



COMPARTI C2 - C7 - C8									
LOTTO	SUPERFICE	RESIDENZIALE / SSC	CESSIONI						RIFERIMENTO COMPARTO
			AREE ISTRUZIONE	ATTREZZATURE INTERESSE	VERDE PUBBLICO	PARCHEGGI	TOTALE	VIABILITA'	
1	773,00	773,00							C2
2	848,00	848,00							C2
3	550,00	550,00							C2
4	877,00	877,00							C2
5	1581,00	1581,00							C2
6	882,00	882,00							C2
7	755,00	755,00							C2
8	1217,00	1217,00							C2
9	3198,00	3198,00							C8
10	780,00	780,00							C8
11	555,00	555,00							C8
12	828,00	828,00							C8
13	1160,00	1160,00							C8
14	1762,00	1762,00							C8
15	2595,00	2595,00							C8
16	2262,00	2262,00							C8
17	3680,00	3680,00							C8
18 parte	3767,00	3767,00							C7
18 parte	202,00							202,00	C7
19	1688,00	1688,00							C7
20	1794,00	1794,00			1794,00		1794,00		C7
21	2019,00	2019,00						2019,00	C2
22	1125,00				1125,00		1125,00		C2
23	553,00				553*		553*		C2
24	359,00					359,00	359,00		C2
25	947,00				947,00		947,00		C2
26	619,00				619*		619*		C8
27	82,00				82,00				C8
28	124,00					124,00	124,00		C8
29	257,00					257,00	257,00		C8
30	1807,00							1807,00	C8
31 parte	464,00				464,00		464,00		C7
31 parte	206,00							206,00	C7
32 parte	759,00				759,00		759,00		C7
32 parte	183,00							183,00	C7
33	1865,00					1865,00	1865,00		C7
34	3310,00		3310,00				3310,00		C7
35	161,00					161,00			C7
36	1469,00			1469,00			1469,00		C7
37	1072,00				1072,00		1072,00		C8
38	698,00							698,00	C7
39	370,00				370,00		370,00		C7
TOT	50203	33571	3310	1469	6613	2766	14158	5115	
			S1	S2	S3	S4	S totale	viabilità	

DISTRIBUZIONE VOLUMI					
LOTTO	sup. reale	RESIDENZIALE	S.S.C.R.	ATTREZZ. INTERESSE COMUNE	TIPOLOGIA
N°	mq	mc	mc	mc	
1	773,00	1300,00			SCHIERA
2	848,00	1500,00			SCHIERA
3	550,00	1141,78			SCHIERA
4	877,00	1700,00			SCHIERA
5	1581,00	2500,00			SCHIERA
6	882,00	1700,00			SCHIERA
7	755,00	1500,00			SCHIERA
8	1217,00	2100,00			SCHIERA
9	3198,00	4200,00	4200,00		SSC/LINEA
10	780,00	1500,00			SCHIERA
11	555,00	900,00			SCHIERA
12	828,00	1500,00			SCHIERA
13	1160,00	2300,00			SCHIERA
14	1762,00	2600,00			SCHIERA
15	2595,00	2600,00			SCHIERA
16	2262,00	8430,00			LINEA EEP
17	3680,00	12643,00			LINEA EEP
18	3767,00		7980,00		-
19	1688,00	875,12	2536,95		SSC/LINEA
34	3310,00			7300,00	S.P.
TOT		50989,90	14716,95	7300,00	

* già realizzati in forza della convenzione originaria

ABITANTI EQUIVALENTI SULLA BASE DEL VOLUME IN PROGETTO
730,07

*I lotti n.23 e n.26 di proprietà della Cassa per il Mezzogiorno, sui quali grava una servitù di condotta e per i quali si ipotizza una destinazione a verde pubblico senza prevedere ulteriori parametri urbanistici, e ciò in considerazione della mancanza di titolo di proprietà da parte della Società Edile Turritana.
I due lotti partecipano alla definizione della superficie territoriale complessiva risultando, per le ragioni sopra riportate, esclusi dal computo delle superfici destinate a standard pubblico.

S richiesti				S in progetto			
S tot	18	mq/ab	13.140,00/mq		14.158,00/mq		
S1	4,5	mq/ab	3.285,00/mq	<	3.310,00/mq	25,00	scuole e asili
S2	2	mq/ab	1.460,00/mq	<	1.469,00/mq	9,00	ed. socio-culturali e uffici pubb.
S3	9	mq/ab	6.570,00/mq	<	6.613,00/mq	43,00	Verde, parchi, sport
S4	2,5	mq/ab	1.825,00/mq	<	2.766,00/mq	941,00	Parcheggi