamento di frammenti di sig. italica, probabilmente riferibili alla prima fase di uso dell'impianto stradale, negli strati inferiori del riempimento del collettore fognario sottostante. Ad Ovest della strada si conservano i resti di una cisterna voltata e una vasca con rivestimento in cocciopesto, strutture connesse ad un dispositivo idrico. Un ambiente più tardo, di incerta definizione, ingloba la vasca e ne riutilizza ampia parte del rivestimento in cocciopesto come piano pavimentale. Ad Est del piano stradale è stato evidenziato un vano, non definibile in tutta la sua articolazione planimetrica, caratterizzato da una pavimentazione in materiale di spoglio, alzato in mattoni di argilla su zoccolo in muratura e copertura in laterizi; questo ambiente risulta distrutto da un incendio in un'epoca posteriore alla fine del IV sec. d.C. i medesimi indizi sul momento dell'abbandono di questa porzione dell'impianto urbano sono suggeriti dal material ceramico rinvenuto negli strati che obliterano il piano stradale.
Stato di Conservazione	interrato dopo lo scavo archeologico
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Lissia, Oggiano, 1992, p. 224-225

Art. 4.1.1.29. Collettore

Codice	1.29
Denominazione	Collettore
Localizzazione	via Ponte Romano, settore occidentale dell'area attualmente occupata dal parcheggio in località La Piccola
Tipologia Monumento	porzione di un collettore in opera cementizia
Descrizione	<p>tratto di una struttura di canalizzazione con andamento N-S, caratterizzato da una pavimentazione interna in pietre calcaree rivestite di malta idraulica, interpretabile come un collettore per il deflusso o l'adduzione delle acque, forse legato funzionalmente alla struttura monumentalizzata individuata circa 150 m. più a Sud (cfr. 1.23), cui è allineato.</p> <p>Nelle immediate adiacenze del collettore sono presenti porzioni di alcune strutture murarie probabilmente pertinenti ad edifici di uso civile.</p>
Stato di Conservazione	Interrato dopo l'indagine archeologica
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Stacca, in Boninu, Pandolfi et Alii, 2008, c.d.s.

Art. 4.1.1.30. Rete viaria

Codice	1.30
Denominazione	rete viaria
Localizzazione	via Ponte Romano, settore centrale dell'area attualmente occupata dal parcheggio in località La Piccola.
Tipologia Monumento	porzione della rete viaria, punto di convergenza di più assi stradali
Descrizione	<p>tratto della rete viaria di età romana costituito da un importante punto di convergenza di tre assi stradali, che si dipartono con direttrici Nord-Ovest/Sud-Est, Est/Ovest e Nord-Est/Sud-Ovest. La larghezza della carreggiata, variabile nei diversi tratti, è compresa tra 3,50 m e 5,50 m. L'asse viario con direzione Nord-Ovest/Sud-Est, che presenta una pendenza particolarmente incisiva verso S-E, si conserva per un tratto di 14 m circa ed è delimitato da un cordolo di lastre in trachite infisse di taglio, conservatesi sul solo lato occidentale; sulla pavimentazione stradale, realizzata ugualmente in basoli di trachite, sono chiaramente identificabili i solchi scavati dal passaggio ripetuto delle ruote dei carri. Il secondo asse stradale, con direttrice Est-Ovest, è stato messo in luce per un tratto di circa 8 m. Laddove il piano lastricato è stato asportato dai lavori per la realizzazione della ferrovia, lo sviluppo delle arterie stradali resta leggibile grazie alla persistenza dei collettori sottostanti, costituenti il sistema di smaltimento e di deflusso delle acque. Sulla base dei dati di cultura materiale, la realizzazione di questo tratto dell'impianto viario della colonia si può collocare cronologicamente tra la fine del II e l'inizio del III secolo d.C. Alcuni piani d'uso in battuto di terra testimoniano fasi di riutilizzo dell'area successive alla defunzionalizzazione delle strade, fenomeno che i materiali provenienti dai livelli più tardi di riempimento dei collettori permettono di collocare tra la fine del V e l'inizio del VI sec. d.C.</p>
Stato di Conservazione	
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Angius, in Boninu, Pandolfi et Alii, 2008, c.d.s.

Art. 4.1.1.31. Sepolture

Codice	1.31
Denominazione	sepolture
Localizzazione	Area attualmente occupata dal parcheggio in località La Piccola
Tipologia Monumento	porzione di un'area de necropoli con sepolture a cassone e alla cappuccina
Descrizione	porzione di un'area di necropoli nella quale sono state individuate 12 sepolture, di cui 11 a cassone litico ed una appartenente alla tipologia "alla cappuccina", con copertura a doppio spiovente di tegole fittili. Le sepolture a cassone ospitavano deposizione plurime fino ad un massimo di 9 individui, alcuni dei quali in deposizione secondaria. L'unico dato per la puntuale definizione della cronologia della necropoli è fornito dal solo elemento di corredo rinvenuto, una brocchetta fittile, databile al VII sec. d.C., proveniente dalla sepoltura alla cappuccina.
Stato di Conservazione	
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Sannai, in Boninu, Pandolfi et Alii, 2008, c.d.s.

Art. 4.1.1.32. Strutture abitative

Codice	1.32
Denominazione	strutture abitative
Localizzazione	via Ponte Romano, settore nordorientale dell'area del parcheggio in località La Piccola
Tipologia Monumento	porzione strutture di edilizia privata
Descrizione	<p>parte di un ambiente ricavato a ridosso di due strutture murarie precedenti, realizzate in blocchi di calcare, delle quali si conserva solo un filare di blocchi. Il vano, che misura 5 m di lunghezza e 4,50 m di larghezza, era coperto con tutta probabilità da tegole fittili sorrette da un'intelaiatura lignea, le cui tracce sono state individuate nello strato di crollo che obliterava l'area. La copertura si impostava a Sud sulle murature precedenti e sul lato Nord era sostenuta da pali lignei infissi nel terreno, di cui si conservano gli alloggiamenti. Il crollo del tetto, avvenuto in seguito ad un incendio e testimoniato da uno spesso deposito di frammenti di tegole, cenere, legno carbonizzato e argilla concotta, ha sigillato i livelli di vita del vano: nell'angolo Sud-Est è stato individuato un focolare utilizzato probabilmente per la preparazione di cibi, realizzato con lastre di scisto e mattoni. Sul piano pavimentale, in terra battuta, è stata rinvenuta una grandissima quantità di materiale ceramico, in frammenti di dimensioni variabili ma spesso pertinenti a forme pressoché integralmente ricostruibili, con intense tracce di bruciato sulle superfici interne ed esterne ed in frattura, la cui giacitura suggerisce una rottura in loco, in conseguenza della distruzione dell'ambiente nel quale essi si trovavano in uso. Le forme attestate, riferibili tutte ad un impiego legato alla conservazione ed alla cottura dei cibi, orientano verso una datazione nell'ambito del VII sec. d.C.</p>
Stato di Conservazione	interrato dopo lo scavo archeologico
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.1.33. Impianto artigianale

Codice	1.33
Denominazione	Impianto artigianale
Localizzazione	via Ponte Romano, estremo settore NE dell'area del parcheggio in località La Piccola
Tipologia Monumento	sito pluristratificato con impianto artigianale- produttivo
Descrizione	parte di una struttura a vocazione verosimilmente artigianale-produttiva. Una prima fase, che si imposta direttamente sul suolo naturale, è testimoniata dalla presenza di una bassa vaschetta di forma subrettangolare dotata di un rivestimento in malta idraulica. Grazie al materiale ceramico rinvenuto nello strato che oblitera la struttura, l'abbandono della stessa è databile al pieno III secolo d.C. Sulla stessa area si imposta una seconda fase costruttiva, che conserva forse la medesima funzione, della quale si conservano tre vaschette di forma esagonale realizzate in conglomerato e rivestite di malta idraulica: l'acqua qui utilizzata era prelevata da un pozzetto circolare localizzato al centro dell'area. Il pozzo è il solo elemento ad essere utilizzato ancora durante la terza fase, quando in questo spazio viene ricavato un vano di 12 m di lunghezza e 3,50 m di larghezza, delimitato a Nord-Ovest ed a Sud-Est da due muri a telaio paralleli tra loro, e pavimentato con un resistente battuto di malta che oblitera le strutture più antiche.
Stato di Conservazione	parzialmente demolito per la realizzazione dei sottoservizi funzionali al parcheggio, è stato interrato dopo lo scavo
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.1.34. Edificio pubblico

Codice	1.34
Denominazione	edificio pubblico
Localizzazione	area del porto commerciale, ingresso Nord stazione Marittima
Tipologia Monumento	Strutture pubbliche, probabili horrea, magazzini portuali
Descrizione	porzioni di strutture murarie realizzate in blocchi di forma parallelepipedica di calcare organogeno di estrazione locale. Le strutture si conservano limitatamente alla prima assise di blocchi, e definiscono alcuni vani a pianta rettangolare allungata, con orientamento NE-SO, i cui piani pavimentali non si sono conservati. Considerazioni di ordine topografico, nonché precisi confronti di queste strutture con quelle individuate poche centinaia di metri a NE, nell'area della BNL (cfr. 1.45), suggeriscono una loro interpretazione come horrea, magazzini per la conservazione di merci, la cui attività era legata ai traffici del vicino porto (1.47). Nei magazzini potevano infatti essere conservati i prodotti agricoli dell'entroterra da esportare via mare, così come i beni importati in attesa della loro redistribuzione. L'impianto di tali strutture si può collocare in piena età romana imperiale, in coincidenza con l'impianto dello scalo portuale nell'area della vecchia darsena (cfr. 1.47)
Stato di Conservazione	una parte delle strutture è attualmente visibile; altre sono state interrare dopo lo scavo per permettere la costruzione della Stazione Marittima
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.1.35. Strutture con pavimentazioni musive

Codice	1.35
Denominazione	strutture con pavimentazioni musive
Localizzazione	area portuale, Piazzale Belvedere
Tipologia Monumento	strutture abitative con impianto termale e pavimentazioni musive
Descrizione	<p>porzione di un vasto complesso strutturale edificato a diretto contatto con il banco di roccia calcarea naturale: il perimetro dei vani risulta tagliato nel banco roccioso ed i piani pavimentali si trovano ad una quota di circa 30 cm inferiore ad esso. Questo espediente tecnico ha permesso, pur nella perdita totale degli elevati, la lettura dello sviluppo planimetrico dei ben sei ambienti, tre dei quali conservano in situ parte degli originari pavimenti in opera musiva, i tra i quali spicca quello, di forma quadrangolare, decorato con motivo geometrico di cubi prospettici costituiti da losanghe di colore bianco, nero ed ocra; in un vano semicircolare la pavimentazione musiva, anche qui parzialmente conservata, è delimitata da un cordolo in malta idraulica con la funzione di impermeabilizzare la giunzione tra la parete ed il pavimento. Di particolare rilevanza è il più meridionale dei vani individuati, che conserva alcuni pilastri quadrangolari interpretabili come <i>suspensurae</i> con la funzione di creare al disotto del pavimento un'intercapedine per il passaggio dell'aria calda. L'articolazione planimetrica del complesso permette di interpretarlo come una struttura di una certa rilevanza, pubblica o privata, corredata di un impianto termale edificato a poche decine di metri dalla linea di costa. In particolare alcuni elementi morfologici suggeriscono di interpretare i vani dotati di un cordolo di malta come ambienti non riscaldati, mentre il vano dotato di <i>suspensurae</i> potrebbe essere interpretato come ambiente termale caldo. Testimonianza dell'intensa attività edilizia che dovette interessare l'area in età romana sono anche due pozzi per l'approvvigionamento di acqua dolce: il primo realizzato in corrispondenza di una cavità naturale di origine carsica delimitata da una ghiera in blocchi di calcare, il secondo dotato di 6 gradini di accesso scavati nel banco roccioso naturale sino ad una profondità di poco meno di 2, 50 m. Sono stati individuati inoltre una platea in blocchi di calcare di estrazione locale, interpretabile come parte di una sostruzione o di una struttura di terrazzamento, e porzioni di altre strutture e pavimentazioni in cocciopesto. Le due strutture di approvvigionamento idrico risultano defunzionalizzate in un momento che i dati della cultura materiale collocano tra la seconda metà del II e l'inizio del III sec. d.C. Più a lungo si protrasse invece l'uso dell'edificio citato, il cui abbandono è databile al IV- V sec. d.C. Circa 100 m. ad Est delle strutture di età romana, la stessa indagine ha riportato alla luce un tratto di imponente struttura muraria in blocchi di calcare compatto conservata per un tratto di m 56, la cui tecnica esecutiva, le caratteristiche morfologiche e meccaniche del materiale permettono di interpretarlo come una banchina riferibile alle infrastrutture portuali di pieno XIX secolo.</p>
Stato di Conservazione	
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.1.36. Sepolture

Codice	1.36
Denominazione	sepulture
Localizzazione	via Colonia Romana 60
Tipologia Monumento	porzione di area di necropoli
Descrizione	porzione di area di necropoli ove prevalgono le inumazioni alla cappuccina ed in fossa terragna. Da notare la presenza della sepoltura di un piccolo quadrupede (esemplare giovane di un cavallo?), all'interno di un'ampia fossa terragna nella medesima area destinata a sepulture umane. Si conservano anche alcune strutture murarie in opera cementizia, a pianta quadrangolare, poste ad una distanza reciproca di circa 2 m ed interpretabili forse come basi di pilastri o strutture lignee di copertura. l'esigua porzione conservata delle strutture non permette tuttavia di formulare precise ipotesi sulla loro destinazione funzionale né sulla loro cronologia, genericamente ascrivibile ad età romana imperiale
Stato di Conservazione	le sepulture sono state asportate, le strutture ricoperte al termine dell'indagine archeologica in vista della costruzione di una abitazione privata
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.1.37. Sepolture

Codice	1.37
Denominazione	sepulture
Localizzazione	Vicolo Colonia Romana n. 3
Tipologia Monumento	porzione della necropoli meridionale
Descrizione	porzione di una area di necropoli ad inumazione, ove prevalgono le sepulture in fossa terragna e con copertura alla cappuccina; le sepulture, attribuibili ad un ambito cronologico di età romana imperiale grazie alla presenza di pregevoli corredi funerari, hanno restituito preziosi elementi di oreficeria femminile attualmente esposti all'Antiquarium di Porto Torres
Stato di Conservazione	asportato
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.1.38. Sepolture

Codice	1.38
Denominazione	sepulture
Localizzazione	Via Azuni 70 (Proprietà Fois)
Tipologia Monumento	porzione della necropoli meridionale
Descrizione	Area di necropoli nella quale sono state indagate alcune sepulture ad inumazione in fossa terragna con copertura alla cappuccina costituita da embrici disposti a doppio spiovente. La datazione della zona di necropoli, in assenza di elementi di corredo, può essere genericamente collocata tra III e IV sec. d.C., sulla base dei dati offerti dalle aree funerarie indagate nello stesso settore della necropoli meridionale
Stato di Conservazione	asportato prima della costruzione di una abitazione privata
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.1.39. Strutture abitative

Codice	1.39
Denominazione	strutture abitative
Localizzazione	Sezione Sud Campo Occone
Tipologia Monumento	porzioni di strutture
Descrizione	parti di strutture murarie in blocchi di calcare e opera cementizia ed elementi architettonici, alcuni dei quali non in posto, visibili nelle sezione esposte da attività di sbancamento moderne per la costruzione del campo sportivo. Le strutture visibili, riferibili anche ad edifici che conservano parte degli elevati, sono pertinenti con tutta probabilità ad un quartiere di abitazioni private localizzato sulle pendici orientali del colle del faro.
Stato di Conservazione	le strutture sono state gravemente compromesse da attività antropiche moderne per la costruzione del moderno campo sportivo. Sono visibili nelle sezioni esposte dallo scavo
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.1.40. Strutture abitative con pavimentazioni musive

Codice	1.40
Denominazione	strutture abitative con pavimentazioni musive
Localizzazione	via Azuni n. 70 (Proprietà Fois)
Tipologia Monumento	struttura abitativa con vano termale
Descrizione	porzione di un edificio costruito in opera cementizia le cui strutture murarie si conservano in elevato per un'altezza di circa 2 m.. Sono stati individuati due ambienti contigui disposti lungo un asse N-S, uno dei quali residua solo in alcune componenti dell'impianto ad ipocausto, l'altro invece, non scavato, conserva al suo interno il deposito archeologico stratificato, il rivestimento parietale con intonaci dipinti e quello pavimentale a mosaico con decorazione geometrica nei colori bianco e nero. Le evidenze strutturali sono da interpretarsi con tutta probabilità come parte di una abitazione privata dotata di un piccolo impianto termale, localizzata alle estreme propaggini orientali del colle del faro
Stato di Conservazione	interrato dopo indagine preliminare per la costruzione di strutture di edilizia privata
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.1.41. Strutture abitative

Codice	1.41
Denominazione	strutture abitative
Localizzazione	sezione Est Campo Occone
Tipologia Monumento	porzioni di strutture
Descrizione	porzioni di strutture murarie in blocchi di calcare e opera cementizia visibili nelle sezione esposte da attività di sbancamento moderne. Le evidenze strutturali, riferibili anche ad edifici che conservano parte degli elevati, sono pertinenti con tutta probabilità ad un quartiere di abitazioni private localizzato sulle pendici orientali del colle del faro
Stato di Conservazione	le strutture sono state gravemente compromesse da attività antropiche moderne per la costruzione del moderno campo sportivo. Sono visibili nelle sezioni esposte dallo scavo
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.1.42. Cava

Codice	1.42
Denominazione	cava
Localizzazione	Campo Occone
Tipologia Monumento	cava di estrazione calcare
Descrizione	area caratterizzata dalla presenza del banco di roccia calcarea affiorante interessato da una intensa attività di estrazione di materiale litico da costruzione già a partire dall'età romana imperiale, interessata da sporadiche attività di cava probabilmente fino all'età moderna. Il banco roccioso è stato spianato per la realizzazione del campo sportivo
Stato di Conservazione	visibile solo parzialmente
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.1.43. Contesto abitativo tardoantico

Codice	1.43
Denominazione	contesto abitativo tardoantico
Localizzazione	via Ponte Romano n. 79, sede operativa P.T. Soprintendenza ai Beni Archeologici
Tipologia Monumento	contesto pluristratificato con strutture abitative e porzione di una fornace
Descrizione	contesto pluristratificato caratterizzato dalla presenza di una struttura produttiva cui si sovrappongono edifici privati: al I sec. d.C. è databile, sulla base dei dati di cultura materiale (frammenti di lucerna a disco e di coppa in ceramica sigillata sudgallica con decorazione floreale) la realizzazione di una fornace per la produzione di ceramica. Al disopra dell'impianto artigianale, parzialmente crollato ed obliterato da un potente strato di interro, si imposta un edificio del quale sono state indagate le fondazioni di due ambienti; il primo vano conserva parte della preparazione per il pavimento musivo, il secondo ospita un focolare colmo di un consistente deposito di cenere, esito dell'attività di fuoco. I dati di cultura materiale permettono di inquadrare la frequentazione delle strutture in un ambito cronologico compreso tra il IV ed il V sec. d.C.
Stato di Conservazione	visibile
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Sanciu, 1997, pp. 87-88

Art. 4.1.1.44. Sepolture

Codice	1.44
Denominazione	sepulture
Localizzazione	via Petronia
Tipologia Monumento	porzione area funeraria con sepulture alla cappuccina
Descrizione	area funeraria della quale sono state individuate quattro sepulture scavate nel banco roccioso naturale, con orientamento SO/NE e copertura realizzata in embrici disposti a doppio spiovente, alla cappuccina, o in senso orizzontale a determinare un cassone funerario di forma parallelepipedo. Le inumazioni hanno restituito scarsi elementi di corredo, tra i quali un elemento bronzeo pertinente forse ad una acconciatura ed un ago crinale, entrambi provenienti dalla medesima sepultura, appartenente ad un individuo adulto di sesso femminile. Un'altra delle sepulture individuate, relativa anch'essa ad un individuo adulto, ha invece restituito un guscio osseo completo di tartaruga Caretta Caretta, perfettamente conservato, depresso con tutta probabilità come originale elemento di corredo. Le testimonianze di cultura materiale, riconducibili a produzioni italiche e africane, permettono di inquadrare quest'area cimiteriale in un ambito cronologico compreso tra la prima età imperiale e l'età tardoantica
Stato di Conservazione	asportato
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	Manconi, Pandolfi 1997, pp. 93-95

Art. 4.1.1.45. Strutture pubbliche

Codice	1.45
Denominazione	strutture pubbliche
Localizzazione	C.so Vitt. Emanuele, attuale BNL
Tipologia Monumento	strutture di edilizia pubblica: Horrea di età severiana; tratto delle mura difensive di età bizantina
Descrizione	L'area, indagata in occasione dei lavori per l'edificazione della B.N.L., è caratterizzata da attività di edilizia pubblica a partire dall'età romana imperiale fino all'età bizantina. All'inizio del III sec. d.C. risale l'impianto di edifici caratterizzati da più vani a pianta rettangolare con orientamento , le cui fondazioni insistono sul suolo naturale. La tipologia delle strutture, caratterizzate da, e la loro posizione in prossimità del bacino portuale (cfr. n. 1.47) ne suggeriscono l'interpretazione come horrea, magazzini connessi allo stoccaggio delle merci. Verosimilmente nella prima metà del VI sec. d. C., con materiale di spoglio proveniente dallo smantellamento delle stesse strutture, al disopra di esse viene edificata una poderosa cortina muraria con andamento SE-NO, inquadrabile nella politica difensiva giustiniana. Altri tratti delle stesse mura sono noti in Piazza Umberto I, sotto l'ex pretura (cfr. n. 1.63) e nel costone occidentale del colle del faro (cfr. nn. 1.1 e 1.20)
Stato di Conservazione	accessibile all'interno delle strutture della Banca Nazionale del Lavoro
Visibile	SI
Vincolato	SI
Estremi Vincolo	foglio 5, mappale 37, 40, 438, decreto ministeriale in data 20 luglio 1989. vincolo diretto
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Villedieu 1984; Spanu 1998, pp. 105-109

Art. 4.1.1.46. Edificio privato con pavimentazione musiva

Codice	1.46
Denominazione	edificio privato con pavimentazione musiva
Localizzazione	Via Giordano Bruno - ang. C.so Vitt. Emanuele
Tipologia Monumento	struttura di edilizia privata o pubblica, con pavimentazione musiva e fasi di riutilizzo
Descrizione	porzione di una struttura della quale si conservano due blocchi in situ, dei quali uno, in trachite lavorata, interpretabile come la soglia di un ambiente di forma quadrangolare, indagato solo in parte a causa della sovrapposizione con le strutture edilizie moderne. Il piano pavimentale del vano, conservato per un tratto di m. 1, 80 x 3 ca., è realizzato in opera musiva policroma di colore bianco, nero, rosso, ocra e grigio-verde, con una decorazione geometrica il cui schema è inquadrabile cronologicamente tra il II e la prima metà del III sec. d.C. La defunzionalizzazione del pavimento musivo è ascrivibile ad un ambito cronologico di V-VI sec. d.C., quando esso è obliterato da un battuto pavimentale in albino, testimonianza delle più tarde fasi di vita dell'edificio
Stato di Conservazione	ricoperto dopo lo scavo archeologico
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Manca di Mores 1997, pp. 100-101

Art. 4.1.1.47. Strutture di banchinaggio

Codice	1.47
Denominazione	strutture di banchinaggio
Localizzazione	Piazza Colombo, presso torre aragonese
Tipologia Monumento	contesto pluristratificato con strutture di approdo e di banchinaggio
Descrizione	<p>contesto stratigrafico pluristratificato corrispondente all'area della Darsena rimasta in uso fino all'inizio del XX sec. L'indagine archeologica ha attestato la continuità d'uso come approdo a partire dall'età romana imperiale fino al secolo scorso. Circa 50 m. ad Est della Torre Aragonese è stata individuata una imponente struttura muraria con andamento SE-NO, realizzata con blocchi di calcare compatto di grandi dimensioni posti in opera con malta e grappe a coda di rondine. L'attribuzione della struttura ad età romana è avvalorata dal rinvenimento, negli strati più profondi di sedimenti marini, di una grande quantità di materiale ceramico, in particolare anfore da trasporto e vasellame da cucina e da mensa di produzione africana che confermano l'esistenza di un approdo romano almeno a partire dall'inizio del III sec. d.C. Le testimonianze della cultura materiale confermano la continuità d'uso per tutta l'età medievale: il rinvenimento di frammenti di maiolica arcaica nel deposito stratigrafico sottostante i livelli di fondazione della torre aragonese testimoniano la frequentazione pisana, quindi aragonese, quest'ultima ribadita dalla costruzione della torre edificata nella seconda metà del XIV sec. d.C., e senza soluzione di continuità fino al XVIII sec: a quest'epoca risale la realizzazione da parte dei Savoia di una banchina portuale costruita con blocchi di calcare compatto legati con grappe in ferro; il molo si sviluppa con andamento SE-NO circa 50 m. a Sud della Torre aragonese e rimase in uso fino ai primi decenni del 1900, quando la Darsena fu colmata per la realizzazione della moderna Piazza Colombo. Ancora al XVIII sec. si data la costruzione, ad Est della Torre Aragonese, di un imponente edificio a pianta rettangolare allungata che si sviluppa lungo un asse SE-NO, del quale si conservano le fondazioni e parte dei piani pavimentali in lastre di trachite e ciottolato. La struttura ospitò inizialmente le strutture del bagno penale per poi essere utilizzato, con significativi restauri e modifiche strutturali, come sede della Capitaneria di porto fino al 1970, quando fu demolito</p>
Stato di Conservazione	ricoperto dopo l'indagine archeologica
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Boi, Petruzzi, in Boninu, Pandolfi et Alii 2008, c.d.s.

Art. 4.1.1.48. Strutture monumentali

Codice	1.48
Denominazione	strutture monumentali
Localizzazione	via Mazzini
Tipologia Monumento	strutture monumentali (mura?)
Descrizione	porzione di una imponente struttura muraria costruita in opera quadrata con blocchi di calcare di estrazione locale, disposti in due filari e conservati per un elevato di m. 2 ca. I due segmenti della struttura, la cui tecnica costruttiva accurata con giunti perfettamente combacianti riporta a programmi di edilizia pubblica, proseguono verso NO e verso SE, al disotto delle sezioni esposte dallo scavo, ove non è stato possibile indagarli a causa della sovrapposizione con le strutture murarie moderne
Stato di Conservazione	localizzate al disotto della moderna sede stradale, le strutture sono state interrare dopo l'indagine archeologica
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.1.49. Sepolture

Codice	1.49
Denominazione	sepulture
Localizzazione	c.so Vitt. Emanuele- Via Mazzini (Proprietà Saiglia)
Tipologia Monumento	porzione della necropoli meridionale
Descrizione	porzione di un'area di necropoli con sepulture ad inumazione in fossa terragna ed alla cappuccina, con copertura costituita da due embrici posti a doppio spiovente; la completa assenza di elementi di corredo impedisce la precisa definizione della cronologia; sulla base dei dati desumibili dalle altre aree indagate della necropoli meridionale il periodo d'uso di questa area funeraria è inquadrabile tra il II ed il V- VI sec. d.C.
Stato di Conservazione	asportato prima della costruzione di una abitazione privata
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.1.50. Sepolture

Codice	1.50
Denominazione	sepulture
Localizzazione	via Carducci n. 7
Tipologia Monumento	necropoli alla cappuccina
Descrizione	porzione di un'area di necropoli nella quale sono state indagate tre sepulture alla cappuccina, due delle quali inserite in un banco di calce, con andamento NE –SO, la terza all'interno di una fossa rivestita di malta, con andamento NO SE. Gli inumati non possedevano elementi di corredo, se si eccettua un anello digitale in ferro rinvenuto presso la mano destra dell'inumato della T. 2, di sesso femminile. Il materiale ceramico restituito dallo scavo dell'area circostante, ceramica a vernice nera (Campana B) e sigillata italica, è riferibile ad una frequentazione dell'area precedente all'impianto della necropoli
Stato di Conservazione	asportato
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	Sanciu, 1992, p. 221

Art. 4.1.1.51. Sepolture

Codice	1.51
Denominazione	sepulture
Localizzazione	c.so Vitt. Emanuele, scuola elementare E. De Amicis
Tipologia Monumento	area di necropoli con sepulture ad incinerazione ed alla cappuccina
Descrizione	porzione di necropoli della quale sono state individuate 30 sepulture. Il nucleo più antico è costituito da incinerazioni, per le quali il corredo vitreo semifuco documenta il rito della cremazione diretta, databili sulla base del materiale di corredo al I sec. d.C. ad un arco cronologico compreso tra II e IV sec.d.C. sono da riportare le inumazioni in fossa scavata nel banco di roccia calcarea naturale, con copertura alla cappuccina. Le deposizioni più tarde, databili sulla base di alcune monete di Teodosio II, documentano il riuso di alcune sepulture alla cappuccina più antiche e di deposizioni multiple
Stato di Conservazione	asportato
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	Lissia 1992, pp. 224-225; Manca di Mores 1997, p. 101.

Art. 4.1.1.52. Sepolture

Codice	1.52
Denominazione	sepulture
Localizzazione	c.so vitt. Emanuele n. 151 (Proprietà Loi)
Tipologia Monumento	porzione della necropoli meridionale
Descrizione	porzione di un'area funeraria pertinente alla necropoli meridionale della città romana. Le sepulture, inumazioni in fossa con copertura alla cappuccina, sono disposte razionalmente dimostrando la volontà di ottimizzare lo sfruttamento degli spazi. Il periodo d'uso di questa area di necropoli, genericamente inquadrabile tra III e V-VI sec. d.C., non è meglio precisabile a causa della completa assenza di elementi di corredo all'interno delle sepulture, elemento questo che fa propendere per un inquadramento cronologico in età tardoantica
Stato di Conservazione	asportato prima della costruzione di una abitazione privata
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.1.53. Sepolture

Codice	1.53
Denominazione	sepulture
Localizzazione	via Angioy- Via Balai
Tipologia Monumento	porzione della necropoli meridionale
Descrizione	porzione di un'area funeraria con sepulture in fossa terragna o scavata nel piano roccioso calcareo affiorante, con copertura alla cappuccina, ascrivibili ad un ambito cronologico di età romana imperiale.
Stato di Conservazione	asportato
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.1.54. Sepolture

Codice	1.54
Denominazione	sepulture
Localizzazione	sezione lato Nord via Balai
Tipologia Monumento	porzione dell'area di necropoli meridionale
Descrizione	porzione della necropoli meridionale caratterizzata da sepulture ad inumazione in fossa terragna o scavata nel piano calcareo naturale. Alcune sepulture, con copertura alla cappuccina costituita da embrici accostati a doppio spiovente, sono visibili nella sezione del banco roccioso esposta nel versante NO di via Balai. In seguito a questi primi rinvenimenti, una indagine archeologica in estensione condotta nell'area circostante ha permesso di individuare e scavare 30 sepulture appartenenti alla medesima tipologia, concentrate in un'area di circa 550 m2. Le sepulture, rinvenute in cattivo stato di conservazione, erano accostate in maniera organica, a poca distanza le une dalle altre; talvolta due o tre sepulture erano ricavate in un unico scavo e le diverse inumazioni erano separate da setti in muratura. In mancanza di elementi di corredo, il periodo d'uso della necropoli è genericamente datato tra II e V sec. d.C.
Stato di Conservazione	asportato prima della costruzione delle strutture edilizie moderne
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	Maetzke 1988, pp. 978-981

Art. 4.1.1.55. Sepolture

Codice	1.55
Denominazione	sepulture
Localizzazione	via Balai (Proprietà Daga)
Tipologia Monumento	porzione di area di necropoli orientale
Descrizione	porzione di un'area funeraria dove sono state individuate alcune sepulture ad inumazione in fossa terragna con copertura alla cappuccina costituita da embrici accostati a doppio spiovente
Stato di Conservazione	asportato
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.1.56. Sepolture

Codice	1.56
Denominazione	sepulture
Localizzazione	via E. d'Arborea n. 7
Tipologia Monumento	porzione area di necropoli con sepulture ad incinerazione e ad inumazione.
Descrizione	porzione di una area di necropoli ove coesistono, nei medesimi spazi e nel medesimo ambito cronologico, il rito dell'incinerazione e quello dell'inumazione. Le incinerazioni, nettamente prevalenti, sono testimoniate da alcune sepulture in fossa terragna caratterizzate da ricchi corredi tra i quali figurano numerose lucerne fittili decorate, coppette in ceramica a Pareti Sottili e numerosi altri elementi ceramici di produzione africana, balsamari ed altri contenitori vitrei di piccole dimensioni, ed infine numerosi elementi in bronzo quali uno specchio ed alcune fibule ed altri ornamenti per le vesti. Le sepulture ad inumazione, in numero minore ed appartenenti alle tipologie alla cappuccina ed in fossa terragna, hanno invece restituito esclusivamente i meno preziosi contenitori fittili, suggerendo che durante il periodo di uso di questo settore della necropoli meridionale, inquadrabile tra il I e gli inizi del III sec. d.C., il rito dell'incinerazione fosse appannaggio dei ceti sociali più elevati, mentre l'inumazione, ancora poco diffusa, fosse adottata dalle classi meno abbienti
Stato di Conservazione	asportato prima della costruzione di una abitazione privata
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	Deriu in Boninu, Pandolfi et Alii 2008, 2008, c.d.s.

Art. 4.1.1.57. Sepolture

Codice	1.57
Denominazione	sepulture
Localizzazione	via E. d'Arborea- via G. M. Angioy
Tipologia Monumento	porzione area di necropoli orientale
Descrizione	area cimiteriale con alcune sepulture ad inumazione in fossa terragna ed alla cappuccina, prive di elemento di corredo. Il periodo d'uso di questa area funeraria, parte dell'estesa necropoli orientale della città romana, è genericamente inquadrabile tra il II ed il V-VI sec. d.C.
Stato di Conservazione	asportato prima della costruzione di una abitazione privata
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.1.58. Sepolture

Codice	1.58
Denominazione	sepulture
Localizzazione	via Libio n. 107
Tipologia Monumento	porzione area di necropoli orientale
Descrizione	porzione di area funeraria; sono state individuate e scavate alcune inumazioni in fossa terragna con copertura alla cappuccina, prive di corredo
Stato di Conservazione	asportato
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.1.59. Sepolture

Codice	1.59
Denominazione	sepulture
Localizzazione	via Libio- Via Alfieri
Tipologia Monumento	porzione area di necropoli orientale
Descrizione	porzione di un'area funeraria che ha restituito i resti di alcune sepulture ad inumazione entro cassone in muratura databili ad un ambito cronologico di età romana imperiale
Stato di Conservazione	
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.1.60. Sepolture e strutture abitative

Codice	1.60
Denominazione	sepulture e strutture abitative
Localizzazione	via Cavour 34. Proprietà Cinquerrui
Tipologia Monumento	sito pluristratificato con variazioni di destinazione d'uso da abitato a necropoli con sepulture alla cappuccina
Descrizione	contesto pluristratificato caratterizzato dalla sovrapposizione di fasi di uso cimiteriale cui si alternano sequenze di utilizzo a scopo abitativo, a partire dall'età romana imperiale fino all'età postmedievale. Alla prima fase di frequentazione del sito, tra il I ed II sec. d.C., è riferibile una estesa necropoli della quale sono state individuate complessivamente 62 sepulture: il rito dell'incinerazione è attestato da deposizioni entro anfore o entro urne cinerarie in terracotta e vetro; già in questa prima fase è ben attestato anche il rito dell'inumazione, testimoniata da sepulture in anfora, cassa lignea o in fossa terragna, queste ultime spesso rivestite di tegole, laterizi o pietrame. Alcune tegole fittili disposte a doppio spiovente, alla cappuccina, sono impiegate per la copertura delle sepulture. L'area cimiteriale viene defunzionalizzata e obliterata già tra la fine del II ed il III sec. d.C., in vista di una rifunzionalizzazione dell'area a scopo abitativo. A questa seconda fase sono attribuibili alcune strutture murarie in opus africanum, che delimitano alcuni vani di un edificio. La tessitura muraria è lasciata a vista nel paramento esterno, mentre il paramento interno conserva parte del rivestimento parietale in intonaco bianco. Probabilmente già in età tardoantica, gli edifici vengono defunzionalizzati ed obliterati, e nella stessa area si imposta un'area cimiteriale caratterizzata dalla presenza di alcune sepulture alla cappuccina. I secoli successivi, fino ad età postmedievale vedono succedersi in quest'area nuove fasi di frequentazione a scopo abitativo, testimoniate da scarsi resti strutturali, piani di calpestio ed aree di scarica
Stato di Conservazione	asportato prima dell'edificazione delle strutture moderne
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	Manconi, Pandolfi 1997, pp. 88-93

Art. 4.1.1.61. Sepolture

Codice	1.61
Denominazione	sepulture
Localizzazione	C.so Vitt. Emanuele, sotto la sede stradale
Tipologia Monumento	porzione area di necropoli orientale
Descrizione	area cimiteriale nella quale sono state indagate numerose tombe di differente tipologia: sepulture ad inumazione scavate nel banco di roccia calcarea, con copertura alla cappuccina costituita da tegole disposte a doppio spiovente, deposizioni in anfora e sepulture ad incinerazione deposte entro urne fittili. Il periodo di uso della necropoli è inquadrabile in un ambito cronologico compreso tra II e III sec. d.C.
Stato di Conservazione	asportato dopo l'indagine archeologica.
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	Satta 1995, pp. 162-164.

Art. 4.1.1.62. Sepolture e strutture abitative

Codice	1.62
Denominazione	sepulture e strutture abitative
Localizzazione	c.so Vitt. Emanuele n. 74
Tipologia Monumento	contesto pluristratificato di età romana con successione di più fasi: cimiteriale, abitativa e quindi di nuovo cimiteriale
Descrizione	la più antica fase d'uso documentata in questo tratto del Corso Vitt. Emanuele, indagato nel 1981 in occasione di lavori per la posa della rete idrica, è inquadrabile cronologicamente tra la prima metà del II e l'inizio del III sec. d.C. ed è caratterizzata dalla presenza di sepulture che si impostano direttamente nel suolo naturale, inumazioni in due casi entro fossa terragna, in un caso con copertura alla cappuccina, in un caso entro sarcofago di calcare con esterno intonacato. Dopo una fase di abbandono che porta all'obliterazione di questo livello di vita, segue a partire dal III e per tutto il IV secolo d.C. una rifunzionalizzazione dell'area a scopo abitativo, nell'ambito di un momento di espansione dell'abitato della colonia verso Est: gli scavi hanno portato alla luce parte di un edificio imponente, del quale sono state individuate parte delle murature perimetrali in blocchi squadrate di calcare. L'edificio, il cui pregio è testimoniato da numerosi frammenti di intonaci dipinti e tessere musive, è conservato per un elevato di m. 2,80. Il vano indagato era caratterizzato lungo le pareti da un'intercapedine in tegulae mammatae e scandito all'interno da pilastri dell'altezza di cm 160 e di 45 cm di lato, realizzati in blocchi di calcare e mattoni sesquipedales, che permettono un'interpretazione dell'evidenza strutturale come parte di un edificio termale, pubblico o forse privato. Già al volgere del IV secolo d.C. si assiste ad una contrazione del centro abitato verso Ovest: gli edifici risultano defunzionalizzati ed al loro interno si imposta una nuova fase cimiteriale, con prevalenza di sepulture del tipo alla cappuccina
Stato di Conservazione	
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Satta 1995, pp. 167-184

Art. 4.1.1.63. Sepolture, strutture murarie, statue

Codice	1.63
Denominazione	sepulture, strutture abitative, statue
Localizzazione	Piazza Umberto I
Tipologia Monumento	contesto pluristratificato caratterizzato da una prima fase d'uso come necropoli cui si sovrappongono strutture forse abitative ed infine una nuova fase cimiteriale
Descrizione	<p>l'area pianeggiante compresa tra le attuali Piazza Umberto I e Piazza della Consolata risulta interessata nel corso del II e fino alla metà del III sec. d.C. da un intenso sfruttamento a scopo funerario: scavi praticati nel Corso Vittorio Emanuele hanno rivelato una fase funeraria caratterizzata da 4 incinerazioni all'interno di vasi in ceramica comune, uno dei quali inserito in un alloggiamento scavato nel banco roccioso, cronologicamente tra I e III secolo d.C. ed è caratterizzata dalla presenza di sepolture scavate nel banco di tufo, ove prevale il rito dell'incinerazione. Le forme vascolari utilizzate riportano a contesti compresi tra la fine del II ed il III sec. d.C.; alla stessa fase appartiene una inumazione in fossa scavata nella roccia con copertura alla cappuccina ed altre sepolture, del tipo alla cappuccina, in anfora e incinerazioni entro vasi fittili, prive di corredo e già danneggiate al momento del rinvenimento. La frequentazione a scopo funerario è confermata dal rinvenimento di alcune iscrizioni funerarie ascrivibili allo stesso ambito cronologico, nel quale possono inquadarsi anche le statue rinvenute in questa stessa area, che sebbene siano state rinvenute fuori contesto sono attribuibili all'apparato decorativo di sepolture monumentali</p>
Stato di Conservazione	
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Equini Schneider 1976; Mastino 1984, pp. 60, 100; Satta 1995, pp. 163-165

Art. 4.1.1.64. Ipogei funerari

Codice	1.64
Denominazione	porzione area di necropoli orientale, ipogei funerari
Localizzazione	via Libio (Proprietà Bruzzi)
Tipologia Monumento	ipogei funerari
Descrizione	tomba a camera ipogeica scavata nel banco di roccia calcarea naturale. Sulle pareti dell'ipogeo funerario si conservano i resti di pregevoli rivestimenti parietali in intonaco dipinto. Tra le decorazioni, compaiono scene di gare tra bighe.
Stato di Conservazione	
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.1.65. Tombe ad arcosolio

Codice	1.65
Denominazione	tombe ad arcosolio
Localizzazione	via Principessa Giovanna n. 10, proprietà Oggiano
Tipologia Monumento	area di necropoli orientale
Descrizione	settore dell'area di necropoli orientale indagato in una porzione limitata compresa tra strutture edilizie moderne. Sono state individuate alcune tombe a camera ipogeica scavate nel banco di roccia calcarea naturale delle pendici occidentali del colle di Borgona. Gli ambienti funerari, dove le sepolture trovavano posto all'interno di nicchie con coronamento ad arcosolio, sono stati indagati solo in parte a causa della sovrapposizione delle strutture edilizie moderne. La tipologia funeraria qui attestata è frequente in questo settore della necropoli orientale, come testimoniano gli ipogei di Tanca Borgona, Scoglio lungo e proprietà Daga (cfr. 2.3, 2.4, 2.5)
Stato di Conservazione	interrato dopo l'indagine archeologica per permettere la costruzione di una abitazione moderna
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.1.66. Sepolture

Codice	1.66
Denominazione	sepulture
Localizzazione	via G. Galilei n. 19
Tipologia Monumento	porzione area di necropoli orientale
Descrizione	sepoltura costituita da due cassoni affiancati tangenti per il lato lungo, con copertura piana in embrici e rivestimento di intonaco. In uno dei cassoni sono stati rinvenuti i resti di cinque individui, tre in deposizione primaria, con orientamento N-S, il quarto in deposizione secondaria ai piedi dei precedenti; ad un livello inferiore si trovavano i resti di un quinto inumato, i cui resti scheletrici erano in parte protetti da una tegola fittile. Nel cassone adiacente è stata invece individuata una sola deposizione, orientata S-N, in giacitura primaria. gli scarsissimi elementi di cultura materiale, costituiti da materiale ceramico di produzione africana, permettono di datare queste deposizioni nell'ambito del IV sec. d.C. Il cassone funerario si imposta in un'area già interessata in epoca precedente dall'utilizzo a scopo cimiteriale, documentato dalla presenza di tre sepolture ad incinerazione, una in anfora e due in urna, collocate all'interno di un piccolo recinto in pietre calcaree, e di una sepoltura ad inumazione in fossa terragna. Il corredo fittile restituito dallo scavo delle sepolture ad incinerazione permette di inquadrare cronologicamente questa prima fase funeraria nel corso del I sec. d.C.
Stato di Conservazione	asportato
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	Manca di Mores 2002, pp. 1152-1157

Art. 4.1.1.67. Sepolture

Codice	1.67
Denominazione	sepulture
Localizzazione	via Libio
Tipologia Monumento	porzione area di necropoli orientale
Descrizione	sepulture ad inumazione con copertura alla cappuccina costituita da tegole fittili a doppio spiovente; non sono stati rinvenuti elementi di corredo, il periodo di uso della necropoli è pertanto inquadrabile genericamente nell'ambito dell'età romana imperiale
Stato di Conservazione	asportato
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	Manca di Mores 2002, p. 1152, fig. 1

Art. 4.1.1.68. Edificio Pubblico

Codice	1.68
Denominazione	edificio pubblico
Localizzazione	Piazza G. Garibaldi (attuale Banco di Sardegna)
Tipologia Monumento	strutture di edilizia pubblica, o privata, legate probabilmente alle attività portuali
Descrizione	<p>Porzione di un edificio del quale sono stati indagati due vani che si impostano direttamente sul banco roccioso naturale, edificati in opera a telaio con pezzame calcareo e scaglie di scisto alternati a blocchi squadrati disposti orizzontalmente. Gli ambienti sono dotati al loro interno di un sistema di canalizzazioni scavate nella roccia e funzionali al deflusso delle acque. Il primo impianto delle strutture, oggetto di massicci interventi di spoliazione già ab antiquo, risulta ascrivibile alla fine del II sec. d.C.; una seconda fase d'uso, che comporta alcune modifiche strutturali con l'edificazione di muri a secco all'interno dei vani preesistenti, si colloca tra la metà del V ed il VI sec. d.C. Si data infine ad età altomedievale l'abbandono dell'area per un lungo periodo, cui segue una fase caratterizzata da strutture murarie che hanno il medesimo orientamento dell'impianto urbanistico attuale, e che i dati di cultura materiale permettono di inquadrare nel corso del XIX secolo. La sostanziale coincidenza cronologica e di orientamento delle strutture indagate con gli horrea localizzati sotto la BNL (cfr. supra, n. 1.45), permette in via ipotetica di legare questo edificio- a carattere pubblico o privato- con le attività commerciali del vicino scalo portuale (cfr. supra, 1.47)</p>
Stato di Conservazione	
Visibile	NO
Vincolato	SI
Estremi Vincolo	foglio 5, mappale 13; decreto ministeriale in data 24 settembre 1988.
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Rovina 1995, pp. 145-158

Art. 4.1.1.69. Sepolture

Codice	1.69
Denominazione	sepulture
Localizzazione	via Sacchi n. 17
Tipologia Monumento	necropoli orientale. Porzione di un'area di necropoli alla cappuccina e a cassone
Descrizione	porzione di una area cimiteriale inquadrabile nell'area della necropoli orientale. Sono state indagate 14 sepulture ad inumazione, con orientamento prevalente NO-SE, caratterizzate da coperture a cassone di laterizi disposti a coltello, o a doppio spiovente, alla cappuccina. In alcuni casi la copertura fittile era sigillata da una platea in pietre di piccola pezzatura; è attestato anche un caso di inumazione in anfora. Gli scarsi elementi di corredo, costituiti da vasi fittili, un balsamario in vetro ed un bracciale fittile frammentario, non forniscono purtroppo indizi utili alla precisa definizione del periodo di uso della necropoli, genericamente ascrivibile ad età romana imperiale
Stato di Conservazione	asportato
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	Manconi, Pandolfi 1997, pp. 95-97

Art. 4.1.1.70. Sepolture

Codice	1.70
Denominazione	sepulture
Localizzazione	via Mare
Tipologia Monumento	porzione area di necropoli orientale
Descrizione	sepulture del tipo alla cappuccina individuate nel corso di lavori per la posa della rete idrica nel 1981; una delle sepulture conservava ancora intatta la copertura costituita da sei embrici disposti a spiovente e uno a coltello all'estremità; l'inumato era depresso supino con orientamento NO-SE. L'unico probabile elemento di corredo è costituito da una lucerna a disco in ceramica acroma, con spalla decorata a perlinatura, databile tra fine II e metà III sec. d.C. una seconda inumazione in cappuccina, con orientamento E-O, rinvenuta in precario stato di conservazione, ha invece restituito solo una moneta bronzea illeggibile ed un anello digitale in bronzo. Lo spesso deposito che obliterava le sepulture ha restituito alcuni frammenti ceramici, ascrivibili ad un ambito cronologico compreso tra la fine del II e la metà del V sec. d.C.
Stato di Conservazione	asportato
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	Satta 1995, p. 161

Art. 4.1.1.71. Sepolture e strutture murarie

Codice	1.71
Denominazione	sepulture e strutture murarie
Localizzazione	Piazza Umberto I, ex Pretura, attuale ufficio tecnico comunale
Tipologia Monumento	Sepulture monumentali e strutture murarie
Descrizione	i lavori per l'edificazione dell'attuale Ufficio Tecnico comunale hanno portato all'individuazione di un sepolcro monumentale, databile tra I e II sec. d.C. L'elevato del monumento funerario si conserva fino all'imposta dell'architrave, inglobato in una strutture muraria in più filari in opera quadrata, forse pertinente ad una cinta difensiva realizzata in età giustiniana (cfr. n. 1.1 e 1. 45)
Stato di Conservazione	accessibile all'interno degli edifici dell'ufficio tecnico
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.1.72. Sepolture e strutture murarie

Codice	1.72
Denominazione	sepulture e strutture murarie
Localizzazione	c.so Vittorio Emanuele, piazza della Consolata
Tipologia Monumento	area necropoli con sepulture alla cappuccina e resti di strutture murarie
Descrizione	Sporadici ritrovamenti effettuati in questa area in occasione di lavori di edilizia privata hanno restituito frammenti di epigrafi funerarie che attestano per questo settore della necropoli orientale una prima fase cimiteriale inquadrabile tra il II e l'inizio del III sec. d.C.; sono state individuate ed indagate archeologicamente tre sepulture attribuibili ad una fase cimiteriale successiva: le deposizioni, ad inumazione con copertura alla cappuccina, sono scavate in un deposito argilloso che le testimonianze di cultura materiale, con prevalenza di ceramica di produzione africana, permettono di ascrivere ad un contesto di IV- V sec. d.C. Nella medesima area sono state individuate alcune strutture murarie con finiture parietali in intonaco dipinto ascrivibili anch'esse ad età romana imperiale, ma di cronologia non meglio definibile a causa della perdita del deposito archeologico dovuta ad attività antropiche moderne
Stato di Conservazione	interrato
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Mastino 1984, pp. 44, 60, 64, 100; Satta 1995, pp. 164-165

Art. 4.1.1.73. Sepolture

Codice	1.73
Denominazione	sepolture
Localizzazione	c.so Vittorio Emanuele, proprietà Masala
Tipologia Monumento	parte necropoli orientale
Descrizione	area cimiteriale caratterizzata dalla presenza di sepolture alla cappuccina con copertura costituita da embrici a doppio spiovente. Le sepolture, prive di corredo, sono genericamente inquadrabili in un ambito cronologico di età romana imperiale
Stato di Conservazione	
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.1.74. Sepolture

Codice	1.74
Denominazione	sepulture
Localizzazione	P.zza XX settembre
Tipologia Monumento	parte necropoli orientale
Descrizione	sepulture alla cappuccina scavate nel suolo argilloso naturale ed attribuibili ad un ambito cronologico compreso tra III e V sec. d.C., sulla base delle scarse testimonianze di cultura materiale restituite dal deposito che obliterava le sepulture
Stato di Conservazione	asportato
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	Satta 1995, pp. 159-191

Art. 4.1.2. Necropoli Orientale

La Necropoli Orientale corrispondente al settore periurbano orientale della *Colonia*, costituisce la porzione più prossima all'abitato antico. È caratterizzata dall'alternanza di contesti funerari, ove prevalgono sepolture alla cappuccina e a cassone, e di contesti abitativi, risultando ambito di espansione e di contrazione dell'insediamento urbano. Nelle estreme propaggini orientali della necropoli prevalgono invece contesti funerari monumentali, pertinenti a fasce sociali elevate, come gli ipogei dipinti di Balai a mare e le sepolture a tumulo come la Tomba di *Septimia Musa*.

Bene Radice	1.02	Necropoli Orientale
Area Tutela Assoluta	H1.1.3 H1.1.4 H1.1.5 H1.1.6	
Area Tutela Condizionata	TC1.01 TC1.02 TC1.03 TC1.04	

BENI COMPONENTI					
CODICE	Tutela Assoluta SOTTOZONE	Tutela Condizionata	BENI DEMANIALI	DENOMINAZIONE	LOCALIZZAZIONE
2.01		TC1.01		sepulture	Lungomare Balai, area ex Shell
2.02	H1.1.3	TC1.01	BD	colombario	lungomare Balai
2.03	H1.1.4	TC1.01	BD	tombe a camera	località Tanca Borgona (Proprietà Fara)
2.04		TC1.01		ipogei funerari	via Principessa Giovanna n. 52 (Proprietà Daga)
2.05	H1.1.5	TC1.01	BD	tombe ad arcosolio, cava	via Principessa Giovanna dietro Palestra Istituto Nautico.
2.06		TC1.01		cava	Via Principessa Giovanna ang. via Principe di Piemonte
2.07		TC1.03		sepulture	via Balai, villa Sorcinelli, Parco Chico Mendez
2.08		TC1.03		Tomba di Septimia Musa	Via Balai n. 81 (Proprietà Marongiu)

2.09		TC1.03		strutture murarie, cisterna	Via Romagnosi
2.10		TC1.01	BD	ipogei funerari	Balai (Chiesa di S. Gavino a Mare)
2.11	H1.1.6		BD	ipogei funerari	chiesa di S. Gavino a mare, piazzale
2.12		TC1.04	BD	cava	lato Est spiaggia Scoglio Lungo

Art. 4.1.2.1. Sepolture

Codice	2.1
Denominazione	sepulture
Localizzazione	Lungomare Balai, area ex Shell
Tipologia Monumento	porzione area di necropoli orientale
Descrizione	area utilizzata a scopo funerario per un lungo arco cronologico, compreso tra il II ed il VI sec. d. C. . le tipologie funerarie attestate testimoniano infatti in una prima fase il rito dell'incinerazione, entro fossa terragna ed urne fittili; a partire dal II secolo d.C. si fa più frequente il rito dell'inumazione in sepulture in fossa terragna, con copertura alla cappuccina, a piattabanda e con un semplice tumulo di pezzame litico irregolare
Stato di Conservazione	asportato
Visibile	NO
Vincolato	SI
Estremi Vincolo	foglio 8/c, mappale 1, decreto ministeriale in data 19 aprile 1983
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Lissia, Rovina 1989, p. 83

Art. 4.1.2.2. Columbario

Codice	2.2
Denominazione	colombario
Localizzazione	lungomare Balai
Tipologia Monumento	porzione area di necropoli orientale (colombario)
Descrizione	colombario a pianta circolare con sostegno cilindrico centrale in muratura, funzionale probabilmente ad una copertura lignea. Lungo la circonferenza interna del monumento sono ricavate otto nicchie centinate destinate a contenere le urne con le ceneri dei defunti. Soltanto quattro di esse vennero impiegate, alternandole a quelle vuote e collocando le urne fittili al disotto del piano di base delle nicchie stesse
Stato di Conservazione	il monumento è attualmente protetto da una struttura lignea
Visibile	SI
Vincolato	SI
Estremi Vincolo	foglio 8, mappale 416; decreto ministeriale del 16 febbraio 1983
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Mastino, Vismara 1994, pp. 90-91

Art. 4.1.2.3. Tombe a camera

Codice	2.3
Denominazione	tombe a camera
Localizzazione	località Tanca Borgona (Proprietà Fara)
Tipologia Monumento	porzione area di necropoli orientale, ipogeo funerario a camera.
Descrizione	vasto ipogeo funerario scavato nel banco di roccia calcarea naturale, con due pilastri risparmiati; lungo le pareti sono stati ricavati otto arcosoli, utilizzati anche per deposizioni polisome; nel pavimento dell'ipogeo furono scavate formae per altre inumazioni: una di esse era ricoperta da un mosaico policromo con l'iscrizione funeraria di un Pollius all'interno di una tabula ansata fiancheggiata ai due lati da una decorazione a treccia. La cornice del mosaico era costituita da lastre marmoree costituite da iscrizioni funerarie reimpiegate, ritagliate a listelli. All'interno dell'ipogeo, che ospitava in totale 32 deposizioni, le sepolture erano sigillate da tegola disposte in piano o a doppio spiovente, successivamente murate. Il periodo di utilizzo dell'ipogeo è compreso tra gli inizi del III e la seconda metà del IV sec. d.C.
Stato di Conservazione	il mosaico è stato oggetto di un restauro nel 1988, ma gran parte del tappeto musivo è andato perduto negli anni immediatamente successivi alla scoperta in seguito allo scavo clandestino della sepoltura della quale costituiva la copertura.
Visibile	SI
Vincolato	SI
Estremi Vincolo	foglio 8, mappali 277, 416, 418, 925/a, b, c. Decreto ministeriale in data 25 maggio 1983. Foglio 8/c del NCEP, mappali 416, 925 sub 3-4, 5-6, 926 sub 1-2, 924. Decreto ministeriale in data 12 febbraio 1986, vincolo indiretto foglio 8, mappali 925 sub 3-4, 416, 925 sub 5- 6 decreto ministeriale in data 23 ottobre 1984 di rettifica al DM 25 maggio 1983.
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Mastino, Vismara 1994, pp. 90-97.

Art. 4.1.2.4. Ipogei funerari

Codice	2.4
Denominazione	ipogei funerari
Localizzazione	via Principessa Giovanna n. 52 (Proprietà Daga)
Tipologia Monumento	porzione area di necropoli orientale (ipogei funerari)
Descrizione	area cimiteriale che si imposta sul costone roccioso naturale, con elevata pendenza da S verso N; si ha notizia di una tomba a camera ipogeica, a pianta rettangolare irregolare, scavata nella roccia calcarea; la tomba, che non è stato possibile indagare archeologicamente, si trova a poca distanza dai complessi funerari, inquadrabili nella medesima tipologia funeraria, di Tanca Borgona (cfr. 2.3) e di Scoglio Lungo (cfr. 2.5).
Stato di Conservazione	
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.2.5. Tombe ad Arcosolio, cava

Codice	2.5
Denominazione	tombe ad arcosolio, cava
Localizzazione	via Principessa Giovanna dietro Palestra Istituto Nautico.
Tipologia Monumento	porzione area di necropoli orientale con tombe ad arcosolio
Descrizione	complesso funerario individuato nel costone settentrionale del banco di calcare localizzato alle spalle della spiaggia dello Scoglio Lungo. Il complesso funerario, che occupa il sito di una più antica cava romana, è costituito da quattro camere con arcosolio scavate nella parete del banco roccioso naturale; ognuno degli arcosoli ospita due o tre inumazioni affiancate, talvolta con più inumazioni sovrapposte. Più di 50 tombe ad inumazione sono state ricavate nel piano pavimentale degli ambienti funerari. In base allo studio dei corredi ed al confronto con complessi funerari analoghi lo scavo dell'ipogeo viene datato alla fine del III sec. d.C., ma si ipotizza la prosecuzione del suo utilizzo per un lungo periodo, fino allo scorcio del VII sec. d.C.
Stato di Conservazione	
Visibile	SI
Vincolato	SI
Estremi Vincolo	foglio 8, mappale 132, A, decreto ministeriale 17-04-1969
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Maetzke 1988c, pp. 982-1011; Mastino, Vismara 1994, p. 98.

Art. 4.1.2.6. Cava

Codice	2.6
Denominazione	cava
Localizzazione	Via Principessa Giovanna ang. via Principe di Piemonte
Tipologia Monumento	cava di calcare
Descrizione	banco calcareo naturale con lieve pendenza da Sud verso nord, caratterizzato dalla presenza di tagli longitudinali, alcuni dei quali delimitano un blocco quasi completamente distaccato. Le evidenze archeologiche sono chiaramente interpretabili come segni di cava riferibili ad attività estrattiva di blocchi di pietra da costruzione, il cui uso può essere iniziato già nel corso dell'età romana, ma è probabilmente proseguito, in maniera sporadica, fino ad età moderna
Stato di Conservazione	non visibile. Dopo l'indagine archeologica l'area è stata occupata da strutture edilizie moderne.
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.2.7. Sepolture

Codice	2.7
Denominazione	sepulture
Localizzazione	via Balai, villa Sorcinelli, Parco Chico Mendez
Tipologia Monumento	porzione area di necropoli orientale
Descrizione	area di necropoli caratterizzata dalla presenza di tombe alla cappuccina, con copertura in embrici disposti a doppio spiovente. Le sepulture non hanno restituito elementi di corredo utili a determinarne la datazione, genericamente inquadrabile nell'ambito dell'età romana imperiale.
Stato di Conservazione	le sepulture, rinvenute nel corso di lavori di edilizia pubblica per la sistemazione dell'area verde, risultano pesantemente intaccate da attività antropiche moderne
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.2.8. Tomba di Septimia Musa

Codice	2.8
Denominazione	Tomba di Septimia Musa
Localizzazione	Via Balai n. 81 (Proprietà Marongiu)
Tipologia Monumento	porzione area di necropoli orientale (sepulture con decorazione musiva)
Descrizione	parte di un'area di necropoli del quale è stato individuato un numero complessivo di 11 inumazioni in fossa terragna con copertura alla cappuccina costituita da embrici disposti a doppio spiovente, disposte in maniera organica, contigue le une alle altre, per ottimizzare lo sfruttamento degli spazi. Tra le sepulture individuate spiccano le deposizioni di due coniugi, Dionisus e Septimia Musa, le cui sepulture, accostate e perfettamente parallele, sono sigillate al disopra della copertura fittile da un tumulo quadrangolare in muratura. La parte emergente del tumulo è rivestita da un pregevole tappeto musivo policromo: una tabula ansata ospita l'iscrizione funeraria, inserita all'interno di una larga cornice costituita da una treccia ad otto capi.
Stato di Conservazione	asportato. I tumuli funerari con decorazione musiva sono musealizzati all'interno dell'area espositiva dell'Antiquarium turritano.
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	Mastino, Vismara 1994, p. 99.

Art. 4.1.2.9. Strutture murarie, cisterna

Codice	2.9
Denominazione	strutture murarie, cisterna
Localizzazione	Via Romagnosi
Tipologia Monumento	strutture murarie, cisterna
Descrizione	esigue porzioni di strutture murarie delle quali si conservano alcuni tratti di murature in opera quadrata di blocchi di calcare e parte di una cisterna di forma rettangolare rivestita in cocciopesto; le strutture, in mancanza di dati di cultura materiale, sono scrivibili ad età romana imperiale e possono essere interpretate come parte di strutture abitative o, più probabilmente, legate all'uso di quest'area funeraria (cfr. 2.8).
Stato di Conservazione	
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.2.10. Ipogei funerari

Codice	2.10
Denominazione	ipogei funerari
Localizzazione	Balai (Chiesa di S. Gavino a Mare)
Tipologia Monumento	porzione area di necropoli orientale (ipogei funerari)
Descrizione	complesso ipogeico costituito da tre camere comunicanti, scavate nel banco di roccia calcarea. Uno dei tre ambienti è caratterizzato dalla presenza di banchine lungo le pareti e di una nicchia absidata nella quale si trovava un altare in muratura sostituito in una fase successiva da un altro, in blocchi di tufo, di dimensioni maggiori. Nell'ambiente sito alle spalle della chiesa di S. Gavino a mare, il cui utilizzo è nettamente precedente all'impianto dell'edificio di culto, le indagini archeologiche hanno rivelato la presenza di un'edicola e di una cisterna con copertura a botte ascrivibile con tutta probabilità ad età romana imperiale, trasformata in sacello in età altomedievale.
Stato di Conservazione	
Visibile	SI
Vincolato	SI
Estremi Vincolo	foglio 8/c, mappale a, decreto ministeriale in data 8 luglio 1991, vincolo diretto
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Mastino, Vismara 1994, p. 100.

Art. 4.1.2.11. Ipogei funerari

Codice	2.11
Denominazione	ipogei funerari
Localizzazione	chiesa di S. Gavino a mare, piazzale
Tipologia Monumento	porzione area di necropoli orientale (tombe a camera)
Descrizione	porzione di un ambiente ipogeico scavato nella roccia naturale, analogo e contiguo a quelli precedentemente individuati e visibili presso la chiesa di S. Gavino a mare. I ripetuti riusi che si sono succeduti nel corso dei secoli hanno portato alla perdita dei dati di cultura materiale che potessero fornire precisi indizi cronologici sul momento di realizzazione dell'ipogeo, che sulla base di considerazioni di ordine topografico, morfologico e storico è ascrivibile ad età romana.
Stato di Conservazione	
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.2.12. Cava

Codice	2.12
Denominazione	cava
Localizzazione	lato Est spiaggia Scoglio Lungo
Tipologia Monumento	cava di calcare
Descrizione	porzione di un promontorio roccioso localizzato lungo il lato orientale della spiaggia di Scoglio Lungo. Sul piano calcareo sono visibili numerosi tagli di cava riferibili ad attività estrattiva di materiale litico da costruzione già in età romana, attività già ben attestata per questo settore urbano (cfr. 2.5; 2.6)
Stato di Conservazione	
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.3. Necropoli Meridionale

La Necropoli Meridionale è localizzata nel settore meridionale dell'area suburbana della *Colonia*, probabilmente accoglie le vie d'accesso alla città da est e da sud-ovest. nelle immediate adiacenze di una delle principali vie d'accesso alla città. L'area della basilica di San Gavino è caratterizzata dalla presenza di contesti funerari monumentalizzati anche con l'utilizzo di intonaci dipinti e di mosaici. Nella cripta della chiesa sono conservati diversi sarcofagi in marmo verosimilmente provenienti dalla medesima area di necropoli.

Bene Radice	1.03	Necropoli Meridionale
Area Tutela Assoluta	H1.1.2	
Area Tutela Condizionata	TC1.01 TC1.02 TC1.04	

BENI COMPONENTI					
CODICE	Tutela Assoluta SOTTOZONE	Tutela Condizionata	BENI DEMANIALI	DENOMINAZIONE	LOCALIZZAZIONE
3.01		TC1.01		sepulture	Via Tola
3.02		TC1.01		sepulture	P.zza Marconi
3.03	H1.1.2	TC1.01	BD	sepulture, edifici di culto	Atrio Comita, lato N/O Basilica S. Gavino
3.04	H1.1.2	TC1.01	BD	sepulture monumentali	Atrio Metropoli, lato S/E Basilica S. Gavino
3.05		TC1.02	BD	edificio funerario	Via Mannu n. 9
3.06		TC1.02		sepulture, cisterna	Via Mannu n. 13
3.07		TC1.04		sepulture	Piazza Mameli n. 10
3.08		TC1.04		sepulture	Via Sassari, centro commerciale I Granai
3.09		TC1.01		monumenti funerari	Piazza Santi Martiri, Largo Sabelli

Art. 4.1.3.1. Sepolture

Codice	3.1
Denominazione	sepulture
Localizzazione	Via Tola
Tipologia Monumento	porzione area di necropoli meridionale
Descrizione	area funeraria nella quale sono state individuate alcune tombe ad inumazione in fossa terragna, con copertura alla cappuccina, risultate prive di corredo. Il periodo d'uso di questa area cimiteriale, inserita nell'area della necropoli meridionale, è genericamente inquadrabile tra il III ed il V-VI sec. d. C.
Stato di Conservazione	asportato
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.3.2. Sepolture

Codice	3.2
Denominazione	sepulture
Localizzazione	P.zza Marconi
Tipologia Monumento	porzione area di necropoli meridionale
Descrizione	area funeraria nella quale sono state individuate due sepulture ad inumazione in fossa terragna con copertura alla cappuccina, risultate prive di corredo, e genericamente attribuibili ad un ambito cronologico compreso tra il III ed il V- VI sec. d.C.
Stato di Conservazione	asportato
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.3.3. Sepolture, edifici di culto

Codice	3.3
Denominazione	sepulture, edifici di culto
Localizzazione	Atrio Comita, lato N/O Basilica S. Gavino
Tipologia Monumento	porzione area di necropoli meridionale; sepulture, edificio di culto
Descrizione	<p>la prima fase cimiteriale documentata in quest'area è testimoniata da sepulture inumazioni entro fossa terragna con copertura alla cappuccina; immediatamente a Sud di esse, in un momento compreso tra il III ed il IV sec. d.C. , fu edificata una piccola struttura nel cui piano pavimentale sono state ricavate numerosissime sepulture in cassoni in muratura disposti anche su più piani; l'edificio, a pianta rettangolare tripartita nel senso della lunghezza, è chiuso sul lato breve a Sud-Ovest da una piccola abside: interpretata all'inizio come luogo di culto paleocristiano, è probabilmente un sacello funerario di un certo rilievo. Ad una fase cimiteriale immediatamente successiva, databile già alla fine del IV sec. d.C., risale la costruzione in quest'area del primo edificio di culto cristiano, un impianto basilicale con abside a semicircolare a Nord-Est e facciata rivolta a Sud-Ovest localizzato immediatamente a Nord del mausoleo funerario citato e che per un certo periodo dovette coesistere con esso. L'aula di culto mononave fu oggetto, probabilmente alla fine del V sec., di pesanti modifiche strutturali: le murature laterali, rasate, vennero sfruttate come stilobati per il colonnato che delimitava la navata principale dalle due navate laterali ora costruite ai lati dell'edificio precedente. Una terza aula di culto, probabilmente componente planimetrica di un articolato complesso episcopale, fu edificata in un momento non anteriore al VII sec. La chiesa era connessa con un portico monumentale pavimentato con lastre di calcare, orientato in senso NE-SO; all'interno dello spazio porticato l'attività funeraria proseguì almeno fino a tutto il X secolo, con sepulture tra le quali prevale il tipo a cassone litico realizzato con blocchi calcarei e copertura a doppio spiovente in lastre dello stesso materiale. Alcune sepulture, quelle più prestigiose, fanno parte del tipo "ad arca", costruito da vani a pianta rettangolare con copertura a volta.</p>
Stato di Conservazione	
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Pani-Ermini 2006

Art. 4.1.3.4. Sepolture monumentali

Codice	3.4
Denominazione	sepulture monumentali
Localizzazione	Atrio Metropoli, lato S/E Basilica S. Gavino
Tipologia Monumento	porzione area di necropoli meridionale
Descrizione	area di necropoli caratterizzata da un utilizzo intenso ed esteso già a partire dal III sec. d.C., quando in questo settore si imposta una serie di sepulture ad inumazione con copertura alla cappuccina; in seguito, già alla fine del III ma soprattutto nel corso del IV sec., è attestato il culto cristiano, testimoniato dalle decorazioni pittoriche e musive di alcune sepulture a cassone in muratura. L'utilizzo della necropoli prosegue senza soluzione di continuità fino al VI sec. d.C., sebbene nell'ultima fase di uso della necropoli le sepulture siano meno accurate dal punto di vista costruttivo, in coincidenza con un "trasferimento" delle sepulture più ricche nella vicina area di Atrio Comita (cfr. 3.3).
Stato di Conservazione	ricoperto dopo l'indagine archeologica
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Pani Ermini 2006

Art. 4.1.3.5. Edificio funerario

Codice	3.5
Denominazione	edificio funerario
Localizzazione	Via Mannu n. 9
Tipologia Monumento	porzione area di necropoli meridionale (edificio funerario)
Descrizione	<p>Edificio funerario a pianta rettangolare di m. 18 x 9, costruito in pietre calcaree di forma e pezzatura irregolare, mattoni e blocchetti parallelepipedi di calcare tenero legati con abbondante malta. La struttura, che si imposta sul piano di roccia calcarea affiorante, è divisa internamente in due ambienti, ed in entrambi il lato interno delle murature è scandito da incassi verticali posti ad una distanza di m. 1,80 gli uni dagli altri, cui corrisponde una scanalatura orizzontale definita da mattoni: questi accorgimenti erano funzionali alla pianificazione dell'organica dislocazione dei singoli cassoni funerari in muratura, destinati a ricoprire interamente l'area all'interno dell'edificio. Solo il vano minore, quello settentrionale, è stato effettivamente utilizzato a scopo funerario, mentre l'ambiente meridionale è crollato, forse per problemi di statica, già nel III sec. d.C., all'indomani della sua costruzione e prima che vi venissero realizzate delle sepolture. Il vano Est ospita in totale 16 sepolture disposte su due livelli, corrispondenti a due fasi d'uso della necropoli non molto lontane nel tempo. Il primo livello, databile già al III sec. d.C., ospita 11 deposizioni singole all'interno di cassoni costruiti con gli stessi blocchetti di calcare impiegati nelle murature perimetrali; la copertura delle tombe era costituita da un piano uniforme di tegole sigillate da un piano di malta. Solo due delle sepolture si distinguono dalle altre per la maggiore cura nelle finiture, e conservano, al disopra del rivestimento in malta, un tappeto musivo a decorazione geometrica. In una fase di poco successiva, collocabile cronologicamente al IV sec. d.C., risale la realizzazione di altri 5 cassoni funerari che si impostano superiormente ai più antichi, obliterando tra gli altri anche una delle due coperture rivestite a mosaico. La seconda fase è caratterizzata da minore cura nell'esecuzione delle tombe e dal loro utilizzo per deposizioni plurime, il che attesta un momento di minori disponibilità finanziarie. Il materiale ceramico rinvenuto nello strato che sigilla l'edificio funerario permette di datare la frequentazione di quest'area, forse per la deposizione di offerte funebri, fino allo scorcio del VI sec. d.C.</p>
Stato di Conservazione	conservato al disotto delle strutture moderne
Visibile	SI
Vincolato	SI
Estremi Vincolo	foglio 6/n, mappale 474, decreto ministeriale in data 6 settembre 1983.
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	D'Oriano in Necropoli meridionale 1987, pp. 17-30.

Art. 4.1.3.6. Sepolture, cisterna

Codice	3.6
Denominazione	sepulture, cisterna
Localizzazione	Via Mannu n. 13
Tipologia Monumento	porzione area di necropoli meridionale
Descrizione	<p>Nel settore indagato sono state individuate numerose sepulture. porzione di un'area funeraria inserita nella necropoli meridionale della città romana. Sono state indagate in totale 9 sepulture, in precario stato di conservazione a causa di attività antropiche moderne precedenti l'indagine di scavo. Le sepulture, ad inumazione entro fossa terragna con copertura alla cappuccina, erano localizzate a poca distanza l'una dall'altra nel settore nord orientale dell'area indagata, a Nord di un edificio funerario (cfr. 3.5) pertinente alla medesima necropoli e probabilmente ad esse coevo. Sulla base dei dati della cultura materiale, il periodo d'uso della necropoli è inquadrabile tra la fine del II ed il III sec. d.C. Ad una fase leggermente successiva, tra IV e VI sec. d.C., risale la realizzazione di alcune strutture nell'estremità SO dell'area indagata; Sono stati qui individuati una cisterna quadrata realizzata in opera cementizia, con rivestimento interno in cocciopesto, ed un pozzo con imboccatura circolare e bordo esterno quadrato.</p>
Stato di Conservazione	Ricoperto dopo l'indagine archeologica
Visibile	NO
Vincolato	SI
Estremi Vincolo	foglio 6/n, mappale 474, decreto ministeriale in data 6 settembre 1983.
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	D'Oriano in Necropoli meridionale 1987, pp. 30-31; Satta, Ibidem, pp. 73-78; 83-88.

Art. 4.1.3.7. Sepolture

Codice	3.7
Denominazione	sepulture
Localizzazione	Piazza Mameli n. 10
Tipologia Monumento	necropoli meridionale o di Monte Agellu, sepulture alla cappuccina
Descrizione	porzione di un'area di necropoli ad inumazione estesa per ca. 450 m ² ; Sono state indagate 117 sepulture, la maggior parte delle quali con orientamento NO-SE e le altre con orientamento NE-SO. La tipologia tombale maggiormente attestata è quella con copertura alla cappuccina, generalmente a doppio spiovente, in due casi a piattabanda. Gli inumati erano deposti in fosse scavate nel piano roccioso naturale o nel terreno, con pareti e fondo talvolta rivestiti di blocchetti di calcare o laterizi. In circa 20 casi la sepoltura è segnalata da un signaculum costituito dal collo di anfora, forse con la finalità di impedire il sovrapporsi di altre sepulture. Due sepulture infantili sono state deposte in anfora. L'assenza di altre tracce di frequentazione porta a definire per quest'area un uso esclusivo come necropoli, con uno sfruttamento razionale degli spazi. Il periodo d'uso della necropoli è inquadrabile in un periodo compreso tra la seconda metà del III e l'inizio del IV sec. d.C.
Stato di Conservazione	asportato
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	Sanciu 1992, p. 221; Sanciu 1993, pp. 203-204.

Art. 4.1.3.8. Sepolture

Codice	3.8
Denominazione	sepulture
Localizzazione	Via Sassari, centro commerciale I Granai
Tipologia Monumento	porzione area di necropoli meridionale
Descrizione	porzione di una vasta area di necropoli della quale sono state individuate alcune inumazioni in fossa terragna con copertura alla cappuccina costituita da embrici disposti a doppio spiovente. La mancanza di elementi di corredo e la perdita del deposito archeologico causata dalle attività antropiche moderne impedisce un preciso inquadramento cronologico di quest'area cimiteriale, da inquadrarsi in un ambito di età romana imperiale.
Stato di Conservazione	asportato
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.3.9. Monumenti funerari

Codice	3.9
Denominazione	monumenti funerari
Localizzazione	Piazza Santi Martiri, Largo Sabelli
Tipologia Monumento	porzione area di necropoli meridionale
Descrizione	area cimiteriale nella quale sono state indagate più di trenta sepolture ad inumazione in fossa terragna con copertura alla cappuccina o entro cassone funerario in muratura con coperture marmoree e musive. La maggior parte delle sepolture faceva parte di una necropoli sub divo, altre erano localizzate all'interno di due edifici funerari. Uno di essi, a pianta rettangolare, ospitava, disposte su più livelli, 24 sepolture due delle quali conservavano la copertura musiva policroma. Tra le altre sepolture sono da ricordare quella di Victoria Prima, deposta entro un cassone in muratura interamente rivestito di lastre di marmo una delle quali riporta l'iscrizione funeraria apposta alla defunta da parte del marito, ed il sarcofago marmoreo di Aurelia Concordia, decorato dal clipeo con il ritratto della defunta e inserito in un vano in muratura che conservava un pregevole decorazione dipinta con motivi vegetali e a finto marmo.
Stato di Conservazione	reinterrato per il ripristino del lastricato della piazza
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Colombi 2003, pp. 21-26

Art. 4.1.4. Settore Fluviale

L'area comprende una serie di infrastrutture localizzate lungo le sponde del Riu Mannu, riconducibili ad attività commerciali legate al porto fluviale: strutture di banchinaggio, magazzini, apparati produttivi. Una parte è legata espressamente all'attività di navigazione sul Rio Mannu, una parte a insediamenti produttivi che ne sfruttavano le acque, mentre il ponte ne garantiva l'attraversamento e permetteva la continuità del trasporto su terra.

Bene Radice	1.04	Settore Fluviale
Area Tutela Assoluta	H1.1.8	
Area Tutela Condizionata	TC1.01	

BENI COMPONENTI					
CODICE	Tutela Assoluta SOTTOZONE	Tutela Condizionata	BENI DEMANIALI	DENOMINAZIONE	LOCALIZZAZIONE
4.01	H1.1.8	TC1.01		sepulture	località La Marinella
4.02	H1.1.8	TC1.01	BD	Ponte Romano	presso la foce del Riu Mannu
4.03	H1.1.8	TC1.01		banchinamento	via Fontana Vecchia, sponda destra del rio Mannu, area dell'attuale maneggio.
4.04	H1.1.8	TC1.01		strutture murarie	sponda orientale del Riu Mannu
4.05	H1.1.8	TC1.01	BD	fornace	sponda occidentale del rio Mannu, poche decine di metri a sud della foce del fiume.
4.06	H1.1.8	TC1.01		pozzi	via Fontana Vecchia, area del moderno depuratore, sulla sponda orientale del Riu Mannu.

Art. 4.1.4.1. Sepolture

Codice	4.1
Denominazione	sepulture
Localizzazione	località La Marinella
Tipologia Monumento	area di necropoli con sepulture alla cappuccina.
Descrizione	estesa area di necropoli localizzata sulla sponda sinistra del Rio Mannu, nel settore costiero oggetto di massicci interventi moderni per la realizzazione della moderna viabilità e della Zona Industriale. Le indagini di scavo sono molteplici, a partire dagli anni '60 del XX secolo. In quest'area funeraria predomina il rito ad inumazione, con netta predominanza di sepulture alla cappuccina. Le tombe sono scavate nel terreno sabbioso superficiale ed intaccano talvolta il banco di roccia calcarea sottostante, nel quale viene talvolta ricavata una risega per l'imposta degli embrici, disposti a doppio spiovente, che chiudono la sepoltura. I dati cronologici offerti dai rari elementi di corredo attestano la continuità d'uso di quest'area di necropoli almeno a partire dal II fino a tutto il IV sec. d.C.
Stato di Conservazione	asportato
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	Maetzke 1988, pp. 972-977; Manconi, Pandolfi 1997, pp. 97-98.

Art. 4.1.4.2. Ponte Romano

Codice	4.2
Denominazione	Ponte Romano
Localizzazione	presso la foce del Riu Mannu
Tipologia Monumento	ponte a sette luci sul rio Mannu
Descrizione	<p>ponte che attraversa il Riu Mannu da Ovest ad Est, mettendo in comunicazione la città romana con l'entroterra agricolo e minerario della Nurra. Il ponte, lungo 135 m., è costruito in blocchi di calcare organogeno tenero di estrazione locale, si articola in sette arcate a sesto ribassato con dimensione crescente verso Ovest. Il pilone tra le prime due arcate occidentali presenta su entrambe le facce una nicchia con coronamento a doppio spiovente. La sede stradale è lastricata da un basolato in trachite; una pavimentazione analoga si conserva sotto le arcate minori, funzionali al deflusso delle acque in periodo di piena. Sulla base di confronti morfologici con il ponte di Rimini, la costruzione si data all'inizio del regno di Tiberio, e fu dunque una delle prime grandi opere infrastrutturali ad essere realizzate nella colonia all'indomani della sua fondazione, con funzione strutturante di collegamento diretto con il territorio.</p>
Stato di Conservazione	
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Boninu 1984, p. 24.

Art. 4.1.4.3. Banchinamento

Codice	4.3
Denominazione	banchinamento
Localizzazione	via Fontana Vecchia, sponda destra del rio Mannu, area dell'attuale maneggio.
Tipologia Monumento	banchinamento del porto canale
Descrizione	platea realizzata in blocchi di calcare localizzata a ridosso delle strutture del ponte, presso la sua estremità SE. Le caratteristiche morfologiche della struttura suggeriscono una sua interpretazione come banchinamento pertinente alle strutture portuali del primo impianto della colonia, che si sviluppava probabilmente presso la foce del rio Mannu secondo il modello del porto canale. Queste strutture portuali sono state abbandonate con tutta probabilità già nella I metà del I sec. d.C., quando l'ingresso al porto delle imbarcazioni più grandi fu impedito dalla costruzione del ponte sul fiume; lo scalo portuale fu allora trasferito nell'area della vecchia darsena (cfr. 1.47).
Stato di Conservazione	le strutture sono state individuate ed indagate archeologicamente nel corso degli anni '60 e successivamente reinterrate.
Visibile	NO
Vincolato	SI
Estremi Vincolo	Foglio 13, mappale 1b, decreto ministeriale in data 23 marzo 2008
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.4.4. Strutture murarie

Codice	4.4
Denominazione	strutture murarie
Localizzazione	sponda orientale del Riu mannu
Tipologia Monumento	porzione di un edificio pubblico
Descrizione	strutture murarie localizzate sulla riva destra del Riu mannu, poche decine di metri a Sud del ponte romano. Si conserva il basamento di un plinto costruito in mattoni posti in opera con calce e, a poca distanza, parte di una struttura con andamento NE/SO, realizzata in opera quadrata: delle murature residua un unico corso di tredici blocchi parallelepipedi in calcare per una lunghezza complessiva di m. 4,80, pertinenti alle fondazioni di un muro del quale non si conservano tracce dell'elevato. Sulla base delle caratteristiche morfologiche, le evidenze possono essere interpretate come parte di un edificio pubblico, forse funzionale alle attività del porto fluviale della prima età romana imperiale (cfr. 4.3).
Stato di Conservazione	le strutture sono state individuate ed indagate archeologicamente e successivamente reinterrate.
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Rif. Bibliografico: Sanciu 1997, pp. 86-87.

Art. 4.1.4.5. Fornace

Codice	4.5
Denominazione	fornace
Localizzazione	sponda occidentale del rio Mannu, poche decine di metri a sud della foce del fiume.
Tipologia Monumento	fornace per la produzione di laterizi.
Descrizione	strutture murarie interpretabili come una fornace per la produzione in loco di ceramiche; la tipologia degli scarti di lavorazione della fornace, rinvenuti nelle sue immediate adiacenze, hanno permesso di individuare nei laterizi da costruzione (mattoni, tegole) il principale prodotto di questa struttura artigianale.
Stato di Conservazione	attualmente le strutture sono completamente ricoperte dalla vegetazione.
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Maetzke 1988b, p. 972.

Art. 4.1.4.6. Pozzi

Codice	4.6
Denominazione	pozzi
Localizzazione	via Fontana Vecchia, area del moderno depuratore, sulla sponda orientale del Riu Mannu.
Tipologia Monumento	pozzi per l'approvvigionamento di acqua dolce
Descrizione	strutture per l'approvvigionamento idrico localizzati circa 200 m. a SE del corso del Riu Mannu. I pozzi, a sezione cilindrica, sono scavati nel banco roccioso naturale, e la loro imboccatura è delimitata da una ghiera in blocchi di calcare. A causa della presenza di un consistente strato di riempimento costituito da moderno materiale di risulta, che non è stato asportato, è impossibile definire l'esatta cronologia delle strutture, con tutta probabilità realizzate già in età romana e reimpiegate fino ai giorni nostri, prima nella loro funzione originaria e successivamente come discarica.
Stato di Conservazione	visibili
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.5. Necropoli Occidentale

La Necropoli occidentale è localizzata a nord-ovest rispetto al centro abitato antico, la sua estensione segue le differenti fasi espansive della città, articolandosi lungo il corso del fiume e le strade che dalla città muovevano verso la Nurra.

La necropoli, utilizzata per un lungo arco temporale, era caratterizzata principalmente da sepolture alla cappuccina e a cassone anche se si conosce l'esistenza di un ipogeo funerario con pareti dipinte.

Bene Radice	1.05	Necropoli Occidentale
Area Tutela Assoluta	H1.1.9	
Area Tutela Condizionata	TC1.01 TC1.03 TC1.04	

BENI COMPONENTI					
CODICE	Tutela Assoluta SOTTOZONE	Tutela Condizionata	BENI DEMANIALI	DENOMINAZIONE	LOCALIZZAZIONE
5.01		TC1.01		sepulture	Via A. Vespucci, ad occidente del Riu Mannu
5.02	H1.1.9	TC1.01	BD	sepulture e impianto produttivo	area ASI, versante occidentale via Ponte Romano, località Marinella
5.03		TC1.01	BD	ipogeo	via Ponte Romano
5.04		TC1.01		sepulture	incrocio Via Ponte Romano - Strada Provinciale per Stintino.

Art. 4.1.5.1. Sepolture

Codice	5.1
Denominazione	sepulture
Localizzazione	Via A. Vespucci, ad occidente del Riu Mannu
Tipologia Monumento	porzione area necropoli occidentale
Descrizione	area di necropoli caratterizzato dalla presenza di sepulture ad inumazione in fossa terragna provviste di copertura alla cappuccina costituita da embrici accostati a doppio spiovente, talvolta con imbrices sovrapposti al colmo. Tutte le tombe sono risultate prive di corredo, ma importanti indizi di ordine storico e cronologico sono ricavabili dal materiale fittile in esse impiegato: due delle tegulae conservano infatti il bollo dell'officina che le ha prodotte, inscritto entro cartiglio rettangolare: L. Herenni.
Stato di Conservazione	asportato
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	NO
Rif. Bibliografico	Pandolfi 1997, pp. 97-98.

Art. 4.1.5.2. Sepolture e impianto produttivo

Codice	5.2
Denominazione	sepulture e impianto produttivo
Localizzazione	area ASI, versante occidentale via Ponte Romano, località Marinella
Tipologia Monumento	contesto complesso con area di necropoli e strutture produttive
Descrizione	<p>area caratterizzata dal succedersi di più fasi di frequentazione caratterizzate dal cambio della destinazione funzionale dell'area. In una prima fase, inquadrabile in un ambito cronologico di età romana repubblicana, tra II e I sec. a.C., l'area ebbe forse destinazione abitativa, come attestano i resti di strutture murarie che, seppure conservate in maniera estremamente esigua, sono leggibili come componenti strutturali di un edificio ripartito in più ambienti. Alla prima età imperiale, tra I e II sec. d.C., si datano i resti di un edificio che residua parte delle strutture murarie rivestite in intonaco bianco a bande rosse, e di una vasca absidata e rivestita di malta idraulica con funzione impermeabilizzante. Queste ultime evidenze strutturali suggeriscono una interpretazione come ambiente termale, forse inserito in una domus privata, o come impianto artigianale. In un momento collocabile tra la fine del II ed il III sec. d.C., infine, le strutture vengono defunzionalizzate in questo estremo settore periferico della città romana si imposta una estesa area di necropoli con sepulture a cassone ed alla cappuccina, che sfruttano i talvolta i resti strutturali dell'edificio precedente, già in abbandono.</p>
Stato di Conservazione	ricoperto
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Pandolfi 1993, pp. 204-209.

Art. 4.1.5.3. Ipogeo

Codice	5.3
Denominazione	ipogeo
Localizzazione	via Ponte Romano
Tipologia Monumento	ipogeo funerario con pareti dipinte
Descrizione	monumento funerario a camera ipogeica scavato nel banco calcareo naturale; lo scavo dell'ambiente, che conserva parte delle pregevoli decorazioni parietali con intonaci dipinti a motivi floreali, ha restituito numerosi frammenti di sarcofagi marmorei. Sulla base di confronti tipologici, la realizzazione dell'ipogeo è inquadrabile cronologicamente in età romana imperiale.
Stato di Conservazione	ricoperto dalla vegetazione
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	inedito

Art. 4.1.5.4. Sepolture

Codice	5.4
Denominazione	sepulture
Localizzazione	incrocio Via Ponte Romano - Strada Provinciale per Stintino.
Tipologia Monumento	sepulture alla cappuccina ed in anfora.
Descrizione	Porzione di una estesa area di necropoli indagata nel 2005; sono state indagate 84 sepulture che documentano il rito dell'inumazione, in tombe alla cappuccina, a cassone ed in anfora. La prima fase di utilizzo, collocabile cronologicamente tra I e II sec. d. C., è caratterizzata da una organica distribuzione delle sepulture; l'attività funeraria si protrae molto a lungo, fino al VII sec. d.C., occupando via via gli spazi residui tra le sepulture, senza alcuna volontà di pianificazione. Si riscontra anche in questa porzione della necropoli occidentale la sovrapposizione della necropoli cristiana a quella pagana, senza la minima soluzione di continuità.
Stato di Conservazione	asportato. L'area è stata reinterrata per la costruzione di una rotatoria sulla S.P. per Stintino.
Visibile	SI
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Petruzzi in Boninu, Pandolfi et Alii 2008, c.d.s.

Art. 4.1.6. Area periurbana della Città Romana

Nei quartieri di "Serra li Pozzi" e "Quartiere Satellite" sono stati individuati i resti dell'acquedotto, che dalla zona attualmente occupata dalla città di Sassari permetteva un costante rifornimento idrico alla *Colonia Iulia Turris Libisonis*. I resti individuati presso "Serra Li Pozzi" non sono attualmente visibili al contrario di quelli presenti presso il "Quartiere Satellite" che manifestano a cielo aperto la raffinata capacità tecnica degli ingegneri romani.

Bene Radice	1.06	Area periurbana della Città Romana
Area Tutela Assoluta	H1.1.7	
Area Tutela Condizionata	TC1.01 TC1.04 TC1.05	

BENI COMPONENTI					
CODICE	Tutela Assoluta SOTTOZONE	Tutela Condizionata	BENI DEMANIALI	DENOMINAZIONE	LOCALIZZAZIONE
6.01	H1.1.7	TC1.01		acquedotto	Quartiere Satellite, via Sardegna- via Liguria
6.02		TC1.01		acquedotto	località Serra li Pozzi, via della Noce.

Art. 4.1.6.1. acquedotto

Codice	6.1
Denominazione	acquedotto
Localizzazione	Quartiere Satellite, via Sardegna- via Liguria
Tipologia Monumento	tratto delle arcate dell'acquedotto
Descrizione	tratto dell'acquedotto turritano con orientamento Sud-Est/Nord-Ovest, della lunghezza di m. 110 ca, del quale si conservano i resti di alcune arcate e di due pilastri portanti sul loro dado di fondazione. Le arcate, a tutto sesto, sono costruite con nucleo interno in opus cementicium, rivestito da un paramento in opus reticulatum con cubilia di calcare tagliati a piramidi tronche regolari di piccole dimensioni, disposti a filari inclinati di 45°sul piano; l'intradosso dell'arco è in mattoni disposti a coltello, alternati a tufelli di calcare e legati con abbondante malta. Sulla sommità della struttura si conserva la canaletta per l'adduzione delle acque, a sezione rettangolare, con rivestimento in opus signinum. La tecnica edilizia adottata nei tratti più antichi della struttura ed il ritrovamento di frammenti di ceramica sigillata italica inglobati nel conglomerato cementizio permettono di datare la costruzione dell'acquedotto tra la fine del I sec. a.C. e l'inizio del I sec. d.C.
Stato di Conservazione	
Visibile	SI
Vincolato	SI
Estremi Vincolo	foglio 8, allegato F; mappale 1135/a, b, 878; decreto ministeriale in data 23 maggio 1984, vincolo diretto e indiretto
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Satta 1989, p. 125; Satta 2000, pp. 121-132.

Art. 4.1.6.2. acquedotto

Codice	6.2
Denominazione	acquedotto
Localizzazione	località Serra li Pozzi, via della Noce.
Tipologia Monumento	tratto sotterraneo dell'acquedotto
Descrizione	<p>galleria sotterranea facente parte del percorso dell'acquedotto. La struttura è stata individuata circa 3 m. al disotto del moderno piano stradale, per un tratto di 45 m. circa. Il canale presenta una larghezza costante di cm 60 per una altezza compresa tra gli 80 ed i 120 cm. Il percorso dell'acquedotto è realizzato in parte nel banco di roccia calcarea, con parte superiore scavata a volta. Ove la quota del banco roccioso è più profonda il condotto sotterraneo è realizzato in opera mista di pietre e mattoni, con copertura a sezione triangolare costituita da due embrici accostati a doppio spiovente; nel tratto individuato si conserva un pozzetto di ispezione a sezione quadrata, comunicante con il piano di campagna. L'escavazione di questo tratto dell'acquedotto si può inquadrare cronologicamente tra lo scorcio del I sec. a C. e la prima metà del I sec. d.C.</p>
Stato di Conservazione	individuato in occasione di lavori per la posa della rete fognaria e parzialmente esplorato dal gruppo speleologico sassarese, è stato ricoperto dopo l'indagine archeologica.
Visibile	NO
Vincolato	NO
Estremi Vincolo	
Demaniale	SI
Rif. Bibliografico	Satta 1989, p. 125; Satta 2000, pp. 117-119.

Art. 4.1.7. Area di tutela assoluta - sottozona H1.1.x

Tali aree sono destinate a riconnettere le relazioni e la continuità urbanistica antica tra i complessi monumentali e monumenti, in esse contenuti, scavati e da scavare. Sono destinate alla pubblica fruizione e svolgono una funzione di servizio pubblico finalizzato alla crescita culturale della società.

Sono indicate nella carta della zonizzazione del PUC come sottozone urbanistiche.

SOTTOZONE URBANISTICHE di Tutela Assoluta Urbane			
SOTTOZONA	CODICE	DENOMINAZIONE	LOCALIZZAZIONE
H1.1.1	vari	Parco Archeologico della Colonia Iulia Turris Libisonis	lato Est via Fontana Vecchia
H1.1.2		Basilica di San Gavino di Torres	Quartiere Monte Angellu
H1.1.3		Tombe a colombario	Via Mare
H1.1.4		Tombe a camera	Via Lungomare
H1.1.5		Tombe ad arcosolio	Via Principessa Giovanna
H1.1.6		San Gavino a Mare	Quartiere Balai
H1.1.7		Acquedotto	Quartiere Villaggio Satellite.

PRESCRIZIONI

1. nelle aree è vietata qualunque edificazione o altra azione che possa comprometterne la tutela;
2. la delimitazione dell'area costituisce limite alle trasformazioni di qualunque natura, anche sugli edifici e sui manufatti, e le assoggetta all'autorizzazione del competente Ufficio del MIBAC e paesaggistica;
3. nelle aree, sui manufatti e sugli edifici esistenti sono ammessi interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, di restauro e di risanamento conservativo. Le attività di studio, di ricerca, di scavo, di restauro, e di valorizzazione dei Beni Culturali nonché le trasformazioni connesse a tali attività sono ammesse previa autorizzazione o concessione del competente Ufficio del MIBAC;
4. la manutenzione ordinaria è sempre soggetta ad autorizzazione del competente ufficio del MIBAC;
5. è ammessa inoltre la realizzazione di infrastrutture e strutture leggere finalizzate alla conservazione del bene ed alla fruizione culturale.

MODALITÀ ATTUATIVE DELLA VERIFICA PREVENTIVA DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO

1. Le indagini archeologiche devono essere eseguite da imprese dotate dell'apposita
2. qualificazione.
3. Tutte le attività devono essere condotte, coordinate e documentate da professionisti riconosciuti tali dall'Ufficio periferico del MIBAC competente.
4. L'avvio delle attività deve essere comunicato per iscritto all'Ufficio periferico del MIBAC ed

- all'Amministrazione Comunale secondo i tempi previsti dalla normativa vigente.
5. I risultati delle indagini archeologiche dovranno essere trasmessi, su supporto cartaceo ed informatico, all'Ufficio periferico del MIBAC ed all'Amministrazione Comunale.

Art. 4.1.8. Area di tutela condizionata TC1.01

Le aree con valore di rischio massimo TC1.01 sono le aree dove è attestata la presenza di contesti ed elementi archeologici riconducibili a ben definiti complessi strutturali, settori urbanistici, complessi monumentali della città antica.

Nell'area si rilevano stratificazioni archeologiche numericamente significative con diversificata consistenza e massima potenzialità informativa.

PRESCRIZIONI

1. Sono possibili tutti gli interventi ammessi nella zona di appartenenza che interessano esclusivamente le parti edificate nel sopra suolo. Tutti i progetti che rientrano in questa fattispecie e che sono da assoggettare a concessione edilizia o autorizzazione edilizia devono comunque essere trasmessi per conoscenza all'Ufficio Periferico del MIBAC competente. Verrà inoltre comunicato l'inizio dei lavori con congruo anticipo.
2. Gli interventi che implicano attività nel sottosuolo ed ogni e qualsiasi modifica all'attuale piano di calpestio, edificato e non, andranno comunicati preventivamente con congruo anticipo all'Ufficio Periferico del MIBAC competente, secondo le specifiche di cui al punto successivo, e potranno essere eseguiti solo dopo parere espresso dall'Ufficio.
3. Il proponente l'intervento rientrante nella tipologia di cui al punto 2 dovrà presentare all'Ufficio Tecnico del Comune, preliminarmente alla predisposizione del progetto, una relazione che illustri il tipo di intervento che si intende realizzare con una adeguata documentazione grafica. Tale relazione verrà inviata dal Comune all'Ufficio Periferico del MIBAC. Sulla scorta di tale documentazione l'Ufficio Periferico del MIBAC disporrà, e comunicherà al richiedente e per conoscenza all'Amministrazione comunale, le prescrizioni a cui ci si dovrà attenere per la realizzazione degli interventi preventivi di indagine archeologica. Gli oneri per la verifica preliminare sono a carico del committente dell'opera. Per questa tipologia di interventi la domanda di concessione o autorizzazione edilizia dovrà essere obbligatoriamente accompagnata dal parere dell'Ufficio Periferico del MIBAC.
4. I risultati delle indagini archeologiche, sulla base dell'entità e della consistenza dei rinvenimenti e delle strutture, condizionano la successiva realizzazione dell'opera e l'utilizzazione dell'area stessa.

MODALITÀ ATTUATIVE DELLA VALUTAZIONE PRELIMINARE DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO

1. Le indagini archeologiche devono essere eseguite da imprese dotate dell'apposita qualificazione.
2. Tutte le attività devono essere condotte, coordinate e documentate da professionisti riconosciuti tali dall'Ufficio periferico del MIBAC competente.
3. L'avvio delle attività deve essere comunicato con 15 giorni di anticipo per iscritto all'Ufficio periferico del MIBAC ed all'Amministrazione Comunale.
4. I risultati delle indagini archeologiche dovranno essere trasmessi, su supporto cartaceo ed informatico, all'Ufficio periferico del MIBAC ed all'Amministrazione Comunale.

Art. 4.1.9. Area di tutela condizionata TC1.02

Le aree con valore di rischio altissimo TC1.02 sono le aree dove sono compresi vasti settori in cui è nota dalla ricerca la presenza su suolo e nel sottosuolo di contesti archeologici, stratigrafici e strutturali, riconducibili ai più rilevanti complessi monumentali della città romana.

PRESCRIZIONI

1. Sono possibili tutti gli interventi ammessi nella zona di appartenenza che interessano esclusivamente le parti edificate sopra suolo. Tutti i progetti che rientrano in questa fattispecie e che sono da assoggettare a concessione edilizia o autorizzazione edilizia devono comunque essere trasmessi per conoscenza all'Ufficio Periferico del MIBAC competente. Verrà inoltre comunicato l'inizio dei lavori.
2. Gli interventi che implicano attività nel sottosuolo ed ogni e qualsiasi modifica all'attuale piano di calpestio, edificato e non, andranno comunicati preventivamente con congruo anticipo all'Ufficio Periferico del MIBAC competente, secondo le specifiche di cui al punto successivo, e potranno essere eseguiti solo dopo parere espresso dall'Ufficio.
3. Il proponente l'intervento rientrante nella tipologia di cui al punto 2 dovrà presentare all'Ufficio Tecnico del Comune, preliminarmente alla predisposizione del progetto, una relazione che illustri il tipo di intervento che si intende realizzare con una adeguata documentazione grafica. Tale relazione verrà inviata dal Comune all'Ufficio Periferico del MIBAC. Sulla scorta di tale documentazione l'Ufficio Periferico del MIBAC disporrà, e comunicherà al richiedente e per conoscenza all'Amministrazione comunale, le prescrizioni a cui ci si dovrà attenere per la realizzazione della verifica preventiva dell'interesse archeologico. Gli oneri per la verifica preventiva sono a carico del committente dell'opera. Per questa tipologia di interventi la domanda di concessione o autorizzazione edilizia dovrà essere obbligatoriamente accompagnata dal parere dell'Ufficio Periferico del MIBAC.
4. I risultati delle indagini archeologiche, sulla base dell'entità e della consistenza dei rinvenimenti e delle strutture, condizionano la successiva realizzazione dell'opera e l'utilizzazione dell'area stessa.

5. MODALITÀ ATTUATIVE DELLA VALUTAZIONE PRELIMINARE DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO

1. Le indagini archeologiche devono essere eseguite da imprese dotate dell'apposita
2. qualificazione.
3. Tutte le attività devono essere condotte, coordinate e documentate da professionisti riconosciuti tali dall'Ufficio periferico del MIBAC competente.
4. L'avvio delle attività deve essere comunicato con 15 giorni di anticipo per iscritto all'Ufficio periferico del MIBAC ed all'Amministrazione Comunale.
5. I risultati delle indagini archeologiche dovranno essere trasmessi, su supporto cartaceo ed informatico, all'Ufficio periferico del MIBAC ed all'Amministrazione Comunale.

Art. 4.1.10. Area di tutela condizionata TC1.03

Le aree con valore di rischio alto TC1.03 sono le aree dove sono presenti diffusi contesti e stratificazioni archeologici di rilevante consistenza e potenzialità informativa, riconducibili ad articolati settori di abitato e di necropoli.

PRESCRIZIONI

1. Sono possibili tutti gli interventi ammessi nella zona di appartenenza che interessano esclusivamente le parti edificate nel sopra suolo.
2. Gli interventi che implicano attività nel sottosuolo ed ogni e qualsiasi modifica all'attuale piano di calpestio, edificato e non, prima dell'approvazione dell'Amministrazione Comunale devono essere preventivamente comunicati all'Ufficio Periferico del MIBAC che valuta, entro i termini stabiliti dalla normativa vigente, la necessità o meno di indagine preventiva dell'interesse archeologico. Qualora l'Ufficio Periferico del MIBAC valuti necessarie le indagini preventive comunicherà al richiedente, e per conoscenza all'Amministrazione Comunale, le prescrizioni a cui ci si dovrà attenere per la realizzazione della verifica preventiva dell'interesse archeologico.
3. Le indagini archeologiche sono a carico del committente dell'opera.
4. Qualora l'Ufficio periferico prescriva le indagini preventive la domanda di concessione o di autorizzazione edilizia dovrà essere obbligatoriamente accompagnata dal parere dell'Ufficio Periferico del MIBAC.
5. I risultati delle indagini archeologiche, sulla base dell'entità e della consistenza dei rinvenimenti e delle strutture, condizionano la successiva realizzazione dell'opera e l'utilizzazione dell'area stessa.

6. MODALITÀ ATTUATIVE DELLA VALUTAZIONE PRELIMINARE DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO

1. Le indagini archeologiche devono essere eseguite da imprese dotate dell'apposita
2. qualificazione.
3. Tutte le attività devono essere condotte, coordinate e documentate da professionisti riconosciuti tali dall'Ufficio periferico del MIBAC competente.
4. L'avvio delle attività deve essere comunicato con 15 giorni di anticipo per iscritto all'Ufficio periferico del MIBAC ed all'Amministrazione Comunale.
5. I risultati delle indagini archeologiche dovranno essere trasmessi, su supporto cartaceo ed informatico, all'Ufficio periferico del MIBAC ed all'Amministrazione Comunale.

Art. 4.1.11. Area di tutela condizionata TC1.04

Le aree con valore di rischio medio TC1.04 sono le aree che comprendono settori della città romana, con una discontinua distribuzione e disomogenee concentrazioni dei contesti archeologici, con potenzialità informativa variabile.

PRESCRIZIONI

7. Sono possibili tutti gli interventi ammessi nella zona di appartenenza che interessano esclusivamente le parti edificate nel sopra suolo.
8. Gli interventi che implicano attività nel sottosuolo ed ogni e qualsiasi modifica all'attuale piano di calpestio, edificato e non, prima dell'approvazione dell'Amministrazione Comunale devono essere preventivamente comunicati all'Ufficio Periferico del MIBAC che valuta, entro i termini stabiliti dalla normativa vigente, la necessità di verifica preventiva dell'interesse archeologico mediante saggi di scavo archeologico stratigrafico. Qualora l'Ufficio Periferico del MIBAC valuti necessarie le indagini preventive comunicherà al richiedente, e per conoscenza all'Amministrazione Comunale, le prescrizioni a cui ci si dovrà attenere per la realizzazione della verifica preventiva dell'interesse archeologico.
9. Le indagini archeologiche sono a carico del committente dell'opera.
10. Qualora l'Ufficio periferico prescriva le indagini preventive la domanda di concessione o di autorizzazione edilizia dovrà essere obbligatoriamente accompagnata dal parere dell'Ufficio Periferico del MIBAC.
11. I risultati delle indagini archeologiche, sulla base dell'entità e della consistenza dei rinvenimenti e delle strutture, condizionano la successiva realizzazione dell'opera e l'utilizzazione dell'area stessa.

MODALITÀ ATTUATIVE DELLA VALUTAZIONE PRELIMINARE DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO

1. Le indagini archeologiche devono essere eseguite da imprese dotate dell'apposita
2. qualificazione.
3. Tutte le attività devono essere condotte, coordinate e documentate da professionisti riconosciuti tali dall'Ufficio periferico del MIBAC competente.
4. L'avvio delle attività deve essere comunicato con 15 giorni di anticipo per iscritto all'Ufficio periferico del MIBAC ed all'Amministrazione Comunale.
5. I risultati delle indagini archeologiche dovranno essere trasmessi, su supporto cartaceo ed informatico, all'Ufficio periferico del MIBAC ed all'Amministrazione Comunale.

Art. 4.1.12. Area di tutela condizionata TC1.05

Le aree con valore di rischio basso TC1.05 sono le aree che comprendono settori periurbani della città romana, con una distribuzione e concentrazione dei contesti archeologici discontinua e disomogenea. Il fattore di rischio è determinato dalla possibile ed eventuale presenza di strutture e materiali archeologici, riconducibili all'utilizzo o alla frequentazione delle aree in età antica.

PRESCRIZIONI

1. Sono possibili tutti gli interventi ammessi nella zona di appartenenza. Tutte le concessioni e le autorizzazioni rilasciate verranno comunicate dall'Amministrazione Comunale all'Ufficio periferico del MIBAC ai fini della verifica preventiva dell'interesse archeologico mediante sorveglianza in fase di esecuzione dei lavori.
2. I risultati dell'attività di sorveglianza e successiva eventuale indagine di verifica dell'interesse archeologico, sulla base dell'entità e della consistenza dei rinvenimenti, condizionano la successiva realizzazione dell'opera e l'utilizzazione dell'area stessa.

MODALITÀ ATTUATIVE DELLA VALUTAZIONE PRELIMINARE DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO

1. Le indagini archeologiche devono essere eseguite da imprese dotate dell'apposita
2. qualificazione.
3. Tutte le attività devono essere condotte, coordinate e documentate da professionisti riconosciuti tali dall'Ufficio periferico del MIBAC competente.
4. L'avvio delle attività deve essere comunicato con 15 giorni di anticipo per iscritto all'Ufficio periferico del MIBAC ed all'Amministrazione Comunale.
5. I risultati delle indagini archeologiche dovranno essere trasmessi, su supporto cartaceo ed informatico, all'Ufficio periferico del MIBAC ed all'Amministrazione Comunale.

Art. 4.1.13. AREA CON PRESENZA DI BENI DEMANIALI

Sono le aree in cui sono stati scavati monumenti archeologici tutelati ai sensi degli articoli 822 e seguenti del C.C.

L'ubicazione allo stato attuale di tali aree nell'ambito urbano di Porto Torres è riportato nella carta denominata TAV.SC_06 allegata al presente strumento urbanistico.

La carta è soggetta a periodico aggiornamento sulla base dei risultati delle acquisizioni conoscitive archeologiche.

PRESCRIZIONI

1. Tutti gli interventi previsti nelle aree di sedime dei Beni Demaniali devono essere specificamente dotati di nullaosta dell'Ufficio Periferico del MIBAC

BENI DEMANIALI		
CODICE	DENOMINAZIONE	LOCALIZZAZIONE
1.01	Cinta muraria	lato Est via Fontana Vecchia, fronte maneggio.
1.02	<i>Domus</i> dei mosaici	versante occidentale dell'area del Parco Archeologico, via Ponte Romano.
1.05	tratto di arteria stradale	limite Est dell'area del Parco Archeologico, a ridosso del taglio per l'attraversamento ferroviario
1.06	<i>Tabernae</i>	area di Palazzo Re Barbaro
1.07	Palazzo Re Barbaro, Terme Centrali	Parco archeologico, area Palazzo Re Barbaro presso Antiquarium
1.08	<i>Domus</i> dell'Orfeo	area del Parco Archeologico, Palazzo Re Barbaro
1.09	rete viaria	area di Palazzo Re Barbaro, Terme Centrali
1.10	Quartiere abitativo	via Ponte Romano, presso <i>Antiquarium</i> turritano
1.11	Terme Pallottino	via Ponte Romano
1.12	lastricato in trachite	presso Terme Pallottino, Via Ponte Romano
1.13	Peristilio Pallottino	via Ponte Romano, circa 100 m. ad Est delle Terme Pallottino
1.18	fornace	costone Ovest del colle del faro, via Fontana Vecchia

1.19	acquedotto	costone Ovest del Colle del Faro, via Fontana Vecchia
1.23	edificio pubblico	via delle Terme Romane, area contigua al versante Est delle Terme Maetzke
1.24	<i>Domus</i> con mosaico iscritto	via delle Terme Romane
1.25	<i>Domus</i> del Satiro	area Terme Maetzke, via Ponte Romano
1.26	Rete viaria	Area delle Terme Maetzke, via Ponte Romano
1.27	Edificio termale Terme Maetzke	via Ponte Romano
1.30	rete viaria	via Ponte Romano, settore centrale dell'area attualmente occupata dal parcheggio in località La Piccola.
1.34	edificio pubblico	area del porto commerciale, ingresso Nord stazione Marittima
1.35	strutture con pavimentazioni musive	area portuale, Piazzale Belvedere
1.39	strutture abitative	Sezione Sud Campo Occone
1.40	strutture abitative con pavimentazioni musive	via Azuni n. 70 (Proprietà Fois)
1.41	strutture abitative	sezione Est Campo Occone
1.43	contesto abitativo tardoantico	via Ponte Romano n. 79, sede operativa P.T. Soprintendenza ai Beni Archeologici
1.45	strutture pubbliche	C.so Vitt. Emanuele, attuale BNL
1.64	porzione area di necropoli orientale, ipogei funerari	via Libio (Proprietà Bruzzi)
1.68	edificio pubblico	Piazza G. Garibaldi (attuale Banco di Sardegna)
2.02	colombario	lungomare Balai
2.03	tombe a camera	località Tanca Borgona (Proprietà Fara)
2.05	tombe ad arcosolio, cava	via Principessa Giovanna dietro Palestra Istituto Nautico.
2.10	ipogei funerari	Balai (Chiesa di S. Gavino a Mare)
2.11	ipogei funerari	chiesa di S. Gavino a mare, piazzale

2.12	cava	lato Est spiaggia Scoglio Lungo
3.03	sepulture, edifici di culto	Atrio Comita, lato N/O Basilica S. Gavino
3.04	sepulture monumentali	Atrio Metropoli, lato S/E Basilica S. Gavino
3.05	edificio funerario	Via Mannu n. 9
4.02	Ponte Romano	presso la foce del Riu Mannu
4.05	fornace	sponda occidentale del rio Mannu, poche decine di metri a sud della foce del fiume.
5.01	sepulture	Via A. Vespucci, ad occidente del Riu Mannu
5.03	ipogeo	via Ponte Romano

Art. 4.2. Tutela dei Beni Archeologici ExtraUrbani

Le aree di tutela extraurbane sono così classificate:

TUTELA AREE ARCHEOLOGICA EXTRAURBANE			
Tut. Assoluta SOTTOZONA	Tut. Condizionata	BENE RADICE	TIPOLOGIA MONUMENTO
H1.2.01	-	PUNTA DI LU CAPOTTU	strutture di incerta interpretazione
H1.2.02	TC2.01	NECROPOLI DI SU CRUCIFISSU MANNU	necropoli ipogeica
		CAVA SU CRUCIFISSU MANNU	cava estrattiva
		CARRAIE SU CRUCIFISSU MANNU	strada
H1.2.03	TC2.02	NECROPOLI PREISTORICA DI LI LIONI	necropoli ipogeica
		CAVA DI LI LIONI	cava estrattiva
H1.2.04	TC2.03	IPOGEO DI ANDRIOLU	tomba a prospetto architettonico
H1.2.05	TC2.04	NURAGHE MONTE ALVEGHE	nuraghe a tholos complesso con villaggio
H1.2.06	TC2.05	NURAGHE LU SALINUTZU O RUINA	nuraghe
H1.2.07	TC2.06	PIANO DI COLTI	nuraghe ?
H1.2.08	-	PONTE PIZZINNU	ponte
H1.2.09	TC2.07	CAVE DI FERRAINAGGIU	cave estrattive
H1.2.10			
H1.2.11			
H1.2.12	TC2.08	NURAGHE SANTA CATERINA	nuraghe a tholos semplice
H1.2.13	TC2.09	NURAGHE M. ELVA	nuraghe a tholos complesso
H1.2.14	TC2.10	NURAGHEGHE S. ELENA	nuraghe a tholos complesso
H1.2.15	TC2.11	N.GHE BIUNIS	nuraghe

H1.2.16	TC2.12	N.GHE MARGONE	nuraghe a tholos complesso
	TC2.13	NURAGHE MINCIAREDDA	nuraghe
H1.2.17	TC2.14	NURAGHE NIEDDU	nuraghe a tholos complesso
H1.2.18	TC2.15	NURAGHE FERRALI	nuraghe
H1.2.19	TC2.16	NECROPOLI DI CAMPO PERDU	
H1.2.20	TC2.17	PECORILE	
	TC2.18	S'ELIGHEDDU	
H1.2.21	TC2.19	PUNTA BARBAROSSA	
H1.2.22	TC2.20	FORNELLI	

Art. 4.2.1. PUNTA DI LU CAPPOTTU

Codice	2.01
Denominazione	PUNTA DI LU CAPOTTU
Tipologia Monumento	STRUTTURE DI INCERTA INTERPRETAZIONE
Descrizione	<p>Il sito si estende sulla propaggine meridionale di un pianoro che degrada a sud con ripide pendici. Nella relazione di vincolo della Soprintendenza Archeologica (del 1984), risulta dovessero insistervi i resti di quattro circoli megalitici "costruiti con pietre rozzamente lavorate o prive di lavorazione, fitte a coltello. Il diametro è di m. 8, l'altezza delle pietre è varia e non supera i 50 cm". La ricognizione effettuata nell'ambito del progetto Turris ha reso possibile l'identificazione solo di due strutture circolari, di cui una completamente leggibile, l'altra rilevabile per circa un quarto, individuate anche nel corso dell'indagine autoptica ora effettuata.</p> <p>La prima è costituita da grossi massi appena sbozzati; restituisce brevi tratti a doppio paramento con riempimento di pietre di piccole dimensioni che si elevano per un max di 0.50 m. La seconda struttura, solo parzialmente conservata, a sviluppo circolare, è costituita da un tratto di muro, dello spessore di circa 80 cm., realizzato con pietrame minuto, nei cui pressi si individuano grossi blocchi rimossi.</p> <p>Si ascrivono senz'altro ad età moderna invece due strutture individuate nel corso dell'attuale ricognizione, edificate con pietrame minuto, ora appena affioranti rispetto al piano di campagna: il rinvenimento di un iscrizione del 1943 nei pressi lasciano ipotizzare fossero funzionali ad opere militari della seconda guerra mondiale.</p>
Vincoli esistenti	DM (V.I) 1984/01/30; DM (V.D) 1983/10/19
Area Tutela Assoluta	H1.2.01
Area Tutela Condizionata	-

Art. 4.2.1.1. Area Tutela Assoluta Punta di Lu Cappottu H1.2.01

Area Tutela Assoluta	H1.2.01
Denominazione	PUNTA DI LU CAPOTTU
Superficie	mq. 5500
Dati Catastali	F. 8 MAPP. 87
Criteri di Individuazione	<p>Pianoro rilevato sul quale insistono le due strutture sulla base di criteri geomorfologici e di contiguità.</p> <p><i>(Non si hanno elementi per sottoporre a tutela condizionata un areale più vasto in quanto il lato SO degrada con ripida scarpata e non si ritiene vi sia continuità nel fondovalle; il lato NE non presenta evidenze che impongano vincoli).</i></p>

Art. 4.2.2. SU CRUCIFISSU MANNU

Codice	2.02
Denominazione	NECROPOLI PREISTORICA DI SU CRUCIFISSU MANNU
Tipologia Monumento	NECROPOLI - IPOGEICA
Descrizione	<p>Nell'areale di Su Crocifissu Mannu, ben noto nella letteratura archeologica, si localizza una vasta necropoli ipogeica. Alcune domus sono state danneggiate da attività estrattive già in antico in quanto vi insiste una vasta area di cava che si ascrive ad epoca romana e altomedioevale. In stretta connessione con le cave devono considerarsi anche le tracce di carraie che interessano tutto l'areale.</p> <p>La necropoli è ben nota nella letteratura archeologica: nell'arco di tre campagne di scavo effettuate dalla fine degli anni '50 (FERRARESE CERUTI), sono state messe in luce ventidue domus de janas delle quali, allo stato attuale, ne sono state individuate solo otto a causa della vegetazione. Le tombe presentano sviluppi planimetrici articolati: tre presentano il pozzetto a calatoia trasformato in un lungo e stretto dromos.</p> <p>Alcune domus sono state danneggiate da attività estrattive già in antico, per cui si presentano prive di copertura e con le pareti interne abbattute: in due tombe si osservano decorazioni simboliche.</p> <p>La necropoli è ubicata a pochi chilometri di distanza da quelle di Ponte Secco e di Monte d'Accoddi, mentre dista poche centinaia di metri da quella di Li Lioni: si inquadra nel gruppo di complessi funerari che circonda l'altare preistorico di Monte d'Accoddi e che doveva gravitare nella sua sfera religiosa.</p>
Vincoli esistenti	DM (V.D) 1963/06/18; DM (V.I) 1964/02/10; DM (V.I) 1983/01/08
Area Tutela Assoluta	H1.2.02
Area Tutela Condizionata	TC2.01

Codice	2.03
Denominazione	CAVA DI SU CROCIFISSU MANNU
Tipologia Monumento	CAVA ESTRATTIVA
Descrizione	<p>Nell'areale di Su Crocifissu Mannu, ben noto nella letteratura archeologica, si localizza una vasta necropoli ipogeica. Alcuni ipogei sono stati danneggiati da attività estrattive già in antico in quanto vi insiste una vasta area di cava che si ascrive ad epoca romana e altomedioevale, funzionale alla costruzione dell'acquedotto romano di Turris e all'edificazione della città. In stretta connessione devono considerarsi anche le tracce di carraie che interessano tutto l'areale. I fronti di cava, nei diversi settori ove si individuano, si presentano molto consumati e patinati dal tempo.</p>
Vincoli esistenti	DM (V.D) 1963/06/18; DM (V.I) 1964/02/10; DM (V.I) 1983/01/08
Area Tutela Assoluta	H1.2.02
Area Tutela Condizionata	TC2.01

Codice	2.04
Denominazione	CARRAIE DI SU CROCIFISSU MANNU
Tipologia Monumento	STRADA

Descrizione	<p>Nell'areale di Su Crocifissu Mannu, ben noto nella letteratura archeologica, si localizza una vasta necropoli ipogeica. Alcune domus sono state danneggiate da attività estrattive già in antico in quanto vi insiste una vasta area di cava che si ascrive ad epoca romana e altomedioevale.. In stretta connessione devono considerarsi anche le tracce di carraie che interessano tutto l'areale.</p> <p>Nell'area della necropoli sono presenti numerose tracce di carraie che si intersecano sul pianoro caratterizzato da roccia affiorante; si ritiene siano dovuti probabilmente al trasporto dei blocchi di calcare estratti dalle cave presenti nella zona. Alcuni di questi solchi hanno danneggiato la copertura di diverse domus come si può chiaramente osservare nella Tomba VIII.</p>
Vincoli esistenti	DM (V.D) 1963/06/18; DM (V.I) 1964/02/10; DM (V.I) 1983/01/08
Area Tutela Assoluta	H1.2.02
Area Tutela Condizionata	TC2.01

Art. 4.2.2.1. Area Tutela Assoluta SU CRUCIFISSU MANNU H1.2.02

Area Tutela Assoluta	H1.2.02
Denominazione	SU CRUCIFISSU MANNU
Superficie	mq. 98.000
Dati Catastali	F 24 MAPP. 311,237, 14, 42,43, 383, 258,255, 41, 251, 20,21,22, 9, 44, 91, 93, 15
Criteri di Individuazione	Localizzazione degli ipogei, sparsi nell'areale, distanze riscontrate fra i singoli ipogei finora messi in luce, omogeneità sotto l'aspetto geomorfologico (roccia affiorante), osservazione di tracce relative ad asse viario anche a distanze rilevanti. Nel settore nord occidentale dell'area sottoposta a tutela, dall'analisi fotogrammetrica, si individuano chiaramente tracce di strutture

Art. 4.2.2.2. Area Tutela Condizionata SU CRUCIFISSU MANNU TC2.01

Codice	TC2.01
Denominazione	SU CRUCIFISSU MANNU
Superficie	mq. 450.000
Dati Catastali	F 24 MAPP. 63,64, 65, 69, 245, 99,15,246, 247, 291,293. 294, 251, 157,186, 252, 383, 384,385, 386, 260, 254, 257, 256,259,261,39, 37,262,130,131,123, 38,132,391,392,205, 133,61,58,265,59,18,250, 159,171, 173,312, 311,310, 309,249, 250,95, 90,89, 97,241, 28,27, 8,44.
Criteri di Individuazione	Contiguità con l'area interessata dall'escavazione delle tombe, della cava e osservazione di tracce relative ad asse viario individuate anche sporadicamente a distanze rilevanti.
Prescrizioni	<p>È consentito il pascolo e le lavorazioni agricole ordinarie.</p> <p>Tutti gli interventi che implicano attività nel sottosuolo oppure ogni e qualsiasi modifica all'attuale piano di campagna (compresi lavori agricoli che impongano scassi per impianto di arboreti, vigneti etc.) devono essere sottoposti al parere dell'Ufficio Periferico del MIBAC.</p> <p>La domanda di concessione o autorizzazione edilizia ovvero la richiesta autorizzativa che altri Organi dello stato o della Regione debbano rilasciare dovrà essere obbligatoriamente accompagnata dal parere dell'Ufficio Periferico del MIBAC.</p>

Art. 4.2.3. LI LIONI

Codice	2.05
Denominazione	NECROPOLI PREISTORICA DI LI LIONI
Tipologia Monumento	NECROPOLI - IPOGEICA
Descrizione	La necropoli restituisce attualmente cinque ipogei, benché da una relazione del 1968 dell'Archivio della Soprintendenza (CASTALDI) risulta vi siano state censite una decina di domus. Gli ipogei presentano sia ingressi a calatoia che frontali. La Tomba II è la più vasta e ha diversi ambienti ed ingressi dovuti ai crolli di alcune pareti esterne. La necropoli si localizza a poche centinaia di metri da quella di Su Crocifissu Mannu.
Vincoli esistenti	DM (V.D) 1982/ 01/12
Area Tutela Assoluta	H1.2.03
Area Tutela Condizionata	TC2.02

Codice	2.06
Denominazione	CAVA DI LI LIONI
Tipologia Monumento	CAVA ESTRATTIVA
Descrizione	Nella parete ove si apre la Tomba II della necropoli preistorica di Li Lioni si riconosce un fronte di cava per blocchi di calcare che presenta numerose analogie con quella di Su Crocifissu Mannu considerate anche in bibliografia di epoca romana e altomedioevale e funzionali alla costruzione della città di Turrus. Il fronte delle cave che interessa l'area di necropoli si presenta molto consumato e patinato dal tempo e non si esclude, per le stringenti analogie con la situazione già osservata nell'altro sito che siano state distrutte altre domus de janus. Il fronte di cava che si apre ad est invece, mostra chiaramente utilizzi (o riutilizzi) in età recente.
Vincoli esistenti	DM (V.D) 1982/ 01/12
Area Tutela Assoluta	H1.2.03
Area Tutela Condizionata	TC2.02

Art. 4.2.3.1. Area Tutela Assoluta LI LIONI H1.2.03

Area Tutela Assoluta	H1.2.03
Denominazione	LI LIONI
Superficie	mq. 2.700
Dati Catastali	F. 23 all A / MAPP.5
Criteri di Individuazione	Contiguità con la necropoli e omogeneità sotto l'aspetto geomorfologico.

Art. 4.2.3.2. Area Tutela Condizionata LI LIONI TC2.02

Codice	TC2.02
Denominazione	LI LIONI
Superficie	mq. 17.000

<i>Dati Catastali</i>	F. 23 all A/ MAPP.5
<i>Criteri di Individuazione</i>	Contiguità, omogeneità geomorfologica.
<i>Prescrizioni</i>	<p>È consentito il pascolo e le lavorazioni agricole ordinarie.</p> <p>Tutti gli interventi che implicano attività nel sottosuolo oppure ogni e qualsiasi modifica all'attuale piano di campagna (compresi lavori agricoli che impongano scassi per impianto di arboreti, vigneti etc.) devono essere sottoposti al parere dell'Ufficio Periferico del MIBAC.</p> <p>La domanda di concessione o autorizzazione edilizia ovvero la richiesta autorizzativa che altri Organi dello stato o della Regione debbano rilasciare dovrà essere obbligatoriamente accompagnata dal parere dell'Ufficio Periferico del MIBAC.</p>

Art. 4.2.4. ANDRIOLU

Codice	2.07
Denominazione	IPOGEO DI ANDRIOLU
Tipologia Monumento	TOMBA A PROSPETTO ARCHITETTONICO
Descrizione	<p>La tomba si localizza in un basso costone calcareo con ingresso orientato a sud ovest. Nella facciata è scolpita la porta-stele centinata e l'edra, ora parzialmente occultata dalla vegetazione; il portello (m. 1,32x0,53 h.2,25), ha subito dei rimaneggiamenti. La camera sepolcrale ha pianta rettangolare con angoli arrotondati (m. 4,31x 1,85). Nelle pareti laterali si aprono due grandi nicchie affrontate (a sinistra m.1,80 x m. 0,70 x m. 1 di ht.; a destra m. 1,85 x 0,75 x 1 ht.</p> <p>La tomba, scavata in epoca nuragica, venne riutilizzata, con la trasformazione delle nicchie in arcosolii, come sepoltura in età paleocristiana. Sulla sommità, a circa 50 cm. dal prospetto, non ben visibili, in quanto ricoperte da vegetazione, si individuano tre fossette secondo i canoni tipici di questo tipo di tomba ipogeica. Il tumulo attualmente è coperto da vegetazione e terra.</p>
Vincoli esistenti	DM (V.D) 1970/02/05
Area Tutela Assoluta	H1.2.04
Area Tutela Condizionata	TC2.03

Art. 4.2.4.1. Area Tutela Assoluta ANDRIOLU H1.2.04

Area Tutela Assoluta	H1.2.04
Denominazione	ANDRIOLU
Superficie	mq. 800
Dati Catastali	F13; MAPP 35, 1876
Criteri di Individuazione	Salvaguardia della parete calcarea ove è scavato l'ipogeo e di un areale di rispetto sia sopra, in prossimità del tumulo, che nell'area antistante l'ingresso ove si utilizza come limite topografico un canale di bonifica con relativo salto di quota.

Art. 4.2.4.2. Area Tutela Condizionata ANDRIOLU TC2.03

Codice	TC2.03
Denominazione	ANDRIOLU
Superficie	mq. 3.100
Dati Catastali	F. 13; MAPP. 35, 1876
Criteri di Individuazione	Areale antistante il costone calcareo ove è scavato l'ipogeo e quello soprastante in prossimità del tumulo.
Prescrizioni	<p>È consentito il pascolo e le lavorazioni agricole ordinarie.</p> <p>Tutti gli interventi che implicano attività nel sottosuolo oppure ogni e qualsiasi modifica all'attuale piano di campagna (compresi lavori agricoli che impongano scassi per impianto di arboreti, vigneti etc.) devono essere sottoposti al parere dell'Ufficio Periferico del MIBAC.</p> <p>La domanda di concessione o autorizzazione edilizia ovvero la richiesta autorizzativa che altri Organi dello stato o della Regione debbano rilasciare dovrà essere obbligatoriamente accompagnata dal parere dell'Ufficio Periferico del MIBAC.</p>

Art. 4.2.5. MONTE ALVEGHE

Codice	2.08
Denominazione	NURAGHE MONTE ALVEGHE
Tipologia Monumento	NURAGHE A THOLOS COMPLESSO CON VILLAGGIO
Descrizione	<p>Il nuraghe è coperto da fitta vegetazione erbacea che impedisce la lettura dell'impianto planimetrico: si individua traccia dello svettamento di due torri. Si conserva mediamente un filare; due filari di rozzi blocchi sovrapposti sono visibili in un breve tratto a SE. Allo stato attuale non sono leggibili sul terreno i due recinti irregolari menzionati nel Vincolo Ministeriale ma vi si individuano blocchi appena affioranti relativi ad un areale di villaggio.</p> <p>Il monumento, ubicato sulla sponda sinistra del Rio Mannu, faceva parte di un sistema di controllo lungo la via fluviale che portava all'interno.</p>
Vincoli esistenti	DM (V.D e I) 1984/03/01
Area Tutela Assoluta	H1.2.05
Area Tutela Condizionata	TC2.04

Art. 4.2.5.1. Area Tutela Assoluta MONTE ALVEGHE H1.2.05

Area Tutela Assoluta	H1.2.05
Denominazione	MONTE ALVEGHE
Superficie	mq. 11000
Dati Catastali	F 13; MAPP. 1747
Criteri di Individuazione	Tracce affioranti relative a strutture da riferirsi presumibilmente a un villaggio; l'analisi fotogrammetrica conferma gli indizi raccolti nell'indagine autoptica.

Art. 4.2.5.2. Area Tutela Condizionata MONTE ALVEGHE TC2.04

Codice	TC2.04
Denominazione	MONTE ALVEGHE
Superficie	mq. 13000
Dati Catastali	F. 13 MAPP. 1747, 1256, 90; (Cartografia catastale in riordino fondiario)
Criteri di Individuazione	Analisi fotogrammetrica che evidenzia traccia da anomalia nell'areale rilevato sulla piana e soil marker sul terreno contiguo al fiume. Geomorfologia e contiguità con il Rio Mannu.
Prescrizioni	<p>È consentito il pascolo e le lavorazioni agricole ordinarie.</p> <p>Tutti gli interventi che implicano attività nel sottosuolo oppure ogni e qualsiasi modifica all'attuale piano di campagna (compresi lavori agricoli che impongano scassi per impianto di arboreti, vigneti etc.) devono essere sottoposti al parere dell'Ufficio Periferico del MIBAC.</p> <p>La domanda di concessione o autorizzazione edilizia ovvero la richiesta autorizzativa che altri Organi dello stato o della Regione debbano rilasciare dovrà essere obbligatoriamente accompagnata dal parere dell'Ufficio Periferico del MIBAC.</p>

Art. 4.2.6. MONTE RUINA

Codice	2.09
Denominazione	NURAGHE LU SALINUTZU O RUINA
Tipologia Monumento	NURAGHE
Descrizione	Il nuraghe è completamente interrato e coperto di vegetazione per cui non è possibile individuarne la tipologia. Nella parte più alta della collinetta sono visibili per un breve tratto due filari sovrapposti di pietre di calcare sbozzate. Un altro filare è visibile alla base e non si può escludere che si tratti di un' addizione. Nella zona circostante si individua qualche blocco affiorante che potrebbero riferirsi a un villaggio (gli scavi effettuati per una condotta dell'acqua possono avervi causato dei danni).
Vincoli esistenti	DM (V.D) 1982/01/18
Area Tutela Assoluta	H1.2.06
Area Tutela Condizionata	TC2.05

Art. 4.2.6.1. Area Tutela Assoluta MONTE RUINA H1.2.06

Codice	H1.2.06
Denominazione	MONTE RUINA
Superficie	mq. 3000
Dati Catastali	F 19; MAPP 264,142,144,19
Criteri di Individuazione	Tracce affioranti relative a strutture, da riferirsi dubitativamente a un villaggio; morfologia.

Art. 4.2.6.2. Area Tutela Condizionata MONTE RUINA TC2.05

Codice	TC2.05
Denominazione	MONTI RUINA
Superficie	mq. 3700
Dati Catastali	F 19; MAPP 264,266,144,219,149,19
Criteri di Individuazione	Morfologia e contiguità al sottostante corso d'acqua.
Prescrizioni	<p>È consentito il pascolo e le lavorazioni agricole ordinarie.</p> <p>Tutti gli interventi che implicano attività nel sottosuolo oppure ogni e qualsiasi modifica all'attuale piano di campagna (compresi lavori agricoli che impongano scassi per impianto di arboreti, vigneti etc.) devono essere sottoposti al parere dell'Ufficio Periferico del MIBAC.</p> <p>La domanda di concessione o autorizzazione edilizia ovvero la richiesta autorizzativa che altri Organi dello stato o della Regione debbano rilasciare dovrà essere obbligatoriamente accompagnata dal parere dell'Ufficio Periferico del MIBAC.</p>

Art. 4.2.7. PIANO DI COLTI

Codice	2.10
Denominazione	PIANO DI COLTI
Tipologia Monumento	NURAGHE (?)
Descrizione	Di quello che nella relazione di notifica veniva segnalato come nuraghe non rimane che un cumulo di conci in corrispondenza del punto più alto del colle, ora occupato da un traliccio dell' ENEL. Solo alcuni blocchi appena affioranti potrebbero connettersi dubitativamente a un nuraghe. Blocchi di crollo sono precipitati a est, alla base della collinetta, sul lato che guarda verso il fiume; l'area è stata comunque riutilizzata in età romana.
Vincoli esistenti	DM (V.D) 1982/01/12; DM (V.D) 1982/10/31
Area Tutela Assoluta	H1.2.07
Area Tutela Condizionata	TC2.06

Codice	2.11
Denominazione	PIANO DI COLTI
Tipologia Monumento	STRUTTURA MURARIA
Descrizione	Resti relativi a struttura murarie in opera incerta che contornano la collinetta rotondeggiante e che possono vedersi come terrazzamenti dei fianchi della medesima Il nucleo cementizio di questi lacerti murari è costituito da malta grigia con caementa consistenti in scapoli calcarei di medie e piccole dimensioni. Il maggior numero di affioramenti si localizza nell'estremità meridionale della collinetta, dove può anche intuirsi una configurazione regolarizzata del terrazzamento.
Vincoli esistenti	DM (V.D) 1982/01/12; DM (V.D) 1982/10/31
Area Tutela Assoluta	H1.2.07
Area Tutela Condizionata	TC2.06

Art. 4.2.7.1. Area Tutela Assoluta PIANO DI COLTI H1.2.07

Codice	H1.2.07
Denominazione	PIANO DI COLTI
Superficie	mq 9700
Dati Catastali	F 18 MAPP. 31 (Cartografia catastale in riordino fondiario)
Criteri di Individuazione	Areale ove si individuano blocchi allineati appena affioranti, blocchi di crollo, frammenti fittili.

Art. 4.2.7.2. Area Tutela Condizionata PIANO DI COLTI TC2.06

Codice	TC2.06
Denominazione	PIANO DI COLTI
Superficie	mq. 15000
Dati Catastali	F 18 MAPP. 31

<i>Criteri di Individuazione</i>	Geomorfologia e contiguità con il Riu Mannu ove, peraltro, si individuano delle possibili fondazioni di un ponte (a m 150 a SO si localizza il Ponte Pizzinnu che supera Riu Ottava).
<i>Prescrizioni</i>	<p>È consentito il pascolo e le lavorazioni agricole ordinarie.</p> <p>Tutti gli interventi che implicano attività nel sottosuolo oppure ogni e qualsiasi modifica all'attuale piano di campagna (compresi lavori agricoli che impongano scassi per impianto di arboreti, vigneti etc.) devono essere sottoposti al parere dell'Ufficio Periferico del MIBAC.</p> <p>La domanda di concessione o autorizzazione edilizia ovvero la richiesta autorizzativa che altri Organi dello stato o della Regione debbano rilasciare dovrà essere obbligatoriamente accompagnata dal parere dell'Ufficio Periferico del MIBAC.</p>

Art. 4.2.8. PONTI PIZZINNU

Codice	2.12
Denominazione	PONTE PIZZINNU
Tipologia Monumento	PONTE
Descrizione	Ponte monofornice sul Riu Ottava. Edificato con blocchi irregolari di calcare ora molto erosi, squadriati nell'arco; non è possibile osservarne il basamento in quanto coperto da vegetazione. Il dorso è piano. La strada è realizzata con pietrame (sorta di opus incertum) e in corrispondenza della chiave dell'arco del ponte è attraversata in senso longitudinale da basoli di calcare ben squadriati.
Vincoli esistenti	-
Area Tutela Assoluta	H1.2.08
Area Tutela Condizionata	-

Art. 4.2.8.1. Area Tutela Assoluta PONTI PIZZINNU H1.2.08

Area Tutela Assoluta	H1.2.08
Denominazione	PONTE PIZZINNU
Superficie	mq 200
Dati Catastali	F 18 strada comunale (s.n.); F 19 MAPP16, strada comunale (s.n.); (Cartografia catastale in riordino fondiario).
Criteri di Individuazione	Ponte e asse viario immediatamente limitrofo

Art. 4.2.9. FERRAINAGGIU

Codice	2.13
Denominazione	CAVE DI FERRAINAGGIU
Tipologia Monumento	CAVE – ESTRATTIVE
Descrizione	Cave a cielo aperto o talora in grotte naturali, utilizzate da età antica sino ad epoca moderna; si osservano i diversi tipi di tagli operati per l'estrazione dei blocchi di calcare. Nell'abitato pluristratificato di Turrìs sono stati riconosciuti diversi edifici che impiegano materiale lapideo proveniente dalla cava in oggetto. Un fronte di cava ha risparmiato una grotta che, in letteratura, si ritiene costituisca un ampliamento di un ipogeo (ove peraltro si è cavato all'interno); un altro ipogeo ha subito profonde trasformazioni e non si esclude che possa trattarsi anche in questo caso di un riutilizzo di un ipogeo prenuragico. Un fronte infine, scavato nella parte inferiore, è stato chiuso con pietrame irregolare e malta di fango (cfr. Grotte Maimuri, in uso sino ad età moderna).
Vincoli esistenti	-
Area Tutela Assoluta	H1.2.09, H1.2.10, H1.2.11
Area Tutela Condizionata	TC2.07

Art. 4.2.9.1. Area Tutela Assoluta FERRAINAGGIU H1.2.09

Codice	H1.2.09
Denominazione	FERRAINAGGIU 1
Superficie	mq 360
Dati Catastali	F 1, strada comunale, F 19 MAPP 16 strada comunale (Cartografia catastale in riordino fondiario)
Criteri di Individuazione	Si individuano tre distinti siti nell'ampia area cava che si sceglie di tutelare singolarmente; nel caso in esame si tratta di un ipogeo rimaneggiato.

Art. 4.2.9.2. Area Tutela Assoluta FERRAINAGGIU H1.2.10

Codice	H1.2.10
Denominazione	FERRAINAGGIU 2
Superficie	mq 600
Dati Catastali	F 1, strada comunale, F 19 MAPP 16 strada comunale (Cartografia catastale in riordino fondiario)
Criteri di Individuazione	Si individuano tre distinti macroareali nella cava e si sceglie di tutelarli singolarmente; nel caso in esame si tratta di un interessante esempio di architettura rurale realizzata integrando i fronti di roccia della cava con pietrame e malta di fango.

Art. 4.2.9.3. Area Tutela Assoluta FERRAINAGGIU H1.2.11

Codice	H1.2.11
Denominazione	FERRAINAGGIU 3
Superficie	mq 275
Dati Catastali	F 1, strada comunale, F 19 MAPP 16 strada comunale (Cartografia catastale in riordino fondiario)

Criteri di Individuazione	<p>Criteri di individuazione:</p> <p>Si individuano tre distinti macroareali nella cava e si sceglie di tutelarli singolarmente; nel caso in esame si tratta della grotta omonima e dell'area immediatamente prospiciente.</p>
----------------------------------	--

Art. 4.2.9.4. Area Tutela Condizionata FERRAINAGGIU TC2.07

Codice	TC2.07
Denominazione	FERRAINAGGIU
Superficie	mq. 27.000
Dati Catastali	F 1, strada comunale, F 19 MAPP 16 strada comunale (Cartografia catastale in riordino fondiario)
Criteri di Individuazione	Si sottopongono a tutela condizionata i vasti fronti di cava e gli areali circostanti, risultato dell'attività estrattiva.
Prescrizioni	<p>È consentito il pascolo e le lavorazioni agricole ordinarie. Sono specificatamente escluse le attività di estrazione (funzionale alla salvaguardia dei fronti di cava antichi) e la realizzazione di manufatti edilizi se non funzionali alla valorizzazione del sito archeologico ubicati nelle adiacenti aree di tutela assoluta.</p> <p>Tutti gli interventi che implicano attività nel sottosuolo oppure ogni e qualsiasi modifica all'attuale piano di campagna (compresi lavori agricoli che impongano scassi per impianto di arboreti, vigneti etc.) devono essere sottoposti al parere dell'Ufficio Periferico del MIBAC.</p> <p>La domanda di concessione o autorizzazione edilizia ovvero la richiesta autorizzativa che altri Organi dello stato o della Regione debbano rilasciare dovrà essere obbligatoriamente accompagnata dal parere dell'Ufficio Periferico del MIBAC.</p>

Art. 4.2.10. SANTA CATERINA

Codice	2.14
Denominazione	NURAGHE SANTA CATERINA
Tipologia Monumento	NURAGHE – A THOLOS SEMPLICE
Descrizione	<p>Il monumento è coperto da fittissima vegetazione di macchia. Nuraghe monotorre del quale è parzialmente leggibile allo sveltamento la camera e l' inizio della scala d' andito. Si individua un breve tratto con 4 filari nel lato SW del monumento, edificato interamente con grossi blocchi di calcare sbozzati, con piani di posa regolari.</p> <p>Da rilevare una segnalazione relativa a un villaggio nei pressi del monumento (G.M DEMARTIS), del quale tuttavia non si individuano allo stato attuale, per la fitta vegetazione, tracce leggibili.</p>
Vincoli esistenti	-
Area Tutela Assoluta	H1.2.12
Area Tutela Condizionata	TC2.08

Art. 4.2.10.1. Area Tutela Assoluta SANTA CATERINA H1.2.12

Codice	H1.2.12
Denominazione	SANTA CATERINA
Superficie	mq 1250
Dati Catastali	F 23 (Cartografia catastale in riordino fondiario)
Criteri di Individuazione	Areale occupato dal sito d'impianto del nuraghe sino al margine del pianoro.

Art. 4.2.10.2. Area Tutela Condizionata SANTA CATERINA TC2.08

Codice	TC2.08
Denominazione	SANTA CATERINA
Superficie	mq 30000
Dati Catastali	F 23 (Cartografia catastale in riordino fondiario)
Criteri di Individuazione	Geomorfologia, contiguità al sottostante corso d'acqua, segnalazione di areale di villaggio.
Prescrizioni	<p>È consentito il pascolo e le lavorazioni agricole ordinarie.</p> <p>Tutti gli interventi che implicano attività nel sottosuolo oppure ogni e qualsiasi modifica all'attuale piano di campagna (compresi lavori agricoli che impongano scassi per impianto di arboreti, vigneti etc.) devono essere sottoposti al parere dell'Ufficio Periferico del MIBAC.</p> <p>La domanda di concessione o autorizzazione edilizia ovvero la richiesta autorizzativa che altri Organi dello stato o della Regione debbano rilasciare dovrà essere obbligatoriamente accompagnata dal parere dell'Ufficio Periferico del MIBAC.</p>

Art. 4.2.11. MONTE ELVA

Codice	2.15
Denominazione	NURAGHE M. ELVA
Tipologia Monumento	NURAGHE A THOLOS COMPLESSO
Descrizione	<p>Si impianta sulla sommità del monte Elva, con ampio dominio visivo sul tratto di costa antistante. Il monumento ha subito danneggiamenti nel settore sud nel corso dell' apprestamento dell' acquedotto e nel lato ovest, ove si impianta parte del corpo aggiunto laterale, solo parzialmente leggibile a causa della fitta vegetazione.</p> <p>La torre principale (diam. m 9,90), si conserva per un' altezza massima di m 1.50, nel lato meridionale, con un massimo di 4 assise di blocchi calcarei di forma irregolare delle dimensioni medie di m 0,40 x 0,80. L'ingresso sembra intravedersi nel versante meridionale, semi occultato dal materiale di crollo.</p>
Vincoli esistenti	DM (V.D) 1982/02/26
Area Tutela Assoluta	H1.2.13
Area Tutela Condizionata	TC2.09

Art. 4.2.11.1. Area Tutela Assoluta MONTE ELVA H1.2.13

Codice	H1.2.13
Denominazione	MONTE ELVA
Superficie	mq. 4000
Dati Catastali	F 9, MAPP. 12,34,52,53,60, 103,98
Criteri di Individuazione	Sommità del monte ove si localizza il sito d'impianto del nuraghe e areale immediatamente circostante ove si individuano blocchi di crollo ammassati.

Art. 4.2.11.2. Area Tutela Condizionata MONTE ELVA TC2.09

Codice	TC2.09
Denominazione	MONTE ELVA
Superficie	mq. 8.000
Dati Catastali	F 9, MAPP. 12,34, 52,53,60, 103,98
Criteri di Individuazione	Geomorfologia e contiguità con il sito d'impianto. Nell'areale si individua qualche frammento di ceramica d'impasto di età nuragica e non si esclude possano emergere tracce struttive.
Prescrizioni	<p>È consentito il solo pascolo naturale.</p> <p>Tutti gli interventi che implicano spietramenti del suolo, attività nel sottosuolo oppure ogni e qualsiasi modifica all'attuale piano di campagna (compresi lavori agricoli che impongano scassi per impianto di arboreti, vigneti etc.) devono essere sottoposti al parere dell'Ufficio Periferico del MIBAC.</p> <p>La domanda di concessione o autorizzazione edilizia ovvero la richiesta autorizzativa che altri Organi dello stato o della Regione debbano rilasciare dovrà essere obbligatoriamente accompagnata dal parere dell'Ufficio Periferico del MIBAC.</p>

Art. 4.2.12. S. ELENA

Codice	2.16
Denominazione	NURAGHE S. ELENA
Tipologia Monumento	NURAGHE – A THOLOS COMPLESSO
Descrizione	<p>Occupava la sommità di una bassa emergenza coperta da fittissima vegetazione. Ben conservata la torre principale (diametro. m. 12), per un' altezza massima di m 4 nel settore settentrionale, in opera muraria subquadrata con blocchi di calcare sbozzati accuratamente (13 filari di blocchi sovrapposti). Non visibile l' ingresso, occultato dai crolli. Alla torre centrale si appoggia - nel suo lato sud orientale - un tratto murario che ne collegava funzionalmente la struttura ad una seconda torre minore, appena riconoscibile.</p> <p>A sud, sud est, sud ovest e nord est si individuano in una vasta area strutture murarie appena affioranti che, almeno in parte, potrebbero riferirsi ad un successivo riutilizzo del nuraghe in epoca romana, tesi questa avvalorata dalla presenza di frammenti laterizi (coppi ed embrici) in superficie.</p>
Vincoli esistenti	(V.D) 1982/01/12 e DM (V.I) 1985/12/09
Area Tutela Assoluta	H1.2.14
Area Tutela Condizionata	TC2.10

Art. 4.2.12.1. Area Tutela Assoluta S. ELENA H1.2.14

Codice	H1.2.14
Denominazione	S. ELENA
Superficie	mq. 10.000
Dati Catastali	F. 9 MAPP. 16, 18
Criteri di Individuazione	Sito d'impianto del nuraghe e areale ove si individuano tracce di strutture murarie e reperti.

Art. 4.2.12.2. Area Tutela Condizionata S. ELENA TC2.10

Codice	TC2.10
Denominazione	S. ELENA
Superficie	mq 30.000
Dati Catastali	F. 9 MAPP. 16, 18, 32
Criteri di Individuazione	Geomorfologia, contiguità; nel settore sud la fotointerpretazione evidenzia anomalie.
Prescrizioni	<p>È consentito il pascolo e le lavorazioni agricole ordinarie.</p> <p>Tutti gli interventi che implicano attività nel sottosuolo oppure ogni e qualsiasi modifica all'attuale piano di campagna (compresi lavori agricoli che impongano scassi per impianto di arboreti, vigneti etc.) devono essere sottoposti al parere dell'Ufficio Periferico del MIBAC.</p> <p>La domanda di concessione o autorizzazione edilizia ovvero la richiesta autorizzativa che altri Organi dello stato o della Regione debbano rilasciare dovrà essere obbligatoriamente accompagnata dal parere dell'Ufficio Periferico del MIBAC.</p>

Art. 4.2.13. BIUNIS

Codice	2.17
Denominazione	NURAGHE BIUNIS
Tipologia Monumento	NURAGHE
Descrizione	<p>Il nuraghe si impianta su una lieve ondulazione che domina una vastissima area pianeggiante. Allo stato attuale è coperto da fittissima macchia per cui non è ben leggibile lo sviluppo planimetrico: si intravedono solo alcuni filari relativi alla parte sommitale della torre.</p> <p>Dalla svettamento è visibile l'accesso alla scala che, tramite nove gradini residui, immette in un andito sub quadrangolare sul quale si aprono tre accessi: quello di destra da interpretarsi come l'ingresso del nuraghe, chiuso in un secondo tempo da pietre. Di fronte alla scala si osserva la nicchia di guardia, pressoché interrata. A sinistra della scala un breve corridoio, che si allarga a destra, immette nella camera, ingombra di pietre, dove sono visibili due nicchie contrapposte. Il monumento è stato edificato con blocchi di calcare irregolari ed abbondante uso di materiale di ricalzo.</p> <p>Nell'area circostante si individua una notevolissima quantità di reperti fittili in superficie, frammentati, relativi a ceramiche da cucina e da mensa, nonché alcuni elementi architettonici (blocchi modanati, spezzoni di stipiti), variamente concentrati e sparsi. Si ritiene siano da riferirsi ad un aggregato abitativo di età romana, connesso allo sfruttamento agricolo di questo areale, da inquadrarsi nell'ambito dei cosiddetti "riutilizzi" dei nuraghi in età romana.</p>
Vincoli esistenti	DM (V.I) 1984/10/15
Area Tutela Assoluta	H1.2.15
Area Tutela Condizionata	TC2.11

Art. 4.2.13.1. Area Tutela Assoluta BIUNIS H1.2.15

Codice	H1.2.15
Denominazione	BIUNIS
Superficie	mq. 53.000
Dati Catastali	F. 14; MAPP. 67, 97 (Cartografia catastale in riordino fondiario)
Criteri di Individuazione	Sito d'impianto del nuraghe e area a N E S che presenta altissima dispersione di materiali ceramici variamente concentrati e presenza di strutture leggibili da fotointerpretazione.

Art. 4.2.13.2. Area Tutela Condizionata BIUNIS TC2.11

Codice	TC2.11
Denominazione	BIUNIS
Superficie	mq 63.000
Dati Catastali	F. 14; MAPP. 97; F15. MAPP. 1,2,3, 48,49,114,115 (Cartografia catastale in riordino fondiario)
Criteri di Individuazione	Geomorfologia, contiguità, tracce da anomalia rilevate nella fotointerpretazione.
Prescrizioni	È consentito il solo pascolo naturale e le colture cerealicole autunno-vernine.

	<p>Tutti gli interventi che implicano la modificazione dello stato dei luoghi e del paesaggio dovranno essere sottoposti a nulla osta paesaggistico.</p> <p>Tutti gli interventi che implicano spietramenti del suolo, attività nel sottosuolo oppure ogni e qualsiasi modifica all'attuale piano di campagna (compresi lavori agricoli che impongano scassi per impianto di arboreti, vigneti etc.) devono essere sottoposti anche al parere dell'Ufficio Periferico del MBAC.</p> <p>La domanda di concessione o autorizzazione edilizia ovvero la richiesta autorizzativa che altri Organi dello stato o della Regione debbano rilasciare dovrà essere obbligatoriamente accompagnata dai pareri di cui ai punti precedenti.</p>
--	---

Art. 4.2.14. MARGONE

Codice	2.18
Denominazione	NURAGHE MARGONE
Tipologia Monumento	NURAGHE – A THOLOS COMPLESSO
Descrizione	<p>Il nuraghe è ubicato sulla sommità di un'emergenza collinare ed è per buona parte occultato da una fitta vegetazione (olivastro e fico d' India). Nuraghe trilobato, con un mastio centrale (diametro di circa m 12), intorno al quale si individuano tratti di muro in opera poligonale, meglio conservati nel versante occidentale, che collegano tre torri secondarie di cui soltanto una, quella nord-orientale, meglio leggibile.</p> <p>Sul lato nord-occidentale del monumento si individuano i resti di un ingresso interrato quasi fino all'architrave (lung. m 1,20; spess. m 0,4). Il monumento è edificato in opera poligonale con blocchi calcarei di medie dimensioni sbozzati, e con qualche intromissione di blocchi trachitici più scuri. L'altezza max conservata è di m 2,40 per un num totale di sette filari. Sia la torre centrale che il muro perimetrale di raccordo (spessore m 1,80) sembrano presentare un probabile rifascio della muratura. A sud ovest si individuano tracce di una struttura appena affiorante.</p>
Vincoli esistenti	DM (V.D) 1984/01/11
Area Tutela Assoluta	H1.2.16
Area Tutela Condizionata	TC2.12

Art. 4.2.14.1. Area Tutela Assoluta MARGONE H1.2.16

Codice	H1.2.16
Denominazione	MARGONE
Superficie	m ² 1.700
Dati Catastali	F14, MAPP.5 (Cartografia catastale in riordino fondiario)
Criteri di Individuazione	Sito d'impianto del nuraghe e areale circostante ove si individuano tracce di strutture murarie e reperti.

Art. 4.2.14.2. Area Tutela Condizionata MARGONE TC2.12

Codice	TC2.12
Denominazione	MARGONE
Superficie	m ² 5.500
Dati Catastali	F14, MAPP.5 (Cartografia catastale in riordino fondiario)
Criteri di Individuazione	Contiguità e sporadici frammenti di ceramica d' impasto di età nuragica
Prescrizioni	<p>È consentito il solo pascolo naturale.</p> <p>Tutti gli interventi che implicano spietramenti del suolo, attività nel sottosuolo oppure ogni e qualsiasi modifica all'attuale piano di campagna (compresi lavori agricoli che impongano scassi per impianto di arboreti, vigneti etc.) devono essere sottoposti al parere dell'Ufficio Periferico del MIBAC.</p> <p>La domanda di concessione o autorizzazione edilizia ovvero la richiesta autorizzativa che altri Organi dello stato o della Regione debbano rilasciare dovrà essere obbligatoriamente accompagnata dal parere dell'Ufficio Periferico del MIBAC.</p>

Art. 4.2.15. MINCIAREDDA

Codice	2.19
Denominazione	NURAGHE MINCIAREDDA
Tipologia Monumento	NURAGHE
Descrizione	<p>Il sito d'impianto del nuraghe è ubicato all'interno dell'area industriale (ora Polimeri Europa). Il monumento è citato nella bibliografia della prima metà del Novecento e si inserisce in un fitto sistema di distribuzione funzionale al controllo dell'entroterra tra Porto Torres e Fiume Santo (attestato dalla presenza dei nuraghi Ferrali, Nieddu, Biunis a breve distanza).</p> <p>Nel censimento del Progetto Turrus (1990) il monumento risulta fosse completamente distrutto; l'indagine autoptica ha consentito di localizzare nel margine nord di un lieve rialzo un consistente numero di blocchi di crollo senza che tuttavia si evidenzino tracce in situ di strutture in opera, a distanza di circa 200 metri a SE dalla localizzazione generica rilevabile nelle vecchie carte.</p> <p>Il sito di rinvenimento dei blocchi è inglobato nell'area di discarica ove interventi di bonifica con mezzi pesanti potrebbero pregiudicare eventuali strutture superstiti ora occultate da terreno e vegetazione.</p>
Vincoli esistenti	-
Area Tutela Assoluta	-
Area Tutela Condizionata	TC2.13

Art. 4.2.15.1. Area Tutela Condizionata MINCIAREDDA TC2.13

Codice	TC2.13
Denominazione	MINCIAREDDA
Superficie	21.200 mq
Dati Catastali	F. 2 – MAPP. X3 (Cartografia catastale in riordino fondiario)
Criteri di Individuazione	<p>Il sito di rinvenimento dei blocchi si localizza ai margini di un lieve rialzo che viene tutelato in quanto potrebbe conservare tracce delle fondazioni del monumento; la localizzazione sulle carte è 200 m. metri a S dell'area di rinvenimento dei blocchi.</p> <p>Si rinuncia ad apporre il vincolo di Tutela Assoluta e si sceglie di estendere quello a Tutela Condizionata all'intero pianoro rilevato che comprende sia l'areale di rinvenimento dei blocchi di crollo che il sito segnalato nelle vecchie carte.</p>
Prescrizioni	<p>Tutti gli interventi che implicano movimentazione di materiale litico in superficie, spietramenti del suolo, attività nel sottosuolo oppure ogni e qualsiasi modifica all'attuale piano di campagna devono essere sottoposti anche al parere dell'Ufficio Periferico del MIBAC.</p> <p>La domanda di concessione o autorizzazione edilizia ovvero la richiesta autorizzativa che altri Organi dello stato o della Regione debbano rilasciare dovrà essere obbligatoriamente accompagnata dal parere dell'Ufficio Periferico del MBAC.</p>

Art. 4.2.16. NIEDDU

Codice	2.20
Denominazione	NURAGHE NIEDDU
Tipologia Monumento	NURAGHE - A THOLOS COMPLESSO
Descrizione	<p>Il nuraghe si localizza all'interno dell'area industriale (ora Polimeri Europa); conserva, allo stato attuale, la torre alta circa m. 8.50 sul versante N con 21 filari di conci sbozzati di basalto. Non è chiaro se il monumento fosse semplice o complesso anche se la seconda ipotesi sembra più probabile in quanto a NO si individua un tratto di muratura che si ammorsa al paramento esterno della torre. Tracce di altri allineamenti sono presenti sul versante O. A SE, sino a 50 metri dal nuraghe si individuano tracce appena affioranti di blocchi parzialmente lavorati, anche di grandi dimensioni.</p> <p>Il nuraghe presenta l'ingresso a SE, corridoio con scala a sinistra, nicchia a destra ed una camera circolare con tre nicchie a croce. La scala sale molto ripida e piega poi a destra portando in un probabile piccolo vano al di sopra del corridoio.</p> <p>Nella camera si individuano tracce di uno scavo clandestino che ha messo in luce materiale fittile di età romana, soprattutto embrici.</p>
Vincoli esistenti	DM (V.D) 1969/10/13
Area Tutela Assoluta	H1.2.17
Area Tutela Condizionata	TC2.14

Art. 4.2.16.1. Area Tutela Assoluta NIEDDU H1.2.17

Codice	H1.2.17
Denominazione	N.GHE NIEDDU
Superficie	16.000 mq
Dati Catastali	F. 12; MAPP X56 (Cartografia catastale in riordino fondiario)
Criteri di Individuazione	Sito d'impianto del nuraghe e areale circostante ove si individuano tracce di strutture; si estende a O per presenza di frammenti fittili sino al ciglio sinistro del paleoalveo che si localizza a O del nuraghe.

Art. 4.2.16.2. Area Tutela Condizionata NIEDDU TC2.14

Codice	TC2.14
Denominazione	N.GHE NIEDDU
Superficie	48.000 mq
Dati Catastali	F. 12; MAPP X56 (Cartografia catastale in riordino fondiario)
Criteri di Individuazione	Contiguità e rinvenimento di frammenti di ceramica di età romana.
Prescrizioni	<p>Tutti gli interventi che implicano la modificazione dello stato dei luoghi e del paesaggio dovranno essere sottoposti a nulla osta paesaggistico.</p> <p>Nell'areale è specificamente esclusa la costruzione di nuovi edifici.</p> <p>Tutti gli interventi che implicano spietramenti del suolo, attività nel sottosuolo oppure ogni e qualsiasi modifica all'attuale piano di campagna (compresi lavori agricoli che impongano scassi per impianto di arboreti, vigneti etc.) devono essere sottoposti anche al parere</p>

dell'Ufficio Periferico del MIBAC.

La domanda di concessione o autorizzazione edilizia ovvero la richiesta autorizzativa che altri Organi dello Stato o della Regione debbano rilasciare dovrà essere obbligatoriamente accompagnata dai pareri di cui ai punti precedenti.

Art. 4.2.17. FERRALI

Codice	2.21
Denominazione	NURAGHE FERRALI
Tipologia Monumento	NURAGHE
Descrizione	<p>Il nuraghe è ubicato all'interno dell'area industriale (ora Polimeri Europa), in prossimità di una cava di calcare abbandonata. È completamente interrato e coperto da vegetazione per cui è impossibile leggerne lo sviluppo planimetrico; sulla base dell'ingombro è ipotizzabile che sia di tipo complesso. Allo stato attuale è visibile una collinetta sulla quale affiorano alcuni allineamenti di blocchi. Sulla sommità si localizza uno scavo di modeste dimensioni che non sembra aver intaccato il monumento.</p> <p>Nel terreno circostante si individuano blocchi affioranti che lascerebbero supporre l'esistenza di un villaggio di cui si rileva traccia anche nell'analisi fotogrammetrica.</p>
Vincoli esistenti	-
Area Tutela Assoluta	H1.2.18
Area Tutela Condizionata	TC2.15

Art. 4.2.17.1. Area Tutela Assoluta FERRALI H1.2.18

Codice	H1.2.18
Denominazione	FERRALI
Superficie	10.000 mq
Dati Catastali	F 10 all. D, MAPP 216
Criteri di Individuazione	Sito d'impianto del nuraghe, tracce di allineamenti nell'area sommitale del lieve rilievo.

Art. 4.2.17.2. Area Tutela Condizionata FERRALI TC2.15

Codice	TC2.15
Denominazione	FERRALI
Superficie	22.000 mq
Dati Catastali	F 10 all D, MAPP 216
Criteri di Individuazione	Contiguità e sporadici frammenti di ceramica d' impasto di età nuragica e romana.
Prescrizioni	<p>Tutti gli interventi che implicano la modificazione dello stato dei luoghi e del paesaggio dovranno essere sottoposti a nulla osta paesaggistico.</p> <p>Nell'areale è specificamente esclusa la costruzione di nuovi edifici.</p> <p>Tutti gli interventi che implicano spietramenti del suolo, attività nel sottosuolo oppure ogni e qualsiasi modifica all'attuale piano di campagna (compresi lavori agricoli che impongano scassi per impianto di arboreti, vigneti etc.) devono essere sottoposti anche al parere dell'Ufficio Periferico del MIBAC.</p> <p>La domanda di concessione o autorizzazione edilizia ovvero la richiesta autorizzativa che altri Organi dello Stato o della Regione debbano rilasciare dovrà essere obbligatoriamente accompagnata dai pareri di cui ai punti precedenti.</p>

Art. 4.2.18. CAMPU PERDU

Codice	2.22
Denominazione	NECROPOLI DI CAMPU PERDU
Tipologia Monumento	NECROPOLI - IPOGEICA
Descrizione	<p>Di questa necropoli è ben nota nella letteratura archeologica solo un ipogei denominato in letteratura "domus di Campu Perdu) tuttavia una attenta ricognizione consente di individuarne almeno tre allo stato attuale, ma non si esclude possa esservene qualche altra coperta dalla fitta vegetazione.</p> <p>La domus di Campu Perdu, pluricellulare, presenta planimetria a sviluppo centripeto e consta di cinque celle, parzialmente rimaneggiate. Nel pavimento della cella maggiore si individuano tracce di una colonna. Pavimento e portelli sono in gran parte rimaneggiati.</p> <p>Alcune domus sono state danneggiate da attività estrattive già in antico, La necropoli è ubicata a pochi chilometri</p> <p>Nell'area si rileva una diversa facies litologica: gli ipogei sono scavati nell'arenaria mentre l'area a est evidenzia scisti. E' stata inoltre mutata la geomorfologia in quanto ci sono stati apprestati dei terrazzamenti con relativi scavi.</p>
Vincoli esistenti	-
Area Tutela Assoluta	H1.2.19
Area Tutela Condizionata	TC2.16

Art. 4.2.18.1. Area Tutela Assoluta CAMPU PERDU H1.2.19

Codice	H1.2.19
Denominazione	CAMPU PERDU
Superficie	3.200 mq
Dati Catastali	
Criteri di Individuazione	Localizzazione degli ipogei, scavati nello stesso banco di arenaria, e dunque in condizioni di omogeneità sotto l'aspetto geomorfologico (roccia affiorante); distanze riscontrate fra i singoli ipogei finora individuati (100 metri). Il banco di arenaria peraltro presenta caratteristiche ottimali per l'escavazione di tombe mentre appare meno adatto il prospiciente rilievo di scisto.

Art. 4.2.18.2. Area Tutela Condizionata CAMPU PERDU TC2.16

Codice	TC2.16
Denominazione	CAMPU PERDU
Superficie	35.000 mq
Dati Catastali	
Criteri di Individuazione	Contiguità con l'area interessata dall'escavazione delle tombe e areale geomorfologicamente ottimale per i modelli insediativi del Neolitico Recente, epoca a cui si ascrivono queste sepolture.
Prescrizioni	Pascolo, lavorazioni agricole ordinarie; per qualsiasi altra attività (compresi lavori agricoli che impongano scassi per impianti di arboreti, vigneti etc.) deve essere chiesta autorizzazione all'Ente di Tutela.

Art. 4.2.19. PECORILE

Codice	2.23
Denominazione	PECORILE
Tipologia Monumento	ABITATO ROMANO ?
Descrizione	<p>Sulla sommità di un'area rilevata (q.s.l. m 100) si individuano due strutture murarie (una circolare – diametro m. 6, l'altra quadrangolare - m 3.40x3.20), un muro a sviluppo rettilineo e una notevolissima quantità di frammenti fittili e (embrici, vasellame da cucina, qualche frammento di ceramica a pareti sottili.</p> <p>Nell'area circostante che degrada nella sottostante vallecchia si individuano numerosi frammenti dovuti al dilavamento.</p>
Vincoli esistenti	-
Area Tutela Assoluta	H1.2.20
Area Tutela Condizionata	TC2.17

Art. 4.2.19.1. Area Tutela Assoluta PECORILE H1.2.20

Codice	H1.2.20
Denominazione	PECORILE
Superficie	14.000 mq
Dati Catastali	
Criteri di Individuazione	L'intera area rilevata restituisce, con diverse concentrazioni, materiale fittile e nell'area sottostante si individua materiale ceramico dovuto a dilavamento.

Art. 4.2.19.2. Area Tutela Condizionata PECORILE TC2.17

Codice	TC2.17
Denominazione	PECORILE
Superficie	26.000 mq
Dati Catastali	
Criteri di Individuazione	Contiguità con l'area interessata dall'escavazione delle tombe e areale geomorfologicamente ottimale per i modelli insediativi del Neolitico Recente, epoca a cui si ascrivono queste sepolture.
Prescrizioni	Pascolo; per qualsiasi altra attività (compresi lavori agricoli che impongano scassi per impianti di arboreti, vigneti etc.) deve essere chiesta autorizzazione all'Ente di Tutela.

Art. 4.2.20. S'ELIGHEDDU

Codice	2.24
Denominazione	S'ELIGHEDDU
Tipologia Monumento	RINVENIMENTI SPORADICI
Descrizione	Nell'ambito del presente studio è stata effettuata una ricognizione sistematica per verificare eventuali presenze nell'area in quanto una citazione bibliografica vi fa riferimento. E' stato individuato molto sporadicamente solo qualche frammento fittile di età romana sulla sommità dell'omonima area rilevata (q.s.l. m 150).
Vincoli esistenti	-
Area Tutela Assoluta	-
Area Tutela Condizionata	TC2.18

Art. 4.2.20.1. Area Tutela Condizionata S'ELIGHEDDU TC2.18

Codice	TC2.18
Denominazione	S'ELIGHEDDU
Superficie	11.800 mq
Dati Catastali	
Criteri di Individuazione	Areale nel quale si individua qualche sporadico frammento fittile.
Prescrizioni	Pascolo; per qualsiasi altra attività (compresi lavori agricoli che impongano scassi per impianti di arboreti, vigneti etc.) deve essere chiesta autorizzazione all'Ente di Tutela.

Art. 4.2.21. PUNTA BARBAROSSA

Codice	2.25
Denominazione	PUNTA BARBAROSSA
Tipologia Monumento	ABITATO ROMANO
Descrizione	Nel promontorio si individua una fitta rete di strutture murarie, alcune delle quali edificate con grossi blocchi e aree variamente concentrate di frammenti fittili di età romana. Si segnalano inoltre due profili stratigrafici, dovuti ad erosione marina durante le mareggiate.
Vincoli esistenti	-
Area Tutela Assoluta	H1.2.21
Area Tutela Condizionata	TC2.19

Art. 4.2.21.1. Area Tutela Assoluta PUNTA BARBAROSSA H1.2.21

Codice	H1.2.21
Denominazione	PUNTA BARBAROSSA
Superficie	41.000 mq
Dati Catastali	
Criteri di Individuazione	Il vincolo si estende a tutto il promontorio ove si individuano strutture anche da fotointerpretazione sino alla linea di costa (uno dei profili stratigrafici si localizza a soli 10 m dalla battigia).

Art. 4.2.21.2. Area Tutela Condizionata PUNTA BARBAROSSA TC2.19

Codice	TC2.19
Denominazione	PUNTA BARBAROSSA
Superficie	60.000 mq
Dati Catastali	
Criteri di Individuazione	Areale da tutelare a fini paesaggistici e data la densità dei ritrovamenti.
Prescrizioni	Pascolo; per qualsiasi altra attività (compresi lavori agricoli che impongano scassi per impianti di arboreti, vigneti etc.) deve essere chiesta autorizzazione all'Ente di Tutela.

Art. 4.2.22. FORNELLI

Codice	2.26
Denominazione	FORNELLI
Tipologia Monumento	AREA DI FRAMMENTI
Descrizione	Nell'ambito del presente studio è stata effettuata una ricognizione sistematica per verificare eventuali presenze nell'area in quanto una citazione bibliografica vi fa riferimento. E' stato individuato materiale fittile di età romana.
Vincoli esistenti	-
Area Tutela Assoluta	H1.2.22
Area Tutela Condizionata	TC2.20

Art. 4.2.22.1. Area Tutela Assoluta PUNTA BARBAROSSA H1.2.22

Codice	H1.2.22
Denominazione	FORNELLI
Superficie	11.800 mq
Dati Catastali	
Criteri di Individuazione	Area di concentrazione di frammenti a nord dell'area sottoposta a tutela e tracce da anomalia a sud del promontorio rilevabili da fotointerpretazione che parrebbero relative a strutture.

Art. 4.2.22.2. Area Tutela Condizionata PUNTA BARBAROSSA TC2.20

Codice	TC2.20
Denominazione	FORNELLI
Superficie	25.000 mq
Dati Catastali	
Criteri di Individuazione	Contiguità con l'areale ove non esclude possano rinvenirsi tracce di frequentazione.
Prescrizioni	Pascolo e ordinarie lavorazioni; per qualsiasi altra attività (compresi lavori agricoli che impongano scassi per impianti di arboreti, vigneti etc.) deve essere chiesta autorizzazione all'Ente di Tutela.

Art. 5. Tutela dei Beni Architettonici

Norme di valorizzazione e tutela culturale dei beni storico-architettonici, individuati nel comune di Porto Torres ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 – Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio.

Art. 5.1. Elenco dei beni storico-architettonici

Aree di Tutela dei Beni Storico-Architettonici			
Tut. Assoluta SOTTOZONA	Tut. Condizionata	BENE RADICE	Tut. Assoluta SOTTOZONA
H1.3.01	-	Cantoniera Li Pedriazzi	3.01
H1.3.02	TC3.1	Torre di Porto Torres	3.02
H1.3.03	TC3.2	Torre di Abbacurrente	3.03
H1.3.04 - H1.1.2	TC3.3	Basilica di San Gavino di Torres	3.04
	TC3.4		
H1.3.05		Cimitero	3.05
H1.3.06	TC3.5	Cappella di Balai	3.06
H1.3.07		Chiesa di San Gavino a Mare	3.07
H1.3.08		ex Stazione Ferroviaria	3.08
H1.3.09			
H1.3.10		Edificio in via Azuni 89, 91	3.09
H1.3.11		Edificio in via Carducci 9	3.10
H1.3.12		Edificio in via E. d'Arborea 34	3.11
H1.3.13		Edificio in via Ponte Romano 93	3.12
H1.3.14		Edificio in via Rossini 16	3.13
H1.3.15		ex Acquedotto in via Mentana 32	3.14
H1.3.16		Edificio in via Angioi 71	3.15
H1.3.17		Edificio in via Galilei 35	3.16
H1.3.18		ex Cassa Comunale di Credito Agrario	3.17
H1.3.19		ex Consorzio Agrario	3.18
H1.3.20		Complesso residenziale in p.za Mameli	3.19
H1.3.21		Complesso residenziale in p.za Luzzati	3.20
H1.3.22		Complesso residenziale in p.za G. Deledda	3.21
H1.3.23		Edificio in p.za Dogana	3.22
H1.3.24	TC3.6	Complesso industriale (Ex Ferromin)	3.23
H1.3.25			
H1.3.26			
H1.3.27			
H1.3.28			
H1.3.28		Complesso industriale (Cementeria Alba)	3.24
H1.3.29		Complesso industriale (Ferriera Sarda)	3.25
H1.3.30	TC3.7	ex Acquedotto loc. Andriolu	3.26
H1.3.31		Complesso industriale (Ferriera Sarda)	3.27


Art. 5.1.1. Cantoniera di Li Pedriazzi

Oggetto	Cantoniera Li Pedriazzi	
Codice Identificativo Univoco	1014	
Localizzazione	S.S. 131	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento rappresentativo della rete infrastrutturale storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt.5, 9, 54, 55, 56	

Art. 5.1.1.1. Area Tutela Assoluta H1.3.01

Codice	H1.3.01
Superficie	201.6 mq
Prescrizioni	Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo. Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione della Soprintendenza BAP della Sardegna.

Art. 5.1.2. Torre di Porto Torres

Oggetto	Torre di Porto Torres	
Codice Identificativo Univoco	1463	
Localizzazione	p.za Colombo	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento rappresentativo dell'architettura militare storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt.5, 9, 47, 48, 49, 50	


Art. 5.1.2.1. Area Tutela Assoluta H1.3.02

Codice	H1.3.02
Superficie	177.6 mq
Prescrizioni	Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo. Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione della Soprintendenza BAP della Sardegna.

Art. 5.1.2.2. Area Tutela Condizionata TC3.1

Codice	TC3.1
Superficie	17860.6 mq
Prescrizioni	All'interno dell'area sono da escludere aggiunte volumetriche. Saranno ammesse strutture amovibili di ridotte dimensioni e le modifiche di arredi urbani, pavimentazioni, sistemi di illuminazione, sistemazioni a verde, subordinate al parere favorevole degli organi di tutela competenti.

Art. 5.1.3. Torre di Abba Currente

Oggetto	Torre di Abba Currente	
Codice Identificativo Univoco	1464	
Localizzazione	Platamona	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento rappresentativo dell'architettura militare storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	


Art. 5.1.3.1. Area Tutela Assoluta H1.3.03

Codice	H1.3.03
Superficie	60 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione della Soprintendenza BAP della Sardegna.</p>

Art. 5.1.3.2. Area Tutela Condizionata TC3.2

Codice	TC3.2
Superficie	44648.4 mq
Prescrizioni	<p>All'interno dell'area sono da escludere aggiunte volumetriche di strutture immobili e amovibili, anche di ridotte dimensioni.</p> <p>Dovranno mantenersi inalterati i percorsi che attraversano l'area.</p> <p>Qualsiasi intervento che preveda modifiche geomorfologiche (scavi, sbancamenti, movimenti di terra) e alla flora esistente (aggiunta o sostituzione di specie arboree e arbustive), sarà subordinato al parere favorevole degli organi di tutela competenti.</p> <p>Sono ammesse le opere di forestazione, taglio e conservazione della vegetazione esistente, purché previsti e autorizzate dagli organi competenti, nell'ambito della prevenzioni degli incendi boschivi.</p>

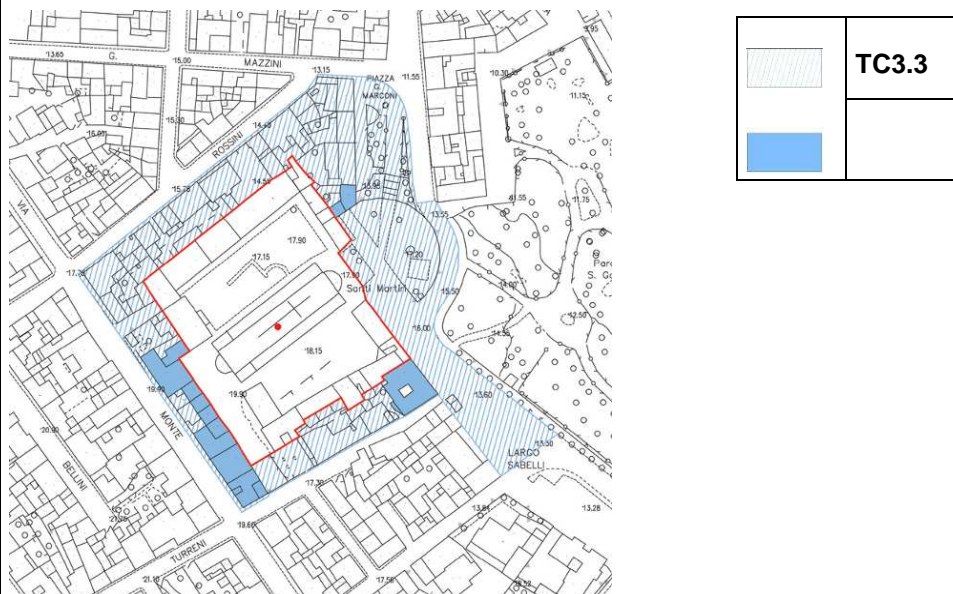
Art. 5.1.4. Basilica di San Gavino di Torres

Oggetto	Basilica di San Gavino di Torres	
Codice Identificativo Univoco	4368	
Localizzazione	Largo Sabelli	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento storico-architettonico a carattere religioso	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	

Art. 5.1.4.1. Area Tutela Assoluta H1.3.04

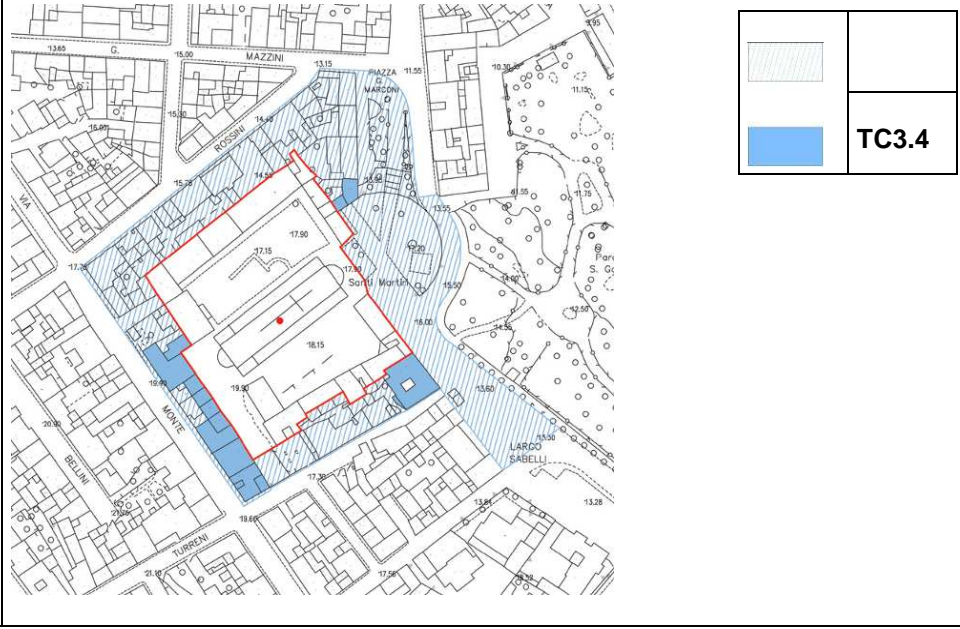
Codice	H1.3.04
Superficie	6576.3 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione della Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici Artistici ed Etnoantropologici per le Province di Sassari e Nuoro.</p>

Art. 5.1.4.2. Area Tutela Condizionata TC3.3

Codice	TC3.3	
---------------	-------	--

Superficie	8708.03 MQ
Prescrizioni	Gli interventi edilizi all'interno dell'area saranno realizzati nel rispetto delle volumetrie esistenti, mentre quelli sugli spazi pubblici (modifiche di arredi urbani, pavimentazioni, sistemi di illuminazione, sistemazioni a verde), saranno attuati previo parere favorevole degli organi di tutela competenti.

Art. 5.1.4.3. Area Tutela Condizionata TC3.4

Codice	TC3.4	
Superficie	857.2 MQ	
Prescrizioni	Gli interventi edilizi sui fabbricati a contatto visivo con la Basilica saranno realizzati nel rispetto delle volumetrie e delle destinazioni d'uso esistenti e previo parere favorevole degli organi di tutela competenti, per tutte le opere volte a modificare la sagoma, il profilo e l'aspetto esteriori dell'edificio.	



Art. 5.1.5. Cimitero

Oggetto	Cimitero	
Codice Identificativo Univoco	7337	
Localizzazione	via Balai	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento storico-architettonico a carattere religioso	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	

Art. 5.1.5.1. Area Tutela Assoluta H1.3.05

Codice	H1.3.05
Superficie	10763 mq
Prescrizioni	Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo. Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.


Art. 5.1.6. Fascia Costiera

Oggetto	Fascia Costiera
	
Motivazione attribuzione vincolo	Componente di paesaggio con forte significato connotativo dei luoghi, in cui è riconoscibile l'insieme di relazioni fra territorio e spazio antropizzato: ambiente, insediamenti, percorsi storici, architetture, archeologie.
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Art. 59

Art. 5.1.6.1. Area Tutela Condizionata Fascia Costiera TC3.5

Codice	TC3.5
Superficie	superficie: 211812 mq perimetro: 8231 m
Prescrizioni	<p>Previo parere favorevole degli organi di tutela competenti, nell'area sono ammessi i seguenti interventi, purché non alterino lo stato dei luoghi, il carattere naturalistico e morfologico e il profilo esteriore della porzione di paesaggio in oggetto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - consolidamento e risanamento delle aree interessate da fenomeni franosi - modifica delle sistemazioni a verde , dei percorsi, degli arredi urbani, delle pavimentazioni, dei sistemi di illuminazione - realizzazione di eventuali volumi tecnici di modesta entità, strettamente funzionali alla fruibilità e alla manutenzione dell'area - aggiunta di servizi e strutture amovibili di ridotte dimensioni <p>È inoltre consentita la manutenzione ordinaria delle sistemazioni a verde.</p> <p>Non sono ammesse:</p> <ul style="list-style-type: none"> - aggiunte di strutture immobili - modificazioni delle volumetrie esistenti - modifiche geomorfologiche (scavi, sbancamenti, movimenti di terra)

Art. 5.1.7. Cappella di Balai

Oggetto	Cappella di Balai	
Codice Identificativo Univoco	90058004	
Localizzazione	Balai	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento storico-architettonico a carattere religioso	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	

Art. 5.1.7.1. Area Tutela Assoluta H1.3.06

Codice	
Superficie	32.72 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione della Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici Artistici ed Etnoantropologici per le Province di Sassari e Nuoro.</p>

Art. 5.1.7.2. Area Tutela Condizionata Fascia Costiera TC3.5

Codice	TC3.5
Superficie	superficie: 211812 mq perimetro: 8231 m
Prescrizioni	<p>L'edificio è compreso all'interno del perimetro che definisce l'area costiera tutelata da specifico vincolo paesaggistico.</p> <p>La relativa normativa coincide, dunque, con quella della suddetta area.</p>

Art. 5.1.8. Chiesa di San Gavino a Mare

Oggetto	Chiesa di San Gavino a Mare	
Codice Identificativo Univoco	90058040	
Localizzazione	Lungomare Balai	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento storico-architettonico a carattere religioso	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	

Art. 5.1.8.1. Area Tutela Assoluta H1.3.07

Codice	H1.3.07
Superficie	135.3 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione della Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici Artistici ed Etnoantropologici per le Province di Sassari e Nuoro.</p>

Art. 5.1.8.2. Area Tutela Condizionata Fascia Costiera TC3.5

Codice	TC3.5
Superficie	superficie: 211812 mq perimetro: 8231 m
Prescrizioni	<p>L'edificio è compreso all'interno del perimetro che definisce l'area costiera tutelata da specifico vincolo paesaggistico.</p> <p>La relativa normativa coincide, dunque, con quella della suddetta area.</p>

Art. 5.1.9. Ex stazione ferroviaria

Oggetto	Ex stazione ferroviaria	 <p style="text-align: center;">A</p>  <p style="text-align: center;">B</p>
Codice Identificativo Univoco	95059516	
Localizzazione	via Ponte Romano	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento rappresentativo della rete infrastrutturale storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 54, 55, 56	

Art. 5.1.9.1. Area Tutela Assoluta H1.3.08

Codice	H1.3.08
Superficie	Edificio A = 220.2 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.</p>

Art. 5.1.9.2. Area Tutela Assoluta H1.3.09

Codice	H1.3.09
Superficie	Edificio B = 59.53 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.</p>

Art. 5.1.10. Edificio via Azuni

Oggetto	Edificio via Azuni	
Codice Identificativo Univoco	95059526	
Localizzazione	via Azuni 89, 91	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento rappresentativo dell'architettura civile storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	

Art. 5.1.10.1. Area Tutela Assoluta H1.3.10

Codice	H1.3.10
Superficie	169.28 mq
Prescrizioni	Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo. Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.


Art. 5.1.11. Edificio via Carducci

Oggetto	Edificio via Carducci	
Codice Identificativo Univoco	95059528	
Localizzazione	via Carducci 9	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento rappresentativo dell'architettura civile storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	

Art. 5.1.11.1. Area Tutela Assoluta Edificio via Carducci H1.3.11

Codice	H1.3.11
Superficie	261.35 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.</p>


Art. 5.1.12. Edificio via Eleonora d'Arborea

Oggetto	Edificio via Eleonora d'Arborea	
Codice Identificativo Univoco	95059529	
Localizzazione	via Eleonora d'Arborea 34, 36, 38	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento rappresentativo dell'architettura civile storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	

Art. 5.1.12.1. Area Tutela Assoluta Edificio via Carducci H1.3.12

Codice	H1.3.12
Superficie	69.96 mq
Prescrizioni	Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo. Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.

Art. 5.1.13. Edificio via Ponte Romano

Oggetto	Edificio via Ponte Romano	
Codice Identificativo Univoco	95059530	
Localizzazione	via Ponte Romano 93	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento rappresentativo dell'architettura specialistica storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	

Art. 5.1.13.1. Area Tutela Assoluta Edificio Ponte Romano H1.3.13

Codice	H1.3.13
Superficie	97.48 mq
Prescrizioni	Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo. Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.


Art. 5.1.14. Edificio via Rossini

Oggetto	Edificio via Rossini	
Codice Identificativo Univoco	95059532	
Localizzazione	via Rossini 16	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento rappresentativo dell'architettura specialistica storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	

Art. 5.1.14.1. Area Tutela Assoluta Edificio via Rossini H1.3.14

Codice	H1.3.14
Superficie	112.79 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.</p>

Art. 5.1.15. ex Acquedotto

Oggetto	ex Acquedotto	
Codice Identificativo Univoco	95059533	
Localizzazione	via Mentana 32	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento rappresentativo della rete infrastrutturale storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 54, 55, 56	

Art. 5.1.15.1. Area Tutela Assoluta ex Acquedotto H1.3.15

Codice	H1.3.15
Superficie	20.5 mq
Prescrizioni	Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo. Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.

Art. 5.1.16. Edificio via Angioi

Oggetto	Edificio via Angioi	
Codice Identificativo Univoco	95059551	
Localizzazione	via Angioi 71	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento rappresentativo dell'architettura specialistica storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	

Art. 5.1.16.1. Area Tutela Assoluta Edificio via Angioi H1.3.16

Codice	H1.3.16
Superficie	185.22 mq
Prescrizioni	Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo. Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.


Art. 5.1.17. Edificio via Galilei

Oggetto	Edificio via Galilei	
Codice Identificativo Univoco	95059559	
Localizzazione	via Galilei 35	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento rappresentativo dell'architettura specialistica storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	

Art. 5.1.17.1. Area Tutela Assoluta Edificio via Gallilei H1.3.17

Codice	H1.3.17
Superficie	984.6 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.</p>

Art. 5.1.18. ex Cassa Comunale di Credito Agrario

Oggetto	ex Cassa Comunale di Credito Agrario	
Codice Identificativo Univoco	95059564	
Localizzazione	via Sassari 67, 69, 71	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento rappresentativo dell'architettura specialistica storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	

Art. 5.1.18.1. Area Tutela Assoluta ex Cassa Comunale Credito Agrario H1.3.18

Codice	H1.3.18
Superficie	351.5 mq
Prescrizioni	Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo. Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione della Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici Artistici ed Etnoantropologici per le Province di Sassari e Nuoro.
Condizione Giuridica	Edificio sottoposto a tutela ai sensi dell'art. 10 comma 1, D.lgs 22 gennaio 2004 n. 42 Decreto Ministeriale n. 65 del 21.06.2007

Art. 5.1.19. ex Consorzio Agrario

Oggetto	ex Consorzio Agrario	
Codice Identificativo Univoco	95059570	
Localizzazione	via Sassari	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento rappresentativo dell'architettura specialistica storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	

Art. 5.1.19.1. Area Tutela Assoluta ex Consorzio Agrario H1.3.19

Codice	H1.3.19
Superficie	575.85 mq
Prescrizioni	Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo. Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.

Art. 5.1.20. Complesso residenziale edilizia popolare p.za Mameli

Oggetto	Complesso residenziale edilizia popolare (LL.PP. 1951)	
Codice Identificativo Univoco	95059571	
Localizzazione	p.za Mameli	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento rappresentativo dell'architettura civile storica e dell'impostazione urbanistica originaria	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	

Art. 5.1.20.1. Area Tutela Assoluta Edifici p.za Mameli H1.3.20

Codice	H1.3.20
Superficie	2568.32
Prescrizioni	Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo. Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.


Art. 5.1.21. Complesso residenziale edilizia popolare p.za Luzzati

Oggetto	Complesso residenziale edilizia popolare (LL.PP. 1951)	
Codice Identificativo Univoco	95059572	
Localizzazione	p.za Luzzati	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento rappresentativo dell'architettura civile storica e dell'impostazione urbanistica originaria	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	

Art. 5.1.21.1. Area Tutela Assoluta Edifici p.za Luzzati H1.3.21

Codice	H1.3.21
Superficie	1918.7 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tuteli competenti.</p>


Art. 5.1.22. Complesso residenziale edilizia popolare p.za Deledda

Oggetto	Complesso residenziale edilizia popolare (I.A.C.P. SS, 1956-1961)	
Codice Identificativo Univoco	95059573	
Localizzazione	p.za Grazia Deledda	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento rappresentativo dell'architettura civile storica e dell'impostazione urbanistica originaria	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	

Art. 5.1.22.1. Area Tutela Assoluta Edifici p.za Deledda H1.3.22

Codice	H1.3.22
Superficie	3695 mq
Prescrizioni	Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo. Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tuteli competenti.


Art. 5.1.23. Edificio p.za Dogana

Oggetto	Edificio p.za Dogana "La Piccola"	
Codice Identificativo Univoco	95059574	
Localizzazione	p.za Dogana	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento rappresentativo dell'architettura specialistica storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	

Art. 5.1.23.1. Area Tutela Assoluta Edificio p.za Dogana H1.3.23

Codice	H1.3.23
Superficie	357.12 mq
Prescrizioni	Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo. Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tuteli competenti.

Art. 5.1.24. Complesso industriale ex Ferromin

Oggetto	Complesso industriale	
Codice Identificativo Univoco	95059579	
Localizzazione	loc. Rio Mannu	
Motivazione attribuzione tutela	Complesso rappresentativo dell'architettura industriale storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	

Art. 5.1.24.1. Area Tutela Assoluta ex Ferromin H1.3.24

Codice	H1.3.24
Superficie	244,3 mq
Prescrizioni	Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo. Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tuteli competenti.

Art. 5.1.24.2. Area Tutela Assoluta ex Ferromin H1.3.25

Codice	H1.3.25
Superficie	504,1 mq
Prescrizioni	Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo. Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tuteli competenti.

Art. 5.1.24.3. Area Tutela Assoluta ex Ferromin H1.3.26

Codice	H1.3.26
Superficie	1180,1 mq
Prescrizioni	Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo. Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tuteli competenti.

Art. 5.1.24.4. Area Tutela Assoluta ex Ferromin H1.3.27

Codice	H1.3.27
Superficie	312,68 mq
Prescrizioni	Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo. Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.

Art. 5.1.24.5. Area Tutela Condizionata ex Ferromin TC3.6

Codice	TC3.6
Superficie	25.845,7 mq
Prescrizioni	All'interno dell'area sono da escludere aggiunte volumetriche. Saranno ammessi gli interventi che non alterino lo stato dei luoghi, il carattere naturalistico e morfologico e il profilo esteriore dell'area stessa; inoltre, qualsiasi intervento che preveda modifiche geomorfologiche (scavi, sbancamenti, movimenti di terra) e alla vegetazione esistente (aggiunta o sostituzione di specie arboree e arbustive), sarà subordinato al parere favorevole degli organi di tutela competenti.

Art. 5.1.25. Complesso industriale ex Cementeria Alba

Oggetto	ex Cementerai Alba	
Codice Identificativo Univoco	95059580	
Localizzazione	Zona Industriale	
Motivazione attribuzione tutela	Complesso rappresentativo dell'architettura industriale storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	

Art. 5.1.25.1. Area Tutela Assoluta ex Cementeria Alba H1.3.28

Codice	H1.3.28
Superficie	42285.4 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutelati competenti.</p>


Art. 5.1.26. Complesso industriale ex Ferriera Sarda

Oggetto	ex Ferriera Sarda	
Codice Identificativo Univoco	95059581	
Localizzazione	Zona Industriale	
Motivazione attribuzione tutela	Complesso rappresentativo dell'architettura industriale storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	

Art. 5.1.26.1. Area Tutela Assoluta ex Ferriera Sarda H1.3.29

Codice	H1.3.29
Superficie	31506.8 mq
Prescrizioni	Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo. Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.

Art. 5.1.27. ex Acquedotto

Oggetto	ex Acquedotto	
Codice Identificativo Univoco	95059582	
Localizzazione	loc. Andriolu	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento rappresentativo della rete infrastrutturale storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 54, 55, 56	

Art. 5.1.27.1. Area Tutela Assoluta ex Acquedotto H1.3.30

Codice	H1.3.30
Superficie	20.5 mq
Prescrizioni	Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo. Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.

Art. 5.1.27.2. Area Tutela Condizionata ex Acquedotto TC3.7

Codice	TC3.7
Superficie	698.1 mq
Prescrizioni	All'interno dell'area sono da escludere aggiunte volumetriche di strutture immobili. Qualsiasi intervento che preveda modifiche geomorfologiche (scavi, sbancamenti, movimenti di terra), sarà subordinato al parere favorevole degli organi di tutela competenti.

Art. 5.1.28. Casermette militari

Oggetto	Casermette militari	
Codice Identificativo Univoco	95059583	
Localizzazione	Punta di Lu Cappottu	
Motivazione attribuzione tutela	Complesso rappresentativo dell'architettura militare storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	

Art. 5.1.28.1. Area Tutela Assoluta Casermette Militari H1.3.31

Codice	H1.3..31
Superficie	4936.6 mq
Prescrizioni	Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo. Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tuteli competenti.


Art. 5.1.29. Faro

Oggetto	Faro	
Codice Identificativo Univoco	95059519	
Localizzazione	via Paglietti	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento rappresentativo della rete infrastrutturale storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 54, 55, 56	

Art. 5.1.29.1. Area Tutela Assoluta Faro H1.3.32

Codice	H1.3.32
Superficie	301.87 mq
Prescrizioni	Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo. Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.

Art. 5.1.30. Torre dell'Isola Piana

Oggetto	Torre dell'Isola Piana	
Codice Identificativo Univoco	1458	
Localizzazione	Isola Piana	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento rappresentativo dell'architettura militare storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	


Art. 5.1.30.1. Area Tutela Assoluta H1.3.33

Codice	H1.3.33
Superficie	170.8 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione della Soprintendenza BAP della Sardegna.</p>

Art. 5.1.30.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara – Isola Piana TC3.8

Codice	TC3.8
Superficie	52460772 mq
Prescrizioni	<p>Previo parere favorevole degli organi di tutela competenti, nell'area sono ammessi i seguenti interventi, purché non alterino lo stato dei luoghi, il carattere naturalistico e morfologico e il profilo esteriore della porzione di paesaggio in oggetto:</p> <ul style="list-style-type: none">- manutenzione e riqualificazione;- variazione delle destinazioni d'uso dei fabbricati esistenti, nel rispetto della storia degli edifici stessi;- consolidamento e risanamento delle aree interessate da fenomeni franosi;- manutenzione ordinaria dei percorsi, degli arredi urbani, delle pavimentazioni, dei sistemi di illuminazione;- realizzazione di eventuali volumi tecnici di modesta entità, strettamente funzionali alla fruibilità e alla manutenzione dell'area;- aggiunta di servizi e strutture amovibili di ridotte dimensioni; <p>Sarà subordinato all'approvazione degli organi di tutela competenti qualsiasi intervento che preveda modifiche alle strutture, agli impianti, ai percorsi esistenti e alle recinzioni esistenti, compresi quelli di tipo geomorfologico (scavi, sbancamenti, movimenti di terra) e alla flora esistente (aggiunta, rimozione o sostituzione di specie arboree e arbustive).</p> <p>Sono ammesse le opere di forestazione, taglio e conservazione della vegetazione esistente, purché previsti e autorizzate dagli organi competenti, nell'ambito della prevenzioni degli incendi boschivi.</p> <p>Sono da escludere aggiunte e variazioni volumetriche.</p>

Art. 5.1.31. Torre del Trabucato

Oggetto	Torre del Trabucato	
Codice Identificativo Univoco	1459	
Localizzazione	Asinara	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento rappresentativo dell'architettura militare storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	


Art. 5.1.31.1. Area Tutela Assoluta H1.3.34

Codice	H1.3.34
Superficie	169,2 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione della Soprintendenza BAP della Sardegna.</p>

Art. 5.1.31.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8

Codice	TC3.8
Superficie	52460772 mq
Prescrizioni	<p>Previo parere favorevole degli organi di tutela competenti, nell'area sono ammessi i seguenti interventi, purché non alterino lo stato dei luoghi, il carattere naturalistico e morfologico e il profilo esteriore della porzione di paesaggio in oggetto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - manutenzione e riqualificazione; - variazione delle destinazioni d'uso dei fabbricati esistenti, nel rispetto della storia degli edifici stessi; - consolidamento e risanamento delle aree interessate da fenomeni franosi; - manutenzione ordinaria dei percorsi, degli arredi urbani, delle pavimentazioni, dei sistemi di illuminazione; - realizzazione di eventuali volumi tecnici di modesta entità, strettamente funzionali alla fruibilità e alla manutenzione dell'area; - aggiunta di servizi e strutture amovibili di ridotte dimensioni; <p>Sarà subordinato all'approvazione degli organi di tutela competenti qualsiasi intervento che preveda modifiche alle strutture, agli impianti, ai percorsi esistenti e alle recinzioni esistenti, compresi quelli di tipo geomorfologico (scavi, sbancamenti, movimenti di terra) e alla flora esistente (aggiunta, rimozione o sostituzione di specie arboree e arbustive).</p> <p>Sono ammesse le opere di forestazione, taglio e conservazione della vegetazione esistente, purché previsti e autorizzate dagli organi competenti, nell'ambito della prevenzioni degli incendi boschivi.</p> <p>Sono da escludere aggiunte e variazioni volumetriche.</p>

Art. 5.1.32. Torre di Cala d'Oliva

Oggetto	Torre di Cala d'Oliva	
Codice Identificativo Univoco	1460	
Localizzazione	Asinara	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento rappresentativo dell'architettura militare storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	


Art. 5.1.32.1. Area Tutela Assoluta H1.3.35

Codice	H1.3.35
Superficie	176 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione della Soprintendenza BAP della Sardegna.</p>

Art. 5.1.32.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8

Codice	TC3.8
Superficie	52460772 mq
Prescrizioni	<p>Previo parere favorevole degli organi di tutela competenti, nell'area sono ammessi i seguenti interventi, purché non alterino lo stato dei luoghi, il carattere naturalistico e morfologico e il profilo esteriore della porzione di paesaggio in oggetto:</p> <ul style="list-style-type: none">- manutenzione e riqualificazione;- variazione delle destinazioni d'uso dei fabbricati esistenti, nel rispetto della storia degli edifici stessi;- consolidamento e risanamento delle aree interessate da fenomeni franosi;- manutenzione ordinaria dei percorsi, degli arredi urbani, delle pavimentazioni, dei sistemi di illuminazione;- realizzazione di eventuali volumi tecnici di modesta entità, strettamente funzionali alla fruibilità e alla manutenzione dell'area;- aggiunta di servizi e strutture amovibili di ridotte dimensioni; <p>Sarà subordinato all'approvazione degli organi di tutela competenti qualsiasi intervento che preveda modifiche alle strutture, agli impianti, ai percorsi esistenti e alle recinzioni esistenti, compresi quelli di tipo geomorfologico (scavi, sbancamenti, movimenti di terra) e alla flora esistente (aggiunta, rimozione o sostituzione di specie arboree e arbustive).</p> <p>Sono ammesse le opere di forestazione, taglio e conservazione della vegetazione esistente, purché previsti e autorizzate dagli organi competenti, nell'ambito della prevenzioni degli incendi boschivi.</p> <p>Sono da escludere aggiunte e variazioni volumetriche.</p>

Art. 5.1.33. Torre di Cala d'Arena

Oggetto	Torre di Cala d'Arena	
Codice Identificativo Univoco	1461	
Localizzazione	Asinara	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento rappresentativo dell'architettura militare storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	


Art. 5.1.33.1. Area Tutela Assoluta H1.3.36

Codice	H1.3.36
Superficie	183,3 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione della Soprintendenza BAP della Sardegna.</p>

Art. 5.1.33.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8

Codice	TC3.8
Superficie	52460772 mq
Prescrizioni	<p>Previo parere favorevole degli organi di tutela competenti, nell'area sono ammessi i seguenti interventi, purché non alterino lo stato dei luoghi, il carattere naturalistico e morfologico e il profilo esteriore della porzione di paesaggio in oggetto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - manutenzione e riqualificazione; - variazione delle destinazioni d'uso dei fabbricati esistenti, nel rispetto della storia degli edifici stessi; - consolidamento e risanamento delle aree interessate da fenomeni franosi; - manutenzione ordinaria dei percorsi, degli arredi urbani, delle pavimentazioni, dei sistemi di illuminazione; - realizzazione di eventuali volumi tecnici di modesta entità, strettamente funzionali alla fruibilità e alla manutenzione dell'area; - aggiunta di servizi e strutture amovibili di ridotte dimensioni; <p>Sarà subordinato all'approvazione degli organi di tutela competenti qualsiasi intervento che preveda modifiche alle strutture, agli impianti, ai percorsi esistenti e alle recinzioni esistenti, compresi quelli di tipo geomorfologico (scavi, sbancamenti, movimenti di terra) e alla flora esistente (aggiunta, rimozione o sostituzione di specie arboree e arbustive).</p> <p>Sono ammesse le opere di forestazione, taglio e conservazione della vegetazione esistente, purché previsti e autorizzate dagli organi competenti, nell'ambito della prevenzioni degli incendi boschivi.</p> <p>Sono da escludere aggiunte e variazioni volumetriche.</p>

Art. 5.1.34. Borgo Cala d'Oliva

Oggetto	Borgo Cala d'Oliva	
Codice Identificativo Univoco	95059597	
Localizzazione	Asinara	
Motivazione attribuzione tutela	Insediamento urbanistico storico	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	


Art. 5.1.34.1. Area Tutela Assoluta H1.3.37

Codice	H1.3.37
Superficie	50192 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.</p>

Art. 5.1.34.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara TC3.8

Codice	TC3.8
Superficie	52460772 mq
Prescrizioni	<p>Previo parere favorevole degli organi di tutela competenti, nell'area sono ammessi i seguenti interventi, purché non alterino lo stato dei luoghi, il carattere naturalistico e morfologico e il profilo esteriore della porzione di paesaggio in oggetto:</p> <ul style="list-style-type: none">- manutenzione e riqualificazione;- variazione delle destinazioni d'uso dei fabbricati esistenti, nel rispetto della storia degli edifici stessi;- consolidamento e risanamento delle aree interessate da fenomeni franosi;- manutenzione ordinaria dei percorsi, degli arredi urbani, delle pavimentazioni, dei sistemi di illuminazione;- realizzazione di eventuali volumi tecnici di modesta entità, strettamente funzionali alla fruibilità e alla manutenzione dell'area;- aggiunta di servizi e strutture amovibili di ridotte dimensioni; <p>Sarà subordinato all'approvazione degli organi di tutela competenti qualsiasi intervento che preveda modifiche alle strutture, agli impianti, ai percorsi esistenti e alle recinzioni esistenti, compresi quelli di tipo geomorfologico (scavi, sbancamenti, movimenti di terra) e alla flora esistente (aggiunta, rimozione o sostituzione di specie arboree e arbustive).</p> <p>Sono ammesse le opere di forestazione, taglio e conservazione della vegetazione esistente, purché previsti e autorizzate dagli organi competenti, nell'ambito della prevenzioni degli incendi boschivi.</p> <p>Sono da escludere aggiunte e variazioni volumetriche.</p>

Art. 5.1.35. Complesso carcerario Bunker di Cala d'Oliva

Oggetto	Complesso carcerario Bunker di Cala d'Oliva	
Codice Identificativo Univoco	95059598	
Localizzazione	Asinara	
Motivazione attribuzione tutela	Complesso rappresentativo dell'architettura militare storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	


Art. 5.1.35.1. Area Tutela Assoluta H1.3.38

Codice	H1.3.38
Superficie	2437 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.</p>

Art. 5.1.35.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8

Codice	TC3.8
Superficie	52460772 mq
Prescrizioni	<p>Previo parere favorevole degli organi di tutela competenti, nell'area sono ammessi i seguenti interventi, purché non alterino lo stato dei luoghi, il carattere naturalistico e morfologico e il profilo esteriore della porzione di paesaggio in oggetto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - manutenzione e riqualificazione; - variazione delle destinazioni d'uso dei fabbricati esistenti, nel rispetto della storia degli edifici stessi; - consolidamento e risanamento delle aree interessate da fenomeni franosi; - manutenzione ordinaria dei percorsi, degli arredi urbani, delle pavimentazioni, dei sistemi di illuminazione; - realizzazione di eventuali volumi tecnici di modesta entità, strettamente funzionali alla fruibilità e alla manutenzione dell'area; - aggiunta di servizi e strutture amovibili di ridotte dimensioni; <p>Sarà subordinato all'approvazione degli organi di tutela competenti qualsiasi intervento che preveda modifiche alle strutture, agli impianti, ai percorsi esistenti e alle recinzioni esistenti, compresi quelli di tipo geomorfologico (scavi, sbancamenti, movimenti di terra) e alla flora esistente (aggiunta, rimozione o sostituzione di specie arboree e arbustive).</p> <p>Sono ammesse le opere di forestazione, taglio e conservazione della vegetazione esistente, purché previsti e autorizzate dagli organi competenti, nell'ambito della prevenzioni degli incendi boschivi.</p> <p>Sono da escludere aggiunte e variazioni volumetriche.</p>

Art. 5.1.36. Edifici Cala Barche Napoletane

Oggetto	Edifici Cala Barche Napoletane	
Codice Identificativo Univoco	95059606	
Localizzazione	Asinara	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento dell'insediamento rurale sparso	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 51, 52, 53	

Art. 5.1.36.1. Area Tutela Assoluta H1.3.39

Codice	H1.3.39
Superficie	3833.8 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.</p>

Art. 5.1.36.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8

Codice	TC3.8
Superficie	52460772 mq
Prescrizioni	<p>Previo parere favorevole degli organi di tutela competenti, nell'area sono ammessi i seguenti interventi, purché non alterino lo stato dei luoghi, il carattere naturalistico e morfologico e il profilo esteriore della porzione di paesaggio in oggetto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - manutenzione e riqualificazione; - variazione delle destinazioni d'uso dei fabbricati esistenti, nel rispetto della storia degli edifici stessi; - consolidamento e risanamento delle aree interessate da fenomeni franosi; - manutenzione ordinaria dei percorsi, degli arredi urbani, delle pavimentazioni, dei sistemi di illuminazione; - realizzazione di eventuali volumi tecnici di modesta entità, strettamente funzionali alla fruibilità e alla manutenzione dell'area; - aggiunta di servizi e strutture amovibili di ridotte dimensioni; <p>Sarà subordinato all'approvazione degli organi di tutela competenti qualsiasi intervento che preveda modifiche alle strutture, agli impianti, ai percorsi esistenti e alle recinzioni esistenti, compresi quelli di tipo geomorfologico (scavi, sbancamenti, movimenti di terra) e alla flora esistente (aggiunta, rimozione o sostituzione di specie arboree e arbustive).</p> <p>Sono ammesse le opere di forestazione, taglio e conservazione della vegetazione esistente, purché previsti e autorizzate dagli organi competenti, nell'ambito della prevenzioni degli incendi boschivi.</p> <p>Sono da escludere aggiunte e variazioni volumetriche.</p>

Art. 5.1.37. Complesso carcerario Cala d'Oliva

Oggetto	Complesso carcerario Cala d'Oliva	
Codice Identificativo Univoco	95059600	
Localizzazione	Asinara	
Motivazione attribuzione tutela	Complesso rappresentativo dell'architettura militare storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	


Art. 5.1.37.1. Area Tutela Assoluta H1.3.40

Codice	H1.3.40
Superficie	51827 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.</p>

Art. 5.1.37.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8

Codice	TC3.8
Superficie	52460772 mq
Prescrizioni	<p>Previo parere favorevole degli organi di tutela competenti, nell'area sono ammessi i seguenti interventi, purché non alterino lo stato dei luoghi, il carattere naturalistico e morfologico e il profilo esteriore della porzione di paesaggio in oggetto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - manutenzione e riqualificazione; - variazione delle destinazioni d'uso dei fabbricati esistenti, nel rispetto della storia degli edifici stessi; - consolidamento e risanamento delle aree interessate da fenomeni franosi; - manutenzione ordinaria dei percorsi, degli arredi urbani, delle pavimentazioni, dei sistemi di illuminazione; - realizzazione di eventuali volumi tecnici di modesta entità, strettamente funzionali alla fruibilità e alla manutenzione dell'area; - aggiunta di servizi e strutture amovibili di ridotte dimensioni; <p>Sarà subordinato all'approvazione degli organi di tutela competenti qualsiasi intervento che preveda modifiche alle strutture, agli impianti, ai percorsi esistenti e alle recinzioni esistenti, compresi quelli di tipo geomorfologico (scavi, sbancamenti, movimenti di terra) e alla flora esistente (aggiunta, rimozione o sostituzione di specie arboree e arbustive).</p> <p>Sono ammesse le opere di forestazione, taglio e conservazione della vegetazione esistente, purché previsti e autorizzate dagli organi competenti, nell'ambito della prevenzioni degli incendi boschivi.</p> <p>Sono da escludere aggiunte e variazioni volumetriche.</p>

Art. 5.1.38. Complesso carcerario Campo Faro

Oggetto	Complesso carcerario Campo Faro	
Codice Identificativo Univoco	95059593	
Localizzazione	Asinara	
Motivazione attribuzione tutela	Complesso rappresentativo dell'architettura militare storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	

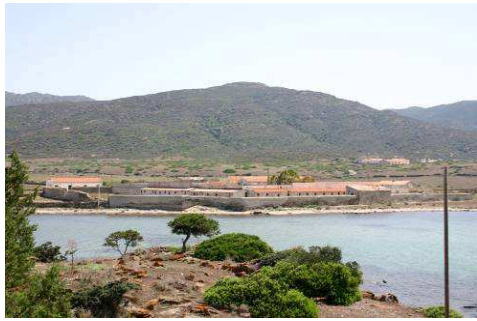
Art. 5.1.38.1. Area Tutela Assoluta H1.3.41

Codice	H1.3.41
Superficie	48264mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.</p>

Art. 5.1.38.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8

Codice	TC3.8
Superficie	52460772 mq
Prescrizioni	<p>Previo parere favorevole degli organi di tutela competenti, nell'area sono ammessi i seguenti interventi, purché non alterino lo stato dei luoghi, il carattere naturalistico e morfologico e il profilo esteriore della porzione di paesaggio in oggetto:</p> <ul style="list-style-type: none">- manutenzione e riqualificazione;- variazione delle destinazioni d'uso dei fabbricati esistenti, nel rispetto della storia degli edifici stessi;- consolidamento e risanamento delle aree interessate da fenomeni franosi;- manutenzione ordinaria dei percorsi, degli arredi urbani, delle pavimentazioni, dei sistemi di illuminazione;- realizzazione di eventuali volumi tecnici di modesta entità, strettamente funzionali alla fruibilità e alla manutenzione dell'area;- aggiunta di servizi e strutture amovibili di ridotte dimensioni; <p>Sarà subordinato all'approvazione degli organi di tutela competenti qualsiasi intervento che preveda modifiche alle strutture, agli impianti, ai percorsi esistenti e alle recinzioni esistenti, compresi quelli di tipo geomorfologico (scavi, sbancamenti, movimenti di terra) e alla flora esistente (aggiunta, rimozione o sostituzione di specie arboree e arbustive).</p> <p>Sono ammesse le opere di forestazione, taglio e conservazione della vegetazione esistente, purché previsti e autorizzate dagli organi competenti, nell'ambito della prevenzioni degli incendi boschivi.</p> <p>Sono da escludere aggiunte e variazioni volumetriche.</p>

Art. 5.1.39. Complesso carcerario Campo Perdu

Oggetto	Complesso carcerario Campo Perdu	
Codice Identificativo Univoco	95059601	
Localizzazione	Asinara	
Motivazione attribuzione tutela	Complesso rappresentativo dell'architettura militare storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	


Art. 5.1.39.1. Area Tutela Assoluta H1.3.42

Codice	H1.3.42
Superficie	96436.9 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.</p>

Art. 5.1.39.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8

Codice	TC3.8
Superficie	52460772 mq
Prescrizioni	<p>Previo parere favorevole degli organi di tutela competenti, nell'area sono ammessi i seguenti interventi, purché non alterino lo stato dei luoghi, il carattere naturalistico e morfologico e il profilo esteriore della porzione di paesaggio in oggetto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - manutenzione e riqualificazione; - variazione delle destinazioni d'uso dei fabbricati esistenti, nel rispetto della storia degli edifici stessi; - consolidamento e risanamento delle aree interessate da fenomeni franosi; - manutenzione ordinaria dei percorsi, degli arredi urbani, delle pavimentazioni, dei sistemi di illuminazione; - realizzazione di eventuali volumi tecnici di modesta entità, strettamente funzionali alla fruibilità e alla manutenzione dell'area; - aggiunta di servizi e strutture amovibili di ridotte dimensioni; <p>Sarà subordinato all'approvazione degli organi di tutela competenti qualsiasi intervento che preveda modifiche alle strutture, agli impianti, ai percorsi esistenti e alle recinzioni esistenti, compresi quelli di tipo geomorfologico (scavi, sbancamenti, movimenti di terra) e alla flora esistente (aggiunta, rimozione o sostituzione di specie arboree e arbustive).</p> <p>Sono ammesse le opere di forestazione, taglio e conservazione della vegetazione esistente, purché previsti e autorizzate dagli organi competenti, nell'ambito della prevenzioni degli incendi boschivi.</p> <p>Sono da escludere aggiunte e variazioni volumetriche.</p>

Art. 5.1.40. Complesso carcerario Case Bianche

Oggetto	Complesso carcerario Case Bianche	
Codice Identificativo Univoco	95059587	
Localizzazione	Asinara	
Motivazione attribuzione tutela	Complesso rappresentativo dell'architettura militare storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	


Art. 5.1.40.1. Area Tutela Assoluta H1.3.43

Codice	H1.3.43
Superficie	13612 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.</p>

Art. 5.1.40.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8

Codice	TC3.8
Superficie	52460772 mq
Prescrizioni	<p>Previo parere favorevole degli organi di tutela competenti, nell'area sono ammessi i seguenti interventi, purché non alterino lo stato dei luoghi, il carattere naturalistico e morfologico e il profilo esteriore della porzione di paesaggio in oggetto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - manutenzione e riqualificazione; - variazione delle destinazioni d'uso dei fabbricati esistenti, nel rispetto della storia degli edifici stessi; - consolidamento e risanamento delle aree interessate da fenomeni franosi; - manutenzione ordinaria dei percorsi, degli arredi urbani, delle pavimentazioni, dei sistemi di illuminazione; - realizzazione di eventuali volumi tecnici di modesta entità, strettamente funzionali alla fruibilità e alla manutenzione dell'area; - aggiunta di servizi e strutture amovibili di ridotte dimensioni; <p>Sarà subordinato all'approvazione degli organi di tutela competenti qualsiasi intervento che preveda modifiche alle strutture, agli impianti, ai percorsi esistenti e alle recinzioni esistenti, compresi quelli di tipo geomorfologico (scavi, sbancamenti, movimenti di terra) e alla flora esistente (aggiunta, rimozione o sostituzione di specie arboree e arbustive).</p> <p>Sono ammesse le opere di forestazione, taglio e conservazione della vegetazione esistente, purché previsti e autorizzate dagli organi competenti, nell'ambito della prevenzioni degli incendi boschivi.</p> <p>Sono da escludere aggiunte e variazioni volumetriche.</p>

Art. 5.1.41. Complesso carcerario Elighe Mannu

Oggetto	Complesso carcerario Elighe Mannu	
Codice Identificativo Univoco	95059586	
Localizzazione	Asinara	
Motivazione attribuzione tutela	Complesso rappresentativo dell'architettura militare storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	


Art. 5.1.41.1. Area Tutela Assoluta H1.3.44

Codice	H1.3.44
Superficie	3828 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.</p>

Art. 5.1.41.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8

Codice	TC3.8
Superficie	52460772 mq
Prescrizioni	<p>Previo parere favorevole degli organi di tutela competenti, nell'area sono ammessi i seguenti interventi, purché non alterino lo stato dei luoghi, il carattere naturalistico e morfologico e il profilo esteriore della porzione di paesaggio in oggetto:</p> <ul style="list-style-type: none">- manutenzione e riqualificazione;- variazione delle destinazioni d'uso dei fabbricati esistenti, nel rispetto della storia degli edifici stessi;- consolidamento e risanamento delle aree interessate da fenomeni franosi;- manutenzione ordinaria dei percorsi, degli arredi urbani, delle pavimentazioni, dei sistemi di illuminazione;- realizzazione di eventuali volumi tecnici di modesta entità, strettamente funzionali alla fruibilità e alla manutenzione dell'area;- aggiunta di servizi e strutture amovibili di ridotte dimensioni; <p>Sarà subordinato all'approvazione degli organi di tutela competenti qualsiasi intervento che preveda modifiche alle strutture, agli impianti, ai percorsi esistenti e alle recinzioni esistenti, compresi quelli di tipo geomorfologico (scavi, sbancamenti, movimenti di terra) e alla flora esistente (aggiunta, rimozione o sostituzione di specie arboree e arbustive).</p> <p>Sono ammesse le opere di forestazione, taglio e conservazione della vegetazione esistente, purché previsti e autorizzate dagli organi competenti, nell'ambito della prevenzioni degli incendi boschivi.</p> <p>Sono da escludere aggiunte e variazioni volumetriche.</p>

Art. 5.1.42. Complesso carcerario Fornelli

Oggetto	Complesso carcerario Fornelli	
Codice Identificativo Univoco	95059590	
Localizzazione	Asinara	
Motivazione attribuzione tutela	Complesso rappresentativo dell'architettura militare storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	


Art. 5.1.42.1. Area Tutela Assoluta H1.3.45

Codice	H1.3.45
Superficie	198138 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.</p>

Art. 5.1.42.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8

Codice	TC3.8
Superficie	52460772 mq
Prescrizioni	<p>Previo parere favorevole degli organi di tutela competenti, nell'area sono ammessi i seguenti interventi, purché non alterino lo stato dei luoghi, il carattere naturalistico e morfologico e il profilo esteriore della porzione di paesaggio in oggetto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - manutenzione e riqualificazione; - variazione delle destinazioni d'uso dei fabbricati esistenti, nel rispetto della storia degli edifici stessi; - consolidamento e risanamento delle aree interessate da fenomeni franosi; - manutenzione ordinaria dei percorsi, degli arredi urbani, delle pavimentazioni, dei sistemi di illuminazione; - realizzazione di eventuali volumi tecnici di modesta entità, strettamente funzionali alla fruibilità e alla manutenzione dell'area; - aggiunta di servizi e strutture amovibili di ridotte dimensioni; <p>Sarà subordinato all'approvazione degli organi di tutela competenti qualsiasi intervento che preveda modifiche alle strutture, agli impianti, ai percorsi esistenti e alle recinzioni esistenti, compresi quelli di tipo geomorfologico (scavi, sbancamenti, movimenti di terra) e alla flora esistente (aggiunta, rimozione o sostituzione di specie arboree e arbustive).</p> <p>Sono ammesse le opere di forestazione, taglio e conservazione della vegetazione esistente, purché previsti e autorizzate dagli organi competenti, nell'ambito della prevenzioni degli incendi boschivi.</p> <p>Sono da escludere aggiunte e variazioni volumetriche.</p>

Art. 5.1.43. Complesso carcerario Santa Maria

Oggetto	Complesso carcerario S. Maria	
Codice Identificativo Univoco	95059589	
Localizzazione	Asinara	
Motivazione attribuzione tutela	Complesso rappresentativo dell'architettura militare storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	

Art. 5.1.43.1. Area Tutela Assoluta H1.3.46

Codice	H1.3.46
Superficie	38738 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.</p>

Art. 5.1.43.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8

Codice	TC3.8
Superficie	52460772 mq
Prescrizioni	<p>Previo parere favorevole degli organi di tutela competenti, nell'area sono ammessi i seguenti interventi, purché non alterino lo stato dei luoghi, il carattere naturalistico e morfologico e il profilo esteriore della porzione di paesaggio in oggetto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - manutenzione e riqualificazione; - variazione delle destinazioni d'uso dei fabbricati esistenti, nel rispetto della storia degli edifici stessi; - consolidamento e risanamento delle aree interessate da fenomeni franosi; - manutenzione ordinaria dei percorsi, degli arredi urbani, delle pavimentazioni, dei sistemi di illuminazione; - realizzazione di eventuali volumi tecnici di modesta entità, strettamente funzionali alla fruibilità e alla manutenzione dell'area; - aggiunta di servizi e strutture amovibili di ridotte dimensioni; <p>Sarà subordinato all'approvazione degli organi di tutela competenti qualsiasi intervento che preveda modifiche alle strutture, agli impianti, ai percorsi esistenti e alle recinzioni esistenti, compresi quelli di tipo geomorfologico (scavi, sbancamenti, movimenti di terra) e alla flora esistente (aggiunta, rimozione o sostituzione di specie arboree e arbustive).</p> <p>Sono ammesse le opere di forestazione, taglio e conservazione della vegetazione esistente, purché previsti e autorizzate dagli organi competenti, nell'ambito della prevenzioni degli incendi boschivi.</p> <p>Sono da escludere aggiunte e variazioni volumetriche.</p>

Art. 5.1.44. Complesso carcerario Trabuccato

Oggetto	Complesso carcerario Trabuccato	
Codice Identificativo Univoco	95059596	
Localizzazione	Asinara	
Motivazione attribuzione tutela	Complesso rappresentativo dell'architettura militare storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	


Art. 5.1.44.1. Area Tutela Assoluta H1.3.47

Codice	H1.3.47
Superficie	56898 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.</p>

Art. 5.1.44.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8

Codice	TC3.8
Superficie	52460772 mq
Prescrizioni	<p>Previo parere favorevole degli organi di tutela competenti, nell'area sono ammessi i seguenti interventi, purché non alterino lo stato dei luoghi, il carattere naturalistico e morfologico e il profilo esteriore della porzione di paesaggio in oggetto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - manutenzione e riqualificazione; - variazione delle destinazioni d'uso dei fabbricati esistenti, nel rispetto della storia degli edifici stessi; - consolidamento e risanamento delle aree interessate da fenomeni franosi; - manutenzione ordinaria dei percorsi, degli arredi urbani, delle pavimentazioni, dei sistemi di illuminazione; - realizzazione di eventuali volumi tecnici di modesta entità, strettamente funzionali alla fruibilità e alla manutenzione dell'area; - aggiunta di servizi e strutture amovibili di ridotte dimensioni; <p>Sarà subordinato all'approvazione degli organi di tutela competenti qualsiasi intervento che preveda modifiche alle strutture, agli impianti, ai percorsi esistenti e alle recinzioni esistenti, compresi quelli di tipo geomorfologico (scavi, sbancamenti, movimenti di terra) e alla flora esistente (aggiunta, rimozione o sostituzione di specie arboree e arbustive).</p> <p>Sono ammesse le opere di forestazione, taglio e conservazione della vegetazione esistente, purché previsti e autorizzate dagli organi competenti, nell'ambito della prevenzioni degli incendi boschivi.</p> <p>Sono da escludere aggiunte e variazioni volumetriche.</p>

Art. 5.1.45. Complesso carcerario Tumbarinu

Oggetto	Complesso carcerario Tumbarinu	
Codice Identificativo Univoco	95059591	
Localizzazione	Asinara	
Motivazione attribuzione tutela	Complesso rappresentativo dell'architettura militare storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	

Art. 5.1.45.1. Area Tutela Assoluta H1.3.48

Codice	H1.3.48
Superficie	7688 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.</p>

Art. 5.1.45.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8

Codice	TC3.8
Superficie	52460772 mq
Prescrizioni	<p>Previo parere favorevole degli organi di tutela competenti, nell'area sono ammessi i seguenti interventi, purché non alterino lo stato dei luoghi, il carattere naturalistico e morfologico e il profilo esteriore della porzione di paesaggio in oggetto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - manutenzione e riqualificazione; - variazione delle destinazioni d'uso dei fabbricati esistenti, nel rispetto della storia degli edifici stessi; - consolidamento e risanamento delle aree interessate da fenomeni franosi; - manutenzione ordinaria dei percorsi, degli arredi urbani, delle pavimentazioni, dei sistemi di illuminazione; - realizzazione di eventuali volumi tecnici di modesta entità, strettamente funzionali alla fruibilità e alla manutenzione dell'area; - aggiunta di servizi e strutture amovibili di ridotte dimensioni; <p>Sarà subordinato all'approvazione degli organi di tutela competenti qualsiasi intervento che preveda modifiche alle strutture, agli impianti, ai percorsi esistenti e alle recinzioni esistenti, compresi quelli di tipo geomorfologico (scavi, sbancamenti, movimenti di terra) e alla flora esistente (aggiunta, rimozione o sostituzione di specie arboree e arbustive).</p> <p>Sono ammesse le opere di forestazione, taglio e conservazione della vegetazione esistente, purché previsti e autorizzate dagli organi competenti, nell'ambito della prevenzioni degli incendi boschivi.</p> <p>Sono da escludere aggiunte e variazioni volumetriche.</p>

Art. 5.1.46. Cenobio S. Andrea

Oggetto	Cenobio S. Andrea	
Codice Identificativo Univoco	95059588	
Localizzazione	Asinara	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento storico-architettonico a carattere religioso	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	

Art. 5.1.46.1. Area Tutela Assoluta H1.3.49

Codice	H1.3.49
Superficie	189 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.</p>

Art. 5.1.46.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8

Codice	TC3.8
Superficie	52460772 mq
Prescrizioni	<p>Previo parere favorevole degli organi di tutela competenti, nell'area sono ammessi i seguenti interventi, purché non alterino lo stato dei luoghi, il carattere naturalistico e morfologico e il profilo esteriore della porzione di paesaggio in oggetto:</p> <ul style="list-style-type: none">- manutenzione e riqualificazione;- variazione delle destinazioni d'uso dei fabbricati esistenti, nel rispetto della storia degli edifici stessi;- consolidamento e risanamento delle aree interessate da fenomeni franosi;- manutenzione ordinaria dei percorsi, degli arredi urbani, delle pavimentazioni, dei sistemi di illuminazione;- realizzazione di eventuali volumi tecnici di modesta entità, strettamente funzionali alla fruibilità e alla manutenzione dell'area;- aggiunta di servizi e strutture amovibili di ridotte dimensioni; <p>Sarà subordinato all'approvazione degli organi di tutela competenti qualsiasi intervento che preveda modifiche alle strutture, agli impianti, ai percorsi esistenti e alle recinzioni esistenti, compresi quelli di tipo geomorfologico (scavi, sbancamenti, movimenti di terra) e alla flora esistente (aggiunta, rimozione o sostituzione di specie arboree e arbustive).</p> <p>Sono ammesse le opere di forestazione, taglio e conservazione della vegetazione esistente, purché previsti e autorizzate dagli organi competenti, nell'ambito della prevenzioni degli incendi boschivi.</p> <p>Sono da escludere aggiunte e variazioni volumetriche.</p>

Art. 5.1.47. Cimitero Campo Faro

Oggetto	Cimitero Campo Faro	
Codice Identificativo Univoco	95059594	
Localizzazione	Asinara	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento storico-architettonico a carattere religioso	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	

Art. 5.1.47.1. Area Tutela Assoluta H1.3.50

Codice	H1.3.50
Superficie	553 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.</p>

Art. 5.1.47.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8

Codice	TC3.8
Superficie	52460772 mq
Prescrizioni	<p>Previo parere favorevole degli organi di tutela competenti, nell'area sono ammessi i seguenti interventi, purché non alterino lo stato dei luoghi, il carattere naturalistico e morfologico e il profilo esteriore della porzione di paesaggio in oggetto:</p> <ul style="list-style-type: none">- manutenzione e riqualificazione;- variazione delle destinazioni d'uso dei fabbricati esistenti, nel rispetto della storia degli edifici stessi;- consolidamento e risanamento delle aree interessate da fenomeni franosi;- manutenzione ordinaria dei percorsi, degli arredi urbani, delle pavimentazioni, dei sistemi di illuminazione;- realizzazione di eventuali volumi tecnici di modesta entità, strettamente funzionali alla fruibilità e alla manutenzione dell'area;- aggiunta di servizi e strutture amovibili di ridotte dimensioni; <p>Sarà subordinato all'approvazione degli organi di tutela competenti qualsiasi intervento che preveda modifiche alle strutture, agli impianti, ai percorsi esistenti e alle recinzioni esistenti, compresi quelli di tipo geomorfologico (scavi, sbancamenti, movimenti di terra) e alla flora esistente (aggiunta, rimozione o sostituzione di specie arboree e arbustive).</p> <p>Sono ammesse le opere di forestazione, taglio e conservazione della vegetazione esistente, purché previsti e autorizzate dagli organi competenti, nell'ambito della prevenzioni degli incendi boschivi.</p> <p>Sono da escludere aggiunte e variazioni volumetriche.</p>

Art. 5.1.48. Cimitero di Fornelli

Oggetto	Cimitero di Fornelli	
Codice Identificativo Univoco	95059604	
Localizzazione	Asinara	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento storico-architettonico a carattere religioso	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	


Art. 5.1.48.1. Area Tutela Assoluta H1.3.51

Codice	H1.3.51
Superficie	3287 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.</p>

Art. 5.1.48.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8

Codice	TC3.8
Superficie	52460772 mq
Prescrizioni	<p>Previo parere favorevole degli organi di tutela competenti, nell'area sono ammessi i seguenti interventi, purché non alterino lo stato dei luoghi, il carattere naturalistico e morfologico e il profilo esteriore della porzione di paesaggio in oggetto:</p> <ul style="list-style-type: none">- manutenzione e riqualificazione;- variazione delle destinazioni d'uso dei fabbricati esistenti, nel rispetto della storia degli edifici stessi;- consolidamento e risanamento delle aree interessate da fenomeni franosi;- manutenzione ordinaria dei percorsi, degli arredi urbani, delle pavimentazioni, dei sistemi di illuminazione;- realizzazione di eventuali volumi tecnici di modesta entità, strettamente funzionali alla fruibilità e alla manutenzione dell'area;- aggiunta di servizi e strutture amovibili di ridotte dimensioni; <p>Sarà subordinato all'approvazione degli organi di tutela competenti qualsiasi intervento che preveda modifiche alle strutture, agli impianti, ai percorsi esistenti e alle recinzioni esistenti, compresi quelli di tipo geomorfologico (scavi, sbancamenti, movimenti di terra) e alla flora esistente (aggiunta, rimozione o sostituzione di specie arboree e arbustive).</p> <p>Sono ammesse le opere di forestazione, taglio e conservazione della vegetazione esistente, purché previsti e autorizzate dagli organi competenti, nell'ambito della prevenzioni degli incendi boschivi.</p> <p>Sono da escludere aggiunte e variazioni volumetriche.</p>

Art. 5.1.49. Complesso Sanitario II° Periodo

Oggetto	Complesso sanitario II° Periodo	
Codice Identificativo Univoco	95059595	
Localizzazione	Asinara	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento rappresentativo dell'architettura specialistica civile storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	


Art. 5.1.49.1. Area Tutela Assoluta H1.3.52

Codice	H1.3.52
Superficie	46373 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.</p>

Art. 5.1.49.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8

Codice	TC3.8
Superficie	52460772 mq
Prescrizioni	<p>Previo parere favorevole degli organi di tutela competenti, nell'area sono ammessi i seguenti interventi, purché non alterino lo stato dei luoghi, il carattere naturalistico e morfologico e il profilo esteriore della porzione di paesaggio in oggetto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - manutenzione e riqualificazione; - variazione delle destinazioni d'uso dei fabbricati esistenti, nel rispetto della storia degli edifici stessi; - consolidamento e risanamento delle aree interessate da fenomeni franosi; - manutenzione ordinaria dei percorsi, degli arredi urbani, delle pavimentazioni, dei sistemi di illuminazione; - realizzazione di eventuali volumi tecnici di modesta entità, strettamente funzionali alla fruibilità e alla manutenzione dell'area; - aggiunta di servizi e strutture amovibili di ridotte dimensioni; <p>Sarà subordinato all'approvazione degli organi di tutela competenti qualsiasi intervento che preveda modifiche alle strutture, agli impianti, ai percorsi esistenti e alle recinzioni esistenti, compresi quelli di tipo geomorfologico (scavi, sbancamenti, movimenti di terra) e alla flora esistente (aggiunta, rimozione o sostituzione di specie arboree e arbustive).</p> <p>Sono ammesse le opere di forestazione, taglio e conservazione della vegetazione esistente, purché previsti e autorizzate dagli organi competenti, nell'ambito della prevenzioni degli incendi boschivi.</p> <p>Sono da escludere aggiunte e variazioni volumetriche.</p>

Art. 5.1.50. Faro di Punta Scorno

Oggetto	Faro di Punta Scorno	
Codice Identificativo Univoco	95059584	
Localizzazione	Asinara	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento rappresentativo della rete infrastrutturale storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 54, 55, 56	

Art. 5.1.50.1. Area Tutela Assoluta H1.3.53

Codice	H1.3.53
Superficie	8721 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.</p>

Art. 5.1.50.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8

Codice	TC3.8
Superficie	52460772 mq
Prescrizioni	<p>Previo parere favorevole degli organi di tutela competenti, nell'area sono ammessi i seguenti interventi, purché non alterino lo stato dei luoghi, il carattere naturalistico e morfologico e il profilo esteriore della porzione di paesaggio in oggetto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - manutenzione e riqualificazione; - variazione delle destinazioni d'uso dei fabbricati esistenti, nel rispetto della storia degli edifici stessi; - consolidamento e risanamento delle aree interessate da fenomeni franosi; - manutenzione ordinaria dei percorsi, degli arredi urbani, delle pavimentazioni, dei sistemi di illuminazione; - realizzazione di eventuali volumi tecnici di modesta entità, strettamente funzionali alla fruibilità e alla manutenzione dell'area; - aggiunta di servizi e strutture amovibili di ridotte dimensioni; <p>Sarà subordinato all'approvazione degli organi di tutela competenti qualsiasi intervento che preveda modifiche alle strutture, agli impianti, ai percorsi esistenti e alle recinzioni esistenti, compresi quelli di tipo geomorfologico (scavi, sbancamenti, movimenti di terra) e alla flora esistente (aggiunta, rimozione o sostituzione di specie arboree e arbustive).</p> <p>Sono ammesse le opere di forestazione, taglio e conservazione della vegetazione esistente, purché previsti e autorizzate dagli organi competenti, nell'ambito della prevenzioni degli incendi boschivi.</p> <p>Sono da escludere aggiunte e variazioni volumetriche.</p>

Art. 5.1.51. Lavatoio Cala d'Oliva

Oggetto	Lavatoio Cala d'Oliva	
Codice Identificativo Univoco	95059599	
Localizzazione	Asinara	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento architettonico a valenza storico-culturale	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	


Art. 5.1.51.1. Area Tutela Assoluta H1.3.54

Codice	H1.3.54
Superficie	237 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.</p>

Art. 5.1.51.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8

Codice	TC3.8
Superficie	52460772 mq
Prescrizioni	<p>Previo parere favorevole degli organi di tutela competenti, nell'area sono ammessi i seguenti interventi, purché non alterino lo stato dei luoghi, il carattere naturalistico e morfologico e il profilo esteriore della porzione di paesaggio in oggetto:</p> <ul style="list-style-type: none">- manutenzione e riqualificazione;- variazione delle destinazioni d'uso dei fabbricati esistenti, nel rispetto della storia degli edifici stessi;- consolidamento e risanamento delle aree interessate da fenomeni franosi;- manutenzione ordinaria dei percorsi, degli arredi urbani, delle pavimentazioni, dei sistemi di illuminazione;- realizzazione di eventuali volumi tecnici di modesta entità, strettamente funzionali alla fruibilità e alla manutenzione dell'area;- aggiunta di servizi e strutture amovibili di ridotte dimensioni; <p>Sarà subordinato all'approvazione degli organi di tutela competenti qualsiasi intervento che preveda modifiche alle strutture, agli impianti, ai percorsi esistenti e alle recinzioni esistenti, compresi quelli di tipo geomorfologico (scavi, sbancamenti, movimenti di terra) e alla flora esistente (aggiunta, rimozione o sostituzione di specie arboree e arbustive).</p> <p>Sono ammesse le opere di forestazione, taglio e conservazione della vegetazione esistente, purché previsti e autorizzate dagli organi competenti, nell'ambito della prevenzioni degli incendi boschivi.</p> <p>Sono da escludere aggiunte e variazioni volumetriche.</p>

Art. 5.1.52. Ossario

Oggetto	Ossario	
Codice Identificativo Univoco	95059592	
Localizzazione	Asinara	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento storico-architettonico a carattere religioso	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	

Art. 5.1.52.1. Area Tutela Assoluta H1.3.55

Codice	H1.3.55
Superficie	321 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.</p>

Art. 5.1.52.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8

Codice	TC3.8
Superficie	52460772 mq
Prescrizioni	<p>Previo parere favorevole degli organi di tutela competenti, nell'area sono ammessi i seguenti interventi, purché non alterino lo stato dei luoghi, il carattere naturalistico e morfologico e il profilo esteriore della porzione di paesaggio in oggetto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - manutenzione e riqualificazione; - variazione delle destinazioni d'uso dei fabbricati esistenti, nel rispetto della storia degli edifici stessi; - consolidamento e risanamento delle aree interessate da fenomeni franosi; - manutenzione ordinaria dei percorsi, degli arredi urbani, delle pavimentazioni, dei sistemi di illuminazione; - realizzazione di eventuali volumi tecnici di modesta entità, strettamente funzionali alla fruibilità e alla manutenzione dell'area; - aggiunta di servizi e strutture amovibili di ridotte dimensioni; <p>Sarà subordinato all'approvazione degli organi di tutela competenti qualsiasi intervento che preveda modifiche alle strutture, agli impianti, ai percorsi esistenti e alle recinzioni esistenti, compresi quelli di tipo geomorfologico (scavi, sbancamenti, movimenti di terra) e alla flora esistente (aggiunta, rimozione o sostituzione di specie arboree e arbustive).</p> <p>Sono ammesse le opere di forestazione, taglio e conservazione della vegetazione esistente, purché previsti e autorizzate dagli organi competenti, nell'ambito della prevenzioni degli incendi boschivi.</p> <p>Sono da escludere aggiunte e variazioni volumetriche.</p>

Art. 5.1.53. Semaforo

Oggetto	Semaforo	
Codice Identificativo Univoco	95059585	
Localizzazione	Asinara	
Motivazione attribuzione tutela	Elemento rappresentativo della rete infrastrutturale storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 54, 55, 56	


Art. 5.1.53.1. Area Tutela Assoluta H1.3.56

Codice	H1.3.56
Superficie	3686 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.</p>

Art. 5.1.53.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8

Codice	TC3.8
Superficie	52460772 mq
Prescrizioni	<p>Previo parere favorevole degli organi di tutela competenti, nell'area sono ammessi i seguenti interventi, purché non alterino lo stato dei luoghi, il carattere naturalistico e morfologico e il profilo esteriore della porzione di paesaggio in oggetto:</p> <ul style="list-style-type: none">- manutenzione e riqualificazione;- variazione delle destinazioni d'uso dei fabbricati esistenti, nel rispetto della storia degli edifici stessi;- consolidamento e risanamento delle aree interessate da fenomeni franosi;- manutenzione ordinaria dei percorsi, degli arredi urbani, delle pavimentazioni, dei sistemi di illuminazione;- realizzazione di eventuali volumi tecnici di modesta entità, strettamente funzionali alla fruibilità e alla manutenzione dell'area;- aggiunta di servizi e strutture amovibili di ridotte dimensioni; <p>Sarà subordinato all'approvazione degli organi di tutela competenti qualsiasi intervento che preveda modifiche alle strutture, agli impianti, ai percorsi esistenti e alle recinzioni esistenti, compresi quelli di tipo geomorfologico (scavi, sbancamenti, movimenti di terra) e alla flora esistente (aggiunta, rimozione o sostituzione di specie arboree e arbustive).</p> <p>Sono ammesse le opere di forestazione, taglio e conservazione della vegetazione esistente, purché previsti e autorizzate dagli organi competenti, nell'ambito della prevenzioni degli incendi boschivi.</p> <p>Sono da escludere aggiunte e variazioni volumetriche.</p>

Art. 5.1.54. Sito Cala Reale

Oggetto	Sito Cala Reale	
Codice Identificativo Univoco	95059603	
Localizzazione	Asinara	
Motivazione attribuzione tutela	Complesso rappresentativo dell'architettura militare storica	
Riferimenti normativi	NTA del PPR: Artt. 5, 9, 47, 48, 49, 50	

Art. 5.1.54.1. Area Tutela Assoluta H1.3.57

Codice	H1.3.57
Superficie	386743 mq
Prescrizioni	<p>Area a tutela integrale all'interno della quale sono ammessi unicamente interventi di restauro conservativo.</p> <p>Qualsiasi intervento sull'immobile e sull'area indicati è subordinato all'autorizzazione degli organi di tutela competenti.</p>

Art. 5.1.54.2. Area Tutela Condizionata Isola dell'Asinara - Isola Piana TC3.8

Codice	TC3.8
Superficie	52460772 mq
Prescrizioni	<p>Previo parere favorevole degli organi di tutela competenti, nell'area sono ammessi i seguenti interventi, purché non alterino lo stato dei luoghi, il carattere naturalistico e morfologico e il profilo esteriore della porzione di paesaggio in oggetto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - manutenzione e riqualificazione; - variazione delle destinazioni d'uso dei fabbricati esistenti, nel rispetto della storia degli edifici stessi; - consolidamento e risanamento delle aree interessate da fenomeni franosi; - manutenzione ordinaria dei percorsi, degli arredi urbani, delle pavimentazioni, dei sistemi di illuminazione; - realizzazione di eventuali volumi tecnici di modesta entità, strettamente funzionali alla fruibilità e alla manutenzione dell'area; - aggiunta di servizi e strutture amovibili di ridotte dimensioni; <p>Sarà subordinato all'approvazione degli organi di tutela competenti qualsiasi intervento che preveda modifiche alle strutture, agli impianti, ai percorsi esistenti e alle recinzioni esistenti, compresi quelli di tipo geomorfologico (scavi, sbancamenti, movimenti di terra) e alla flora esistente (aggiunta, rimozione o sostituzione di specie arboree e arbustive).</p> <p>Sono ammesse le opere di forestazione, taglio e conservazione della vegetazione esistente, purché previsti e autorizzate dagli organi competenti, nell'ambito della prevenzioni degli incendi boschivi.</p> <p>Sono da escludere aggiunte e variazioni volumetriche.</p>