



***Comune di Porto Torres***  
*(Provincia di Sassari)*

REGOLAMENTO DELLE OCCUPAZIONI DI SUOLO PUBBLICO E  
DISCIPLINA DELLE INSTALLAZIONI DI STRUTTURE PRECARIE ED  
AMOVIBILI ANNESSE AGLI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE DI  
ALIMENTI E BEVANDE O ALLE ATTIVITA' ARTIGIANALI ALIMENTARI

**ALLEGATO A**

Direttive per l'adeguamento delle strutture precarie ed amovibili esistenti alla data  
del 22/06/2018 nelle Piazze Storiche Pedonali, nel Centro matrice e Centro Storico

Il Tecnico istruttore Tutela Paesaggio  
Dott. Ing. Paola Baldino

Il Dirigente dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni,  
Verde Pubblico, Sistemi Informativi e  
Finanziamenti Comunitari  
Dott. Marcello Garau

***Luglio 2018***

Il presente documento è composto da:

1. Direttive per l'adeguamento delle strutture precarie ed amovibili esistenti alla data del 22/06/2018 nelle Piazze Storiche Pedonali, nel Centro matrice e Centro Storico.

2. Schede di dettaglio relative alle Piazze storiche pedonali interessate dalle occupazioni di suolo pubblico:

1. Piazza Garibaldi;
2. Piazza Colombo;
3. Piazza Della Consolata;
4. Piazza Marconi;
5. Piazza Umberto I.

DIRETTIVE PER L'ADEGUAMENTO DELLE STRUTTURE PRECARIE ED AMOVIBILI  
ESISTENTI ALLA DATA DEL 22/06/2018 NELLE PIAZZE STORICHE PEDONALI, NEL CENTRO  
MATRICE E CENTRO STORICO

DATI TECNICI

- L'area occupabile, antistante il locale in cui si esercita l'attività, dovrà essere di forma rettangolare con lato maggiore parallelo all'ingresso del locale stesso;
- La lunghezza massima non potrà superare il fronte dell'esercizio;
- L'area occupabile, proporzionata alla superficie interna, non dovrà essere superiore a 50 mq, ad eccezione degli esercizi con ingressi in due vie e/o piazze che potrà essere autorizzata per ulteriori 20 mq;
- Nel periodo intercorrente tra il 30 Aprile e il 30 Settembre e in occasione di particolari eventi nonché durante le festività di calendario e le feste patronali gli esercenti, previo pagamento del suolo pubblico e previo parere prescrittivo da parte dell'ufficio Tutela del Paesaggio e autorizzazioni Paesaggistiche firmato dal Dirigente Responsabile il quale è anche responsabile per il Decoro Urbano, potranno usufruire di una ulteriore area aggiuntiva proporzionata alla metratura interna del locale da occupare esclusivamente con ombrelloni, tavolini e sedie.
- La superficie aggiuntiva, di dimensione massima di 36 mq per una metratura interna del locale pari a 100 mq e dimensione minima di 20 mq per metratura interna del locale pari o inferiore a 55 mq, sarà calcolata nel modo seguente:  
Area aggiuntiva =  $((36 \times \text{Metratura interna del locale})/100)$ .
- La superficie occupata dalle strutture amovibili dovrà essere comunque conforme a quanto disposto dall'art.18 " Norme generali per l'occupazione" del Vigente Regolamento.

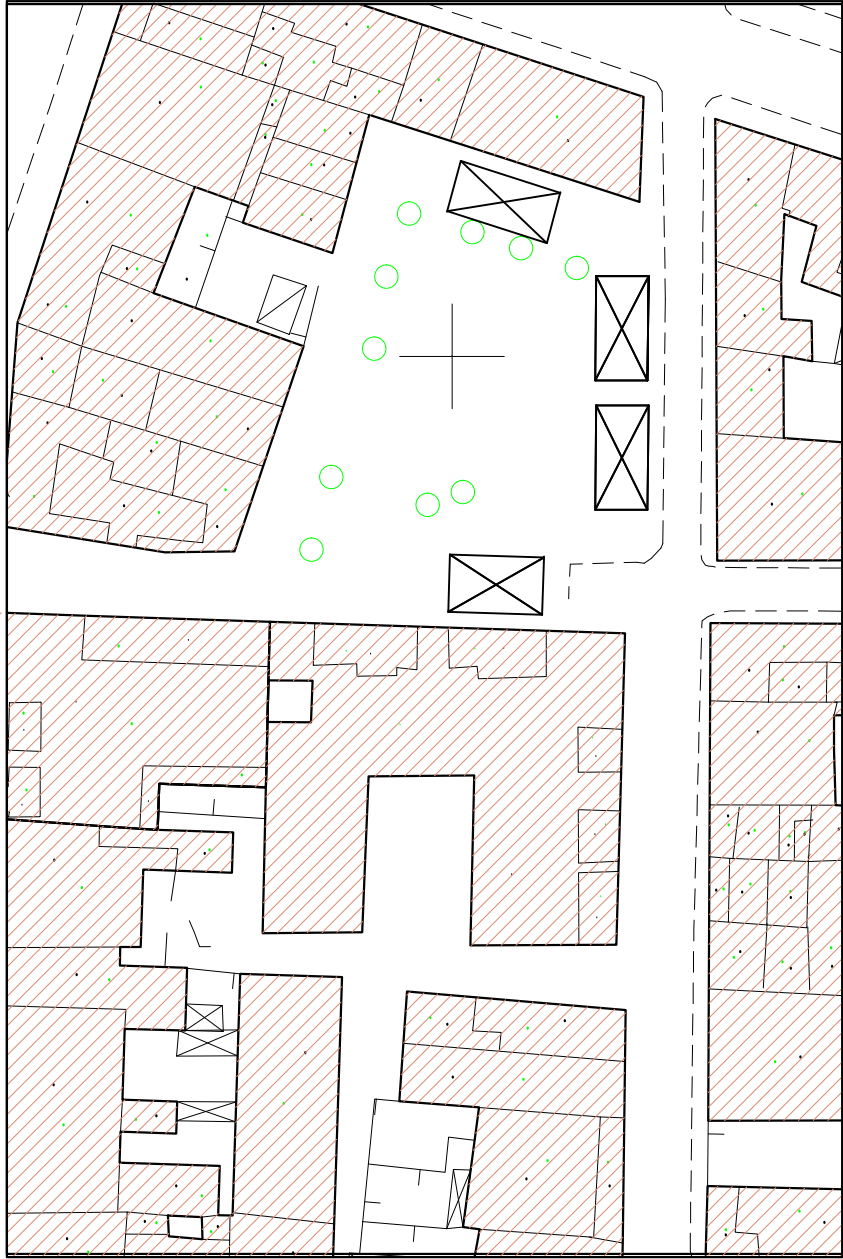
DIRETTIVE PER L'ADEGUAMENTO DELLE STRUTTURE ESISTENTI

- Le strutture esistenti realizzate in materiale ligneo dovranno essere tinteggiate con idonea pittura di colore bianco, in modo tale da essere più consone al contesto locale architettonico.
- Le coperture a una falda piana dovranno essere realizzate in vetro, policarbonato alveolare o con teli anti pioggia nei colori bianco panna o comunque tonalità chiare;
- Sono tassativamente escluse le coperture realizzate con manto di tegole o elementi similari.

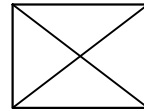
TERMINI ENTRO CUI DEVONO ESSERE ADEGUATE LE STRUTTURE ESISTENTI

- Tutte le strutture e le occupazioni del suolo con strutture amovibili attualmente esistenti sul territorio ricadenti nelle vie e piazze storiche pedonali e nell'ambito I e II (centro matrice e centro storico, come individuati nell'art.42), dovranno essere adeguate alle disposizioni contenute all'interno del presente Regolamento e meglio dettagliate nell'allegato Direttive per l'adeguamento delle strutture precarie ed amovibili esistenti alla data del 22/06/2018 nelle Piazze Storiche Pedonali, nel Centro matrice e Centro Storico entro e non oltre tre mesi dall'entrata in vigore del presente regolamento;

- Le stesse prescrizioni contenute nell'allegato Direttive per l'adeguamento delle strutture precarie ed amovibili esistenti alla data del 22/06/2018 nelle Piazze Storiche Pedonali , nel Centro matrice e Centro Storico dovranno essere estese anche alle strutture esistenti ricadenti all'interno degli ambiti III (fascia costiera),IV e V (Zone di espansione,di completamento e resto del territorio);in questo caso gli esercenti dovranno adeguare le strutture entro e non oltre il 31 Dicembre 2018.

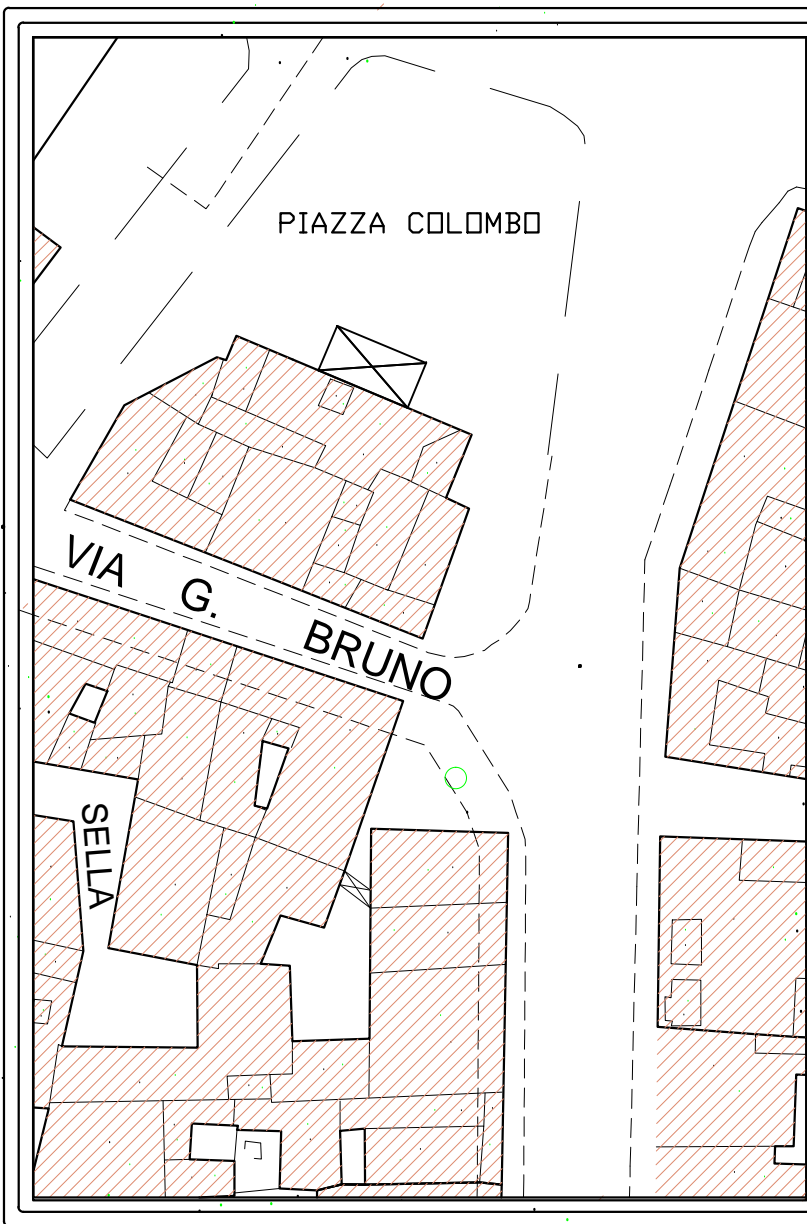


## LEGENDA

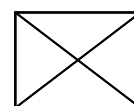


UBICAZIONE INGOMBRI DELLE  
STRUTTURE AMOVIBILI  
AUTORIZZABILI

PIAZZA GARIBALDI



## LEGENDA

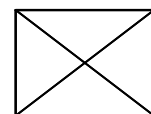


UBICAZIONE INGOMBRI DELLE  
STRUTTURE AMOVIBILI  
AUTORIZZABILI

PIAZZA COLOMBO

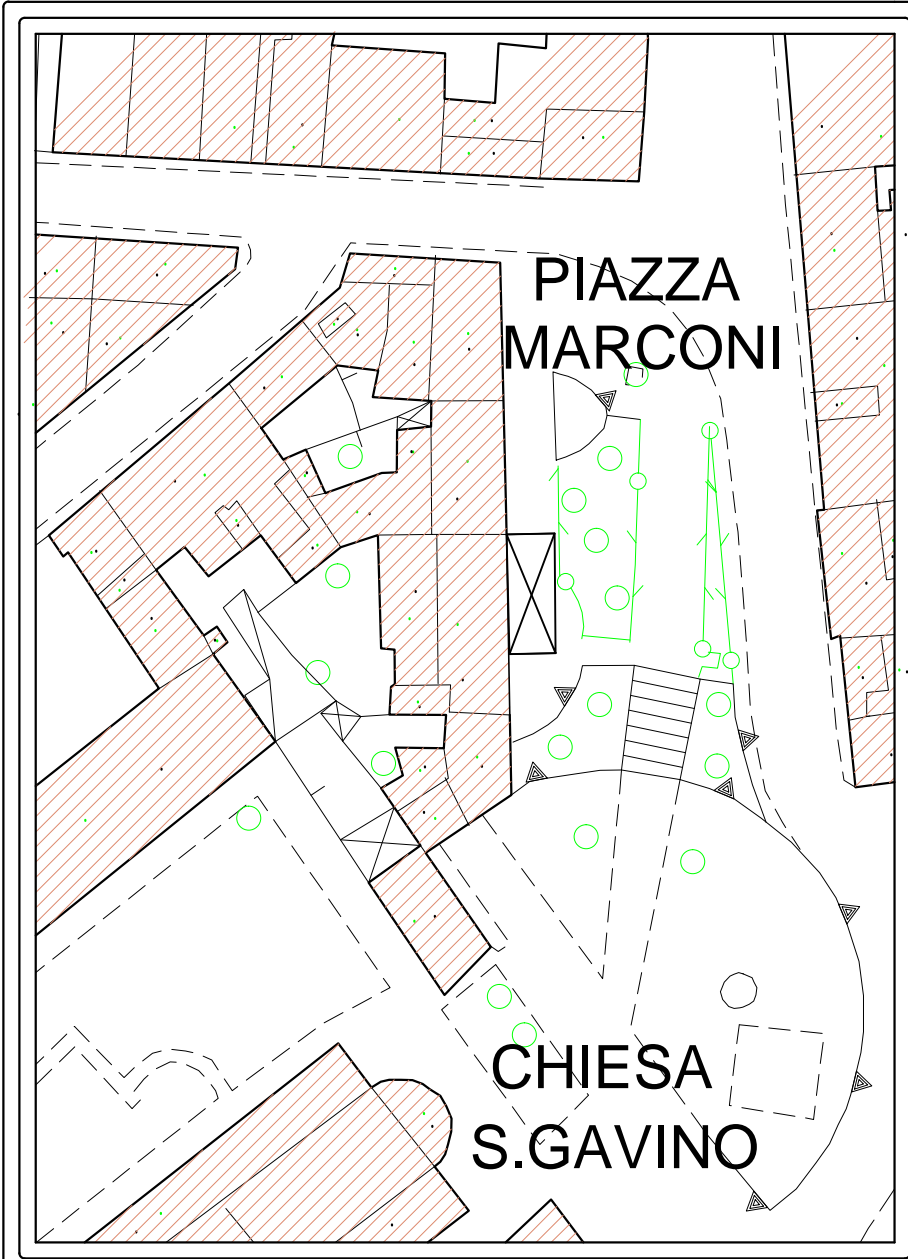


## LEGENDA

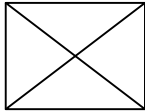


UBICAZIONE INGOMBRI DELLE  
STRUTTURE AMOVIBILI  
AUTORIZZABILI

PIAZZA DELLA CONSOLATA



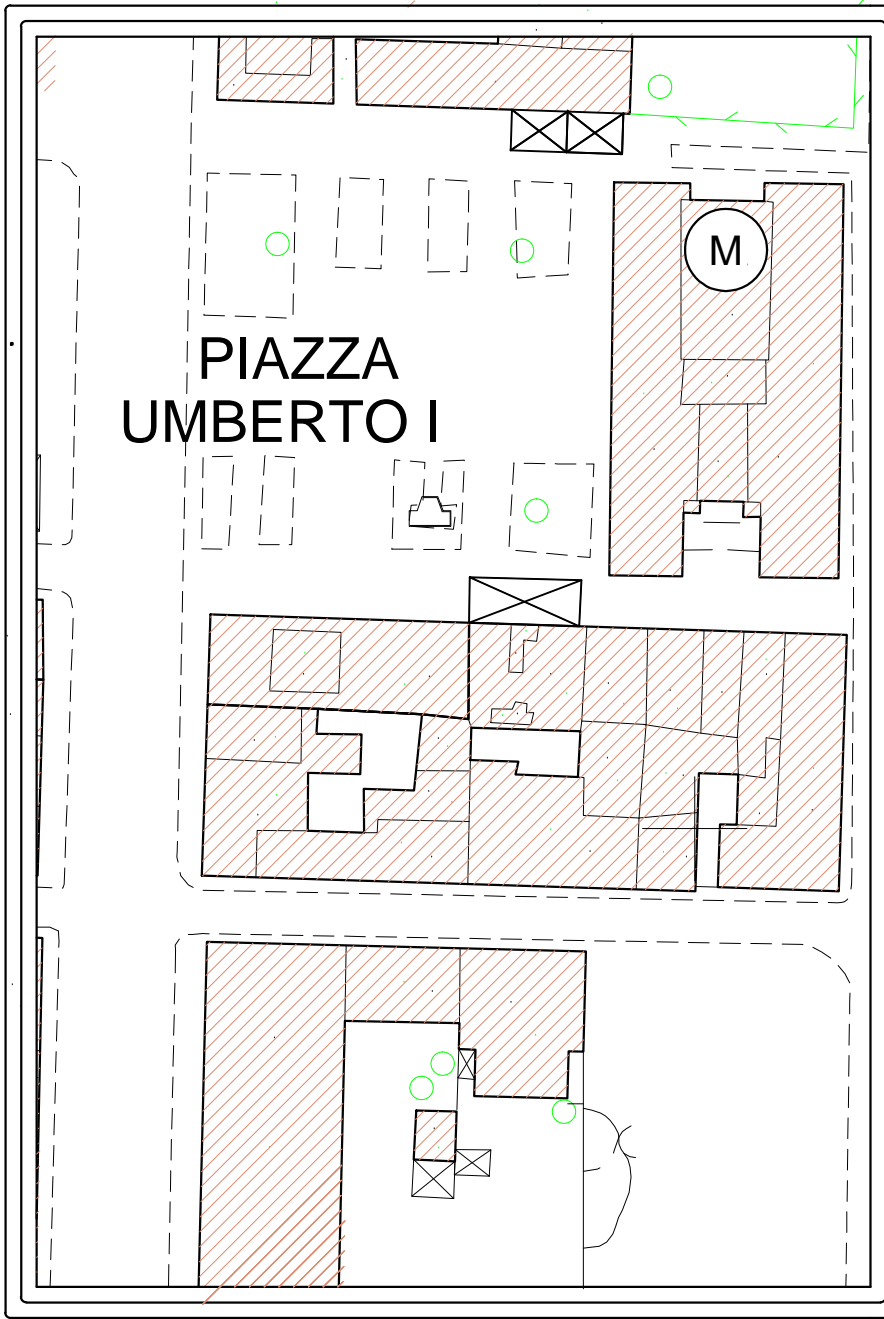
# LEGENDA



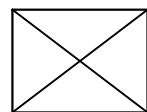
UBICAZIONE INGOMBRI  
DELLE STRUTTURE AMOVIBILI  
AUTORIZZABILI

PIAZZA MARCONI





## LEGENDA



UBICAZIONE INGOMBRI DELLE  
STRUTTURE AMOVIBILI  
AUTORIZZABILI

PIAZZA UMBERTO I