



COMUNE DI PORTO TORRES

(PROVINCIA DI SASSARI)

AREA LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, EDILIZIA,
URBANISTICA, TRANSIZIONE ECOLOGICA

**PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - Componente 1 – Istruzione e ricerca –
Investimento 3.3: “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole**

**INTERVENTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA - SCUOLA MEDIA ANNA FRANK VIA
PORRINO– COMUNE DI PORTO TORRES**

VERBALE SEDUTA N. 5

VALUTAZIONE OFFERTE ECONOMICHE

* * * * *

L'anno **Duemilaventitrè** il giorno 5 del mese di **Settembre**, alle ore 15:00 circa si è riunita in videoconferenza la Commissione giudicatrice di gara, nominata con la Determinazione Dirigenziale n.205 del 28/08/2023 per procedere all'esperimento della gara per l'affidamento dell'appalto denominato “INTERVENTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA - SCUOLA MEDIA ANNA FRANK VIA PORRINO– COMUNE DI PORTO TORRES”.

La Commissione è costituita così come segue:

1. Presidente della Commissione: Dirigente dell'Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica del Comune di Porto Torres, con funzioni di Presidente;
2. Ing. Davide Casu, Funzionario tecnico Responsabile del Settore Lavori pubblici, Manutenzione e ambiente del Comune di Quartucciu, con funzioni di Esperto;
3. Ing. Paolo Frau – Funzionario tecnico Responsabile del Servizio tecnico del Comune di Mogoro, con funzioni di Esperto.

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 03/02/2023, l'Amministrazione comunale ha approvato la partecipazione all'avviso pubblico per la messa in sicurezza e la riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico della Sardegna e a tal fine ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica ed l'impegno al cofinanziamento per il progetto PNRR – M4C1I3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole” Intervento di sostituzione edilizia - Scuola media Anna Frank – via Porrino (CUP I26F22000270001
- Con decisione di contrarre n. 1778 del 24/07/2023, del Comune sopra indicato si è stabilito di procedere all'affidamento dell'appalto integrato ai sensi dell'articolo 48, comma 5 del decreto-legge n. 77 del 2021, convertito dalla legge n. 108 del 2021, mediante **procedura aperta** ai sensi dell'art. 71 del Codice con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo quanto disposto dall'art. 44 comma 4 e dall'art. 108 comma 2 lett. e) del Codice.
- con la stessa determinazione venivano approvati il bando, il disciplinare di gara, il capitolato tecnico, i computi integrativi del PFTE.

- che in data 24/07/2023 /2023 è stata pubblicato l’avviso di bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5°serie speciale – n. 84 con scadenza presentazione offerte prevista per il 28 agosto 2023, alle ore 09:00.
- Che in data 29/08/2023 si è proceduto all’apertura della Busta Tecnica al fine di verificare il contenuto delle buste virtuali contenenti le offerte tecniche come da verbale n. 1;
- Che sono ammessi alla fase di valutazione i seguenti operatori economici:

N.	DITTA	Data e Ora di arrivo	P.IVA
01	AT&T srl	24/08/2023 15:59:20	01613700903
02	Dott. Mario Ticca srl	25/08/2023 18:49:19	01532320908
03	Geom. Giuseppe Angius Costruzioni srl	25/08/2023 23:07:43	02066230901
04	Pavoni spa	25/08/2023 16:15:59	01581690987
05	Pegaso Costruzioni srl	26/08/2023 17:39:40	02878860838
06	Progresso Group srl	26/08/2023 13:14:24	02677140846

- che in data 30/08/2023 si è svolta la prima seduta per la valutazione delle offerte tecniche all'esito della quale sono stati valutati i sub-criteri da 1.1 a 1.4.
- che in data 01/09/2023 si è svolta la seconda seduta per la valutazione delle offerte tecniche all'esito della quale sono stati valutati i sub-criteri da 1.5 a 1.6.
- che in data 04/09/2023 si è svolta la seconda seduta per la valutazione delle offerte tecniche all'esito della quale sono stati valutati i sub-criteri da 2.1 a 2.4.

Tutto quanto premesso

La Commissione si è riunita per aprire le Buste contenenti le offerte economiche e ad attribuire i relativi punteggi secondo la formula *con interpolazione lineare*:

$$C_i = A_a / A_{\max}$$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i -esimo

A_a = ribasso percentuale del concorrente i -esimo

A_{\max} = ribasso percentuale più conveniente

Si procede all'apertura delle buste controllando la regolarità delle sottoscrizioni e di quanto con il seguente esito:

	Documentazione	Ribassi %	Punteggio	Punt. Totale
AT&T srl	conforme	4	7,19	68,43
Dott. Mario Ticca srl	conforme	11,12	20,00	95,67
Geom. Giuseppe Angius Costruzioni srl	conforme	5,866	10,55	71,55
Pavoni spa	conforme	7,88	14,17	74,76

Pegaso costruzioni srl	conforme	10,57	19,01	82,75
Progresso Group srl	conforme	5,15	9,26	58,79

Si da atto, inoltre, che tutti i concorrenti hanno dichiarato i seguenti dati obbligatori:

	Costi sicurezza	Manodopera
AT&T srl	110.000,00 €	1500.000,00 €
Dott. Mario Ticca srl	20.500,00 €	1486.064,57 €
Geom. Giuseppe Angius Costruzioni srl	100.000,00 €	1487.000,00 €
Pavoni spa	117.450,00 €	1548.600,00 €
Pegaso costruzioni srl	45.000,00 €	1490.000,00 €
Progresso Group srl	37.500,00 €	1486.064,57 €

Il Presidente pertanto propone l'aggiudicazione a favore dell'operatore economico dott. Mario Ticca s.r.l.

Sì da atto che, ai sensi dell'art. 21 del Disciplinare di gara, l'offerta presentata dalla ditta dott Mario Ticca srl non può essere considerata anormalmente bassa.

Alle 15:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta e dispone l'invio del verbale e della documentazione di gara al RUP.

Per le operazioni sopra riportate si è proceduto alla stesura e sottoscrizione del presente verbale che composto da n. 3 pagine viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma.

Dott. Ing. Massimo Ledda – Presidente;

Dott. Ing. David Casu – membro esterno;

Dott. Marco Azara– segretario verbalizzante;

Dott. Ing. Paolo Frau – membro esterno;