



# COMUNE DI PORTO TORRES

(PROVINCIA DI SASSARI)

Area lavori pubblici, manutenzioni, verde pubblico, sistemi informativi e finanziamenti comunitari

## Lavori di "Completamento recinzione Parco San Gavino – 3° stralcio" - CUP I22E10000110004.

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 50/2016.

### VERBALE DI GARA N. 4

L'anno duemiladiciannove il giorno 18 del mese di aprile alle ore 08:30 presso gli uffici del Servizio Lavori Pubblici, sito al 2° piano dell'Ufficio Tecnico, in Piazza Umberto I a Porto Torres, si riuniscono, in seduta pubblica, il Responsabile Unico del Procedimento, geom. Silvio Cambula, il dott. Agr. Giovanni Tolu e il sig. Antonio Ligas, dipendenti dell'Ente, al fine di procedere all'esperimento della procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto in oggetto.

#### Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 2549 / 2018 del 28/12/2018 si avviava la procedura di affidamento dell'appalto dei LAVORI DI "COMPLETAMENTO RECINZIONE PARCO SAN GAVINO – 3° STRALCIO" CUP I22E10000110004, da effettuarsi mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), individuando il prezzo più basso quale criterio di aggiudicazione e attraverso il mercato elettronico della Regione Sardegna – SardegnaCAT;
- mediante Richiesta di Offerta n. rfq\_330502 del 28/12/2018, tramite il mercato elettronico della Regione Sardegna – SardegnaCAT, sono stati invitati a presentare offerta tutti i fornitori tra gli iscritti alla categoria merceologica [AQ23BF23 - Lavori di importo fino a 258.000, 00 euro (Attestazione SOA Prima Classifica) ];
- entro il termine previsto del 21/02/2019 alle ore 12:00 sono state presentate offerte da parte dei seguenti operatori:

1	Ambiente Verde di Cadoni Italo & C. S.n.c.
2	AREE VERDI DI MARCO FOIS
3	C.L.M. SRL
4	Consorzio Stabile Costruendo Srl
5	COSTRUZIONI GEOM. GIACOMO SOLINAS
6	CRISCENZO COSTRUZIONI S.R.L.
7	DEADDIS S.C.A R.L.
8	ECOTEKNA SRL
9	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.
10	ICORT S.r.l.
11	IMPRESA EDILE GIUSEPPE ORTU - DITTA INDIVIDUALE
12	Impresa edile- movimento terra Coccollone Claudio

13	IMPRESA EDILE ORRU' FRANCO
14	impresalv s.r.l.
15	LEDDA COSTRUZIONI SNC
16	RINAC SRL
17	SA.GI.LE. SRL
18	SALAMONE RAG. FILIPPO
19	SARDA COSTRUZIONI SRL
20	SEGASIDDA SRL
21	SO.GE.MAR. COSTRUZIONI S.R.L.
22	Spezziga Paolo Impresa
23	Tilocca Srl
24	Usai Luigi Srl

- nella seduta pubblica del 08/03/2019 si è provveduto a effettuare il salvataggio su server dell'Amministrazione di tutti i file relativi alla documentazione amministrativa al fine di effettuare eventuali approfondimenti anche in caso di impossibilità di accesso online alla piattaforma di SardegnaCAT.
- nella seduta pubblica del 19/03/2019 il geom. Silvio Cambula, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ha esaminato la documentazione presentata dai seguenti operatori:
  - o Ambiente Verde di Cadoni Italo & C. S.n.c
  - o AREE VERDI DI MARCO FOIS
  - o C.L.M. SRL
  - o Consorzio Stabile Costruendo Srl
  - o COSTRUZIONI GEOM. GIACOMO SOLINAS

che l'esame della documentazione presentata dalle imprese sopra elencate, è risultata completa e regolare e i requisiti dichiarati conformi a quanto richiesto, salvo per quanto riguarda l'operatore **Ambiente Verde di Cadoni Italo & C. S.n.c** che non ha presentato "Domanda di partecipazione alla gara e dichiarazioni, ai sensi del D.P.R. n.445/2000, sul possesso dei requisiti di carattere generale (art. 80 D.Lgs n. 50/2016)" così come richiesto dal Disciplinare di gara nella sezione – Documentazione amministrativa. Pertanto all'operatore **Ambiente Verde di Cadoni Italo & C. S.n.c**, è stata richiesta la necessaria integrazione ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, individuando quale termine congruo quello di 4 giorni dalla richiesta trasmessa attraverso il sistema di messaggistica del portale SardegnaCAT;

- che, per mero errore materiale, il verbale di gara n. 2 del 19/03/2019 è stato denominato verbale di gara n. 1;
- nella seduta pubblica del 12/04/2019 il geom. Silvio Cambula, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ha esaminato la documentazione integrativa presentata dall'operatore **Ambiente Verde di Cadoni Italo & C. S.n.c** ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, che è risultata completa e regolare.

Che si è proceduto ad esaminare la documentazione presentata dai seguenti operatori:

- CRISCENZO COSTRUZIONI S.R.L
- DEADDIS S.C.A R.L
- ECOTEKNA SRL
- ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L
- ICORT S.r.l
- IMPRESA EDILE GIUSEPPE ORTU - DITTA INDIVIDUALE
- Impresa edile- movimento terra Coccollone Claudio
- IMPRESA EDILE ORRU' FRANCO
- impresalv s.r.l

che è risultata completa e regolare e i requisiti dichiarati conformi a quanto richiesto.

**Tutto ciò premesso**, il geom. Silvio Cambula, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, con l'assistenza dott. Agr. Giovanni Tolu e del sig. Antonio Ligas che funge da verbalizzante dichiara aperta la seduta pubblica di gara per la verifica della documentazione amministrativa attraverso il mercato elettronico della Regione Sardegna – SardegnaCAT.

Viene quindi esaminata la documentazione presentata dai seguenti operatori:

- LEDDA COSTRUZIONI SNC
- RINAC SRL
- SA.GI.LE. SRL
- SALAMONE RAG. FILIPPO
- SARDA COSTRUZIONI SRL
- SEGASIDDA SRL
- SO.GE.MAR. COSTRUZIONI S.R.L
- Spezziga Paolo Impresa
- Tilocca Srl
- Usai Luigi Srl

che l'esame della documentazione presentata dalle imprese sopra elencate, è risultata completa e regolare e i requisiti dichiarati conformi a quanto richiesto, salvo per quanto riguarda gli operatori:

- **RINAC SRL** che non ha presentato "Istanza di partecipazione e dichiarazioni di cui al disciplinare di gara e non comprese nel DGUE " così come richiesto dal Disciplinare di gara nella sezione – Documentazione amministrativa;
- **SA.GI.LE. SRL** che ha presentato la garanzia provvisoria relativa ad un appalto diverso da quello in oggetto;
- **SARDA COSTRUZIONI SRL** che ha presentato la garanzia provvisoria calcolata considerando l'importo a base di gara senza l'importo per gli oneri per la sicurezza, quindi € 184.278,92, invece di quello corretto di € 192.477,86.

Pertanto agli operatori sopraindicati, è stata richiesta la necessaria integrazione ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, individuando quale termine congruo quello di 5

giorni dalla richiesta trasmessa attraverso il sistema di messaggistica del portale SardegnaCAT;

Alle ore 10:10, completate le operazioni anzidette, il geom. Silvio Cambula dichiara chiusa la seduta e fissa la nuova seduta pubblica per il giorno 24/04/2019 alle ore 10:00 circa per la prosecuzione delle operazioni di esame.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento geom. Silvio Cambula

assistente dott. Agr. Giovanni Tolu

verbalizzante sig. Antonio Ligas