



8^a Commissione consiliare permanente

*Bilancio-Finanze-Tributi-Programmazione-Patrimonio-Green economy-Sostenibilità ed
efficientamento energetico-Personale*

VERBALE

In data 09.02.2024 alle ore 9:00 nella sala consiliare si riunisce la 8^a Commissione consiliare permanente per l'esame e la discussione del seguente o.d.g.:

- **Definizione, ai sensi dell'articolo 19 comma 5 del D. Lgs. 175/2016, degli obiettivi da assegnare alla società partecipate e controllata dal Comune di Porto Torres, Multiservizi Porto Torres s.r.l.**

La Commissione è presieduta dal Presidente della Commissione Finanze cons. Gaetano Stefano Mura.

Sono presenti i seguenti componenti :

- cons. Antonio Cabitta
- cons. Annalisa Dessì
- cons. Claudia Pintus
- cons. Sebastiano Sassu

Partecipano :

- l'assessore alle Finanze dr. Alessandro Carta
- il dirigente dell'Area Finanze dr. John Fois
- la responsabile dell'ufficio Programmazione dr.ssa Paola Falzei

Segretario verbalizzante Arru Maria

Il Presidente Mura introduce la Commissione odierna e, dopo aver ricordato l'unico punto all'o.d.g., ringrazia la dr.ssa Falzei, l'assessore Carta e dr. Fois per la presenza. Lascia quindi la parola alla dr.ssa Paola Falzei perché illustri alla Commissione la proposta di deliberazione consiliare con oggetto:

-Definizione, ai sensi dell'articolo 19 comma 5 del D. Lgs. 175/2016, degli obiettivi da assegnare alla società partecipate e controllata dal Comune di Porto Torres, Multiservizi Porto Torres s.r.l.



La dr.ssa Falzei spiega che D.lgs. 175/2016 (T.U. delle società partecipate) dà indicazioni e pone dei doveri alle amministrazioni pubbliche che hanno società partecipate. Tra questi adempimenti rientra anche il dovere di dare indirizzi alle società partecipate e verificarne il raggiungimento. L'art.19, comma 5° specifica quali siano questi indirizzi e questa amministrazione li ha dati lo scorso anno per le annualità 2023-2025 attraverso il DUP e una specifica delibera (Delibera G.C. 24/2023).

La Multiservizi è tenuta a fornire all'amministrazione i report periodici come previsto dal T.U. citato e dal regolamento comunale per i controlli interni dai quali risultino i dati relativi al budget e bilanci economici infra annuali. Si è in attesa del report alla data del 31.12.2023 ma, come si sa, la Multiservizi nel 2023 è stata molto impegnata nell'operazione di fusione. Vengono quindi riproposti anche per il triennio 2024-2026 obiettivi e indicatori assegnati col DUP e con la citata delibera G.C. 24/2023. Nella proposta di deliberazione vengono riportati i contratti in essere con la Multiservizi per il 2024-2026. Per ora sono solamente tre quelli che hanno un impegno di spesa:

- Manutenzione del verde pubblico che va a scadenza ad aprile 2024 (salvo il rinnovo dell'affidamento);
- Pulizia stabili comunali con scadenza a febbraio del 2025;
- Gestione canili comunali con scadenza a febbraio del 2025.

Il Presidente Mura ringrazia per l'illustrazione e dà quindi la parola al cons. Cabitta che ha chiesto di intervenire.

Il cons. Cabitta chiede se si abbiano notizie confortanti riguardo al famoso accorpamento da parte della società Multiss. Se così non fosse, viste le esigenze che questa città presenta e considerato che fra gli obiettivi dell'amministrazione vi è quello del miglioramento dei servizi, ripropone, se vi fossero i presupposti, di assumere quelle professionalità quali un elettricista, un idraulico, un edile che consentano di intervenire per emergenze che riguardino ad esempio istituti scolastici, strade, marciapiedi ecc.

Il Presidente Mura dà quindi la parola al dr. Fois.

Il dr. Fois muovendo dalla questione posta dal consigliere spiega che attualmente non è stata ancora decisa l'impugnativa da parte del governo della legge regionale che istituisce la Città metropolitana e la scissione della provincia di Sassari nelle due provincie di Sassari e Olbia-Tempio. Questo comporterebbe che la Multiss diventerebbe una società di tutte e due le provincie. Da un certo punto di vista questo Ente ha perso due anni. Il fatto che questa delibera dica alla Multiservizi di contenere le spese di gestione e i costi di personale non significa che non si



possono fare assunzioni ma la possibilità di affidamento di nuovi servizi è legata ad un piano industriale peraltro già chiesto al direttore della Multiservizi. Nel piano industriale deve essere detto quali sono gli investimenti che si devono fare e, sulla base di questo, fare la verifica di convenienza economica del nuovo affidamento. I piccoli interventi di manutenzione messi nel calderone finora non sono il corretto modo di operare. Suggerisce quindi di attendere gli sviluppi delle Province.

Il cons. Cabitta propone, considerato che le esigenze della città rimangono e in alcuni casi peggiorano anche, di parlare con la Multiss perché, in attesa dell'accorpamento, sia lei stessa ad eseguire in sostituzione alcuni interventi nel nostro territorio considerato che tra l'altro dispone delle professionalità richieste.

Il dr. Fois risponde che non è possibile procedere in questo modo se non si è all'interno della Multiss ma si deve procedere con una gara alla quale può partecipare anche la Multiss. L'affermazione che si sono persi due anni, ovviamente nella logica del procedimento di fusione, non significa che gli interventi di manutenzione non siano stati risolti e ricorda che il gettito (in aumento) dell'addizionale IRPEF è destinato alle manutenzioni. Ovviamente non può esservi una programmazione organica che consenta interventi continuativi sugli immobili proprio perché la mancata fusione con la Multiss l'ha bloccata.

Il Presidente Mura, constatato che non vi sono altri interventi, mette in votazione la proposta di deliberazione unico punto all'o.d.g. con oggetto:

-Definizione, ai sensi dell'articolo 19 comma 5 del D. Lgs. 175/2016, degli obiettivi da assegnare alla società partecipate e controllata dal Comune di Porto Torres, Multiservizi Porto Torres s.r.l.

La Commissione con votazione palese per alzata di mano all'unanimità si esprime a favore della proposta all' o.d.g.

Il punto può pertanto essere sottoposto all'approvazione del Consiglio comunale.

Il Presidente Mura dichiara conclusi i lavori alle ore 09:45.



Comune di Porto Torres
provincia di Sassari

N.B. per quanto non riportato nel presente verbale si rinvia al file audio della riunione conservato agli atti.

Il Presidente

Il Segretario verbalizzante