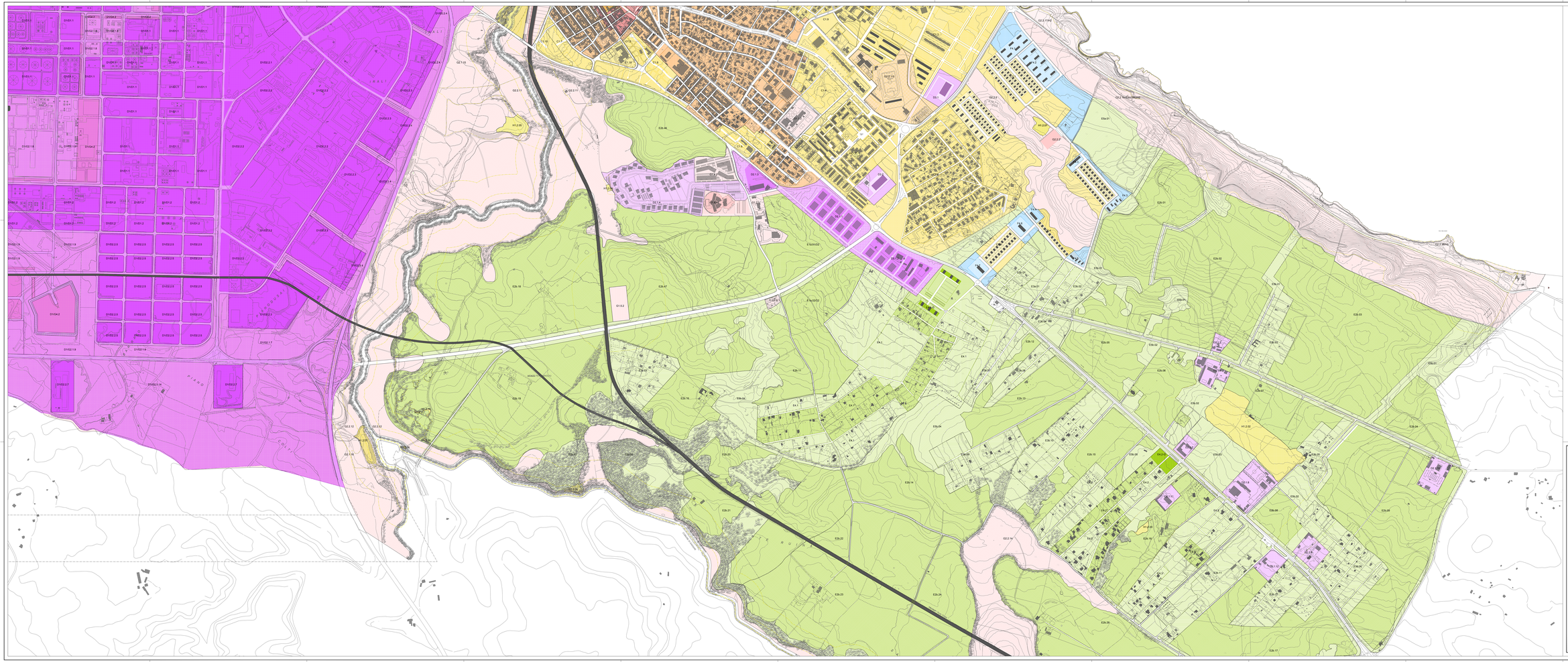

LEGENDA

A1	A1	O2.x	Aree Artigianale
A2	A2	O3.x	Aree Commerciale
B1.1	B1.1	D5.1	Aree Cave Bacino Nord
B1.2	B1.2	D5.2	Aree Cave da riqualificare Bacino Nord
B2.1	B2.1	E1a.x	Aree Agricole a produzione tipica e specializzata
B2.2	B2.2	E2b.x	Aree Agricole di pregio Ascoltazione Paesaggistica
B2.3	B2.3	E3a.x	Aree Agricole e aree pascolari Ascoltazione Ambiente naturale
B2.4	B2.4	E3b.x	Aree Agricole e aree pascolari Ascoltazione Ambiente naturale
C1.1-2	C1-1,2	E4.x	Aree Ricreative territoriale
C1.2	C1-2	E4.x'	Aree Ricreative fluviale
C1.3	C1-3	E5a.x	Aree Insediamenti sparsi (rurali residenziali) per attività agricole
C1.4	C1-4	E5b.x	Aree Insediamenti sparsi (rurali residenziali) per attività agricole
C1.5	C1-5	E5c.x	Aree Insediamenti sparsi (rurali residenziali) per attività agricole
C1.7	C1-7	F4.1	Aree Turistica
C1.8	C1-8	F4.2	Aree Turistica
C1.9	C1-9	F4.3	Aree Turistica
C1.10	C1-10	F4.4	Aree Turistica
C1.187	C1-187	F4.5	Aree Turistica
C2.6	C2-6	F4.6	Aree Turistica
C3.1	C3-1	F4.7	Aree Turistica
C3.2	C3-2	G1.1.a	Aree sportive
C3.3	C3-3	G1.2.a	Aree Servizi
C3.4	C3-4	G1.3.a	Aree Culture
C3.5	C3-5	G1.4.a	Aree Fiere
D1	Area Industriale Ex Cokeria	G1.5.a	Aree Culto
D1/D1.1	Impianti Industriali Attivi	G1.6.a	Attività Direzionali
D1/D1.2	Area Industriale da riqualificare	G1.7.a	Aree Mercato Civico
D1/D1.3	Area Industriale artigianale da riqualificare, Area Ex Cementeria	G1.8.a	Aree Caserme
D1/D1.4	Area Industriale artigianale da riqualificare, Area Monteverde	G1.9.a	Aree Campo Pernigali
D1/D1.5	Area Industriale artigianale da riqualificare, Area Ex Serbaio	G2.1.a	Parchi Urbani
D1/D2.1.1	Archeologia Industriale	G2.2.a	Parchi Sportivi
D1/D2.2.2	Area Artigianale da riqualificare	G4.1.a	Impianti Tecnologici Cicla del Rifiuti
D1/D2.2.3	Area Artigianale da riqualificare Area Ex Cementeria	G4.2.a	Impianti Tecnologici Cicla del Rifiuti
D1/D2.2.4	Area Artigianale espansione Ex Marina	G4.3.a	Impianti Tecnologici Cicla dell'Energia
D1/D2.2.5	Area Industriale, Artigianale da riqualificare	G5.1.1.a	Infrastrutture Portuali Commerciali
D1/D2.2.6	Area Artigianale, commerciale	G5.1.2.a	Infrastrutture Portuali Turistiche
D1/D2.2.7	Area Artigianale da riqualificare	G5.2.1.a	Infrastrutture Porti Commerciali
D1/E2b.x	Area Industriale Area Ex Cokeria	G5.2.2.a	Infrastrutture Porti Commerciali Turistici
D1/E3b.	Area Industriale Cemento Ambientale	H1.1.a	Zona Archeologica Urbana
D1/G1.1.6.x	Area Industriale Area Ex Cementeria	H1.2.x	Zona Archeologica Extraurbana
D1/G1.1.3	Area Industriale Parco Barcino	H1.3.x	Zona Archeologica
D1/G2.x	Area Industriale Parco Industriale	H2.x	Zona di pregio paesaggistico
D1/G4.2	Area Industriale Impianto Biogas	H3.x	Zona di salvaguardia ambientale
D1/G5.2.3.x	Area Industriale Parchi Portuali	TC.x	Zona di tutela condizionata Archeologica
D1/G5.2.4.x	Area Industriale Area Ex Cementeria e Nicolò	S-.x.x	Standard urbanistici Colonie delle Bonifiche di aquaterminus
D1/G5.3.x	Area Industriale Centro Intermodale		

Area di competenza pianificatoria dell'Autorità Portuale di Olbia - Golfo Aranci - Porto Torres

Area di competenza pianificatoria del CIP Consorzio Industriale Provinciale di Sassari - Agglomerato di Porto Torres

COMUNE DI PORTO TORRES

PROVINCIA DI SASSARI

Piano Urbanistico Comunale

Progetto di organizzazione dello spazio

Pianificazione Urbanistica di progetto

Organizzazione dello spazio. Sottozone

Elaborato **Os.A.04a_4**

Scala 1:4.000

Data 05.11.2014

Progettista
Prof. Ing. Arch. Giovanni Maciocco

Collaboratori
Arch. Giovanna Franco
Ing. Alberto Lunesu

Aspetto Ambientale
Coordinatore di Scienze Ambiente, Ecologia e Paesaggio Università degli Studi di Cagliari
Dott. Ing. Gianluigi Cocco Ortu

Aspetto Storico - Culturale
Soprintendenza per i Beni Archeologici per le Province di Sassari e Nuoro
Responsabile Dott. Ing. Mario Madau
Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Sassari e Nuoro

Sindaco
Ing. Claudia Vinci

A. DELIACO
Dott. Bernardino Scanzia