



COMUNE DI PORTO TORRES

Area lavori pubblici, Manutenzioni, Urbanistica, Edilizia Privata, Transizione ecologica

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

OGGETTO: Interventi di manutenzione della scuola civica di musica CUP I22H25000130002. Procedura negoziata tramite piattaforma "SardegnaCAT" ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 - CIG BC34E9543F. Aggiudicazione alla Nonnis Costruzioni S.r.l.

- Amministrazione aggiudicatrice:** COMUNE DI PORTO TORRES (PROVINCIA DI SASSARI) - **Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica** – Indirizzo: Piazza Umberto I 07046 Porto Torres. - Pec. comune@pec.comune.porto-torres.ss.it. Codice Nuts: ITG25.
- Codice CPV:** 45210000-2: Lavori generali di costruzione di edifici.
- Procedura negoziata** tramite Piattaforma di Approvvigionamento Digitale "SARDEGNACAT" ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.LGS. n. 36/2023.
- Natura ed entità delle prestazioni, caratteristiche generali dell'opera:**

Categoria		Importo €
Edifici civili e industriali	OG 1	€ 325.119,69

- Appalto aggiudicato** con Determinazione n. 2158 del 06/08/2026. Contratto stipulato il 04/09/2026.
- Criterio di aggiudicazione:** prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D. Lgs 36/2023
- Imprese invitate:** 10 operatori selezionati tra gli iscritti su SardegnaCAT, precisamente:

Ragione Sociale	Partita Iva	Comune
2AC COSTRUZIONI SNC	IT02413470929	Decimomannu
COSTEC SRL	IT01898900905	Sassari
GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	IT02066230901	Porto Torres
I.C.E. DI MILIA SIMONE	IT02472420922	Cagliari
ISAM S.R.L.	IT11665510159	ROMA
NONNIS COSTRUZIONI SRL	IT03485930923	Selargius
On Technology Srl	IT12308471007	Porto Torres
SEGASIDDA S.R.L.	IT01360450900	Sassari
SPEZZIGA PAOLO IMPRESA	IT01270480906	Valledoria
TARAS QUIRICO SRL	IT02184270904	Olbia

8. **Imprese aventi presentato offerta valida entro il termine previsto** (ore 12.00 del 14/07/2026):

Denominazione	Ribasso %
SEGASIDDA S.R.L.	15,954
ISAM S.R.L.	21,641
NONNIS COSTRUZIONI SRL	16,225
GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	8,886
TARAS QUIRICO SRL	17,173
On Technology Srl	12,115
SPEZZIGA PAOLO IMPRESA	7,777

9. **Aggiudicatario:** Nonnis Costruzioni S.r.l., a Selargius, in via Torricelli 23, P.IVA IT03485930923 - PEC nonniscostruzioni@legalmail.it
10. **Codice del luogo di esecuzione del contratto** (ISTAT): 090058.
11. **Valore dell'offerta aggiudicataria:** ribasso del 16,225%, per un importo di aggiudicazione di € 276.425,27 (I.V.A. esclusa).
12. **Parte subappaltabile:** l'aggiudicataria ha dichiarato di voler subappaltare il 49,99% dei "Lavori di costruzione".
13. **Organo competente per le procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna, Via Sassari, 17 – Cagliari.
14. **Sito internet stazione appaltante:**
<https://comune.porto-torres.ss.it/it/amministrazione/documenti-dati/documento-pubblico/Interventi-di-manutenzione-della-scuola-civica-di-musica/>
15. **Sito internet SardegnaCAT:**
https://sardegnacat.regione.sardegna.it/portalegare/index.php/bandi?getdettaglio=yes&bando=672813&tipobando=Bando&RicQ=NO&VisQ=NO&tipoDoc=BANDO_GARA_PORTALE&xslt=XSLT_BANDO_GARA_PORTALE&scadenzaBando=2026-07-14T12:00:00&jk=

Il Responsabile della Fase di affidamento

Dott. Marco Azara