



Comune di Porto Torres

Città metropolitana di Sassari

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N: 61
del 25/09/2026

Oggetto: PIANO URBANISTICO COMUNALE IN ADEGUAMENTO AL P.P.R. E AL P.A.I. AI SENSI DELL'ART. 20 DELLA L.R.45/89 E SS.MM.II. APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 45 DEL 06.11.2025. RECEPIMENTO PRESCRIZIONI RELATIVE ALLA DETERMINAZIONE RAS della Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia N. 1086 Prot. N. 36904 del 14/07/2026 "VERIFICA COERENZA PUC"

L'anno duemilaventisei, il giorno venticinque del mese di settembre, alle ore 12:45 nella Casa Comunale, alla 1ª convocazione in seduta straordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

Mulas Massimo	P	Pintus Francesco	P
Bruzzi Quirico	P	Sircana Gian Mario	P
Cermelli Giovanni Ivan	P	Spanu Anna	P
Madeddu Gianpiero	P	Vacca Pinuccio	P
Pintus Claudia	P	Manca Giulia Anna	P
Ruiu Gavino	P	Giaconi Giovanna Leonarda	P
Manca Giovanna	P	Biello Costantino	P
Cossu Antonio	P	Carta Alessandro	P
Cossu Carlo	P	Madeddu Patrizia	P
Dettori Sara	P		
Ledda Massimiliano	A		
Mellino Rossella	P		

Assegnati	n. 21	Presenti	n. 20
In carica	n. 21	Assenti	n. 1

Risulta che gli intervenuti sono in numero legale:

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzanti (art. 97, comma 4, lett. A. del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267), il Segretario Generale Dott. Giancarlo Carta

Presiede la seduta la Dott.ssa Giulia Anna Manca

PREMESSO che sulla proposta della presente deliberazione

- ♦ il Responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere **favorevole**;
 - ♦ il Responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità contabile ha espresso parere **favorevole**;
- La seduta è pubblica



Comune di Porto Torres

Città Metropolitana di Sassari

IL PRESIDENTE

Alla ripresa dei lavori, alle ore 12:46, passa all'esame del 3° argomento iscritto all'odg ed invita il Consigliere Gianpiero Madeddu, in qualità di Presidente della commissione Urbanistica, a relazionare nel merito.

Alle ore 12:47 esce dall'aula il Consigliere Cermelli.

Consiglieri presenti in aula n.19, assenti n.2 (Ledda e Cermelli).

Interviene l'Assessore Capuana e per la parte tecnica interviene l'Ing.Cappai, Funzionario dell'ufficio tecnico.

Alle ore 12:54 escono dall'aula il Sindaco e il Consigliere Bruzzi.

Consiglieri presenti in aula n.17, assenti n.4 (Sindaco, Bruzzi, Cermelli e Ledda).

Aperto il dibattito interviene il Consigliere Vacca.

Il Presidente passa la parola per le dichiarazioni di voto ed intervengono i Consiglieri Gianpiero Madeddu e Giovanna Manca, i quali a nome dei rispettivi gruppi annunciano il voto favorevole.

Non essendoci ulteriori interventi, il Presidente pone l'argomento in votazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n. 883 del 18/09/2026, predisposta dal Dirigente dell'Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica, con la quale si propone: *"PIANO URBANISTICO COMUNALE IN ADEGUAMENTO AL P.P.R. E AL P.A.I. AI SENSI DELL'ART. 20 DELLA L.R.45/89 E SS.MM.II. APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 45 DEL 06.11.2025. RECEPIMENTO PRESCRIZIONI RELATIVE ALLA DETERMINAZIONE RAS della Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia N. 1086 Prot. N. 36904 del 14/07/2026 "VERIFICA COERENZA PUC"*.

Rilevato che la stessa proposta deliberativa ha riportato il preventivo parere favorevole del Dirigente dell'Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica in ordine alla regolarità tecnica e del Dott. John Frank Fois, Dirigente del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs 267/2000.

Acquisito il verbale della 1^ commissione consiliare tenutasi in data 22/09/2026.

Con n.17 consiglieri presenti e votanti, assenti n.4 (Sindaco, Bruzzi, Cermelli e Ledda), a seguito della votazione espressa in forma elettronica, si ottiene il seguente risultato:

Favorevoli n. 12

Contrari n. 0

Astenuti n. 5 (Sircana, Dettori, Giaconi, Cossu Carlo e Biello).

Preso atto dell'esito della votazione,

DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta deliberativa avente ad oggetto: *"PIANO URBANISTICO COMUNALE IN ADEGUAMENTO AL P.P.R. E AL P.A.I. AI SENSI DELL'ART. 20 DELLA L.R.45/89 E SS.MM.II. APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 45 DEL 06.11.2025. RECEPIMENTO PRESCRIZIONI RELATIVE ALLA DETERMINAZIONE RAS della Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia N. 1086 Prot. N. 36904 del 14/07/2026 "VERIFICA COERENZA PUC"*.

IL PRESIDENTE

pone in votazione l'immediata eseguibilità dell'atto, ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs 267/2000,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con n.17 consiglieri presenti e votanti, assenti n.4 (Sindaco, Bruzzi, Cermelli e Ledda), a seguito della votazione espressa in forma elettronica, si ottiene il seguente risultato:

Favorevoli n. 12

Contrari n. 0

Astenuti n. 5 (Sircana, Dettori, Giaconi, Cossu Carlo e Biello)

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000, stante l'urgenza di dare sollecita attuazione alle su descritte finalità.

Il Presidente del Consiglio, in chiusura dei lavori, rammenta al consesso, così come deciso nella Conferenza dei Capigruppo, che gli ultimi due argomenti iscritti all'o.d.g. verranno riportati all'esame del prossimo Consiglio Comunale utile, e più precisamente:

- Interrogazione avente ad oggetto: *Scuole cittadine – stato dei plessi in sicurezza. Cantiere Scuola De Amicis* – firmataria la Consiglieria Giovanna Leonarda Giaconi (prot. n. 52920 del 10/09/2026);

- Mozione avente ad oggetto: *Costruzione di una rete territoriale di cardio-protezione con attivazione nelle Scuole Secondarie di primo e secondo grado, di corsi di formazione di primo soccorso salvavita (rianimazione cardiopolmonare, disostruzione delle vie aeree e posizione laterale di sicurezza) e corsi di formazione BLSD (basic life support defibrillation), nonché attivazione di corsi di primo soccorso rivolti ai cittadini adulti interessati* – 1^a firmataria la Consigliera Sara Dettori (prot. n. 53793 del 16/09/2026).

La seduta è sciolta alle ore 13.11.

Si attesta che la presente deliberazione verrà affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi e contestualmente comunicata in elenco ai capigruppo consiliare ai sensi dell'art. 37 L.R. n. 2 del 04.02.2016.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene come appresso sottoscritto:

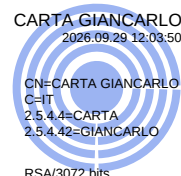
Il Presidente

Dott.ssa Giulia Anna Manca



Il Segretario Generale

Dott. Giancarlo Carta



Documenti Allegati

Titolo

Amb.C.01a Carta della copertura vegetale.pdf
 Amb.C1.01a Carta dei beni paesaggistici ambientali.pdf
 Amb.C1.01b Carta dei beni paesaggistici ambientali.pdf
 Amb.C1.02a Carta delle Componenti Ambientali.pdf
 AmbC.02a Carta dell_Uso del Suolo.pdf
 Os.A.01a Carta della pianificazione urbanistica di progetto urbano_signed.pdf
 Os.A.02a Carta della pianificazione urbanistica di progetto extraurbano_signed.pdf
 Os.A.02b Carta della pianificazione urbanistica di progetto extraurbano_signed.pdf
 Os.A.03a Compatibilità geomorfologica ambito urbano.pdf
 Os.A.04a Carta della compatibilità geomorfologica extraurbano.pdf
 Os.A.04b Carta della compatibilità geomorfologica.pdf
 Os.A.05a Compatibilità idraulica ambito urbano.pdf
 Os.A.05b Carta della compatibilità idraulica.pdf
 Os.A.06a Carta della compatibilità

Impronta

E3CB64BB9F3BA2E598293E759B8EAF021D75606BAF0387E7F40137C2505AF317
 250788087C60D89D6C00B5AD5625F65537B50CD7669B471873DA1E87B17FBCA5
 63C824323FBCFE60C97D21E39C4314DC50414B4E94232C79508AD39FDB3ECBDA
 73CB868E2FAB44864ED5A4C00B4FC4A4575B4A3566040EF5DC9C7150D38239CB
 90E4980CD9E57C31CD9CF623EDDA7F6A34B9A6F6166D6C942BFB1171EA71625C
 59CE013681BA1AC50A4EC2A46806259066B09181BDB80F308BB19CCACB341635
 609FD9B21D5C782F86C7AC25E270151C50D28CD6FEE06B22FC61A7727B0C55E
 77F4F07A0DC7CF39A37800C20FE0FEAED9B1DAAD0DAD5B645AEE2A5DDF923849
 2456663893EDB7E080349681618179DBB9644923342865847EF6BE6DF1FA9B2A
 2AE577D6427E79CD66FA1BDDAD23701AE7E12F8F8BBD7F929FF6966C3157B2C2
 C724E72F320000F7B4007D1F68E7B45E77FD802D2B4A498015E0870C0357274E
 0C555A403072FD0DF264D78A14FE890630CA39DDBC75B6FC232007163A180F05
 DBF20A6CC82F5870E0E516AB32539BDDDB921D73F4AD7C11C1593257243F92A99
 A32D9AC845A1D246E38C1B37A4B4C533079694D0C276B5B0912

idraulica.pdf	D6D7D0FC09652
Quaderno recepimento	83F5031A9D307DB952FFE85DF588D6BA272FBDF836AB60EAC9
osservazioni_07_2026_signed.pdf	A448BF7F32D708
Nta_rev09_2026_signed.pdf	C56202CA0E456EE19B7107A9A226DEC662D924B5B5424D71CB6
TESTO PROPOSTA FIRMATO	3E0BC0B2A0AA8
DIGITALMENTE	718D18198A6C40E2A811CF5AA117576FE01BF3D11C4BDBA7547
PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA	52074985A51BF
ESPRESSIONE PARERE DI	661A254E7BE87341A60CA86E26AD62E77540EDADA5DB63A937B
REGOLARITÀ CONTABILE	6D99AD536E597
	F65B9642F0E2A03BE28E7C91C65BFCD66935B8E267BF56A6FCE
	0C1CC2C5406C9