



Comune di Porto Torres

Area affari generali, legale e contenzioso, politiche sociali, sport, cultura, turismo, pubblica istruzione

Determinazione del Dirigente

N. 3019 / 2023 Data 05/12/2023

OGGETTO:

Approvazione Avviso pubblico per la Manifestazione di interesse per la Riqualficazione, gestione e uso dell'impianto sportivo Palestra Boxe Via Petronia, n.20 ai sensi dell'art.5 del D.Lgs 38/2021

Il sottoscritto dott. Flavio Cuccureddu, Dirigente Responsabile dell'Area affari generali, legale e contenzioso, politiche sociali, sport, cultura, turismo, pubblica istruzione, nominato con decreto sindacale n.16 del 05/12/2022 in esecuzione della delibera Giunta comunale del 04/05/2022 n.95, in virtù delle attribuzioni di cui all'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 75 del 30/12/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi 2023/2025;

Preso atto che con deliberazione di Giunta Comunale n.82/2023 del 11/05/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2023/2025 che affida ai Responsabili delle Aree la gestione delle spese per il raggiungimento degli obiettivi ivi contenuti;

Visto il "Regolamento per la gestione degli Impianti Sportivi comunali", approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 05/03/2008;

Vista la delibera n. 212/2023 del 23/10/2023 con cui la Giunta Comunale ha presentato Proposta al Consiglio Comunale. - Anno 2024 del Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni art. 58 del D.L. 112/2008 (conv. con modificazioni dalla L. 133/2008) ss.mm.ii. - Triennio 2024-2026;

Considerato che è intendimento dell'Amministrazione Comunale Avviare l'iter amministrativo volto all'acquisizione di una relazione tecnica per la messa a norma degli impianti sportivi ed una revisione del Regolamento in parola;

Preso atto dello stato attuale e della necessità di riqualficazione e ammodernamento degli impianti sportivi di proprietà dell'Amministrazione comunale;

Vista la Deliberazione n.180 del 21/09/2021 con cui la Giunta Comunale ha determinato i canoni e le tariffe degli impianti sportivi di proprietà dell'Amministrazione;

Vista la Deliberazione n.236 del 24/11/2023 con la quale la Giunta ha impartito gli indirizzi per le Concessione in uso orario, annuale e pluriennale delle strutture sportive e delle palestre scolastiche;

Dato atto che con la richiamata deliberazione n. 236 del 24/11/2023 la Giunta Comunale ha impartito gli indirizzi finalizzati alla riqualificazione e successiva gestione dell'impianto sportivo Palestra Boxe – Via Petronia, n.20 in esecuzione dell'art 5 del D.Lgs 38/2021;

Considerato che

- Il Comune di Porto Torres ritiene indispensabile procedere con la riqualificazione funzionale degli impianti e con l'affidamento degli stessi al fine di favorire non solo la pratica delle discipline sportive, bensì perseguire la promozione di valori sociali, educazione e formazione personale nei diversi ambiti territoriali del Comune, in relazione al ruolo che i soggetti sportivi possono svolgere nel tessuto ove sviluppano la loro attività.
- Tali impianti sportivi necessitano di interventi di rigenerazione, ristrutturazione e o ammodernamento più o meno rilevanti affinché possano continuare o riprendere a svolgere la funzione fisiologica per la quale sono stati realizzati

Preso atto della situazione vigente dell'impianto sportivo in parola così come delineata nella relazione allegata al presente atto;

Visto il *Capo III “Impianti a gestione diretta – Concessioni in uso”* (articoli dal 6. al 13.), del suddetto Regolamento, con il quale vengono regolamentate le modalità di concessione, ivi compresi i termini e le modalità di presentazione delle domande, i requisiti soggettivi, i criteri di assegnazione e le priorità in caso di richieste concomitanti relative al medesimo impianto;

Preso atto

- che ai sensi dell'art 5 del D.Lgs 38/2021, le associazioni e le società sportive senza fini di lucro possono presentare al Comune, sul cui territorio insiste l'impianto sportivo da rigenerare, riqualificare o ammodernare, un progetto preliminare accompagnato da un piano di fattibilità economico finanziaria per la rigenerazione, la riqualificazione e l'ammodernamento e per la successiva gestione con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione sociale e giovanile;
- Che se il Comune riconosce l'interesse pubblico del progetto affida la gestione gratuita dell'impianto all'associazione o alla società sportiva per una durata proporzionalmente corrispondente al valore dell'intervento;
- Che si tratta di una norma all'avanguardia che si pone come leva finanziaria per la riqualificazione degli impianti che ha come unico presupposto applicativo la verifica da parte dell'ente della validità del progetto preliminare e del piano di fattibilità economico finanziaria per la riqualificazione in funzione dell'aggregazione sociale e giovanile;

Considerato che nulla osta che l'amministrazione possa stimolare le varie associazioni presenti sul territorio a voler presentare proposte in tal senso che possano arrecare beneficio alle parti coinvolte e alla collettività nella sua globalità;

Preso atto che gli unici soggetti che possono presentare tale proposta sono le associazioni e le società sportive senza fini di lucro quali soggetti che per espressa previsione legislativa sono considerati i fisiologici destinatari degli interventi;

Considerato che

- la durata della convenzione deve essere calibrata tenendo conto da un lato dello sforzo di gestione della società sportiva e dall'altro dell'interesse al mantenimento della struttura affinché questa possa essere adeguatamente utilizzata dagli sportivi;
- la genericità della norma abbraccia nel suo interno interventi che debbano estendersi anche alle attività di ammodernamento e riqualificazione che siano sufficienti a garantire un adeguato espletamento delle attività per cui gli impianti esistono;

Ritenuto

- opportuno avvalersi di questa facoltà di valorizzazione dei beni, attraverso una forma speciale di partenariato con i soggetti del mondo dello Sport che rappresenta peraltro una attuazione concreta del più ampio principio di sussidiarietà orizzontale di cui all'art. 118 ultimo comma della Costituzione;
- la durata minima di cinque anni può essere allungata in misura di un anno (o frazione di anno) per l'ammontare di spesa minimo sovraindicato, fino ad una durata massima dell'affidamento che non può comunque eccedere i quindici anni, fatta salva la possibilità di prevedere una maggiore durata in particolari e documentate situazioni di complessi interventi giustificati nel Progetto di riqualificazione e relativo Piano di Fattibilità Economico-Finanziario;

Richiamati:

- la L.R. 17 maggio 1999, art. 21 Regione Sardegna;
- la Delibera G.R. 02/11/2000, n. 44/49 "Approvazione regolamenti tipo per la gestione degli impianti sportivi ai sensi dell'art 21;
- Il Decreto legislativo n. 38 del 28/02/2021" Attuazione dell'art. 7 della L. 08/08/2019, n. 86 recante misure in materia di riordino e riforma delle norme di sicurezza per costruzione esercizio impianti sportivi";

Ritenuto pertanto di approvare, con la presente Determinazione, l'avviso pubblico per la Manifestazione di interesse per la Riqualificazione, gestione e uso dell'impianto sportivo Palestra Boxe – Via Petronia, n.20 composto come di seguito specificato:

1. Avviso pubblico
2. Allegato A- Istanza e autocertificazioni
3. Scheda tecnica

Accertato che, nei confronti del sottoscritto e dei dipendenti coinvolti nello svolgimento della presente procedura, non esistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013, dell'art. 6 bis della L. 241/90;

Visto l'art. 107 "Funzioni e Responsabilità dei Dirigenti" del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

Dato atto che:

- ai sensi degli artt. 31 e 101 del D.Lgs. 50/2016, il RUP è il sottoscritto Dirigente dell' Area affari generali, legale e contenzioso, politiche sociali, sport, cultura, turismo, pubblica istruzione;
- si provvederà alla pubblicazione del presente provvedimento e degli allegati ai sensi del D.Lgs 33/2013;

Visti:

- la L.241/90 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto di Autonomia;

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il Regolamento sui controlli interni
- il Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1. la premessa costituisce parte integrante del presente atto e s'intende qui integralmente riportata;
2. Approvare Avviso pubblico per la Manifestazione di interesse per la Riqualificazione, gestione e uso dell'impianto sportivo Palestra Boxe Via Petronia, n.20 ai sensi dell'art 5 del D.Lgs 38/2021;
3. di Approvare altresì, , gli allegati del succitato avviso pubblico, di seguito elencati:
 - Allegato "A" – Istanza di partecipazione e autocertificazioni
 - Scheda tecnica
4. di dare atto che la presente determinazione non comporta l'assunzione di impegni di spesa;
5. di dare atto che il presente provvedimento unitamente alla modulistica sarà pubblicato nel sito istituzionale del Comune di Porto Torres ai sensi del D.Lgs. 33/2013;
6. di informare che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Sardegna entro 60 giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello stato entro 120 giorni;
7. di disporre la registrazione del presente atto nel registro unico delle determinazioni dell'ente e la conseguente trasmissione all'Albo Pretorio per la pubblicazione.

Il Dirigente
Dott. Flavio Cuccureddu

ALLEGATI

- **SCHEMA Avviso Palestra Boxe via Petronia (1).pdf** (impronta: 236334224E217C8B65CBFC5920BAC1B4568C5D702A9A6B6AB0896B289ACBC0BA)
- **Allegato A- Istanza e dichiarazioni.doc** (impronta: 7FFAB9FAED23D10F8F4EB54D424C032DD7C1A7D09D395EC94726FDFC806042A7)
- **Palestra Boxe via Petronia 20.pdf** (impronta: 480D647D1E90FCC366C3851D019F2E6ED3A91FA551B0D3CD2D7866EBA2C7A338)