



Comune di Porto Torres

Area lavori pubblici, manutenzioni, verde pubblico, sistemi informativi e finanziamenti comunitari

Determinazione del Dirigente

N. 2707 / 2020 Data 07/12/2020

OGGETTO:

Lavori di somma urgenza per la sanificazione e sistemazione delle canalizzazioni aria dell'impianto di climatizzazione del Teatro 'Parodi' ai sensi dell'art.163 del D. Lgs. 50/2016 del 18/04/2016 - CIG: 8534957553 – Reimpegno delle somme disimpegnate con determinazione Dirigenziale n°1266 del 17/06/2020

Il sottoscritto Dott. Ing. Massimo Ledda, Dirigente dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Verde Pubblico, Sistemi Informativi e Finanziamenti Comunitari, giusto Decreto del Sindaco n° 15 del 15/10/2020

PRESO ATTO CHE:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 77 del 23.12.2019 è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi 2020/2022;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 13 del 24/01/2020 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per il triennio 2020/2022 che affida ai Responsabili delle Aree la gestione delle spese per il raggiungimento degli obiettivi ivi contenuti;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 28/07/2020, avente per oggetto - Assestamento generale di bilancio per l'esercizio 2020 ai sensi dell'art.175, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000, che prevede per i lavori di manutenzione del Teatro "Parodi", la seguente variazione sul capitolo 1305013 *Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari* - Programma: Cultura euro € 20.611,90 -annualità 2019 – ed euro 43.425,90 – annualità 2020;

PREMESSO CHE:

- con nota Prot. n. 009136 del 26/06/2019 il Comando dei Vigili del Fuoco di Sassari, durante il servizio di vigilanza presso il Teatro Andrea Parodi di Porto Torres, segnalava la presenza di volatili all'interno del Teatro e delle condutture del sistema di areazione, "*rendendo impossibile l'azionamento dell'impianto ed un aggravio delle condizioni igienico sanitarie con potenziali rischi per il pubblico che assiste agli spettacoli*", ed invitava l'Amministrazione Comunale ad attivare provvedimenti urgenti necessari al fine di ripristinare le condizioni di igiene e sicurezza, eliminando il pericolo segnalato a tutela della pubblica e privata incolumità;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1818 del 02/10/2019 è stato nominato il Geom. Silvio Cambula, Responsabile Unico del Procedimento e Direttore Esecutivo del Contratto per l'intervento di "sanificazione e sistemazione delle canalizzazioni aria dell'impianto di climatizzazione del Teatro Comunale "Andrea Parodi" sito in Via Matteotti a Porto Torres";

- con Determinazione Dirigenziale di impegno di spesa n. 1832 del 04/10/2019 è stata affidata - ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 - la sanificazione delle canalizzazioni aria dell'impianto di climatizzazione e la sistemazione urgente dei canali del suddetto impianto del Teatro Comunale "Andrea Parodi" alla società ENGIE S.p.A., con sede legale in Roma, Via Giorgio Ribotta n. 31, codice fiscale C.F. 07149930583 e P. I.V.A. 01698911003, per la somma di € 34.306,40 (I.V.A. inclusa) impegnando contestualmente la predetta somma sul capitolo 1305013 del PEG 2019/2021 - annualità 2019- approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. 96 del 19/06/2019;

DATO ATTO:

- che stante la necessità di ispezionare lo stato delle condutture di aerazione del Teatro "Parodi", la Ditta Engie Servizi S.P.A. ha provveduto al montaggio di un ponteggio, dando mandato a ditta specializzata di verificare - attraverso una videoispezione- la possibilità di un ripristino meccanico e un ripristino igienico. La ditta ha eseguito la video ispezione interna dei canali, con l'ausilio di telecamera motorizzata in grado di procedere all'interno dei canali, verificando lo stato igienico delle condotte dal punto di vista della contaminazione chimica;

- che con nota Prot. n. 2020/8010 del 04/03/2020 è stato richiesto alla Engie Servizi S.p.A., l'inoltro al Comune di Porto Torres dell'esito della video ispezione eseguita e le conseguenti analisi delle attività di verifica;

- che con nota registrata al Protocollo Generale del Comune di Porto Torres con il n. 2020/8546 del 09/03/2020, la Engie Servizi ha trasmesso le analisi, i campionamenti, e le video ispezioni con i relativi risultati espressi nella relazione tecnica;

- che da quanto emerso dall'esito delle verifiche eseguite, dalle analisi microbiologiche nei vari punti di prelievo e da quanto riscontrato dai filmati relativi alla videoispezione dell'impianto di climatizzazione nel Teatro "Parodi", le lavorazioni affidate con Determinazione Dirigenziale n. 1832/2019 del 04/10/2019 non sarebbero state risolutive rispetto alle problematiche emerse con la video ispezione delle canalizzazioni;

- che il Dirigente dell'Area LL.PP., Manutenzioni, Verde Pubblico, Servizi Informatici e Finanziamenti Comunitari, Dott. Marcello Garau, con nota Prot. n. 2020/8853 del 10/03/2020, viste le sopraggiunte problematiche nell'esecuzione dell'intervento da parte della Engie, ha disposto l'interruzione dei lavori affidati con la suddetta Determinazione Dirigenziale n. 1832/2019 del 04/10/2019, chiedendo altresì alla ditta la quantificazione delle opere eseguite in forza del predetto affidamento;

- che con nota Prot. n. 123-bis del 01/04/2020, registrata al Protocollo Generale del Comune di Porto Torres con il n. 2020/13299 del 22/04/2020, la Engie Servizi ha trasmesso la quantificazione delle attività eseguite nell'ambito dei lavori affidati con Determinazione Dirigenziale n. 1832/2019 del 04/10/2019, pari ad un importo di € 11.225,00 oltre I.V.A. per un totale complessivo di € 13.694,50 (I.V.A. compresa);

- che il Dirigente dell'Area LL.PP., Manutenzioni, Verde Pubblico, Servizi Informatici e Finanziamenti Comunitari, Dott. Marcello Garau - con nota Prot. n. 2020/13780 del 27/04/2020- al fine della chiusura del rapporto contrattuale affidato con Determinazione Dirigenziale n. 1832/2019 del 04/10/2019, ha richiesto alla Ditta Engie Servizi S.p.A la fatturazione dei predetti lavori, richiedendo altresì un dettagliato preventivo di spesa delle opere necessarie ed urgenti, da effettuare nell'impianto di climatizzazione del Teatro "Parodi", atte alla risoluzione definitiva delle problematiche emerse con la video ispezione delle canalizzazioni del suddetto impianto;

RILEVATO che:

- con nota in data 29/04/2020 - prot. n°14062 - la ENGIE S.p.a., alla luce dei sopraggiunti problemi rilevati in corso di esecuzione, ha inviato un nuovo preventivo per le lavorazioni indispensabili al

ripristino della piena funzionalità dell'impianto di climatizzazione del Teatro "Andrea Parodi" prevedendo un costo di € 52.490,00 (oltre I.V.A.) e quindi complessivamente € 64.037,80 (I.V.A. inclusa);

- la ditta Engie Servizi S.p.A., ha rimesso, in data 03/06/2020, la fattura n. 2020/2200006084/FA dell'importo di € 13.694,50 (comprensiva di IVA) a valere sulla determinazione di impegno n. 1832 del 04/10/2019 sul capitolo 1305013 del PEG 2019/2021 avente una capienza di euro 34.306,40 (I.V.A. inclusa), onde conseguire il pagamento dei lavori fino ad allora eseguiti;

DATO ATTO che

- a seguito della predetta liquidazione a favore della Engie Servizi S.p.A dell'importo complessivo di € 13.694,50 (I.V.A. compresa), sul capitolo 1305013 del PEG 2019/2021 - dall'originario impegno assunto con Determinazione Dirigenziale n. 1832 del 04/10/2019 - risultavano disponibili euro 20.611,90;

- detta somma, non utilizzata per l'esecuzione dei lavori originariamente pattuiti, è stata disimpegnata con determina Dirigenziale n°1226/2020 in data 17/06/2020 ;

PRESO ATTO:

- che in data 26/05/2020, il Responsabile del Procedimento geom. Silvio Cambula, stante la situazione in essere di grave pregiudizio per la pubblica incolumità, considerato che il perdurare della stessa avrebbe potuto determinare sensibili peggioramenti, sia dal punto di vista sanitario che strutturale, con conseguente ulteriore lievitazione dei costi, ha dichiarato che i lavori da eseguirsi *"per la sanificazione e sistemazione delle canalizzazioni aria dell'impianto di climatizzazione e per il ripristino della sua completa funzionalità, del Teatro "Parodi"*, rivestivano carattere di somma urgenza, per cui ha redatto il relativo verbale ai sensi ed agli effetti degli art.163 del D. Lgs. 50/2016 del 18/04/2016.

- che in data 08/06/2020 il Dirigente dell'Area LL., Manutenzioni, Verde Pubblico, Sistemi Informativi e Finanziamenti Comunitari, Dott. Marcello Garau, ha trasmesso alla Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 191, comma 3 del T.U.EE.LL. e successive modifiche ed integrazioni, la perizia di somma urgenza *"per la sanificazione e sistemazione delle canalizzazioni aria dell'impianto di climatizzazione del Teatro "Parodi"*, dell'importo complessivo di € 64.037,80 ai fini dell'adozione dei provvedimenti di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'art. 194 del citato T.U.EE.LL.

- è stato acquisito, ai sensi dell'art. 3 comma 5 della L.136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010, il CIG n° 8534957553, rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;

ATTESO che non si è proceduto all'adozione del riconoscimento del debito entro i termini di cui al disposto dell'art. 191, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 D.lgs 267/2000 talchè risulta necessario procedere alla copertura finanziaria con le modalità previste 194, comma 1, lettera e), del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO l'art. 194 comma 1, lettera e) che prevede l'adozione di deliberazione consiliare per riconoscere la legittimità dei debiti fuori bilancio derivanti da acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191, nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'Ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza.

CONSIDERATO che con la su indicata Perizia Tecnica sono stati definiti e progettati gli interventi di ripristino, strettamente necessari, urgenti e indifferibili ed è stato quantificato l'esatto ammontare

dei relativi costi per una spesa complessiva di euro 64.037,80, di cui una parte già impegnata con l'originaria determina n. 1832/2019 del 04/10/2019 ;

ACCLARATO che, a seguito della modifica del terzo comma dell'art.191 del TUEL, con l'introduzione dell'articolo 1, comma 901, della legge finanziaria n. 145 del 2018, è sempre obbligatorio riconoscere come debiti fuori bilancio i lavori di somma urgenza, per i quali non risulta possibile rispettare l'iter ordinario del procedimento di spesa e non già solo quando sull'apposito capitolo vi è insufficienza di fondi;

ACCERTATO che la somma di € 20.611,90, disimpegnata con determina n°1226/2020 in data 17/06/2020, quale quota parte dell'importo complessivo di € 64.037,80 (I.V.A. inclusa) *dei lavori di somma urgenza per la sanificazione e sistemazione delle canalizzazioni aria dell'impianto di climatizzazione del Teatro 'Parodi'*, era già disponibile ed impegnata con regolare procedura di spesa nel Bilancio 2019 sul Capitolo 1305013;

DATO ATTO della sussistenza nel Bilancio del corrente esercizio della relativa copertura finanziaria della spesa complessiva di € 64.037,80 sul cap. 1305013 e, in ogni caso, si procederà al successivo riconoscimento del debito residuo pari ad euro 43.425,90 in conformità al disposto dell'art. 194, comma 1, lettera e), del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni.

CONSIDERATO pertanto che, relativamente alla somma di € 20.611,90, non si configura un debito fuori Bilancio in quanto i lavori richiesti derivano da una regolare procedura di assunzione dell'impegno di spesa a valere sul Bilancio 2019 per la stessa finalità dei lavori di somma urgenza;

DATO ATTO che la società ENGIE S.p.A ha sottoscritto il Patto di Integrità con il Comune di Porto Torres, nel testo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.168 del 10.11.2016 e ss.mm.ii;

DATO ATTO che non esistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013;

RITENUTO di impegnare, pertanto, la somma di € 20.611,90 sul capitolo 1305013 -finanziamento 2019, derivante dal disimpegno operato sull'incarico affidato con Determina Dirigenziale n. 1832 del 2019, per le motivazioni indicate in premessa;

VISTO lo Statuto di Autonomia;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO l'art. 30 del Regolamento di Contabilità;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147-bis, 1 comma, del D.Lgs. 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'ente e quelli specifici di competenza assegnati;

DETERMINA

1. **di impegnare**, la somma complessiva di € 20.611,90 (I.V.A. compresa) a favore della Ditta ENGIE S.p.A. con sede legale in Roma, Via Giorgio Ribotta n. 31, codice fiscale C.F. 07149930583 e P. I.V.A. 01698911003, per la quota parte dei Lavori di somma urgenza per la sanificazione e sistemazione delle canalizzazioni aria dell'impianto di climatizzazione del Teatro 'Parodi' ai sensi dell'art.163 del D. Lgs. 50/2016 del 18/04/2016- CIG: 8534957553- sul P.E.G. 2020/2022, annualità 2020, secondo i riferimenti contabili riportati di seguito;
2. **di stabilire** che, nel rispetto del principio contabile della competenza finanziaria potenziata, l'esigibilità della spesa è la seguente:

anno 2020 - € 20.611,90
3. **di pubblicare** il presente atto ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e i dati e gli allegati relativi alla presente aggiudicazione ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs n. 33/2013;
4. **di comunicare** alla Ditta ENGIE s.p.a. la presente Determinazione ai sensi dell'art. 191, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000;
5. **di dare atto** che avverso il presente provvedimento:
 - è esperibile ricorso al TAR Sardegna nel termine di 30 gg. decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione del presente atto, per motivi afferenti la procedura di affidamento ai sensi dell'art. 133 del del D.Lgs. 104/2010;
 - è proponibile impugnazione avanti al giudice ordinario nel termine di prescrizione dello stesso diritto oggetto del provvedimento stesso;
6. **di disporre** la registrazione del presente atto nel registro unico delle determinazioni dell'Ente, la conseguente trasmissione al Servizio Finanziario e la successiva pubblicazione all'Albo Pretorio.

IL DIRIGENTE
Dott. Ing. Massimo Ledda

Riepilogo movimenti contabili relativi alla determina:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Impegno	2020	1305013		20.611,90
	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Programma: Cultura - Ex Cap. : 101060301			

ALLEGATI

- CIG (impronta: 5F801A4F95F1CBB35FBCE84C3BF4D64F372C8DA2CABC50679206E3884B42429E)
- **Comunicazione Vigili del Fuoco** (impronta: 5DA16422BAD02D82FBD6491AF1F2D4AF58927765A30B85A2FE541E12A33CEAE7)
- **Nota alla ENGIE prot 8010 del 04/03/2020** (impronta: F2FAF1B57650AE71BAC1333A5ABFE5ACA5D051A5F04ACAB5673B9D7AFF5278E8)
- **Nota ENGIE prot 14062 del 29/04/2020** (impronta: B4CBCB160C9875750715CD2D0E4F549B0DC2F1783EAD4D6423972265E0FCB4BF)
- **Nota ENGIE prot. 8546 dekl 09/03/2020** (impronta: 13FB38F7562F953E3055C49063E34DAE8516EDB565C260938C9FF4C3A5790C56)
- **Nota ENGIE prot. 13299 del 22/04/2020** (impronta:)

C8218AFF878C47716082EBB6687293459EB7C92D359328AB6D054DA9E146ECEF)
- **Nota Garau a ENGIE prot. 8853 del 10/03/2020** (impronta:
E0CD9D8EB4EC8948B550D3D06FC0CF17C3FA83EA8A269D8C8A7634249396C0C4)
- **Nota Garau ad ENGIE prot 13780 del 27/04/2020** (impronta:
B2183CA6421A0722BED769CDFBBFE9DABE82138DE06BB522FF9D60F98CFF15ED)
- **Perizia lavori** (impronta:
D8DB3304041B69587454ADD84A4D1CCA9EE2E5513504DC703A26E67991021F1C)
- **Verbale somma urgenza** (impronta:
95AF8C60CACBF65E38DEBDF99E3B35EFAB73EC29DDAF402500AB01383B4F3E34)
- **Trasmissione alla Giunta** (impronta:
00139D5870B5C4CBEDA99801DECDFD7777EC070EF56E7AF10EFFCBDFC11231F48)