



## Comune di Porto Torres

### PROPOSTA di DELIBERAZIONE Giunta Comunale

Numero	Del	Ufficio Proponente
2025/1076	31/10/2025	Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica Servizio LL.PP. e manutenzioni

**Assessore:** Gavina Muzzetto

#### OGGETTO:

Aggiornamento del Programma triennale lavori pubblici 2025-2027 ed elenco annuale 2025. Art. 5, co. 9 dell'allegato I.5 al D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36. Variazione n. 2.

Il sottoscritto Dott. Ing. Massimo Ledda, Dirigente dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Urbanistica, Edilizia Privata, Transizione Ecologica, su proposta dell'Assessora Gavina Muzzetto con delega alle *Politiche Sociali – Politiche Giovanili – Benessere della Persona – Politiche dell'infanzia –Pubblica Istruzione – Igiene e Sanità – Pari Opportunità – Risorse educative – Sport – Lavori Pubblici*.

**Visto** il decreto legislativo del 18 agosto 2000, n. 267 “*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*”.

**Richiamata** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 78 del 27/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, recante oggetto: “*Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025 – 2027 (Art. 151, D.Lgs. n.267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011)*”.

**Richiamata** la deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 15/01/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2025/2027, che affida ai Responsabili delle Aree la gestione delle spese per il raggiungimento degli obiettivi ivi contenuti.

**Richiamata** la deliberazione della Giunta Comunale n. 68 del 21/03/2025, esecutiva ai sensi di legge, avente oggetto: “*Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027, modifiche e integrazioni*”.

**Visto** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42*” integrato dal Decreto Legislativo 10 agosto 2014, n.126.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa**.

**Visto** il D.lgs. n. 36 del 31.03.2023 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12)*”.

**Preso atto** che:

- l'art. 37, comma 1, del Decreto Legislativo n. 36 del 31.03.2023, prevede che le stazioni appaltanti adottino il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi, nonché i relativi aggiornamenti annuali e che i programmi siano approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio.
- il comma 2 dell'art 37 cita testualmente: “*Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori, compresi quelli complessi e da realizzare tramite concessione o partenariato pubblico-privato, il cui importo si stima pari o superiore a alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a\*). \*riconducibile a € 150.000,00 (valore da considerarsi al netto di IVA e di altre imposte)*”.

**Visto** l'allegato I.5 al nuovo Codice dei Contratti “*Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi tipo*” che reca la disciplina di dettaglio degli schemi tipo della programmazione.

**Atteso** che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 13/02/2024, l'ing. Massimo Ledda, dirigente dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Urbanistica, Edilizia Privata, Transizione Ecologica è stato designato referente per la redazione del programma triennale dei lavori pubblici e del programma triennale per gli acquisti di forniture e servizi nonché dei rispettivi elenchi annuali di aggiornamento.
- il programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027 ed il relativo elenco annuale 2025, sono stati adottati con deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 26/02/2025 recante oggetto: “*Programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027 ed elenco annuale 2025. Adozione ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36*”.

**Preso atto** che l'art. 5 dell'allegato I.5 al comma 9 cita testualmente: “*I programmi triennali di lavori pubblici sono modificabili nel corso dell'anno, previa apposita approvazione dell'organo competente, da individuarsi, per gli enti locali, secondo la tipologia della modifica, nel rispetto di quanto previsto all'articolo 37, comma 1 del codice, qualora le modifiche riguardino:*”

- a) la cancellazione di uno o più lavori già previsti nell'elenco annuale;*
- b) l'aggiunta di uno o più lavori in conseguenza di atti amministrativi adottati a livello statale o regionale;*
- c) l'aggiunta di uno o più lavori per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all'interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma, ivi comprese le ulteriori risorse disponibili anche a seguito di ribassi d'asta o di economie;*
- d) l'anticipazione della realizzazione, nell'ambito dell'elenco annuale di lavori precedentemente previsti in annualità successive;*
- e) la modifica del quadro economico dei lavori già contemplati nell'elenco annuale, per la quale si rendano necessarie ulteriori risorse.*

**Rilevato** che i Programmi triennali, qualora dovessero sopraggiungere le sopra elencate condizioni e/o motivazioni, sono suscettibili di aggiornamenti infra-annuali, anche al fine di preservarne la coerenza con il bilancio e con gli altri strumenti di pianificazione e programmazione dell'Amministrazione.

**Ravvisata** la necessità di effettuare il secondo aggiornamento del Programma Triennale dei lavori pubblici 2025/2027 e dell'elenco annuale lavori 2025, in considerazione della programmazione dei seguenti interventi, per i quali si rende necessario avviare le procedure di attuazione:

- **CUI L0025204090220250009** - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA, IMPLEMENTAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE - ST2 – Q3 - importo totale € 700.000,00 - fonte di finanziamento: fondi comunali.
- **CUI L0025204090220250010** - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA CIVICA DI MUSICA - CUP I22H25000130002 - importo totale € 500.000,00 - fonte di finanziamento: fondi regionali/cofin. comunale.
- **CUI L0025204090220250011** - RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PIAZZA UMBERTO I° - CUP I27H25000710006 - importo totale € 1.099.763,19 - fonte di finanziamento: fondi regionali/cofin. comunale.
- **CUI L0025204090220250012** - LAVORI PER LA MESSA IN SICUREZZA E RIPRISTINO IMPIANTI DEGLI EDIFICI DENOMINATI "49 ALLOGGI" - CUP I82D25000040004 – Importo totale € 1.410.000,00 – fondi comunali.
- **CUI LP0025204090220250013** - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL TEATRO PARODI. PR FESR SARDEGNA 2021-2027 OS 2.I AZIONE 3.1.2.A - Importo totale € 630.000,00 – fondi regionali/ministeriali.
- **CUI L0025204090220250014** - INTERVENTO DI RESTAURO EDIFICIO SCOLASTICO DE AMICIS - CUP I29I25000420006 – Importo totale € 1.075.000,00 – fondi comunali.
- **CUI L0025204090220250015** - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA PEPPINO BAZZONI MARINARU - CUP I22F25000160006 – Importo totale € 1.000.000,00 – fondi regionali/fondi comunali.
- **CUI L0025204090220250016** - RIQUALIFICAZIONE AREA PISCINA – OLEANDRO - CUP I26C25000050004 – Importo totale € 500.000,00 – fondi regionali/fondi comunali.
- **CUI L0025204090220250017** - "ISOLA ASINARA - SISTEMAZIONE DELL'APPRODO DI CALA REALE" – CUP I21H16000100002 - Importo totale € 2.300.000,00 – fondi regionali/fondi nazionali.
- **CUI L0025204090220250018** - REALIZZAZIONE DI UN TRATTO DI PROLUNGAMENTO DELLA PISTA CICLABILE LUNGO VIALE DELLE VIGNE E MESSA IN SICUREZZA TRATTO DI VIA DEI CORBEZZOLI - CUP I29J25000150002 - Importo totale € 1.000.000,00 – fondi regionali.
- **CUI L0025204090220250019** - INTERVENTI PER L'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE IN AMBITO URBANO (STRADE COMUNALI E EDIFICI PUBBLICI) – CUP I27G25000050006 - Importo totale € 325.901,17 – fondi regionali/comunali.
- **CUI L0025204090220250020** - INTERVENTI NELLA VIABILITÀ DI INTERESSE LOCALE – LOTTO 1 – CUP I25F25000350006 - Importo totale € 1.025.086,25 – fondi regionali/comunali.
- **CUI L0025204090220250021** - INTERVENTI NELLA VIABILITÀ DI INTERESSE LOCALE – LOTTO 2 – CUP I25F25000360006 - Importo totale € 1.026.090,33 – fondi regionali/comunali.

- **CUI L00252040902202500022** - INTERVENTO DI AMPLIAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL CIMITERO COMUNALE DI PONTE PIZZINNU – CUP I28C25000390006 - Importo totale € 400.000,00 – fondi regionali/comunali.

**Ritenuto** pertanto, per le motivazioni sopra descritte, di dover sottoporre all'esame della Giunta Comunale l'aggiornamento del Programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027 e relativo elenco annuale 2025, così come riportato nelle schede risultanti nel documento identificativo **LP002520409022025003**, generato sulla piattaforma ministeriale Servizio Contratti Pubblici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

propone di deliberare

per le motivazioni espresse in premessa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. **Di approvare**, ai sensi dell'art. 5, comma 9 dell'allegato I.5 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii., l'aggiornamento n. 2 del Programma triennale delle opere pubbliche 2025/2027 e del relativo elenco annuale 2025, riportato nelle schede di cui al documento identificativo **LP002520409022025003**, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.
2. **Di dare atto** che l'aggiornamento riguarda l'inserimento nel Programma triennale 2025/2027 degli interventi sotto elencati:

  - **CUI L0025204090220250009** - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA, IMPLEMENTAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE - ST2 – Q3 - importo totale € 700.000,00 - fonte di finanziamento: fondi comunali.
  - **CUI L0025204090220250010** - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA CIVICA DI MUSICA - CUP I22H25000130002 - importo totale € 500.000,00 - fonte di finanziamento: fondi regionali/cofin. Comunale.
  - **CUI L0025204090220250011** - RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PIAZZA UMBERTO I° - CUP I27H25000710006 - importo totale € 1.099.763,19 - fonte di finanziamento: fondi regionali/cofin. Comunale.
  - **CUI L0025204090220250012** - LAVORI PER LA MESSA IN SICUREZZA E RIPRISTINO IMPIANTI DEGLI EDIFICI DENOMINATI "49 ALLOGGI" - CUP I82D25000040004 – Importo totale € 1.410.000,00 – fondi comunali.
  - **CUI LP002520409022025003** - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL TEATRO PARODI. PR FESR SARDEGNA 2021-2027 OS 2.I AZIONE 3.1.2.A - Importo totale € 630.000,00 – fondi regionali/ministeriali.
  - **CUI L0025204090220250014** - INTERVENTO DI RESTAURO EDIFICIO SCOLASTICO DE AMICIS - CUP I29I25000420006 – Importo totale € 1.075.000,00 – fondi comunali.
  - **CUI L0025204090220250015** - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA PEPPINO BAZZONI MARINARU - CUP I22F25000160006 – Importo totale € 1.000.000,00 – fondi regionali/fondi comunali.
  - **CUI L0025204090220250016** - RIQUALIFICAZIONE AREA PISCINA – OLEANDRO - CUP I26C25000050004 – Importo totale € 500.000,00 – fondi regionali/fondi comunali.
  - **CUI L0025204090220250017** - "ISOLA ASINARA - SISTEMAZIONE DELL'APPRODO DI CALA REALE" – CUP I21H16000100002 - Importo totale € 2.300.000,00 – fondi regionali/fondi nazionali.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa**.

- **CUI L00252040902202500018** - REALIZZAZIONE DI UN TRATTO DI PROLUNGAMENTO DELLA PISTA CICLABILE LUNGO VIALE DELLE VIGNE E MESSA IN SICUREZZA TRATTO DI VIA DEI CORBEZZOLI - CUP I29J25000150002 - Importo totale € 1.000.000,00 – fondi regionali.
  - **CUI L00252040902202500019** - INTERVENTI PER L'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE IN AMBITO URBANO (STRADE COMUNALI E EDIFICI PUBBLICI) – CUP I27G25000050006 - Importo totale € 325.901,17 – fondi regionali/comunali.
  - **CUI L00252040902202500020** - INTERVENTI NELLA VIABILITÀ DI INTERESSE LOCALE – LOTTO 1 – CUP I25F25000350006 - Importo totale € 1.025.086,25 – fondi regionali/comunali.
  - **CUI L00252040902202500021** - INTERVENTI NELLA VIABILITÀ DI INTERESSE LOCALE – LOTTO 2 – CUP I25F25000360006 - Importo totale € 1.026.090,33 – fondi regionali/comunali.
  - **CUI L00252040902202500022** - INTERVENTO DI AMPLIAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL CIMITERO COMUNALE DI PONTE PIZZINNU – CUP I28C25000390006 - Importo totale € 400.000,00 – fondi regionali/comunali.
3. **Di dare atto** che l'aggiornamento riguarda altresì l'inserimento nell'elenco annuale 2025 dell'intervento identificato con **CUI L00252040902202500014** - INTERVENTO DI RESTAURO EDIFICIO SCOLASTICO DE AMICIS - CUP I29I25000420006 – Importo totale € 1.075.000,00 – fondi comunali.
  4. **Di dare atto** che gli aspetti finanziari e programmatici degli interventi oggetto di aggiornamento al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 - 2027, ed il relativo elenco annuale 2025, verranno recepiti nel Bilancio di Previsione 2025 – 2027.
  5. **Di dare atto** che le funzioni di referente per la redazione dei Programmi Triennali, ai sensi dell'art. 3 comma 13 Allegato I.5 del D.lgs. 36/2023, sono svolte dall'Ing. Massimo Ledda, dirigente dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Urbanistica, Edilizia Privata, Transizione Ecologica.
  6. **Di dare atto** che, successivamente all'approvazione della variazione di cui trattasi mediante il presente provvedimento, in conformità a quanto previsto all'art. 37 ed all'allegato I.5 del D.lgs. 36/2023, il programma, come sopra redatto, verrà pubblicato con le modalità prescritte dalla citata norma.
  7. **Di proporre**, che il presente atto, sia dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.lgs. 267 del 18.08.2000, al fine di perseguire con celerità gli indirizzi programmatici dell'Amministrazione in materia di lavori pubblici.

**il Dirigente  
 dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni,  
 Urbanistica, Edilizia Privata, Transizione Ecologica  
 Dott. Ing. Massimo Ledda**

**Documenti di cui si compone la proposta in oggetto:**

<b>Titolo</b>	<b>Impronta</b>
Programma triennale lavori 2025-2027 - Variazione n. 2 - identificativo LP002520409022025003	BC13BC3326BAB1860A63D7A4EE1AADF008B15B89D96DBC0DD69 C0C04AE65DC86

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostuisce il documento cartaceo e la firma autografa.**