



COMUNE DI PORTO TORRES

Provincia di Sassari

Area Ambiente, tutela del territorio, urbanistica ed edilizia privata

Servizio Ambiente

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI RIMOZIONE DEI RIFIUTI
PRESENTI NEL CAMPO NOMADI E NELLE AREE ADIACENTI, SITE IN VIA FUNTANA
DI CHERCHI SNC, IN LOCALITÀ PONTE PIZZINNU.**

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

INDICE

- 1. OGGETTO DELL'APPALTO**
- 2. IMPORTO DELL'APPALTO**
- 3. SVOLGIMENTO DELL'APPALTO E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**
- 4. TERMINI DI ESECUZIONE**
- 5. MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO**
- 6. PIANO OPERATIVO DI RIMOZIONE RIFIUTI**
- 7. REQUISITI DI IDONEITA'**
- 8. REFERENTE STAZIONE APPALTANTE**
- 9. REFERENTE DITTA AGGIUDICATRICE**
- 10. VIGILANZA E CONTROLLO**
- 11. GARANZIA DEFINITIVA**
- 12. SICUREZZA SUL LAVORO**
- 13. ONERI E RESPONSABILITA' A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO**
- 14. ASSICURAZIONI**
- 15. SUBAPPALTO**
- 16. SANZIONI E PENALITA'**
- 17. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**
- 18. OSSERVANZA DEI CONTRATTI COLLETTIVI**
- 19. PAGAMENTO DEI CORRISPETTIVI**
- 20. VARIAZIONE DI RAGIONE SOCIALE, SEDE O INDIRIZZO DA PARTE DELL'AGGIUDICATARIO**
- 21. TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**
- 22. RINVIO**
- 23. CONTROVERSIE**

1.OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente appalto ha per oggetto il servizio di rimozione del deposito incontrollato di rifiuti presente all'interno del Campo Nomadi, area di proprietà del Comune di Porto Torres, sita in via Funtana di Cherchi s.n.c., ed identificata al Catasto Terreni al Foglio 19, Mappale 347.

Sono compresi nell'appalto tutti i servizi, lavori, prestazioni e forniture necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni, le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste nel presente capitolato dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

L'esecuzione dell'intervento è sempre e comunque effettuata secondo le regole d'arte e nel rispetto della normativa in materia di rifiuti e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

Le Prestazioni contrattuali oggetto dell'appalto consistono in via esemplificativa e non esaustiva in:

- 1.Redazione del *"Piano Operativo di Rimozione dei Rifiuti"*.
- 2.Attività preliminari e di allestimento del cantiere.
- 3.Asportazione della vegetazione infestante, laddove presente, finalizzata a consentire l'individuazione di tutti i cumuli di rifiuti, anche quelli non immediatamente visibili;
- 4.Analisi chimico-fisiche per la caratterizzazione dei rifiuti.
- 5.Rimozione dei rifiuti, cernita, carico, trasporto e conferimento in impianto autorizzato.
- 6.Recinzione dell'area oggetto di intervento.
- 7.Asportazione dei primi 10 cm circa del terreno superficiale sottostante i cumuli, che andranno gestiti come rifiuti, ai sensi della Parte IV del D.Lgs. 152/2006.
- 8.Campionamento ed all'analisi del suolo superficiale (top soil) sottostante (20 cm di profondità).

Si evidenzia che le attività di recupero dei rifiuti dovranno essere privilegiate rispetto all'attività di smaltimento.

2. IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo complessivo delle prestazioni oggetto dell'appalto è pari a **€ 219.779,43** di cui **€ 1.732,43** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo complessivo del servizio oggetto dell'appalto è da considerarsi comprensivo di eventuali ecotasse ed al netto dell'IVA, intendendosi per ecotasse l'insieme di ogni imposta, tassa, onere di servizio e contributo che risultino eventualmente dovuti in base a leggi o provvedimenti nazionali o regionali in materia.

I servizi si intendono compensati a corpo e sono compresi nel prezzo tutti gli oneri e le alee a carico dell'Appaltatore per la esecuzione a perfetta regola d'arte delle attività ad esso affidate.

I quantitativi riportati nell'analisi economica, sono da intendersi puramente indicativi e non vincolanti dal punto di vista contrattuale e perciò potranno variare sia in valore assoluto che nei reciproci rapporti senza che ciò possa essere motivo, per l'Appaltatore, di richieste risarcitorie e/o di maggiori crediti.

In relazione alla necessità di valutare accuratamente particolarità e caratteristiche dei siti oggetto degli interventi, le vie di accesso ai medesimi, le tipologie ed i quantitativi di rifiuti presenti, i concorrenti sono obbligatoriamente tenuti ad effettuare un preventivo sopralluogo di presa visione dei siti, adempimento che determinerà la successiva preclusione di ogni qualsiasi pretesa economica correlata all'esecuzione del servizio.

3. SVOLGIMENTO DELL'APPALTO E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

La gara avrà luogo mediante una procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Il servizio potrà essere attivato ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, in pendenza della stipulazione del contratto.

4. TERMINI DI ESECUZIONE

Entro 10 (dieci) giorni decorrenti dal verbale di avvio dell'esecuzione del contratto l'Appaltatore dovrà presentare il *"Piano Operativo di Rimozione dei Rifiuti"* di cui al successivo punto 6.

Tutte le attività ricomprese nell'appalto dovranno essere ultimate entro 35 (trentacinque) giorni dalla formale comunicazione di approvazione del predetto piano da parte Direttore dell'esecuzione del contratto.

Nel caso di ritardo rispetto a ciascuno dei termini sopraindicati l'Appaltatore è soggetto alla penale del 0,1% (unpermille) dell'importo del contratto per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo.

Non costituiscono motivo di proroga dell'inizio del servizio, della sua mancata, regolare o continuativa conduzione secondo il relativo programma o della sua ritardata ultimazione:

- l'adempimento di prescrizioni o il rimedio a inconvenienti o infrazioni riscontrate dagli organi di vigilanza in materia sanitaria e di sicurezza;
- il tempo necessario per l'espletamento degli adempimenti a carico dell'appaltatore comunque previsti nel presente capitolato speciale d'appalto;
- le eventuali controversie tra l'Appaltatore e i fornitori o altri incaricati;
- le eventuali vertenze a carattere aziendale tra l'appaltatore e il proprio personale dipendente.

5. MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

L'Appaltatore si impegna a svolgere il servizio, oggetto del presente appalto, nell'osservanza delle norme legislative e regolamentari vigenti in materia.

In particolare:

- Le Prestazioni Contrattuali devono essere eseguite integralmente ed a perfetta regola d'arte e nel rispetto di tutte le prescrizioni tecniche e di sicurezza in vigore e di quelle che dovessero essere emanate nel corso di durata del presente Capitolato, secondo i tempi, le modalità, le prescrizioni e le condizioni previsti nel Progetto e le migliorie e/o integrazioni contenute nell'offerta tecnica presentata in sede di gara. A tal fine l'Appaltatore dovrà organizzare il cantiere con mezzi e maestranze qualificate ed in numero adeguato per lo svolgimento delle prestazioni contrattuali. Resta espressamente convenuto che gli eventuali maggiori oneri, derivanti dall'osservanza delle predette norme e prescrizioni, resteranno ad esclusivo carico dell'Appaltatore, intendendosi in ogni caso remunerati con il corrispettivo contrattuale. L'Appaltatore non potrà, pertanto, avanzare pretesa di compensi, a tale titolo, nei confronti della Stazione Appaltante. L'Appaltatore si impegna espressamente a manlevare e tenere indenne la Stazione Appaltante da tutte le conseguenze derivanti dalla eventuale inosservanza delle norme e prescrizioni tecniche, di sicurezza e sanitarie vigenti.
- L'Appaltatore sarà considerato "produttore" e/o "detentore" di qualsiasi rifiuto derivante dall'espletamento delle attività appaltate e, in quanto tale, sarà tenuto ad ottemperare ad ogni obbligo di legge in tema di recupero/smaltimento degli stessi, sollevando sin d'ora la Stazione Appaltante da ogni onere, obbligo o responsabilità. Gli oneri riconosciuti comprendono il trasporto a discarica o ad impianto autorizzato di recupero dei rifiuti, di qualsiasi natura o specie, a qualsiasi distanza, comprensivi di carico, scarico e ritorno a vuoto, nonché gli oneri per il conferimento.

- L'Appaltatore è chiamato a mettere tempestivamente a disposizione della Stazione Appaltante ogni documentazione inerente lo svolgimento dell'appalto, ivi comprese quelle inerenti la corretta gestione dei rifiuti (ad es. autorizzazioni impianti di destinazione). Ed in particolare la Stazione Appaltante dovrà acquisire le copie della quarta copia dei Formulari di identificazione dei Rifiuti.
- Almeno entro 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione del contratto, l'Appaltatore dovrà inviare la comunicazione di inizio lavori ed il “Piano Operativo di Rimozione dei Rifiuti” alla Stazione Appaltante ed agli Enti competenti (ARPAS, Provincia).
- Lo smaltimento e/o recupero dei rifiuti dovrà avvenire presso idonei impianti dotati di tutte le autorizzazioni prescritte ai sensi del Codice dell'Ambiente (discarica, impianto di termovalorizzazione, impianto di recupero, etc.). Inoltre, l'Appaltatore è tenuto a presentare alla Stazione Appaltante l'omologa allo smaltimento per ogni singolo CER conferito a sito autorizzato.
- In qualità di produttore e/o detentore del rifiuto, l'Appaltatore sarà tenuto a proprie spese alla classificazione di ogni tipologia di rifiuto generato nella esecuzione del presente appalto ivi compreso l'aggiornamento dei Rapporti di Prova da allegare ai Formulari d'Identificazione Rifiuti, anche attraverso analisi chimiche specifiche per l'attribuzione del codice CER ed eventualmente alla esecuzione di analisi di omologa inclusi i test di cessione per l'accettazione in discarica secondo la vigente normativa. Il campionamento dei materiali dovrà avvenire secondo la normativa UNI 10802:2013.
- L'Appaltatore, al termine delle attività di rimozione rifiuti, dovrà procedere a delimitare con recinzione provvisoria le aree di sedime dei cumuli rimossi, per le successive verifiche analitiche da condurre sui suoli.
- L'Appaltatore è tenuto a trasmettere, via PEC, la 4° copia del FIR, entro 48 (quarantotto) ore o, comunque, entro il secondo giorno lavorativo successivo alla presa in carico del rifiuto da parte dell'impianto di destinazione finale.

Inoltre l'Appaltatore deve garantire:

- a) che l'allontanamento dei rifiuti dai siti in causa avvenga in condizioni di sicurezza a tutela della pubblica salute;
- b) che sia adottato ogni accorgimento tecnico possibile in caso di rimozione di rifiuti polverulenti al fine di evitare la dispersione delle polveri in atmosfera;

- c) che sia adottato ogni accorgimento tecnico possibile in caso di rimozione di rifiuti putrefatti (rifiuti organici in via di decomposizione) quale la successiva disinfezione e disinfestazione dell'area di sedime e di quelle circostanti;
- d) che siano presi accorgimenti tecnici in caso di uso di apparecchiature rumorose al fine di ridurre eventuali inquinamenti acustici del vicinato;
- e) che per i rifiuti contenenti amianto siano essere adottate tutte le procedure previste dalla normativa vigente in materia (legge 27 marzo 1992, n. 257 e s.m.i., D.M. 29 luglio 2004, n. 248 e, capo III d.lgs. 81/2008).

In particolare, per la rimozione dei rifiuti contenenti amianto l'Appaltatore è tenuto a presentare un piano di rimozione che dovrà essere approvato dall'ASL territorialmente competente;

- f) che le attività di recupero dei rifiuti saranno privilegiate rispetto all'attività di smaltimento;
- g) l'impiego di tecnologia conforme alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari per un corretto e sicuro svolgimento del servizio;
- h) la fornitura di contenitori a norma di legge e dei materiali necessari al confezionamento e al trasporto dei rifiuti rimossi;
- i) l'impiego di personale adeguatamente formato e, ove necessario, in possesso dell'abilitazione ADR;
- l) la regolare tenuta del registro di carico/scarico dei rifiuti;
- m) la restituzione della copia del formulario di identificazione vidimato dall'impianto di destinazione, quale attestazione dell'avvenuto conferimento e della quantità dei rifiuti prelevati;
- n) l'impiego di attrezzature e l'organizzazione delle attività secondo la normativa vigente e, nel caso, rispetto a nuove norme sopraggiunte durante la fase di espletamento dell'incarico;
- o) ogni altro adempimento, anche non espressamente richiamato, previste da vigenti disposizioni normative.

L'aggiudicatario, inoltre, prima della movimentazione e selezione delle frazioni merceologiche nell'ambito del cantiere dovrà trasmettere alla Stazione appaltante la seguente documentazione:

- Piano di Rimozione Rifiuti,
- Documento di Valutazione dei Rischi ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 81/2008 e s.m. e integrazioni.

Oltre a ciò, prima del trasporto agli impianti di destinazione dei rifiuti, fuori dal cantiere, lo stesso appaltatore dovrà trasmettere:

- a) attestazione della ditta circa il possesso dei requisiti di legge necessari alla attuazione del Piano Operativo di Rimozione;
- b) elenco degli automezzi che saranno utilizzati per il trasporto dei rifiuti con targa e volume dei contenitori;
- c) provvedimenti di autorizzazione relativi al trasporto rifiuti per gli automezzi di cui al precedente punto;
- d) atti autorizzativi dei siti di destino finale dei materiali rimossi, con esplicita dichiarazione delle capacità residue d'impianto e della possibilità di recepire i flussi di materiale previsti;

L'appalto cesserà automaticamente a seguito di eventuali provvedimenti di revoca, annullamento o modifica delle autorizzazioni rilasciate dagli organi competenti e necessarie per lo svolgimento del servizio oggetto del presente appalto.

Sarà preciso obbligo dell'Appaltatore portare ad immediata conoscenza di tali provvedimenti l'Appaltante.

L'intervento sarà remunerato complessivamente a corpo, tutto incluso a perfetta regola d'arte, indipendentemente dai volumi in campo, dalle attività da svolgere e dalle tipologie di rifiuto da trattare/smaltire, che dovranno essere completamente rimosse, liberando le aree di intervento da qualsiasi materiale.

6. PIANO OPERATIVO DI RIMOZIONE RIFIUTI

Per una migliore gestione e un corretto svolgimento delle attività, il soggetto Appaltatore, nei termini previsti dal precedente art. 4, dovrà presentare il "*Piano Operativo di Rimozione dei Rifiuti*" con indicazione giornaliera delle attività che si intendono effettuare. Il Piano Operativo sarà sottoposto a verifica degli Enti coinvolti (Provincia di Sassari, ARPAS) per l'approvazione della Stazione Appaltante. Il Piano, eventualmente integrato dall'Appaltatore secondo le osservazioni e/o le prescrizioni formulate dagli Enti, dovrà essere approvato da parte del RUP.

Il Piano Operativo dovrà indicare:

- superficie dell'area interessata;
- report fotografico dell'area e dei rifiuti presenti;
- descrizione della tipologia dei rifiuti, identificazione del volume dei rifiuti presenti suddivisi per tipologia;
- modalità di allestimento delle aree di cantiere;
- modalità di allestimento dell'area di deposito;

- modalità di gestione dei rifiuti (movimentazione, trasporto, conferimento in impianto);
- personale da impiegare, mezzi ed attrezzature necessarie per eseguire le attività previste;
- modalità di campionamento ed analisi del suolo superficiale (top soli);
- cronoprogramma di dettaglio delle attività.

7. REQUISITI DI IDONEITA'

Al fine dell'esecuzione dei servizi oggetto di appalto, l'Impresa dovrà essere iscritta all'Albo Nazionale Gestori Ambientali (a norma dell'art. 212 del D.Lgs n.152/06 e s.m.i., e del D.M. 28 aprile 1998 n. 406, DM 120/14 nonché delibere e circolari del Comitato Nazionale Albo Gestori Ambientali) alle categorie:

- 1 - classe F), sottocategorie D1, D2 e D6;
- 4 - classe F) o superiore;
- 5 - classe F) o superiore;
- 10A - classe E) o superiore.

Ai fini della dimostrazione, in sede di gara, del possesso delle iscrizioni ed autorizzazioni sopra riportate si rimanda ai contenuti del disciplinare di gara.

8. REFERENTE STAZIONE APPALTANTE

Il Comune di Porto Torres nominerà il Direttore dell'esecuzione del contratto nella persona del RUP.

Il Direttore impedisce all'Appaltatore, nella figura delle persone referenti, reperibili per tutta la durata dell'appalto, le disposizioni mediante ordini di servizio per la corretta esecuzione dell'appalto. Verranno comunicati all'Appaltatore nominativo, riferimenti telefonici, e-mail e fax del Responsabile.

9. REFERENTE DITTA AGGIUDICATRICE

Prima dell'inizio del servizio, l'Appaltatore dovrà comunicare per iscritto al RUP il nominativo, l'indirizzo e-mail, il recapito telefonico del Direttore Tecnico o persona referente, reperibile per tutta la durata dell'appalto, che lo rappresenta ed è incaricata di ricevere gli ordini di servizio e tutte le comunicazioni relative all'esecuzione dell'appalto.

La sostituzione della persona indicate dall'Appaltatore dovrà essere preventivamente comunicata per iscritto al RUP.

10. VIGILANZA E CONTROLLO

In qualsiasi momento, ed anche senza preavviso, la Stazione Appaltante si riserva di effettuare verifiche e controlli circa la corretta osservanza di tutte le disposizioni contenute nel presente Capitolato.

L'Appaltatore, pertanto, si obbliga a prestare la più ampia collaborazione per consentire lo svolgimento delle suddette verifiche e controlli da parte della Stazione Appaltante.

Qualora, a seguito dei controlli, dovessero risultare inadempimenti ovvero aspetti di non conformità alle previsioni contrattuali, fermo restando quanto previsto in materia di penali, nonché in tema di risoluzione del Contratto e di risarcimento dell'eventuale maggior danno, l'Appaltatore deve provvedere ad eliminare le disfunzioni rilevate, con oneri a proprio totale ed esclusivo carico, entro il termine a tal fine indicato dalla Stazione Appaltante.

I controlli e le verifiche effettuati dalla Stazione Appaltante, pur con esito positivo, non liberano l'Appaltatore dagli obblighi e dalle responsabilità riguardanti il Contratto.

In ogni caso, l'Appaltatore è tenuto a fornire alla Stazione Appaltante tutte le informazioni, le notizie, i chiarimenti, i dati, gli atti e i documenti funzionali alla verifica della corretta osservanza del presente Capitolato.

11. GARANZIA DEFINITIVA

All'atto della stipulazione del contratto ed a garanzia degli obblighi assunti con lo stesso, l'aggiudicatario è tenuto a fornire una garanzia fideiussoria (in forma di fideiussione bancaria o polizza assicurativa) conforme a quanto previsto dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016. La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà avere sottoscrizione autenticata ed essere incondizionata, e dovrà inoltre prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escusione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957 comma 2 del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante; dovrà inoltre assicurare copertura anche per il recupero delle penali contrattuali.

Si precisa che la mancata costituzione della presente garanzia come dettato dall'art. 93 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. determina la revoca dell'aggiudicazione e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte dell'Azienda che aggiudicherà l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

12. SICUREZZA SUL LAVORO

L'Appaltatore è obbligato ad applicare le norme e le prescrizioni del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 "Testo unico sulla salute e sicurezza sul lavoro" e s.m.i., nonché di tutte le leggi e disposizioni in materia antinfortunistica e di sicurezza dei lavoratori in vigore. In particolare l'Impresa aggiudicataria dovrà predisporre il proprio Documento di Valutazione dei Rischi e consegnarlo al RUP prima dell'avvio del servizio.

13. ONERI E RESPONSABILITA' A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

L'Aggiudicatario dovrà provvedere alla corretta gestione dei rifiuti oggetto di gara in tutte le fasi, conformemente a quanto previsto dalla normativa vigente. L'esecuzione del servizio dovrà avvenire nell'assoluto rispetto di tutte le norme di legge, delle prescrizioni del presente Capitolato Speciale d'Appalto, delle disposizioni impartite dal RUP per la gestione del contratto nonché delle regole tecniche di sicurezza e igiene vigenti e applicabili in ambito nazionale e locale.

L'Aggiudicatario è tenuto a provare, in ogni momento della durata del contratto, il possesso di tutte le autorizzazioni di legge previste per l'esecuzione delle prestazioni di smaltimento dei rifiuti oggetto dello stesso.

Nel caso di interruzione totale o parziale dell'attività dell'impianto di destinazione dei rifiuti, l'Appaltatore dovrà comunque provvedere a garantire il regolare svolgimento del servizio facendo ricorso a impianti alternativi senza maggiori oneri a carico della Stazione Appaltante.

I mezzi e le attrezzature previste, in caso di rottura o fermata per manutenzione o riparazione o comunque in ogni caso di indisponibilità, dovranno essere sostituiti.

Tutti i mezzi utilizzati per il trasporto dei rifiuti dovranno essere conformi a quanto previsto dalla normativa vigente in termini di sicurezza, omologazione, autorizzazioni ecc., ed idonei ad impedire la dispersione e la fuoriuscita di esalazioni moleste ed eventuali percolati.

Indipendentemente dalle clausole sulla materia previste dal presente Capitolato Speciale d'Appalto e dagli altri documenti di gara, la Stazione Appaltante potrà richiedere all'aggiudicatario, in qualsiasi momento, di produrre la documentazione idonea a comprovare la permanenza in capo ad esso dei requisiti soggettivi richiesti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

Si intendono comprensivi nel prezzo di appalto tutti i costi, per:

- personale, mezzi ed attrezzature necessarie per lo svolgimento del servizio;

- assicurazioni, fideiussioni, oneri amministrativi, spese generali;
- oneri per preparazione dei formulari di accompagnamento dei rifiuti di cui trattasi e di tutta la documentazione prescritta ai sensi di legge;
- raccolta, rimozione, movimentazione e trasporto dei rifiuti ad impianto di trattamento autorizzato, da prevedere a qualsiasi distanza dal sito, anche all'estero, che sarà eseguito da azienda autorizzata ed iscritta all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali e che svolgerà la sua attività in conformità all'art. 193 del D.lgs 152/06;
- campionamento ed analisi dei rifiuti;
- campionamento ed analisi sul suolo;
- pulizia completa dell'area di intervento, raccolta dei rifiuti e di tutto il materiale contaminato, adottando il medesimo processo di smaltimento di cui ai punti precedenti;
- recinzione dell'area oggetto di intervento;
- adozione di tutti i provvedimenti, mezzi e procedure necessarie per eseguire il servizio nel rispetto delle vigenti norme antinfortunistiche, di sicurezza, di tutela ambientale, del codice della strada;
- rispetto di quanto derivante dalle vigenti e future disposizioni sull'assunzione di personale e sui contratti di lavoro di categoria;
- ogni altro onere connesso con gli obblighi posti in capo all'Appaltatore.

L'Appaltatore dovrà trasmettere al RUP la copia del registro di carico e scarico degli impianti di trattamento, dalla quale dovranno risultare i rifiuti conferiti per tale servizio, al fine di poter controllare la corrispondenza tra i rifiuti conferiti all'impianto e le copie dei formulari.

L'Appaltatore sarà l'unico responsabile di tutte le operazioni e forniture necessarie alla corretta esecuzione del servizio, con assoluto sollevamento dell'Appaltante da qualsiasi responsabilità al riguardo.

Inoltre l'Appaltatore deve garantire:

1. la movimentazione dei rifiuti dai luoghi di accumulo indicati nel Piano di Rimozione ai mezzi di trasporto dell'Appaltatore ed il carico dei rifiuti sui mezzi di trasporto medesimi, utilizzando proprio personale e proprie attrezature, nel rispetto delle normative in materia di protezione dell'ambiente, della sanità pubblica e della prevenzione e sicurezza sul lavoro;

2. il trasporto dei rifiuti agli impianti di destinazione, con automezzi idonei, efficienti e forniti delle autorizzazioni previste dalla legge per le tipologie di rifiuto accertate;
3. il conferimento dei rifiuti prelevati esclusivamente ad impianti di smaltimento finale, di deposito preliminare , di rimessa in riserva o di recupero in possesso delle autorizzazioni di legge;

Dette attività descritte dovranno essere tali da assicurare il perseguitamento dei seguenti obiettivi di salvaguardia ambientale e salute pubblica :

- a) evitare o limitare le possibilità di apporto di ulteriori quantitativi di rifiuti;
- b) evitare o limitare la probabilità di contatto dei rifiuti con persone estranee al cantiere;
- c) proteggere il suolo da eventuali apporti di contaminanti dovuti al contatto con i rifiuti, a sversamenti accidentali o fenomeni di lisciviazione;
- d) avere la possibilità di tenere separate le frazioni omogenee di rifiuti man mano che esse vengono selezionate a partire dai cumuli esistenti.

L'Appaltatore è tenuto all'osservanza di tutte le leggi e regolamenti in materia di tutela ambientale in vigore, o che potranno essere emanati dalle competenti Autorità, anche dopo la stipulazione del contratto.

Le attività sopra indicate, necessarie allo svolgimento del servizio, hanno carattere esemplificativo e non esaustivo, non se ne escludono altre non menzionate per la perfetta riuscita dell'intervento, nel rispetto della normativa dettata dal D.Lgs. 152/06 e s.m.i., D. Lgs. 81/08 e s.m.i. e dalle norme vigenti per gli appalti pubblici.

14. ASSICURAZIONI

L'Aggiudicatario è direttamente responsabile di eventuali danni arrecati a cose e persone.

Inoltre l'Aggiudicatario è responsabile per gli infortuni o i danni a persone o a cose direttamente derivanti da fatto proprio o dei suoi dipendenti o collaboratori nell'esecuzione del contratto.

E' fatto obbligo all'impresa aggiudicataria di mantenere il Comune di Porto Torres sollevato ed indenne da azioni legali di terzi e richieste risarcitorie per danni avanzati da terzi danneggiati nonché da citazioni in giudizio per violazioni di disposizioni di legge in conseguenza di non conformità alle prescrizioni di legge di tutto o parte del servizio di cui al presente Capitolato.

Ogni responsabilità civile, penale ed amministrativa per i danni che, in relazione all'espletamento del servizio o a cause di essa conseguenti e/o connesse, derivassero al Comune di Porto Torres e/o a terzi, sia a persone sia a cose, si intende senza riserve od eccezioni a totale ed esclusivo carico della Ditta appaltatrice, senza possibilità di rivalsa sul Comune di Porto Torres.

La Ditta appaltatrice contrarrà, prima dell'inizio del servizio, adeguata polizza assicurativa per tutti i danni derivanti dall'espletamento del servizio.

L'Aggiudicatario dovrà altresì produrre, prima della sottoscrizione del contratto di appalto, una polizza assicurativa a copertura dei danni che possano derivare, in ragione dell'esecuzione del servizio, sia a persone che a cose di proprietà del Comune di Porto Torres o di terzi.

La stessa dovrà avere validità pari alla durata del contratto, essere stipulata con primario istituto assicurativo ed essere priva di franchigie e prevedere la rinunzia a qualsiasi eccezione nei confronti del Comune di Porto Torres. In particolare per la RCT dovrà avere un massimale per sinistro o danno pari ad almeno € 200.000. Per la RCO un massimale per sinistro o danno pari almeno € 500.000.

La Ditta appaltatrice si assume altresì ogni responsabilità per danni ambientali dovuti all'errata esecuzione del servizio.

Del contenuto del presente articolo è fatto obbligo alla Ditta appaltatrice di dare notizia a tutto il personale interessato.

15. SUBAPPALTO

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta le parti del servizio che intende subappaltare o concedere in cottimo nei limiti del 40% dell'importo complessivo del contratto, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

16. SANZIONI E PENALITÀ'

Le penali sono applicate dal RUP in sede di contabilizzazione e pagamento. Eventuali penali saranno comunicate via PEC ed il loro ammontare sarà trattenuto sul primo pagamento in scadenza con relativa emissione di nota di debito da parte del Comune di Porto Torres.

In caso di inadempimento degli obblighi contrattuali assunti, l'Appaltatore, oltre all'obbligo di ovviare, in un termine stabilito, all'infrazione contestatagli, sarà possibile di sanzioni pecuniarie.

L'appaltatore avrà 8 (otto) giorni di tempo, dalla notifica della contestazione, per presentare le proprie controdeduzioni.

Il ripetersi per n. 4 (quattro) volte dello stesso genere di disservizio, regolarmente contestato dalla stazione appaltante, o l'applicazione di penali per un importo superiore al 10% del corrispettivo contrattuale dell'appalto, equivarranno alla manifesta incapacità dell'Appaltatore a svolgere il servizio appaltato, e pertanto comporteranno la risoluzione del contratto, con relativo incameramento della cauzione.

Non si applicherà alcuna penale per cause di forza maggiore che comunque dovranno essere documentate.

Le penali verranno applicate in caso di:

- Interruzione nell'esecuzione del servizio. Il RUP potrà applicare una penalità che potrà variare, a suo insindacabile giudizio, fino ad un massimo del 0,1% del corrispettivo dell'intero appalto per ogni giorno di interruzione nell'esecuzione delle prestazioni.
- Inosservanze in materia di sicurezza. In caso di violazione degli obblighi di cui all'art. 26 del D.Lgs. 81/2008 s.m.i, il RUP potrà comminare una penale di € 2.000,00 (euro duemila/00) per ogni violazione accertata.

Resta ferma la facoltà del Comune di Porto Torres, in caso di gravi violazioni, di sospendere immediatamente il servizio alla Ditta appaltatrice e di affidarlo anche provvisoriamente ad altra Ditta, con costi a carico della parte inadempiente e immediata escussione della cauzione.

17. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto potrà essere risolto in base a quanto previsto dall'art. 108 del D.lgs. 50/2016.

L'Appaltatore in ogni caso incorre nella risoluzione del contratto e nella decadenza dei diritti da esso derivati, a norma dell'art. 1456 del C.C, nei casi sottoelencati:

- mancanza delle autorizzazioni richieste per lo svolgimento del servizio oggetto dell'appalto;
- per scioglimento, cessazione o fallimento dell'Appaltatore;
- il ripetersi per quattro volte dello stesso genere di disservizio;
- nel caso in cui l'Appaltatore si renda colpevole di frode;
- nel caso di infrazioni in materia di sicurezza che possano determinare il fermo delle prestazioni oggetto dell'appalto;

- il reiterato mancato rispetto delle normative in materia retributiva e contributiva.

Il Comune di Porto Torres si riserva la facoltà di risolvere il contratto qualora l'ammontare delle sanzioni e/o penalità applicate all'Appaltatore raggiunga il 10% dell'intero corrispettivo contrattuale.

Resta in ogni caso fermo il diritto del Comune di Porto Torres di richiedere la risoluzione per inadempimento del presente contratto ai sensi dell'art. 1454 del codice civile, fatto salvo il risarcimento del maggior danno.

18. OSSERVANZA DEI CONTRATTI COLLETTIVI

L'Appaltatore è tenuto all'esatta osservanza dei contratti di lavoro e di tutte le leggi, regolamenti e norme vigenti in materia, comprese quelle emanate nel corso dell'appalto.

L'Appaltatore ha l'obbligo di osservare e far osservare ai propri dipendenti le disposizioni di legge ed i regolamenti in vigore o emanati nel corso del contratto, comprese le norme regolamentari e le ordinanze municipali, con particolare riferimento a quelle riguardanti l'igiene e la salute pubblica e il decoro, aventi rapporto diretto con i servizi oggetto dell'appalto.

L'Appaltatore è tenuto ad osservare le disposizioni emanate dalla A.S.L. territorialmente competente, e da ogni altra autorità competente, in ordine alla dotazione di mezzi di protezione sanitaria ed igienica degli operatori e del personale in genere, alle modalità di esercizio dell'attività ed ai necessari controlli sanitari.

19. PAGAMENTO DEI CORRISPETTIVI

Ai sensi dell'art. 35 del Codice e s.m.i., e con le modalità ivi previste, verrà corrisposta all'Appaltatore un anticipazione del 30% dell'importo di contratto.

Detta anticipazione verrà recuperata all'atto della liquidazione finale del corrispettivo.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione stessa, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione, secondo il crono programma di esecuzione dei servizi.

I pagamenti avverranno in unica soluzione a completamento delle attività di rimozione dei rifiuti.

Per la corresponsione del compenso l'impresa aggiudicataria, a firma del proprio Direttore Tecnico, dovrà produrre all'Amministrazione:

1. relazione tecnica sul servizio prestato;
2. liste degli operai e dei mezzi adoperati per lo svolgimento del servizio;
3. copie dei formulari di identificazione dei rifiuti;
4. certificazione attestante l'avvenuto conferimento dei rifiuti raccolti in impianto autorizzato;
5. copia autenticata del registro di carico e scarico dei rifiuti raccolti e trasportati in impianto autorizzato;
6. idonea documentazione fotografica situazione ante e post intervento.
7. certificazione, da parte del direttore tecnico, di avvenuta rimozione e smaltimento dei rifiuti.

I compensi spettanti all'Appaltatore verranno pagati a 30 gg. dalla presentazione della fattura intestata al Comune di Porto Torres, previo accertamento della completa ottemperanza a tutte le condizioni contrattuali.

La liquidazione verrà disposta solo dietro verifica della regolare esecuzione del servizio ed al ricevimento, nel medesimo periodo, del Documento Unico di Regolarità Contributiva in corso di validità.

20. VARIAZIONE DI RAGIONE SOCIALE, SEDE O INDIRIZZO DA PARTE DELL'AGGIUDICATARIO

Ogni variazione di ragione sociale, sede o indirizzo, dovrà tassativamente essere comunicata, nel più breve tempo possibile al Comune di Porto Torres.

21. TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'Appaltatore si impegna ed obbliga ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010.

Il Comune di Porto Torres effettuerà pertanto le disposizioni di pagamento sul conto bancario o postale dedicato i cui estremi identificativi dovranno essere comunicati dall'Appaltatore nei termini di cui all'art 3 comma 7 della legge 136/2010, corredati delle informazioni ivi previste.

22. RINVIO

Per quanto non previsto dal presente Capitolato, si fa rinvio alle disposizioni del D.lgs. 50/2016, del codice civile, nonché alle leggi ed ai regolamenti vigenti in materia in quanto applicabili.

Le parti danno reciprocamente atto che il servizio oggetto del presente Capitolato potrà subire modificazioni/integrazioni durante il periodo di vigenza del medesimo in dipendenza del mutamento del quadro normativo di riferimento nazionale e regionale. In tal senso le parti si obbligano sin d'ora al rispetto della normativa di riferimento vigente durante tutto il periodo di validità dell'appalto, invariate restando le quantificazioni economiche dei corrispettivi e le loro modalità di computo.

23. CONTROVERSIE

Per ogni controversia che sorgesse tra le parti per il servizio di cui al presente appalto è competente esclusivo il foro di Sassari.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Fabio Mura