



COMUNE DI PORTO TORRES

PROVINCIA DI SASSARI

Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica

ALLEGATO "A"

AL COMUNE DI PORTO TORRES
UFFICIO CASA
Piazza Umberto I
07046 PORTO TORRES

**DOMANDA PER LA CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO INTEGRATIVO PER IL
PAGAMENTO DEL CANONE DI AFFITTO - ANNO 2023 (art. 11 Legge N. 431/98).
SCADENZA PER LA PRESENTAZIONE 13 NOVEMBRE 2023**

Il/la sottoscritto/a

COGNOME _____ **NOME** _____

nato/a _____ Il _____ Prov. _____

Residente in Porto Torres Via/Piazza _____ n. _____

C.F. _____ Telefono(Obligatorio) _____

Cittadinanza:

- Italiana;
- Stato membro UE;
- Stato Extra UE o apolide

CHIEDE

La concessione del contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione per l'abitazione in cui ha la propria residenza anagrafica, secondo quanto previsto nel bando del Comune di Porto Torres, pubblicato all'Albo Pretorio ed approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2391/2023 del 10.10.2023.

DICHIARA

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445 del 28.12.2000, sotto la propria responsabilità e con piena conoscenza della responsabilità penale prevista per le dichiarazioni false e del fatto che le dichiarazioni false comportano la revoca del beneficio ottenuto sulla base della presente dichiarazione, come previsto dall'art. 11, comma 3 del D.P.R. 403/1998, quanto segue:

- di essere cittadino italiano o di uno Stato aderente all'unione Europea;
- di essere cittadino extracomunitario in possesso di un regolare titolo di soggiorno;
- di essere residente nel Comune di Porto Torres alla data della pubblicazione del bando e nell'alloggio per il quale chiede il contributo e di cui risulta conduttore;

- che reddito **ISEE** del nucleo familiare da assumere a riferimento per la concessione del contributo è il seguente _____;
- di aver preso visione del Bando sopra indicato;
- di essere titolare del contratto di locazione per il quale è richiesto il contributo, sito nel Comune di Porto Torres, riferito ad un alloggio destinato come abitazione principale, corrispondente alla residenza anagrafica del nucleo familiare, regolarmente registrato o depositato per la registrazione presso l’Agenzia delle Entrate di Sassari, in regola con le registrazioni annuali o assoggettato al regime di canoni edilizia agevolata;
- di non essere conduttore di un alloggio inserito nelle categorie catastali A/1, A/8 A/9;
- di non essere conduttore di un alloggio di edilizia residenziale pubblica a canone sociale di cui alla L.R. 13/89;
- che l’importo annuo del canone, al netto degli oneri accessori (*escluse le spese condominiali*) è di €._____;
- di non essere titolare, assieme al proprio nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione di un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, nè essere titolare di diritti di proprietà di uno o più alloggi o locali ad uso abitativo, sfitti o concessi a terzi, situati in qualsiasi località, che abbiano complessivamente un valore uguale o superiore al valore catastale di un alloggio adeguato al proprio nucleo familiare;
- che il contratto di locazione non è stipulato tra parenti o affini entro il secondo grado, tra coniugi non separati legalmente;
- di trovarsi nella situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone di locazione e richiede pertanto che il contributo di cui alla presente domanda venga erogato al locatore interessato a sanatoria della morosità medesima (**Mod. All. C**);
- di aver preso visione del Bando di concorso e di accettare le condizioni in esso contenute;
- di essere a conoscenza che, la documentazione attestante il pagamento dei canoni di locazione anno 2023 deve essere trasmessa senza ulteriori comunicazioni da parte dell’Amministrazione Comunale, pena l’esclusione dal beneficio, al Comune di Porto Torres – Ufficio Casa, entro il **15 GENNAIO 2024 Mod. All. B**);
- di aver ricevuto l’informativa relativa al trattamento dei dati personali di cui all’art. 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016;

Elenco componenti il nucleo familiare (componenti famiglia anagrafica)				
N.	COGNOME E NOME	DATA DI NASCITA	CODICE FISCALE	GRADO PARENTELA
				RICHIEDENTE

DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA DA ALLEGARE ALLA DOMANDA:

- certificazione ISEE 2023;
- copia del documento di identità in corso di validità;
- copia del contratto di affitto per l’anno 2023, regolarmente registrato;

- copia della ricevuta dell'imposta annuale di registrazione pagata nell'anno 2023 (F23), o copia della documentazione relativa all'adesione al Decreto Leg.vo 23/201 art. 3 "Cedolare secca";
- accordo tra le parti, ove ricorra il caso di morosità (**Mod. All. C**);
- delega alla quietanza di pagamento (qualora fosse diverso dal beneficiario) (**Mod. All. E**);
- copia fotostatica del codice IBAN del Conto Corrente o delle Carte ricaricabili (*tipo Post Pay, Pay Pal e qualsiasi altro tipo di carte ricaricabile Bancario o Postale intestato al dichiarante*);

NON SONO AMMESSI CONTI CORRENTI CON CODICE IBAN RELATIVI A LIBRETTI POSTALI

Per i cittadini extracomunitari

- copia certificato storico di residenza che attesti la residenza almeno 10 anni sul territorio nazionale o da almeno 5 anni nel territorio della Regione Sardegna alla data di pubblicazione del bando;
- copia di un documento di soggiorno in corso di validità (es. Permesso di soggiorno, Permesso di Soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo, Carta di soggiorno per familiari di cittadini UE).

Data

Firma

PER INFORMAZIONI

UFFICIO CASA – SIG.RA ANGELA PIRINO - ORARI: MARTEDI' MERCOLEDI' GIOVEDI'
dalle ore 10.00 alle ore 12.00 - TEL. 079 9500800 - TEL. 334 1170732

mail: pirino.angela@comune.porto-torres.ss.it

COMUNE DI PORTO TORRES

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

AI SENSI DEGLI ARTICOLI 13 E 14 DEL REGOLAMENTO EUROPEO 679/2016

Ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento Europeo (UE) 2016/679 (di seguito GDPR), il Comune di Porto Torres fornisce la presente informativa riguardante il trattamento dei Suoi dati personali:

1. TITOLARE DEL TRATTAMENTO

Titolare del trattamento è il Comune di Porto Torres, con sede in Piazza Umberto I n. 1 – 07046 Porto Torres (SS).

Il Titolare del trattamento può essere contattato ai seguenti indirizzi:

E-mail: info@comune.porto-torres.ss.it

PEC: comune@pec.comune.porto-torres.ss.it

Telefono: 079 5008000

2. RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI (RPD)

Il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD), giustamente nominato dal Titolare del trattamento in conformità alle disposizioni di cui all'art. 37, par. 1, lett. a) del Regolamento UE 679/2016 GDPR, può essere contattato ai seguenti indirizzi istituzionali:

E-mail: rpd@comune.porto-torres.ss.it

PEC: responsabile.protezionedati@pec.comune.porto-torres.ss.it

3. FONTI E CATEGORIE DI DATI OGGETTO DI TRATTAMENTO

Il Titolare tratterà i dati personali conferiti dall'Interessato, nonché quelli che saranno acquisiti presso altre amministrazioni pubbliche, presso l'Autorità giudiziaria e presso altri enti e soggetti privati, nei limiti in cui ciò sia imposto o consentito da norme di legge nazionali e comunitarie. A titolo esemplificativo e non esaustivo, potranno essere oggetto di trattamento le seguenti categorie di dati personali:

Dati personali comuni: dati anagrafici; dati identificativi; credenziali; dati di contatto; dati contabili, finanziari e fiscali; dati relativi a procedure giudiziarie civili, amministrative, tributarie; familiare, economica, finanziaria, patrimoniale e fiscale; dati di localizzazione; dati relativi a beni in proprietà o possesso; dati giudiziari diversi da condanne penali e reati; dati relativi ad abitudini, stile di vita e comportamento;

Categorie particolari di dati personali (art. 9 GDPR): dati che rivelino l'origine razziale o etnica, le opinioni politiche, le convinzioni religiose o filosofiche, l'appartenenza sindacale, dati relativi alla salute, dati che rivelino l'orientamento sessuale della persona;

Dati personali relativi a condanne penali o reati (art. 10 GDPR): dati relativi a condanne penali e reati o a connesse misure di sicurezza.

4. FINALITÀ DEL TRATTAMENTO DEI DATI

I Suoi dati personali sono trattati esclusivamente per adempimenti connessi all'attività dell'Ente, in particolare per le seguenti finalità:

- Erogazione contributo alle locazioni RAS L. 431/98 – anno 2023
- adempiere a obblighi istituzionali, amministrativi, contabili e fiscali previsti dalle norme di legge o dai regolamenti;
- soddisfare esplicite richieste di Enti o Autorità abilitate da disposizioni di legge;
- assolvere a Sue specifiche richieste.

5. BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO

Base giuridica del trattamento dei Suoi dati personali per le finalità sopra indicate è rappresentata dall'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il Titolare del trattamento ai sensi dell'art. 6 par.1 lett. e) del GDPR. Base giuridica del trattamento potrà altresì essere l'adempimento a obblighi legali a cui il Titolare del trattamento è soggetto ai sensi dell'art. 6 par.1 lett. d) del GDPR.

6. NATURA OBBLIGATORIA O FACOLTATIVA DEL CONFERIMENTO

Il conferimento dei dati per le finalità sopra illustrate è obbligatorio, in quanto necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il Titolare del trattamento. L'eventuale natura facoltativa del conferimento di singole categorie di dato sarà di volta in volta specificata in fase di raccolta mediante l'utilizzo di idonei sistemi identificativi all'interno della modulistica in uso. Il mancato, parziale o inesatto conferimento determina l'impossibilità di dare corretta esecuzione all'istanza dell'Interessato, il quale è sempre responsabile dell'esattezza e dell'aggiornamento dei dati conferiti. Eventuali dati non richiesti, conferiti dall'Interessato di propria iniziativa, non saranno oggetto di trattamento.

7. MODALITÀ DEL TRATTAMENTO

Il trattamento sarà effettuato con sistemi analogici ed automatizzati atti a gestire, trasmettere e memorizzare i dati con logiche strettamente correlate alle finalità del trattamento. Il trattamento sarà effettuato in osservanza delle misure di sicurezza, organizzative, tecniche e fisiche e logiche volte a prevenire l'alterazione, la distruzione, la perdita, il furto e l'uso improprio o

illecito dei dati. I dati sono trattati esclusivamente da personale incaricato del trattamento, secondo i principi di correttezza, liceità, trasparenza, pertinenza e non eccedenza rispetto alle finalità di raccolta e di successivo trattamento. I dati non saranno comunicati a soggetti terzi salvo che la comunicazione sia imposta da obblighi di legge o sia strettamente necessaria per l'adempimento delle richieste dell'Interessato.

8. PERIODO DI CONSERVAZIONE DEI DATI PERSONALI

I Suoi dati personali, oggetto di trattamento per le finalità sopra indicate, saranno conservati in conformità alle norme in materia di documentazione amministrativa ed archivi degli enti pubblici territoriali. È fatto salvo il rispetto di specifiche disposizioni normative e/o regolamentari che impongano tempi di conservazione ridotti in relazione a specifici trattamenti di dati personali.

9. DESTINATARI DEI DATI PERSONALI

I dati personali potranno essere comunicati ai seguenti soggetti:

- Soggetti autorizzati dal Titolare al trattamento di dati personali, previa specifica ed apposita istruzione degli stessi su modalità e finalità di trattamento;
- Soggetti terzi che agiscano in qualità di responsabili esterni del trattamento o di titolari autonomi, quali: consulenti liberi professionisti iscritti ad apposito albo, per l'acquisizione di pareri circa le corrette modalità di applicazione della normativa ovvero per l'espletamento di attività loro riservate dalla legge; appaltatori in caso di affidamento di servizi a imprese esterne; istituti di credito affidatari del servizio di tesoreria e assicurazioni;
- Soggetti, enti od autorità a cui sia obbligatorio comunicare i dati personali in forza di disposizioni di legge o di ordini delle autorità.

I dati potranno essere oggetto di operazioni di interconnessione e/o raffronto con amministrazioni e gestori di pubblici servizi, esclusivamente per finalità di accertamento d'ufficio di stati, qualità e fatti, ovvero di controllo sulle dichiarazioni sostitutive rese ai sensi dell'art. 43 del D.P.R. 445/2000. I dati non saranno in alcun modo oggetto di diffusione, ad esclusione dei casi previsti dalla normativa vigente in tema di pubblicazione, pubblicità e trasparenza e fatto salvo il bilanciamento dei diritti e interessi coinvolti.

10. TRASFERIMENTO DEI DATI EXTRA UE

I Suoi dati non saranno oggetto di trasferimento al di fuori dello Spazio Economico Europeo. Ove ciò si rendesse indispensabile per il perseguimento delle finalità in oggetto, il trasferimento avverrà unicamente a fronte dell'esistenza di accordi internazionali o decisioni di adeguatezza da parte della Commissione o a fronte della stipula di norme vincolanti d'impresa che garantiscano un grado di protezione adeguato.

11. DIRITTI DELL'INTERESSATO

L'interessato potrà esercitare i diritti specificati negli articoli da 15 a 21 del GDPR, di seguito indicati:

Diritto di accesso ai dati personali ovvero a conoscere se sia o meno in corso un trattamento dei propri dati, per quali finalità e per quali tipologie di dati, nonché i destinatari e il periodo di conservazione dei medesimi;

- **Diritto alla rettifica** ovvero il diritto ad ottenere, senza ingiustificato ritardo, la modifica dei propri dati inesatti da parte del titolare del trattamento;
- **Diritto alla cancellazione (“diritto all’oblio”)** ovvero il diritto di ottenere senza ingiustificato ritardo la cancellazione dei dati personali che la riguardano, da parte del Titolare del trattamento, per i motivi di cui alla relativa disposizione del GDPR ivi specificamente inclusa la possibilità di revoca del consenso;
- **Diritto di limitazione** del trattamento, ovvero di limitare l'utilizzo dei dati da parte del titolare del trattamento nei seguenti casi: contestazione dell'esattezza dei dati, opposizione al trattamento in caso di trattamento illecito, utilizzo per fini di esercizio di diritti in sede giudiziaria e contestuale eccesso di trattamento da parte del titolare, nelle more della verifica sulla prevalenza degli interessi legittimi del titolare rispetto a quelli dell'interessato;
- **Diritto di opposizione** al trattamento dei suoi dati personali.

L'interessato può esercitare i propri diritti, fermi restando i limiti e le preclusioni in essi contenuti ovvero riportabili alla tipologia di trattamento dati realizzata tramite il suddetto impianto di videosorveglianza, inviando una richiesta scritta ai dati di contatto del Comune di Porto Torres di cui al punto 1 della presente informativa.

12. DIRITTO DI RECLAMO

L'interessato potrà proporre reclamo al Garante della privacy - Piazza Venezia n.11 - 00186 – Roma www.garanteprivacy.it

13. PROCESSO DECISIONALE AUTOMATIZZATO

Il Comune di Porto Torres non si avvale di alcun processo decisionale automatizzato.