

BOZZA SCHEMA DI CONTRATTO

AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO EDUCATIVO DI ASILO NIDO COMUNALE "A.SABIN" PER IL PERIODO EDUCATIVO 2024-2025 CIG A01B3CB186

L'anno duemilaventitre addi del mese di dicembre in nella sede della, sita in Via, n. sono comparsi i Signori:

1. Il Sig., nato a (.....) il Codice Fiscale nella Sua qualità di della, domiciliato per la carica, a in Via, n. il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse della stazione appaltante che rappresenta, che in seguito sarà anche denominato più semplicemente come "Stazione appaltante", Codice Fiscale, Casella PEC
2. Il Sig., nato a (.....) il Codice Fiscale nella sua qualità di Legale Rappresentante delle ditte con sede legale a (.....), Via n., P. IVA, Casella PEC

P R E M E S S O

- che l'Ente appaltante ha la necessità di acquisire il servizio di
- che allo scopo è stato redatto il progetto di **servizio** di cui si tratta comportante una spesa complessiva di € di cui € per oneri della sicurezza ed € per costi della manodopera entrambi non soggetti a sconto ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023
- che allo scopo è stata indetta una procedura negoziata preceduta da un avviso pubblico di manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 50, co. 2, lett. e), del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in termini di qualità/prezzo;
- che la gara è stata esperita in data i gara, la migliore offerta è stata presentata dalla ditta (.....), Via n., P. IVA, Casella PEC la quale si è dichiarata disponibile ad eseguire le prestazioni richieste alle condizioni indicate nella lettera d'invito applicando lo sconto del% sull'importo a base di gara soggetto a sconto pari a € e pertanto dietro un corrispettivo netto di € compresi oneri della sicurezza e costo della manodopera, oltre IVA;
- che la Ditta appaltatrice così come meglio specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto deve costituire una cauzione definitiva a favore della stazione appaltante pari al 5% dell'importo complessivo del contratto, pari quindi a € _____;
- che la Ditta appaltatrice così come specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto deve dimostrare il possesso di adeguate coperture assicurative per lo svolgimento delle attività;
- Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto d'appalto, concorrendo a determinare il contenuto, i seguenti documenti: lettera di invito e relativi allegati, Capitolato Speciale d'appalto,

offerta tecnica con relativi allegati, offerta economica, Patto d'integrità del Comune di Porto Torres, informativa privacy e master di nomina a responsabile esterno del trattamento dei dati, documenti che seppur non materialmente riportati nel testo del presente contratto di appalto, pienamente conosciuti dalle parti e vengono dai contraenti sottoscritti con firma digitale e conservati ai sensi di legge.

- La _____
come sopra rappresentata, demanda ed accolla alla Ditta appaltatrice, che accetta a mezzo del Suo rappresentante, il servizio di alle condizioni riportate nella lettera d'invito nonché nel capitolato speciale d'appalto come sopra approvato che tutti formano parte integrante e sostanziale del presente contratto anche se non materialmente allegati e che si firmano per accettazione integrale e senza riserva alcuna da parte della Ditta appaltatrice.

Tutto ciò premesso e considerato e nella comune intesa che quanto precede fa parte integrante e sostanziale del presente contratto.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

1. La durata dell'affidamento è di
2. Per l'espletamento delle prestazioni oggetto del presente contratto viene concordato un corrispettivo netto di € oltre IVA e sarà pagato nei modi e termini di cui all'art. del Capitolato Speciale d'Appalto sopraccitato previa acquisizione delle previste certificazioni e documentazioni.
3. L'affidatario si impegna a versare al Comune di Porto Torres il canone annuale per l'uso dell'immobile adibito ad asilo nido quantificato in € 30.472,44 (euro trentamilaquattrocentosettantadue/44) (oneri fiscali compresi, se dovuti). Il canone di affitto sarà corrisposto per l'intero importo annuo a prescindere dai mesi di utilizzo della struttura a decorrere dalla data di consegna del servizio nella misura di euro 2.539,37 mensili.
4. Durante l'esecuzione delle prestazioni che formano oggetto del presente contratto, la Ditta appaltatrice si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti nonché quelle contenute negli accordi integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono le prestazioni. I suddetti obblighi vincolano la Ditta appaltatrice anche se non sia aderente alle Associazioni stipulanti e receda da esse e indipendentemente dalla struttura e dimensione della Ditta appaltatrice stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti, la Ditta appaltatrice non può opporre eccezione alla stazione appaltante, né ha titolo a risarcimento dei danni.
5. E' vietata la cessione del presente contratto. Il subappalto è ammesso nei limiti indicati nella documentazione di gara. Esso è consentito esclusivamente dietro autorizzazione scritta della stazione appaltante stessa. Tale autorizzazione potrà essere rilasciata solo dopo che siano stati accertati i requisiti di idoneità tecnica del subappaltatore nonché il possesso da parte di quest'ultimo dei requisiti soggettivi.
6. L'impresa esecutrice dichiara di aver preso visione e di ben conoscere il piano della sicurezza e di evacuazione in possesso della Stazione appaltante ex D.Lgs. n. 81/2008 (e s.m.i.).
7. La Ditta appaltatrice dimostra di aver costituito la cauzione di € mediante polizza n. rilasciata da, in data
8. La Ditta dimostra di possedere idonea copertura assicurativa di cui all'art. del Capitolato Speciale d'Appalto a garanzia della RCT per un massimale di € depositando copia della polizza n. rilasciata dalla Compagnia assicuratrice rinnovata con quietanza di pagamento per il periodo _____.

9. La Stazione appaltante si riserva la facoltà di risolvere in danno il contratto mediante semplice denuncia, per inadempimento della Ditta appaltatrice ai sensi della vigente normativa e secondo quanto indicato nell'art. _____ del Capitolato Speciale d'Appalto.
10. La Ditta appaltatrice assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 (e s.m.i.). La Ditta appaltatrice si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della Provincia ove ha sede la Stazione appaltante della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
11. Le parti danno atto che ogni controversia derivante dal presente contratto è devoluta alla giurisdizione ordinaria. Il foro competente è quello di E' esclusa qualsiasi clausola arbitrale.
12. Tutte le spese del presente contratto, della sua registrazione e di tutte le altre ad esso inerenti, comprese le copie, esclusa l'IVA, che per legge è a carico della stazione appaltante, sono a totale carico della Ditta appaltatrice senza diritto di rivalsa.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA DITTA APPALTATRICE
Il Legale Rappresentante

LA STAZIONE APPALTANTE
Il Legale Rappresentante
