

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Porto Torres - Servizio Lavori Pubblici, Contabilità e Direzione Lavori

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	12.825.003,18	27.936.135,37	27.790.000,00	68.551.138,55
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	3.727.681,96	2.802.923,34	1.222.236,81	7.752.842,11
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	16.552.685,14	30.739.058,71	29.012.236,81	76.303.980,66

Il referente del programma

Ledda Massimo

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Porto Torres - Servizio Lavori Pubblici, Contabilità e Direzione Lavori

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
I46J0600060003	Completamento auditorium	d	b	2011	1.992.154,00	1.344.956,00	1.200.000,00	801.382,00	31,49	d	Si	a	Si	a	No	No	0,00	No
					1.992.154,00	1.344.956,00	1.200.000,00	801.382,00	Il referente del programma Ledda Massimo									

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Porto Torres - Servizio Lavori Pubblici, Contabilità e Direzione Lavori

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Ledda Massimo

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Porto Torres - Servizio Lavori Pubblici, Contabilità e Direzione Lavori

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualeità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00252040902202100021		I21B21004540001	2026	Battista Daniele	No	No	020	090	058	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	02.10 - Smaltimento rifiuti	Realizzazione di un sistema finalizzato alla gestione integrata dei rifiuti nell'isola dell'Asinara	2	320.521,00	0,00	0,00	0,00	320.521,00	0,00		0,00			
L00252040902202600001		I07H25001780002	2026	GIACONI ALESSANDRO	No	No	020	090	058		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE E COMPLETAMENTO DELLA VIABILITA' STRADALE NELLA ZONA C1/G E QUARTIERE SERRA LI POZZI	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202600002		I05I25000160002	2026	ARA LIA	Si	No	020	090	058		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Riqualificazione degli spazi pubblici del quartiere Villaggio Verde - stralcio funzionale via IV Novembre - viabilità ed illuminazione (stralcio 1)	1	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202600003		I07H25001830002	2026	TOLU GIOVANNI	Si	No	020	090	058		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DI VIA DELL'INDUSTRIA DEL COMUNE DI PORTO TORRES	1	300.000,00	1.000.000,00	1.700.000,00	0,00	3.000.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202600005		I25B25000600004	2026	ARA LIA	Si	No	020	090	058		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	"Riqualificazione degli spazi pubblici del quartiere Villaggio Verde mediante la realizzazione di un'area ricreativo-sportiva (stralcio 2)	1	455.000,00	0,00	0,00	0,00	455.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202400004		I29J24000320002	2026	Cambula Silvio	Si	No	020	090	058	ITG2D	99 - Altro	01.01 - Stradali	Realizzazione viabilità alternativa presso via Porte Romano, nell'area prospiciente ai recenti scavi archeologici - codice intervento LR 17-23_41	1	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202500008		I24H21000060004	2026	TOLU GIOVANNI	No	No	020	090	058	ITG2D	58 - Ampliamento o potenziamento	02.05 - Difesa del suolo	REALIZZAZIONE DI OPERE DI FORESTAZIONE COMPENSATIVA NELLE AREE URBANE E PERIURBANE DEL COMUNE DI PORTO TORRES	2	245.000,00	245.000,00	0,00	0,00	490.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202400009		I26D23000460002	2026	TOLU GIOVANNI	No	No	020	090	058	ITG2D	99 - Altro	05.11 - Beni culturali	Interventi di conservazione e valorizzazione della necropoli Su Crucifissu Mannu.	1	190.000,00	0,00	0,00	0,00	190.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202100020		I25F21001570001	2026	CAMBULA SILVIO	No	No	020	090	058	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Interventi di messa in sicurezza e riqualificazione della viabilità di accesso al nuovo cimitero comunale	2	800.000,00	1.700.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202600011		I04H250000260002	2026	TOLU GIOVANNI	No	No	020	090	058		99 - Altro	05.11 - Beni culturali	"Accessibilità e valorizzazione della Necropoli di Su Crucifissu Mannu nel comune di Porto Torres" Legge Regionale 23 febbraio 2023, n. 23, art. 13, comma 27	1	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202600012		I04H250000250006	2026	TOLU GIOVANNI	No	No	020	090	058		99 - Altro	05.11 - Beni culturali	Intervento di conservazione e valorizzazione della Necropoli di Su Crucifissu Mannu nel Comune di Porto Torres 2° voto funzionale: D.G.R. 30445 del 9/07/2025 Accordo per lo sviluppo e la coesione-Regione Sardegna, F.S.C. 2021-2027, Delibera CIPRESS n.62025, Linea d'azione_FSCRI_RI_4178.	1	385.000,00	0,00	0,00	0,00	385.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202600013		I02H250000500004	2026	GIACONI ALESSANDRO	No	No	020	090	058		07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Lavori di Manutenzione negli edifici comunali	1	196.000,00	0,00	0,00	0,00	196.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202500014		I29I25000420006	2026	ARA LIA	No	No	020	090	058	ITG2D	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Intervento di restauro edificio scolastico E. De Amicis	1	1.075.000,00	0,00	0,00	0,00	1.075.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202500015		I22F25000160006	2026	ARA LIA	No	No	020	090	058	ITG2D	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Intervento di riqualificazione della Piazza Peppino Bazzoni Mannaru	1	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202600015		I07G24000230005	2026	ARA LIA	No	No	020	090	058		01 - Nuova realizzazione	05.36 - Pubblica sicurezza	Installazione di sistemi di videosorveglianza nel Comune di Porto Torres	1	305.000,00	0,00	0,00	0,00	305.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202600016		I02H250000470004	2026	ARA LIA	No	No	020	090	058		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riqualificazione aree ricreative cittadella dello sport	1	268.900,00	0,00	0,00	0,00	268.900,00	0,00		0,00			
L00252040902202500017		I21H16000100002	2026	TOLU GIOVANNI	No	No	020	090	058	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	01.04 - Maritime locali e fluviali	ISOLA ASINARA - SISTEMAZIONE DELL'APPRODO DI CALA	1	600.000,00	750.000,00	750.000,00	200.000,00	2.300.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202600018		I01B25000490006	2026	Cambula Silvio	No	No	020	090	058		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Interventi per la riqualificazione dell'ingresso al porto turistico e del lungomare Balai	2	100.000,00	733.333,33	500.000,00	0,00	1.333.333,33	0,00		0,00			
L00252040902202500020		I25F25000360006	2026	GIACONI ALESSANDRO	No	No	020	090	058	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	INTERVENTI NELLA VIABILITA' DI INTERESSE LOCALE - LOTTO 1	2	1.025.086,85	0,00	0,00	0,00	1.025.086,85	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L00252040902202200014		I24D22002040002	2026	TOLU GIOVANNI	No	No	020	090	058	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	Intervento di messa in sicurezza del costone roccioso ubicato tra l'abitato tecnico nautico e Piazza Amisora.	1	650.000,00	0,00	0,00	0,00	650.000,00	0,00		0,00		
L00252040902201800012		I46J06000060003	2027	TOLU GIOVANNI	No	No	020	090	058	ITG2D	99 - Altro	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Completamento Auditorium	3	0,00	1.200.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00	0,00		0,00		
L00252040902202500002		I29J25000040006	2027	Puggioni Elisabetta	Si	No	020	090	058	ITG2D	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	03.16 - Distribuzione di energia	INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE. ST2 - Q2-	2	0,00	593.276,48	0,00	0,00	593.276,48	0,00		0,00		
L00252040902202500003		I21B19000680002	2027	Puggioni Elisabetta	No	No	020	090	058	ITG2D	99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	PIT SSI Parco Fluviale - Riconfigurazione ambientale e sistema di interventi per la rinaturalizzazione del Rio Mannu	1	6.455.711,14	0,00	0,00	0,00	6.455.711,14	0,00		0,00		
L00252040902202400002		I23J24000010007	2027	Puggioni Elisabetta	No	No	020	090	058	ITG2D	04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Progetto di realizzazione di nuovi spazi per l'inclusione sociale e riqualificazione dell'area dell'ex bocciodromo	2	595.000,00	595.000,00	0,00	0,00	1.190.000,00	0,00		0,00		
L00252040902202600006			2027	TOLU GIOVANNI	No	No	020	090	058		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Social e scolastiche	Conto termico 3.0 - Interventi di efficientamento energetico e/o trasformazione in edifici a energia quasi zero (NZEB) - edificio scolastico "Borgona"	2	22.873,40	2.500.000,00	0,00	0,00	2.522.873,40	0,00		0,00		
L00252040902202600007			2027	GIACONI ALESSANDRO	No	No	020	090	058		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Social e scolastiche	Conto termico 3.0 - Interventi di efficientamento energetico e/o trasformazione in edifici a energia quasi zero (NZEB) - edificio scolastico scuola dell'infanzia Gavino Gabriel	2	7.140,28	495.000,00	0,00	0,00	502.140,28	0,00		0,00		
L00252040902202400007		I26C24000030004	2027	Puggioni Elisabetta	Si	No	020	090	058	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Interventi di messa in sicurezza, consolidamento strutturale e manutenzione straordinaria del palazzo comunale centrale.	2	0,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00		
L00252040902202600008			2027	Puggioni Elisabetta	No	No	020	090	058		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Social e scolastiche	Conto termico 3.0 - Interventi di efficientamento energetico e/o trasformazione in edifici a energia quasi zero (NZEB) - edificio scolastico scuola primaria e dell'infanzia "Pigliaru"	2	31.562,20	2.500.000,00	0,00	0,00	2.531.562,20	0,00		0,00		
L00252040902202600009			2027	ARA LIA	No	No	020	090	058		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Social e scolastiche	Conto termico 3.0 - Interventi di efficientamento energetico e/o trasformazione in edifici a energia quasi zero (NZEB) - edificio scolastico scuola dell'infanzia "Sotto Pintor"	2	10.819,80	973.552,00	0,00	0,00	984.371,80	0,00		0,00		
L00252040902202500009			2027	Puggioni Elisabetta	Si	No	020	090	058	ITG2D	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	03.16 - Distribuzione di energia	INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA, IMPLEMENTAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE. ST2 - Q3	2	0,00	700.000,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00		
L00252040902202600010			2027	Muzzu Fabrizia	No	No	020	090	058		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Social e scolastiche	Conto termico 3.0 - Interventi di efficientamento energetico e/o trasformazione in edifici a energia quasi zero (NZEB) - edificio scolastico scuola primaria "Bellieni"	2	14.070,47	1.700.000,00	0,00	0,00	1.714.070,47	0,00		0,00		
L00252040902202500010		I22H25000130002	2027	Puggioni Elisabetta	Si	No	020	090	058	ITG2D	04 - Ristrutturazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA CIVICA DI MUSICA	2	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L00252040902202500012		I82D25000040004	2027	Puggioni Elisabetta	Si	No	020	090	058	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	LAVORI PER LA MESSA IN SICUREZZA E RIPRISTINO IMPIANTI DEGLI EDIFICI DENOMINATI "48 ALLOGGI"	1	0,00	762.840,63	0,00	0,00	762.840,63	0,00		0,00		
L00252040902202500013			2027	Puggioni Elisabetta	Si	No	020	090	058	ITG2D	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.99 - Altre infrastrutture sociali	INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL TEATRO PAROLI PR FESR SARDEGNA 2021-2027 OS 21 AZIONE 3.1.2.A	3	0,00	630.000,00	0,00	0,00	630.000,00	0,00		0,00		
L00252040902202400013			2027	TOLU GIOVANNI	No	No	020	090	058	ITG2D	99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	Interventi di messa in sicurezza contro l'erosione costiera - Tratto costiero tra la spiaggia delle Acque Dolci e la chiesa di San Gavino a mare.	1	0,00	2.200.000,00	0,00	0,00	2.200.000,00	0,00		0,00		
L00252040902202600014		I85E25001260004	2027	Muzzu Fabrizia	No	No	020	090	058		99 - Altro	05.08 - Social e scolastiche	RIQUALIFICAZIONE AREA ESTERNA RETROSTANTE SCUOLA PRIMARIA DESSI	3	0,00	176.881,60	0,00	0,00	176.881,60	0,00		0,00		
L00252040902201400015			2027	SALERNO ALESSIA	No	No	020	090	058	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.31 - Culto	Lavori di restauro e consolidamento statico della chiesa della Beata Vergine della Consolata	3	0,00	580.000,00	0,00	0,00	580.000,00	0,00		0,00		
L00252040902202500016		I26C25000050004	2027	ARA LIA	No	No	020	090	058	ITG2D	02 - Demolizione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Riqualificazione Area Piscina - Ocardino	2	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L00252040902202600017			2027	TOLU GIOVANNI	No	No	020	090	058		03 - Recupero	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Interventi strutturali sul ponte in legno posizionato lungo la passeggiata di Balaì - piazza Belvedere	2	0,00	245.000,00	0,00	0,00	245.000,00	0,00		0,00		
L00252040902202600019		I89D26000020006	2027	ARA LIA	No	No	020	112	045	ITG2D	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA TORRE ARAGONESE	2	0,00	1.200.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00	0,00		0,00		
L00252040902202500021		I25F25000060006	2027	CAMBULA SILVIO	No	No	020	090	058	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	INTERVENTI NELLA VIABILITÀ DI INTERESSE LOCALE - LOTTO 2	2	0,00	1.026.090,33	0,00	0,00	1.026.090,33	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00252040902201800111		I23C23000230002	2027	TOLU GIOVANNI	No	No	020	090	058	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Ristrutturazione edilizia e ampliamento edificio scolastico scuola secondaria di 1° grado "Salvator Rusi" - Plesso SISMAUDISI - Via Filippo Brunelleschi	2	0,00	7.033.321,15	0,00	0,00	7.033.321,15	0,00		0,00			
L00252040902202600004		I25F25000540002	2028	Ledda Massimo	No	No	020	090	058		07 - Manutenzione straordinaria	01.05 - Trasporto urbano	LAVORI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL PONTE COLOMBO	2	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202100019			2028	ARA LIA	No	No	020	090	058	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.31 - Culto	Lavori di restauro e consolidamento statico della chiesa di San Gavino a mare	3	0,00	0,00	600.000,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202500011		I27H25000710006	2028	Puggioni Elisabetta	Si	No	020	090	058	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PIAZZA UMBERTO I°	2	0,00	99.763,19	1.442.236,81	0,00	1.542.000,00	0,00		0,00			
L0025204090220200009		I27H22004370001	2028	Cambula Silvio	No	No	020	090	058	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Interventi di manutenzione straordinaria sulla viabilità urbana e perurbana	2	0,00	0,00	0,00	1.825.000,00	1.825.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202400012			2028	TOLU GIOVANNI	No	No	020	090	058	ITG2D	99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	Interventi di messa in sicurezza contro l'erosione costiera. Tratto di costa ad est dello Scoglio Ricco e della chiesetta di Balai lontano.	2	0,00	0,00	4.800.000,00	0,00	4.800.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202100006		I28H21000050001	2028	TOLU GIOVANNI	No	No	020	090	058	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	Interventi di messa in sicurezza dai fenomeni di erosione delle faliese nel tratto costiero lungo la S.P. n. 81	2	0,00	0,00	3.000.000,00	0,00	3.000.000,00	0,00		0,00			
L00252040902201700004		I25E16000010001	2028	Ledda Massimo	Si	No	020	090	058	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	02.10 - Smaltimento rifiuti	Partitore Fognatura Lungomare (fondi ministeriali)	2	0,00	0,00	3.460.000,00	0,00	3.460.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202200007		I29J22000610006	2028	ARA LIA	No	No	020	090	058	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Riqualificazione dell'edificio scolastico "A. Pigliaru" attraverso interventi di efficientamento energetico	2	0,00	0,00	3.900.000,00	0,00	3.900.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202500018		I29J25000150002	2028	Cambula Silvio	Si	No	020	090	058	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE DI UN TRATTO DI PROLUNGAMENTO DELLA PISTA CICLABILE LUNGO VIALE DELLE VIOLE E MESSA IN SICUREZZA TRATTO DI VIA DEI CORSEZZOLI	2	0,00	0,00	300.000,00	700.000,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L00252040902202200029		I25E22000110006	2028	ARA LIA	No	No	020	090	058	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Realizzazione di una palestra nella scuola elementare "Dessi"	2	0,00	0,00	660.000,00	0,00	660.000,00	0,00		0,00			
L0025204090220200013		I26J22000060006	2028	ARA LIA	No	No	020	090	058	ITG2D	99 - Altro	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	Realizzazione dell'opera pubblica denominata "Il sistema delle piazze e degli affacci al mare del centro storico, lungo gli assi di Corso Vittorio Emanuele II e di via Mare"	2	0,00	0,00	6.400.000,00	0,00	6.400.000,00	0,00		0,00			
Note:															16.552.685,14	30.739.058,71	29.012.236,81	2.725.000,00	79.028.980,66			0,00			

Note:
(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)
(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice
(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

Ledda Massimo

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Porto Torres - Servizio Lavori Pubblici, Contabilità e Direzione Lavori

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L00252040902202100021	I21B21004540001	Realizzazione di un sistema finalizzato alla gestione integrata dei rifiuti nell'isola dell'Asinara	Batteta Daniele	320.521,00	320.521,00	MIS	2	Si	Si	5				
L00252040902202600001	I87H25001780002	MANUTENZIONE E COMPLETAMENTO DELLA VIABILITÀ STRADALE NELLA ZONA C1/2 E QUARTIERE SERRA LI POZZI	GIACONI ALESSANDRO	300.000,00	300.000,00	URB	1	Si	Si	2				
L00252040902202600002	I85I25000160002	Riqualificazione degli spazi pubblici del quartiere Villaggio Verde - stralcio funzionale via IV Novembre - viabilità ed illuminazione (stralcio 1)	ARA LIA	100.000,00	100.000,00	URB	1	Si	Si	2				
L00252040902202600003	I87H25001830002	ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DI VIA DELL'INDUSTRIA DEL COMUNE DI PORTO TORRES	TOLU GIOVANNI	300.000,00	3.000.000,00	ADN	1	Si	Si	1				
L00252040902202400004	I29J24000320002	Realizzazione viabilità alternativa presso via Ponte Romano, nell'area prospiciente ai recenti scavi archeologici - codice intervento LR 17-23_41	Cambula Silvio	500.000,00	500.000,00	URB	1	Si	Si	5				
L00252040902202600005	I25B25000060004	*Riqualificazione degli spazi pubblici del quartiere Villaggio Verde mediante la realizzazione di un'area ricreativo-sportiva (stralcio 2)	ARA LIA	455.000,00	455.000,00	URB	1	Si	Si	2				
L00252040902202500008	I24H21000600004	REALIZZAZIONE DI OPERE DI FORESTAZIONE COMPENSATIVA NELLE AREE URBANE E PERIURBANE DEL COMUNE DI PORTO TORRES	TOLU GIOVANNI	245.000,00	490.000,00	AMB	2	Si	Si	2				
L00252040902202400009	I29D23000460002	Interventi di conservazione e valorizzazione della necropoli Su Crucifissu Mannu.	TOLU GIOVANNI	190.000,00	190.000,00	VAB	1	Si	Si	5				
L00252040902202600011	I84H25000260002	*Accessibilità e valorizzazione della Necropoli di Su Crucifissu Mannu nel comune di Porto Torres* Legge Regionale 23 febbraio 2023, n. 23, art. 13, comma 27	TOLU GIOVANNI	100.000,00	100.000,00	VAB	1	Si	Si	5				
L00252040902202100020	I25F21001570001	Interventi di messa in sicurezza e riqualificazione della viabilità di accesso al nuovo cimitero comunale	CAMBULA SILVIO	800.000,00	2.500.000,00	URB	2	Si	Si	2				
L00252040902202600012	I84H25000250006	Intervento di conservazione e valorizzazione della Necropoli di Su Crucifissu Mannu nel Comune di Porto Torres 2° lotto funzionale. D.G.R. 36/45 del 9.07.2025 Accordo per lo sviluppo e la coesione-Regione Sardegna. F.S.C. 2021-2027. Delibera CIPESS n.5/2025. Linea d'azione_FSCRI_RI_4178.	TOLU GIOVANNI	385.000,00	385.000,00	VAB	1	Si	Si	5				
L00252040902202600013	I82H25000500004	Lavori di Manutenzione negli edifici comunali	GIACONI ALESSANDRO	196.000,00	196.000,00	CPA	1	No	No	4				
L00252040902202500014	I29I25000420006	Intervento di restauro edificio scolastico E. De Amicis	ARA LIA	1.075.000,00	1.075.000,00	CPA	1	Si	Si	4				
L00252040902202500015	I22F25000160006	Intervento di riqualificazione della Piazza Peppino Bazzoni Marinaru	ARA LIA	1.000.000,00	1.000.000,00	URB	1	Si	Si	4				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L00252040902202600015	I87G24000230005	Installazione di sistemi di videosorveglianza nel Comune di Porto Torres	ARA LIA	305.000,00	305.000,00	URB	1	Si	Si	2				
L00252040902202600016	I82H25000470004	Riqualificazione aree ricreative cittadella dello sport	ARA LIA	268.900,00	268.900,00	URB	1	Si	Si	2				
L00252040902202500017	I21H16000100002	ISOLA ASINARA - SISTEMAZIONE DELL'APPRODO DI CALA	TOLU GIOVANNI	600.000,00	2.300.000,00	ADN	1	Si	No	5				
L00252040902202600018	I81B25000490006	Interventi per la riqualificazione dell'ingresso al porto turistico e del lungomare Balai	Cambula Silvio	100.000,00	1.333.333,33	URB	2	Si	Si	1				
L00252040902202500020	I25F25000350006	INTERVENTI NELLA VIABILITÀ DI INTERESSE LOCALE - LOTTO 1	GIACONI ALESSANDRO	1.025.086,85	1.025.086,85	URB	2	Si	Si	4				
L00252040902202200014	I24D22002040002	Intervento di messa in sicurezza del costone roccioso ubicato tra l'Istituto tecnico nautico e Piazza Ansicora.	TOLU GIOVANNI	650.000,00	650.000,00	AMB	1	Si	Si	4				

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D.1
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'All.1.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Il referente del programma

Ledda Massimo

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Porto Torres - Servizio Lavori Pubblici, Contabilità e Direzione Lavori

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
Ledda Massimo