



COMUNE DI PORTO TORRES

Città Metropolitana di Sassari

Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica

Servizio Demanio e Patrimonio, Manutenzioni, Ufficio Casa

* * * * *

PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, AI SENSI DELL'ARTICOLO 4 DEL D.LGS. N. 38/2021, DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO E COMPLETAMENTO E DELLA SUCCESSIVA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO A SERVIZIO DEL TENNIS
(Artt. 4 del D.Lgs. n. 38/2021 e 193 del D.Lgs. n. 36/2023)

F a q 1 e r i n v i o t e r m i n e d i s c a d e n z a g a r a

Oggetto: modifica art. 11 del disciplinare di gara

E' pervenuta nota ufficiale da parte di una A.S.D. con la quale si comunica l'impossibilità a partecipare alla gara a motivo del fatto che nessuna compagnia rilascia a favore di associazioni senza fini di lucro garanzie (provvisorie e definitive) commisurate con l'importo totale stimato della concessione pari a € 5.400.00,00.

Risposta

Premettendo che:

- Il Consiglio Comunale ha deliberato apposito atto di indirizzo mirato a valorizzare i beni in oggetto non solo negli aspetti economici ma anche in relazione alla loro capacità di fornire un servizio in particolare con la promozione dello sport che, unitamente all'effetto socializzante ed aggregativo, assume un ruolo di strumento di miglioramento della qualità della vita a beneficio non solo per la salute dei cittadini, ma anche per la vitalità sociale della comunità.
- Il D.Lgs. n. 38/2021 in attuazione dell'articolo 7 della legge 8 agosto 2019, n. 86 ha tra i suoi obiettivi il coinvolgimento delle Associazioni o Società sportive Dilettantistiche senza fini di lucro come definite all'art. 2 comma 1: *soggetto che svolge, senza scopo di lucro,*

attività sportiva, nonché la formazione, la didattica, la preparazione e l'assistenza all'attività sportiva dilettantistica.

- è immanente nell'ordinamento giuridico il principio del *favor participationis*, al fine di ampliare la platea dei partecipanti alle procedure di gara.

Alla luce di quanto esposto, si dispone la modifica dell'art. 11 primo periodo del disciplinare:

L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria, pari al 1% (uno per cento) del valore stimato dei lavori pari a € 790.991,33. L'importo della garanzia è stato ridotto dal 2% all'1% per renderla proporzionata e adeguata alla natura delle prestazioni oggetto dell'affidamento.

Allo stesso modo l'importo della garanzia definitiva da sottoscrivere al momento della stipula del contratto sarà pari al 10 per cento dell'importo contrattuale da intendersi come importo totale dell'investimento oggetto del contratto.

Trattandosi di modifica significativa ai documenti di gara ai sensi dell'art. 92 comma 2 lett. b del D.lgs. n. 36/2023 si dispone altresì la proroga del termine per la presentazione delle offerte al **30 gennaio 2026 ore 10:00.**

Il Dirigente
Ing. Massimo Ledda