

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Porto Torres

## SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	6,006,846.00	36,538,971.00	15,248,567.00	57,794,384.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	3,843,572.51	0.00	0.00	3,843,572.51
stanziamenti di bilancio	246,711.00	2,825,993.00	109,074.00	3,181,778.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	1,876,077.00	1,530,000.00	1,220,000.00	4,626,077.00
<b>totale</b>	<b>11,973,206.51</b>	<b>40,894,964.00</b>	<b>16,577,641.00</b>	<b>69,445,811.51</b>

Il referente del programma

Ledda Massimo

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Porto Torres

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
I46J06000060003	Completamento auditorium d b 2011 1.992.154.00 1.344.956.00 1.200.000.00 801.382.00 31.49 d Si a Si a No No 0.00 No	d	b	2011	1.992.154.00	1.344.956.00	1.200.000.00	801.382.00	31.49	d	Si	a	Si	a	No	No	0.00	No
					1.992.154.00	1.344.956.00	1.200.000.00	801.382.00										

### Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.  
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.  
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.  
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

Ledda Massimo

### Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

### Tabella B.2

- a) nazionale  
 b) regionale

### Tabella B.3

- a) mancanza di fondi  
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia  
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

### Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)  
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)  
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

### Tabella B.5

- a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Porto Torres

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00252040902202000037	137-2020	I29H19000330002	2023	CARBONI GIAN LUCA	No	No	020	090	058	ITGZD	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	PT CRP 32-64 Riquilificazione Parco "SMART" SAN GAVINO (Rete metropolitana)	2	150.000,00	350.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202100002	102-2021	I21E20000340002	2023	TOLU GIOVANNI	No	No	020	090	058	ITGZD	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Completamento dello scavo, restauro e valorizzazione della Domus mosaicata di via di Ponte Romano 79 a Porto Torres. (Deliberazione di Giunta regionale n. 507 del 05.11.2020 "Accordo Stato - Regione del 07.11.2019, comma 871, articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160)	2	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L00252040902201700002	12-2020	I27B15000280002	2023	MURA FABIO	No	No	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Adeguamento sistema idrico integrato Cala d'Oliva - isola dell'Asinara (Fondi RAS - L.R. 5/2015, art. 5 comma 18)	3	1.300.000,00	1.900.000,00	0,00	0,00	3.200.000,00	0,00		0,00			
L00252040902201700003	13-2020	I27B17000130006	2023	TOLU GIOVANNI	No	No	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	Interventi di messa in sicurezza delle falde di retrospaglia nei litorali di Balaì vicino a Abbacurru e intervento di protezione dei terreni di fondazione della Torre di Abbacurru (POR FESR 2014 - 2020, azione 5.1.1)	3	800.000,00	700.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L00252040902201800005	15-2020	I27H18002720005	2023	Tolu Giovanni	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Piano straordinario di Edilizia scolastica Iscol@ - Lavori di ripristino condizioni di agibilità e messa in sicurezza Istituto scolastico "Castellaccio" - Borgona (cofinanziamento comunale 20%) - 1° lotto funzionale	2	396.057,00	410.193,00	0,00	0,00	806.250,00	0,00		0,00			
L00252040902202000046	146-2020		2023	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.36 - Pubblica sicurezza	Concessione per lo svolgimento del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione comprensivo di fornitura di energia elettrica e di realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficienza energetica (Proposta di Partenariato Pubblico Privato nel Comune di Porto Torres ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs. 50/2016)	2	1.815.000,00	0,00	0,00	0,00	1.815.000,00	0,00	1.815.000,00	1			
L00252040902202100022	121-2022	I21B21004550007	2023	Cappai Mario	No	No	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Lavori di realizzazione impianto di illuminazione pubblica alimentato da fonti rinnovabili sulla boronca S.F. 81 (inisure compensative ENE)	3	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	4			
L00252040902202100023	121-2023		2023	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	58 - Ampliamento o potenziamento	02.05 - Difesa del suolo	Realizzazione di opere di forestazione compensativa nelle aree urbane e periurbane del comune di Porto Torres e sull'isola dell'Asinara (inisure compensative ENE)	3	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	4			
L002520409022022000002	102-2022	I25F21001420006	2023	GIACONI ALESSANDRO	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'edificio scolastico G. Galvani in Viale delle Vigne.	2	125.000,00	0,00	0,00	0,00	125.000,00	0,00		0,00			
L002520409022022000003	103-2022	I25F21001430006	2023	GIACONI ALESSANDRO	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'edificio scolastico Sisto Pistor in località Villaggio Verde.	2	187.500,00	0,00	0,00	0,00	187.500,00	0,00		0,00			
L002520409022022000004	104-2022	I25F21001440006	2023	ARA LIA	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'edificio scolastico Fagan in Via Balaì.	2	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202100021	121-2021	I21B21004540001	2023	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	02.10 - Smaltimento rifiuti	Realizzazione di un sistema finalizzato alla gestione integrata dei rifiuti nell'isola dell'Asinara	2	120.000,00	300.000,00	447.691,00	0,00	867.691,00	0,00		0,00			
L002520409022022000005	105-2022	I26J18000040005	2023	Cambula Silvio	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di ripristino condizioni di agibilità, messa in sicurezza dell'edificio scolastico Borgona - 2° lotto funzionale	2	135.000,00	300.000,00	240.000,00	0,00	675.000,00	0,00		0,00			
L002520409022022000011	111-2022		2023	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	01.06 - Trasporti multimodali e altre modalità di trasporto	Lavori di manutenzione straordinaria pista ciclabile sul lungomare	3	590.000,00	0,00	0,00	0,00	590.000,00	0,00	590.000,00	4			
L00252040902202100012	112-2021	I23D21000330005	2023	ARA LIA	No	No	020	090	058	ITGZD	03 - Recupero	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Progetto di rigenerazione della cittadella sportiva: intervento 3 - Riquilificazione e recupero dei locali fidejussurati alla realizzazione di un centro fitness.	2	800.000,00	0,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202300002			2023	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Riquilificazione dello standard comunale in località Villaggio satellite, ospitante un campo di calcio ed una pista di skateboard	2	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		100.000,00	9		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L00252040902202300003			2023	Ledda Massimo	No	No	020	090	058		01 - Nuova realizzazione	Riqualificazione standard comunale in località Serra Li Pozzi	2	330.000,00	0,00	0,00	0,00	330.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202300004			2023	Ledda Massimo	No	No	020	090	058		01 - Nuova realizzazione	Riqualificazione standard comunali	2	820.077,00	0,00	0,00	0,00	820.077,00	0,00		0,00			
L00252040902202200012	11-2022		2023	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	2	338.572,51	0,00	0,00	0,00	338.572,51	0,00		338.572,51	9	2	
L00252040902202200015	11-2022	I25E22000210006	2023	Tolu Giovanni	No	Si	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuole e istruzione	1	2.616.000,00	0,00	0,00	0,00	2.616.000,00	0,00		0,00		4	
L00252040902202100004	104-2021		2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	2	0,00	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L00252040902201800001	11-2020		2024	CAMBULA SILVIO	No	No	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	1	0,00	280.000,00	0,00	0,00	280.000,00	0,00		0,00			
L00252040902201800012	112-2020		2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	99 - Altro	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	3	0,00	1.200.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00	0,00		0,00			
L00252040902201800007	17-2020		2024	CAMBULA SILVIO	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	2	0,00	124.771,00	140.368,00	0,00	265.139,00	0,00		0,00			
L00252040902201800008	18-2020	I24E18000320006	2024	CAMBULA SILVIO	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	2	0,00	45.000,00	405.000,00	0,00	450.000,00	0,00		0,00			
L00252040902201800009	19-2020		2024	CAMBULA SILVIO	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	2	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L00252040902201800010	103-2021	I24E18000330006	2024	CAMBULA SILVIO	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	2	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L00252040902201900023	123-2020	I26E18000200002	2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	2	0,00	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L00252040902201900024	124-2020	I221190003900002	2024	SANNA MARIA FRANCESCA	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	2	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L00252040902201900025	125-2020	I29H19000360002	2024	GIACONI ALESSANDRO	No	No	020	090	058	ITGZD	99 - Altro	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	2	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202000038	128-2020	I21B19000560002	2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	2	0,00	280.000,00	1.220.000,00	300.000,00	1.800.000,00	0,00		0,00			
L00252040902201900013	113-2020		2024	CAMBULA SILVIO	Si	No	020	090	058	ITGZD	99 - Altro	01.01 - Stradali	2	0,00	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202100007	107-2021	I25F21000200001	2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	2	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202100008	108-2021	I25F21000210001	2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	2	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202100010	110-2021	I29J21001650005	2024	Tolu Giovanni	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	2	0,00	2.200.000,00	0,00	0,00	2.200.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202100011	111-2021	I21B21001150005	2024	ARA LIA	No	No	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	2	0,00	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202100014	114-2021		2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	3	0,00	800.000,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202100019	119-2021		2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.31 - Culto	3	0,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L00252040902202100020	120-2021		2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Interventi di messa in sicurezza e riqualificazione della viabilità di accesso al nuovo cimitero comunale	2	0.00	1.730.000,00	0.00	0.00	1.730.000,00	0.00		0.00		
L00252040902202200009	109-2022		2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Interventi di manutenzione straordinaria sulla viabilità urbana e perurbana	2	0.00	1.825.000,00	0.00	0.00	1.825.000,00	0.00		0.00		
L00252040902202100006	106-2021		2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	Interventi di messa in sicurezza da fenomeni di erosione delle falde nel tratto costiero lungo la S.P. n. 81	2	0.00	3.000.000,00	0.00	0.00	3.000.000,00	0.00		0.00		
L00252040902201700004	14-2020	I25E16000010001	2024	Ledda Massimo	Si	No	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	02.10 - Smaltimento rifiuti	Partitore Fognatura Lungomare (fondi ministeriali)	2	0.00	3.460.000,00	0.00	0.00	3.460.000,00	0.00		0.00		
L00252040902201400015	115-2021		2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.31 - Culto	Lavori di restauro e consolidamento statico della chiesa della beata vergine della Consolata (fondi RAS)	3	0.00	580.000,00	0.00	0.00	580.000,00	0.00		0.00		
L002520409022022000007	107-2022		2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Riqualificazione dell'edificio scolastico "A. Pigiari" attraverso interventi di efficientamento energetico (cofinanziamento comunale 20%)	2	0.00	3.900.000,00	0.00	0.00	3.900.000,00	0.00		0.00		
L00252040902202200008	108-2022		2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Riqualificazione dell'edificio scolastico "Dessi" attraverso interventi di efficientamento energetico (cofinanziamento comunale 20%)	2	0.00	1.150.000,00	0.00	0.00	1.150.000,00	0.00		0.00		
L002520409022022000029	109-2022		2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Realizzazione di una palestra nella scuola elementare "Dessi"	2	0.00	660.000,00	0.00	0.00	660.000,00	0.00		0.00		
L00252040902202200010	110-2022		2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della palestra della scuola elementare "Pigiari" in via Monse Angeli	2	0.00	500.000,00	0.00	0.00	500.000,00	0.00		0.00		
L00252040902202300001		I26F220000270001	2024	Ledda Massimo	No	Si	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	PNRR - MAC113.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole" Intervento di sostituzione edilizia - Scuola media Anna Frank - via Porriro.	1	0.00	7.800.000,00	0.00	0.00	7.800.000,00	0.00		0.00		
L00252040902202200014	114-2022		2024	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	Intervento di messa in sicurezza del costone roccioso ubicato tra l'abitato tecnico raucico e Piazza Antonia.	1	0.00	650.000,00	0.00	0.00	650.000,00	0.00		0.00		
L0025204090220100005	105-2021		2025	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione di una piazza in via dell'asfodelo - Serra Li Pozzi (bilancio comunale)	1	0.00	0.00	400.000,00	0.00	400.000,00	0.00		0.00		
L00252040902201800111	111-2020		2025	CAMBULA SILVIO	No	No	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Piano straordinario di Edilizia scolastica local 8 - ASSE I - Lavori per la riqualificazione e l'ampliamento della scuola secondaria "S. Ruffi" in via Brunelleschi (cofinanziamento comunale 20%)	2	0.00	0.00	3.000.000,00	0.00	3.000.000,00	0.00		0.00		
L00252040902202000040	140-2020		2025	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Porte della città - rete sistema intercomunale di parcheggi e mobilità sostenibile Intervento P.I.S.U. Ass. V. FOR. FESR 2007-2011	2	0.00	0.00	2.289.582,00	0.00	2.289.582,00	0.00		0.00		
L00252040902201900021	119-2021		2025	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	05 - Restauro	05.31 - Culto	Interventi di restauro della Basilica e del complesso monumentale di San Gavino (finanziamento RAS)	2	0.00	0.00	535.000,00	0.00	535.000,00	0.00		0.00		
L00252040902201700020	120-2021		2025	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	05 - Restauro	05.08 - Sociali e scolastiche	Restauro dell'immobile sito in Cala dei detenuti finalizzato al potenziamento delle strutture scolastiche - Richiesta finanziamento RAS - DUPIM 2014/2017	1	0.00	0.00	700.000,00	0.00	700.000,00	0.00		0.00		
L00252040902201700022	122-2020		2025	Ledda Massimo	No	No	020	090	058	ITGZD	58 - Ampliamento o potenziamento	01.04 - Marittime locali e fluviali	Ampliamento del molo di Cala d'Oliva (DUPIM 2014-2017)	1	0.00	0.00	800.000,00	0.00	800.000,00	0.00		0.00		
L002520409022022000013	113-2022	I26J22000050006	2025	Ledda Massimo	No	Si	020	090	058	ITGZD	04 - Ristrutturazione	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	Realizzazione dell'opera pubblica denominata "Il sistema delle piazze e degli affacci al mare del centro storico, lungo gli assi di Corso Vittorio Emanuele II e di via Mare"	2	0.00	0.00	6.400.000,00	0.00	6.400.000,00	0.00		0.00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
															11.973.206,51	40.894.964,00	-16.577.641,00	300.000,00	69.745.811,51		0,00		3.843.572,51	

**Note:**

- (1) Numero intervento = "I" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

**Tabella D.4**

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipata o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

**Tabella D.5**

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

Ledda Massimo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Porto Torres

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00252040902202000037	I29H19000330002	PT-CRP 22-64 Riqualificazione Parco "SMART" SAN GAVINO (Rete metropolitana)	CARBONI GIAN LUCA	150,000.00	500,000.00	URB	2	Si	No				
L00252040902202100002	I21E20000340002	Completamento dello scavo, restauro e valorizzazione della Domus mosaicata di via di Ponte Romano 79 a Porto Torres. (Deliberazione di Giunta regionale n. 55/7 del 05.11.2020 "Accordo Stato - Regione del 07.11.2019. Comma 871, articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160)	TOLU GIOVANNI	100,000.00	100,000.00	VAB	2	Si	No				
L00252040902201700002	I27B15000260002	Adeguamento sistema idrico-integrato Cala d'Oliva - isola dell'Asinara (Fondi RAS - L.R. 5/2015, art. 5 comma 19)	MURA FABIO	1,300,000.00	3,200,000.00	ADN	3	Si	Si				
L00252040902201700003	I27B17000130006	"Interventi di messa in sicurezza delle falesie di retrospiaggia nei litorali di Balai vicino e Abbacurrente e intervento di protezione dei terreni di fondazione della Torre di Abbacurrente" (PCRS FESR 2014 - 2020, azione 5.1.1)	TOLU GIOVANNI	800,000.00	1,500,000.00	AMB	3	Si	Si				
L00252040902201800005	I27H18002720005	Piano straordinario di Edilizia scolastica Iscol@ - Lavori di ripristino condizioni di agibilità e messa in sicurezza Istituto scolastico "Castellaccio" - Borgona (cofinanziamento comunale 20%) - 1° lotto funzionale	Tolu Giovanni	396,057.00	806,250.00	ADN	2	Si	No				
L00252040902202000046		Concessione per lo svolgimento del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione comprensivo di fornitura di energia elettrica e di realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficienza energetica (Proposta di Partenariato Pubblico Privato nel Comune di Porto Torres ai sensi dell'art. 153, comma 15, del D.Lgs 50/2016)	Ledda Massimo	1,815,000.00	1,815,000.00	MIS	2	Si	No	1			
L00252040902202100022	I21B21004550007	Lavori di realizzazione impianto di illuminazione pubblica alimentato da fonti rinnovabili sulla Iltoranea S.P. 81 (misure compensative ENE)	Cappai Mario	500,000.00	500,000.00	URB	3	Si	Si				
L00252040902202100023		Realizzazione di opere di forestazione compensativa nelle aree urbane e periferiche del comune di Porto Torres e sull'isola dell'Asinara (misure compensative ENE)	Ledda Massimo	500,000.00	500,000.00	AMB	3	Si	Si				
L00252040902202200002	I25F21001420006	Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'edificio scolastico G. Gabriel in Viale delle Vigne.	GIACONI ALESSANDRO	125,000.00	125,000.00	URB	2	Si	No				
L00252040902202200003	I25F21001430006	Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'edificio scolastico Siotto Pintor in località Villaggio Verde.	GIACONI ALESSANDRO	187,500.00	187,500.00	URB	2	Si	No				
L00252040902202200004	I25F21001440006	Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'edificio scolastico Figari in Via Balai.	ARA LIA	250,000.00	250,000.00	URB	2	Si	No				
L00252040902202100021	I21B21004540001	Realizzazione di un sistema finalizzato alla gestione integrata dei rifiuti nell'isola dell'Asinara	Ledda Massimo	120,000.00	867,691.00	MIS	2	Si	Si				
L00252040902202200005	I26J18000040005	Lavori di ripristino condizioni di agibilità, messa in sicurezza dell'istituto scolastico Borgona - 2° lotto funzionale	Cambula Silvio	135,000.00	675,000.00	URB	2	Si	No	4			

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00252040902202200011		Lavori di manutenzione straordinaria pista ciclabile sul lungomare	Ledda Massimo	590.000,00	590.000,00	URB	3	Si	No				
L00252040902202100012	I23D21000330005	Progetto di rigenerazione della cittadella sportiva: intervento 3 – Riquilificazione e recupero dei locali tribune finalizzati alla realizzazione di un centro fitness.	ARA LIA	800.000,00	800.000,00	MIS	2	Si	Si				
L00252040902202300002		Riquilificazione dello standard comunale in località Villaggio satellite, ospitante un campo di calcio ed una pista di skateboard	Ledda Massimo	100.000,00	100.000,00	AMB	2	Si	Si				
L00252040902202300003		Riquilificazione standard comunale in località Serra Li Pozzi	Ledda Massimo	330.000,00	330.000,00	AMB	2	Si					
L00252040902202300004		Riquilificazione standard comunali	Ledda Massimo	820,077.00	820,077.00	AMB	2	Si					
L00252040902202200012		Realizzazione Sistema di Parchi in zona urbanistica C1/2	Ledda Massimo	338,572.51	338,572.51	URB	2	Si	No				2
L00252040902202200015	I25E22000210006	Realizzazione di un asilo nido comunale in zona omogenea C3	Tolu Giovanni	2,616,000.00	2,616,000.00	MIS	1	Si	Si		0000602666	CUC della Rete Metropolitana del Nord Sardegna	4

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

**Tabella E.1**

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Ledda Massimo

**Tabella E.2**

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Porto Torres

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Ledda Massimo

Note

(1) breve descrizione dei motivi