



# Comune di Porto Torres

Area lavori pubblici, manutenzioni, verde pubblico, sistemi informativi e finanziamenti comunitari

## Determinazione del Dirigente

N. 1116 / 2019 Data 18/06/2019

**OGGETTO:**

Lavori di manutenzione straordinaria degli stabili di proprietà comunale - CUP I25H18000510004 - CIG 7753925554. Aggiudicazione all'Impresa Medda Giuseppe.

Il sottoscritto Dott. Marcello Garau, Dirigente dell'Area lavori Pubblici, Manutenzioni, Verde Pubblico, Sistemi informativi e Finanziamenti Comunitari, con decreto sindacale n. 3 del 10/01/2018;

**Preso atto** che con deliberazione di Consiglio comunale n. 22 del 02.05.2019 è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi 2019/2021;

**Considerato** che, nelle more dell'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2019-2021, si rende necessario provvedere all'assunzione degli impegni di spesa indifferibili relativi ai servizi indispensabili per l'ente;

**Premesso che:**

- con determinazione dirigenziale n. 2555 del 28/12/2018 si avviava la procedura di affidamento dei lavori manutenzione straordinaria degli stabili di proprietà comunale – CUP I25H18000510004. Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016. Approvazione elaborati progettuali individuando il prezzo più basso quale criterio di aggiudicazione e attraverso il mercato elettronico della Regione Sardegna – SardegnaCAT;

- Tipo Movimento	- Esercizio	- Capitolo	- Movimento	- Importo
- Impegno	- 2018	- 2010061	- 2019/1149	- 14.348,88
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
- Impegno	- 2018	- 2050014	2019/1150	- 3.740,89
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
- Impegno	- 2018	- 2010062	- 2019/1151	- 23.498,92
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

- con RdO n. rfq\_331230 attraverso SardegnaCAT è stata avviata la procedura di gara con scadenza per la presentazione delle offerte fissata per il giorno 31/01/2019 alle ore 12:00
- entro il termine previsto sono state presentate offerte da parte di ventisette operatori economici.

- nella seduta pubblica del 21/02/2019 il Responsabile del Procedimento, Dott. Marcello Garau, ha proceduto con le operazioni finalizzate ad effettuare il salvataggio su server dell'Amministrazione di tutti i file relativi alla documentazione amministrativa presentata dagli Operatori economici offerenti;
- nella seduta pubblica del 05/04/2019 il Dott. Marcello Garau, ha proceduto a esaminare la documentazione di n. 3 degli Operatori offerenti che è risultata completa e regolare e i requisiti dichiarati conformi a quanto richiesto;
- nella seduta pubblica del 10/04/2019 il Responsabile del Procedimento ha proseguito ad esaminare la documentazione di n. 12 Operatori economici offerenti, che è risultata completa e regolare e i requisiti dichiarati conformi a quanto richiesto;
- nella seduta pubblica del 11/04/2019 il Dott. Marcello Garau, ha proseguito ad esaminare la documentazione di n. 12 Operatori economici offerenti, che è risultata completa e regolare e i requisiti dichiarati conformi a quanto richiesto;
- con Determinazione n. 753 del 29/04/2019 è stato adottato il provvedimento di cui all'art. 29, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs 50/2016, e si è proceduto all'ammissione dei seguenti operatori economici:
  - BUCCELLATO SPA
  - C.E.S.E. SRLS
  - COSTRUZIONI E SCAVI DI LORIA RICCARDO
  - D.L.A. di Dettori Agnese
  - DEVINU GIOVANNI DITTA INDIVIDUALE
  - EDIL M.A. DI MANCA ANTONELLO
  - Edile Osilo di Usai Michelino
  - EDILSTRADE GALLURA S.R.L.
  - I.C.E. DI MILIA SIMONE
  - IMPRESA COSTRUZIONI EDILMAT DI MATINA GIOVANNI
  - Impresa Calvisi Angelo
  - IMPRESA DERUDA LEONARDO GIUSEPPE
  - IMPRESA MEDDA GIUSEPPE
  - IMPRESA SOLINAS SALVATORE
  - MANCA FRANCO
  - NORD EDIL COSTRUZIONI S.R.L.
  - Nuova Sismet Srl
  - POSADINO DAVIDE
  - prefabbricati ogliastra srls
  - PROCART SRL
  - RINAC SRL
  - S.A.S.S.U. S.r.l.
  - Sanna Vittore Srl Unipersonale
  - SARDA COSTRUZIONI SRL
  - Sogema Costruzioni S.r.l
  - TARAS QUIRICO SRL
  - TECNOCOSTRUZIONI GEOM PUGGIA

**Visto** il verbale di gara n. 5 del 06/05/2019, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, dal quale risulta che gli operatori valutati sono stati complessivamente n. 2;

- l'offerta dell'operatore RINAC SRL non è stata presa in considerazione in quanto il file allegato rappresentante la stessa è relativo ad altra gara;
- la migliore offerta, pertanto su 26 operatori presi in esame, non anomala risulta quella dell'operatore

economico IMPRESA MEDDA GIUSEPPE, Via Emanuele Loi, n.1 con sede a Capoterra – C.F. MDD GPP 65P30 B675L - P.IVA 03571440928, con un ribasso pari al 23,53%;

**Considerato** che, sulla base del ribasso offerto, risulta un corrispettivo complessivo a favore dell'Impresa Medda Giuseppe pari ad € 25.308,69 + oneri di sicurezza pari ad € 992,86 + iva pari al 22% € 5.786,34 per un totale complessivo pari ad € 32.087,89 (oneri per la sicurezza e IVA inclusi), come di seguito dettagliato:

A	Importo lavori (soggetto a ribasso)	€ 33.096,23
B	Oneri per la sicurezza	€ 992,86
C	Totale a base di gara (A+B)	€ 34.089,09
D	Ribasso Impresa Medda Giuseppe (23,53% di A)	€ 7.787,54
E	Corrispettivo al netto del ribasso e degli oneri per la sicurezza (A-D)	€ 25.308,69
F	Corrispettivo al netto del ribasso e inclusi gli oneri per la sicurezza (E+B)	€ 26.301,55
G	IVA (22% di F)	€ 5.786,34
H	Corrispettivo complessivo di oneri per la sicurezza e IVA - Somma da impegnare (F+G)	€ 32.087,89

**Dato atto** che il corrispettivo anzidetto di € 32.087,89 sarà impegnato come segue:

- per € 10.910,00 sul capitolo 2010061 “Manutenzione Straordinaria sede ufficio tecnico Comunale;
- per € 18.290,00 sul capitolo 2010062 “Manutenzione Straordinaria sede Ufficio Ambiente;
- per € 2.887,89 sul capitolo 2050014 “Manutenzione straordinaria biblioteca Comunale;

**Valutato** quindi che il nuovo Quadro Economico dei lavori debba essere il seguente:

A	Corrispettivo al netto del ribasso e degli oneri per la sicurezza	€ 25.308,69
B	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 992,86
C	Totale lavori + oneri sicurezza (A+B)	€ 26.301,55
D	IVA (22% di C)	€ 5.786,34
E	Imprevisti	€ 9.500,80
F	<b>Importo totale del progetto</b>	<b>€ 41.588,69</b>

**Dato atto che:**

- il responsabile del procedimento è il sottoscritto dott. Marcello Garau;
- è stato acquisito, ai sensi dell'art. 3 comma 1 della L.136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010, il CIG 7753925554 rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- le verifiche di legge sui requisiti di partecipazione alle procedure d'appalto hanno dato esito positivo, inclusa l'acquisizione del DURC attestante la regolarità previdenziale;
- l'Impresa Medda Giuseppe ha sottoscritto il Patto di Integrità con il Comune di Porto Torres, nel testo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.168 del 10.11.2016;

**Dato atto** che non esistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013, dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;

**Ritenuto** pertanto che:

- può assolversi una regolare obbligazione giuridica per la somma complessiva di € 32.087,89 (IVA inclusa) nei confronti della Impresa Medda Giuseppe - P. IVA 03571440928, per i lavori in oggetto;
- di dover procedere ai sensi dell'art.183 del DLgs 267/2000 all'assunzione dell'impegno di spesa di € 32.087,89 (IVA inclusa) per i lavori anzidetti;

**Dato atto** che la presente aggiudicazione sarà pubblicata secondo le modalità specificatamente previste dall'art. 29, comma 1, del D. Lgs 50/2016 e dal D. Lgs n. 33/2013;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**Visto** il D.Lgs. 50/2016,

**Vista** la L.R. 8/2018;

**Visto** lo Statuto di Autonomia;

**Visto** il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 267/2000;

**Visto** l'art. 30 del Regolamento di Contabilità;

**Accertato** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti in materia;

**Rilevato** che il cronoprogramma dei pagamenti per i lavori di cui trattasi è il seguente: anno 2019 - importo € 32.087,89 (IVA inclusa);

**Attestata**, ai sensi dell'art. 147-bis, 1 comma, del D.Lgs. 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'ente e quelli specifici di competenza assegnati.

#### **DETERMINA**

1. **di approvare** la premessa della presente determinazione che qui si intende integralmente richiamata e trascritta;
2. **di approvare** il verbale di gara n. 5 del 06/05/2019, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;
3. **di aggiudicare**, per le motivazioni indicate in premessa all'Impresa Medda Giuseppe, con sede in Via Emanuele Loi, n.1 - Capoterra – C.F. MDD GPP 65P30 B675L - P.IVA 03571440928, i lavori di manutenzione straordinaria degli stabili di proprietà comunale I25H18000510004 - CIG 7753925554, contro un corrispettivo pari ad € 32.087,89 (IVA inclusa);
4. **di impegnare** la somma complessiva di € 32.087,89 (IVA inclusa) a favore dell'Impresa Medda Giuseppe - P. IVA 03571440928, sul Bilancio 2019/2021, annualità 2019, secondo i riferimenti contabili sotto riportati;
5. **di dare atto** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti in materia;
6. **di dare atto** che il cronoprogramma dei pagamenti per i lavori di cui trattasi è il seguente: anno 2019 - importo € 32.087,89 (IVA inclusa);
7. **di pubblicare** il presente atto ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e del D. Lgs n. 33/2013;
8. **di comunicare** all'Impresa Medda Giuseppe, la presente determinazione ai sensi dell'art. 191, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000;
9. **di approvare** il seguente nuovo quadro economico dell'intervento:

A	Corrispettivo al netto del ribasso e degli oneri per la sicurezza	€ 25.308,69
B	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 992,86
C	Totale lavori + oneri sicurezza (A+B)	€ 26.301,55

D	IVA (22% di C)	€ 5.786,34
E	Imprevisti	€ 9.500,80
F	<b>Importo totale del progetto</b>	<b>€ 41.588,69</b>

10. **di dare atto** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso, ai sensi dell'articolo 120 del D.Lgs. 104/2010, entro il termine di trenta giorni, decorrente dalla comunicazione di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016;
11. **di disporre** la registrazione del presente atto nel registro unico dell'Ente delle determinazioni e la pubblicazione all'Albo Pretorio.

**Il Dirigente dell'Area**  
Dott. Marcello Garau

Riepilogo movimenti contabili relativi alla determina:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Sub Impegno	2019	2010061	2019/1149	10.910,00
	Manutenzione straordinaria sede ufficio tecnico Piazza Umberto - Programma: ufficio tecnico -ex capitolo (2010601)			
Sub Impegno	2019	2010062	2019/1151	18.290,00
	Manutenzione straordinaria ufficio ambiente Via Ponte Romano - Programma: ufficio tecnico -ex capitolo (2010601)			
Sub Impegno	2019	2050014	2019/1150	2.887,89
	Manutenzione straordinaria immobile biblioteca comunale - Programma: Cultura - Ex Cap. : 205020101			

**ALLEGATI** - **Verbale n. 5** (impronta:  
A291DE1C940DE1768F165B9EB4CC19CC88E5B35BDECF3915AC4B858C10FE4732)