

# Comune di Porto Torres

Area affari generali, legale e contenzioso, politiche sociali, sport, cultura, turismo,  
pubblica istruzione



## **PROCEDURA APERTA TELEMATICA TRAMITE SARDEGNA CAT PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ACCOGLIENZA PER I RICHIEDENTI E I BENEFICIARI DI PROTEZIONE INTERNAZIONALE E PER I TITOLARI DEL PERMESSO UMANITARIO 2024/2026**

### **Quesito 1**

La richiesta da capitolato dell’OSS è da intendersi come figura eventuale in fase attuativa e non come minima in fase di presentazione? Nell’eventualità che in fase attuativa si rendesse necessario il coinvolgimento dell’OSS, tale figura deve possedere certificazione professionale regionale o è sufficiente un operatore con laurea magistrale in psicobiologie e neuroscienze cognitive e dunque con competenze e formazione sanitaria?

### **Risposta**

L’operatore socio-sanitario, così come previsto nel capitolato, è una figura che deve far parte dell’equipe multidisciplinare e deve avere conseguito l’attestato di qualifica professionale, valido su tutto il territorio nazionale e idoneo a operare in strutture sanitarie, socio-sanitarie e socio-assistenziali.

### **Quesito 2**

All’interno del documento “DISCIPLINARE DI GARA” a pagina 5 paragrafo “OGGETTO, DURATA, IMPORTO E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA”: “Tutto per un totale presunto di \_42\_ unità per turno. Le persone ospitate rientrano nelle seguenti tipologie: nuclei famigliari; famiglie monoparentali; uomini singoli” . Che cosa si intende per “turno”?

### **Risposta**

Per “turno” s’intende la permanenza all’interno del progetto fino a 6 mesi circa e all’ottenimento di una forma di protezione.

### **Quesito 3**

All’interno del documento “DISCIPLINARE DI GARA” a pagina 16 paragrafo “REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE” viene citato che “Al fine di garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o

svantaggiate, l'aggiudicatario si impegna ad assicurare una quota pari al 20% per cento delle assunzioni necessarie, di occupazione giovanile e/o femminile e/o con disabilità." Dal momento che la percentuale riportata risulta essere difforme da quella riportata nel fac-simile dell'istanza di partecipazione (dove si richiede di garantire il 5%), quale percentuale dobbiamo prendere come riferimento?

**Risposta**

La quota minima delle assunzioni di occupazione giovanile e/o femminile e/o con disabilità da assicurare è del 20% come riportato nel disciplinare di gara.

**Quesito 4**

Qual è l'importo della manodopera su base annuale, stimato sulla base del Piano finanziario preventivo allegato al capitolato?

**Risposta**

L'importo per il costo del personale annuale è pari a € 237.914,02 riportato correttamente sia nel Disciplinare di gara (pag 6 IMPORTO e DURATA) che nel capitolato speciale (pag 2 IMPORTO E DURATA DEL CONTRATTO) che nell'allegato denominato costo del personale. Lo stesso rettifica/sostituisce l'importo pari ad € 235.950,00, riportato nel piano finanziario preventivo, in quanto successivamente ricalcolato sulla base dei CCNL di riferimento e sulla base degli elenchi del personale aggiornati comunicati dall'operatore uscente.

**Quesito 5**

Si chiede se i consulenti da indicare nella seconda tabella del disciplinare di gara (pag. 35) sono parte dell'équipe multidisciplinare o se come nel PFP allegato al Capitolato devono intendersi all'interno dei costi della manodopera, ma separatamente all'équipe multidisciplinare? Ovvero se per équipe multidisciplinare deve intendersi l'insieme delle figure di cui al PFP da A1e a A8 o anche le Consulenza voci di costo da A1c a A5c.

**Risposta**

I consulenti non fanno parte dell'équipe multidisciplinare.

**Quesito 6**

All'interno del documento e paragrafo "CRITERI DI AGGIUDICAZIONE" pag.34: "C) EQUIPE MULTIDISCIPLINARE MAX PUNTI 15 così ripartiti (Per ciascuna risorsa prevista, incluso il personale amministrativo/contabile indicare nell'offerta numero progressivo, mansione, l'eventuale ente di appartenenza, ore di lavoro previste, tipo di contratto, costo annuale individuale)", si chiede se per costo annuale individuale, si intende il costo preventivo come da PFP per ogni singola risorsa?

**Risposta**

Per costo annuale individuale si intende il costo annuo sostenuto per ciascuna risorsa facente parte dell'equipe.

### **Quesito 7**

All'interno del documento "DISCIPLINARE DI GARA" a pagina 16 paragrafo "REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE": "Prima della stipula del contratto a semplice richiesta della Stazione Appaltante pena la revoca dell'aggiudicazione, l'affidatario dovrà produrre documentazione relativa alle unità abitative volte all'accoglienza di 42 ospiti divisi in minimo 8 differenti appartamenti collocati in zona centrale a Porto Torres, immediatamente accessibili e comunque dal 01/10/2024. Le strutture dovranno avere specifica destinazione di uso residenziale e civile abitazione, essere immediatamente fruibili, ubicate in zona centrale nella Città di Porto Torres, avere i certificati di idoneità per quanto riguarda l'impianto elettrico, materia igienico sanitaria, impiantistica; dovranno inoltre essere adeguate per ospitare le diverse tipologie di persone (famiglie, monoparentali, singoli), in prossimità di accesso ai servizi trasporto pubblico, avere destinazione esclusiva per il progetto SAI del Comune di Porto Torres." Si chiede se riguardo ai certificati di idoneità delle strutture (certificati di idoneità per quanto riguarda l'impianto elettrico, materia igienico sanitaria, impiantistica), sono sufficienti i seguenti documenti?

- l'APE (Certificazione di prestazione energetica)
- Relazione asseverata attestante l'abitabilità dell'unità immobiliare

### **Risposta**

La documentazione e i certificati di idoneità delle strutture saranno richieste all'aggiudicatario prima della stipula del contratto e non in questa fase.

### **Quesito 8**

All'interno del Capitolato d'appalto art.4 "ONERI A CARICO DEL SOGGETTO ATTUATORE": 18."Curare la verifica sulla produzione e la somministrazione dei pasti" Si chiede: è possibile procedere elargendo contributo vitto in maniera tale che i beneficiari possano provvedere in autonomia ai pasti così come previsto anche dal Manuale operativo per l'attivazione e la gestione di servizi di accoglienza integrata in favore di richiedenti e titolari di protezione internazionale e umanitaria?

### **Risposta**

Si

IL RUP

Dott.ssa Bruna Comazzetto