

PEBA Piano Eliminazione Barriere Architettoniche Comune di Porto Torres

All.E

PIANO DEFINITIVO

Schede di analisi degli edifici pubblici

Data:
Maggio 2024

Committente:
Comune di
Porto Torres



domo.blo
PROGETTARE NATURALE
ARCHITETTURA E AMBIENTE

Il Sindaco:
Massimo Mulas

Il Dirigente:
Ing. Massimo Ledda

Il RUP:
Arch. Fabrizia Muzzu

Progettista:
Arch. Gavino Cau

Collaboratore:
Arch. Maria Laura
Porqueddu

Municipio - Piazza Umberto I
 Tipologia Edificio: Servizio pubblico



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non sdruciolevole	×	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m	×	
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm		×
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso		×
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	×	
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stazionamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	×	
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	×	
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana		×
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm		×
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	×	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	×	
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	/	/

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa	×	
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	×	
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana		×
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	×	
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	×	
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm		×
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata	/	/

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	Presente solo al 1° piano	
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente	×	
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza		×
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili		×

Percorso interno

		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	×	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	×	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane	rampa sala consigliare X >12%	
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm		×
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	×	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile		×

Parcheggio disabili

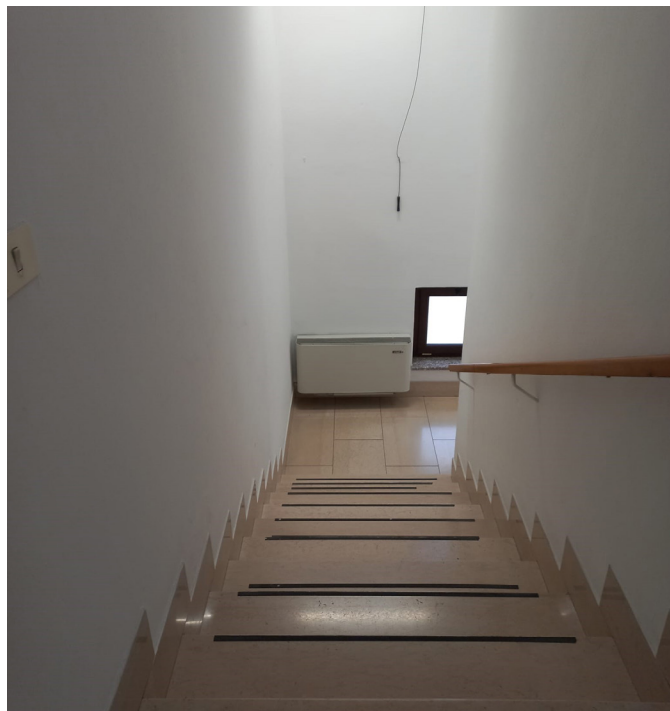
		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		Corso Vittorio Emanuele II	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	×	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	×	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio	×	
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile	×	

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n° 3b/3d Rampa inadeguata	n° 2 Realizzazione di una rampa per dislivelli inferiori a 3,20 m	×			€ 7.214,84
n° 5 Assenza di marca-gradino antiscivolo nelle scale esterne	n° 4 Realizzazione di fasce in nastro marcagradino per scale esterne		×		€ 254,29
n° 6 Assenza di corrimano nelle scale esterne	n° 5 Realizzazione di un corrimano sulle scale	×			€ 1.753,30
n° 12 Assenza di marca-gradino antiscivolo nelle scale interne	n° 4 Realizzazione di fasce in nastro marcagradino per scale interne		×		€ 254,29
n° 15 Assenza di corrimano nelle scale interne	n° 5 Realizzazione di un corrimano sulle scale	×			€ 1.753,30 x 2 piani
n° 17-19 Bagno per disabili inadeguato	n° 8 Realizzazione di un bagno per disabili	×			€ 8.583,53
n°20 Segnaletica assente	n° 10 Inserimento della segnaletica			×	€ 74,50
n°23 Rampe per superamento dislivelli non idonee	n°2 Realizzazione di una rampa per dislivelli inferiori a 3,20 m		×		€ 7.214,84
n°24 Porte interne troppo strette	n° 6 Realizzazione di porte con maniglie a leva (allargamento porta)	×			€ 2.527,11 x 27
Mancanza di indicazioni in testo Braille localizzazione dei servizi	n° 13 Realizzazione di targa con indicazioni in testo Braille	×			€ 539,49
TOTALE					€ 97.627,65

Ufficio tecnico comunale - Piazza Umberto I

Tipologia Edificio: Servizio Pubblico



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non sdruciolevole	×	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m	×	
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm	×	
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso		×
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	/	/
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stazionamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	/	/
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	/	/
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana	/	/
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm	/	/
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	×	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	×	
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	/	/

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa	<input checked="" type="checkbox"/>	porta con luce < 75 cm
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	<input type="checkbox"/>	
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana	<input type="checkbox"/>	
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	<input type="checkbox"/>	
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	<input type="checkbox"/>	
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm	<input checked="" type="checkbox"/>	presente su un solo lato
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente		<input type="checkbox"/>
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente		<input type="checkbox"/>
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza		<input type="checkbox"/>
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili		<input type="checkbox"/>

Percorso interno

		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	<input type="checkbox"/>	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	<input type="checkbox"/>	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane	<input type="checkbox"/>	
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	<input type="checkbox"/>	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	<input type="checkbox"/>	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile		<input type="checkbox"/>

Parcheggio disabili

		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		Corso Vittorio Emanuele II	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	<input type="checkbox"/>	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	<input type="checkbox"/>	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio	<input type="checkbox"/>	
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile	<input type="checkbox"/>	

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n° 3a accesso con dislivello > 2,5 cm	n°1 Installazione di una placca per il dislivello		×		€ 1.329,44
n°10 Porta ascensore con luce < 75 cm	n°3 Installazione di un ascensore oleodinamico	×			€ 58.233,30
n°15 Corrimano assente	n°5 Realizzazione di un corrimano		×		€ 1.753,30 x 2 piani
n°17 Bagno per disabili assente	n°8 Realizzazione di un bagno per disabili	×			€ 8.583,53 x 3
n°20 Assenza di segnaletica	n°10 Inserimento della segnaletica			×	€ 74, 50
Mancanza di indicazioni in testo Braille localizzazione dei servizi	n° 13 Realizzazione di targa con indicazioni in testo Braille	×			€ 539,49
TOTALE					€ 89.433,92

Palazzo del Marchese di San Saturnino - Piazza Peppino Bazzoni Marinaru

Tipologia Edificio: Servizio Pubblico



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconsuata e non sdruciolevole	×	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m	×	
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm		×
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso	/	/
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	/	/
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	×	
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stazionamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	/	/
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	×	
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana		×
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm	×	
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	×	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	×	
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	/	/

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa		✗ (esterno)
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	✗	
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana		✗
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	✗	
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm		✗ 83-98 cm
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm		✗
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata	/	/

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	✗	
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente	✗	maniglione e corrimano assenti
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza		✗ presente ma non funzionante
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili		✗

Percorso interno

		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	✗	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	✗	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane	✗	
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	✗	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	✗	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile		✗

Parcheggio disabili

		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		Piazza Bazzoni Marinaru	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	✗	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	✗	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio	✗	
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile	✗	

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n° 18 Assenza di accessori nel wc disabili	n° 9 Accessori bagno per disabili	×			€ 5.318,69
n° 19 Campanello di chiamate di emergenza non funzionante	n° 9 Sostituzione campanello chiamata di emergenza		×		€ 431,35
n° 20 Segnaletica assente	n° 10 Inserimento della segnaletica nel wc disabili			×	€ 74,50
Mancanza di indicazioni in testo Braille localizzazione dei servizi	n° 13 Realizzazione di targa con indicazioni in testo Braille	×			€ 539,49
TOTALE					€ 6.364,03



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non sdruciolevole	×	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m	×	
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm		×
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso		×
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	/	/
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stationamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	/	/
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	/	/
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana	/	/
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm	/	/
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	×	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	×	maniglia a 106 cm
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	/	/

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa	×	
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	×	
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana	×	mancano dal piano primo al piano secondo
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	×	
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	×	
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm		×
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata	/	/

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	×	presente solo al piano primo
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente		×
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza		×
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili		×

Percorso interno

		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	×	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	×	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane	×	
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	×	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	×	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile	×	

Parcheggio disabili

		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		Via Ponte Romano	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	×	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	×	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio	×	
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile	×	

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n°3a Assenza della pedana per l'accesso	n°1 Realizzazione di una pedana per l'accesso	×			€ 1.329,44
n°8 Maniglia troppo alta	n°6 Realizzazione di porte con maniglia a leva (riposizionamento maniglia)	×			€ 885,37 x 3 porte
n°5 Corrimano assente	n°5 Realizzazione di un corrimano	×			€ 1.753,30 x 2 piani
n°12 Fasce in nastro marcagradino assenti	n°4 Realizzazione di fasce in nastro marcagradino			×	€ 254,29 (dal piano primo al piano secondo)
n°17-18-19-20 Bagno disabili assente	n°8/9 Realizzazione bagno disabili e inserimento di sanitari e accessori, con campanello di chiamate di emergenza a norma	×			€ 8.583,53 (WC piano terra) € 5.318,69+ € 431,35 (WC piano primo)
Mancanza di indicazioni in testo Braille localizzazione dei servizi	n° 13 Realizzazione di targa con indicazioni in testo Braille	×			€ 539,49
TOTALE					€ 22.619,50

Museo del Porto - Via Azuni

Tipologia Edificio: Servizio pubblico



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconsuata e non sdruciolevole	×	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m	×	
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm		×
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso		×
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	/	/
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stazionamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	/	/
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	/	/
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana	/	/
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm	/	/
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	×	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	×	
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	/	/

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa	/	/
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	/	/
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana	/	/
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	/	/
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	/	/
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm	/	/
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata	/	/

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	×	
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente	×	
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza		×
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili		×

Percorso interno

		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	×	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	×	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane	×	
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	×	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	×	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile	×	

Parcheggio disabili

		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		ASSENTE	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50		×
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente		/
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio		/
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile		/

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n°3a Pedana di ingresso assente	n°1 Realizzazione di una pedana per l'accesso	×			€ 1.329,44
n°19 Campanello di chiamate d'emergenza assente	n°9 Installazione di un campanello di chiamate d'emergenza	×			€ 431,35
n°20 Segnaletica per bagno disabili assente	n°10 Inserimento della segnaletica per bagno disabili			×	€ 74,50
n°27 Parcheggio disabili assente	n°11 Realizzazione di un parcheggio per		×		€ 1.449,31+ € 415,32
Mancanza di indicazioni in testo Braille localizzazione dei servizi	n° 13 Realizzazione di targa con indicazioni in testo Braille	×			€ 539,49
TOTALE					€ 4.239,41



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconsuata e non sdruciolevole	✗	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m	✗	
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm		✗
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso	✗	
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	/	/
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stazionamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	/	/
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	✗	
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana		✗
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm		✗
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	✗	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	✗	
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	✗ posizionato tra i 138 e i 157 cm	

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa 130x101	×	
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	×	
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana		×
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	×	
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	×	
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm		×
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata	/	/

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	×	
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente	×	assenti nei WC al piano primo e secondo
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza	×	non funzionante al piano terra; assente al piano primo
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili		×

Percorso interno

		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	×	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	×	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane	×	
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	×	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	×	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile	×	

Parcheggio disabili

		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		Via Ponte Romano	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	×	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	×	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio	×	
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile	×	

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n°5 Fasce in nastro marcagradino assenti	n°4 Inserimento di fasce in nastro marcagradino (scale esterne)		×		€ 254,29
n°6 Corrimano assenti	n°5 Realizzazione di un corrimano(scale esterne)		×		€ 1.753,30
n°9 Campanello posizionato troppo in alto	n°12 Riposizionamento campanello		×		€ 428,80
n°12 Fasce in nastro marcagradino assenti	n°4 Inserimento di fasce in nastro marcagradino (scale interne)	×			€ 254,29 x 2 piani
n°15 Corrimano assenti	n°5 Realizzazione di un corrimano(scale interne)	×			€ 1.753,30 x 2 piani
n°18 Sanitari e accessori inadeguati	n°9 Installazione di sanitari e accessori a norma	×			€ 5.318,69 x 2 bagni
n°19 Campanello di chiamate d'emergenza assente o non funzionante	n°9 Installazione di un campanello di chiamate d'emergenza	×			€ 431,35 x 2 bagni
n°20 Segnaletica per bagno disabili assente	n°10 Inserimento della segnaletica per bagno disabili assente			×	€ 74, 50 x 3 bagni
TOTALE					€ 18.175,15

Stazione Marittima - Via Antonietta Bassu

Tipologia Edificio: Servizio pubblico



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non sdruciolevole	✗	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m	✗	
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm	✗	
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso	/	/
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	/	/
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stazionamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	/	/
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	/	/
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana	/	/
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm	/	/
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	✗	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	✗ maniglia a 94 cm	
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	/	/

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa	<input checked="" type="checkbox"/> non funzionante	
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	<input checked="" type="checkbox"/>	
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	<input checked="" type="checkbox"/>	
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm		<input checked="" type="checkbox"/>
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	<input checked="" type="checkbox"/>	
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente	<input checked="" type="checkbox"/>	
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza		<input checked="" type="checkbox"/>
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili	<input checked="" type="checkbox"/>	

Percorso interno

		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	<input checked="" type="checkbox"/>	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	<input checked="" type="checkbox"/>	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane	<input checked="" type="checkbox"/>	
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	<input checked="" type="checkbox"/>	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	<input checked="" type="checkbox"/>	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile	<input checked="" type="checkbox"/>	

Parcheggio disabili

		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		Via Antonietta Bassu	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	<input checked="" type="checkbox"/>	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	<input checked="" type="checkbox"/>	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio	<input checked="" type="checkbox"/>	
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile	<input checked="" type="checkbox"/>	

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n°8 Maniglia posizionata troppo in alto	n°6 Realizzazione di porte con maniglia a leva (riposizionamento maniglia)		×		€ 885,37
n°10 Ascensore non funzionante	n°3 Installazione di un ascensore oleodinamico			×	€ 58.233,30
n°19 Campanello di chiamate di emergenza non funzionante	n°9 Installazione di un campanello di chiamate di emergenza		×		€ 431,35 x 2 bagni
Mancanza di indicazioni in testo Braille localizzazione dei servizi	n° 13 Realizzazione di targa con indicazioni in testo Braille	×			€ 539,49
TOTALE					€ 60.520,86

Biblioteca comunale "A. Pigliaru" - Via Sassari

Tipologia Edificio: Servizio Pubblico



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non sdruciolevole	✗	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m	✗	
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm	✗	
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso	/	/
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	/	/
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stazionamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	/	/
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	/	/
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana	/	/
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm	/	/
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	✗	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	✗ maniglia a 95 cm	
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm		✗ 145 cm

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa	×	
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	×	
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana	×	
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	×	
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	✗ 80 - 93 cm	
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm		×
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata	/	/

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	×	
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente		×
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza		×
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili	×	

Percorso interno

		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	×	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	✗	solo in un punto = 60 cm
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane	×	
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	×	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	×	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile		×

Parcheggio disabili

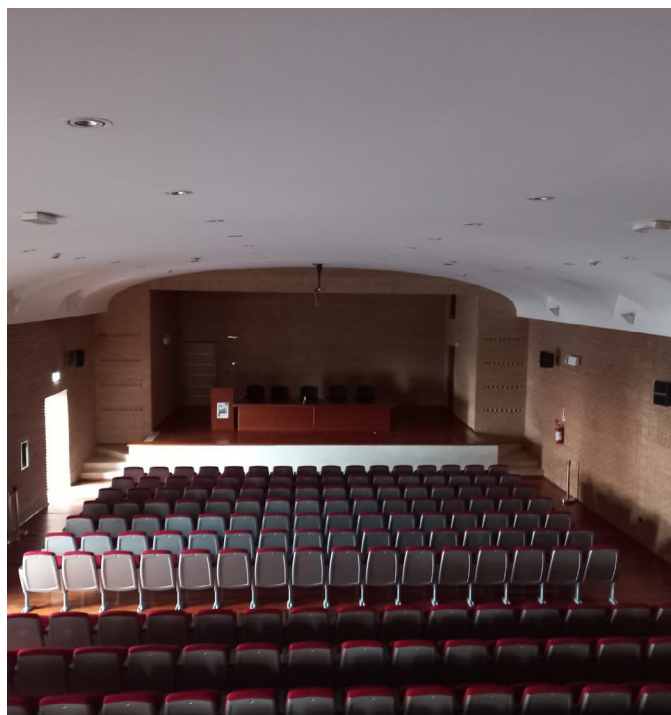
		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		Via Sassari	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	×	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	×	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio	×	
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile	×	

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
n° 8 Maniglia troppo in alto	n°6 Realizzazione di porte con maniglia a leva (riposizionamento maniglia)		×		€ 885,37
n° 9 Campanello troppo in alto	n° 12 Riposizionamento campanello		×		€ 428,80
n° 14 Parapetto troppo basso	n° 5 Realizzazione di un parapetto	×			€ 2.672,30 x 3 piani
n° 15 Corrimano assente	n° 5 Realizzazione di un corrimano	×			€ 1.753,30 corrimano x 3 piani
n° 18 Accessori wc disabili non presenti	n° 9 Accessori bagno per disabili	×			€ 5.318,69
n° 19 Campanello di chiamate di emergenza assente	n° 9 Inserimento del campanello di chiamate di emergenza	×			€ 431,35
n° 20 Segnaletica assente	n° 10 Inserimento della segnaletica		×		€ 74,50
Mancanza di indicazioni in testo Braille localizzazione dei servizi	n° 13 Realizzazione di targa con indicazioni in testo Braille	×			€ 539,49
TOTALE					€ 20.955,00

Sala congressi Comunale “Filippo Canu”- Corso Vittorio Emanuele II

Tipologia Edificio: Servizio pubblico



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non sdruciolevole	×	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m	×	
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm		×
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso		×
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	/	/
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stationamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	/	/
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	/	/
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana	/	/
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm	/	/
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	×	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	×	maniglia a 102 cm
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	/	/

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa	non necessaria (accesso al locale tecnico)	×
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	/	/
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana		×
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	×	la larghezza è 113 cm
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	×	
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm		×
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata	/	/

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	×	
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente	×	
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza	×	
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili		×

Percorso interno

		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	×	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	×	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane	×	nessun accesso al palco
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	×	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	×	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile	×	

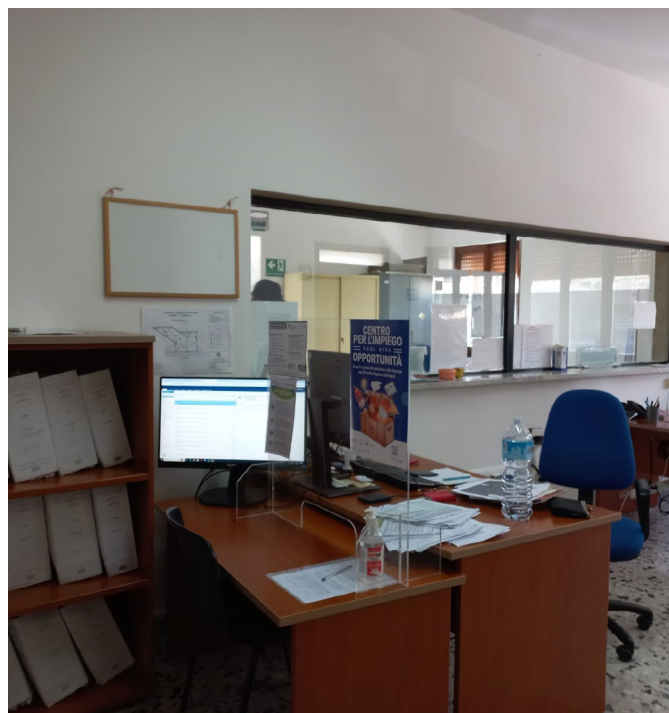
Parcheggio disabili

		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		Corso Vittorio Emanuele II	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	×	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	×	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio	×	
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile	×	

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n°3a Dislivello per l'accesso > 2,5 cm	n°1 Realizzazione di una pedana per l'accesso	×			€ 1.329,44
n°8 Maniglia troppo alta	n°6 Realizzazione di porta con maniglia a leva (riposizionamento maniglia)		×		€ 885,37
n° 12 Assenza di fascia marcagradino antiscivolo	n° 4 Realizzazione di fasce in nastro marcagradino		×		€ 254,29
n°15 Corrimano assente	n°5 Realizzazione di un corrimano		×		€ 1.753,30
n°20 Assenza della segnaletica per il WC	n°10 Inserimento della segnaletica disabili			×	€ 74, 50
n°23 Accesso al palco impossibile	n° 3 - Installazione di una piattaforma elevatrice	×			€ 21.078,01
Mancanza di indicazioni in testo Braille localizzazione dei servizi	n° 13 Realizzazione di targa con indicazioni in testo Braille	×			€ 539,49
TOTALE					€ 25.914,40

Centro per l'impiego - Via Balai
 Tipologia Edificio: Servizio pubblico



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non sdruciolevole	×	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m	×	
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm		×
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso		×
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	×	
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stationamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m		×
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	×	
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana		×
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm		×
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	×	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	×	maniglia a 95 cm
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	×	

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa	/	/
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	/	/
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana	/	/
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	/	/
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	/	/
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm	/	/
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata	/	/

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	×	
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente		×
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza		×
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili		×

Percorso interno

		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	×	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	×	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane	×	
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	×	due porte hanno luce netta < 75 cm
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	×	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile	×	

Parcheggio disabili

		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		Via Sassari	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	×	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	×	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio	×	
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile	×	

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n°3a Dislivello per l'accesso > 2,5 cm	n°1 Realizzazione di una pedana per l'accesso	×			€ 1.329,44
n°3d Parapetto per la rampa assente	n°5 Realizzazione di un parapetto		×		€ 2.672,30
n° 5 Assenza di fascia marcagradino antiscivolo	n° 4 Realizzazione di fasce in nastro marcagradino		×		€ 254,29
n°6 Corrimano assente	n°5 Realizzazione di un corrimano		×		€ 1.753,30
n°18-19 Sanitari e accessori per WC disabili non idonei	n° 9 Nuovi sanitari, accessori bagno per disabili e campanello chiamate d'emergenza	×			€ 5.318,69 + € 431,35
n°20 Segnaletica assente	n°10 Inserimento della segnaletica nel WC disabili			×	€ 74, 50
n°25 Porte interne troppo strette	n°6 Realizzazione di porte con maniglia a leva (allargamento porta)	×			€ 2.527,11 x 2 porte
Mancanza di indicazioni in testo Braille localizzazione dei servizi	n° 13 Realizzazione di targa con indicazioni in testo Braille	×			€ 539,49
TOTALE					€ 17.427,58



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non sdruciolevole	×	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m	×	
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm		×
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso	/	/
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	×	
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stationamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	×	
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	×	
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana	×	
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm	×	
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	×	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	×	
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	×	

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa	×	
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	×	
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana	×	
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	×	
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	✗ 88-94 cm	
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm		×
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata	/	/

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	×	
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente		×
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza		×
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili		×

Percorso interno

		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	×	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	×	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane	×	
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	×	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	×	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile		×

Parcheggio disabili

		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		Viale delle Vigne	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	×	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	×	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio	×	
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile	×	

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n°14 parapetto troppo basso	n° 5 installazione nuovo parapetto	×			€ 2.672,30 x 2 piani
n° 15 corrimano assente	n° 5 installazione corrimano	×			€ 1.753,30
n° 17 bagno disabili assente	n° 8 realizzazione di un bagno per disabili	×			€ 8.583,53 x2 (piano terra e primo)
n° 17 assenza di wc disabili (palestra)	n°8 realizzazione di un bagno per disabili (palestra)		×		€ 8.583,53
n° 3b ingresso inadeguato (palestra)	n°14 Installazione cancello di ingresso per il superamento dei dislivelli (via E. Sacchi 115B)		×		€ 4.352,19
Mancanza di indicazioni in testo Braille localizzazione dei servizi	n° 13 Realizzazione di targa con indicazioni in testo Braille	×			€ 539,49
TOTALE					€ 37.740,17

L'attuale cancello di ingresso carrabile per consentire l'accesso alle auto dei dipendenti, avrà un'apertura dedicata all'ingresso pedonale per disabili di larghezza non inferiore agli 80 cm. In questo modo il disabile potrà raggiungere il piano palestra senza gli ostacoli determinati dai dislivelli presenti; ciò non avverrebbe nell'attuale ingresso che presenta un dislivello troppo elevato.

Casa delle Associazioni - Via Principe di Piemonte

Tipologia Edificio: Servizio pubblico



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non sdruciolevole	×	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m	×	
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm		×
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso		×
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	/	/
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stazionamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	/	/
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	/	/
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana	/	/
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm	/	/
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	×	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	105 cm	
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm		×

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa	×	
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	Presente servoscala	
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana		×
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	×	scala larga 110 cm
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	×	
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm		×
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata		×

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	×	non presente al piano secondo
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente	×	accessori non presenti al piano primo
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza		×
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili	×	non presente al piano primo

Percorso interno

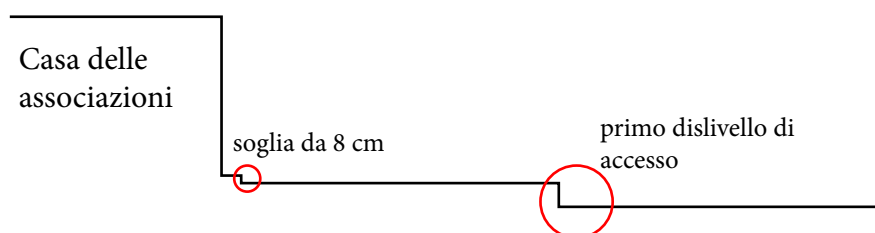
		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	×	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	×	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane	×	
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	×	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	×	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile	×	

Parcheggio disabili

		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		Via Principe di Piemonte	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	×	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	×	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio		×
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile	×	

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n°3a Accesso con dislivello > 2,5 cm	n°1 Realizzazione di una pedana per l'accesso	×			€ 1.329,44 x 2 dislivelli
n°8 Maniglia troppo alta	n°6 Realizzazione di porte con maniglia a leva (riposizionamento maniglia)		×		€ 885,37
n°9 Campanello troppo alto	n°12 Riposizionamento campanello		×		€ 428,80
n°12 Fasce in nastro marcagradino assenti	n° 4 Inserimento di fasce in nastro marcagradino		×		€ 254,29 x 3 piani
n°15 Corrimano assenti	n° 5 Realizzazioni di un corrimano	×			€ 1.753,030 x 3 piani
n°16 Corrimano assenti	n° 7 Realizzazioni di un corrimano per bambini	×			€ 1.753,030 x 3 piani
n°17 WC disabili assenti al secondo piano	n°8 Realizzazione di un WC disabili	×			€ 8.583,53
n°18 Accessori per WC disabili assenti al piano primo	n°9 Accessori per WC disabili	×			€ 5.318,69 x 2 bagni
n°19 Campanello di chiamate di emergenza assente/non funzionante	n°9 Campanello di chiamate di emergenza	×			€ 431,35 x 2 bagni
n°20 Segnaletica assente nel WC disabili (piano primo)	n°10 Inserimento della segnaletica nel WC disabili		×		€ 74,50
n°29 Presenza di barriere architettoniche nel parcheggio per disabili	n°11 Realizzazione di un parcheggio per disabili (eliminazione dei dislivelli)		×		€ 415,32
Mancanza di indicazioni in testo Braille localizzazione dei servizi	n° 13 Realizzazione di targa con indicazioni in testo Braille	×			€ 539,49
TOTALE					€ 36.368,64



Schema sezione longitudinale che evidenziano i dislivelli prima dell'ingresso

Casa delle Associazioni (Vicenziane e San Patrignano) - Via Principe di Piemonte

Tipologia Edificio: Servizio pubblico



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconsuata e non sdruciolevole	×	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m	×	
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm *		×
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso		×
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	/	/
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stazionamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	/	/
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	/	/
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana	/	/
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm	/	/
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	×	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	×	
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	/	/

* Vicenziane = 14 cm
San Patrignano= 8 cm

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa	/	/
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	/	/
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana	/	/
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	/	/
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	/	/
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm	/	/
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata	/	/

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	×	
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente		×
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza		×
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili		×

Percorso interno

		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	×	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	×	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane	×	
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	×	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	×	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile	×	

Parcheggio disabili

		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		Via Principe di Piemonte	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	×	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	×	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio		×
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile	×	

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
n°3a Accesso con dislivello > 2,5 cm	n°1 Realizzazione di una pedana per l'accesso	×			€ 1.329,44 x 2 accessi
n°8 Maniglia troppo alta	n°6 Realizzazione di porte con maniglia a leva (riposizionamento maniglia)		×		€ 885,37
n°18-19 Accessori per WC disabili inadeguati	n°8 Realizzazione di un WC disabili	×			€ 8.583,53+ € 431,35
n°29 Presenza di barriere architettoniche nel parcheggio per disabili	Intervento già computato a pag. 37				
Mancanza di indicazioni in testo Braille localizzazione dei servizi	n° 13 Realizzazione di targa con indicazioni in testo Braille	×			€ 539,49
TOTALE					€ 13.098,62

Cimitero Comunale - Via Balai
 Tipologia Edificio: Servizio pubblico



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconsuata e non sdruciolevole	×	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m		×
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm		×
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso	×	
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	×	
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stazionamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m		×
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	/	/
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana	/	/
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm	/	/
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	×	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	×	maniglia troppo alta
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	/	/

Collegamenti verticali

		Si	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa	/	/
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	/	/
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana	/	/
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	/	/
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	/	/
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm	/	/
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata	/	/

Servizio igienico

		Si	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente		×
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente		×
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza		×
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili		×


Percorso interno


		Si	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	×	spesso la pendenza trasversale o longitudinale risulta eccessiva
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	×	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane		×
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	×	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	×	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile	×	


Parcheggio disabili


		Si	No
Identificazione parcheggio su tavola		Via Balai	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	×	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	×	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio	×	
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile	×	


Legenda


- 

Area inaccessibile
- 

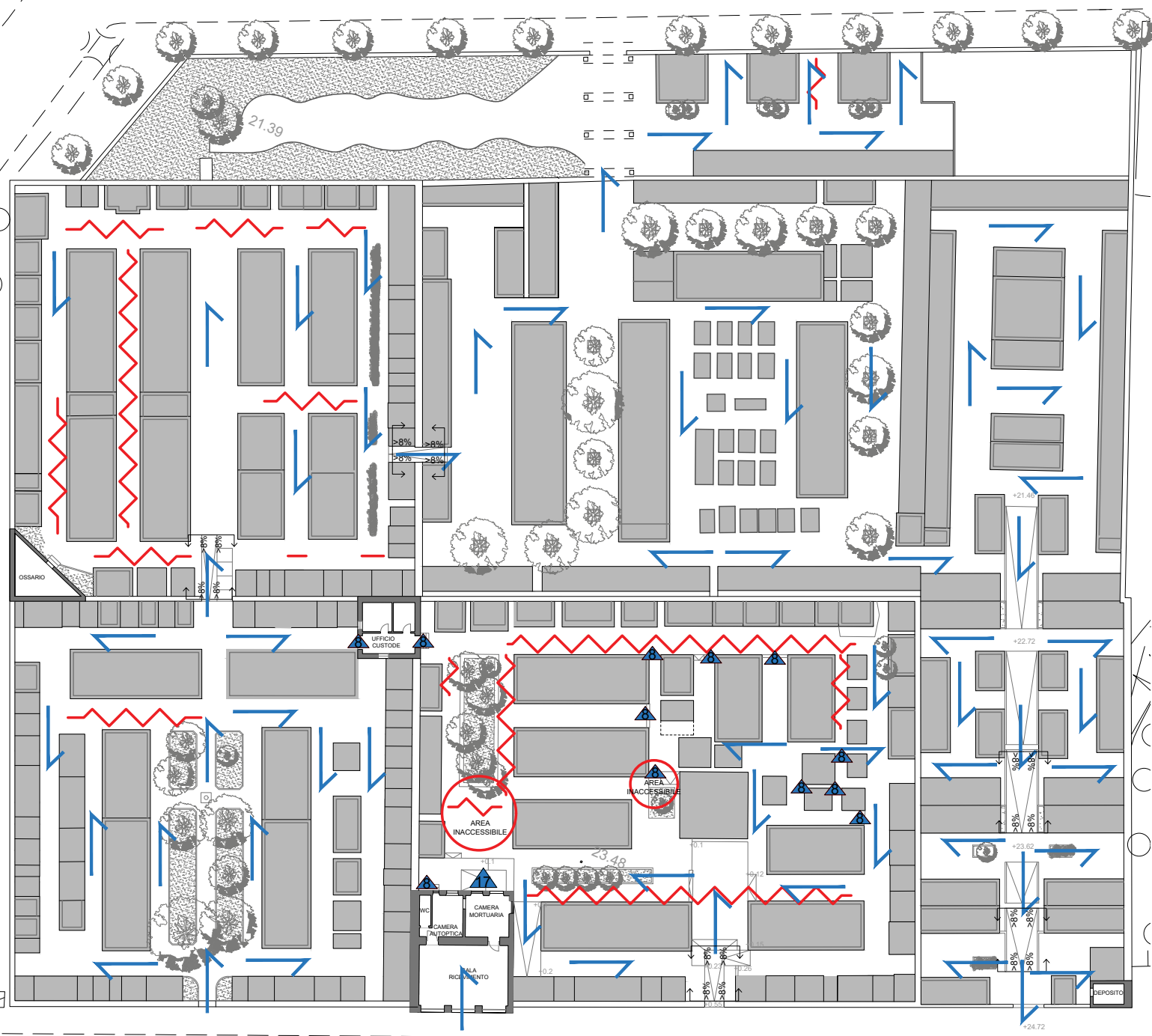
Scale
- 

Pendenza trasversale > 1%
- 

Pendenza Longitudinale > 8%
(inizio e fine)
- 


Percorsi preferenziali
per persone con disabilità
motoria
- 

Dislivelli per passi pedonali
inadeguati



STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n°3d Rampe inadeguate	n°2 Realizzazione di una rampa per dislivelli inferiori a 3,20 m	×			€ 7.214,84 x 6 x2*
n°23 Presenza di dislivelli non serviti da rampe o pedane	n°2 Realizzazione di una rampa per dislivelli inferiori a 3,20 m	×			€ 7.214,84 x 4*
Pendenza trasversale eccessiva	n°19 (interventi quadro urbano, pag. 23) rifacimento pavimentazioni per pendenze trasversali eccessive		×		€ 340,70 x 470 m ²
n°8 Maniglia troppo alta	n°6 Realizzazione di porta con maniglie a leva (riposizionamento maniglia)		×		€ 885,37 x 2 ostacoli
n°17 Bagno disabili assente	n°8 Realizzazione di un bagno per disabili			×	€ 8.583,53
n°23 Ossario e ufficio custode non accessibili	n°2 Realizzazione di una rampa per dislivelli inferiori a 3,20 m		×		€ 7.214,84 x 2
Mancanza di indicazioni in testo Braille localizzazione dei servizi	n° 13 Realizzazione di targa con indicazioni in testo Braille	×			€ 539,49 x 2 ingrassi
TOTALE					€ 301.429,37

La stima prevede il rifacimento della pavimentazione quando la pendenza trasversale, indicata con il segno grafico,  presenta una pendenza trasversale > 1%.

Si prevede, inoltre, il rifacimento delle rampe con pendenza longitudinale eccessiva (> 8%), nonché l'alloggiamento di nuove rampe quando i dislivelli non sono superabili.

* Il prezzo è stato incrementato poiché la lavorazione di riferimento della rampa richiede uno scavo e un adeguato ripristino per alloggiare la rampa.



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconsuata e non sdruciolevole	×	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m	×	
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm		×
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso		×
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	/	/
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stazionamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	/	/
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	/	/
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana	/	/
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm	/	/
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	×	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	×	maniglia inadeguata
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	/	/

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa		×
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	/	/
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana	×	nessun contrasto cromatico
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	×	
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	×	
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm		×
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata	/	/

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	×	
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente	×	mancano gli accessori
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza	×	non funzionante
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili		×

Percorso interno

		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	×	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	×	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane		×
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	×	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	×	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile		×

Parcheggio disabili

		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		Via Matteotti	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50		
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente		
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio		
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile		

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n° 3a accesso con dislivello > 2,5 cm	n°1 Installazione di una placca per il dislivello			×	€ 1.329,44
n°8 maniglia della porta di ingresso troppo in alto	n°6 Realizzazione di porta con maniglie a leva (riposizionamento maniglia)		×		€ 885,37
n°12 Scale con fasce in marcagradino senza contrasto cromatico	n°4 Realizzazione di fasce in nastro marcagradino		×		€ 254,29 x 12 rampe totali
n°10 Ascensore assente	n°3 Realizzazione di un servoscala (2 piani)	×			€ 43.540,85
n°15 Corrimano assente	n°5 Realizzazione di un di un corrimano		×		€ 1.753,30 x 12 rampe totali
n°18 Accessori per bagno disabili non idonei e assenza di campanello di chiamate di emergenza	n°9 Accessori bagno per disabili e campanello chiamate d'emergenza	×			€ 5.318,69 + € 431,35
n°23 Assenza di rampe/pedane in presenza di dislivelli	n°1 Realizzazione di una pedana per dislivelli superiori a 2,5 cm	×			€ 1.329,44
n°23 Palco inaccessibile	n°3 Realizzazione di una piattaforma elevatrice	×			€ 21.078,01
n°20/26 Mancanza di segnaletica	n°10 Inserimento della segnaletica			×	€ 74,50
Mancanza di indicazioni in testo Braille localizzazione dei servizi	n° 13 Realizzazione di targa com indicazioni in testo Braille	×			€ 539,49
TOTALE					€ 98.618,22

Ex Pretura - Via Sassari

Tipologia Edificio: (ex) Servizio pubblico



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non sdruciolevole		×
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m	×	
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm	×	
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso	/	/
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	/	/
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stationamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	/	/
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	/	/
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana	/	/
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm	/	/
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	×	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	×	maniglia a 105 cm
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	/	/

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa	/	/
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	/	/
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana		X
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	/	/
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	/	/
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm		X
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata	/	/

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	X	
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente		X
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza		X
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili		X

Percorso interno

		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	X	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	X	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane	X	
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	X	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	X	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile	X	

Parcheggio disabili

		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		Via Sassari	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	X	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	X	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio	X	
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile	X	

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n°8 Maniglia troppo alta	n°6 Realizzazione di porta con maniglie a leva (riposizionamento maniglia)		×		€ 885,37
n°12 Fasce in nastro marcagradino assenti (scale interne)	n° 4 Inserimento di fasce in nastro marcagradino			×	€ 254,29
n°15 Corrimano assenti (scale interne)	n°5 Realizzazione di corrimano			×	€ 1.753,30
n°18 Sanitari e accessori per disabili assenti	n°9 Installazione di sanitari e accessori a norma	×			€ 5.318,69
n°19 Campanello di chiamate di emergenza assente	n°9 Installazione di un campanello di chiamate di emergenza	×			€ 431,35
n°20 Segnaletica per bagno disabili assente	n°10 Inserimento della segnaletica per bagno disabili			×	€ 74,50
Mancanza di indicazioni in testo Braille localizzazione dei servizi	n° 13 Realizzazione di targa con indicazioni in testo Braille	×			€ 539,49
TOTALE					€ 9.256,99

Stazione Ferroviaria Porto Torres Centrale - Piazza della Stazione

Tipologia Edificio: Servizio pubblico



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non sdruciolevole	×	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m	×	
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm		×
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso	/	/
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	×	
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stationamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	/	/
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	×	
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana		×
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm		×
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	×	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	×	
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	/	/

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa	/	/
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	/	/
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana	/	/
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	/	/
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	/	/
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm	/	/
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata	/	/

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	✗ wc non accessibili	
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente	/	/
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza	/	/
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili	/	/

Percorso interno

		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	✗	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	✗	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane	✗	
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	✗	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	✗	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile	✗	

Parcheggio disabili

		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		Piazza della stazione	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	✗	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	✗	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio	✗	
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile	✗	

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n°3b Rampa non idonea	n°2 realizzazione di una rampa per dislivelli inferiori a 3,20 m	×			€ 7.214,84
n°5 Assenza di fasce con marcagradino antiscivolo	n°4 Inserimento di fasce con marcagradino antiscivolo		×		€ 254,29
n°6 Corrimano assente	n°5 Realizzazione di un corrimano	×			€ 1.753,30
TOTALE					€ 9.222,43

I servizi igienici presenti sono chiusi e quindi inaccessibili per gli utenti.

Stazione Ferroviaria Porto Torres Marittima - Via Ponte Romano

Tipologia Edificio: Servizio pubblico



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconsuata e non sdruciolevole	×	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m	×	
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm	×	
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso	/	/
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	/	/
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stazionamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	/	/
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	/	/
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana	/	/
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm	/	/
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	×	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	×	
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	/	/

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa	/	/
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	/	/
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana	/	/
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	/	/
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	/	/
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm	/	/
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata	/	/

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente		×
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente	/	/
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza	/	/
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili	/	/

Percorso interno

		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	×	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	×	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane	×	
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	×	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	×	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile	×	

Parcheggio disabili

		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		Via Ponte Romano	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	×	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	×	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio	×	
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile		×

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n°17 Bagno disabili assente	n°8 Realizzazione di un bagno per disabili		×		€ 8.583,53
n° 30 Segnaletica poco chiara o assente (parcheeggio disabili)	n°11 Realizzazione di parcheggio per disabili (segnaletica stradale)	×			€ 1.449,31
TOTALE					€ 10.032,84

I servizi igienici sono del tutto assenti.



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconsuata e non sdruciolevole	×	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m	×	
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm		×
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso *		×
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8% **	×	
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stazionamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	/	/
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	/	/
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana	×	
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm	/	/
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	×	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	×	Infanzia: maniglia a 100 cm; Nido: maniglia a 99 cm
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	/	/

*La rampa per l'accesso alla sezione infanzia è in contropendenza; quella di accesso al nido è idonea

**Valutare come risolvere il dislivello di ingresso per il nido, perché la porta non permette di installare una pedana

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa	<input checked="" type="checkbox"/> montacarichi 82x120 cm	
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	<input checked="" type="checkbox"/>	
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana		<input checked="" type="checkbox"/>
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	<input checked="" type="checkbox"/>	
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm		<input checked="" type="checkbox"/> alto 81 cm
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm		<input checked="" type="checkbox"/> non presente per tutta la rampa
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata		<input checked="" type="checkbox"/>

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	<input checked="" type="checkbox"/> presente solo al piano terra	
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente	<input checked="" type="checkbox"/> solo al piano terra	
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza	<input checked="" type="checkbox"/> presente ma non a norma	
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili		<input checked="" type="checkbox"/>

Percorso interno

		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	<input checked="" type="checkbox"/>	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	<input checked="" type="checkbox"/>	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane		<input checked="" type="checkbox"/>
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	<input checked="" type="checkbox"/>	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	<input checked="" type="checkbox"/>	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile	<input checked="" type="checkbox"/>	

Parcheggio disabili

		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		Via Foscolo	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	<input checked="" type="checkbox"/>	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	<input checked="" type="checkbox"/>	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio	<input checked="" type="checkbox"/>	
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile		<input checked="" type="checkbox"/>

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n°8 Maniglia troppo alta	n°6 Realizzazione di porta con maniglie a leva (riposizionamento maniglia)		×		€ 885,37x 2 porte
n°14 Parapetto troppo basso	n°5 Rialzo del parapetto	×			€ 2.672,30
n°12 Fasce marcagradino antiscivolo non presenti per tutta la rampa	n°4 Inserimento di fasce marcagradino antiscivolo		×		€ 254,29
n°19 Campanello di chiamate d'emergenza non a norma	n°9 Installazione di un campanello di chiamate d'emergenza	×			€ 431,35
n°20 Segnaletica per bagno disabili assente	n°10 Inserimento della segnaletica per bagno disabili			×	€ 74,50
n°23 Percorsi non in piano	n°1 Realizzazione di pedane per il superamento di dislivelli		×		€ 1.329,44 x 4 dislivelli
n°30 Segnaletica orizzontale poco leggibile	n°11 Realizzazione di un parcheggio per disabili (segnaletica stradale)	×			€ 1.449,31
TOTALE					€ 11.970,25



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non sdruciolevole	×	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m	×	
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm		×
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso	/	/
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	×	
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stazionamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	×	
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	×	
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana		×
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm	×	
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	×	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	×	
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	/	/

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa	/	/
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	/	/
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana	/	/
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	/	/
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	/	/
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm	/	/
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata	/	/

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	×	
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente	×	
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza		×
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili		×

Percorso interno

		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	×	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	×	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane	×	
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	×	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	×	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile	×	

Parcheggio disabili

		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		Via Azuni	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	×	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	×	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio	×	
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile	×	

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n° 5 assenza di fasce marcagradino antiscivolo	n°4 inserimento di fasce marcagradino antiscivolo			×	€ 254,29
n° 19 campanello di chiamata di emergenza assente	n°9 installazione di un campanello di chiamata di emergenza	×			€ 431,35
n° 20 assenza di segnaletica per bagno disabili	n°10 inserimento di di segnaletica per bagno disabili			×	€ 74,50
Mancanza di indicazioni in testo Braille localizzazione dei servizi	n° 13 Realizzazione di targa con indicazioni in testo Braille	×			€ 539,49
TOTALE					€ 1.299,63

Scuola dell'Infanzia G. Gabriel - Viale Delle Vigne

Tipologia Edificio: Servizio scolastico



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconsuata e non sdruciolevole	×	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m	×	
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm	×	
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso	/	/
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	/	/
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stazionamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	/	/
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	/	/
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana	/	/
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm	/	/
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	×	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	×	
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	×	

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa	/	/
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	/	/
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana	/	/
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	/	/
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	/	/
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm	/	/
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata	/	/

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	X	
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente	X	
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza	X	
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili		X

Percorso interno

		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	X	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	X	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane	X	
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	X	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	X	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile	X	

Parcheggio disabili

		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		Viale delle Vigne	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	X	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	X	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio	X	
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile	X	

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n°20 assenza di segnaletica per bagno disabili	n° 10 inserimento di di segnaletica per bagno disabili			×	€ 74,50
Mancanza di indicazioni in testo Braille localizzazione dei servizi	n° 13 Realizzazione di targa con indicazioni in testo Braille	×			€ 539,49
TOTALE					€ 613,99

Asilo Nido A. Sabin - Via Principe di Piemonte
 Tipologia Edificio: Servizio scolastico



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconsuata e non sdrucciolevole	×	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m	×	
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm	×	
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso	/	/
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	×	su un solo ingresso
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stazionamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	×	
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	×	
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana		×
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm		×
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	×	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	×	
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	×	

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa	<input checked="" type="checkbox"/> N.B è un montacarichi	
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	<input checked="" type="checkbox"/>	
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana	<input checked="" type="checkbox"/>	
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	<input checked="" type="checkbox"/>	
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	<input checked="" type="checkbox"/>	
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm		<input checked="" type="checkbox"/>
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata	<input checked="" type="checkbox"/> presente su un solo lato	

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	<input checked="" type="checkbox"/>	
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente		<input checked="" type="checkbox"/>
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza		<input checked="" type="checkbox"/>
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili		<input checked="" type="checkbox"/>

Percorso interno

		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	<input checked="" type="checkbox"/>	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	<input checked="" type="checkbox"/>	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane		<input checked="" type="checkbox"/>
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	<input checked="" type="checkbox"/>	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	<input checked="" type="checkbox"/>	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile	<input checked="" type="checkbox"/>	

Parcheggio disabili

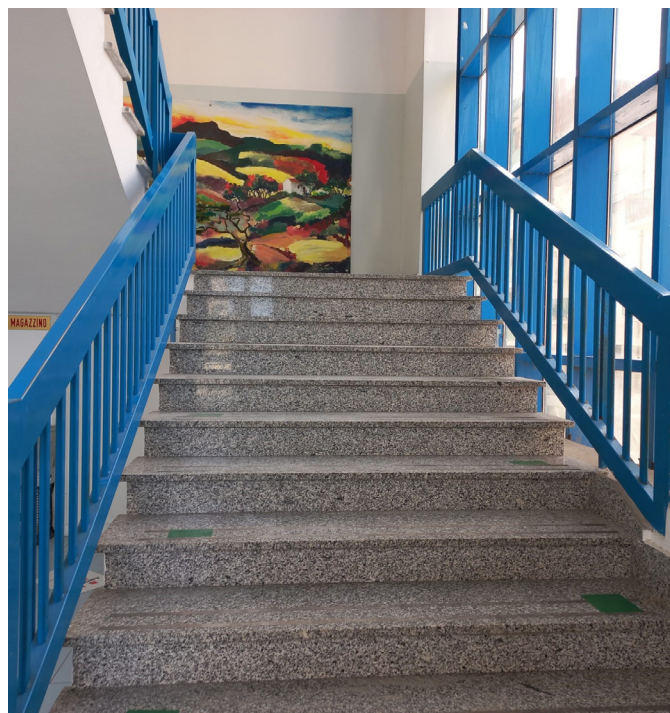
		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		Via Principe di Piemonte	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	<input checked="" type="checkbox"/>	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	<input checked="" type="checkbox"/>	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio		<input checked="" type="checkbox"/>
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile	<input checked="" type="checkbox"/>	

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n°6 mancanza di parapetto e corrimano	n°5 realizzazione di parapetto e corrimano per le scale (ingresso retro)	×			€ 1.753,30 + € 2.672,30
Assenza di cancelletto/ parapetto di protezione	n°5 installazione di un parapetto di protezione dalle scale di ingresso	×			€ 2.672,30
n° 5 mancanza di marcagradino antiscivolo	n° 4 realizzazione di fasce in nastro marcagradino per scale esterne		×		€ 254,29
n° 15 corrimano assenti	n° 5 installazione di un corrimano (ingresso retro e interno)	×			€ 1.753,30
n° 16 corrimano per bambini assente su un lato	n° 7 installazione di un corrimano per bambini (ingresso retro e interno)		×		€ 1.753,30
n° 17 mancanza di bagno per disabili	n° 9 accessori per bagno disabili e campanello d'allarme	×			€ 5.318,69 + € 431,35
n°3b mancanza di rampa di accesso all'ingresso	n° 2 realizzazione di una rampa per disabili		×		€ 7.214,84
Porta verso area giochi la cui apertura rende il passaggio < 90 cm	n° 6 realizzazione porta con maniglia a leva	×			€ 2.527,11
n°29 Presenza di barriere architettoniche nel parcheggio per disabili	n°11 Realizzazione di parcheggio per disabili (segnaletica stradale)	×			€ 1.449,31
Mancanza di indicazioni in testo Braille localizzazione dei servizi	n° 13 Realizzazione di targa con indicazioni in testo Braille	×			€ 539,49
TOTALE					€ 28.339,58

Scuola elementare e dell'infanzia "Borgona" - Via Principe di Piemonte

Tipologia Edificio: Servizio scolastico



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconsuata e non sdruciolevole	×	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m	×	
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm		×
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso	/	/
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	×	
		la rampa non è idonea (p>12%)	
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consente l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stazionamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	/	/
		parapetto non necessario	
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	×	
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana		×
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm	×	
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	×	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	×	
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	/	/

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa	×	
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	×	
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana	×	
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	×	
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	×	presente su un solo corpo scala
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm		×
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata		×

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	×	
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente	×	solo nella scuola dell'infanzia
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza	×	solo nella scuola dell'infanzia
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili	×	solo nella scuola dell'infanzia

Percorso interno

		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	×	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	×	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane		×
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	×	gradino per l'accesso ai bagni
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	×	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile	×	

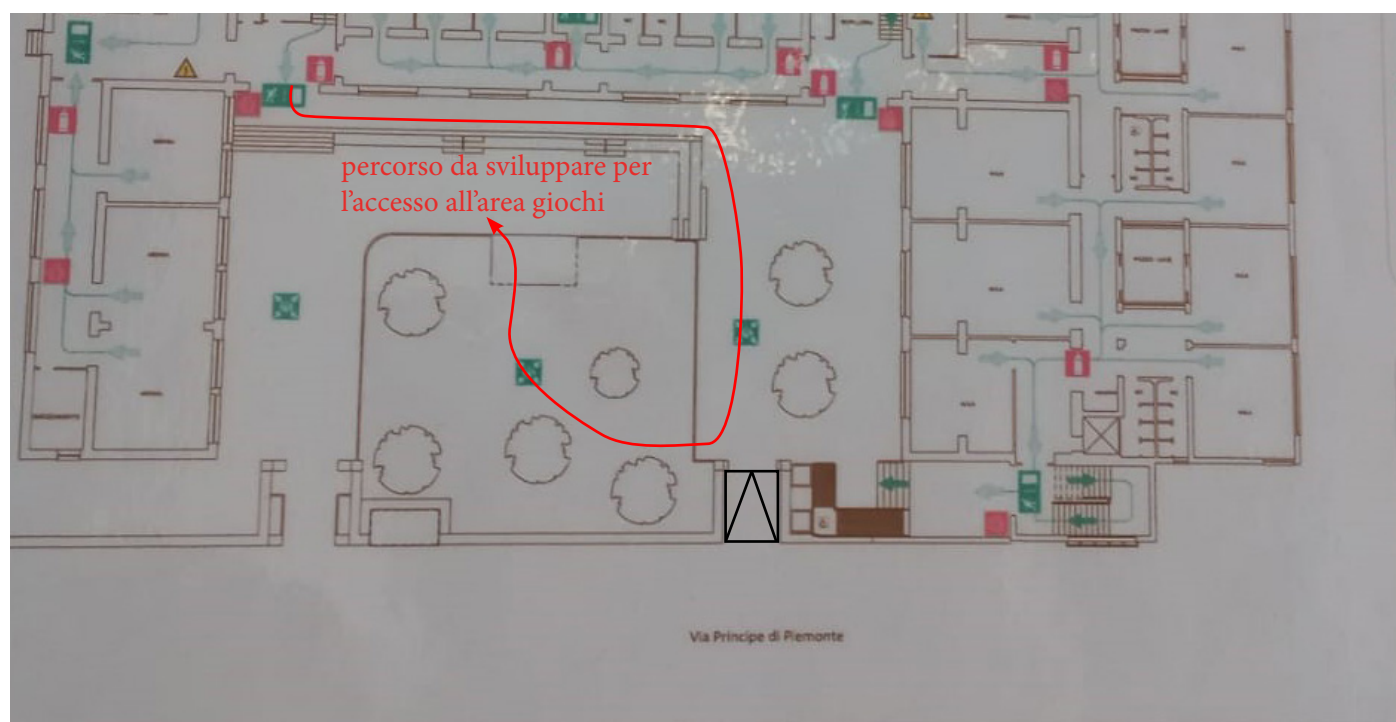
Parcheggio disabili

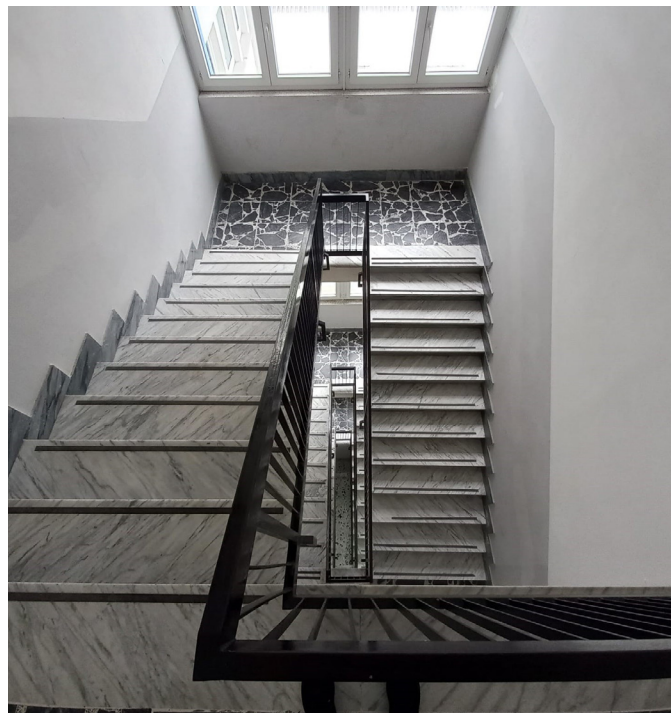
		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		Via Principe di Piemonte	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	×	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	×	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio	×	
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile	×	

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n° 3b rampa/marciapiede di accesso inadeguato	n° 2 nuova rampa/ marciapiede	✗			€ 7.214,84
n° 5 mancanza di marcagradino antiscivolo	n° 4 realizzazione di fasce in nastro marcagradino per scale esterne		✗		€ 254,29
n° 14 parapetto presente su un solo corpo scala	n° 5 realizzazione di un parapetto	✗			€ 2.672,30 x 2 piani
n° 15 corrimano assente	n° 5 realizzazione di un corrimano	✗			€ 1.753,30 x 2 piani
n° 16 corrimano per bambini assente	n° 7 realizzazione di un corrimano per bambini	✗			€ 1.753,30 x 2 piani
n° 17 bagno disabili assente (scuola elementare)	n° 9 accessori per bagno disabili e campanello d'allarme	✗			€ 5.318,69 + € 431,35
n° 3b adeguamento rampa di accesso per scuola dell'infanzia	n° 2 realizzazione di una rampa per dislivelli < 3,20 m		✗		€ 7.214,84
Area giochi inaccessibile	n° 1 realizzazione di una pedana per dislivelli > 2,5 cm	✗			€ 1.329,44 x 4 dislivelli
Mancanza di indicazioni in testo Braille localizzazione dei servizi	n° 13 Realizzazione di targa con indicazioni in testo Braille	✗			€ 539,49
TOTALE					€ 38.649,06

Attualmente l'area giochi risulta inaccessibile a persone con disabilità a causa dei dislivelli presenti prima dell'accesso. Per renderla percorribile, si prevede l'installazione di quattro pedane per superare i cordoli di ingresso e uscita all'area verde, in modo da raggiungere l'area giochi, oltre all'area verde stessa.





Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconsuata e non sdruciolevole	×	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m		×
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm		×
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso		×
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	×	
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stazionamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	×	
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	×	
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana		×
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm		×
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	×	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	×	maniglia posta a 96 cm
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	/	/

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa	×	
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	×	
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana	×	
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	×	
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	×	
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm		×
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata	/	/

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	×	
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente	×	non presente al piano terzo il water del WC del secondo piano risulta troppo vicino al lavandino (86 cm)
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza	×	
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili	×	

Percorso interno

		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	×	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	×	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane	×	la soglia della porta per uscire nel cortile della palestra risulta > 2,5 cm
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	×	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	×	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile		×

Parcheggio disabili

		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		Via Lungomare Balai	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	×	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	×	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio	×	
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile	×	

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n° 8 maniglia troppo bassa	n° 6 Realizzazione di porte con maniglia a leva (riposizionamento maniglia)		×		€ 885,37
n° 3a soglia accesso al cortile > 2,5 cm	n° 1 realizzazione pedana		×		€ 1.329,44
n° 2 ingresso con pendenza trasversale > 1%	n° 19 Pendenza trasversale > 1% (quadro urbano, pag. 23)		×		€ 340,70/m ² x 15 m ²
n° 18 distanza minima gabinetto - lavandino non rispettata (piano secondo)	n° 9 adeguamento della posizione dei sanitari nel wc al piano secondo		×		€ 5.318,69
TOTALE					€ 12.664,00



Indicazione della pavimentazione oggetto intervento per ripristino delle pendenze trasversali.

Stadio Occone - Via Petronia
Tipologia Edificio: Struttura Sportiva



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non sdruciolevole		×
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m		×
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm		×
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso		×
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	×	
		p > 12%	
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stationamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	/	/
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	/	/
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana	/	/
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm	/	/
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	×	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	×	
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	/	/

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa	/	/
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	/	/
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana	/	/
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	/	/
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	/	/
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm	/	/
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata	/	/

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente		×
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente		×
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza		×
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili		×

Percorso interno

		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	×	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	×	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane		×
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	×	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	×	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile		×

Parcheggio disabili

		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		Via Petronia	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	×	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	×	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio		×
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile	×	

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n°3b Rampa di accesso inadeguata	n°2 Realizzazione di una rampa per dislivelli inferiori a 3,20 m	×			€ 7.214,84 x 2 *
n°17 Bagno per disabili assente	n°8 Realizzazione di un bagno per disabili	×			€ 8.583,53
n°23 Assenza di rampe/pedane in presenza di dislivelli	n°1 Realizzazione di una pedana per dislivelli superiori a 2,5 cm		×		€ 1.329,44
n°20/26 Segnaletica assente	n°10 Inserimento della segnaletica			×	€ 74,50
n°29 Parcheggio con presenza di barriere architettoniche	n°11 Realizzazione di un parcheggio per disabili (eliminazione dei dislivelli)	×			€ 415,32
Mancanza di indicazioni in testo Braille localizzazione dei servizi	n° 13 Realizzazione di targa con indicazioni in testo Braille	×			€ 539,49
TOTALE					€ 25.371,96

* Il prezzo è stato incrementato poiché la lavorazione di riferimento della rampa richiede uno scavo e un adeguato ripristino per alloggiare la rampa.

Scuola elementare Monte Angellu - Via Monte Angellu

Tipologia Edificio: Servizio Scolastico



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non sdruciolevole	×	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m	×	
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm		×
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso		×
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	/	/
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stazionamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	/	/
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	/	/
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana	/	/
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm	/	/
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	×	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	×	
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	×	

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa		×
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	/	/
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana	×	
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	×	
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	×	
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm		×
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata		×

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	×	
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente	×	non a norma nel WC della palestra
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza	×	non presente nel WC della palestra
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili	×	presente solo nel WC al piano terra

Percorso interno

		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	×	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	×	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane	×	
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	×	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	×	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile	×	

Parcheggio disabili

		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		Via Monte Angellu	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	×	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	×	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio	×	
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile	×	

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n°3a Soglia con dislivello > 2,5 cm	n°1 Realizzazione di una pedana per l'accesso		×		€ 1.329,44 x 2 accessi (principale e palestra)
n°10 Ascensore assente	n°3 Installazione di un ascensore oleodinamico	×			€ 58.233,30
n°15 Corrimano assente	n°5 Realizzazione di un corrimano	×			€ 1.753,30
n°16 Corrimano per bambini assente	n°7 Realizzazione di un corrimano per bambini	×			€ 1.753,30
n°18 Sanitari e accessori per bagno disabili non a norma (palestra)	n°9 Realizzazione di sanitari e accessori a norma	×			€ 5.318,69
n°19 Campanello di chiamate d'emergenza assente (WC palestra)	n°9 Installazione campanello di chiamate d'emergenza	×			€ 431,35
n°20 Segnaletica per bagno disabili assente	n°10 Inserimento della segnaletica			×	€ 74,50 x 3 bagni
Mancanza di indicazioni in testo Braille localizzazione dei servizi	n° 13 Realizzazione di targa con indicazioni in testo Braille	×			€ 539,49
TOTALE					€ 70.911,81

Casa Di Riposo Fondazione Biccheddu – De Roma - Via Monte Angellu

Tipologia Edificio: Servizio sanitario



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non sdruciolevole	×	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m	×	
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm		×
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso	×	pendenza = 25%
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	×	Ingresso Atrio Comita: 62 cm di dislivello (da risolvere)
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio		×
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stazionamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	/	/
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	/	/
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana	/	/
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm	/	/
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	×	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	×	
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	×	

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa	×	
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	×	
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana	×	
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm		×
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	×	
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm		×
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata	/	/

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	×	
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente		×
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza		×
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili	×	

Percorso interno

		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	×	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	×	Alcuni sono larghi 77 cm
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane	×	Rampe non sempre presenti o adeguate
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	×	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	×	Nelle camere per non deambulant, spesso sono troppo stretti.
26.	La segnaletica è chiara e leggibile	×	

Parcheggio disabili

		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		Via Monte Angellu	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	×	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	×	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio	×	
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile	×	

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n°3a Pendenza della pedana elevata	n°1 Realizzazione di una pedana per l'accesso	×			€ 1.329,44
n°3b Rampa di accesso assente	n°2 Realizzazione di una rampa per l'accesso		×		€ 7.214,84
n°14 Parapetto troppo basso	n°5 Adeguamento altezza parapetto		×		€ 2.672,30 x 2 piani
n°15 Corrimano assente	n° 5 Realizzazione di un corrimano	×			€ 1.753,30 x 2 piani
n°18/19 Accessori e campanello chiamate d'emergenza non presenti	n°9 Accessori bagno per disabili e campanello chiamate d'emergenza	×			€ 5.318,69+ € 431,35 x 2 bagni
n°23 Presenza di dislivelli nei percorsi interni	n°1 Realizzazione di una pedana	×			€ 1.329,44 x 3 dislivelli
TOTALE					€ 32.883,88

Trattandosi di un edificio storico, molte delle problematiche presenti (presenza di dislivelli, larghezza dei corridoi...) non sono facilmente risolvibili, pertanto si prevede la deroga come da *Art.5 - Edifici soggetti vincolo* delle N.T.A del presente PEBA. Quanto sopra riporta un resoconto di intervento di spesa minima ritenuto fattibile.

Comunità di alloggio Martiri Turritani - Via Eleonora D'Arborea
 Tipologia Edificio: Servizio sanitario



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconsuata e non sdruciolevole	×	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m		×
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm		×
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso	×	pedana movibile
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	/	/
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stazionamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	/	/
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m		×
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana	/	/
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm	/	/
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	×	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	×	maniglia a 120 cm
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	×	

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa	×	
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	×	
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana	×	
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	×	
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	×	
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm	×	solo nella rampa tra il piano terra e il piano primo
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata	/	/

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	×	
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente	×	
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza	×	
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili	×	

Percorso interno

		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	×	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	×	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane	×	
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	×	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	×	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile	×	

Parcheggio disabili

		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		Via Libio	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	×	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	×	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio		×
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile	×	

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n°8 Maniglia troppo in alto nella porta di ingresso	n°6 Realizzazione di porte con maniglia a leva (riposizionamento maniglia)		×		€ 885,37
n°15 Corrimano assente	n°5 Realizzazione di un corrimano	×			€ 1.753,30 x 2 piani
n° 3 Parcheggio per disabili con presenza di barriere architettoniche	n°11 Realizzazione di un parcheggio per disabili (eliminazione dei dislivelli)		×		€ 415,32
TOTALE					€ 4.807,29

Per quanto riguarda l'ingresso che non presenta la superficie in piano di 150x150 cm, si prevede il superamento dei dislivelli con pedane movibili, come peraltro correntemente utilizzate dal personale.

Farmacia Manca Arru - Via S. Satta

Tipologia Edificio: Servizio sanitario



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non sdruciolevole	✗	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m	✗ non complanari	
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm		✗
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso	✗ non idonea	
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	/	/
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stationamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	/	/
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	/	/
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana		✗
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm		✗
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	✗	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	✗ porta senza maniglia a leva	
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	/	/

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa	/	/
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	/	/
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana	/	/
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	/	/
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	/	/
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm	/	/
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata	/	/

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	/	/
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente	/	/
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza	/	/
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili	/	/

Percorso interno

		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	X	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	X	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane	X	
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	X	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	X	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile	X	

Parcheggio disabili

		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		Via Balai	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	X	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	X	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio	X	
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile	X	

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n°2 Pedana non idonea	n°1 Realizzazione di una pedana per l'accesso	×			€ 1.329,44
n°5 Fasce in nastro marcagradino per scale esterne assente	n°4 Inserimento di fasce in nastro marcagradino per scale esterne		×		€ 254,29
n°6 Corrimano per scale esterne assente	n°5 Realizzazione di un corrimano (scale esterne)		×		€ 1.753,30
n°8 Porta senza maniglia a leva	n°6 Realizzazione di porte con maniglia a leva		×		€ 885,37
TOTALE					4.222,40

Farmacia Rubattu - Corso Vittorio Emanuele II

Tipologia Edificio: Servizio sanitario



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconsuata e non sdruciolevole	×	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m	×	
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm	×	
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso	×	p=14%
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	/	/
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stazionamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	/	/
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	×	
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana	/	/
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm	/	/
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	×	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	×	
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	/	/

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa	/	/
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	/	/
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana	/	/
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	/	/
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	/	/
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm	/	/
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata	/	/

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	/	/
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente	/	/
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza	/	/
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili	/	/

Percorso interno

		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	X	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	X	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane	X	
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	X	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	X	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile	X	

Parcheggio disabili

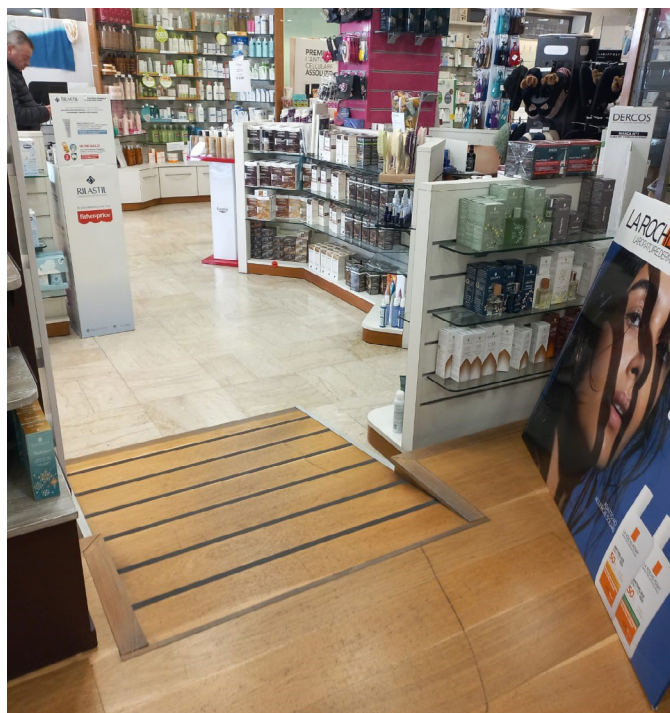
		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		Corso Vittorio Emanuele II	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	X	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	X	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio	X	
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile	X	

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n°3a Pedana per l'accesso non idonea	n°1 Realizzazione di una pedana per l'accesso		×		€ 1.329,44
TOTALE					€ 1.329,44

Farmacia Scaccia - Via Sassari

Tipologia Edificio: Servizio sanitario



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconsnessa e non sdruciolevole	×	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m	×	
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm	×	
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso	×	
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	/	/
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stazionamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	/	/
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	/	/
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana	/	/
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm	/	/
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	×	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	×	
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	/	/

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa	/	/
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	/	/
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana	/	/
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	/	/
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	/	/
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm	/	/
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata	/	/

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	/	/
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente	/	/
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza	/	/
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili	/	/

Percorso interno

		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	X	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	X	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane	X	
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	X	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	X	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile	X	

Parcheggio disabili

		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		Via Sassari	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	X	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	X	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio	X	
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile	X	

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
Non si prevede alcun intervento.					

Basilica di San Gavino - Piazza Martiri Turritani

Tipologia Edificio: Servizio di culto



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non sdruciolevole	×	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m	×	
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm	×	
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso	/	/
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	×	
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stazionamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	/	/
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	/	/
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana	/	/
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm	/	/
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	×	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	×	
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	/	/

Collegamenti verticali

		Si	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa	/	/
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	/	/
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana		X
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	X	
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm		X
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm		X
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata	/	/

Servizio igienico

		Si	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente		X
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente	/	/
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza	/	/
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili	/	/

Percorso interno

		Si	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	X	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	X	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane	X	
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	X	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	X	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile	X	

Parcheggio disabili

		Si	No
Identificazione parcheggio su tavola		Largo Sabelli	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	X	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	X	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio		X
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile	X	

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n°12 fasce in nastro marcagradino assenti	n° 4 Realizzazione di fasce in nastro marcagradino			×	€ 254,29
n° 15 Corrimano assente	n° 5 Realizzazione di un corrimano			×	€ 1.753,30
n° 14 Parapetto assente	n° 5 Realizzazione di un parapetto			×	€ 2.672,30
n° 17 Bagno disabili assente	n° 8 Realizzazione di un bagno per disabili		×		€ 8.583,53
n°19 Presenza di barriere nei parcheggi disabili	n°11 Realizzazione di un parcheggio per disabili (adeguamento dei dislivelli)	×			€ 415,32
TOTALE					€ 13.678,74

Al momento è presente un servizio igienico prefabbricato nei cortili dei locali che si affacciano nell'Atrio Comita. Si prevede la realizzazione di un nuovo servizio igienico a servizio della Basilica in sostituzione di quello prefabbricato.

Chiesa di Cristo Risorto - Via Ludovico Ariosto

Tipologia Edificio: Servizio di culto



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non sdruciolevole	✗	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m	✗	
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm	✗	
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso	/	/
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	/	/
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stazionamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	/	/
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	/	/
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana	✗	
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm	✗ quelli laterali hanno un'altezza compresa fra gli 80-77 cm	
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	✗ maniglia assente	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	✗ maniglia assente	
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	/	/

Collegamenti verticali

		Si	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa	/	/
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	/	/
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana		X
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm		X
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	X	
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm	X presente su un solo lato	
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata	/	/

Servizio igienico

		Si	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	X	
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente	X mancano maniglione e corrimano	
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza	X	
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili	X	

Percorso interno

		Si	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	X	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	X	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane		X
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	X	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	X	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile	X	

Parcheggio disabili

		Si	No
Identificazione parcheggio su tavola		Via Ariosto	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	X	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	X	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio		X
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile	X	

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n°6-15 Corrimano non idonei	n°5 Realizzazione di corrimano		×		€ 1.753,30 x 3 lati
n°6 Maniglia assente	n°6 Realizzazione di porte con maniglia a leva (riposizionamento maniglia)	×			€ 885,37
n°12 fasce in nastro marcagradino assenti	n° 4 Realizzazione di fasce in nastro marca-gradino		×		€ 254,29
n°18 Maniglione e corrimano assenti	n°9 Inserimento di accessori per il bagno disabili	×			€ 5.318,69
n°23 Assenza di pedane nei percorsi interni (accesso alla sagrestia)	n°1 Realizzazione di una pedana	×			€ 1.329,44
n°29 Presenza di barriere architettoniche nel parcheggio disabili	n°11 Realizzazione di un parcheggio disabili (eliminazione dislivelli)	×			€ 415,32
TOTALE					€ 13.463,01

Chiesa della Beata Vergine della Consolata - Corso Vittorio Emanuele II

Tipologia Edificio: Servizio di culto



Accessibilità

		Sì	No
1.	La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconsuata e non sdruciolevole	×	
2.	La zona antistante e retrostante l'accesso sono complanari e profonde almeno 1,50m x 1,50m	×	
3.	In corrispondenza del vano d'accesso, se presente, il dislivello è inferiore ad 2,5 cm		×
3a.	Se il dislivello è superiore ad 2,5 cm, è presente una pedana per l'accesso		×
3b.	In presenza di dislivelli rilevanti ma inferiori a 3,20 metri, è presente una rampa per l'accesso di larghezza minima di 90 cm, con lunghezza inferiore a 10 m e pendenza inferiore al 8%	/	/
3c.	Se ci sono dislivelli elevati, è presente una piattaforma elevatrice o ascensore che consenta l'accesso all'edificio	/	/
3d.	La rampa è dotata di parapetto e di piani di stazionamento di dimensioni 1,50m x 1,50m in caso di lunghezza superiore ai 10 m	/	/
4.	Il pianerottolo d'arrivo è pensato in modo che abbia una superficie pari a 1,50m x 1,50m	/	/
5.	Se presenti, le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo e contrasto cromatico leggibile su ogni pedana	/	/
6.	Se presenti, nelle scale esterne sono presenti corrimano in entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm	/	/
7.	La porta d'accesso presenta una cromatura distinguibile rispetto alle pareti ed è dotata di maniglia a leva con assenza di spigoli vivi	×	
8.	La porta presenta una luce minima di 80 cm e una maniglia posizionata tra 85 e 90 cm di altezza	×	
9.	Se presente, il campanello si trova ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm	/	/

Collegamenti verticali

		Sì	No
10.	È presente all'interno dell'edificio un adeguato sistema di sollevamento verso i piani superiori che rispetti le misure previste dalla normativa	/	/
11.	La placca di comando della piattaforma elevatrice è posizionata ad un'altezza compresa tra i 40 e i 140 cm e con un contrasto cromatico evidente rispetto alla parete	/	/
12.	Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo e presentano un contrasto cromatico visibile su ciascuna pedana	/	/
13.	La scala presenta una larghezza di almeno 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata compresa tra i 62 e i 66 cm	/	/
14.	È presente un parapetto ad altezza non inferiore ai 100 cm	/	/
15.	È presente un corrimano su entrambi i lati ad altezza compresa tra i 90 e i 100 cm e distanti da parete o parapetto di almeno 4 cm	/	/
16.	In caso la struttura sia destinata prevalentemente ai bambini, è presente un secondo corrimano ad altezza adeguata	/	/

Servizio igienico

		Sì	No
17.	È presente almeno un servizio igienico disponibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente		×
18.	Sanitari e accessori sono accessibili anche per una persona in sedia a rotelle con caratteristiche previste dalla normativa vigente	/	/
19.	È presente e funzionante il campanello di chiamata d'emergenza	/	/
20.	È presente all'accesso del servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili	/	/

Percorso interno

		Sì	No
21.	La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	×	
22.	I corridoi o percorsi hanno una larghezza minima di 100 cm e hanno degli allargamenti per l'inversione di marcia posti ogni 10 metri	×	
23.	Il percorso risulta piano e in presenza di dislivelli sono presenti rampe o pedane		×
24.	I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	×	
25.	Gli arredi fissi sono posti in modo che non presentino un ostacolo per persone con disabilità	×	
26.	La segnaletica è chiara e leggibile		×

Parcheggio disabili

		Sì	No
Identificazione parcheggio su tavola		Corso Vittorio Emanuele II	
27.	Presenza di parcheggi per persone con ridotte capacità motorie di numero non inferiore a 1 ogni 50 o frazione di 50	×	
28.	Il parcheggio presenta caratteristiche dimensionali adeguate alla normativa corrente	×	
29.	Il parcheggio presenta un percorso in piano e privo di barriere architettoniche che permette di accedere all'edificio	×	
30.	È presente segnaletica verticale e orizzontale chiaramente leggibile	×	

STIMA COSTI INTERVENTI

Criticità	Interventi	Priorità			Costo medio ponderato
		Alta	Media	Bassa	
n°3a Pedana di accesso assente	n°1 Realizzazione di una pedana per l'accesso	×			€ 1.329,44
n°17 Bagno per disabili assente	n°8 Realizzazione di un bagno per disabili	×			€ 8.583,53
n°26 Segnaletica assente	n°10 Inserimento della segnaletica			×	€ 74,50
n°23 Presenza di dislivelli nei percorsi interni	n°1 Realizzazione di una pedana	×			€ 1.329,44 x 2 dislivelli
TOTALE					€ 12.646,35