



REPUBBLICA ITALIANA

# bollettino ufficiale DELLA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Cagliari, giovedì 26 aprile 2018

Parte III

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE: Presidenza della Regione – Via Zara 09123 CAGLIARI  
Tel. 070 6061 - Fax 070 6064440 – Sito Internet: <http://buras.regione.sardegna.it/> – e-mail: pres.buras@regione.sardegna.it



Autore: Comune di Siliqua

Siliqua, castello di Acquafredda

## SOMMARIO

Indice.....2

### PARTE TERZA

#### Amministrativi

Espropriazioni e servitù.....4

Piani urbanistici paesistici e territoriali.....28

#### Vari

Altri atti.....29

## Indice

### Parte terza

#### Amministrativi

##### Espropriazioni e servitù

###### **ANAS Sardegna**

S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda". Tronco Tertenia – San Priamo. 1° Lotto - 1° Stralcio..... pag. 4  
 S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda". Tronco Tertenia – San Priamo. 1° Lotto - 1° Stralcio..... pag. 14

###### **Ente acque della Sardegna**

Ente Acque della Sardegna, (ente promotore) Progetto SAR- AC- 11 — Potenziamento della portata di convogliamento della linea di adduzione del serbatoio di Simbirizzi e completamento degli interventi di potenziamento della reversibilità del 3° tronco del Canale Ripartitore Sud-Est. Provvedimento di imposizione definitiva di servitù, per aree agricole (art.23, D.P.R. n. 327/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 302/2002), nei Comuni di Nuraminis, Serramanna e Villasor. Asservimenti.....pag. 20

Ente Acque della Sardegna, (ente promotore) - Progetto SAR- AC- 11 - Potenziamento della portata di convogliamento della linea di adduzione del serbatoio di Simbirizzi e completamento degli interventi di potenziamento della reversibilità del 3° tronco del Canale Ripartitore Sud-Est. Provvedimento di imposizione definitiva di servitù, per aree agricole (art.23, D.P.R. n. 327/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 302/2002), nei Comuni di Nuraminis, Serramanna e Villasor. Art.21 del DPR 327/2001 e s.m.i.; Asservimenti.....pag. 22

###### **ABBANOA S.p.A**

Ente di Governo dell'Ambito della Sardegna - Decreto di asservimento n. 1 del 16 Novembre 2017 (ex art.23 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327) - "Adeguamento schema fognario depurativo n. 141 del P.T.A. Potenziamento e adeguamento degli impianti di sollevamento a servizio degli schemi n. 140 e n. 141 al depuratore di Santa Caterina di Pittinuri" - ID 2006-1062.....pag. 24

###### **Consorzio di Bonifica della Sardegna Centrale**

Lavori denominati "Fiume Cedrino. - Interventi di mitigazione del rischio idraulico del bacino del Rio Cedrino a valle della Diga di Pedra 'e Othoni - 2° Stralcio", CUP I99H11000250002 - Decreto definitivo di esproprio....pag. 26

Lavori denominati "A./G.C. 148 - Completamento irrigazione piane in agro dei Comuni di Orosei ed Onifai mediante sostituzione delle condotte distributrici in amianto cemento con altre in PVC (eseguibile anche mediante stralci)", CUP I93H11000120001. Estratto ordine di pagamento indennità definitiva di espropriazione.

.....pag. 27

##### Piani urbanistici paesistici e territoriali

###### **Comune di Assemini**

Adozione definitiva Piano Particolareggiato del Centro Storico di Assemini.....pag. 28

###### **Comune di Marrubiu**

Adozione Variante al Piano Urbanistico Comunale per la modifica di una zona omogenea G a zona omogenea E2. ....pag. 28

###### **Comune di Porto Torres**

Approvazione della variante al Piano di Lottizzazione della zona omogenea C9, comparto L1.....pag. 28

###### **Comune di Sant'Antioco**

Approvazione definitiva Delibera del C.C. n. 5 del 07.02.2014 variante al PUC - recupero e tutela del degli ambienti a macchia con Juniperus spp Sic Serra Is Tres Portus.....pag. 29

## Vari

##### Altri atti

###### **Assessorato Agricoltura e riforma agro-pastorale**

Direzione generale dell'agricoltura e riforma agro-pastorale  
 Servizio pesca e acquacoltura

###### **del 17 aprile 2018**

Estratto della Determinazione n. 4895/Det/148 del 5.04.2018 Autorizzazione al subingresso nella concessione demaniale marittima di uno specchio acqueo di mare territoriale nel Golfo di Oristano per lo svolgimento di attività di acquacoltura in gabbie galleggianti - Atto Repertorio n. 2011 del 21/05/1999 - a favore della Riservazzurra s.r.l. ....pag. 29

###### **del 17 aprile 2018**

Estratto della Determinazione n. 5033/Det/152 del 6.04.2018 - Concessione demaniale marittima di due specchi acquei contigui nel mare territoriale antistante il territorio del comune di Calasetta - località Bugasu - per lo svolgimento dell'attività di allevamento di molluschi a favore della Ostricalasetta Società Cooperativa. ....pag. 29

###### **Assessorato Enti locali, finanze e urbanistica**

Direzione generale enti locali e finanze  
 Servizio centrale demanio e patrimonio

###### **n. 810 del 16 aprile 2018**

Conclusione del procedimento ad evidenza pubblica finalizzato al rilascio della concessione, per un periodo di anni 2, di un edificio demaniale, ex casa di guardia canale, ubicata in Comune di Sestu, località "Cortexandra". ....pag. 30

###### **AGRIS SARDEGNA - Agenzia per la ricerca in agricoltura**

###### **n. 89/18 del 17 aprile 2018**

Conferimento ad interim degli incarichi dirigenziali di Direttore del Servizio Ricerca per la Sughericoltura e la Selvicoltura e di Direttore del Servizio Ricerca per la Tecnologia del Sughero e delle Materie Prime Forestali. ....pag. 30

**e-distribuzione**

Linea Mt in cavo interrato e cabina di trasformazione per All. Bt Ghiani I. SP 14 Dolianova - (Rif. 1198760). .... pag. 30

Linea Mt aerea/sotterranea e cabina di consegna Trevisan spa in località Pesada Don Peppi nel comune di Nuraminis - (Rif. 1377584).....pag. 31

**e-distribuzione**

Costruzione linea aerea BT allaccio Azara Rita - Loc. Santata comune di Arzachena - Provvedimento definitivo di asservimento art. 23 D.P.R. 327/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 302/2002.....pag. 31

Nuova linea interrata Mt nei Comuni di Quartucciu e Sinnai - Rif. 729456.....pag. 31

**ARGEA SARDEGNA Agenzia regionale per la gestione e l'erogazione degli aiuti in agricoltura****n. 2042 del 13 aprile 2018**

Legge regionale 14.03.1994 n. 12, art. 21; controlli sui provvedimenti di autorizzazione degli atti di disposizione dei terreni di uso civico. Comune di Cabras. Reinserimento nel patrimonio civico dei terreni in località "Sa cocciola ogai" distinte in catasto nel Comune di Cabras al foglio 62 mappali 709, 710, 711, 743 e 745.....pag. 32

**n. 2043 del 13 aprile 2018**

Legge regionale 14.03.1994 n. 12, art. 21; controlli sui provvedimenti di autorizzazione degli atti di disposizione dei terreni di uso civico. Comune di Cabras. Reinserimento nel patrimonio civico dei terreni in località "Su bardoni" distinte in catasto al foglio 3 mappali 31 e 28.....pag. 32

**n. 2148 del 18 aprile 2018**

Comune di Atzara – Accertamento delle terre gravate da uso civico L.R. 14 marzo 1994 n. 12, art. 5.....pag. 33

**n. 2150 del 18 aprile 2018**

Comune di Olmedo - Accertamento terre gravate da uso civico - L.R. 14 marzo 1994 n. 12, art. 5.....pag. 37

**n. 2151 del 18 aprile 2018**

Comune di Padru – Accertamento terre gravate da uso civico - L.R. 14 marzo 1994 n. 12, art. 5 .....pag. 41

## Parte terza

### Amministrativi

#### Espropriazioni e servitù

##### ANAS Sardegna

**Espropriazione e servitù di interesse pubblico  
S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda". Tronco Tertenia –  
San Priamo. 1° Lotto - 1° Stralcio.**

Avviso deposito indennità di esproprio e di occupazione d'urgenza - procedura - espropriativa

(ART. 26 Comma 7 DPR 327/01, modificato ed integrato dal D.Lgs 302/02)

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale

Visto

- La procura speciale rep. n. 53524 del 27.12.2016 conferita Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'ANAS S.p.A. al Responsabile del Coordinamento Territoriale Sardegna;

- Il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, modificato ed integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302;

- Il Provvedimento Autorizzativo (DI.CO.TER.) n. 7690 del 18.09.2012 con il quale è stato disposto il vincolo preordinato all'esproprio previsto nel progetto definitivo lungo la "Nuova S.S. 125 –tronco Tertenia – San Priamo – 1° lotto – 1° stralcio" e il carattere di particolare urgenza che rivestono i lavori da eseguire e conseguentemente il loro avvio;

- il Dispositivo del Presidente dell'ANAS S.p.A. prot. n. CDG-0129013-P del 02.10.2014 con il quale è stato approvato il progetto definitivo dell'opera anche ai fini della pubblica utilità dell'opera, la cui efficacia non risulta ancora scaduta;

- La nota prot. n. CCA-5158-A del 11/02/2016 dell'Impresa incaricata con la quale sono state trasmesse le relazioni di stima dei suoli e soprasuoli interessati dall'esproprio in oggetto;

Il Dispositivo del Presidente dell'ANAS S.p.A. n.CDG-132036-P del 06.12.2016 con il quale è stato

dichiarata la pubblica utilità del piano di esproprio variato, occorrente per la realizzazione delle opere previste nel progetto in argomento;

- La nota prot. n. CDG-19213-A del 16/01/2016 con la quale l'impresa Appaltatrice richiede l'emissione del Decreto Motivato ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. e trasmette l'elenco delle ditte espropriande per le quali si è già provveduto alla notifica ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

- L'elenco dei beni da espropriare e di quelli da occupare temporaneamente, nonché l'urgenza di determinare le relative indennità;

- Che il numero dei destinatari della procedura espropriativa è superiore a 50;

- Il Decreto Motivato emesso ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. prot. n. CDG-41915-P del 27/01/2017

- I verbali di immissione in possesso e stati di consistenza redatti in data 28.02.2017, 01.03.2017, 02.03.2017 e 03.03.2017;

- La mancata comunicazione da parte della Ditta proprietaria, nei trenta giorni dalla notifica, di accettazione delle indennità provvisorie offerte;

- Che bisogna pertanto procedere al deposito delle indennità di esproprio e di occupazione;

Avvisa

Che l'Ufficio delle Espropriazioni del Compartimento ANAS S.p.A. della Viabilità per la Sardegna sta procedendo alla predisposizione del deposito dell'indennità di esproprio e di occupazione a titolo di saldo, per le ditte di cui alla tabella allegata (Allegato A).

Il deposito diventerà esecutivo del decorso dei trenta giorni dalla pubblicazione al Buras del presente avviso, se non è proposta dai terzi l'opposizione al deposito, riferita alla ditta esproprianda.

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale  
Ing. Valter Bortolan



"ALLEGATO A"

N. PIANO	DITTA CATASTALE	COMUNE	FOGLIO	P.LLA	SUP. DA ESPROP.
5	DEPAU Marietta;DI ANTONIO MAR FLORIS (1) Proprieta` per 1000/1000	TERTENIA	28	178	115
9	DEPLANO DEIANA Battista;FU SALVATORE Comproprietario GHIANI Agostina;FU GIOVANNI Usufruttuario parziale PUTZU Alberico;FU GIUSEPPE Comproprietario PUTZU Fortunata;FU GIUSEPPE Comproprietario		28	203	3820
13	PUDDU Silvia;DI FRANCESCO (1) Proprieta` per 1000/1000		28	74	3000
21	COMUNE DI TERTENIA (4) Diritto del concedente SERRA Francesco;FU GIOVANNI (5) Enfiteusi		29	45	128
24	COMUNE DI TERTENIA (4) Diritto del concedente SERRA Francesco;FU GIOVANNI (5) Enfiteusi		29	23	20
25	COMUNE DI TERTENIA (4) Diritto del concedente SERRA Francesco;FU GIOVANNI (5) Enfiteusi		29	46	150
27	ORRU Adelina;FU FRANCESCO Comproprietario ORRU Battistina;FU FRANCESCO Comproprietario ORRU Filomena;FU FRANCESCO Comproprietario ORRU Maria;FU FRANCESCO Comproprietario ORRU Paola;FU FRANCESCO		29	24	1795



	Comproprietario ORRU Tomaso;FU FRANCESCO Comproprietario			
28	ORRU Adelina;FU FRANCESCO Comproprietario ORRU Battistina;FU FRANCESCO Comproprietario ORRU Filomena;FU FRANCESCO Comproprietario ORRU Maria;FU FRANCESCO Comproprietario ORRU Paola;FU FRANCESCO Comproprietario ORRU Tomaso;FU FRANCESCO Comproprietario	29	220	20
32	COMUNE DI TERTENIA (4) Diritto del concedente DEIANA Teodoro;FU SALVATORE (5) Enfiteusi	29	210	150
33	COMUNE DI TERTENIA (4) Diritto del concedente SERRA Francesco;FU GIOVANNI (5) Enfiteusi	29	217	70
34	COMUNE DI TERTENIA (4) Diritto del concedente DEIANA Teodoro;FU SALVATORE (5) Enfiteusi	29	77	285
38	COMUNE DI TERTENIA (4) Diritto del concedente DEIANA Teodoro;FU SALVATORE (5) Enfiteusi	29	208	500
39	COMUNE DI TERTENIA (4) Diritto del concedente DEIANA Teodoro;FU SALVATORE (5) Enfiteusi	29	108	85
41	COMUNE DI TERTENIA (4) Diritto del concedente DEIANA Teodoro;FU SALVATORE (5) Enfiteusi	29	206	625



42	COMUNE DI TERTENIA (4) Diritto del concedente ORRU Salvatore;FU SEBASTIANO (5) Enfiteusi		29	107	60
44	ORRU ADELINA Comproprietario ORRU BATTISTINA Comproprietario ORRU FIOMENA Comproprietario ORRU PAOLA Comproprietario ORRU TOMASO Comproprietario ORRU' MARIA Comproprietario		29	222	50
48	MELIS Mario;DI ANTONIO Comproprietario MELIS Salvatore;DI ANTONIO Comproprietario		37	59	420
58	BRENDAS Adelina;DI CARLO Comproprietario BRENDAS Carlo;FU DOMENICO Usufruttuario parziale BRENDAS Cristoforo;DI CARLO Comproprietario BRENDAS Domenico;DI CARLO Comproprietario BRENDAS Giovanni;DI CARLO Comproprietario		37	11	10
59	LORRAI Antonia;FU BERNARDO MAR SOTGIA (1) Proprieta` per 1000/1000		37	49	20
65	DEPLANNO Maria; DI GEROLAMO MAR MELIS (1) Proprieta` per 1000/1000		36	35	445
69	LAI Luigi;FU GIOVANNI Usufruttuario parziale LAI Massimo;FU LUIGI (1) Proprieta`		36	174	70
73	DEIANA Vincenzo; FU ANTONIO (1) Proprieta` per 1000/1000		36	116	760
74	DEPLANNO Valentino nato a TERTENIA il 09/09/1924 DPLVNT24P09L140F* PROPRIETARIO FIGLIO 1/2 DEPLANU Piero nato a TERTENIA il 19/10/1937 DPLPRI37R19L140N* PROPRIETARIO FIGLIO 1/2		36	49	890



	75	CORIAS Luigina nata a TERTENIA il 16/02/1915 Usufruttuario parziale DEIANA Agostina;VED MAMELI FU GIUSEPPE Usufruttuario parziale MAMELI Beniamino;FU ANTONIO Comproprietario MAMELI Carmen nata a TERTENIA il 05/04/1953, CF. MML CMN 53D45 L140T Comproprietario MAMELI Giuseppe nato a TERTENIA il 11/02/1944, CF. MML GPP44B11 L140K Comproprietario MAMELI Marco;FRANCESCO nato a TERTENIA il 06/12/1960 - Comproprietario MAMELI Sofia nata a TERTENIA il 26/08/1948, CF. MML SFO 48M66 L140V - Comproprietario MAMELI Veneranda;FU ANTONIO - Comproprietario		36	50	2060
	83	DEIANA Giovanna;FU ANTONIO MAR MUGGIONE Comproprietario DEIANA Vincenzo;FU ANTONIO Comproprietario		36	171 EX 122	115
	90	CRISPU Giovanni Battista nato a TERTENIA il 17/04/1949 CRSGNN49D17L140C* - (1) Proprieta` per 1/2 SIONI Doloretta nata a TERTENIA il 22/05/1955 SNIDRT55E62L140Y* - (1) Proprieta` per 1/2		36	168	70
	94	PUDDU Maria; FU ENRICO - 1) Proprieta` per 1000/1000		36	135	1295
	95	PUDDU Maria; FU ENRICO - 1) Proprieta` per 1000/1000		36	106	1825
	99	MELIS Antonio; FU GIOVANNI- (1) Proprieta` per 1000/1000		41	33	1800



100	LOI Battistina;FU MARTINO - Usufruttuario parziale SERRA Attilio;FU SALVATORE - Comproprietario SERRA Maria;FU SALVATORE - Comproprietario SERRA Odorico;FU SALVATORE - Comproprietario		41	94	650
	103 MURGIA Costantino; FU ANTONIO - (1) Proprieta` per 1000/1000		41	37	765
104	MELIS Gianfranco;FU VITTORIO - Comproprietario MELIS Gianfranco;FU VITTORIO - Comproprietario MELIS Italo;FU VITTORIO - Comproprietario MELIS Marisa;FU VITTORIO - Comproprietario MELIS Paola;FU VITTORIO - Comproprietario MELIS Ugo;FU VITTORIO - Comproprietario MELIS Vanda;FU VITTORIO - Comproprietario PILIA Anna;FU EFISIO - Usufruttuario parziale		41	111	1570
105	BIOLCHINI Amerigo;FU COSTANTINO - Comproprietario per 1/2 BIOLCHINI Anna;FU COSTANTINO - Comproprietario per 1/2 BIOLCHINI Aurelio;FU COSTANTINO - Comproprietario per 1/2 BIOLCHINI Dolores;FU COSTANTINO - Comproprietario per 1/2 BIOLCHINI Egidio;FU COSTANTINO - Comproprietario per 1/2 BIOLCHINI Elvio;FU CORNELIO - Comproprietario per 1/2 BIOLCHINI Ettore;FU COSTANTINO - Comproprietario per 1/2		41	38	1690



	BIOLCHINI Luciana;FU CORNELIO - Comproprietario per 1/2 BIOLCHINI Mario;FU COSTANTINO - Comproprietario per 1/2 BIOLCHINI Marisa;FU CORNELIO - Comproprietario per 1/2 BIOLCHINI Ottavio;FU COSTANTINO - Comproprietario per 1/2 BIOLCHINI Vanda;TINA FU CORNELIO - Comproprietario per 1/2 CORRIAS Antonia;FU GIOVANNI - Comproprietario per 1/2 CORRIAS Antonio;FU GIOVANNI - Comproprietario per 1/2 CORRIAS Raffaela;FU GIOVANNI - Comproprietario per 1/2 FLORIS Marilena;DI ANTONIO - Comproprietario per 1/2 LOI Battistina;FU SALVATORE - Usufruttuario parziale MELIS Maria - Comproprietario per 1/2 MELIS Piero- Comproprietario per 1/2				
111	DEIANA Agostina nata a TERTENIA il 04/06/1902 DNEGTN02H44L140H* (1) Proprieta` per 1000/1000	41	148	1160	
113	DEPAU Alberico;FU ANTONIO (1) Proprieta` per 1000/1000	41	145	580	
116	MANCA Egina nata a TERTENIA il 18/08/1909 MNCGNE09M58L140E* Usufruttuario parziale MELONI Basilio;FU ANTONIO Comproprietario per 3/4 MELONI Battista;FU ANTONIO Comproprietario per 3/4 MELONI Dino nato a DOMUSNOVAS il 05/05/1935 MLNDNI35E05D334G* Comproprietario per 1/4 MELONI Maria;FRANCESCA RINA nata a SENECHÉ il 07/01/1937	41	137	945	



	MLNMRA37A47I605L Comproprietario per 1/4 MELONI Vittorio;FU ANTONIO Comproprietario per 3/4 MELONI Vittorio nato a SENECHÉ il 03/11/1938 MLNVTR38S03I605P* Comproprietario per 1/4			
118	DEPAU ALBERICO Proprieta' 1000/1000	41	143	320
119	DEIANA AGOSTINA nata a TERTENIA (NU) il 04/06/1902 DNEGTN02H44L140H Proprieta' 1000/1000	41	146	425
122	LOI FLORIS Pietrina; FU SALVATORE - (1) Proprieta` per 1000/100	41	114	445
124	MANCA Egina nata a TERTENIA il 18/08/1909 MNCGNE09M58L140E* Usufruttuario parziale MELONI Basilio;FU ANTONIO Comproprietario per 3/4 MELONI Battista;FU ANTONIO Comproprietario per 3/4 MELONI Dino nato a DOMUSNOVAS il 05/05/1935 MLNDNI35E05D334G* Comproprietario per 1/4 MELONI Maria;FRANCESCA RINA nata a SENECHÉ il 07/01/1937 MLNMRA37A47I605L Comproprietario per 1/4 MELONI Vittorio;FU ANTONIO Comproprietario per 3/4 MELONI Vittorio nato a SENECHÉ il 03/11/1938 MLNVTR38S03I605P* Comproprietario per 1/4	41	116	445
126	LOI FLORIS Pietrina; FU SALVATORE (1) Proprieta` per 1000/1000	41	121	1450
131	MELIS ADAMO nato a Tertenia il 02/04/1920 C.F.MLS DMA 20D02 L140R - 1) Proprieta` per 1000/1000	46	2	1660



136	LOI Rosa;FU CARLO VED NIEDDU - (1) Proprieta` per 1000/1000		46	217	25
142	PUDDU LAI Antonio;FU PAOLO - (1) Proprieta` per 1000/1000		46	137	40
149	PISU Carmen Raffaela nata a TERTENIA il 12/10/1931 PSICMN31R52L140L (1) Proprieta` per 20/100 PISU Clara nata a TERTENIA il 12/11/1941 PSICLR41S52L140H* (1) Proprieta` per 20/100 PISU Maria Luisa nata a TERTENIA il 25/10/1939 PSIMLS39R65L140D* (1) Proprieta` per 20/100 PISU Paolo nato a TERTENIA il 12/03/1947 PSIPLA47C12L140Y* (1) Proprieta` per 20/100 PISU Ugo nato a TERTENIA il 31/10/1933 PSIGUO33R31L140J* (1) Proprieta` per 20/100		46	34	3030
150	PISU Carmen Raffaela nata a TERTENIA il 12/10/1931 PSICMN31R52L140L (1) Proprieta` per 20/100 PISU Clara nata a TERTENIA il 12/11/1941 PSICLR41S52L140H* (1) Proprieta` per 20/100 PISU Maria Luisa nata a TERTENIA il 25/10/1939 PSIMLS39R65L140D* (1) Proprieta` per 20/100 PISU Paolo nato a TERTENIA il 12/03/1947 PSIPLA47C12L140Y* (1) Proprieta` per 20/100 PISU Ugo nato a TERTENIA il 31/10/1933 PSIGUO33R31L140J* (1) Proprieta` per 20/100		46	33	1100
153	PISU Carmen Raffaela nata a TERTENIA il 12/10/1931 PSICMN31R52L140L (1) Proprieta` per 20/100		46	47	1840



PISU Clara nata a TERTENIA il 12/11/1941 PSICLR41S52L140H* (1) Proprieta` per 20/100				
PISU Maria Luisa nata a TERTENIA il 25/10/1939 PSIMLS39R65L140D* (1) Proprieta` per 20/100				
PISU Paolo nato a TERTENIA il 12/03/1947 PSIPLA47C12L140Y* (1) Proprieta` per 20/100				
PISU Ugo nato a TERTENIA il 31/10/1933 PSIGUO33R31L140J* (1) Proprieta` per 20/100				

**ANAS Sardegna****Espropriazione e servitù di interesse pubblico**

**S.S. 125 "Nuova Orientale Sarda". Tronco Tertenia – San Priamo. 1° Lotto - 1° Stralcio.**

Avviso deposito indennità di esproprio e di occupazione d'urgenza - procedura espropriativa

(Art. 26 comma 7 DPR 327/01, modificato ed integrato dal D.Lgs. 302/02

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale

Visto

- La procura speciale rep. n. 53524 del 27.12.2016 conferita Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'ANAS S.p.A. al Responsabile del Coordinamento Territoriale Sardegna;

- Il Provvedimento Autorizzativo (DI.CO.TER.) n. 7690 del 18.09.2012 con il quale è stato disposto il vincolo preordinato all'esproprio previsto nel progetto definitivo lungo la "Nuova S.S. 125 –tronco Tertenia – San Priamo – 1° lotto – 1° stralcio" e il carattere di particolare urgenza che rivestono i lavori da eseguire e conseguentemente il loro avvio;

- il Dispositivo del Presidente dell'ANAS S.p.A. prot. n. CDG-0129013-P del 02.10.2014 con il quale è stato approvato il progetto definitivo dell'opera anche ai fini della pubblica utilità dell'opera, la cui efficacia non risulta ancora scaduta;

- La nota prot. n. CCA-5158-A del 11/02/2016 dell'Impresa incaricata con la quale sono state trasmesse le relazioni di stima dei suoli e soprassuoli interessati dall'esproprio in oggetto

- Il Dispositivo del Presidente dell'ANAS S.p.A. n.CDG-132036-P del 06.12.2016 con il quale è stato dichiarata la pubblica utilità del piano di esproprio variato, occorrente per la realizzazione delle opere previste nel progetto in argomento;

- La nota prot. n. CDG-65097-A del 08/02/2017 con la quale l'impresa Appaltatrice richiede l'emissione del Decreto Motivato ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. e trasmette l'elenco delle ditte espropriande per le quali si è già provveduto alla notifica ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i;

- L'elenco dei beni da espropriare e di quelli da occupare temporaneamente, nonché l'urgenza di determinare le relative indennità;

- Che il numero dei destinatari della procedura espropriativa è superiore a 50;

- Il Decreto Motivato emesso ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. prot. n. CDG-0066093-P del 08/02/2017;

- I verbali di immissione in possesso e stati di consistenza redatti in data 10.04.2017 e 11.04.2017;

- La mancata comunicazione da parte della Ditta proprietaria, nei trenta giorni dalla notifica, di accettazione delle indennità provvisorie offerte;

- Che bisogna pertanto procedere al deposito delle indennità di esproprio e di occupazione;

Avvisa

Che l'Ufficio delle Espropriazioni del Compartimento ANAS S.p.A. della Viabilità per la Sardegna sta procedendo alla predisposizione del deposito dell'indennità di esproprio e di occupazione a titolo di saldo, per le ditte di cui alla tabella allegata (Allegato A).

Il deposito diventerà esecutivo del decorso dei trenta giorni dalla pubblicazione al Buras del presente avviso, se non è proposta dai terzi l'opposizione al deposito, riferita alla ditta esproprianda.

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale  
Ing. Valter Bortolan



"ALLEGATO A"

Comune di Tertenia				
N. PIANO	DITTA CATASTALE	FOGLIO	P.LLA	SUP. DA ESPROP.
52	DEIANA Anna Laura nata a TERTENIA il 16/10/1958 DNEMLR58R56L140Y* (1) Proprieta` per 2/12  DEIANA Gian Carlo nato a TERTENIA il 11/04/1966 DNEGCR66D11L140Y* (1) Proprieta` per 2/12  DEIANA Graziella nata a TERTENIA il 20/11/1959 DNEGZL59S60L140W* (1) Proprieta` per 2/12  DEIANA Sergio nato a TERTENIA il 12/10/1968 DNESRG68R12L140K* (1) Proprieta` per 2/12  MELIS Zaira nata a TERTENIA il 05/02/1936 MLSZRA36B45L140Q* (1) Proprieta` per 4/12	37	61	1320
57	BOI Adelina;FU GIUSEPPE Comproprietario BOI Annetta;FU GIUSEPPE Comproprietario BOI Giovanni;FU AGOSTINO Comproprietario BOI Pietrina;FU GIUSEPPE Comproprietario BOI Teresa;FU GIUSEPPE Comproprietario DEIANA Annetta;FU FRANCESCO Comproprietario GARAU Lucia;DI GIUSEPPE Comproprietario USAI Priamo Comproprietario	37	10	1390
72	CONCHEDDA Anna Maria Assunta nata a TERTENIA il 18/08/1944, CF. CNCNMR44M58L140M (1) Proprieta` per 1/2  CONCHEDDA Ugo nato a TERTENIA il 16/11/1949, CF. CNC GUO 49S16 L140R	36	45	950



	(1) Proprietà per 1/2 PROPRIETA bene personale			
76	CONCHEDDA Adelina nata a TERTENIA il 19/01/1906 CNCDLN06A59L140P Comproprietario CONCHEDDA Agostina nata a TERTENIA il 06/10/1901 CNCGTN01R46L140X* Comproprietario CONCHEDDA Angelino nato a TERTENIA il 21/09/1908 CNCNLN08P21L140F* Comproprietario CONCHEDDA Annetta nata a TERTENIA il 11/11/1916 CNCNTT16S51L140E Comproprietario CONCHEDDA Antonio nato a TERTENIA il 13/04/1925 CNCNTN25D13L140A* Comproprietario CONCHEDDA Battistino nato a TERTENIA il 13/01/1915 CNCBTS15A13L140I* Comproprietario CONCHEDDA Dario nato a TERTENIA il 02/10/1946 CNCdra46R02L140A* Comproprietario CONCHEDDA Gianpietro nato a TERTENIA il 14/08/1943 CNCGPT43M14L140D* Comproprietario CONCHEDDA Gino nato a TERTENIA il 20/04/1954 CNCgni54D20L140W* Comproprietario CONCHEDDA Giovannino nato a TERTENIA il 02/05/1921 CNCgnn21E02L140U Comproprietario CONCHEDDA Giuseppe nato a TERTENIA il 02/04/1899 CNCgpp99D02L140B* Comproprietario CONCHEDDA Mimmino nato a TERTENIA il 29/10/1919 CNCmmn19R29L140S Comproprietario CONCHEDDA Paola nata a TERTENIA il 03/03/1949 CNCpla49C43L140O* Comproprietario	36	117	865



	CONCHEDDA Rosina nata a TERTENIA il 20/12/1903 CNCRSN03T60L140C Comproprietario CONCHEDDA Teresina nata a TERTENIA il 19/10/1940 CNCTSN40R59L140W* Comproprietario LOI Maria nata a TERTENIA il 15/10/1916 LOIMRA16R55L140B* Comproprietario			
84	BOI Adelina;FU GIUSEPPE - Comproprietario BOI Annetta;FU GIUSEPPE - Comproprietario BOI Pietrina;FU GIUSEPPE - Comproprietario BOI Teresa;FU GIUSEPPE - Comproprietario DEIANA Annetta;FU FRANCESCO - Comproprietario GARAU Lucia;DI GIUSEPPE -COMPROPRIETARIA E USUF PARZ	36	77	5695
93	LOI Augusta nata a TERTENIA il 05/02/1938, CF. LOI GST 38B45 L140S - (1) Proprieta` per 1/5 LOI Cesare nato a TERTENIA il 30/08/1942, CF. LOI CSR 42M30 L140N - (1) Proprieta` per 1/5 LOI Francesca nata a TERTENIA il 18/09/1945, CF. LOI FNC 45P58 L140R - (1) Proprieta` per 1/5 LOI Livio Tomaso nato a TERTENIA il 16/03/1949, CF. LOI LTM 49C16 L140Z - (1) Proprieta` per 1/5 LOI Paolo Antonio nato a TERTENIA il 04/09/1933, CF. LOI PNT 33P04 L140Z - (1) Proprieta` per 1/5	36	105	380
110	DEPAU Alberta nata a CAGLIARI il 28/08/1972 DPELRT72M68B354X* Proprieta` per 1/6 DEPAU Laura nata a LANUSEI il 12/09/1985 DPELRA85P52E441A* (1) Proprieta` per 1/6 DEPAU Nicoletta nata a MURAVERA il 04/04/1974 DPENLT74D44F808V* (1) Proprieta` per 1/6 DEPAU Valeria nata a MURAVERA il 15/10/1979 DPEVLR79R55F808M* (1) Proprieta` per 1/6	41	147	1660



	LOCCI Maria Assunta nata a TERENTIA il 10/08/1951 LCCMSS51M50L140D* (1) Proprieta` per 2/6			
115	DELUSSU Anna;MARIA DI DOMENICO Comproprietario DELUSSU Antonio;MAURIZIO LUCIO nato a LA SPEZIA il 15/01/1938 DLSNTN38A15E463W* Comproprietario DELUSSU Carlo;GIUSEPPE nato a LA SPEZIA il 22/04/1933 DLSCRL33D22E463X* Comproprietario DELUSSU Domenico;FU ANTONIO Usufruttuario parziale DELUSSU Eleonora;DI DOMENICO Comproprietario DELUSSU Giuseppina nata a LA SPEZIA il 04/07/1934 DLSGPP34L44E463E* Comproprietario GRASSI Zelmira nata a ARCOLA il 08/02/1909 Usufruttuario parziale	41	141	209
123	DELUSSU Anna;MARIA DI DOMENICO Comproprietario DELUSSU Antonio;MAURIZIO LUCIO nato a LA SPEZIA il 15/01/1938 DLSNTN38A15E463W* Comproprietario DELUSSU Carlo;GIUSEPPE nato a LA SPEZIA il 22/04/1933 DLSCRL33D22E463X* Comproprietario DELUSSU Domenico;FU ANTONIO Usufruttuario parziale DELUSSU Eleonora;DI DOMENICO Comproprietario DELUSSU Giuseppina nata a LA SPEZIA il 04/07/1934 DLSGPP34L44E463E* Comproprietario GRASSI Zelmira nata a ARCOLA il 08/02/1909	41	115	1845



Usufruttuario parziale				
127	DELUSSU Anna;MARIA DI DOMENICO Comproprietario			
	DELUSSU Antonio;MAURIZIO LUCIO nato a LA SPEZIA il 15/01/1938 DLSNTN38A15E463W* Comproprietario			
	DELUSSU Carlo;GIUSEPPE nato a LA SPEZIA il 22/04/1933 DLSCRRL33D22E463X* Comproprietario	41	122	170
	DELUSSU Domenico;FU ANTONIO Usufruttuario parziale			
	DELUSSU Eleonora;DI DOMENICO Comproprietario			
	DELUSSU Giuseppina nata a LA SPEZIA il 04/07/1934 DLSGPP34L44E463E* Comproprietario			
GRASSI Zelmira nata a ARCOLA il 08/02/1909 Usufruttuario parziale				
Comune di Osini				
N. PIANO	DITTA CATASTALE	FOGLIO	P.LLA	SUP. DA ESPROP.
157	COMUNE DI VILLAGRANDE STRISAILI con sede in VILLAGRANDE STRISAILI, CF.82000010916 - (1) Proprieta` per 1000/1000	17	3	24826

**Ente acque della Sardegna****Estratto Espropriazione e servitù di interesse pubblico**

**Ente Acque della Sardegna, (ente promotore) Progetto SAR- AC- 11 — Potenziamento della portata di convogliamento della linea di adduzione del serbatoio di Simbirizzi e completamento degli interventi di potenziamento della reversibilità del 3° tronco del Canale Ripartitore Sud-Est. Provvedimento di imposizione definitiva di servitù, per aree agricole (art.23, D.P.R. n. 327/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 302/2002), nei Comuni di Nuraminis, Serramanna e Villasor. Asservimenti.**

Regione Autonoma della Sardegna

Determinazione Rep.n.3388 del 11.12.2017

Oggetto: Ente Acque della Sardegna,  
(Ente promotore)

Progetto SAR- AC- 11 — Potenziamento della portata di convogliamento della linea di adduzione del serbatoio di Simbirizzi e completamento degli interventi di potenziamento della reversibilità del 3° tronco del Canale Ripartitore Sud-Est.

Provvedimento di imposizione definitiva di servitù, per aree agricole (art.23, D.P.R. n. 327/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 302/2002), nei Comuni di Nuraminis, Serramanna e Villasor. Asservimenti.

Il Direttore del Servizio Demanio  
e Patrimonio di Cagliari

VISTI lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;

VISTA la legge regionale 13 novembre 1998, n. 31, concernente "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione";

VISTA la legge regionale 25 novembre 2014, n. 24 concernente "Disposizioni urgenti in materia di organizzazione della Regione";

VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 17308/102 del 16 luglio 2015, con il quale al Dirigente Dott. Renato Serra sono conferite le funzioni di direzione del Servizio Demanio e Patrimonio di Cagliari presso la Direzione Generale dell'Assessorato degli Enti Locali Finanze ed Urbanistica;

ESAMINATA la documentazione trasmessa dalla AZIMUT s.a.s. di Massimo Porcu e C., con sede legale in via Riva Villasanta 171, 09134 Cagliari, P. Iva 03040070926, in nome e per conto dall'Ente acque della Sardegna, giusto contratto rep. n. 1450 del 05/10/2016, intesa ad ottenere il provvedimento definitivo di servitù di acquedotto degli immobili occorrenti per i lavori di realizzazione del Progetto SAR- AC- 11 — Potenziamento della portata di convogliamento della linea di adduzione del serbatoio

di Simbirizzi e completamento degli interventi di potenziamento della reversibilità del 3° tronco del Canale Ripartitore Sud-Est;

ACCERTATO che con la Determinazione del Direttore del Servizio Progetti e Costruzioni dell'Ente Acque della Sardegna n. 379 del 05/05/2012, n. 381 del 29/04/2016, n. 1482 del 04/10/2017, l'opera è stata dichiarata di pubblica utilità e che il termine di efficacia della stessa decade il 03/05/2018;

VISTA la Circolare della Presidenza detta Regione — Servizio Regionale delle Espropriazioni, datata 03 agosto 2005, n. protocollo 5/406, recante "Competenza in materia di espropriazione per pubblica utilità. Delibera G.R. del 27/07/2005 D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 — Testo Unico sulle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità. Atto di indirizzo interpretativo in tema di opere pubbliche ai sensi degli articoli 4 e 5 della L.R. 22 aprile 1987, n. 24", pubblicata sul Buras, parti I e II, n. 25 del 13/08/2005;

RICHIAMATO il precedente provvedimento n. 568 del 13.06.2012 , a firma del Direttore del Servizio Regionale delle Espropriazioni con il quale, ai sensi dell'art. 22 bis D.P.R. n. 327/2001 e successive modificazioni, è stata disposta l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione e indicata la misura dell'indennità a titolo provvisorio;

CONSIDERATO che, ai sensi del comma 4 dell'art. 22bis del D.P.R. n. 327/2001 e successive modificazioni,in data 23.07.2012, è stata eseguita l'immissione nel possesso degli immobili da espropriare e pertanto può essere disposto il passaggio del diritto di proprietà senza la condizione sospensiva prevista dall'art. 23, comma 1, lettera f;

CONSIDERATO che, nel termine di legge assegnato, solo una parte delle ditte asservende non hanno accettato la cessione bonaria degli immobili;

VISTE le quietanze di liquidazione diretta delle indennità accettate e le quietanze di deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze- Ragioneria Territoriale dello Stato - Servizio depositi definitivi di Cagliari, comprovanti l'avvenuto deposito dell'indennità di cui sopra;

ACCERTATO che i terreni asservendi non sono all'interno di zone omogenee di tipo A, B, C, D di cui al D.M.2 aprile 1968, n. 1444, definite dallo strumento urbanistico vigente;

CONSTATATO che, al fine della determinazione dell'indennità provvisoria, le aree asservende non sono classificabili come aree edificabili, ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. n. 327/2001;

VISTO il D.P.R. n. 327/2001 e successive modificazioni;

VISTO che in data 30.09.2017, dalla AZIMUT s.a.s. con Raccomandata A/R 15304501791-1, è stata presentata alla Commissione Provinciale Espropri di

Cagliari , la richiesta della rideterminazione delle indennità non accettate;

ACCERTATO che con nota ENAS prot n.26783 del 07/12/2017 si comunica che la suddetta Commissione non ha pronunciato determinazione alcuna;

CONSIDERATA la notoria mancanza di funzionamento della Commissione Provinciale Espropri di Cagliari, competente per la determinazione dell'indennità definitiva di espropriaione, ex art. 41 del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni ed integrazioni, ed al fine di evitare un arresto procedimentale e le relative conseguenze, si ritiene di dover, comunque, completare l'iter del procedimento;

VISTA la sentenza della Corte di Cassazione, Sez. I Civile, 18 agosto 2017 n. 20176;

VISTA la sentenza della Corte Costituzionale n. 181/2001;

VISTO il D.P.R. n. 327/2001;

VISTA la legge regionale 24/2014, art. 23, comma 1, lettera c;

VISTA la Legge 06.11.2012 n. 190 , G.U. 13.11.2012, recante 'Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione';

TUTTO ciò premesso verificata l'assenza di conflitto di interesse, nei limiti della propria competenza e fatte salve le responsabilità di terzi, sulla base degli atti prodotti;

#### Determina

ART. 1 Sono asserviti a favore dei Demanio della Regione Sardegna (beneficiario dell'asservimento) gli immobili occorrenti per i Lavori di realizzazione dei Progetto SAR- AC- 11 Potenziamento della portata di convogliamento della linea di adduzione dei serbatoio di Simbirizzi e completamento degli interventi di potenziamento della reversibilità del 3° tronco del Canale Ripartitore Sud-Est in Comune di Nuraminis, Serramanna e Villasor, ed identificati nell'elenco e nella planimetria , allegati al presente provvedimento per farne parte integrante.

ART. 2 Per il periodo intercorrente tra la data di immissione nel possesso e la data di emanazione del presente provvedimento è dovuta ai proprietari asserviti l'indennità di occupazione da computarsi, ai sensi dell'art. 50, comma 1, del DPR n. 327/2001, pari ad un importo per ogni anno di un dodicesimo dell'indennità definitiva di espropriaione e, per ogni mese o frazione di mese, una indennità pari ad un dodicesimo di quella annua.

ART. 3 Il presente provvedimento , a cura e spese del promotore dell'asservimento, sarà -notificato- ai relativi proprietari nelle forme degli atti processuali civili e trascritto, in termini d'urgenza, presso il competente Ufficio dei Registri Immobiliari. Gli effetti conseguenti alla pronuncia del presente

provvedimento, sono soggetti alla condizione sospensiva che il medesimo provvedimento sia notificato ed eseguito con le modalità sopra richiamate; Un estratto del presente provvedimento è trasmesso entro cinque giorni per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna. L'opposizione del terzo è proponibile entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto.

ART. 4 Dalla data di trascrizione del presente provvedimento , tutti i diritti relativi agli immobili asserviti possono essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

ART. 5 Contro il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna entro il termine di sessanta giorni, decorrenti dalla data di notifica del presente provvedimento. E' possibile l'opposizione alla stima in Corte d'Appello ai sensi del decreto legislativo 1 settembre 2011, n. 150, art. 29; L'opposizione va proposta, a pena di inammissibilità, entro il termine di trenta giorni dalla notifica del provvedimento di esproprio o dalla notifica della stima peritale, se quest'ultima sia successiva al provvedimento di esproprio; Il termine e' di sessanta giorni se il ricorrente risiede all'estero; L'opposizione del terzo è proponibile entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto;

ART.6 L'esecuzione del presente provvedimento dovrà essere comunicata al Servizio Demanio e Patrimonio di Cagliari - Settore Espropriazioni ai sensi dell'art.14,comma 1 del DPR 327/2001 e s.m. ed i. e conterrà:

1) Gli estremi dell'avvenuta notificazione del provvedimento, nelle forme previste per gli atti processuali civili, ai proprietari espropriati;

2) Gli estremi dell'avvenuta inserzione del provvedimento, per estratto, nel Buras, parte III;

3) Gli estremi dell'avvenuta registrazione fiscale del provvedimento, che dovrà essere effettuata entro 20 giorni dalla data di emissione del provvedimento medesimo;

4) Gli estremi dell'avvenuta trascrizione del provvedimento stesso presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari, che dovrà essere effettuata in termini d'urgenza;

Si fa infine presente che l'Ente espropriante dovrà attestare, con apposita certificazione, la proposizione, o meno, da parte del terzo, ai sensi dell'art. 23, comma 5, del DPR 327/2001 e s.m. ed i. e/o degli interessati, di opposizione nanti la Corte d'Appello alle indennità di espropriaione ai sensi del decreto legislativo 1 settembre 2011, n. 150, ,art. 29; Alle ditte espropriate dovranno essere comunicati, in virtù della presente ordinanza:

1) Gli estremi dell'avvenuta inserzione del provvedimento, per estratto, nel Buras, parte III;

2) Gli estremi dell'avvenuta registrazione fiscale del provvedimento, che dovrà essere effettuata entro 20 giorni dalla data di emissione del provvedimento medesimo;

3) Gli estremi dell'avvenuta trascrizione del provvedimento stesso presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari, che dovrà essere effettuata in termini d'urgenza;

**ART.7** La presente determinazione, per il tramite della Direzione Generale, sarà trasmessa all'Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica ai sensi dell'art. 21, nono comma, della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31.

Il Direttore di Servizio  
Renato Serra

#### Ente acque della Sardegna

##### Estratto Espropriazione e servitù di interesse pubblico

Ente Acque della Sardegna, (ente promotore) - Progetto SAR- AC- 11 - Potenziamento della portata di convogliamento della linea di adduzione del serbatoio di Simbirizzi e completamento degli interventi di potenziamento della reversibilità del 3° tronco del Canale Ripartitore Sud-Est. Provvedimento di imposizione definitiva di servitù, per aree agricole (art.23, D.P.R. n. 327/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 302/2002), nei Comuni di Nuraminis, Serramanna e Villasor. Art.21 del DPR 327/2001 e s.m.i.; Asservimenti.

Regione Autonoma della Sardegna

Determinazione Rep.n.807 del 16.04.2018

Oggetto: Ente Acque della Sardegna, (ente promotore)

Progetto SAR- AC- 11 — Potenziamento della portata di convogliamento della linea di adduzione del serbatoio di Simbirizzi e completamento degli interventi di potenziamento della reversibilità del 3° tronco del Canale Ripartitore Sud-Est.

Provvedimento di imposizione definitiva di servitù, per aree agricole (art.23, D.P.R. n. 327/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 302/2002), nei Comuni di Nuraminis, Serramanna e Villasor. Art.21 del DPR 327/2001 e s.m.i.; Asservimenti.

Il Direttore del Servizio Demanio e  
Patrimonio di Cagliari

VISTI lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;

VISTA la legge regionale 13 novembre 1998, n. 31,

concernente "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione";

VISTA la legge regionale 25 novembre 2014, n. 24 concernente "Disposizioni urgenti in materia di organizzazione della Regione";

VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n° 17308/102 del 16 luglio 2015, con il quale al Dirigente Dott. Renato Serra sono conferite le funzioni di direzione del Servizio. Demanio e Patrimonio di Cagliari presso la Direzione Generale dell'Assessorato degli Enti Locali Finanze ed Urbanistica;

ESAMINATA la documentazione trasmessa dalla AZIMUT s.a.s. di Massimo Porcu e C., con sede legale in via Riva Villasanta 171, 09134 Cagliari, P. iva 03040070926, in nome e per conto dall'Ente acque della Sardegna, giusto contratto rep. N° 1450 del 05/10/2016, intesa ad ottenere il provvedimento definitivo di servitù di acquedotto degli immobili occorrenti per i lavori di realizzazione del Progetto SAR- AC- 11 - Potenziamento della portata di convogliamento della linea di adduzione del serbatoio di Simbirizzi e completamento degli interventi di potenziamento della reversibilità del 3° tronco del Canale Ripartitore Sud-Est;

ACCERTATO che con la Determinazione del Direttore del Servizio Progetti e Costruzioni dell'Ente Acque della Sardegna n° 379 del 05/05/2012, n° 381 del 29/04/2016, n° 1482 del 04/10/2017, l'opera è stata dichiarata di pubblica utilità e che il termine di efficacia della stessa decade il 03/05/2018;

VISTA la Circolare della Presidenza della Regione — Servizio Regionale delle Espropriazioni, datata 03 agosto 2005, n. protocollo 5/406, recante "Competenza in materia di espropriazione per pubblica utilità. Delibera G.R. del 27/07/2005 D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 — Testo Unico sulle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità. Atto di indirizzo interpretativo in tema di opere pubbliche ai sensi degli articoli 4 e 5 della L.R. 22 aprile 1987, n. 24", pubblicata sul B.U.R.A.S., parti I e II, n. 25 del 13/08/2005;

RICHIAMATO il precedente provvedimento n. 568 del 13.06.2012 , a firma del Direttore del Servizio Regionale delle Espropriazioni con il quale, ai sensi dell'art. 22 bis D.P.R. n. 327/2001 e successive modificazioni, è stata disposta l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione e indicata la misura dell'indennità a titolo provvisorio;

CONSIDERATO che, ai sensi del comma 4 dell'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001 e successive modificazioni, in data 23.07.2012, è stata eseguita l'immissione nel possesso degli immobili da espropriare e pertanto può essere disposto il passaggio del diritto di proprietà senza la condizione sospensiva prevista dall'ad. 23, comma 1, lettera f;

CONSIDERATO che le ditte interessate dal presente

provvedimento hanno richiesto l'applicazione dell'art.21 del DPR 327/2001 e s.m.i.;

CONSIDERATO che, nel termine di legge assegnato, solo una parte delle ditte asservende hanno accettato la definizione a seguito dell'attivazione del procedimento di cui all'art. 21 del DPR 327/2001 come risulta dall'allegato A) , mentre una parte, per contro, ha rifiutato tale definizione come risulta dall'allegato B);

VISTE le quietanze di liquidazione diretta delle indennità accettate e le quietanze di deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato - Servizio depositi definitivi di Cagliari, relative ai non accettanti, comprovanti l'avvenuto deposito dell'indennità di cui sopra;

ACCERTATO che i terreni asservendi non sono all'interno di zone omogenee di tipo A, B, C, D di cui al D.M. 2 aprile 1968, n. 1444, definite dallo strumento urbanistico vigente;

CONSTATATO che, le aree asservende non sono classificabili come aree edificabili, ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. n. 327/2001;

VISTO il D.P.R. n. 327/2001e successive modificazioni;

SOTTOLINEATO che le ditte interessate dal presente provvedimento hanno richiesto l'applicazione dell'art.21 del DPR 327/2001 e s.m.i.;

VISTO che in data 30.09.2017, dalla AZIMUT s.a.s. con Raccomandata A/R 15304501791-1, è stata presentata alla Commissione Provinciale Espropri di Cagliari , la richiesta della rideterminazione delle indennità non accettate;

ACCERTATO che con nota ENAS prot.n°26783 del 07/12/2017 si comunica che la suddetta Commissione non ha pronunciato determinazione alcuna;

CONSIDERATA la rilevata mancanza di pronuncia da parte della Commissione Provinciale Espropri di Cagliari, competente per la determinazione dell'indennità definitiva di espropriaione, ex art. 41 del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni ed integrazioni, ed al fine di evitare un arresto procedimentale e le relative conseguenze, si ritiene di dover, comunque, completare l'iter del procedimento;

VISTA la sentenza della Corte di Cassazione , Sez. I Civile , 18 agosto 2017 n. 20176;

VISTA la sentenza della Corte Costituzionale n. 181/2001;

VISTO il D.P.R. n. 327/2001;

VISTA la legge regionale 24/2014, art. 23, comma 1, lettera c;

VISTA la Legge 06.11.2012 n° 190 , G.U. 13.11.2012, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

TUTTO ciò premesso verificata l'assenza di conflitto di interesse, nei limiti della propria competenza e fatte salve le responsabilità di terzi, sulla base degli atti

prodotti;

#### Determina

ART.1 Sono asserviti a favore del Demanio della Regione Sardegna (beneficiario dell'asservimento) gli immobili occorrenti per i lavori di realizzazione del Progetto SAR- AC- 11 Potenziamento della portata di convogliamento della linea di adduzione del serbatoio di Simbirizzi e completamento degli interventi di potenziamento della reversibilità del 3° tronco del Canale Ripartitore Sud-Est in Comune di Nuraminis, Serramanna e Villasor, ed identificati nell'elenco e nella planimetria , allegati al presente provvedimento per farne parte integrante.

ART. 2 Per il periodo intercorrente tra la data di immissione nel possesso e la data di emanazione del presente provvedimento è dovuta ai proprietari asserviti l'indennità di occupazione da computarsi, ai sensi dell'art. 50, comma 1, del DPR n.327/2001 , pari ad un importo per ogni anno di un dodicesimo dell'indennità definitiva di espropriaione e, per ogni mese o frazione di mese, una indennità pari ad un dodicesimo di quella annua.

ART.3 Il presente provvedimento , a cura e spese del promotore dell'asservimento, sarà notificato ai relativi proprietari nelle forme degli atti processuali civili e trascritto, in termini d'urgenza, presso il competente Ufficio dei Registri Immobiliari.

Gli effetti conseguenti alla pronuncia del presente provvedimento, sono soggetti alla condizione sospensiva che il medesimo provvedimento sia notificato ed eseguito con le modalità sopra richiamate; Un estratto del presente provvedimento è trasmesso entro cinque giorni per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna. L'opposizione del terzo è proponibile entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto.

Art. 4 Dalla data di trascrizione del presente provvedimento , tutti i diritti relativi agli immobili asserviti possono essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

ART. 5 Contro il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna entro il termine di sessanta giorni, decorrenti dalla data di notifica del presente provvedimento. E' possibile l'opposizione alla stima in Corte d'Appello ai sensi del decreto legislativo 1 settembre 2011, n° 150, art. 29; L'opposizione va proposta, a pena di inammissibilità, entro il termine di trenta giorni dalla notifica del provvedimento di esproprio o dalla notifica della stima peritale, se quest'ultima sia successiva al provvedimento di esproprio; Il termine è di sessanta giorni se il ricorrente risiede all'estero; L'opposizione del terzo è proponibile entro i trenta giorni successivi

alla pubblicazione dell'estratto; Deve sottolinearsi il seguente principio, ribadito di recente dalla Suprema Corte (Cass. Civile, 4 febbraio 2016, n. 2193) : "Con riferimento al termine per proporre opposizione alla stima dell'indennità di espropriaione, la notificazione del decreto ablativo, nel quale l'indennità venga indicata come definitiva e determinata in misura corrispondente a quella già qualificata come provvisoria, non basta a far decorrere il termine di trenta giorni per proporre opposizione da parte dei proprietari espropriati, ai sensi della L. 22 agosto 1971, n. 865, art. 19, occorrendo anche il deposito della relazione di stima, l'inserzione dell'avviso di deposito nel Foglio annunci legali della Provincia (BURAS per la Regione Sardegna) e la notifica agli stessi della determinazione concreta dell'indennità definitiva." Dove ciò non sia avvenuto, pertanto, l'azione di determinazione giudiziale dell'indennità resta proponibile finché non decorra il termine di prescrizione decennale, a far data dall'emanazione del provvedimento ablatorio (Corte Costituzionale sentenza n. 67 del 1990).

**ART.6** L'esecuzione del presente provvedimento dovrà essere comunicata al Servizio Demanio e Patrimonio di Cagliari —Settore Espropriazioni ai sensi dell'art.14,comma 1 del DPR 327/2001 e s.m. ed i. e conterrà:

1) - Gli estremi dell'avvenuta notificazione del provvedimento, nelle forme previste per gli atti processuali civili, ai proprietari espropriati;

2) - Gli estremi dell'avvenuta inserzione del provvedimento, per estratto, nel Buras, parte III;

3)- Gli estremi dell'avvenuta registrazione fiscale del provvedimento, che dovrà essere effettuata entro 20 giorni dalla data di emissione del provvedimento medesimo;

4)- Gli estremi dell'avvenuta trascrizione del provvedimento stesso presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari, che dovrà essere effettuata in termini d'urgenza;

Si fa infine presente che l'Ente espropriante dovrà attestare, con apposita certificazione, la proposizione, o meno; da parte del terzo, ai sensi dell'art. 23, comma 5, del DPR 327/2001 e s.m. ed i. e/o degli interessati, di opposizione nanti la Corte d'Appello alle indennità di espropriaione ai sensi del decreto legislativo 1 settembre 2011, n° 150, , art. 29;

Alle ditte espropriate dovranno essere comunicati, in virtù della presente ordinanza,

1) - Gli estremi dell'avvenuta inserzione del provvedimento, per estratto, nel Buras, parte III;

2) - Gli estremi dell'avvenuta registrazione fiscale del provvedimento, che dovrà essere effettuata entro 20 giorni dalla data di emissione del provvedimento medesimo;

3) - Gli estremi dell'avvenuta trascrizione del provvedimento stesso presso la competente

Conservatoria dei Registri Immobiliari, che dovrà essere effettuata in termini d'urgenza;

**ART.7** La presente determinazione, per il tramite della Direzione Generale, sarà trasmessa all'Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica ai sensi dell'art. 21, nono comma, della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31.

Il Direttore di Servizio  
Renato Serra

#### ABBANOA S.p.A

##### Espropriazione e servitù non di interesse pubblico

Ente di Governo dell'Ambito della Sardegna - Decreto di asservimento n. 1 del 16 Novembre 2017 (ex art.23 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327) - "Adeguamento schema fognario depurativo n. 141 del P.T.A. Potenziamento e adeguamento degli impianti di sollevamento a servizio degli schemi n. 140 e n. 141 al depuratore di Santa Caterina di Pittinuri" - ID 2006-1062.

Ente di Governo dell'Ambito della Sardegna

Decreto di Asservimento n. 1 del 16 Novembre 2017

(ex art. 23 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327)

Oggetto: "Adeguamento schema fognario depurativo n. 141 del P.T.A. Potenziamento e adeguamento degli impianti di sollevamento a servizio degli schemi n.140 e n.141 al depuratore di Santa Caterina di Pittinuri". ID 2006-1062.

Il Dirigente

Premesso che:

- con L.R. 4 febbraio 2015, n. 4 il Consiglio regionale della Sardegna, in attuazione del D.Lgs. 3 aprile 2006, n.152 ha istituito l'Ente di governo dell'ambito della Sardegna, dotato di personalità giuridica e autonomia organizzativa e patrimoniale, a cui sono attribuite le funzioni di organizzazione territoriale del servizio idrico integrato;

- l'art. 2 della L.R. n.4/2015 stabilisce che l'Ente di governo dell'ambito della Sardegna succede, a decorrere dal 1° gennaio 2015, in tutte le posizioni giuridiche ed economiche attribuite alla Gestione Commissariale istituita ai sensi della L.R. 8 febbraio 2013, n. 3 (Soppressione dell'Autorità d'ambito territoriale ottimale della Sardegna Norma transitoria, disposizioni urgenti in materia di enti locali, di ammortizzatori sociali, di politica del lavoro e modifiche alla legge regionale n. 1 del 2013), e successive modifiche ed integrazioni;

- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 2 marzo 2015 si è preso atto della Legge Regionale 4/2015 e della modifica della

denominazione dell'Ente;

- in applicazione dell'art.11 del disposto normativa sopra citato, il Presidente della Regione in data 2 aprile 2015 ha proceduto alla convocazione ed all'insediamento del Comitato Istituzionale d'Ambito;

- durante la seduta del 26 giugno 2015, preso atto della nuova composizione del Comitato, è stato eletto il nuovo Presidente, individuato nella persona del sindaco di Sassari, Dott. Nicola Sanna;

- con Deliberazione del Comitato Istituzionale d'Ambito n. 10 del 22 luglio 2015, come rettificata con Deliberazione del Comitato Istituzionale d'Ambito n. 12 del 5 agosto 2015, è stato stabilito di conferire l'incarico di Direttore Generale dell'Ente di Governo dell'Ambito della Sardegna all'Ing. Paolo Porcu (rep. contratti n. 9 del 1 settembre 2015);

- con Determinazione Dirigenziale n. 43 del 13 aprile 2017 è stato conferito all'ing. Francesca Salis l'incarico di Dirigente Tecnico dell'area pianificazione, programmazione e controllo del gestore, con decorrenza dal 14 aprile 2017 e fino al termine del mandato del Presidente dell'Ente.

Visto lo Statuto dell'Ente di governo dell'ambito della Sardegna.

Richiamato il D.P. R. 8 giugno 2001, n.327, recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" ed in particolare l'articolo 23 recante "Contenuto ed effetti del Decreto di esproprio".

Vista la Deliberazione del Comitato Esecutivo n°164 del 22 novembre 2010 con la quale è stato approvato il progetto definitivo, predisposto dal Gestore del Servizio Idrico Integrato Abbanoa S.p.A., dei lavori relativi allo "Adeguamento dello schema fognario-depurativo no141 del P.T.A.- Potenziamento e adeguamento degli impianti di sollevamento a servizio degli schemi n°140 e n°141 al depuratore di Santa Caterina di Pittinuri", nonché dichiarata la pubblica utilità dell'opera.

Vista la Deliberazione del Comitato Esecutivo no165 del 22 novembre 2010 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo, predisposto dal Gestore del Servizio Idrico Integrato Abbanoa S.p.A., dei lavori relativi allo "Adeguamento dello schema fognario-depurativo no141 del P.T.A.- Potenziamento e adeguamento degli impianti di sollevamento a servizio degli schemi n°140 e n°141 al depuratore di Santa Caterina di Pittinuri".

Visto il Decreto del Dirigente della Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale della Sardegna prot. gen. n. 307 del 4 febbraio 2011 costituente il provvedimento di occupazione d'urgenza emanato ai sensi dell'art.22-bis del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 con il quale sono state determinate in via provvisoria le indennità di asservimento spettanti ai proprietari delle aree necessarie all'esecuzione dei lavori nonché è stata disposta, a favore del gestore del Servizio Idrico

Integrato Abbanoa S.p.A., l'occupazione d'urgenza preordinata all'asservimento delle aree.

Vista la Deliberazione del Comitato Istituzionale d'Ambito n. 19 del 20 novembre 2015 con la quale stato prorogato di 2 (due) anni, fino al 22 novembre 2017, il termine ordinario di 5 (cinque) anni per l'emanazione del decreto di asservimento relativamente all'intervento denominato "Lavori di adeguamento dello schema fognario-depurativo n. 141 del P.T.A.- Potenziamento e adeguamento degli impianti di sollevamento a servizio degli schemi n. 140 e n. 141 al depuratore di Santa Caterina di Pittinuri. ID 2006-1062"; termine decorrente dalla dichiarazione di pubblica utilità disposta nel caso di specie con Deliberazione del Commissario dell'Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale della Sardegna n. 164 del 22 novembre 2010.

Considerato che:

- ai proprietari dell'area ove è prevista la realizzazione dell'opera è stato notificato il provvedimento di occupazione d'urgenza di cui all'articolo 22-bis del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327;

- le immissioni in possesso e gli stati di consistenza sono avvenuti in data 05 aprile 2011;

- si è provveduto al pagamento delle indennità ai proprietari accettanti aventi diritto;

- sono state versate tutte le somme costituenti l'indennità provvisoria in capo alla Cassa Depositi e Prestiti presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Cagliari/Carbonia Iglesias/Medio Campidano, a favore dei proprietari e che le suddette somme sono relative al deposito delle indennità non accettate;

- non è scaduto il termine di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità fissato in anni 7 (cinque più due di proroga del termine ordinario per l'emanazione del decreto di asservimento) dalla data della Deliberazione del Comitato Esecutivo no 164 del 22 novembre 2010.

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", e in particolare l'articolo 107, che riporta funzioni e responsabilità della dirigenza.

Visto l'art.158-bis del D.Lgs. 152/2006, come novellato dal D.L. 133/2014, recante "Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell'autorità espropriante", il quale al comma 3 stabilisce che l'ente di governo degli ambiti o bacini territoriali ottimali e omogenei costituisce autorità espropriante per la realizzazione degli interventi".

Vista la convenzione di servizio regolante i rapporti tra l'Autorità d'Ambito e il gestore del Servizio Idrico Integrato, rep. 9 del 22/02/2012.

Decreta

- Ai sensi dell'articolo 23 e dell'articolo 24 del D.P.R.

8 giugno 2001, n.327, sono asserviti a favore del Demanio comunale del Comune di Cuglieri con sede in via Carlo Alberto 33, P. I.v.a. 00073930950, i beni immobili ubicati nel territorio del Comune di Cuglieri, come riportati nell'Allegato A al presente decreto

**Dispone**

1. Che il Gestore del Servizio Idrico Integrato Abbanoa S.p.A. provveda all'esecuzione degli adempimenti successivi riguardanti il presente Decreto, fra cui:

- a) la notifica, insieme al suo allegato A nelle forme degli atti processuali civili, alle ditte proprietarie interessate;
- b) la pubblicazione, per estratto, nel Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna;
- c) la registrazione fiscale presso la competente Agenzia delle Entrate;
- d) la trascrizione presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari.

**Informa**

2. Che il responsabile del procedimento, in seno all'Ente di Governo dell'Ambito della Sardegna, è l'ing. Francesca Salis.

3. Che ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n.241, contro il presente provvedimento sono ammissibili ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (Legge 6 dicembre 1971, n.1034) entro 60 giorni decorrenti dalla data della notificazione o della piena conoscenza del provvedimento, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato (D.P.R. 24 novembre 1971, n.1199) entro 120 giorni decorrenti dalla data della notificazione o della piena conoscenza del provvedimento.

A.P.P. e C.G./S.I.

Il Dirigente  
Ing. Francesca Salis

**Allegati:**

Gli allegati sono depositati presso l'ufficio del Responsabile del Procedimento Ing. Maria Antonietta Gelsomino nella sede di Cagliari (CA) Viale Diaz 77.

**Consorzio di Bonifica della Sardegna Centrale**

**Estratto Espropriazione e servitù non di interesse pubblico**

Lavori denominati "Fiume Cedrino. - Interventi di mitigazione del rischio idraulico del bacino del Rio Cedrino a valle della Diga di Pedra 'e Othoni - 2° Stralcio", CUP I99H11000250002 - Decreto definitivo di esproprio.

Consorzio di Bonifica della Sardegna Centrale

Decreto di esproprio con determinazione del Dirigente

Ufficio Espropriazioni n.33 del 09/04/2018

(D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i.)

Il Dirigente dell'Ufficio Espropriazioni

**PREMESSO che:**

- con D.D.S.D.S. n. 29538/2267 del 03.09.2010 dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna è stato assegnato al Consorzio di Bonifica della Sardegna Centrale, il finanziamento complessivo di Euro 2.100.000,00 per l'attuazione dell'intervento denominato "Fiume Cedrino. - Interventi di mitigazione del rischio idraulico del bacino del Rio Cedrino a valle della Diga di Pedra 'e Othoni - 2° Stralcio." (CIG : 6504718719 - CUP: I99H11000250002), finalizzato alla mitigazione del rischio idraulico nel bacino del Cedrino, nei Comuni di Galtelli, Irgoli, Loculi, Onifai e Orosei;

- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 180 del 03.04.2013 è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento in oggetto e si è successivamente provveduto, ai sensi dell'art. 11 del DPR 327/2001 e ss. mm. e ii., a dare comunicazione agli interessati dell'avvio del procedimento diretto all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo e contestuale comunicazione di pubblica utilità dell'intervento in oggetto;

- con Determinazione della Direzione Generale del Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici n. 31500/1829 del 24.08.2015, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, è stato approvato il progetto definitivo del summenzionato intervento;

- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 137 del 15.09.2015 è stato approvato, per quanto di competenza, il progetto esecutivo del suddetto intervento, redatti dall'Ing. Maddalena Idili, il cui quadro economico è stato successivamente rettificato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 146 del 08.10.2015 e, quindi, riapprovato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Ente n. 7 del 25.11.2015, per l'importo complessivo di euro 2.100.000,00;

- l'Ufficio per le espropriazioni ha provveduto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17.2 D.P.R. 327/2001, a dare notizia ai proprietari dei fondi interessati dalla procedura espropriativa della data in cui è diventato efficace l'atto che ha approvato il progetto definitivo e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione nonché comunicato la possibilità di fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione della indennità di esproprio;

- nel termine di cui alla summenzionata comunicazione non sono pervenute osservazioni;

- con determinazione del dirigente dell'area tecnica

consortile n.65 del 12/05/2017, è approvato l'elaborato denominato "Fiume Cedrino. Interventi di mitigazione del rischi idraulico nel bacino del fiume Cedrino a valle della diga di Pedra 'e Othoni, 2° Stralcio – Aggiornamento del Piano particolare di esproprio", datato maggio 2012, redatto dal Responsabile del Procedimento, ing. Antonio Madau, che aggiorna alla reale situazione delle proprietà, delle colture in atto e del valore di mercato il precedente Piano particolare allegato al progetto esecutivo dei lavori di che trattasi;

VISTA la determinazione del Dirigente dell'ufficio espropriazioni del Consorzio n.67 del 17/05/2017, con la quale:

- E' stata decretata l'occupazione d'urgenza anticipata, ai sensi dell'art.22bis del D.P.R. n.327 de 08/06/2001 e s.m.i., delle aree ricadenti nel Comune di Orosei necessarie alla realizzazione dei lavori in premessa siti nel Comune di Orosei ed identificati come negli allegati del suddetto provvedimento;

- si è provveduto a determinare l'indennità provvisoria come da Piano particolare di esproprio, aggiornato ed approvato con la citata determinazione del dirigente dell'area tecnica consorziale n. 65 del 12/05/2017;

#### DATO ATTO che:

- si è provveduto a comunicare detto decreto di occupazione di urgenza anticipata agli aventi diritto secondo le formalità degli atti processuali civili con avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista la redazione del verbale di stato di consistenza e di immissione nel possesso da effettuarsi con le modalità di cui all'art. 24 del D.P.R. 327/2001;

- in data 06 e 07 giugno 2017 si è provveduto alla redazione dello stato di consistenza dei luoghi ed immissione in possesso degli immobili;

- con propria determinazione n.119 del 11/08/2017 è disposto il pagamento l'acconto dell'80% degli importi ai proprietari che hanno condiviso la determinazione dell'indennità, come indicato nell'Allegato A di detta determinazione;

- con propria determinazione n.151 del 23/10/2017 è rettificato l'Allegato A della citata determinazione n.119/2017 relativamente alla Ditta catastale riportata in allegato (Ditte Vardeu Antonio, Vardeu Efisio, Vardeu Maria Paola, Vardeu Marisa);

- con propria determinazione n.157 del 08/11/2017 è disposto il pagamento a saldo degli importi ai proprietari che hanno condiviso la determinazione dell'indennità, come indicato nell' Allegato A di detta determinazione, e contemporaneamente disposto il deposito presso Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF) delle ditte non accettanti e/o non liquidabili, come indicato nell'Allegato B di detta determinazione;

VISTO l'elenco "Allegato A" dei proprietari che hanno

condiviso la determinazione dell'indennità e le relative determinazioni delle stesse con le modalità di cui al comma 6 dell'art. 20 e dell'art.45.2 del T.U., per ciascuno, del saldo, allegato alla determinazione n.157 del 08/11/2017 per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO l'elenco "Allegato B" comprendente le ditte non accettanti e/o non liquidabili in merito alle indennità proposte, allegato determinazione n.157 del 08/11/2017 per farne parte integrante e sostanziale;

VISTE le quietanze di pagamento con la quale si attesta l'avvenuta liquidazione delle indennità definitive rilasciate dagli aventi diritto;

DATO ATTO che sussistono tutte le condizioni e i presupposti di legge per procedere all'emissione del decreto definitivo di esproprio;

VISTO il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modificazioni ed integrazioni;

#### Decreta

- Sono definitivamente espropriati, ad ogni effetto di legge, a favore del Demanio della Regione Autonoma della Sardegna - C.F. 80002870923, gli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori denominati "Fiume Cedrino. - Interventi di mitigazione del rischio idraulico del bacino del Rio Cedrino a valle della Diga di Pedra 'e Othoni - 2° Stralcio" (CUP I99H11000250002) indicati nell'elenco ditte "Allegato A" e planimetria catastale "Allegato B", pubblicati nel sito istituzionale [www.cbsc.it](http://www.cbsc.it) sezione Amministrazione Trasparente, Altri Contenuti, Espropri;

- DI REGISTRARE, senza indugio, il presente atto presso l'Agenzia delle Entrate, di trascrivere presso la competente Conservatoria dei RR.II. e di volturalo presso la competente Agenzia del Territorio;

- DI PUBBLICARE per estratto il presente Decreto definitivo di Esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna.

Il Dirigente dell'Ufficio Espropriazioni  
Ing. Sebastiano Bussalai

---

#### Consorzio di Bonifica della Sardegna Centrale

##### Estratto Espropriazione e servitù non di interesse pubblico

Lavori denominati "A.G.C. 148 - Completamento irrigazione piane in agro dei Comuni di Orosei ed Onifai mediante sostituzione delle condotte distributrici in amianto cemento con altre in PVC (eseguibile anche

mediante stralci)", CUP I93H11000120001. Estratto ordine di pagamento indennità definitiva di espropriazione.

Consorzio di Bonifica della Sardegna Centrale

Estratto ordine di pagamento  
Ai sensi dell'art.28 del D.P.R. 08.06.2001  
n. 327 e s.m. e i.

Si avvisa

Che non determinazione n. 35 del 09 aprile 2018 il Dirigente dell'Ufficio Espropriazioni del Consorzio di Bonifica della Sardegna Centrale ha disposto il pagamento degli importi di cui all'elenco "Allegato A" - pubblicato nel sito istituzionale [www.cbsc.it](http://www.cbsc.it)

- sezione Amministrazione trasparente, altri contenuti, Espropri - a favore dei proprietari ivi indicati, a titolo di indennità definitiva di espropriazione, notificata alle ditte espropriate ed accettata dalle medesime con dichiarazione attestante la assenza di diritti di terzi nonché deposito della documentazione attestante la piena e libera proprietà del bene, nell'ambito dei lavori denominati "A./G.C. 148,

- Completamento irrigazione piane in agro dei Comuni di Orosei ed Onifai mediante sostituzione delle condotte distributrici in amianto cemento con altre in PVC (eseguibile anche mediante stralci)", CUP I93H11000120001.

Il provvedimento suindicato diverrà esecutivo con il decorso di trenta giorni dalla data di pubblicazione nel Buras del presente avviso, se non è proposta dai terzi l'opposizione del pagamento riferita alla ditta espropriata.

Il Dirigente dell'Ufficio Espropriazioni  
Ing. Sebastiano Bussalai

## Piani urbanistici paesistici e territoriali

**Comune di Assemini**

**Piano urbanistico e territoriale**

**Adozione definitiva Piano Particolareggiato del Centro Storico di Assemini.**

Comune di Assemini  
Città Metropolitana di Cagliari

Il Responsabile Servizio Pianificazione Territoriale

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 20 comma 8 della L.R. n. 45 del 22.12.1989,

Rende noto

Che con delibera del Consiglio Comunale n. 10 del 09.02.2018 è stato adottato definitivamente il Piano

Particolareggiato del Centro Storico di Assemini.

Il Piano è stato inoltre approvato con Determinazione del Direttore del Servizio Tutela Paesaggistica di Cagliari n. 450/TP-CA CI del 22.3.2018 ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 della L.R. n. 28/98.

Il Piano Particolareggiato entrerà in vigore il giorno di pubblicazione sul Buras del presente avviso.

Assemini 29.03.2018

Il Responsabile del Servizio  
Pianificazione Gestione del Territorio  
Geom. Carlo Barletta

---

## Comune di Marrubiu

**Piano urbanistico e territoriale**

**Adozione Variante al Piano Urbanistico Comunale per la modifica di una zona omogenea G a zona omogenea E2.**

Comune di Marrubiu  
Provincia di Oristano

Visto l'art. 20 comma 2, della Legge Regionale n. 45/1989 e s.m.i.

Si rende noto

Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 05.04.2018 è stata adottata la variante al Piano Urbanistico Comunale per la modifica di una zona omogenea G a zona omogenea E2 ai sensi e per gli effetti dell'art. 20, comma 1 della Legge Regionale n. 45 del 22.12.1989 e s.m.i.

Informa che tutta la documentazione è depositata a disposizione del pubblico presso la segreteria del Comune di Marrubiu e pubblicata sul sito web istituzionale <http://www.comunemarrubiu.it>

Chiunque può prenderne visione e presentare proprie osservazioni in forma scritta entro il termine di sessanta giorni dalla pubblicazione del presente avviso sul Buras.

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Ing. Angelica Sedda

---

## Comune di Porto Torres

**Piano urbanistico e territoriale**

**Approvazione della variante al Piano di Lottizzazione della zona omogenea C9, comparto L1.**

Comune di Porto Torres

Approvazione della variante al Piano di Lottizzazione della zona omogenea C9, comparto L1.

Il Dirigente dell'Area Ambiente, Tutela del Territorio, Urbanistica ed Edilizia Privata rende noto che con

deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 27.03.2018 è stata approvata, ai sensi del comma 2 bis dell'art. 21 della L.R. n. 45/89, la variante al Piano di Lottizzazione della zona omogenea C9, comparto L1, richiedenti eredi Biccheddu.

La variante in argomento entrerà in vigore il giorno della sua pubblicazione sul Buras.

Il Dirigente  
Ing. Claudio Vinci

del 5.04.2018 è stato autorizzato il subingresso della Riservazzurra s.r.l nella concessione demaniale marittima di uno specchio acqueo di mare territoriale di 45.000 m<sup>2</sup> nel Golfo di Oristano, già rilasciata a favore della Società Cooperativa Pescatori del Tirso a r.l. con Atto Repertorio n. 2011 del 21/05/1999, per lo svolgimento di attività di allevamento ittico intensivo in gabbie galleggianti.

Addis

## Comune di Sant'Antioco

### Estratto Piano urbanistico e territoriale

Approvazione definitiva Delibera del C.C. n. 5 del 07.02.2014 variante al PUC - recupero e tutela degli ambienti a macchia con Juniperus spp Sic Serra Is Tres Portus.

Comune di Sant'Antioco  
Provincia del Sud Sardegna

Il Responsabile del Servizio

Rende noto

Che il Consiglio Comunale con proprio atto n. 5 del 07.02.2014 ha approvato definitivamente la variante urbanistica al PUC – Recupero e tutela degli ambienti a macchia con Juniperus spp Sic di Serra Is Tres Portus.

Detta variante diventa esecutiva dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Buras.

Sant'Antioco, 10 aprile 2018

Il Responsabile del Servizio  
Arch. Jr. Paolo Pinna

## Vari

### Altri atti

#### Assessorato Agricoltura e riforma agro-pastorale

Direzione generale dell'agricoltura e riforma agro-pastorale

Servizio pesca e acquacoltura

#### Comunicato

del 17 aprile 2018

**Estratto della Determinazione n. 4895/Det/148 del 5.04.2018 Autorizzazione al subingresso nella concessione demaniale marittima di uno specchio acqueo di mare territoriale nel Golfo di Oristano per lo svolgimento di attività di acquacoltura in gabbie galleggianti - Atto Repertorio n. 2011 del 21/05/1999 - a favore della Riservazzurra s.r.l.**

Si informa che con Determinazione n. 4895/Det/148

#### Assessorato Agricoltura e riforma agro-pastorale

Direzione generale dell'agricoltura e riforma agro-pastorale

Servizio pesca e acquacoltura

#### Comunicato

del 17 aprile 2018

**Estratto della Determinazione n. 5033/Det/152 del 6.04.2018 - Concessione demaniale marittima di due specchi acquei contigui nel mare territoriale antistante il territorio del comune di Calasetta - località Bugasu - per lo svolgimento dell'attività di allevamento di molluschi a favore della Ostricalasetta Società Cooperativa.**

Si informa che con Determinazione n. 5033/Det/152 del 6.04.2018 è stata approvata la concessione demaniale marittima in favore della Ostricalasetta Società Cooperativa dei seguenti specchi acquei contigui della superficie di 30 ettari ciascuno nel mare territoriale antistante il comune di Calasetta, località Bugasu per lo svolgimento di attività di molluschicoltura:

- Specchio acqueo denominato "Bugasu – mitili e ostriche", identificato zona di classe A ai fini della produzione di ostrica concava (Crassostrea gigas), Ostrica piatta (Ostrea edulis) e mitilo (Mytilus galloprovincialis), individuato dai seguenti punti:

PUNTO	COORDINATE WGS84		COORDINATE GAUSS-BOAGA	
	LATITUDINE	LONGITUDINE	NORD	EST
1	39°06'20.4"	8°23'02.9"	4328688	1446781
2	39°06'31.8"	8°23'42"	4329034	1447722
3	39°06'23"	8°23'46.6"	4328758	1447831
4	39°06'11.3"	8°23'07.6"	4328408	1446893

- Specchio acqueo denominato "Bugasu – Veneridi", identificato zona di classe A ai fini della produzione di vongola verace (Ruditapes decussatus e Ruditapes philippinarum), cuore edule (Cerastoderma glaucum) e tartufo (Venus verrucosa), individuato dai seguenti punti:

PUNTO	COORDINATE WGS84		COORDINATE GAUSS-BOAGA	
	LATITUDINE	LONGITUDINE	NORD	EST
4	39°06'11.3"	8°23'07.6"	4328408	1446893
3	39°06'23"	8°23'46.6"	4328758	1447831
6	39°06'13.7"	8°23'51.3"	4328475	1447943
5	39°06'02.4"	8°23'12.4"	4328133	1447005

Addis

dirigenziale di Direttore del Servizio Ricerca per la Sughericoltura e la Selvicoltura e di Direttore del Servizio Ricerca per la Tecnologia del Sughero e delle Materie Prime Forestali a far data dal 17.04.2018.

Il Direttore Generale  
Roberto Zurru

#### Assessorato Enti locali, finanze e urbanistica

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio centrale demanio e patrimonio

#### Estratto Comunicato

n. 810 del 16 aprile 2018

**Conclusione del procedimento ad evidenza pubblica finalizzato al rilascio della concessione, per un periodo di anni 2, di un edificio demaniale, ex casa di guardia canale, ubicata in Comune di Sestu, località "Cortexandra".**

Si rende noto che a seguito dell'avvio della procedura di evidenza pubblica per la concessione per 2 anni di un edificio demaniale, ex casa di guardia canale, ubicata in Comune di Sestu, località "Cortexandra", identificato catastalmente al foglio 39, particella 1991, avente una superficie di mq. 189 più lotto di pertinenza, avvenuto con determinazione n. 3503 del 15 dicembre 2017, il Servizio demanio e patrimonio di Cagliari, con determinazione n. 810 del 16 aprile 2018, ha stabilito di assegnare la concessione alla signora Cuccu Elisabetta, per un canone annuo di euro 5.160,96.

Il Direttore di Servizio  
Renato Serra

#### AGRIS SARDEGNA - Agenzia per la ricerca in agricoltura

#### Estratto Comunicato

n. 89/18 del 17 aprile 2018

**Conferimento ad interim degli incarichi dirigenziali di Direttore del Servizio Ricerca per la Sughericoltura e la Selvicoltura e di Direttore del Servizio Ricerca per la Tecnologia del Sughero e delle Materie Prime Forestali.**

Il Direttore Generale rende noto che con determinazione n.89/18 del 17/04/2018 ha conferito ad interim al Dott. Raffaele Cherchi, la posizione

#### e-distribuzione

#### Comunicato

**Linea Mt in cavo interrato e cabina di trasformazione per All. Bt Ghiani I. SP 14 Dolianova - (Rif. 1198760).**

#### e-distribuzione

#### Sviluppo Rete Sardegna

La sottoscritta e-distribuzione – Sviluppo Rete Sardegna C.F. - P.I. 05779711000, visto l'art.111 del T.U. di leggi sulle acque e sugli impianti elettrici n. 1775 dell'11/12/1933 e l'art. 4 L.R. n. 43/89;

#### Rende noto

Di aver presentato, alla Città Metropolitana di Cagliari, domanda tendente a ottenere, a norma del T.U. n. 1775 dell'11/12/1933, del D.P.R. n. 342 del 18/03/1965, nonché della L.R. n. 43/89, l'autorizzazione alla costruzione e all'esercizio provvisorio di: linea Mt in cavo interrato e cabina di trasformazione per All. Bt Ghiani I. SP 14 Dolianova - (Rif. 1198760) il cui tracciato interessa il territorio del comune di Dolianova e San Nicolo Gerrei.

Il responsabile del procedimento è la Città Metropolitana di Cagliari alla quale dovranno essere trasmesse, entro trenta giorni dalla data della presente pubblicazione ai sensi dell'art.112 del T.U. succitato e dell'art.4 L.R. n. 43/89, le eventuali opposizioni e osservazioni alla costruzione dell'impianto in oggetto.

La costruzione dell'impianto è stata proposta da e-distribuzione – Sviluppo Rete Sardegna, la documentazione relativa alla progettazione dell'impianto in argomento è depositata presso l'Ufficio Sviluppo Rete Sardegna – Autorizzazioni e Patrimonio Industriale, Piazza Deffenu, 1 09125 Cagliari (CA), al quale ci si dovrà rivolgere per la visione degli atti.

Enrico Armetta  
Un Procuratore

**e-distribuzione****Comunicato**

**Linea Mt aerea/sotterranea e cabina di consegna Trevisan spa in località Pesada Don Peppi nel comune di Nuraminis - (Rif. 1377584).**

e-distribuzione  
Sviluppo Rete Sardegna

La sottoscritta e-distribuzione – Sviluppo Rete Sardegna C.F. - P.I. 05779711000, visto l'art.111 del T.U. di leggi sulle acque e sugli impianti elettrici n. 1775 dell'11/12/1933 e l'art. 4 L.R. n. 43/89;

Rende noto

Di aver presentato, alla Provincia del Sud Sardegna, domanda tendente a ottenere, a norma del T.U. n. 1775 dell'11/12/1933, del D.P.R. n. 342 del 18/03/1965, nonché della L.R. n. 43/89, l'autorizzazione alla costruzione e all'esercizio provvisorio di: Linea Mt aerea/sotterranea e cabina di consegna Trevisan spa in località Pesada Don Peppi nel comune di Nuraminis - (Rif. 1377584) il cui tracciato interessa il territorio del comune di Nuraminis, avente le seguenti caratteristiche.

Il responsabile del procedimento è la Provincia del Sud Sardegna alla quale dovranno essere trasmesse, entro trenta giorni dalla data della presente pubblicazione ai sensi dell'art.112 del T.U. succitato e dell'art.4 L.R. n. 43/89, le eventuali opposizioni e osservazioni alla costruzione dell'impianto in oggetto.

La costruzione dell'impianto è stata proposta da e-distribuzione – Sviluppo Rete Sardegna, la documentazione relativa alla progettazione dell'impianto in argomento è depositata presso l'Ufficio Sviluppo Rete Sardegna – Autorizzazioni e Patrimonio Industriale, Piazza Deffenu, 1 09125 Cagliari (CA), al quale ci si dovrà rivolgere per la visione degli atti.

Enrico Armetta  
Un Procuratore

**e-distribuzione****Comunicato**

**Costruzione linea aerea BT allaccio Azara Rita - Loc. Santata comune di Arzachena - Provvedimento definitivo di asservimento art. 23 D.P.R. 327/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 302/2002.**

e-distribuzione  
Sviluppo Rete Sardegna

Informa che la Regione Autonoma Sardegna Assessorato EE.LL. Finanze e urbanistica servizio

Demanio e patrimonio Cagliari ha emesso la determinazione 3255 del 01/12/2017 per l'asservimento a favore di e-distribuzione S.p.A. degli immobili occorrenti per la costruzione di una linea Bt aerea per l'allacciamento dell'utenza Azara Rita in loc. Santata in comune di Arzachena identificati nell'elenco e planimetria allegati alla determinazione.

Il contenuto integrale della determinazione 3255 del 01/12/2017 è consultabile presso gli uffici di e-distribuzione Sviluppo Rete Sardegna PLA/DPSS sede di Olbia.

Al presente provvedimento è ammessa opposizione entro trenta giorni dalla pubblicazione sul Buras.

Enrico Armetta  
Il Procuratore

**e-distribuzione****Comunicato**

**Nuova linea interrata Mt nei Comuni di Quartucciu e Sinnai - Rif. 729456.**

e-distribuzione  
Sviluppo Rete Sardegna

La sottoscritta e-distribuzione – Sviluppo Rete Sardegna C.F. - P.I. 05779711000, visto l'art.111 del T.U. di leggi sulle acque e sugli impianti elettrici n. 1775 dell'11/12/1933 e l'art. 4 L.R. n. 43/89;

Rende noto

Di aver presentato, alla Città Metropolitana di Cagliari, domanda tendente a ottenere, a norma del T.U. n.1775 dell'11/12/1933, del D.P.R. n. 342 del 18/03/1965, nonché della L.R. n. 43/89, l'autorizzazione alla costruzione e all'esercizio provvisorio di: Nuova linea interrata Mt nei Comuni di Quartucciu e Sinnai - (Rif. 729456) il cui tracciato interessa il territorio dei comuni di Quartucciu e Sinnai.

Il responsabile del procedimento è la Città Metropolitana di Cagliari alla quale dovranno essere trasmesse, entro trenta giorni dalla data della presente pubblicazione ai sensi dell'art.112 del T.U. succitato e dell'art.4 L.R. n° 43/89, le eventuali opposizioni e osservazioni alla costruzione dell'impianto in oggetto.

La costruzione dell'impianto è stata proposta da e-distribuzione – Sviluppo Rete Sardegna, la documentazione relativa alla progettazione dell'impianto in argomento è depositata presso l'Ufficio Sviluppo Rete Sardegna – Autorizzazioni e Patrimonio Industriale, Piazza Deffenu, 1 09125 Cagliari (CA), al quale ci si dovrà rivolgere per la visione degli atti.

Enrico Armetta  
Un Procuratore

**ARGEA SARDEGNA Agenzia regionale per la gestione e l'erogazione degli aiuti in agricoltura**

**Estratto Altro atto**

n. 2042 del 13 aprile 2018

**Legge regionale 14.03.1994 n. 12, art. 21; controlli sui provvedimenti di autorizzazione degli atti di disposizione dei terreni di uso civico. Comune di Cabras. Reinserimento nel patrimonio civico dei terreni in località "Sa cocciola ogai" distinte in catasto nel Comune di Cabras al foglio 62 mappali 709, 710, 711, 743 e 745.**

Argea Sardegna

Agenzia Regionale per la gestione e l'erogazione degli aiuti in agricoltura - Servizio Territoriale dell'Oristanese

Determinazione n. 2042 del 13/04/2018

Il Direttore del Servizio

Determina

- la revoca dell'autorizzazione prevista con il decreto dell'Assessore dell'agricoltura e riforma agro-pastorale n. 667/DECA 33 del 16.05.2013;

- il reinserimento delle superfici distinte nel Comune censuario di Cabras foglio 62 mappali 709, 710, 711, 743 e 745 nel patrimonio civico che potranno essere utilizzate, per l'esercizio nelle forme tradizionali e non tradizionali, dai cittadini di Cabras titolari del diritto dell'uso civico.

Omissis

Termini e autorità cui è possibile ricorrere

- ricorso gerarchico al Direttore Generale dell'Agenzia Argea Sardegna entro il termine di trenta giorni dalla pubblicazione;

- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna entro il termine di sessanta giorni dalla pubblicazione;

- ricorso al Commissario regionale per gli usi civici ai sensi dell'art. 29 della legge 16.06.1927 n. 1766.

Il testo integrale della determinazione è visionabile sul sito [www.sardegnaagricoltura.it](http://www.sardegnaagricoltura.it), nell'albo delle pubblicazioni del Servizio Territoriale dell'Oristanese e nell'Albo Pretorio on line dell'Agenzia.

Il Direttore del Servizio  
Roberto Meloni

**ARGEA SARDEGNA Agenzia regionale per la gestione e l'erogazione degli aiuti in agricoltura**

**Estratto Altro atto**

n. 2043 del 13 aprile 2018

**Legge regionale 14.03.1994 n. 12, art. 21; controlli sui provvedimenti di autorizzazione degli atti di disposizione dei terreni di uso civico. Comune di Cabras. Reinserimento nel patrimonio civico dei terreni in località "Su bardoni" distinte in catasto al foglio 3 mappali 31 e 28.**

Argea Sardegna

Agenzia Regionale per la gestione e l'erogazione degli aiuti in agricoltura

Servizio Territoriale dell'Oristanese

Determinazione n. 2043 del 13/04/2018

Il Direttore del Servizio

Determina

- La revoca dell'autorizzazione all'ablazione e all'alienazione prevista della determinazione n.179/S.I./99 del 30.03.1999 emessa dal Direttore generale dell'Assessorato dell'agricoltura regionale;

- il reinserimento delle superfici distinte nel Comune censuario di Cabras al foglio 3 mappale 28 parte della superficie di ettari 18.50.00 e mappale 31 parte della superficie di ettari 12.50.00, nel patrimonio civico che potranno essere utilizzate, per l'esercizio nelle forme tradizionali e non tradizionali, dai cittadini di Cabras titolari del diritto dell'uso civico.

Omissis

Termini e autorità cui è possibile ricorrere

- Ricorso gerarchico al Direttore Generale dell'Agenzia Argea Sardegna entro il termine di trenta giorni dalla pubblicazione;

- Ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna entro il termine di sessanta giorni dalla pubblicazione;

- Ricorso al Commissario regionale per gli usi civici ai sensi dell'art. 29 della legge 16.06.1927 n. 1766.

Il testo integrale della determinazione è visionabile sul sito [www.sardegnaagricoltura.it](http://www.sardegnaagricoltura.it) nell'albo delle pubblicazioni del Servizio Territoriale dell'Oristanese e nell'Albo Pretorio on line dell'Agenzia.

Il Direttore del Servizio  
Roberto Meloni

**ARGEA SARDEGNA Agenzia regionale per la gestione e  
l'erogazione degli aiuti in agricoltura****Estratto Altro atto**

n. 2148 del 18 aprile 2018

**Comune di Atzara – Accertamento delle terre gravate  
da uso civico L.R. 14 marzo 1994 n. 12, art. 5.**Il Direttore del Servizio Affari Legali  
Amministrativi e Personale**Determina**

L'accertamento degli usi civici in favore dei cittadini  
del Comune di Atzara sui terreni di cui all'elenco  
allegato.

Avverso il presente provvedimento è ammesso  
ricorso in opposizione al Direttore del Servizio Affari  
Legali, Amministrativi e Personale dell'Agenzia  
ARGEA Sardegna ai sensi dell'art. 5 comma 3 L.R. 14  
marzo 1994 n. 12, ricorso gerarchico al Direttore  
Generale dell'Argea Sardegna entro 30 giorni dalla  
sua pubblicazione ricorso al Tribunale Amministrativo  
Regionale entro 60 giorni dalla pubblicazione, ricorso  
al Commissario regionale per gli usi civici della  
Sardegna.

In tale ultima ipotesi non sussistono termini  
decadenziali per la presentazione del ricorso.

Il Direttore  
Fabio Cuccuru

ARGEA.REG\_DET.R.0002148.18-04-2018

Signature Not Verified Da:FABIO CUCURU  
Data:17/04/2018  
14:42:05  
Firmato digitalmente

# Argea

Agenzia regionale  
per il sostegno all'agricoltura



Servizio Affari Legali, Amministrativi e Personale

Oggetto: **Comune di Atzara – Accertamento delle terre gravate da uso civico L.R. 14 marzo 1994 n. 12, art. 5.**

Il Direttore del Servizio

## DETERMINA

- L'accertamento degli usi civici in favore dei cittadini del Comune di Atzara sui terreni di seguito elencati:

Comune	Foglio	Mappale	Superficie (mq)	Note
Atzara	5	415	1090	
	5	415 b	90	Mappale non identificabile sul sistema SISTER dell'Agenzia delle Entrate
	5	416	360	
	5	879	330	
	5	1260	90	
	5	1261	50	
	5	1688	70	
	6	118	1310	
	7	58	1785	
	7	75	725	
	10	8	365	
	10	232	1465	
	18	19	59445	

## Motivazione

- Con D.G.R. n. 65/34 del 06.12.2016, sono state attribuite all'Agenzia ARGEA Sardegna le funzioni in materia di accertamento delle terre civiche.
- Con contratto di appalto stipulato il 14/10/2008, l'Assessorato dell'Agricoltura e RAP ha incaricato la società GIES s.r.l. dello studio propedeutico all'adozione degli atti formali di accertamento delle terre civiche dei comuni della Regione Autonoma della Sardegna.
- Con nota del 20/06/2017, l'Agenzia ARGEA ha trasmesso al Comune di Atzara, per le aree di sua pertinenza, la relazione redatta dalla GIES s.r.l. con richiesta di comunicare le variazioni catastali intervenute, lo stato d'uso dei terreni e le eventuali occupazioni.
- Il Comune di Atzara ha dato riscontro con prot. n. 1513 del 12 marzo 2018 -assunta al prot. Argea al n. 26381 del 13 marzo 2018-, comunicando che l'area indicata in relazione GIES come terra civica, distinta in catasto al Fg. 2 mappale "46" e mappale "A" – risulta essere il "Cimitero Comunale", e che tale "Opera, finalizzata ad un uso della collettività

pag. 1

# Argea

Agenzia regionale  
per il sostegno all'agricoltura



Servizio Affari Legali, Amministrativi e Personale

*che ne trae o ne ha tratto beneficio, è a carattere permanente ed è stata realizzata con Fondi Pubblici nel periodo comunque antecedente alla data del 5 Luglio 2006", pertanto non è possibile di provvedimento definitivo di accertamento ai sensi dell'art. 5, comma 5 - bis, della L.R. 14 marzo 1994 n. 12 e s.m.i..*

#### Riferimenti normativi

- L. 16 giugno 1927, n. 1766, Riordinamento degli usi civici;
- R.D. 26 febbraio 1928, n. 332, Approvazione del regolamento per l'esecuzione della L. 16 giugno 1927 n. 1766;
- L.R. 14 marzo 1994 n. 12, Norme in materia di usi civici;
- Deliberazione di Giunta Regionale n. 21/6 del 05/06/2013, Indirizzi di carattere interpretativo e applicativo in materia di usi;
- Decreto dell'assessore dell'Agricoltura e R.A.P. n. 953/DEC A 53 del 31/07/2013, Direttive operative per l'azione amministrativa e la gestione dei procedimenti in materia di usi civici;
- Deliberazione di Giunta Regionale n. 65/34 del 06.12.2016, Gestione dei procedimenti amministrativi relativi agli usi civici di cui alla L.R. 14 marzo 1994 n. 12 e s.m.i. e alla L. 16 giugno 1927 n. 1766 e s.m.i., artt. 9 e 10. Attribuzione nuove funzioni all'Agenzia ARGEA Sardegna ai sensi dell'art. 7 comma 19 della L.R. 5 marzo 2008 n. 3. Disposizioni per l'attuazione della L.R. 5 dicembre 2016 n. 32 art. 1 comma 44.
- Deliberazione di Giunta Regionale n. 48/30 del 17/10/2017, Atto di indirizzo interpretativo e applicativo per la gestione dei procedimenti amministrativi relativi agli usi civici di cui alla L.R. 14 marzo 1994 n. 12 e s.m.i. ed alla L. 16 giugno 1927, n. 1766.

#### Prescrizioni

Ai sensi dell'art. 22 della Legge Regionale 14.03.1994 n. 12 il Comune deve promuovere le azioni necessarie per il recupero dei terreni soggetti ad uso civico che risultino abusivamente occupati o detenuti senza titolo valido.

Il Comune deve adoperarsi al fine di regolarizzare presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio del Territorio le particelle catastalmente intestate ad altri soggetti.

Successivamente alle pubblicazioni, la presente determinazione verrà trascritta a cura del Comune presso la Conservatoria dei registri immobiliari competente per territorio.

#### Il presente provvedimento verrà pubblicato

- Nel Bollettino Ufficiale digitale della Regione Autonoma della Sardegna (BURAS);
- Sul sito [www.sardegnaagricoltura.it](http://www.sardegnaagricoltura.it);
- Nell'albo pretorio del Comune di Atzara.
- Nell'albo pretorio on line dell'Agenzia per 30 giorni ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n° 69.

#### Termini e autorità cui è possibile ricorrere

Avverso il presente provvedimento è ammesso

# Argea

Agenzia regionale  
per il sostegno all'agricoltura



Servizio Affari Legali, Amministrativi e Personale

- ricorso in opposizione al Direttore del Servizio Affari Legali, Amministrativi e Personale dell'Agenzia ARGEA Sardegna ai sensi dell'art. 5 comma 3 L.R. 14 marzo 1994 n. 12
- ricorso gerarchico al Direttore Generale dell'Argea Sardegna entro 30 giorni dalla sua pubblicazione;
- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla pubblicazione.
- Ricorso al Commissario regionale per gli usi civici della Sardegna. In tale ipotesi non sussistono termini decadenziali per la presentazione del ricorso.

**Il direttore**  
Fabio Cuccuru

**ARGEA SARDEGNA Agenzia regionale per la gestione e l'erogazione degli aiuti in agricoltura****Estratto Altro atto**

n. 2150 del 18 aprile 2018

**Comune di Olmedo - Accertamento terre gravate da uso civico - L.R. 14 marzo 1994 n. 12, art. 5.**

Il Direttore del Servizio Affari Legali, Amministrativi e Personale determina l'accertamento degli usi civici in favore dei cittadini del Comune di Olmedo sui terreni di cui all'elenco allegato.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso in opposizione al Direttore del Servizio Affari Legali, Amministrativi e Personale dell'Agenzia ARGEA Sardegna ai sensi dell'art. 5 comma 3 L.R. 14 marzo 1994 n. 12, ricorso gerarchico al Direttore Generale dell'Argea Sardegna entro 30 giorni dalla sua pubblicazione ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla pubblicazione, ricorso al Commissario regionale per gli usi civici della Sardegna.

In tale ultima ipotesi non sussistono termini decadenziali per la presentazione del ricorso.

Il Direttore  
Fabio Cuccuru

ARGEA.REG\_DET.R.0002150.18-04-2018

Signature Not Verified Da:FABIO CUCURU  
Data:17/04/2018  
14:42:08  
Firmato digitalmente

# Argea

Agenzia regionale  
per il sostegno all'agricoltura



Servizio Affari Legali, Amministrativi e Personale

DETERMINAZIONE N.

DEL

Oggetto: **Comune di Olmedo – Accertamento terre gravate da uso civico.****L.R. 14 marzo 1994 n. 12, art. 5.**

Il Direttore del Servizio

**DETERMINA**

1. L'accertamento degli usi civici in favore dei cittadini del Comune di Olmedo nei terreni di seguito elencati:

Comune	Foglio	Mappale	Superficie (mq)	Note
Olmedo	5	25	1.364	
	6	20	208	
	6	67	490	
	6	81	607	
	6	324	413	
	6	327	182	
	6	484	144	
	6	977	1.312	Ha avuto origine dal map 484
	10	1	305.075	
	10	2	241.418	
	10	3	365.980	
	10	4	143.466	
	10	48	136	
	10	49	500	

**Motivazione**

Con deliberazione di G.R. n. 65/34 del 06.12.2016 sono state attribuite all'Agenzia ARGEA Sardegna le funzioni in materia di accertamento delle terre civiche.

Con contratto di appalto stipulato il 14/10/2008 l'Assessorato dell'Agricoltura e RAP ha incaricato la società GIES S.r.l. dello studio propedeutico all'adozione degli atti formali di accertamento delle terre civiche dei comuni della Regione Autonoma della Sardegna.

Con nota del 20.06.2017, l'Agenzia ARGEA ha trasmesso al Comune di Olmedo, per le aree di sua pertinenza, la relazione redatta dalla GIES S.r.l. con richiesta di comunicare le variazioni catastali intervenute, lo stato d'uso dei terreni e le eventuali occupazioni.

In data 09.04.2018 il Comune di Olmedo ha dato riscontro alla richiesta precisando che nel terreno individuato al F 6 map B è ubicato parte del cimitero comunale realizzato con fondi pubblici prima del 05.06.2006.

pag. 1

# Argea

Agenzia regionale  
per il sostegno all'agricoltura



Servizio Affari Legali, Amministrativi e Personale

DETERMINAZIONE N.

DEL

In base alla previsione dell'art. 5, comma 5 bis, della L.R. 12/1994 "Non sono passibili di provvedimento definitivo di accertamento i terreni che siano stati utilizzati per la realizzazione di opere pubbliche, di PEEP e di PIP" e, pertanto, il F 6 map B non può essere incluso nell'elenco delle terre civiche.

Le variazioni catastali sono state rilevate attraverso verifiche interne eseguite sul portale SISTER dell'Agenzia delle Entrate.

## Prescrizioni

Ai sensi dell'art. 22 della Legge Regionale 14.03.1994, n. 12, il Comune deve promuovere le azioni necessarie per il recupero dei terreni soggetti ad uso civico che risultino abusivamente occupati o detenuti senza titolo valido.

Il Comune deve adoperarsi al fine di regolarizzare presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio del territorio le particelle catastalmente intestate ad altri soggetti.

Successivamente alle pubblicazioni, la presente determinazione verrà trascritta a cura del Comune presso la Conservatoria dei registri immobiliari competente per territorio.

## Riferimenti normativi

- L. 16.06.1927, n. 1766, Riordino degli usi civici.
- R.D. 26 febbraio 1928, n. 332, Approvazione del regolamento per l'esecuzione della L. 16 giugno 1927, n. 1766.
- L.R. 14 marzo 1994, n°12, Norme in materia di usi civici.
- Deliberazione di Giunta Regionale n. 65/34 del 06.12.2016 "Gestione dei procedimenti amministrativi relativi agli usi civici di cui alla L.R. 14 marzo 1994 n. 12 e s.m.i. e alla L. 16 giugno 1927 n. 1766 e s.m.i., artt. 9 e 10. Attribuzione nuove funzioni all'Agenzia ARGEA Sardegna ai sensi dell'art. 7, comma 19, della L.R. 5 marzo 2008, n. 3. Disposizione per l'attuazione della L.R. 5 dicembre 2016, n. 32, art. 1, comma 44". Detta deliberazione è stata approvata in via definitiva con la deliberazione n. 69/16 del 23.12.2016.
- Deliberazione di Giunta Regionale n. 48/30 del 17/10/2017, Atto di indirizzo interpretativo e applicativo per la gestione dei procedimenti amministrativi relativi agli usi civici di cui alla L.R. n. 12/1994 e s.m.i. ed alla L. 16 giugno 1927, n. 1766.
- Decreto dell'assessore dell'Agricoltura e R.A.P. n. 953/DEC A 53 del 31.07.2013, Direttive operative per l'azione amministrativa e la gestione dei procedimenti in materia di usi civici.

## Il presente provvedimento verrà pubblicato:

- nel Bollettino ufficiale digitale della Regione autonoma della Sardegna;
- sul sito [www.sardegnaagricoltura.it](http://www.sardegnaagricoltura.it):
  - nella sezione Albo Pretorio on line per 30 giorni, ai sensi dell'art. 32 della L. 18.06.2009, n. 69;
  - nella sezione atti.

## Il presente provvedimento verrà trasmesso:

- al Comune di Padru che provvederà a pubblicarlo nell'Albo Pretorio comunale per almeno 30 giorni, come previsto dall'art. 5, comma 2, della L.R. n. 12/1994.

## Termini e autorità cui è possibile ricorrere:

pag. 2

# Argea

Agenzia regionale  
per il sostegno all'agricoltura



Servizio Affari Legali, Amministrativi e Personale

DETERMINAZIONE N.

DEL

**In via amministrativa** entro 30 giorni dalla comunicazione o pubblicazione del provvedimento può essere proposto:

- ricorso in opposizione al Direttore del Servizio Affari Legali, Amministrativi e Personale di Argea Sardegna, ai sensi dell'art. 5, comma 3, della L.r. 12/1994;
- ricorso gerarchico al Direttore Generale dell'ARGEA Sardegna.

**In via Giurisdizionale:**

- entro 60 giorni dalla comunicazione o pubblicazione può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) Sardegna;.
- ricorso al Commissario regionale per gli usi civici della Sardegna. In tale ipotesi non sussistono termini decadenziali per la presentazione del ricorso.

**Il direttore**

Fabio Cuccuru

**ARGEA SARDEGNA Agenzia regionale per la gestione e l'erogazione degli aiuti in agricoltura****Estratto Altro atto**

n. 2151 del 18 aprile 2018

**Comune di Padru – Accertamento terre gravate da uso civico - L.R. 14 marzo 1994 n. 12, art. 5.**

Il Direttore del Servizio Affari Legali, Amministrativi e Personale determina l'accertamento degli usi civici in favore dei cittadini del Comune di Padru sui terreni di cui all'elenco allegato.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso in opposizione al Direttore del Servizio Affari Legali, Amministrativi e Personale dell'Agenzia ARGEA Sardegna ai sensi dell'art. 5 comma 3 L.R. 14 marzo 1994 n. 12, ricorso gerarchico al Direttore Generale dell'Argea Sardegna entro 30 giorni dalla sua pubblicazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla pubblicazione, ricorso al Commissario regionale per gli usi civici della Sardegna.

In tale ultima ipotesi non sussistono termini decadenziali per la presentazione del ricorso.

Il Direttore  
Fabio Cuccuru

ARGEA.REG\_DET.R.0002151.18-04-2018

Signature Not Verified Da:FABIO CUCURU  
Data:17/04/2018  
14:42:07  
Firmato digitalmente

# Argea

Agenzia regionale  
per il sostegno all'agricoltura



Servizio Affari Legali, Amministrativi e Personale

DETERMINAZIONE N.

DEL

Oggetto: **Comune di Padru – Accertamento terre gravate da uso civico.****L.R. 14 marzo 1994 n. 12, art. 5.**

Il Direttore del Servizio

**DETERMINA**

1. L'accertamento degli usi civici in favore dei cittadini del Comune di Padru nei terreni di seguito elencati:

Comune	Foglio	Mappale	Superficie (mq)	Note
Padru	23	92	565	Non trovato
	53	81	2.780	
	53	173	17.887	
	53	174	23	

**Motivazione**

Con deliberazione di G.R. n. 65/34 del 06.12.2016 sono state attribuite all'Agenzia ARGEA Sardegna le funzioni in materia di accertamento delle terre civiche.

Con contratto di appalto stipulato il 14/10/2008 l'Assessorato dell'Agricoltura e RAP ha incaricato la società GIES S.r.l. dello studio propedeutico all'adozione degli atti formali di accertamento delle terre civiche dei comuni della Regione Autonoma della Sardegna.

Con nota del 20.06.2017, l'Agenzia ARGEA ha trasmesso al Comune di Padru, per le aree di sua pertinenza, la relazione redatta dalla GIES S.r.l. con richiesta di comunicare le variazioni catastali intervenute, lo stato d'uso dei terreni e le eventuali occupazioni.

In data 11.10.2017 il Comune di Padru ha dato riscontro alla richiesta precisando che il F. 23 mappale 92 non è individuabile in cartografia, mentre, con riferimento agli altri mappali, non sono intervenute variazioni catastali.

I terreni del Comune di Padru risultano catastalmente intestati al Comune di Buddusò.

**Prescrizioni**

Ai sensi dell'art. 22 della Legge Regionale 14.03.1994, n. 12, il Comune deve promuovere le azioni necessarie per il recupero dei terreni soggetti ad uso civico che risultino abusivamente occupati o detenuti senza titolo valido.

Il Comune deve adoperarsi al fine di regolarizzare presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio del territorio le partecelle catastalmente intestate ad altri soggetti.

Successivamente alle pubblicazioni, la presente determinazione verrà trascritta a cura del Comune presso la Conservatoria dei registri immobiliari competente per territorio.

pag. 1

# Argea

Agenzia regionale  
per il sostegno all'agricoltura



Servizio Affari Legali, Amministrativi e Personale

DETERMINAZIONE N.

DEL

## Riferimenti normativi

- L. 16.06.1927, n. 1766, Riordino degli usi civici.
- R.D. 26 febbraio 1928, n. 332, Approvazione del regolamento per l'esecuzione della L. 16 giugno 1927, n. 1766.
- L.R. 14 marzo 1994, n°12, Norme in materia di usi civici.
- Deliberazione di Giunta Regionale n. 65/34 del 06.12.2016 “*Gestione dei procedimenti amministrativi relativi agli usi civici di cui alla L.R. 14 marzo 1994 n. 12 e s.m.i. e alla L. 16 giugno 1927 n. 1766 e s.m.i., artt. 9 e 10. Attribuzione nuove funzioni all'Agenzia ARGEA Sardegna ai sensi dell'art. 7, comma 19, della L.R. 5 marzo 2008, n. 3. Disposizione per l'attuazione della L.R. 5 dicembre 2016, n. 32, art. 1, comma 44*”. Detta deliberazione è stata approvata in via definitiva con la deliberazione n. 69/16 del 23.12.2016.
- Deliberazione di Giunta Regionale n. 48/30 del 17/10/2017, Atto di indirizzo interpretativo e applicativo per la gestione dei procedimenti amministrativi relativi agli usi civici di cui alla L.R. n. 12/1994 e s.m.i. ed alla L. 16 giugno 1927, n. 1766.
- Decreto dell'assessore dell'Agricoltura e R.A.P. n. 953/DEC A 53 del 31.07.2013, Direttive operative per l'azione amministrativa e la gestione dei procedimenti in materia di usi civici.

## Il presente provvedimento verrà pubblicato:

- nel Bollettino ufficiale digitale della Regione autonoma della Sardegna;
- sul sito [www.sardegnaagricoltura.it](http://www.sardegnaagricoltura.it):
  - nella sezione Albo Pretorio on line per 30 giorni, ai sensi dell'art. 32 della L. 18.06.2009, n. 69;
  - nella sezione atti.

## Il presente provvedimento verrà trasmesso:

- al Comune di Padru che provvederà a pubblicarlo nell'Albo Pretorio comunale per almeno 30 giorni, come previsto dall'art. 5, comma 2, della L.R. n. 12/1994.

## Termini e autorità cui è possibile ricorrere:

**In via amministrativa** entro 30 giorni dalla comunicazione o pubblicazione del provvedimento può essere proposto:

- ricorso in opposizione al Direttore del Servizio Affari Legali, Amministrativi e Personale di Argea Sardegna, ai sensi dell'art. 5, comma 3, della L.r. 12/1994;
- ricorso gerarchico al Direttore Generale dell'ARGEA Sardegna.

**In via Giurisdizionale:**

- entro 60 giorni dalla comunicazione o pubblicazione può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) Sardegna;.
- ricorso al Commissario regionale per gli usi civici della Sardegna. In tale ipotesi non sussistono termini decadenziali per la presentazione del ricorso.

## Il direttore

Fabio Cuccuru

pag. 2

## Informazioni per gli utenti

A partire dal 1° aprile 2012, il Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna (BURAS) è pubblicato **esclusivamente** in forma digitale, con modalità che garantiscono l'autenticità e l'integrità degli atti e la conservazione dei documenti digitali ivi contenuti.

Da tale data, viene meno ogni forma di abbonamento.

La consultazione del Bollettino sul sito internet della Regione è libera e gratuita.

La legge indica modalità e termini di pubblicazione (art.5 L.R. 3/2012).

Il BURAS è pubblicato ogni settimana, il giovedì. In caso di urgenza o necessità è prevista la pubblicazione di edizioni straordinarie.

La pubblicazione di atti, avvisi e comunicati avviene, di norma, entro **quindici giorni** dalla ricezione della richiesta di pubblicazione. Per inserzioni complesse o particolarmente voluminose i termini saranno concordati con la Redazione.

La pubblicazione degli atti nel BURAS ha valore legale (art. 1, commi 3 e 4 L.R. 1° febbraio 2012, n.3)

I testi degli atti da pubblicare devono pervenire alla Redazione **esclusivamente** tramite il servizio telematico che è disponibile attraverso accesso riservato al portale <http://buras.regione.sardegna.it>

## Modalità di pubblicazione e costi di inserzione

- la pubblicazione è effettuata nel testo integrale. il richiedente è tenuto a specificare la normativa che prescrive la pubblicazione;
- la pubblicazione per estratto è eseguita solo su istanza, e previa predisposizione del testo in tale forma, da parte del soggetto richiedente;
- la pubblicazione degli atti di enti o amministrazioni prevista obbligatoriamente per disposizione normativa o regolamentare è effettuata senza oneri per i richiedenti. Anche in tale ipotesi è necessario indicare la norma che la rende obbligatoria;
- la procedura telematica determina, nelle ipotesi di pubblicazione non obbligatoria, durante il caricamento delle inserzioni una stima della spesa. Nel momento in cui la redazione approva la richiesta di pubblicazione viene comunicato sia attraverso e-mail sia a sistema l'importo da versare;
- il pagamento va effettuato in forma anticipata rispetto alla pubblicazione
- **gli atti da pubblicare, qualora soggetti all'imposta di bollo, devono essere trasmessi anche nella forma cartacea in conformità alla relativa disciplina;**
- il calcolo della spesa di pubblicazione è determinato in base al numero complessivo dei caratteri, spazi, simboli di interlinea, ecc. che compongono il testo; è previsto un costo fisso di 5,16 € al quale vanno sommati 0,02 € per ogni carattere, spazio, simbolo di interlinea inserito;
- gli allegati possono essere utilizzati per la trasmissione di tabelle, mappe, planimetrie o immagini. La redazione si riserva la possibilità di non accettare contenuti non riconducibili a queste tipologie.
- per i contenuti trasmessi come allegato il costo è proporzionale all'ingombro all'interno della pagina; il costo di una pagina formato A4 è fissato in 30 €.
- Per il pagamento deve essere utilizzata una delle seguenti modalità:
  - **Bonifico sul conto corrente bancario** acceso presso UNICREDIT Spa intestato a: Regione Autonoma Sardegna cod. IBAN: IT 15W02008 04810 000010951778 causale:BURAS (inserzione codice pratica/anno) - Rif. Entrate:EC 312.001 - CdR 01.02.04
  - **Pagamento elettronico:** collegandosi all'indirizzo <http://pagamenti.regione.sardegna.it>
  - **Versamento sul conto corrente postale** n. 60747748 intestato a: Regione Autonoma Sardegna causale: BURAS (inserzione codice pratica/anno) - Rif. Entrate:EC 312.001 - CdR 01.02.04. I versamenti effettuati su conto corrente postale tramite bonifico bancario avranno il seguente cod. IBAN: IT 21 Q 07601

04800 000060747748.

- Solo per gli **Enti soggetti al sistema di tesoreria unica**, ai sensi della L. 27/2012, il pagamento dovrà essere effettuato mediante girofondo sul conto 0305983 in essere presso la sezione di tesoreria provinciale dello Stato di Cagliari, indicando causale: BURAS (inserzione codice pratica/anno) - Rif. Entrate: EC 312.001 – CdR 01.02.04

Si dà corso alla pubblicazione solo previa trasmissione di copia della attestazione/ricevuta di pagamento alla Presidenza della Regione – Direzione generale dell'Area Legale – Servizio Affari legislativi e del BURAS – Via Zara – 09123 Cagliari - Fax n.. +39 070 606 4440 oppure tramite scansione o immagine leggibile da inviare via e-mail a [pres.buras@regione.sardegna.it](mailto:pres.buras@regione.sardegna.it) e notifica a sistema nel pagamento, accedendo alla pratica presente nell'Area Servizi “Inserzioni precedenti” e selezionando l'inserzione presente nella sezione “Da pagare”

#### **Prezzo Unitario Fascicoli cartacei**

Per la consegna di copie stampate del Bollettino Ufficiale sarà richiesto il prezzo di € 30,00 per fascicoli con numero di pagine sino a 100. Per fascicoli con numero di pagine superiore è dovuto, in aggiunta al prezzo di € 30,00, l'importo di € 0,15 per ogni pagina in più. I suddetti prezzi non comprendono le spese di spedizione o consegna.

#### **Requisiti formali di testi ed allegati da pubblicare:**

- Forma integrale o per estratto (se espressamente richiesto e previa predisposizione del testo in tale forma dall'inserzionista);
- Inserimento nel testo di un unico atto o avviso per volta;
- I documenti allegati (tabelle ed immagini) possono essere composti da più pagine in un unico PDF, o da più immagini in uno dei seguenti formati: JPG, TIFF, PNG; possibilmente a minimo 150 DPI con dimensioni massime A4 (21 x 27 cm).

#### **Suggerimenti per il contenuto:**

- Utilizzo del carattere Arial, corpo 10;
- Carrello di ogni paragrafo impostato “da margine a margine”, ovvero senza rientri;
- Impostazione a “zero” della spaziatura prima e dopo ogni paragrafo;
- Interlinea singola;

#### **Contatti**

Per maggiori informazioni è possibile consultare i manuali disponibili nella sezione “Documentazione” del sito internet.

Eventuali chiarimenti possono essere richiesti alla Redazione del BURAS, ai seguenti contatti:

- Per gli atti inerenti la parte I-II e supplementi: +39 070 606 4410 – 4436 – 4437 – 4439 – 4466
- Per gli atti inerenti la parte III: +39 070 606 4410 – 4436 – 4439 – 4465 – 4466 – 4467
- fax n. +39 070 606 4440

ovvero al seguente indirizzo email: [pres.buras@regione.sardegna.it](mailto:pres.buras@regione.sardegna.it)