



COMUNE DI PORTO TORRES

(PROVINCIA DI SASSARI)

Area lavori pubblici, manutenzioni, verde pubblico, sistemi informativi e finanziamenti comunitari

Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@-Asse II. Ristrutturazione dell'edificio scolastico "A.Pigliaru"- Via Monte Angellu. CUP I21E15000400006. II lotto funzionale e completamento. Appalto dei lavori - CIG 7751465745.

Espletamento della procedura negoziata ex art 36, comma 2, lett. c).

VERBALE DI GARA N. 2

L'anno duemiladiciannove il giorno 25 del mese di gennaio alle ore 10:20 presso gli uffici del Servizio Lavori Pubblici, sito al 2° piano dell'Ufficio Tecnico, in Piazza Umberto I a Porto Torres, si riuniscono, in seduta pubblica, il Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Silvio Cambula e il dott. Marco Azara, dipendenti dell'Ente, al fine di procedere all'esperimento della procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto in oggetto.

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 2496 del 27/12/2018 si avviava la procedura di affidamento dell'appalto dei lavori di Ristrutturazione dell'edificio scolastico "A.Pigliaru"- Via Monte Angellu. CUP I21E15000400006. II lotto funzionale e completamento. Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@-Asse II., da effettuarsi mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), individuando il prezzo più basso quale criterio di aggiudicazione e attraverso il mercato elettronico della Regione Sardegna – SardegnaCAT;
- mediante Richiesta di Offerta n. rfq_330305 del 27/12/2018, tramite il mercato elettronico della Regione Sardegna – SardegnaCAT, sono stati invitati a presentare offerta tutti gli iscritti alla categoria merceologica "AQ23AG23 - OS6-FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI - Attestazione SOA Prima Classifica";
- entro il termine previsto del 21/01/2019 alle ore 12:00 sono state presentate offerte da parte dei seguenti operatori:

Denominazione	Comune	Provincia
A.S.COSTRUZIONI	CAGLIARI	CAGLIARI
AEMME S.r.l.	Favara	Agrigento
ALL.SERVICE DI DEIDDA MILA	SESTU	Cagliari
ANDREONI SRL	CAGLIARI	Cagliari

Appalti Costruzioni Vasapollo Srl	Cagliari	Cagliari
AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	SASSARI	Sassari
C&G COSTRUZIONI DI RESTIVO GERLANDO	AGRIGENTO	Agrigento
Consorzio Stabile Costruendo Srl	PUEGNAGO SUL GARDA	Brescia
D.L.A. di Dettori Agnese	OSILO	Sassari
Dentoni Costruzioni Generali S.r.l.	CAGLIARI	Cagliari
EDIL M.A. DI MANCA ANTONELLO	OSILO	Sassari
GABRIELE SRLS	Favara	Agrigento
I.C.E. DI MILIA SIMONE	CAGLIARI	Cagliari
IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L.	Quartu Sant'Elena	Cagliari
IMPRESA EDILE GIUSEPPE ORTU - DITTA INDIVIDUALE	MILIS	Oristano
impresalv s.r.l.	favara	Agrigento
LEDDA COSTRUZIONI SNC	SANTA MARIA COGHINAS	Sassari
LGS COSTRUZIONI SRL	VALLEDORIA	Sassari
METALMECCANICA PAULESE DEI F.LLI SANNA & c SNC	Lunamatrona	Cagliari
PARTENOPE GROUP SRL	Palma Campania	Napoli
Pisano Bruno Costruzioni SRL	Selargius	Cagliari
PUTZU APPALTI COSTRUZIONI SRL	PATTADA	Sassari
SA.GI.LE. SRL	Santa Maria Coghinas	Sassari
Sanna Vittore Srl Unipersonale	Ozieri	Sassari
SARDA COSTRUZIONI SRL	Santa Maria Coghinas	Sassari
Solinas Costruzioni	Pattada	Sassari
Spada Costruzioni S.r.l.	Palazzolo Acreide	Siracusa
Tecnoimpianti S.r.l.	sassari	Sassari

TF Costruzioni s.r.l.	FIUMICINO	Fermo
Usai Luigi Srl	ARZANA	Nuoro

- nella seduta pubblica del 22/01/2019 si è provveduto a effettuare il salvataggio su server dell'Amministrazione di tutti i file relativi alla documentazione amministrativa al fine di effettuare eventuali approfondimenti anche in caso di impossibilità di accesso online alla piattaforma di SardegnaCAT.

Tutto ciò premesso, il Geom. Silvio Cambula, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, con l'assistenza del Dott. Marco Azara che funge anche da verbalizzante dichiara aperta la seduta pubblica di gara per la verifica della documentazione amministrativa attraverso il mercato elettronico della Regione Sardegna – SardegnaCAT.

Viene quindi esaminata la documentazione presentata dai seguenti operatori:

- A.S.COSTRUZIONI
- AEMME S.r.l.
- ALL.SERVICE DI DEIDDA MILA
- ANDREONI SRL
- Appalti Costruzioni Vasapollo Srl
- AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI
- C&G COSTRUZIONI DI RESTIVO GERLANDO
- Consorzio Stabile Costruendo Srl

La seduta viene sospesa alle 12:22 per impegni improrogabili del RUP e prevista la ripresa alle ore 13:15 circa.

La seduta pubblica riprende alle ore 13:20 e viene esaminata la documentazione presentata dai seguenti operatori:

- D.L.A. di Dettori Agnese
- Dentoni Costruzioni Generali S.r.l.
- EDIL M.A. DI MANCA ANTONELLO
- GABRIELE SRLS.

La documentazione presentate dalle imprese sopra elencate, risulta completa e regolare e i requisiti dichiarati conformi a quanto richiesto, salvo per quanto riguarda l'operatore C&G COSTRUZIONI DI RESTIVO GERLANDO che non ha la qualificazione richiesta per la categoria prevalente, precisamente l'attestazione SOA categoria OS6, Classifica I (prima), pertanto ad avviso del RUP, con il supporto del dott. Azara, è da ritenersi che la stessa debba essere esclusa, rinviando in tal senso al provvedimento di cui all'art. 29, comma 1, comma 1, secondo periodo, di competenza del Dirigente dell'Area, dott. Marcello Garau, a conclusione dell'esame della documentazione presentata dagli operatori concorrenti.

Alle ore 14:04, il Geom. Silvio Cambula dichiara chiusa la seduta e fissa la nuova seduta pubblica per il giorno 30/01/2019 alle ore 08:30 circa per la prosecuzione delle operazioni di esame.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento Geom. Silvio Cambula

assistente e verbalizzante Dott. Marco Azara