



Comune di Porto Torres

PROPOSTA di DELIBERAZIONE Consiglio Comunale

Numero	Del	Ufficio Proponente
2024/693	05/09/2024	Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica Urbanistica
Proponente: Gian Simona Tortu		

OGGETTO:

Piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche (P.E.B.A.) Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 10/10/2022 – Deliberazione G.R. n. 4/49 del 16/02/2023. Approvazione

Il sottoscritto Dott. Ing. Massimo Ledda, nominato con Decreto del Sindaco n. 13 del 11/10/2023, Dirigente dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Urbanistica, Edilizia Privata, Transizione Ecologica, su proposta dell'Assessora all'Edilizia Privata, Urbanistica, Trasporti, Viabilità, Polizia Locale, Infrastrutture, Turismo, Reti e Internazionalizzazione, Politiche Comunitarie, Gian Simona Tortu.

Premesso che:

- la Legge 5 febbraio 1992 n. 104 “Legge quadro per l’assistenza, l’integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate” e ss.mm.ii. all’art. 24 “Eliminazione o superamento delle barriere architettoniche” comma 9, prevede che *“I piani di cui all’[articolo 32, comma 21, della citata legge n. 41 del 1986](#) sono modificati con integrazioni relative all’accessibilità degli spazi urbani, con particolare riferimento all’individuazione e alla realizzazione di percorsi accessibili, all’installazione di semafori acustici per non vedenti, alla rimozione della segnaletica installata in modo da ostacolare la circolazione delle persone handicappate rimanda al “d.P.R. del 24 luglio 1996 n. 503 - Regolamento recante norme per l’eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici”;*
- il successivo comma 11 dello stesso articolo 24 impone l’adeguamento dei regolamenti edilizi-comunali alla normativa vigente in materia di eliminazione delle barriere architettoniche;
- l’abbattimento delle barriere è quindi un tema sempre più d’interesse ed è considerato alla base di una buona pianificazione, ed è importante pensarlo non come un intervento destinato unicamente ad una certa fascia di popolazione, ma bensì è necessario comprendere come uno spazio accessibile a persone con limiti fisici o sensoriali diventi più sicuro per tutta la popolazione, anche dei normodotati, migliorandone la fruibilità degli spazi e la qualità della vita;
- il PEBA è uno strumento che ha come finalità la conoscenza delle situazioni di impedimento, rischio e ostacolo per la fruizione di spazi pubblici;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

- il PEBA si configura come Piano la cui funzione è di coordinare e programmare interventi che coinvolgano sia strutture che spazi pubblici, consentendo la creazione di un sistema urbano accessibile a tutti;
- l'obiettivo del PEBA è analizzare le condizioni di accessibilità a strutture pubbliche (edifici-comunali ad uso pubblico, principali strutture di interesse pubblico anche non comunali) e agli spazi urbani (giardini e parchi pubblici, marciapiedi, parcheggi, piazze, etc), al fine di individuare le barriere da eliminare e predisporre un piano di intervento coordinato in base alle priorità degli interventi, le modalità generali e relativi costi.

Vista la Deliberazione G.R. n. 4/49 del 16/02/2023 avente per oggetto “Attribuzioni alle regioni e province autonome delle risorse per la progettazione di Piani per l’eliminazione delle barriere architettoniche e per il finanziamento di un progetto di sostegno della mobilità delle persone con disabilità” nella quale si prevede lo stanziamento del finanziamento concedibile ai comuni in relazione al numero di abitanti e fino ad un massimo di € 20.000,00 per i comuni con popolazione superiore ai 20.000 abitanti ed i criteri di ammissibilità.

Posto che il Comune di Porto Torres, possedendo i requisiti richiesti dal suddetto Avviso pubblico, pubblicato sul sito web della Regione Sardegna in data 18/05/2023, ha deciso di inoltrare istanza di finanziamento nelle date stabilite nel suddetto bando.

Vista la richiesta di finanziamento P.E.B.A. “Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 10 ottobre 2022. Progettazione dei piani per l’eliminazione delle barriere architettoniche (P.E.B.A.). Deliberazione G.R. n. 4/49 del 16/02/2023”, a firma del legale rappresentante dell’Ente e del Dirigente registrata al Protocollo Generale dell’Ente al n. 2023/24886 del 31/05/2023.

Richiamata la nota inviata dalla R.A.S. Prot. n. 39824 del 02/10/2023 registrata al Protocollo Generale del Comune di Porto Torres al n. 2023/43277 del 03/10/2023 con la quale è stata trasmessa la Determinazione del Responsabile del Servizio interventi delle opere sanitarie, degli enti, bilancio, personale (SIS) dell’Assessorato dei Lavori Pubblici, Direzione Generale dei LL.PP., n. 2390 Prot. n. 38056 del 21/09/2023 con la quale è stata impegnata, in favore del Comune di Porto Torres la somma complessiva di € 20.000,00 per la “Progettazione del piano per l’eliminazione delle barriere architettoniche (P.E.B.A.)” di cui all’art. 24, comma 9 della Legge 104/92, e come previsto dal Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 10 ottobre 2022. - Deliberazione G.R. n. 4/49 del 16/02/2023.

Dato atto che con determinazione Dirigenziale n. 941 del 21/12/2023 è stato affidato all’Arch. Gavino Cau l’incarico di redazione del P.E.B.A., il quale, oltre a dettare linee guida e regole che normano l’abbattimento delle barriere architettoniche sia per nuovi interventi sia per l’adeguamento di aree e spazi pubblici e privati già esistenti, ha studiato nel dettaglio quattro quadranti, limitati alla porzione del centro del Comune di Porto Torres, individuando gli interventi necessari.

Visti gli elaborati che costituiscono il P.E.B.A., redatti dal tecnico incaricato, acquisiti al protocollo dell’Ente n. 27792 del 12/06/2024 e integrati con protocollo n. 39626 del 05/09/2024 a seguito di verifiche istruttorie da parte dell’ufficio e di seguito elencati:

ALLEGATI TESTUALI

- All A – Relazione Generale
- All B – Norme Tecniche di Attuazione
- All C – Schede di analisi del quadro urbano
- All D – Schede analisi del quadro urbano - spazi pubblici
- All E – Schede di analisi degli edifici pubblici
- All F – Schede di progetto degli spazi urbani
- All G – Schede di progetto degli edifici pubblici
- All H – Planimetria di individuazione delle priorità
- All I – Supporto alla programmazione
- All L1 – Computo metrico delle tipologie di opere (Quadro urbano)
- All L2 – Computo metrico delle tipologie di opere (Quadro edilizio)

ALLEGATI GRAFICI

- Tav 1 - Inquadramento
- Tav 2a, Tav 2b, Tav 2c, Tav 2d - Planimetria delle segnalazioni ostacoli e livelli di accessibilità
- Tav 3a, 3b, 3c, 3d - Planimetria delle segnalazioni ostacoli e livelli di accessibilità con indicazione degli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

interventi prioritari.

Dato atto che il Professionista incaricato ha illustrato il PEBA alla I Commissione Consiliare nella riunione del 22/05/2024.

Ritenuto per quanto sopra di dover approvare il “Piano per l’eliminazione delle barriere architettoniche - P.E.B.A” e iniziare il percorso amministrativo per la successiva approvazione, programmazione, pianificazione e calendarizzazione temporale degli interventi, compatibilmente con le risorse di bilancio.

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000

PROPONE

per le motivazioni esposte in premessa le quali costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto,

1. di approvare, il Piano per l’eliminazione delle barriere architettoniche – P.E.B.A., con le individuazione degli interventi prioritari per gli edifici e spazi pubblici limitato alla porzione del centro del Comune di Porto Torres, redatto dal professionista Arch. Gavino Cau, costituito dai seguenti documenti:

ALLEGATI TESTUALI

- All A – Relazione Generale
- All B – Norme Tecniche di Attuazione
- All C – Schede di analisi del quadro urbano
- All D – Schede analisi del quadro urbano - spazi pubblici
- All E – Schede di analisi degli edifici pubblici
- All F – Schede di progetto degli spazi urbani
- All G – Schede di progetto degli edifici pubblici
- All H – Planimetria di individuazione delle priorità
- All I – Supporto alla programmazione
- All L1 – Computo metrico delle tipologie di opere (Quadro urbano)
- All L2 – Computo metrico delle tipologie di opere (Quadro edilizio)

ALLEGATI GRAFICI

- Tav 1 - Inquadramento
- Tav 2a, Tav 2b, Tav 2c, Tav 2d - Planimetria delle segnalazioni ostacoli e livelli di accessibilità
- Tav 3a, Tav 3b, Tav 3c, Tav 3d - Planimetria delle segnalazioni ostacoli e livelli di accessibilità con indicazione degli interventi prioritari

2. di dare atto che le linee guida e i dettami presenti negli elaborati:

- All. A - Relazione Generale;
- All. B - Norme tecniche di Attuazione;
- All F - Schede di progetto degli spazi urbani;
- All G - Schede di progetto degli edifici pubblici;

saranno applicati a tutto il territorio comunale in quanto dettano regole che normano l'abbattimento delle barriere architettoniche sia per nuovi interventi sia per l’adeguamento di aree e spazi pubblici e privati già esistenti;

3. di dare atto che per la realizzazione delle opere previste dal Piano per l’Eliminazione delle Barriere Architettoniche si procederà con successivi provvedimenti di programmazione degli investimenti da parte dell’Ente.

4. di disporre la pubblicazione del presente regolamento nell’albo pretorio online;

5. di disporre la pubblicazione del P.E.B.A. approvato sul sito internet del Comune nella sezione “Amministrazione trasparente”, Sottosezione “Pianificazione e governo del territorio”;

6. di trasmettere copia del P.E.B.A. approvato, con l’indicazione del link di pubblicazione nel sito istituzionale del Comune di Porto Torres, alla Direzione Generale dei LL.PP., Servizio interventi delle opere sanitarie, degli enti, bilancio, personale (SIS) dell’Assessorato dei Lavori Pubblici;

7. di trasmettere copia del P.E.B.A. approvato a tutti gli Uffici Comunali al fine della sua applicazione in relazione alle specifiche competenze;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

8. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, considerata l'urgenza di procedere con la predisposizione delle successive fasi di adeguamento del territorio comunale alle prescrizioni del "Piano per l'Eliminazione o superamento delle barriere architettoniche".

Il Dirigente
Ing. Massimo Ledda

Funz. Tecnico/ Muzzu

ALLEGATI

- **signed_Lettera_trasmissione_Elenco_elaborati_definitivo_signed.pdf** (impronta:
A2CB70DADDAC690BCB7B448321D504B4646BC91722394B5EE692B76E4716F035)
- **All A Relazione Generale-signed.pdf** (impronta:
B5742490CC5FB1CB587116AEFF3D0AD6A97973C59BC0EE4A980E86E6DBDBC72F)
- **All B Norme Tecniche Attuazione-signed.pdf** (impronta:
F7730E6A25AC3A1713B4F563E4A176D57608637C79FC85B9C789177819FE4B9D)
- **All C Schede di analisi Quadro Urbano-signed.pdf** (impronta:
4B3064B4C4CCFC4539EF7114DF5932EAE0F382E25AA2A73B641531E67462EBE)
- **All D Schede analisi degli spazi pubblici-signed.pdf** (impronta:
4DB3BE4521D6FF33431182272F826E8394B3CECD8D7B5F8EF92A9889E919C674)
- **All E Schede analisi edifici pubblici-signed.pdf** (impronta:
3CB81EC9D90879C1FF87CD121F54D8426CE556B88CBDD0541C63726C6A295898)
- **All F Schede progetto degli spazi urbani-signed.pdf** (impronta:
EE35F132F7B24136D0D9C722E9FBB327415F35358CF36C68D0E37EEF9CFCF488)
- **All G Schede progetto degli edifici pubblici-signed.pdf** (impronta:
98664E3EB6152BAC45E9778C61511D3B4AB97F322CE6C54CF747D13FC14A0C9B)
- **All H – Planimetria di individuazione delle priorità_comp-signed.pdf** (impronta:
B5789E6FE67A3C12E85681C5D04C9CB8CA1C4C69C9C2C655FADAADB0547776D6)
- **All I – Supporto alla programmazione;-signed.pdf** (impronta:
0E7FF6E173259CDA88C7731C587099289191998C7C17B3EC26E3F4FC4180D523)
- **All_L1_Computo interventi tipo quadro urbano-signed.pdf** (impronta:
8A33B18737CC3A74E374B276AAF515E3379FEDAB94205F84F8F26EA2D732D3FC)
- **All_L2_Computo interventi tipo quadro edilizio-signed.pdf** (impronta:
E64F83F57D3907D4A9574160A4F7E284009513F3738A2F7BF7AC40EC56197F58)
- **TAV 1 Inquadramento-signed.pdf** (impronta:
6C795D95F8897C86B3CE28162E1F803E4D1E3E373AD20B44EDE8847FA91D2FB0)
- **Tavole 2-signed-signed-signed-signed.pdf** (impronta:
BEDD593A16C855BB1F97A74140D7D41CA7E90AFCD10620D4A308C88E73B26973)
- **Tavole 3-signed-signed-signed-signed.pdf** (impronta:
D28EAB54C0BF30F87BB69C7BDEA93FDCCD29EC781E181C1F66C06345895E74AC)