**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETÀ**

*resa ai sensi degli artt. 21, 38, 46 e 47 del DPR 445/2000 nonché degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale*

Il sottoscritto ……………………………….……………………………….. C.F

nato a ………………..……………..…. il ……….……….. e residente a ……...……….………………C.A.P

in qualità di ………………………………………………….. della Società

in riferimento al bando per l’alienazione mediante asta pubblica dell’immobile comunale sito nel complesso immobiliare denominato “Il Faro” ubicato in piazza Garibaldi n. 16 di proprietà del Comune di Porto Torres;

**DICHIARA**

* **per le persone fisiche**

**□** di possedere la piena e completa capacità di agire e di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;

* **per le persone giuridiche**

**□** che la società non si trova in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni, e di non versare in stato di sospensione o cessazione dell'attività commerciale;

**□** di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori;

**□** che non sussistono rapporti di controllo e collegamento ai sensi dell'art. 2359 del C.C. con altri concorrenti partecipanti alla presente gara;

* **per tutti**

**□** che nei propri confronti non sono state emesse sentenze di condanna definitive o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per i reati elencati agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;

**□** in caso di persone giuridiche e società o associazioni anche prive di personalità giuridica, che nei confronti dei soggetti individuati all’art. 94, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 non sono state emesse sentenze di condanna definitive o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per i reati elencati agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;

**□** di aver preso visione del bando di gara e della normativa e disciplina urbanistica relativa all'immobile oggetto di vendita e di accettare incondizionatamente tutte le previsioni e le condizioni in essi contenute;

**□** di aver verificato lo stato di fatto e di diritto degli immobili per i quali è stata presentata l’offerta, e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, ad acquistarlo con tutti i diritti attivi e passivi, azioni ed obblighi, nonché nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e che si accetta, esonerando il Comune da qualsivoglia responsabilità al riguardo, e di farsi carico di qualsiasi onere legato al possesso ed all’utilizzo del bene in base alle norme vigenti;

**□** di rinunciare a far valere, per qualsiasi titolo o ragione, alcuna pretesa risarcitoria per l’esercizio, da parte del Comune di Porto Torres, della facoltà insindacabile di non procedere alla cessione dell’immobile;

**□** che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza e di sospensione previste dall’art. 10 Legge 31 maggio 1965, n. 575 riportate nell’allegato 1, del Decreto Legislativo 8 agosto 1994, n. 490 (antimafia) ai sensi del DPR 03.06.1998 n. 252;

**□** di non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione, di cui agli art. 120 e seguenti della Legge 24 novembre 1981, n. 689 e del D.Lgs. n. 231/2001;

**□** di non trovarsi nelle condizioni previste dagli artt. 11 e 92 del TULPS approvato con R.D. 18 giugno 1931, n. 773;

**□** di non avere alcuna lite pendente con il Comune di Porto Torres e di non essersi reso inadempiente o colpevole di negligenza nell’eseguire prestazioni per il Comune stesso o per altre Amministrazioni Pubbliche;

**□** di autorizzare il Servizio Patrimonio del Comune di Porto Torres al trattamento dei propri dati personali ai sensi della normativa vigente per le finalità inerenti al presente bando;

**□** di essere a conoscenza che saranno a carico dell’aggiudicatario le spese per la stipula del contratto, e quelle per gli atti derivanti dallo stesso quali le spese di rogito notarile, l'imposta di registro, le relative volture e trascrizioni e ogni altra spesa derivante e conseguente alla compravendita;

**□** che la persona autorizzata a formulare le offerte a rialzo in sede di gara in nome e per conto della ditta concorrente è il/la sig./ra ............................................................................. nato/a a ............................................................................ il ................................... autorizzato in forza di ……………................................................... che qui si allega in copia;

**□** (*in caso di* partecipazione *congiunta*) che il rappresentante e mandatario, che sarà unico referente nei confronti dell'Amministrazione per tutto quello che riguarda la gara ed i rapporti conseguenti è il/la signor/a ……………………….............................................................. nato/a a ............................................................................ il..................................... residente in ........................................ Via ................................................... n. ................ tel. ..................................... email …………………………………………......................................

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Luogo e data*

 In fede

 *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

 *firma per esteso*

*Allegati: - Fotocopia documento di identità, in corso di validità, del firmatario;*