



*Comune di Porto Torres
Il Sindaco*

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO

(d.p.r. 28 DICEMBRE 2000 N.445)

1) DICHIARAZIONE REDDITI 2022 - art. 14, comma 1, lettera f) del D. Lgs. 33/2013

Io sottoscritto Massimo Mulas in qualità di Sindaco del Comune di Porto Torres

ATTESTO

che il proprio reddito riferito all'anno 2022 è pari a euro 49.680,00 come da allegata copia dichiarazione dei redditi presentata nell'anno 2023 all'Agenzia delle Entrate.

Si autorizza il Comune di Porto Torres a trattare, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 s.m.i., nonché a pubblicare, ove previsto, i dati contenuti nella presente dichiarazione sul sito istituzionale del Comune di Porto Torres

**Firma del Dichiarante
Massimo Mulas**

MULAS MASSIMO
2024.01.19 12:13:54
CN=MULAS MASSIMO
C=IT
2.5.4.5-INIT-MULASMA/1R235924U
2.5.4.42-MASSIMO
RSA/2048 Bits

QUADRO B - Redditi dei fabbricati e altri dati

SEZIONE I - REDDITI DEI FABBRICATI

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
RENDITA	UTILIZZO	POSSESSO	CODICE CANONE	CANONE DI LOCAZIONE	CASI PARTICOLARI	CONTINUAZIONE (stesso immobile riga precedente)	CODICE COMUNE	CEDOLARE SECCA	CASI PARTICOLARI IMU	ALTRI DATI		
		GIORNI	%									
B1	604,00	1	365	100,00		,00			G924			
B2						,00						
B3						,00						
B4						,00						
B5						,00						
B6						,00						

33298/1019634-A

SEZIONE II - DATI RELATIVI AI CONTRATTI DI LOCAZIONE

N. riga Sezione I	Mod. n.	DATA	ESTREMI DI REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO	CODICE IDENTIFICATIVO DEL CONTRATTO	CONTRATTI NON SUPERIORI 90 GG	ANNO DI PRESENTAZIONE DICHIARAZIONE ICIMU
			SERIE NUMERO E SOTTONUMERO			
B11	1	2	3	4	5	6
					7	
						8
						9

QUADRO C - Redditi di lavoro dipendente e assimilati

SEZIONE I - REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
TIPO	INDETERMINATO/DETERMINATO	REDDITO (punti 1, 2, 3 CU 2023)	ALTRI DATI	C2	TIPO	INDETERMINATO/DETERMINATO	REDDITO (punti 1, 2, 3 CU 2023)	ALTRI DATI	C3	TIPO	INDETERMINATO/DETERMINATO
2	1	3.693,00					,00				

SOMME PER PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE

1	2	3	4	5	6
TIPOLOGIA LIMITE	SOMME A TASSAZIONE ORDINARIA	SOMME A IMPOSTA SOSTITUTIVA	RITENUTE IMPOSTA SOSTITUTIVA	BENEFIT	BENEFIT A TASSAZIONE ORDINARIA
C4	1	,00	2.022,00	202,00	,00
7	8	9			
TASSAZIONE ORDINARIA	TASSAZIONE SOSTITUTIVA	ASSENZA REQUISITI			

C5 PERIODO DI LAVORO giorni per i quali spettano le detrazioni (punti 6 e 7 CU 2023)

1	2	3	4
LAVORO DIPENDENTE	PENSIONE		
	3 0		

SEZIONE II - ALTRI REDDITI ASSIMILATI A QUELLI DI LAVORO DIPENDENTE

1	2	3	4	5	6
ASSEGNO DEL CONIUGE	REDDITO (punti 4 e 5 CU 2023)	ALTRI DATI	C7	ASSEGNO DEL CONIUGE	REDDITO (punti 4 e 5 CU 2023)
	49.680,00				,00

SEZIONE III - RITENUTE IRPEF E ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF

1	2	3	4	5	6
RITENUTE IRPEF (punto 21 CU 2023)	14.288,00	RITENUTE IMPOSTA SOSTITUTIVA R.I.T.A.		C10	RITENUTE ADDIZIONALE REGIONALE (punto 22 CU 2023)
					611,00

SEZIONE IV - RITENUTE ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF

1	2	3	4	5	6
RITENUTE ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2022 (punto 26 CU 2023)		C12	RITENUTE SALDO ADDIZIONALE COMUNALE 2022 (punto 27 CU 2023)		354,00

SEZIONE V - RIDUZIONE DELLA PRESSIONE FISCALE

1	2	3	4	5	6
CODICE	2	TRATTAMENTO EROGATO		ESENZIONE RICERCATORI E DOCENTI	
		,00			,00

SEZIONE VI - DETRAZIONE PER COMPARTO SICUREZZA E DIFESA

1	2	3	4	5	6
FRUITA TASSAZIONE ORDINARIA		NON FRUITA TASSAZIONE ORDINARIA		FRUITA TASSAZIONE SEPARATA	
		,00			,00

QUADRO D - Altri redditi

SEZIONE I - REDDITI DI CAPITALE, LAVORO AUTONOMO E REDDITI DIVERSI

1	2	3	4	5	6	7	8
UTILI ED ALTRI PROVENTI EQUIPARATI	TIPO DI REDDITO	REDDITI	RITENUTE	D2	ALTRI REDDITI DI CAPITALE	TIPO DI REDDITO	REDDITI
		,00					,00
D3	REDDITI DERIVANTI DA ATTIVITA ASSIMILATE AL LAVORO AUTONOMO						
D4	REDDITI DIVERSI	CEDOLARE SECCA					
D5	REDDITI DERIVANTI DA ATTIVITA OCCASIONALE O DA OBBLIGHI DI FARE, NON FARE E PERMETTERE	ALTRI DATI					

SEZIONE II - REDDITI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA

1	2	3	4	5	6	7	8
REDDITI PERCEPITI DA EREDI E LEGATARI	TIPO DI REDDITO	TASSAZIONE ORDINARIA	ANNO	REDDITO	REDDETTO TOTALE DECEDUTO	QUOTA IMPOSTA SUCCESSIONI	RITENUTE
D6				,00	,00	,00	,00
D7	IMPOSTE E ONERI RIMBORSATI NELL'2022 E ALTRI REDDITI A TASSAZIONE SEPARATA	TIPO DI REDDITO	TASSAZIONE ORDINARIA	ANNO	REDDITO		

MLSMSM71R23G924U

MULTAS MASSIMO

QUADRO E - Oneri e spese

SEZIONE I - SPESE PER LE QUALI SPETTA LA DETRAZIONE D'IMPOSTA DEL 19%, 26%, 30%, 35% o 90%

Spese patologie esenti		SPESSE SANITARIE		SPESSE SANITARIE RATEIZZATE IN PRECEDENZA		Numero rata	
E1	SPESSE SANITARIE	1	0,00	2 Rateazione (barrare la casella)	681,00		
E2	SPESSE SANITARIE PER FAMILIARI NON A CARICO, AFFETTI DA PATOLOGIE ESENTE						
E3	SPESSE SANITARIE PER PERSONE CON DISABILITA'						
E4	SPESSE VEICOLI PER PERSONE CON DISABILITA'						
E5	SPESSE PER L'ACQUISTO DI CANI GUIDA						
E14	SPESSE PER CANONI DI LEASING			1 Data stipula leasing	2 Numero anno	3 Importo canone di leasing	4 Prezzo di riscatto

33298/1019634-A

SEZIONE II - SPESE E ONERI PER I QUALI SPETTA LA DEDUZIONE DAL REDDITO COMPLESSIVO

E21	CONTRIBUTI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI	1	0,00	E26	ALTRI ONERI DEDUCIBILI	1	2	CODICE
E22	ASSEGNO AL CONIUGE	1 Codice fiscale del coniuge	2					Contributi per previdenza complementare
E23	CONTRIBUTI PER ADDETTI AI SERVIZI DOMESTICI E FAMILIARI			E27	DEDUCIBILITÀ ORDINARIA	1	2	Dedotti dal sostituto Non dedotti dal sostituto
E24	EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DI ISTITUZIONI RELIGIOSE			E28	LAVORATORI DI PRIMA OCCUPAZIONE			170,00
E25	SPESSE MEDICHE E DI ASSISTENZA DI PERSONE CON DISABILITA'			E29	FONDI IN SQUILIBRIO FINANZIARIO			0,00
				E30	FAMILIARI A CARICO			0,00
E32	SPESSE PER ACQUISTO O COSTRUZIONE DI ABITAZIONI DATE IN LOCAZIONE				Data stipula locazione			Spesa acquisto/costruzione
E33	RESTITUZIONE SOMME AL SOGGETTO EROGATORE				1	2		Interesse mutuo
E36	EROGAZIONI LIBERALI IN FAVORE DELLE ONLUS, OV, APS E ETS	1 Importo	2		1 Somma restituita nell'anno	2		Residuo precedente dichiarazione
					Residuo 2021	3	Residuo 2020	4
						4	Residuo 2019	5
						5	Residuo 2018	6

SEZIONE III A - SPESE PER INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO, PER MISURE ANTISISMICHE, BONUS FACCIADE E SUPERBONUS

E41	ANNO	TIPOLOGIA	CODICE FISCALE	Interventi particolari	Acquisto, eredità o donazione	Maggiorazione sisma	110%	Numero rata	IMPORTO SPESA	N. d'ordine immobile
	2016							7	4.099,00	1
E42										
E43										

SEZIONE III B - DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DEGLI IMMOBILI E ALTRI DATI PER FRUIRE DELLA DETRAZIONE

E51	N. ord. Immobile	Condominio	3 CODICE COMUNE	4 TU	5 SEZ. URB.	6 COMUNE CATA-	7 FOGLIO	8 PARTICELLA	9 a	10 SUBALTERNO
	1	2	G 9 2 4	U		1 3	1 1 2 2			2
E52										
E53	ALTRI DATI	Condominio	DATA	SERIE	N. SOTTONUMERO	CODICE UFFICIO AGENZIA ENTRATE	CODICE IDENTIFICATIVO DEL CONTRATTO	DATA	NUMERO	PROVINCIA UFFICIO AGENZIA ENTRATE

MLSKSM71R23G924U

SEZIONE III C - ALTRE SPESE PER LE QUALI SPETTA LA DETRAZIONE DEL 50% E DEL 110%

E56	CODICE	ANNO	IMPORTO	E57	SPESA ARREDO IMMOBILE	NUMERO RATA	SPESA ARREDO IMMOBILE	NUMERO RATA	SPESA ARREDO IMMOBILE
PACE CONTRIBUTIVA O COLONNINE PER RICARICA	1	2	3		SPESA ARREDO IMMOBILI RISTRUTTURATI	1		2	
E58	MENO DI 35 ANNI	SPESA SOSTENUTA NEL 2016							
SPESSE ARREDO IMMOBILI GIOVANI COPPIE	1	2		E59	IVA PER ACQUISTO ABITAZIONE CLASSE ENERGETICA A o B	1		2	

SEZIONE IV - SPESE PER INTERVENTI DI RISPARMIO ENERGETICO E SUPERBONUS

E61	TIPO INTERVENTO	ANNO	PERIODO 2013	CASI PARTICOLARI	PERIODO 2008	110%	NUMERO RATA	IMPORTO SPESA	MAGGIORAZIONE SISMA
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
E62									

SEZIONE V - DETRAZIONE PER GLI INQUILINI CON CONTRATTO DI LOCAZIONE

E71	TIPOLOGIA	GIORNI	PERCENTUALE	CANONE	E72	LABORATORI DIPENDENTI CHE TRASFERISCONO LA RESIDENZA PER MOTIVI DI LAVORO	GIORNI	PERCENTUALE
INQUILINI DI ALLOGGI ADIBITI AD ABITAZIONE PRINCIPALE	1	2	3	4				

SEZIONE VI - ALTRE DETRAZIONI D'IMPOSTA

E81	(Barrare la casella)	E83	ALTRE DETRAZIONI	CODICE
DETRAZIONE PER SPESE DI MANTENIMENTO DEI CANI GUIDA				1 2

QUADRO F - Acconti, ritenute, eccedenze e altri dati

SEZIONE I - ACCONTI IRPEF, ADDIZIONALE COMUNALE E CEDOLARE SECCA RELATIVI AL 2022 TRATTENUTI E/O VERSATI CON F24

F1	Acconto	1	Prima rata	2	Seconda o unica rata	Acconto	3	Importo	Acconto cedolare	5	Prima rata	6	Seconda o unica rata
	IRPEF 2022		,00		,00	Addizionale Comunale 2022		82,00	cedolare secca 2022		,00		,00

SEZIONE II - ALTRE RITENUTE SUBITE DIVERSE DA QUELLE INDICATE NEI QUADRI C E D

F2	1	2	IRPEF	3	Addizionale Regionale	4	Addizionale Comunale	5	Addizionale Regionale IRPEF attività sportive dilettantistiche	6	Addizionale Comunale IRPEF attività sportive dilettantistiche	7	IRPEF per lavori socialmente utili	8	Addizionale Regionale IRPEF per lavori socialmente utili
	Codice		,00		,00		,00		,00		,00		,00		,00

SEZIONE III-A - ECCEDENZE RISULTANTI DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE

F3	1	2	IRPEF	3	di cui compensata in F24	4	Imposta sostitutiva quadro RT	5	di cui compensata in F24	6	Cedolare secca	7	di cui compensata in F24	8	Imposta sostitutiva quadro RT
	Codice		,00		,00		,00		,00		,00		,00		,00

SEZIONE III-B - ECCEDENZE RISULTANTI DA DICHIARAZIONI INTEGRATIVE A FAVORE PRESENTE A OLTRE L'ANNO SUCCESSIVO

F4	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	Anno		IRPEF		Imposta sostitutiva quadro RT		Cedolare secca		Codice Regione		Addizionale Regionale all'IRPEF		Codice Comune		Addizionale Comunale all'IRPEF	

SEZIONE IV - RITENUTE E ACCONTI SOSPESI PER EVENTI ECCEZIONALI

F5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Eventi eccez.	<th>IRPEF</th> <td></td> <th>Addiz. Regionale</th> <td><th>Addiz. Comunale</th><td><th>Imposta sostitutiva premi di risultato</th><td><th>Cedolare secca</th><td><th>Imposta sostitutiva R.I.T.A.</th><td></td><td>,00</td></td></td></td></td>	IRPEF		Addiz. Regionale	<th>Addiz. Comunale</th> <td><th>Imposta sostitutiva premi di risultato</th><td><th>Cedolare secca</th><td><th>Imposta sostitutiva R.I.T.A.</th><td></td><td>,00</td></td></td></td>	Addiz. Comunale	<th>Imposta sostitutiva premi di risultato</th> <td><th>Cedolare secca</th><td><th>Imposta sostitutiva R.I.T.A.</th><td></td><td>,00</td></td></td>	Imposta sostitutiva premi di risultato	<th>Cedolare secca</th> <td><th>Imposta sostitutiva R.I.T.A.</th><td></td><td>,00</td></td>	Cedolare secca	<th>Imposta sostitutiva R.I.T.A.</th> <td></td> <td>,00</td>	Imposta sostitutiva R.I.T.A.		,00

SEZIONE V - MISURA DEGLI ACCONTI PER L'ANNO 2023 E RATEAZIONE DEL SALDO 2022

F6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Barrare la casella per non effettuare i versamenti di conto IRPEF		Versamenti di conto IRPEF in misura inferiore		,00	Barrare la casella per non effettuare i versamenti di conto addiz. comunale		Versamenti di conto addiz. comunale in misura inferiore		,00					

SEZIONE VI - SOGLIE DI ESENZIONE ADDIZIONALE COMUNALE NON DESUMIBILI DAL MOD. 730

F7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Soglia esenzione saldo 2022		Esenzione totale/ altre agevolazioni saldo 2022		Soglia esenzione conto 2023		Esenzione totale/ altre agevolazioni conto 2023		F8		Ritenute		,00		

SEZIONE VII - LOCAZIONI BREVI

F8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Ritenute		,00												

SEZIONE VIII - DATI DA INDICARE NEL MOD. 730 INTEGRATIVO

F9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Importi rimborsati		IRPEF		Addizionale Regionale all'IRPEF		Addizionale Comunale all'IRPEF		Cedolare secca		,00				

F10	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Crediti utilizzati con il modello F24 per il versamento di altre imposte		Credito IRPEF		Credito Addizionale Regionale		Credito Addizionale Comunale		Credito cedolare secca		,00				

SEZIONE IX - ALTRI DATI

F11	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Importi rimborsati dal sostituto		Ulteriore detrazione per figli		Detrazioni canoni locazione		F12		Ri- stribu- zione bonus		,00	F13		,00	

QUADRO G - Crediti d'imposta

G1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Credito riacquisto prima casa		residuo precedente dichiarazione		credito anno 2022		di cui compensato nel mod. F24		,00	G2		Credito canoni di locazione non percepiti (vedere istruzioni)		,00	

SEZIONE II - REINTEGRO ANTICIPAZIONI FONDI PENSIONE

G3	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Anno anticipazione		Reintegro Totale/ Parziale		Somma reintegrale		,00	Residuo precedente dichiaraz.		,00	Anno 2022		,00	di cui compensato nel mod. F24	,00

SEZIONE III - REDDITI PRODOTTI ALL'ESTERO

G4	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Codice Stato estero		Anno		Reddito estero		,00	Imposta estera		,00				Reddito complessivo	,00

SEZIONE IV - IMMOBILI COLPITI DAL SISMA IN ABRUZZO

G5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Abitazione principale		Codice fiscale		Numero rata		Totali credito		Residuo precedente dichiarazione		,00				

G6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Altri immobili		Impresa/ Professione		Codice fiscale		Numero rata		Rateazione		Totali credito		,00		

SEZIONE VI - PRIMA CASA UNDER 36

G8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Acquisto prima casa under 36		residuo precedente dichiarazione		credito anno 2022		,00	di cui compensato nel mod. F24		,00	di cui compensato in atto		,00		

SEZIONE VII - EROGAZIONI CULTURA

G9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	1

QUADRO K - Comunicazione dell'amministratore di condominio

SEZIONE I - DATI IDENTIFICATIVI DEL CONDOMINIO

K1	CODICE FISCALE		DENOMINAZIONE							
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
SEZIONE II - DATI CATASTALI DEL CONDOMINIO (Interventi di recupero del patrimonio edilizio)										
K2	DATI CATASTALI DEL CONDOMINIO		CODICE COMUNE	TU	SEZ. URBE/COMUNE CATAST.	FOGLIO	PARTICELLA		SUBALTERNO	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
K3	DOMANDA DI ACCATASTAMENTO		1 giorno	DATA	2 NUMERO	3	PROVINCIA UFFICIO AGENZIA ENTRATE			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	

SEZIONE III - DATI RELATIVI AI FORNITORI E GLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI

K4	CODICE FISCALE		COGNOME ovvero DENOMINAZIONE							NOME (solo per le persone fisiche)	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
SESSO (M o F)											
DATA DI NASCITA											
COMUNE (o STATO ESTERO) DI NASCITA											
PROVINCIA DI NASCITA (sigla)											
IMPORTO COMPLESSIVO DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI											
CODICE STATO ESTERO											
K5	1	2	3	4	5 giorno	6 mese	7 anno	8	9	10	11
	1	2	3	4	5 giorno	6 mese	7 anno	8	9	10	11
K6	1	2	3	4	5 giorno	6 mese	7 anno	8	9	10	11
	1	2	3	4	5 giorno	6 mese	7 anno	8	9	10	11
K7	1	2	3	4	5 giorno	6 mese	7 anno	8	9	10	11
	1	2	3	4	5 giorno	6 mese	7 anno	8	9	10	11
K8	1	2	3	4	5 giorno	6 mese	7 anno	8	9	10	11
	1	2	3	4	5 giorno	6 mese	7 anno	8	9	10	11
K9	1	2	3	4	5 giorno	6 mese	7 anno	8	9	10	11
	1	2	3	4	5 giorno	6 mese	7 anno	8	9	10	11

QUADRO L - Ulteriori dati

L1	REDDITI PRODOTTI IN EURO CAMPIONE D'ITALIA		CODICE	IMPORTO							
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
L2	REDDITI PRODOTTI IN FRANCHI SVIZZERI CAMPIONE D'ITALIA		CODICE	IMPORTO							
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11