



CITTÀ DI PORTO TORRES

**POR FESR 2014/2020 Azione 5.1.1 B. Messa in sicurezza Falesie di retrospiaggia nei litorali di Balai vicino e Abbacurrente e intervento di protezione dei terreni di fondazione della Torre di Abbacurrente**

**PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE PIATTAFORMA "SARDEGNACAT" AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS. N. 36/2023**

**Criterio di aggiudicazione: minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023**

**CUP I27B1700130006 – CIG B17729C432**

## VERBALE DI GARA

### Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 1035 del 29/04/2024 del Dirigente dell'Area lavori pubblici, manutenzioni, Urbanistica, Edilizia Privata, Transizione ecologica del Comune di Porto Torres è stato approvato lo schema di lettera d'invito e disciplinare di gara per POR FESR 2014/2020 Azione 5.1.1 B. Messa in sicurezza Falesie di retrospiaggia nei litorali di Balai vicino e Abbacurrente e intervento di protezione dei terreni di fondazione della Torre di Abbacurrente - CUP I27B1700130006 ed è stata attivata la procedura di affidamento dei Lavori anzidetti mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante ricorso al mercato elettronico della Regione Sardegna – SardegnaCAT, per un importo complessivo di € 963.650,76, di cui € 755.380,31 per lavori soggetto a ribasso, € 19.058,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 189.212,00 quale costo previsto per la manodopera non soggetto a ribasso;
- è stato dato corso alla procedura di gara per l'appalto anzidetto con RdO n. rfq\_434570 tramite il mercato elettronico della Regione Sardegna – SardegnaCAT, pubblicata il 30/04/2024 e avente CIG B17729C432 e scadenza per la presentazione delle offerte fissata per il giorno 14/05/2024 alle ore 12:00, invitando i seguenti operatori a presentare offerta:

Denominazione	Comune	Partita IVA	Provincia
Antonini S.r.l.	Bastia Umbra	02168670541	Perugia
CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	FAVARA	02984810842	Agrigento
CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	NAPOLI	09577301212	Napoli
Consorzio Stabile Te.Co. S.p.A.	Milano	11486460964	Milano
COSTRUZIONI LO RUSSO	Trevico	02462190642	Avellino
FERRARI ING.FERRUCCIO SRL	CHIOGGIA	02703110276	Venezia
Geo-Ambiente srl	Palermo	05637900829	Palermo
Gesuino Monni Srl	Arzana	01279460917	Nuoro
GREAT WORKS SRL	Gela	02054330853	Caltanissetta

GRENTI S.P.A.	SOLIGNANO	01514520343	Parma
I.L.S.E.T. S.R.L.	GENOVA	00470780107	Genova
ICOSTRADE	Villagrande Strisaili	01155230193	Nuoro
NEOCOS S.R.L.	BORGOMANERO	01128640032	Novara
PA.E.CO.	GARAGUSO	01107550772	Matera
POSEIDON CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	Miglianico	02686030699	Chieti
Riccoboni S.p.A.	Parma	00153380340	Parma
ROMEI SRL	CASTELNOVONE' MONTI	01494360355	Reggio Emilia
ser.lu costruzioni srl	CAGLIARI	02689470926	Cagliari
SPALLINA LUCIO SRL	GANGI	06064050823	Palermo
TAGLIENTE COSTRUZIONI S.R.L.	MATERA	01026120772	Matera
tecnoline cagliari srl	selargius	02255120921	Cagliari
UNIROCK S.R.L.	Bolzano	02684970219	Bolzano
VECCHIONE S.R.L.	episcopia	01720960762	Potenza
ZEMA COSTRUZIONI SRL	Rofrano	04873840658	Salerno

### TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventiquattro addì 14 del mese di maggio, alle ore 12:00 circa, in qualità di Responsabile della fase di affidamento, ho proceduto all'avvio della fase di prequalificazione constatando che hanno presentato offerta n. 7 operatori economici e precisamente:

Operatori economici	Comune	Partita IVA
Antonini S.r.l.	Bastia Umbra	02168670541
CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	FAVARA	02984810842
Geo-Ambiente srl	Palermo	05637900829
Gesuino Monni Srl	Arzana	01279460917
ser.lu costruzioni srl	CAGLIARI	02689470926
tecnoline cagliari srl	selargius	02255120921
UNIROCK S.R.L.	Bolzano	02684970219

Successivamente ho proceduto all'apertura della busta di qualifica e all'esame della documentazione amministrativa.

Ho concluso l'esame della documentazione amministrativa non rilevando carenze. Di tale esame ho reso edotto il RUP che ha concordato sull'esito. Pertanto il 15/05/2024 alle ore 11:09 ho comunicato gli esiti di tale esame ai concorrenti. Successivamente ho proceduto, con il RUP, all'apertura della busta virtuale contenente le offerte economiche, con i seguenti esiti:

Ragione sociale	% ribasso	Manodopera	Sicurezza aziendale
Antonini S.r.l.	25,125	€ 189.212,00	€ 18.000,00

CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	14,421	€ 189.212,00	€ 14.000,00
Geo-Ambiente srl	29,155	€ 189.212,00	€ 18.884,50
Gesuino Monni Srl	23,22	€ 189.212,00	€ 10.000,00
ser.lu costruzioni srl	8	€ 189.212,00	€ 4.200,00
tecnoline cagliari srl	20,14	€ 189.250,00	€ 21.500,00
UNIROCK S.R.L.	5,2	€ 189.212,00	€ 9.350,00

Ho proceduto quindi al calcolo dell'anomalia secondo quanto previsto dall'art. 54 del Codice e dall'art. 13 del Disciplinare, con i seguenti esiti:

Operatore economico	% ribasso	Classifica
UNIROCK S.R.L.	5,2	4°
ser.lu costruzioni srl	8	3°
CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	14,421	2°
<b>tecnoline cagliari srl</b>	<b>20,14</b>	<b>1°</b>
Gesuino Monni Srl	23,22	anomala
Antonini S.r.l.	25,125	anomala
Geo-Ambiente srl	29,155	anomala

Pertanto, a seguito del calcolo dell'anomalia dell'offerta e all'esclusione delle offerte risultate anomale la migliore offerta non anomala è quella presentata dalla TecnoLine Cagliari S.r.l., avente sede legale a Selargius (CA) in via Quasimodo n. 65, P.IVA/C.F. 02255120921, che ha offerto un ribasso pari al 20,14% sull'importo soggetto a ribasso.

Di tali esiti, alle ore 13:16 è stata data comunicazione ai concorrenti attraverso il sistema di messaggistica di SardegnaCAT

Si propone quindi di aggiudicare l'appalto in oggetto alla TecnoLine Cagliari S.r.l. rappresentando che l'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati e all'approvazione degli atti di gara da parte del Dirigente dell'Area.

Ai fini della trasparenza delle operazioni di gara si rappresenta che tutte le operazioni verbalizzate sono tracciate all'interno del portale telematico.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, come appresso sottoscritto.

Il Responsabile della fase di affidamento

Dott. Marco Azara

Il Responsabile Unico di Progetto

Dott. Agr. Giovanni Tolu