



Comune di Porto Torres

Provincia di Sassari
Settore Urbanistica

Il Dirigente dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Urbanistica, Edilizia Privata e Transizione Ecologica

Rende noto che la Società Edile Turrimana ha presentato in data 11/10/2022 la “**Richiesta di permesso di costruire convenzionato nel comparto C2, C7 e C8 ai sensi dell’art. 21 comma 2 quinquies L.R. 45/89**” con relativa pratica Suapee 02382030902-11102022-1543.537329.

Visto l'art. **21 comma 2 quinquies e seguenti** della L.R. n. 45/1989, modificato dall’articolo 23 comma 1 della L.R. 11 gennaio 2019, n. 1 e ss.mm.ii.

Vista la nota prot. 44769 in data 04/11/2022 di “**Comunicazione di Avvio del Procedimento ai sensi e per gli effetti degli articoli 7 ed 8 della legge 7 agosto 1990, n. 241. Comunicazione del Responsabile del Procedimento e richiesta integrazioni e calendario incontri art 11 Legge 241/90**”.

Viste le integrazioni presentate in data 06/12/2022 prot. 49311 e in data 20/12/2022 prot. 51366.

Visto l’art 21 comma 2-octies della LR 45/89 che recita: “**Il rilascio del permesso di costruire convenzionato è preceduto da una fase di condivisione pubblica della proposta progettuale della durata di trenta giorni, durante la quale chiunque può prendere visione del progetto e presentare osservazioni in forma scritta. A tal fine il progetto è depositato a disposizione del pubblico presso la segreteria del Comune e pubblicato sul sito internet del Comune; dell’avvenuto deposito è data notizia mediante affissione di manifesti e mediante la pubblicazione di idoneo avviso nell’albo pretorio on line del Comune e nella pagina iniziale del sito internet del Comune. Nei sessanta giorni successivi il Consiglio Comunale esamina le osservazioni presentate e approva la convenzione di cui al comma 2-sexies. Decorso il predetto termine, in caso di inerzia, si applica il comma 2-ter**”.

Ai sensi dell’art. 21, comma octies, della L.R. 22/12/1989 n. 45 e ss.mm.ii., gli atti sono depositati presso la Segreteria del Comune di Porto Torres; gli stessi possono anche essere consultati nel sito istituzionale del Comune di Porto Torres nella sezione “Amministrazione Trasparente > Pianificazione e Governo del Territorio”.

Entro il termine di trenta giorni a decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso, nell’albo pretorio on line del Comune e nella pagina iniziale del sito internet del Comune chiunque può prendere visione della variante adottata e presentare osservazioni in forma scritta ai seguenti recapiti:

Comune di Porto Torres – Ufficio Protocollo – Piazza Umberto I s.n.c. - 07046 Porto Torres
P.E.C.: comune@pec.comune.porto-torres.ss.it

Porto Torres li 27/12/2022

Il Dirigente
Ing. Massimo Ledda