



Comune di Porto Torres

PROPOSTA di DELIBERAZIONE Giunta Comunale

Numero	Del	Ufficio Proponente
2026/646	07/07/2026	Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica Servizio LL.PP. e manutenzioni
Assessore: Gaetano Stefano Mura		

OGGETTO:

Programma triennale dei lavori pubblici 2026/2028 ed elenco annuale 2026. Adozione 1^ variazione ai sensi dell'art. 5, comma 9 dell'allegato I.5 al D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

Il sottoscritto Ing. Massimo Ledda, nominato con Decreto Sindacale n. 7 del 04/06/2025, Dirigente dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Urbanistica, Edilizia Privata, Transizione Ecologica, su proposta su proposta dell'Assessore- Vice sindaco Gaetano Stefano Mura con delega al Bilancio, Tributi, Patrimonio e Demanio, Aziende e Partecipazioni comunali, Connettività, Programmazione, Manutenzioni, Lavori Pubblici,

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 19/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, recante oggetto: “*Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2026 – 2028 (Art. 151, D.Lgs. n.267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011)*”.

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 15/01/2026, esecutiva ai sensi di legge, recante oggetto: “*Approvazione Piano Esecutivo di Gestione e Piano degli Obiettivi 2026-2028*”.

Visto il D.lgs. del 31 marzo 2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78”, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, come integrato e modificato dal D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209.

Atteso che:

- l'art. 37, comma 1, del Decreto Legislativo n. 36 del 31.03.2023, prevede che le stazioni appaltanti adottino il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili; le stazioni appaltanti approvano altresì, l'elenco annuale

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile.

- il comma 2 dell'art 37 cita testualmente: *“Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori, compresi quelli complessi e da realizzare tramite concessione o partenariato pubblico-privato, il cui importo si stima pari o superiore a alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a)* . I lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'art. 14, comma 1, lettera a) sono inseriti nell'elenco triennale dopo l'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali e nell'elenco annuale dopo l'approvazione del documento di indirizzo della progettazione. I lavori di manutenzione ordinaria superiori alla soglia indicata nel secondo periodo sono inseriti nell'elenco triennale anche in assenza del documento di fattibilità delle alternative progettuali. I lavori, servizi e forniture da realizzare in amministrazione diretta non sono inseriti nella programmazione.*

*riconducibile a € 150.000,00.

Considerato che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 13/02/2024, esecutiva ai sensi di legge, l'ing. Massimo Ledda, dirigente dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Urbanistica, Edilizia Privata, Transizione Ecologica, è stato designato referente per la redazione del programma triennale dei lavori pubblici e del programma triennale per gli acquisti di forniture e servizi ai sensi degli artt. 3, comma 13, e 6, comma 13, dell'allegato I.5 al D.lgs. n. 36/2023.
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 18/03/2026, esecutiva ai sensi di legge, è stato adottato, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, il programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028 ed il relativo elenco dei lavori da avviare nel 2026, redatto in conformità agli schemi tipo di cui all'art. 3 dell'allegato I.5 del D.lgs. 36/2023.

Richiamato l'allegato I.5 al D.Lgs. n. 36/2023 *“Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi tipo”* ed in particolare l'art. 5 recante *“Modalità di redazione, approvazione, aggiornamento e modifica del programma triennale dei lavori pubblici e del relativo elenco annuale. Obblighi informativi e di pubblicità”*.

Preso atto che l'art. 5 dell'allegato I.5, al comma 9 cita testualmente: *“I programmi triennali di lavori pubblici sono modificabili nel corso dell'anno, previa apposita approvazione dell'organo competente, da individuarsi, per gli enti locali, secondo la tipologia della modifica, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 37, comma 1 del Codice, qualora le modifiche riguardino:*

- a) la cancellazione di uno o più lavori già previsti nell'elenco annuale;*
- b) l'aggiunta di uno o più lavori in conseguenza di atti amministrativi adottati a livello statale o regionale;*
- c) l'aggiunta di uno o più lavori per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all'interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma, ivi comprese le ulteriori risorse disponibili anche a seguito di ribassi d'asta o di economie;*
- d) l'anticipazione della realizzazione, nell'ambito dell'elenco annuale di lavori precedentemente previsti in annualità successive;*
- e) la modifica del quadro economico dei lavori già contemplati nell'elenco annuale, per la quale si rendano necessarie ulteriori risorse.*

Rilevato che i Programmi triennali, qualora dovessero sopraggiungere le sopra elencate condizioni e/o motivazioni, sono suscettibili di aggiornamenti infra-annuali, anche al fine di preservarne la coerenza con il bilancio e con gli altri strumenti di pianificazione e programmazione dell'Amministrazione.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

Preso atto della necessità di dover aggiornare il programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028 con i seguenti inserimenti:

- variazione opera denominata: *"Interventi per la riqualificazione dell'ingresso al porto turistico e del lungomare Balai"*: rimodulazione finanziamento regionale da € 1.000.000,00 a € 1.333.333,33 ed acquisizione nuovo CUP I81B25000490006.
- nuovo inserimento opera denominata: *"Restauro e valorizzazione della Torre Aragonese – Piazza Cristoforo Colombo"*. Importo € 1.200.000,00 – CUP I89D26000020006.

Preso atto che l'art. 5 dell'allegato I.5, al comma 10 cita testualmente: *"I programmi, aggiornati a seguito delle modifiche di cui al comma 9, sono pubblicati con le medesime modalità di cui al comma 5 e sono trasmessi alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici"*.

Ravvisata pertanto la necessità di sottoporre all'esame della Giunta Comunale, l'adozione della 1^ variazione al Programma Triennale dei lavori pubblici 2026/2028, secondo quanto riportato nel documento identificativo **LP002520409022026002** generato sulla piattaforma Servizio Contratti Pubblici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

propone di deliberare

per le motivazioni espresse in premessa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. **Di adottare**, ai sensi dell'art. 5, comma 9 dell'allegato I.5 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii., la 1^ variazione al Programma Triennale dei lavori pubblici 2026-2028, con le variazioni riportate nel documento identificativo **LP002520409022026002**, generato sulla piattaforma Servizio Contratti Pubblici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ed allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, composto dalle seguenti schede:
 - scheda A: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;
 - scheda B: elenco delle opere pubbliche incompiute;
 - scheda C: elenco degli immobili disponibili che possono essere oggetto di cessione, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta.
 - scheda D: elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
 - scheda E: lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
 - scheda F: elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dal comma 3 dell'articolo 5, (interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati).
2. **Di dare atto** che la scheda C (elenco degli immobili disponibili) non è stata compilata poiché nessun intervento rientra nella fattispecie in questione;
3. **Di dare atto** che gli aspetti finanziari e programmatici degli interventi oggetto di aggiornamento al Programma Triennale dei lavori pubblici 2026/2028, verranno recepiti nel Bilancio di Previsione 2026/2028.
4. **Di dare atto** che le funzioni di referente per la redazione dei Programmi Triennali, ai sensi dell'art. 3 comma 13 Allegato I.5 del D.lgs. 36/2023, sono svolte dall'Ing. Massimo Ledda,

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

dirigente dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Urbanistica, Edilizia Privata, Transizione Ecologica.

5. **Di dare atto** che, successivamente all'approvazione della variazione, il Programma adottato sarà trasmesso alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici secondo quanto disposto dall'art. 5 comma 10 dell'allegato I.5 al D.Lgs. 36/2023 e sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione di "Amministrazione Trasparente".
6. **Di precisare** che l'adozione del presente provvedimento non comporta assunzione di impegno di spesa.
7. **Di proporre**, che il presente atto, sia dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.lgs. 267 del 18.08.2000, al fine di perseguire con celerità gli indirizzi programmatici dell'Amministrazione in materia di opere pubbliche.

**Il Dirigente
dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni,
Urbanistica, Edilizia Privata, Transizione Ecologica
Ing. Massimo Ledda**

istruttore/Mercurio

Documenti di cui si compone la proposta in oggetto:

Titolo	Impronta
LP002520409022026002.pdf	A85D83DC42DE6BA7B0B2768AFED24BA15D4DDBA4AE20992AB76 F5553AF33C6FB