

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Porto Torres

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	6,006,846.00	36,538,971.00	15,248,567.00	57,794,384.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	3,843,572.51	0.00	0.00	3,843,572.51
stanziamenti di bilancio	246,711.00	2,825,993.00	109,074.00	3,181,778.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	480,000.00	1,530,000.00	1,220,000.00	3,230,000.00
totale	10,577,129.51	40,894,964.00	16,577,641.00	68,049,734.51

Il referente del programma

Ledda Massimo

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Porto Torres

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
I46J06000060003	Completamento auditorium d b 2011 1.992.154.00 1.344.956.00 1.200.000.00 801.382.00 31.49 d Si a Si a No No 0.00 No	d	b	2011	1.992.154.00	1.344.956.00	1.200.000.00	801.382.00	31.49	d	Si	a	Si	a	No	No	0.00	No
					1.992.154.00	1.344.956.00	1.200.000.00	801.382.00										

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

Ledda Massimo

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
 b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
 b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Porto Torres

SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)							
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale			
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
 (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
 (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

Ledda Massimo

Tabella C.1

- no
- parziale
- totale

Tabella C.2

- no
- si, cessione
- si, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- no
- si, come valorizzazione
- si, come alienazione

Tabella C.4

- cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- vendita al mercato privato
- disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Porto Torres

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L00252040902202000037	137-2020	I29H19000330002	2023	CARBONI GIAN LUCA	No	No	020	090	058	ITGZD	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	PT CRP 32-64 Riquilibrato Parco "SMART" SAN GAVINO (Rete metropolitana)	2	150.000,00	350.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L00252040902202100002	102-2021	I21E20000340002	2023	TOLU GIOVANNI	No	No	020	090	058	ITGZD	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Completamento dello scavo, restauro e valorizzazione della Domus mosaicata di via di Ponte Romano 79 a Porto Torres. (Deliberazione di Giunta regionale n. 52/7 del 05.11.2020 "Accordo Stato - Regione del 07.11.2019, comma 871, articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160)	2	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00		
L00252040902201700002	12-2020	I27B15000260002	2023	MURA FABIO	No	No	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Adeguamento sistema idrico integrato Cala d'Oliva - isola dell'Asinara (Fondi RAS - L.R. 5/2015, art. 5 comma 18)	3	1.300.000,00	1.900.000,00	0,00	0,00	3.200.000,00	0,00		0,00		
L00252040902201700003	13-2020	I27B17000130006	2023	TOLU GIOVANNI	No	No	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	Interventi di messa in sicurezza delle falde di retrospaglia nei litorali di Bala' vicino a Abbacurru e intervento di protezione dei terreni di fondazione della Torre di Abbacurru (POR FESR 2014 - 2020, azione 5.1.1)	3	800.000,00	700.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00		
L00252040902201800005	15-2020	I27H18002720005	2023	Tolu Giovanni	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Piano straordinario di Edilizia scolastica Iscol@ - Lavori di ripristino condizioni di agibilità e messa in sicurezza Istituto scolastico "Castellaccio" - Borgona (cofinanziamento comunale 20%) - 1° lotto funzionale	2	396.057,00	410.193,00	0,00	0,00	806.250,00	0,00		0,00		
L00252040902202000046	146-2020		2023	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.36 - Pubblica sicurezza	Concessione per lo svolgimento del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione comprensivo di fornitura di energia elettrica e di realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficienza energetica (Proposta di Partenariato Pubblico Privato nel Comune di Porto Torres ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs. 50/2016)	2	1.815.000,00	0,00	0,00	0,00	1.815.000,00	0,00	1.815.000,00	1		
L00252040902202100022	121-2022	I21B21004550007	2023	Cappai Mario	No	No	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Lavori di realizzazione impianto di illuminazione pubblica alimentato da fonti rinnovabili sulla boronca S.F. 81 (inisure compensative ENE)	3	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	4		
L00252040902202100023	121-2023		2023	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	58 - Ampliamento o potenziamento	02.05 - Difesa del suolo	Realizzazione di opere di forestazione compensativa nelle aree urbane e periurbane del comune di Porto Torres e sull'isola dell'Asinara (inisure compensative ENE)	3	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	4		
L002520409022022000002	102-2022	I25F21001420006	2023	GIACONI ALESSANDRO	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'edificio scolastico G. Galvani in Viale delle Vigne.	2	125.000,00	0,00	0,00	0,00	125.000,00	0,00		0,00		
L002520409022022000003	103-2022	I25F21001430006	2023	GIACONI ALESSANDRO	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'edificio scolastico S. Pio in località Villaggio Verde.	2	187.500,00	0,00	0,00	0,00	187.500,00	0,00		0,00		
L002520409022022000004	104-2022	I25F21001440006	2023	ARA LIA	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'edificio scolastico Fagan in Via Bala'.	2	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00		
L00252040902202100021	121-2021	I21B21004540001	2023	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	02.10 - Smaltimento rifiuti	Realizzazione di un sistema finalizzato alla gestione integrata dei rifiuti dell'isola dell'Asinara	2	120.000,00	300.000,00	447.691,00	0,00	867.691,00	0,00		0,00		
L002520409022022000005	105-2022	I26J18000040005	2023	Cambula Silvio	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di ripristino condizioni di agibilità, messa in sicurezza dell'edificio scolastico Borgona - 2° lotto funzionale	2	135.000,00	300.000,00	240.000,00	0,00	675.000,00	0,00		0,00		
L002520409022022000011	111-2022		2023	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	01.06 - Trasporti multimodali e altre modalita' di trasporto	Lavori di manutenzione straordinaria pista ciclabile sul lungomare	3	590.000,00	0,00	0,00	0,00	590.000,00	0,00	590.000,00	4		
L00252040902202100012	112-2021	I23D21000330005	2023	ARA LIA	No	No	020	090	058	ITGZD	03 - Recupero	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Progetto di rigenerazione della cittadella sportiva: intervento 3 - Riquilibrato e recupero dei locali fidejussurati alla realizzazione di un centro fitness.	2	800.000,00	0,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00		
L00252040902202300002			2023		No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Riquilibrato dello standard comunale in località Villaggio satellite, ospitante un campo di calcio ed una pista di skateboard	2	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		100.000,00	9	

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)	
L0025204090220200012	11-2022		2023	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Realizzazione Sistema di Parchi in zona urbanistica C12	2	338,572.51	0.00	0.00	0.00	338,572.51	0.00		338,572.51	9	2	
L0025204090220200015	11-2022	I25E22000210006	2023	Tolu Giovanni	No	Si	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuola e istruzione	Realizzazione di un nido comunale in zona omogenea C3	1	2,370,000.00	0.00	0.00	0.00	2,370,000.00	0.00		0.00			
L00252040902202100004	10-2021		2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Messa in sicurezza e prevenzione da fenomeni di dissesto idrogeologico del tratto di pista ciclabile compreso tra la spiaggia di Balai e la chiesetta di Balai Ioniano (fondi Ministeriali)	2	0.00	400,000.00	0.00	0.00	400,000.00	0.00		0.00			
L00252040902201800001	11-2020		2024	CAMBULA SILVIO	No	No	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Strada di Piano Regolatore Generale comunale - Urbanizzazione - prolungamento via della cultura (fondi comunali)	1	0.00	280,000.00	0.00	0.00	280,000.00	0.00		0.00			
L00252040902201800012	11-2020		2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	99 - Altro	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Completamento Auditorium (fondi RAS)	3	0.00	1,200,000.00	0.00	0.00	1,200,000.00	0.00		0.00			
L00252040902201800007	17-2020		2024	CAMBULA SILVIO	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Piano straordinario di Edilizia scolastica locali - Interventi di manutenzione straordinaria finalizzati all'ottenimento dell'agibilità dell'edificio "C. Bellini" (cofinanziamento comunale 20%)	2	0.00	124,771.00	140,368.00	0.00	265,139.00	0.00		0.00		0.00	
L00252040902201800008	18-2020	I24E18000320006	2024	CAMBULA SILVIO	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Piano straordinario di Edilizia scolastica locali - Interventi di adeguamento alla normativa antincendio ed adeguamento igienico sanitario della scuola primaria e dell'infanzia "A. Pigianni" (cofinanziamento comunale 20%)	2	0.00	45,000.00	405,000.00	0.00	450,000.00	0.00		0.00			
L00252040902201800009	19-2020		2024	CAMBULA SILVIO	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Piano straordinario di Edilizia scolastica locali - Interventi di consolidamento strutturale, adeguamento impianti e risanamento igienico sanitario della scuola primaria e dell'infanzia "E. De Amico" (cofinanziamento comunale 20%)	2	0.00	300,000.00	0.00	0.00	300,000.00	0.00		0.00			
L00252040902201800010	10-2021	I24E18000330006	2024	CAMBULA SILVIO	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Piano straordinario di Edilizia scolastica locali - Interventi di adeguamento alla normativa antincendio ed adeguamento igienico sanitario della scuola primaria Dessi di Valle delle Vigne (cofinanziamento comunale 20%)	2	0.00	300,000.00	0.00	0.00	300,000.00	0.00		0.00			
L00252040902201900023	12-2020	I28E18000200002	2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	PT-CRP-32-23 Riquilibrato del Teatro Comunale "Andrea Panof" (Rete metropolitana)	2	0.00	400,000.00	0.00	0.00	400,000.00	0.00		0.00			
L00252040902201900024	12-2020	I221190003900002	2024	SANNA MARIA FRANCESCA	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	PT-CRP-32-8 Interventi di risanamento conservativo del Museo del Porto (Rete metropolitana)	2	0.00	200,000.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00			
L00252040902201900025	12-2020	I28H180003800002	2024	GIACONI ALESSANDRO	No	No	020	090	058	ITGZD	99 - Altro	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	PT-CRP-32-26 Messa a norma e riqualificazione del Palasport "Alberto Mura" (Rete metropolitana)	2	0.00	300,000.00	0.00	0.00	300,000.00	0.00		0.00			
L00252040902202000038	12-2020	I21B190005600002	2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	PT-CRP-32_70 Interventi di riqualificazione della pista ciclopeditonale comunale (Rete metropolitana)	2	0.00	280,000.00	1,220,000.00	300,000.00	1,800,000.00	0.00		0.00			
L00252040902201900013	11-2020		2024	CAMBULA SILVIO	Si	No	020	090	058	ITGZD	99 - Altro	01.01 - Stradali	completamento Urbanizzazione zona C12 (bilancio comunale)	2	0.00	250,000.00	0.00	0.00	250,000.00	0.00		0.00			
L00252040902202100007	10-2021	I25F21000200001	2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di ristrutturazione e messa a norma dell'edificio scuola d'infanzia F. Figari sita in via Balai a Porto Torres, al fine dell'ottenimento dell'agibilità	2	0.00	1,000,000.00	0.00	0.00	1,000,000.00	0.00		0.00			
L00252040902202100008	10-2021	I25F21000210001	2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di ristrutturazione e messa a norma dell'edificio adibito a scuola d'infanzia Sisto Porto a Porto Torres, ai fini dell'ottenimento dell'agibilità	2	0.00	1,000,000.00	0.00	0.00	1,000,000.00	0.00		0.00			
L00252040902202100010	11-2021	I29J210016500005	2024	Tolu Giovanni	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Progetto di rigenerazione della cittadella sportiva: intervento 1 - Riquilibrato campo da calcio esistenti.	2	0.00	2,200,000.00	0.00	0.00	2,200,000.00	0.00		0.00			
L00252040902202100011	11-2021	I21B210011500005	2024	ARA LIA	No	No	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Progetto di rigenerazione della cittadella sportiva: intervento 2 - Realizzazione di n. 2 impianti sportivi polivalenti.	2	0.00	2,000,000.00	0.00	0.00	2,000,000.00	0.00		0.00			
L00252040902202100014	11-2021		2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Intervento di riqualificazione degli alloggi denominati "case dei pensionati" in Viale delle Vigne	3	0.00	800,000.00	0.00	0.00	800,000.00	0.00		0.00			
L00252040902202100019	11-2021		2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.31 - Culto	Lavori di restauro e consolidamento statico della chiesa di San Gavino a mare	3	0.00	600,000.00	0.00	0.00	600,000.00	0.00		0.00			
L00252040902202100020	12-2021		2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Interventi di messa in sicurezza e riqualificazione della viabilità di accesso al nuovo cimitero comunale	2	0.00	1,730,000.00	0.00	0.00	1,730,000.00	0.00		0.00			
L00252040902202200009	10-2022		2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Interventi di manutenzione straordinaria sulla viabilità urbana e	2	0.00	1,825,000.00	0.00	0.00	1,825,000.00	0.00		0.00			

Codice Unico Intervento - CUJ (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
												periturbana												
L00252040902202100006	106-2021		2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	Interventi di messa in sicurezza dai fenomeni di erosione delle falde nel tratto costiero lungo la S.P. n. 81	2	0.00	3.000.000,00	0.00	0.00	3.000.000,00	0.00		0.00		
L002520409022021700004	14-2020	I25E1600010001	2024	Ledda Massimo	Si	No	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	02.10 - Smaltimento rifiuti	Partire Fognatura Lungonare (fondi mistari)	2	0.00	3.460.000,00	0.00	0.00	3.460.000,00	0.00		0.00		
L002520409022021400015	115-2021		2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.31 - Culto	Lavori di restauro e consolidamento statico della chiesa della festa vergine della Consolata (fondi RAS)	3	0.00	580.000,00	0.00	0.00	580.000,00	0.00		0.00		
L00252040902202200007	107-2022		2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Riquilibrare dell'edificio scolastico "A.Pigliaru" attraverso interventi di efficientamento energetico (cofinanziamento comunale 20%)	2	0.00	3.900.000,00	0.00	0.00	3.900.000,00	0.00		0.00		
L00252040902202200008	108-2022		2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Riquilibrare dell'edificio scolastico "Desi" attraverso interventi di efficientamento energetico (cofinanziamento comunale 20%)	2	0.00	1.150.000,00	0.00	0.00	1.150.000,00	0.00		0.00		
L00252040902202200029	109-2022		2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Realizzazione di una palestra nella scuola elementare "Desi"	2	0.00	660.000,00	0.00	0.00	660.000,00	0.00		0.00		
L00252040902202200010	110-2022		2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riquilibrare funzionale e messa in sicurezza della palestra della scuola scuola elementare "Pigliaru" in via Monte Argellu	2	0.00	500.000,00	0.00	0.00	500.000,00	0.00		0.00		
L00252040902202300001		I25E22000210006	2024	Ledda Massimo	No	Si	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	PNRR - MAC113.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole" Intervento di sostituzione edilizia - Scuola media Anna Frank - via Porro.	1	0.00	7.800.000,00	0.00	0.00	7.800.000,00	0.00		0.00		
L002520409022022000014	114-2022		2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	Intervento di messa in sicurezza del costone roccioso ubicato tra l'istituto tecnico nautico e Piazza Amisica.	1	0.00	650.000,00	0.00	0.00	650.000,00	0.00		0.00		
L00252040902202100005	105-2021		2025	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione di una piazza in via dell'asfodelo - Serra Li Pozzi (bibacico comunale)	1	0.00	0.00	400.000,00	0.00	400.000,00	0.00		0.00		
L00252040902201800111	111-2020		2025	CAMBULA SILVIO	No	No	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Piano straordinario di Edilizia scolastica locali - ASSE I - Lavori per la riqualificazione e l'ampliamento della scuola secondaria "S. Ruggi" in via Brunelleschi (cofinanziamento comunale 20%)	2	0.00	0.00	3.000.000,00	0.00	3.000.000,00	0.00		0.00		
L00252040902202000040	140-2020		2025	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Porte della città - rete sistema intercomunale di parcheggi e mobilità sostenibile Intervento P.I.S.U. Asse V POR FESR 2007-201	2	0.00	0.00	2.289.582,00	0.00	2.289.582,00	0.00		0.00		
L00252040902201900021	119-2021		2025	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	05 - Restauro	05.31 - Culto	Interventi di restauro della Basilica e del complesso monumentale di San Gavino (finanziamento RAS)	2	0.00	0.00	535.000,00	0.00	535.000,00	0.00		0.00		
L00252040902201700020	120-2021		2025	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	05 - Restauro	05.08 - Sociali e scolastiche	Restauro dell'immobile sito in Cala dei detenuti finalizzato al potenziamento delle strutture scolastiche - Richiesta finanziamento RAS - DUPIM 2014Q017	1	0.00	0.00	700.000,00	0.00	700.000,00	0.00		0.00		
L00252040902201700022	122-2020		2025	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	08 - Ampliamento o potenziamento	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	Ampliamento del molo di Cala d'Oliva (DUPIM 2014-2017)	1	0.00	0.00	800.000,00	0.00	800.000,00	0.00		0.00		
L00252040902202200013	113-2022	I26J2200050006	2025	Ledda Massimo	No	Si	020	090	058	ITGZD	04 - Ristrutturazione	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	Realizzazione dell'opera pubblica denominata "Il sistema delle piazze e degli affacci al mare del centro storico, lungo gli assi di Corso Vittorio Emanuele II e di via Mare"	2	0.00	0.00	6.400.000,00	0.00	6.400.000,00	0.00		0.00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Anm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
															10.577.129,51	40.894.964,00	16.577.641,00	300.000,00	68.349.734,51	0,00		3.843.572,51		

Note:
(1) Numero intervento = "I" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)

(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera o) del D.Lgs.50/2016

(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12

(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C

(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale

(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipata o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art 5 comma 11

Il referente del programma

Ledda Massimo

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Porto Torres

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00252040902202000037	I29H19000330002	PT-CRP 22-64 Riqualificazione Parco "SMART" SAN GAVINO (Rete metropolitana)	CARBONI GIAN LUCA	150,000.00	500,000.00	URB	2	Si	No				
L00252040902202100002	I21E20000340002	Completamento dello scavo, restauro e valorizzazione della Domus mosaicata di via di Ponte Romano 79 a Porto Torres. (Deliberazione di Giunta regionale n. 55/7 del 05.11.2020 "Accordo Stato - Regione del 07.11.2019. Comma 871, articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160)	TOLU GIOVANNI	100,000.00	100,000.00	VAB	2	Si	No				
L00252040902201700002	I27B15000260002	Adeguamento sistema idrico-integrato Cala d'Oliva - isola dell'Asinara (Fondi RAS - L.R. 5/2015, art. 5 comma 19)	MURA FABIO	1,300,000.00	3,200,000.00	ADN	3	Si	Si				
L00252040902201700003	I27B17000130006	"Interventi di messa in sicurezza delle falesie di retrospiaggia nei litorali di Balai vicino e Abbacurrente e intervento di protezione dei terreni di fondazione della Torre di Abbacurrente" (PCRS FESR 2014 - 2020, azione 5.1.1)	TOLU GIOVANNI	800,000.00	1,500,000.00	AMB	3	Si	Si				
L00252040902201800005	I27H18002720005	Piano straordinario di Edilizia scolastica Iscol@ - Lavori di ripristino condizioni di agibilità e messa in sicurezza Istituto scolastico "Castellaccio" - Borgona (cofinanziamento comunale 20%) - 1° lotto funzionale	Tolu Giovanni	396,057.00	806,250.00	ADN	2	Si	No				
L00252040902202000046		Concessione per lo svolgimento del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione comprensivo di fornitura di energia elettrica e di realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficienza energetica (Proposta di Partenariato Pubblico Privato nel Comune di Porto Torres ai sensi dell'art. 153, comma 15, del D.Lgs 50/2016)	Ledda Massimo	1,815,000.00	1,815,000.00	MIS	2	Si	No	1			
L00252040902202100022	I21B21004550007	Lavori di realizzazione impianto di illuminazione pubblica alimentato da fonti rinnovabili sulla Iltoranea S.P. 81 (misure compensative ENE)	Cappai Mario	500,000.00	500,000.00	URB	3	Si	Si				
L00252040902202100023		Realizzazione di opere di forestazione compensativa nelle aree urbane e periferiche del comune di Porto Torres e sull'isola dell'Asinara (misure compensative ENE)	Ledda Massimo	500,000.00	500,000.00	AMB	3	Si	Si				
L00252040902202200002	I25F21001420006	Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'edificio scolastico G. Gabriel in Viale delle Vigne.	GIACONI ALESSANDRO	125,000.00	125,000.00	URB	2	Si	No				
L00252040902202200003	I25F21001430006	Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'edificio scolastico Siotto Pintor in località Villaggio Verde.	GIACONI ALESSANDRO	187,500.00	187,500.00	URB	2	Si	No				
L00252040902202200004	I25F21001440006	Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'edificio scolastico Figari in Via Balai.	ARA LIA	250,000.00	250,000.00	URB	2	Si	No				
L00252040902202100021	I21B21004540001	Realizzazione di un sistema finalizzato alla gestione integrata dei rifiuti nell'isola dell'Asinara	Ledda Massimo	120,000.00	867,691.00	MIS	2	Si	Si				
L00252040902202200005	I26J18000040005	Lavori di ripristino condizioni di agibilità, messa in sicurezza dell'istituto scolastico Borgona - 2° lotto funzionale	Cambula Silvio	135,000.00	675,000.00	URB	2	Si	No	4			

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00252040902202200011		Lavori di manutenzione straordinaria pista ciclabile sul lungomare	Ledda Massimo	590,000.00	590,000.00	URB	3	Si	No				
L00252040902202100012	I23D21000330005	Progetto di rigenerazione della cittadella sportiva: intervento 3 - Riquilificazione e recupero dei locali tribune finalizzati alla realizzazione di un centro fitness.	ARA LIA	800,000.00	800,000.00	MIS	2	Si	Si				
L00252040902202300002		Riquilificazione dello standard comunale in località Villaggio satellite, ospitante un campo di calcio ed una pista di skateboard		100,000.00	100,000.00	AMB	2						
L00252040902202200012		Realizzazione Sistema di Parchi in zona urbanistica C1/2	Ledda Massimo	338,572.51	338,572.51	URB	2	Si	No				2
L00252040902202200015	I25E22000210006	Realizzazione di un asilo nido comunale in zona omogenea C3	Tolu Giovanni	2,370,000.00	2,370,000.00	MIS	1	Si	Si		0000602666	CUC della Rete Metropolitana del Nord Sardegna	

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URS - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Ledda Massimo

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Porto Torres

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Ledda Massimo

Note

(1) breve descrizione dei motivi