

Ubicazione Opera

COMUNE DI PORTO TORRES

Provincia di Sassari

Opera

"Opere di difesa idraulica sul Fiume Mannu in Porto Torres - Il lotto"

Ente Appaltante

COMUNE DI PORTO TORRES

Indirizzo

PIAZZA UMBERTO I, 07046 Porto Torres (SS)

P.IVA 00252040902

Tel./Fax 079 500 8000

E-Mail comune@pec.comune.porto-torres.ss.it

Tecnico

IL RUP: Arch. Elisabetta Puggioni

Tel./Fax

E-Mail puggioni.elisabetta@comune.porto-torres.ss.it



Data	Elaborato	Tavola N°
12/02/2024	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023) <i>DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE</i>	
Archivio		Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

Inoltre, essendo obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (B.I.M.), dovrà applicarsi un incremento percentuale pari al 10 per cento sul complessivo di calcolo degli onorari e prima dell'applicazione della percentuale relativa alle spese e oneri accessori, che sono calcolate anche sull'incremento percentuale BIM. Tale incremento deve essere applicato a tutti i servizi e a tutte le prestazioni oggetto di affidamento.

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
IDRAULICA	D.02	Opere di bonifica e derivazioni	0,45	2.627.775,00	5,7049841793%
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZA ZIONE, AGROALIMENT ARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	P.03	Interventi recupero, riqualificazione ambientale	0,85	875.925,00	7,1977177261%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 3.503.700,00 €
Percentuale forfettaria spese: 23,44%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE
c.1) ESECUZIONE DEI LAVORI

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

IDRAULICA - D.02			
ESECUZIONE DEI LAVORI			
Codice	Descrizione singole prestazioni		Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione		0,4200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)- Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0400	
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200	
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0814	
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400	
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500	

PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE - P.03			
ESECUZIONE DEI LAVORI			
Codice	Descrizione singole prestazioni		Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione		0,1100
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)- Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300	
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200	
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0643	
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400	
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500	

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q + 10,00%	K=23,44% S=CP*K	CP+S
D.02	IDRAULICA	2.627.775,00	0,057049841793	0,45	Qcl.01	0,4200	31.167,15	7.305,58	38.472,73
P.03	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	875.925,00	0,071977177261	0,85	Qcl.01	0,1100	6.484,34	1.519,93	8.004,27
D.02	IDRAULICA	2.627.775,00	0,057049841793	0,45	Qcl.02	0,0400	2.968,30	695,77	3.664,07
P.03	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	875.925,00	0,071977177261	0,85	Qcl.02	0,0300	1.768,46	414,53	2.182,99
D.02	IDRAULICA	2.627.775,00	0,057049841793	0,45	Qcl.03	0,0200	1.484,15	347,88	1.832,03
P.03	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	875.925,00	0,071977177261	0,85	Qcl.03	0,0200	1.178,97	276,35	1.455,32
D.02	IDRAULICA	2.627.775,00	0,057049841793	0,45	Qcl.09	0,0814	6.043,46	1.416,59	7.460,05
P.03	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	875.925,00	0,071977177261	0,85	Qcl.09	0,0643	3.790,98	888,61	4.679,59
D.02	IDRAULICA	2.627.775,00	0,057049841793	0,45	Qcl.11	0,0400	2.968,30	695,77	3.664,07
P.03	PAESAGGIO, AMBIENTE,	875.925,00	0,071977177261	0,85	Qcl.11	0,0400	2.357,94	552,70	2.910,64

	NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE								
D.02	IDRAULICA	2.627.775,00	0,057049841793	0,45	Qcl.12	0,2500	18.551,88	4.348,56	22.900,44
P.03	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	875.925,00	0,071977177261	0,85	Qcl.12	0,2500	14.737,14	3.454,39	18.191,53

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi VxPxGxQ (A)	Incremento BIM Art. 2 c.5 Allegato I.13 D.Lgs. 36/2023 10% di A (B)	Spese ed Oneri accessori 23,44% (calcolato su A+B)	Corrispettivi Totali (A+B+C)
ESECUZIONE DEI LAVORI	85.000,97 €	8.500,10 €	21.916,66 €	115.417,73 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	85.000,97 €	8.500,10 €	21.916,66 €	115.417,73 €
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)				0,00 €
Totale Corrispettivi				115.417,73 €