

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

RETE METROPOLITANA
NORD SARDEGNA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA – (CODICE AUSA n.0000602666)

S.U.A. per conto del Comune di Porto Torres

**PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - Componente 1 – Istruzione e ricerca –
Investimento 3.3: “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica**

**LAVORI DI RIPRISTINO CONDIZIONI DI AGIBILITA' E MESSA IN SICUREZZA
DELL'ISTITUTO SCOLASTICO BORGONA**

**CUC GARA 22 – PORTO TORRES – PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE PIATTAFORMA
“SARDEGNACAT” AI SENSI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS. N. 36/2023**

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo ai sensi dell’art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023

CUP I27H18002720005 CIG A0083F127C

VERBALE DI GARA

Premesso che:

- con Determinazione n. 2063 del 31/08/2023 del Dirigente dell’Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica del Comune di Porto Torres:
 - è stato approvato lo schema di lettera d’invito e disciplinare di gara per l’affidamento dei lavori di “PNRR M4C1I3.3. Lavori di ripristino condizioni di agibilità e messa in sicurezza dell’istituto scolastico Borgona. CUP I27H18002720005 - Finanziato dalla UE - Next Generation EU” ed avviata la relativa procedura di affidamento;
 - è stata disposta la trasmissione del provvedimento stesso e dei relativi allegati alla Centrale Unica di Committenza denominata “CUC – Rete Metropolitana del Nord Sardegna” per l’espletamento della procedura di gara per l’affidamento dei servizi in questione;
- con Determinazione n. 211/2023 del Responsabile del Servizio Centrale Unica di Committenza della Rete Metropolitana del Nord Sardegna, Ing. Giovanni Antonio Pisoni:
 - è stato preso atto della documentazione trasmessa dal Comune di Porto Torres, in ordine all’indizione della procedura di gara anzidetta;

- è stato stabilito di procedere per gli adempimenti di competenza della Rete, nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento per la gestione della Centrale unica di committenza denominata “CUC – Rete Metropolitana del Nord Sardegna”, approvato con Deliberazione del 05 luglio 2022 dell’Assemblea dei Sindaci della Rete;
- sono stati nominati:
 - quale Responsabile Unico del Procedimento di Gara il dottor Giovanni Tolu e il dottor Marco Azara quale responsabile della fase di affidamento, entrambi funzionari dipendenti del Comune di Porto Torres;
 - come supporto giuridico-amministrativo, la dottoressa Maria Goseli, Responsabile di Supporto all’Area Tecnica, in Avvalimento alla Rete;
- è stato dato corso alla procedura di gara per l'appalto in oggetto con RdO n. rfq_419132 tramite il mercato elettronico della Regione Sardegna – SardegnaCAT, pubblicata il 04/09/2023 e avente scadenza per la presentazione delle offerte fissata per il giorno 11/09/2023 alle ore 12:00;
- nel disciplinare di gara è stata prevista l’inversione procedimentale, quindi con la valutazione dell’offerta economica di tutti i concorrenti, poi la verifica dell’anomalia e, infine, la verifica della documentazione amministrativa.

TUTTO CIO' PREMESSO

L’anno duemilaventitre, addì 11 del mese di settembre, alle ore 13:29, in qualità di Responsabile della fase di affidamento, procedo all’apertura ed esame delle offerte economiche presentate dai seguenti due operatori economici:

ISAM SRL

ZICCHITTU FRANCESCO S.R.L.

Tutte le offerte risultano formulate e firmate correttamente con i seguenti risultati:

Operatore	Ribasso offerto	Importi indicati	
		sicurezza	manodopera
ISAM SRL	21,205%	€ 4.161,99	€ 142.908,22
ZICCHITTU FRANCESCO S.R.L.	10,50%	€ 11.500,00	€ 143.000,00

Considerato che il numero delle offerte è inferiore a 5, non si procede al calcolo dell’anomalia previsto dall’art. 16 del disciplinare di gara e dell’art. 54 del Codice. Inoltre non rilevo nelle offerte elementi di anomalia ai sensi dell’art. 110 del Codice.

Pertanto, risultando la migliore offerta quella della ISAM SRL, procedo, nei confronti di tale operatore, ai sensi dell’art. 17 del Disciplinare, alla verifica della documentazione amministrativa che risulta regolare e completa.

Sulla base di quanto sopra esposto, propongo l’aggiudicazione dell’appalto in questione alla ISAM SRL, avente sede legale a Roma, in Via dei Tamarindi n. 21, P.IVA/C.F. 11665510159, avente offerto un ribasso pari al 21,205%, corrispondente a un corrispettivo complessivo pari ad € 444.308,72, come di seguito dettagliato:

A	Importo complessivo soggetto a ribasso	€ 346.837,33
---	--	--------------

B	Ribasso offerto (21,205% di A)	€ 73.546,86
C	Corrispettivo ribassato (A-B)	€ 273.290,47
D	Costi per l'attuazione della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 28.110,03
E	Manodopera (non soggetta a ribasso)	€ 142.908,22
F	Totale corrispettivo (C+D+E), IVA esclusa	€ 444.308,72

Procederò quindi, successivamente alla redazione e sottoscrizione del presente verbale, a comunicare lo stesso agli operatori offerenti attraverso SardegnaCAT e a trasmetterlo al Responsabile della CUC per gli adempimenti di competenza.

Ai fini della trasparenza delle operazioni di gara si rappresenta che tutte le operazioni verbalizzate sono tracciate all'interno del portale telematico.

Di quanto sopra ho redatto il presente verbale, come appresso sottoscritto.

Il Responsabile della fase di affidamento

Dott. Marco Azara