



COMUNE DI PORTO TORRES  
PROVINCIA DI SASSARI

**COPIA**  
**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 37 del 24.09.2014

**OGGETTO:** Approvazione del Regolamento per la disciplina del rilascio delle concessioni di "Passo Carrabile" e delle linee guida per l'istituzione di stalli di sosta riservati ai veicoli utilizzati per il carico e lo scarico di merci.

L'anno 2014, il giorno ventiquattro del mese di settembre alle ore 17.50 nella Casa Comunale, al II° appello in seduta straordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

1) SCARPA LUIGI BENIAMINO	P	11) MURGIA ROBERTO	A
2) ANDOLFI GAVINO	A	12) MAEDDU PIETRO	P
3) SORRENTI LUISA	P	13) MURA LUCIANO	A
4) CANU ANGELO	A	14) GIOVANETTI ANTONELLO	P
5) CERMELLI IVAN	P	15) PINNA PIER GAETANO	A
6) CHESSA TONI	P	16) PIRAS MASSIMO	P
7) COSSU CARLO	P	17) PISTIDDA PALMERIO FRANCO	A
8) FIORI PIER LUIGI	P	18) SATTA PIETRO	P
9) FRANCESCONI DAVIDE ANNIBALE	P	19) BORGACCI GIUSEPPE	P
10) LEDDA MASSIMILIANO	A	20) TANDA GIANLUCA	P
		21) USAI GILDA	A

Assegnati n. 21  
In carica n. 21

Presenti n. 13  
Assenti n. 8

Risulta che gli intervenuti sono in numero legale.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzanti (art. 97, comma 4, lett. A del D.Lgs 18.8.2000, n. 267) il Vicesegretario Generale Dott.ssa Piera Mureddu

La seduta è pubblica.

**PREMESSO** che sulla proposta della presente deliberazione

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere **favorevole**.



## CITTA' DI PORTO TORRES

PROVINCIA DI SASSARI

### DELIBERAZIONE C.C. N° 37 DEL 24.09.2014

**Oggetto:** Approvazione del Regolamento per la disciplina del rilascio delle concessioni di "Passo Carrabile" e delle linee guida per l'istituzione di stalli di sosta riservati ai veicoli utilizzati per il carico e lo scarico di merci.

#### IL PRESIDENTE

Invita il Presidente della Commissione Viabilità, Trasporti e Portualità Consigliere Piras a relazionare nel merito.

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

##### PREMESSO CHE :

- la Repubblica italiana, agli artt. 3 e 16 della Costituzione, nell'impegnarsi solennemente a *"rimuovere gli ostacoli di ordine economico e sociale che impediscono il pieno sviluppo della persona umana"*, garantisce che *"ogni cittadino può circolare e soggiornare liberamente in qualsiasi parte del territorio nazionale, salvo le limitazioni che la legge stabilisce in via generale per motivi di sanità o di sicurezza."*;
- l'art. 3, comma 1, del D.Lgs. 30 aprile 1992, n. 285 "Nuovo Codice della strada", definisce *"37) Passo carrabile: accesso ad un'area laterale idonea allo stazionamento di uno o più veicoli."*;
- l'art. 22, commi 1, 2 e 3, del D.Lgs. n. 285/1992, dispone che:
  - "1. Senza la preventiva autorizzazione dell'ente proprietario della strada non possono essere stabiliti nuovi accessi e nuove diramazioni dalla strada ai fondi o fabbricati laterali, né nuovi innesti di strade soggette a uso pubblico o privato.*
  - 2. Gli accessi o le diramazioni già esistenti, ove provvisti di autorizzazione, devono essere regolarizzati in conformità alle prescrizioni di cui al presente titolo.*
  - 3. I passi carrabili devono essere individuati con l'apposito segnale, previa autorizzazione dell'ente proprietario.*

*(...) "*;
- l'art. 46 del D.P.R. 16 dicembre 1992, n. 495 "Regolamento di esecuzione e di attuazione del Nuovo Codice della strada", nello stabilire a quali condizioni deve essere realizzato il passo carrabile, preliminarmente prescrive che:



## CITTA' DI PORTO TORRES

PROVINCIA DI SASSARI

*"1. La costruzione dei passi carrabili è autorizzata dall'ente proprietario della strada nel rispetto della normativa edilizia e urbanistica vigente. (...)";*

- l'art. 44 del D.Lgs. 15 novembre 1993 n. 507, "*Capo II, Tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche*", definisce come "*passi carrabili quei manufatti costituiti generalmente da listoni di pietra od altro materiale o da appositi intervalli lasciati nei marciapiedi o, comunque, da una modifica del piano stradale intesa a facilitare l'accesso dei veicoli alla proprietà privata.*";

- l'art. 44 del D.Lgs. n. 507 /1993 definisce, altresì, la disciplina ed criteri di determinazione della tassa di occupazione permanente del suolo pubblico dovuta per il passo carrabile, disponendo, in particolare, che "*la tassa è commisurata alla superficie occupata risultante dall'apertura dell'accesso per la profondità del marciapiede o del manufatto.*";

- l'art. 158, comma 1, del D.Lgs. n. 285/1992, vieta la sosta e la fermata dei veicoli:

*"e) sulle aree destinate al mercato e ai veicoli per il carico e lo scarico di cose, nelle ore stabilite"* ;

**RILEVATO**, per quanto sopra esposto, che si rende necessaria l'adozione di un apposito regolamento comunale, nel quale – in applicazione della normativa statale – siano indicati gli uffici competenti alla definizione dei procedimenti, le modalità ed i tempi con i quali le persone interessate possano richiedere ed ottenere la "*Concessione di uso*" dell'area pubblica antistante l'accesso al passo carrabile, nonché il suo periodo di validità ed i criteri di determinazione della tassa, i doveri del concessionario, le prescrizioni da impartire allo stesso ed i casi di revoca della Concessione;

**RAVVISATA**, inoltre, la necessità che nello stesso regolamento siano delineate le linee guida per l'istituzione di stalli di sosta riservati ai veicoli utilizzati per il carico e lo scarico di merci;

**RITENUTO** che la proposta di Regolamento comunale formulata dal Comandante del Corpo di Polizia Locale - "*Regolamento per la concessione dei passi carrabili e linee guida per l'istituzione di stalli riservati al carico e scarico delle merci*", la quale è allegata con la lettera A) per fare parte integrante del presente provvedimento - sia conforme alla normativa nazionale e rispetti gli indirizzi di questa Amministrazione, giacché tale proposta, nello stabilire in dettaglio le modalità e gli oneri economici con cui gli aventi diritto potranno ottenere e conservare la concessione in parola, nonché criteri e tempi congrui coi quali la Polizia Locale dovrà provvedere all'istruzione ed alla definizione dei procedimenti medesimi, non modifica le prerogative del Servizio Tecnico in ordine alle opere di carattere urbanistico - edilizio connesse con l'apertura del



## CITTA' DI PORTO TORRES

PROVINCIA DI SASSARI

---

passo carrabile né la competenza del Servizio Tributi in materia di accertamenti, rimborsi, riscossione, anche coattiva, della tassa e della soprattassa dovute per il passo carrabile;

**RITENUTO**, altresì, che la predetta proposta di Regolamento comunale sia conforme agli indirizzi di questa Amministrazione, in ordine alle linee guida da seguire per l'istituzione di stalli di sosta riservati al carico e scarico di merci, atteso che ne prevede la realizzazione quando, nelle aree ad alta densità di traffico, risulti molto difficoltosa la sosta degli autocarri ad una congrua distanza dalla pluralità di esercizi da rifornire, e intende limitare alle giornate ed alle ore in cui tali operazioni sono effettivamente svolte la sottrazione degli stalli all'uso collettivo;

**VISTO** l'art. 42 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che attribuisce al Consiglio Comunale la competenza in materia di approvazione dei "regolamenti";

**VISTO** il D.Lgs. 30 aprile 1992, n. 285 "Nuovo Codice della strada";

**VISTO** il D.P.R. 16 dicembre 1992, n. 495 "Regolamento di esecuzione e di attuazione del Nuovo Codice della strada";

**VISTO** l'art. 44 del D.Lgs. 15 novembre 1993 n. 507, (Capo II, Tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche);

**SENTITI** gli interventi che risultano riportati nel verbale digitale della seduta del 24.09.2014;

**VISTO** il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267/2000, dal Responsabile del Servizio interessato, sulla proposta della presente deliberazione, inserito in allegato al provvedimento;

**VISTO** il T.U. approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

### **Su proposta del Presidente**

con n. 13 consiglieri presenti e votanti, assenti n. 8 (Andolfi, Usai, Murgia, Mura, Ledda, Pistidda, Canu, Satta),  
con voti favorevoli n. 7, astenuti n. 6 (Chessa, Giovanetti, Sorrenti, Tanda, Francesconi e Pinna), a maggioranza di voti espressi palesemente per alzata di mano,

### **DELIBERA**

- di approvare, per le ragioni esposte nella premessa, la proposta di Regolamento comunale formulata dal Comandante del Corpo di Polizia Locale, denominato "Regolamento per la concessione dei passi carrabili e linee guida per l'istituzione di stalli riservati al carico e scarico



## CITTA' DI PORTO TORRES

PROVINCIA DI SASSARI

*delle merci*", la quale è allegata con la lettera A) per fare parte integrante del presente provvedimento ;

- di attribuire al Comandante del Corpo di Polizia Locale la competenza in materia di istruzione e di definizione dei procedimenti attivati per il rilascio delle "*concessioni dei passi carrabili*", nonché per l'istituzione degli stalli di sosta riservati al carico e scarico di merci;

### Su proposta del Presidente

con n. 13 consiglieri presenti e votanti, assenti n. 8 (Andolfi, Usai, Murgia, Mura, Ledda, Pistidda, Canu, Satta), ad unanimità di voti espressi palesemente per alzata di mano,

### DELIBERA

di dare alla presente deliberazione l'immediata esecutività ai sensi dell'art.134 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs 18.08.2000, n° 267.

//Provvedimento istruito e redatto dal  
Vice Com.te di P.L. Dott. Antonio Chessa

Il presente verbale, letto ed approvato, viene come appresso sottoscritto:

**Il Presidente**  
F.to **Avv. Cermelli Ivan**

**Il Vicesegretario Generale**  
F.to **Dott.ssa Piera Mureddu**

Attesta che la presente deliberazione viene affissa in data 03 OTT. 2014 all'albo pretorio comunale al n. 1860 del registro (art. 42 D. Lgs 267/2000).

**F.to Il Messo Comunale**

**Il Messo Notificatore**  
Casu Paolo

Della suesata deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi e contestualmente comunicata in elenco ai capogruppo consiliare con il N. 24045 di prot. (art. 125 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267);  
Porto Torres, li 03 OTT. 2014

**Il Vicesegretario Generale**  
F.to **Dott.ssa Piera Mureddu**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'**

- Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 03 OTT. 2014 al 18 OTT. 2014 (art. 124, D. Lgs. 267/2000)

**Il Vicesegretario Generale**  
F.to **Dott.ssa Piera Mureddu**

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 10 giorni consecutivi (art. 134, D. Lgs. 267/2000);  
Porto Torres, li \_\_\_\_\_

**copia conforme all'originale ad uso AMMINISTRATIVO**

**Il Vicesegretario Generale**  
F.to **Dott.ssa Piera Mureddu**



**CITTA' DI PORTO TORRES**

PROVINCIA DI SASSARI

**REGOLAMENTO PER  
LA CONCESSIONE DEI PASSI CARRABILI  
E LINEE GUIDA PER  
LA ISTITUZIONE DI STALLI RISERVATI  
AL CARICO E SCARICO DELLE MERCI**

Approvato con deliberazione del C.C. n. 37 del 24.09.2014



## CITTA' DI PORTO TORRES

PROVINCIA DI SASSARI

# REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE DEI PASSI CARRABILI E LINEE GUIDA PER LA ISTITUZIONE DI STALLI RISERVATI *AL CARICO E SCARICO DELLE MERCI*

### *INDICE*

<b>ART. 1</b>	OGGETTO DEL REGOLAMENTO
<b>ART. 2</b>	DEFINIZIONE DI PASSO CARRABILE
<b>ART. 3</b>	CONCESSIONE DI PASSO CARRABILE
<b>ART. 4</b>	CONCESSIONE DI PASSO CARRABILE TEMPORANEO
<b>ART. 5</b>	SUBENTRO NELLA CONCESSIONE DI PASSO CARRABILE
<b>ART. 6</b>	RESPONSABILITA' DEL RICHIEDENTE E DEL CONCESSIONARIO
<b>ART. 7</b>	LIMITAZIONI ALLA CONCEDIBILITA' DEL PASSO CARRABILE
<b>ART. 8</b>	REVOCA DELLA CONCESSIONE DI PASSO CARRABILE
<b>ART. 9</b>	MANUTENZIONE DEL PASSO CARRABILE
<b>ART. 10</b>	DETERMINAZIONE DELLA TASSA DI CONCESSIONE
<b>ART. 11</b>	ONERI A CARICO DEL RICHIEDENTE
<b>ART. 12</b>	SEGNALE DI PASSO CARRABILE
<b>ART. 13</b>	VALIDITA' DELLA CONCESSIONE
<b>ART. 14</b>	SANZIONI
<b>ART. 15</b>	STALLI PER CARICO E SCARICO MERCI
<b>ART. 16</b>	SERVIZI COMPETENTI
<b>ART. 17</b>	DISPOSIZIONI FINALI





## CITTA' DI PORTO TORRES

PROVINCIA DI SASSARI

### ART. 1

#### **OGGETTO DEL REGOLAMENTO**

- 1- Il presente Regolamento disciplina la Concessione di "Passo Carrabile", ai sensi dell'art. 3, comma 1 punto 37, e dell'art. 22 del Decreto Legislativo 30 aprile 1992 n. 285 (Nuovo Codice della strada), degli artt. 44 - 46 del Decreto Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992, n. 495 (Regolamento di esecuzione e di attuazione del Nuovo Codice della strada) nonché dell'art. 44 del Decreto Legislativo 15 novembre 1993 n. 507 (Capo II, Tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche), con successive modifiche e integrazioni.
- 2- In particolare, esso disciplina - nelle strade comunali, nei tratti di strade statali e provinciali che attraversano il centro abitato e nelle strade private aperte al pubblico transito (vicinali) - la "Concessione di uso" dell'area pubblica antistante l'accesso al passo carrabile, l'autorizzazione dei lavori occorrenti per l'eventuale interruzione dei marciapiedi od altri occorrenti per facilitare l'accesso dei veicoli alle proprietà laterali, nonché le relative procedure amministrative.
- 3- Le opere connesse con l'apertura dell'accesso al passo carrabile (quali, ad esempio, cancelli, colonnine e muretti di recinzione, ecc.) dovranno, invece, seguire le procedure amministrative previste dal Regolamento Edilizio, norme tecniche di Attuazione del P.R.G. e dalle vigenti norme in materia Urbanistica.
- 4- Il Regolamento contiene, altresì, le linee guida per la istituzione di stalli di sosta riservati ai veicoli utilizzati per il carico e lo scarico di merci.

### ART. 2

#### **DEFINIZIONE DI PASSO CARRABILE**

- 1- Ai fini del presente Regolamento, per "Passo Carrabile" si intende qualunque manufatto (costituito generalmente da listoni di pietra od altro materiale o da appositi intervalli lasciati nei marciapiedi o, comunque, da una modifica del piano stradale diretta a facilitare l'accesso dei veicoli alla proprietà privata laterale



## CITTA' DI PORTO TORRES

PROVINCIA DI SASSARI

alla strada, idonea allo stazionamento o alla circolazione dei veicoli) consistente in un'opera visibile che renda concreta l'occupazione e certa la superficie stradale sottratta all'uso pubblico.

2- Si considera invece semplice "Accesso, Carrabile o Pedonale", quello posto a filo con il manto stradale e, in ogni caso, quando manchi un'opera visibile che renda concreta l'occupazione e certa la superficie sottratta all'uso pubblico.

### ART. 3

#### CONCESSIONE DI PASSO CARRABILE

- 1- La Concessione di passo carrabile può essere richiesta dal proprietario, ovvero dall'utilizzatore dell'immobile laterale alla strada. Per gli enti, pubblici o privati, può essere richiesta dal legale rappresentante o suo delegato. Per i condomini, la Concessione può essere richiesta dall'Amministratore.
- 2- Nel caso in cui diverse proprietà immobiliari si servano di un unico passo carrabile, la Concessione può essere richiesta uno dei proprietari, precisando che il passo è al servizio di più unità immobiliari.
- 3- Per ottenere la Concessione di un passo carrabile esistente, l'interessato dovrà farne richiesta al Comune, utilizzando l'apposito modello predisposto dal competente Servizio Comunale e reso legale da una marca da bollo di valore corrente, corredato della documentazione in esso prevista, compresa l'autorizzazione/concessione edilizia dalla quale sia possibile verificare la regolarità dell'opera.
- 4- Per la Concessione di un nuovo passo carrabile o la modifica di uno esistente, l'interessato dovrà farne richiesta al Comune, utilizzando l'apposito modello predisposto dal competente Servizio Comunale e reso legale da una marca da bollo di valore corrente, corredato della documentazione in esso prevista, compresa l'autorizzazione/concessione edilizia dalla quale sia possibile verificare la regolarità dell'opera.
- 5- Quando un nuovo passo carrabile venga realizzato senza fare richiesta di Concessione, si procede d'ufficio all'applicazione delle sanzioni previste dalle norme vigenti ed alla regolarizzazione dell'opera con addebito delle spese.



## **CITTA' DI PORTO TORRES**

PROVINCIA DI SASSARI

- 6- Nel caso sia necessario ottenere l'autorizzazione/concessione edilizia, è facoltà del richiedente presentare, congiuntamente alla documentazione prevista per questa, la richiesta di Concessione per il passo carrabile, come sopra indicato.
- 7- Qualora l'intervento edilizio sia realizzabile mediante la semplice procedura D.I.A. (Denuncia di Inizio Attività), l'interessato dovrà preventivamente munirsi della Concessione per il nuovo passo carrabile, come sopra indicato.
- 8- Qualora il Comune realizzi opere che trasformino in passo carrabile l'accesso carrabile esistente, l'interessato dovrà munirsi della Concessione prevista per i passi carrabili esistenti. Quando abbia già ottenuto il cartello per vietare la sosta sull'area antistante l'accesso medesimo, sarà emesso un nuovo provvedimento per la sola rideterminazione la tariffa dovuta.

### **ART. 4**

#### **CONCESSIONE DI PASSO CARRABILE TEMPORANEO**

- 1- Con le stesse modalità stabilite per le Concessioni di nuovi passi carrabili, può essere richiesta la Concessione per passo carrabile temporaneo, che si renda necessaria per l'apertura di cantieri, lo svolgimento di attività o manifestazioni.
- 2- La richiesta indicherà il periodo di validità della Concessione temporanea.
- 3- Gli enti esenti dall'imposta di bollo debbono specificare sulla richiesta gli estremi della legge che dispone l'esenzione invocata.

### **ART. 5**

#### **SUBENTRO NELLA CONCESSIONE DI PASSO CARRABILE**

- 1- Qualora l'intestatario di una Concessione di passo carrabile intenda rinunciare alla stessa in favore di altro soggetto, dovrà darne comunicazione al Comune, utilizzando l'apposito modello predisposto dal competente Servizio, da



## **CITTA' DI PORTO TORRES**

PROVINCIA DI SASSARI

presentare congiuntamente alla richiesta del subentrante, diretta ad ottenere la Concessione di un passo carrabile esistente.

2- La richiesta per la Concessione di un passo carrabile esistente dovrà essere presentata anche dal soggetto che subentri all'intestatario deceduto.

3- La Concessione volturata ad altro soggetto sarà rilasciata entro 30 giorni dalla presentazione della richiesta, unitamente al nuovo cartello di segnalazione di passo carrabile che dovrà sostituire il precedente.

### **ART. 6**

#### ***RESPONSABILITA' DEL RICHIEDENTE E DEL CONCESSIONARIO***

1- Il richiedente e l'intestatario di una Concessione di passo carrabile si assumono tutte le responsabilità civili, amministrative e penali inerenti la costruzione, la manutenzione l'utilizzo del passo carrabile.

### **ART. 7**

#### ***LIMITAZIONI ALLA CONCEDIBILITA' DEL PASSO CARRABILE***

1- La Concessione di passo carrabile può essere rilasciata solamente per l'accesso dei veicoli ad immobili classificati in categoria catastale C/6 (Autorimesse) ovvero a cortili o spazi aperti destinati allo stazionamento di uno o più veicoli.

2- La Concessione, inoltre, è subordinata alla osservanza dei limiti e delle condizioni stabilite dall'art. 22 del Nuovo Codice della strada, dagli artt. 45 e 46 del Regolamento di esecuzione e di attuazione del Nuovo Codice della strada, nonché dall'art. 44 del Decreto Legislativo n. 507/1993.



## CITTA' DI PORTO TORRES

PROVINCIA DI SASSARI

### ART. 8

#### **REVOCA DELLA CONCESSIONE DI PASSO CARRABILE**

- 1- Quando il titolare non abbia più interesse ad utilizzare il passo carrabile, può richiedere la revoca della Concessione, la quale è subordinata alla preventiva eliminazione di ogni manufatto, modifica del piano stradale ovvero opera visibile che renda concreta l'occupazione stradale sottratta all'uso pubblico e diretta a facilitare l'accesso dei veicoli alla proprietà privata laterale alla strada.
- 2- In caso di revoca, l'interessato deve provvedere, a proprie spese, alla eliminazione del cartello e degli elementi fisici che hanno comportato il rilascio della Concessione di passo carrabile, previo rilascio dell'Autorizzazione alla manomissione del suolo pubblico, da parte del competente Servizio Comunale.
- 3- Per richiedere la revoca della Concessione di passo carrabile l'interessato dovrà utilizzare l'apposito modello predisposto dal competente Servizio Comunale, reso legale da una marca da bollo di valore corrente.
- 4- Gli enti esenti dall'imposta di bollo debbono specificare sulla richiesta gli estremi della legge che dispone l'esenzione invocata.
- 5- La revoca della Concessione di passo carrabile comporta la cancellazione dai ruoli comunali per la corresponsione della relativa imposta e la disabilitazione dal sistema informatico del numero di concessione revocato.

### ART. 9

#### **MANUTENZIONE DEL PASSO CARRABILE**

- 1- La manutenzione del passo carrabile, compresa la parte insistente sulla strada, è a cura e spese del Concessionario, il quale è tenuto a rispettare le prescrizioni e le modalità all'uso stabilite dal Comune.
- 2- In caso di deterioramento del segnale di passo carrabile (Fig. II 78, art. 120 del Regolamento di esecuzione e di attuazione del Nuovo Codice della strada) il Concessionario dovrà presentare richiesta di duplicato, utilizzando l'apposito



## CITTA' DI PORTO TORRES

PROVINCIA DI SASSARI

modello predisposto dal competente Servizio Comunale, reso legale da una marca da bollo di valore corrente.

### **ART. 10**

#### **DETERMINAZIONE DELLA TASSA DI CONCESSIONE**

- 1- Per la Concessione del passo carrabile è dovuta una tassa annuale, il cui ammontare è determinato ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. n. 507/1993 (Capo II, Tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche), con successive modifiche ed integrazioni, nonché dal regolamento Comunale in materia.
- 2- La tassa, ridotta del 50 per cento rispetto a quanto stabilito per le occupazioni permanenti del suolo pubblico, è proporzionale ai metri quadri di superficie occupata, calcolati moltiplicando la misura dell'apertura del passo carrabile per la profondità del marciapiede o del manufatto. Le frazioni inferiori al metro quadro sono arrotondate all'unità superiore.
- 3- La tassa non è dovuta per i semplici accessi, carrabili o pedonali, quando siano posti a filo con il manto stradale e, in ogni caso, quando manchi un'opera visibile che renda concreta l'occupazione e certa la superficie sottratta all'uso pubblico.
- 4- Il Comune, su richiesta del proprietario del semplice accesso, può vietare la sosta veicolare sull'area antistante l'accesso medesimo, per una superficie non superiore a dieci metri quadrati (m. 5 x m. 2), rilasciando l'apposito cartello segnaletico. In tale caso, la tassa dovuta, determinata con le modalità sopra indicate, è ridotta del 50 per cento, rispetto alla tassa per il passo carrabile.
- 5- Qualora l'accesso dei veicoli alla proprietà privata laterale sia reso molto difficoltoso dalle caratteristiche della strada e/o del passo o accesso carrabile, il Comune, su richiesta motivata del Concessionario, può vietare la sosta veicolare sul lato opposto della carreggiata, nell'area antistante il passo o accesso medesimo, per una superficie non superiore a dieci metri quadrati (m. 5 x m. 2), rilasciando l'apposito segnale. In tale caso, l'ammontare della tassa è maggiorato in ragione del 50 per cento della somma calcolata per l'ulteriore superficie concessa.



## CITTA' DI PORTO TORRES

PROVINCIA DI SASSARI

- 6- Per i passi carrabili costruiti direttamente dal Comune, la tassa è calcolata fino ad un massimo di 9 metri quadri. L'eventuale superficie eccedente detto limite è calcolata in ragione del 10 per cento.
- 7- Per i passi carrabili di accesso ad impianti per la distribuzione dei carburanti, la tassa è ridotta del 50 per cento, rispetto alla tassa ordinaria per il passo carrabile.
- 8- Parimenti, la tassa è ridotta del 50 per cento per i passi carrabili costruiti direttamente dal Comune che, sulla base di elementi di carattere oggettivo, risultino non utilizzabili e, comunque, di fatto non utilizzati dal proprietario dell'immobile o da altri soggetti legati allo stesso da vincoli di parentela, affinità o da qualsiasi altro rapporto, previa motivata richiesta da parte dell'interessato.
- 9- La tassa dovuta per l'occupazione con i passi carrabili può essere definitivamente assolta mediante il versamento, in qualsiasi momento, di una somma pari a venti annualità del tributo (indipendentemente dalla durata della concessione).
- 10- La revoca della Concessione del passo carrabile dà diritto alla restituzione della tassa pagata in anticipo, senza interessi.

### ART. 11

#### **ONERI A CARICO DEL RICHIEDENTE**

- 1- Il richiedente una Concessione di passo carrabile, sia nuovo sia già esistente, deve fornire la prova di avere corrisposto la somma di € 30,00 (trenta) - comprensiva del costo del cartello segnaletico interattivo, dei diritti di sopralluogo e di istruttoria - mediante l'apposito versamento sul c.c.p. intestato al Comune.
- 2- Con Deliberazione di Giunta Comunale, la predetta somma potrà essere aggiornata ai mutati costi del cartello segnaletico e della istruttoria.



## CITTA' DI PORTO TORRES

PROVINCIA DI SASSARI

### ART. 12 SEGNALE DI PASSO CARRABILE

1- Gli utenti della strada devono essere informati della presenza del passo carrabile mediante l'apposito segnale stradale sotto raffigurato, conforme al modello - Fig. II. 78 - di cui all'art. 120, comma 1, lett. e), del D.P.R. n. 495/1992, (Regolamento di esecuzione e di attuazione del Nuovo Codice della strada).



Denominazione dell'Ente  
proprietario della strada

Numero e anno del rilascio  
dell'autorizzazione

- 2- Il segnale "PASSO CARRABILE (Fig. II.78)" indica la zona per l'accesso dei veicoli alle proprietà laterali, in corrispondenza della quale vige, in permanenza, il divieto di sosta, ai sensi dell'articolo 158 del Codice della Strada.
- 3- Il segnale ha dimensioni di 45 x 25 cm, dimensioni maggiorate di 60 x 40 cm ed è caratterizzato dalla presenza di un apposito microchip, per migliorare la gestione e consentire il controllo elettronico dei Passi Carrabili.
- 4- Sulla parte alta del segnale è indicato "COMUNE DI PORTO TORRES", in basso deve essere indicato il numero e l'anno del rilascio. La mancata indicazione dell'Ente e degli estremi della Concessione comporta l'inefficacia del divieto.





## CITTA' DI PORTO TORRES

PROVINCIA DI SASSARI

5- L'installazione e la manutenzione del segnale sono a cura e spese del soggetto titolare della Concessione. Il segnale è installato in posizione ben visibile, di norma parallela all'asse della strada e può essere applicato su porte o cancelli, ad un'altezza non inferiore a metri 0,60 e non superiore a metri 2,20,

### ART. 13

#### VALIDITA' DELLA CONCESSIONE

- 1- La Concessione del passo o accesso carrabile ha la validità di venti anni, decorrenti dalla data del rilascio.
- 2- La Concessione del passo o accesso carrabile preesistente alla entrata in vigore del presente Regolamento ha la validità di venti anni, decorrenti dalla data del suo rilascio.
- 3- La Concessione del passo o accesso carrabile temporaneo ha la validità indicata nel provvedimento rilasciato.
- 4- In ogni caso, il Comune ha facoltà di revocare o modificare in qualsiasi momento la Concessione, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse o di tutela della sicurezza stradale, senza che sia tenuto a corrispondere alcun indennizzo, giusto quanto è stabilito dall'art. 27 del Nuovo Codice della strada.
- 5- Per richiedere il rinnovo della Concessione di passo carrabile, il titolare dovrà utilizzare l'apposito modello predisposto dal competente Servizio Comunale, reso legale da una marca da bollo di valore corrente.
- 6- Gli enti esenti dall'imposta di bollo debbono specificare sulla richiesta gli estremi della legge che dispone l'esenzione invocata.
- 7- Per il rinnovo della Concessione, il titolare deve corrispondere la somma di € 30,00 (trenta), comprensiva del costo del nuovo cartello segnaletico interattivo, dei diritti di sopralluogo e di istruttoria.
- 8- Quando il titolare non abbia più interesse al rinnovo, deve provvedere, a proprie spese, alla eliminazione del cartello e degli elementi fisici che hanno comportato il rilascio della Concessione di passo carrabile, previo rilascio



## CITTA' DI PORTO TORRES

PROVINCIA DI SASSARI

dell'Autorizzazione alla manomissione del suolo pubblico, da parte del competente Servizio Comunale.

9- Entro i 90 giorni che precedono la data di scadenza ventennale della Concessione, il competente Servizio Comunale invia al concessionario una apposita comunicazione, per segnalare l'approssimarsi di tale termine e la conseguente facoltà di richiedere il rinnovo del provvedimento ovvero il dovere di fare quanto occorre per l'eliminazione del cartello e degli elementi fisici che hanno comportato il rilascio della stessa Concessione di passo carrabile.

10- Quando, alla scadenza dei venti anni, il titolare non richieda il rinnovo della Concessione e non provveda alla eliminazione del cartello e degli elementi fisici che hanno comportato il rilascio della stessa Concessione di passo carrabile, si procede d'ufficio all'applicazione delle sanzioni previste dalle norme vigenti ed alla regolarizzazione dell'opera con addebito delle spese.

### **ART. 14** **SANZIONI**

1- Chiunque apre nuovi passi carrabili o accessi ovvero li trasforma o ne varia l'uso senza la Concessione o l'Autorizzazione del Comune, oppure mantiene in esercizio passi carrabili o accessi preesistenti privi (perché non rinnovata) di Concessione, è soggetto alle sanzioni amministrative pecuniarie ed accessorie stabilite dall'art. 22 del Nuovo Codice della strada.

2- Chiunque omette, ritarda o presenta infedele denuncia dell'occupazione della superficie stradale sottratta in concreto all'uso pubblico mediante il passo carrabile privo di Concessione, ovvero omette, ritarda o versa solo in parte la tassa dovuta per il passo carrabile è soggetto alla soprattassa ed agli interessi moratori stabiliti dall'art. 53 del D.Lgs. n. 507/1993.



## **CITTA' DI PORTO TORRES**

PROVINCIA DI SASSARI

### **ART. 15**

#### **STALLI PER CARICO E SCARICO MERCI**

- 1- Nelle aree ad alta densità di traffico, in cui risulti molto difficoltoso poter sostare gli autocarri utilizzati per il carico e lo scarico delle merci ad una distanza non superiore ai 50 metri dalla pluralità di pubblici esercizi e/o di esercizi commerciali che devono essere riforniti, purché non sia già presente uno stallo di carico e scarico merci a distanza inferiore ai 100 metri dal punto in cui lo stesso viene richiesto, il competente Servizio può, con ordinanza motivata del Dirigente Responsabile, istituire appositi stalli di sosta riservata, da realizzarsi mediante la prescritta segnaletica stradale.
- 2- I predetti stalli sono riservati per il carico e lo scarico di merci nelle sole giornate feriali, dalle ore 09,00 alle ore 18,00.
- 3- Sugli stessi stalli, la sosta veicolare è consentita senza limitazioni nelle giornate festive e dalle ore 18,00 alle ore 09,00 delle giornate feriali.

### **ART. 16**

#### **SERVIZI COMPETENTI**

- 1- Per il rilascio, il rinnovo e la revoca della Concessione di passo carrabile e le attività connesse è competente il Servizio di Polizia Locale.
- 2- Il Servizio di Polizia Locale è competente anche per la istituzione di stalli di sosta riservati ai veicoli utilizzati per il carico e lo scarico di merci.
- 3- Per il rilascio dell'Autorizzazione o Permesso di Costruire le opere connesse con l'apertura dell'accesso al passo carrabile (quali cancelli, colonnine, muretti di recinzione, ecc.) e le relative attività è competente il Servizio Tecnico.
- 4- Il Servizio Tecnico è competente anche per realizzare la segnaletica degli stalli di sosta riservati ai veicoli utilizzati per il carico e lo scarico di merci.
- 5- Per gli accertamenti, i rimborsi, la riscossione - anche coattiva - della tassa e della soprattassa dovute per il passo carrabile è competente il Servizio Tributi.



## CITTA' DI PORTO TORRES

PROVINCIA DI SASSARI

### *ART. 17* *DISPOSIZIONI FINALI*

- 1- Il presente Regolamento entrerà in vigore decorsi quindici giorni dalla sua pubblicazione nell'Albo Pretorio comunale.
- 2- A decorrere dalla sua entrata in vigore, sono abrogate tutte le norme preesistenti in contrasto con il presente Regolamento.
- 2- In occasione del primo rinnovo, la Concessione del passo o accesso carrabile preesistente alla entrata in vigore del presente Regolamento dovrà essere adeguata alle norme del medesimo.
- 3- E' fatto obbligo a chiunque spetti di osservare e di fare osservare il presente Regolamento.