



COMUNE DI PORTO TORRES

(PROVINCIA DI SASSARI)

Area lavori pubblici, manutenzioni, verde pubblico, sistemi informativi, finanziamenti comunitari, patrimonio

Lavori di manutenzione degli impianti di atletica leggera ai fini dell'omologazione

Procedura negoziata ex art. 1, comma 2 lett. b) Legge n. 120/2020 (lettera così modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021)

Aggiudicazione sulla base del criterio del prezzo più basso

CUP I27H21006580004. CIG 9259363C0F

VERBALE DI GARA N. 1

Premesso che:

- con la Determinazione Dirigenziale n. 3138 del 24 dicembre 2021 è stato affidato l'incarico di progettazione e direzione lavori, incluso il Certificato di Regolare Esecuzione, dei lavori di manutenzione degli impianti di atletica leggera ai fini dell'omologazione allo Studio Tecnico Cofano - Porcu Ingegneri Associati per € 20.042,50 sul capitolo 2060005 "Manutenzione straordinaria impianti sportivi - Programma: Sport e tempo libero;
- con la stessa Determinazione 3138 del 24/12/2021 è stata prenotata la spesa per i "Lavori di manutenzione degli impianti di atletica leggera ai fini dell'omologazione" per una somma complessiva pari ad € 222.557,50 sul capitolo 2060005 - Manutenzione straordinaria impianti sportivi - Programma: Sport e tempo libero- impegno - prenotazione 2021/1800-riattivato con impegno 2022/241;
- con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 23 febbraio 2022 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica;
- il Responsabile Unico del procedimento, Dott. Giovanni Tolu, nominato con Determinazione n. 367 del 16/02/2022, in data 11/04/2022 ha redatto l'atto di validazione del progetto esecutivo in questione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs.18/04/2016 n. 50;
- con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 68 del 22 aprile 2022, è stato approvato il Progetto definitivo esecutivo CUP I27H21006580004 CIG 9207668800 per un importo

complessivo pari ad € 250.000,00, di cui € 173.307,44 per lavori ed € 4.049,94 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 76.692,56 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- con Determinazione n.1285 del 31/05/2022 si è provveduto ad avviare la procedura per i "Lavori di manutenzione degli impianti di atletica leggera ai fini dell'omologazione" mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b) del Decreto Legge n.76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), Legge n. 180 del 2021, con un importo a base di gara pari ad € 169.257,50 per Lavori ed € 4.049,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicare secondo il criterio del prezzo più basso;
- con la Determinazione n. 367 del 16/02/2022 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento il Dott. Giovanni Tolu;
- con la stessa Determinazione n. 367 del 16/02/2022 si individuava il Dott. Marco Azara quale Responsabile della fase di affidamento;
- pertanto si procedeva a indire apposita procedura negoziata, attraverso il mercato elettronico della Regione Sardegna – SardegnaCAT (R.d.O codice rfq_392315) in data 01/06/2022 con invito a presentare offerta rivolto a tutti gli operatori tra gli iscritti alle categorie individuate con la Determinazione a contrarre, salvo gli operatori esclusi in virtù del principio di rotazione, e scadenza per la presentazione delle offerte fissata al giorno 13/06/2022.

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventidue, addì 13 del mese di giugno, alle ore 10:02, il Dirigente dell'Area e Punto Ordinante della procedura in SardegnaCAT, Dott. Ing. Massimo Ledda e il Responsabile della fase di affidamento e Punto Istruttore della R.d.O dott. Marco Azara, alla presenza della Dott.ssa Marzia Rum in qualità di segretario verbalizzante, in seduta non pubblica, come previsto dalla Determinazione a contrarre, procede all'avvio della fase di prevalutazione constatando che ha presentato offerta n. 15 operatori economici.

Si procede pertanto a congelare la fase di prevalutazione e alla conseguente apertura delle buste di qualifica.

Il Responsabile della fase di affidamento e Punto Istruttore della R.d.O., dott. Marco Azara, procede all'esame della completezza e della regolarità della documentazione contenuta nelle buste di qualifica, sono pervenute 15 offerte dei seguenti operatori:

	Operatore economico	Tipologia	Sede
1	Appalti Costruzioni Vasapollo	S.r.l.	Cagliari (CA)
2	Caretti Costruzioni	S.r.l.	San Giorgio La Molara (BN)
3	Consorzio C.A.I.E.C.	Società Cooperativa	Cesena (FC)
4	Consorzio Ciro Menotti	S.r.l.	Ravenna (RA)
5	ECOTEKNA	S.r.l.	Fonni (NU)
6	Edilizia Loi di Loi Fabrizio	S.r.l.	Elmas (CA)
7	Eredi Marotta Salvatore di Marotta Calogero Giosuè & c.	S.a.s.	Mussomeli (CL)
8	Geom- Giuseppe Angius Costruzioni	S.r.l.	PortoTorres (SS)

9	GREEN SYSTEM	S.r.l.	Gandino (BG)
10	Habitat di Casale Francesco	Ditta Individuale	Napoli (NA)
11	Impresa Edile di Deledda & Morittu Mario	S.n.c.	Silanus (NU)
12	LEDDA COSTRUZIONI	S.n.c.	Santa Maria Coghinas (SS)
13	Pegaso Costruzioni	S.r.l.	Brolo (ME)
14	POLYTAN	BURGHEIM	(Baden- Wurttemberg)
15	TIPIESSE	S.r.l.	Villa D'Adda (BG)

La verifica della documentazione viene sospesa alle ore 14:00, l'attività di controllo ha interessato i seguenti operatori, con il seguente esito:

	Operatore economico	Tipologia	Sede	Avvalimento	Consortziata Esecutrice	Esito
1	Appalti Costruzioni Vasapollo	S.r.l.	Cagliari (CA)	no		ammesso
2	Caretti Costruzioni	S.r.l.	San Giorgio La Molara (BN)	no		ammesso
3	Consorzio C.A.I.E.C.	Società Cooperativa	Cesena (FC)	no	Tagliapietra S.r.l.	ammesso
4	Consorzio Ciro Menotti	S.r.l.	Ravenna (RA)	no	Sicania Soc. Coop.	Richiesta integrazioni

la documentazione risulta completa per i primi 3 operatori, la Sicania Soc. Coop. - Consortziata del Consorzio Ciro Menotti non ha presentato l'Informativa sul trattamento dei dati.

Il responsabile della fase di Affidamento provvederà alla richiesta di integrazione dei documenti citati.

Ai fini della trasparenza delle operazioni di gara si rappresenta che tutte le operazioni verbalizzate sono tracciate all'interno del portale telematico.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, come appresso sottoscritto.

Il Segretario verbalizzante

Il Dirigente

Il Responsabile della fase di affidamento

Dott.ssa Marzia Rum

Dott. Ing. Massimo Ledda

Dott. Marco Azara