



Comune di Porto Torres

Ordinanza Sindacale n° 50 del 24/07/2020

Proponente: Area ambiente, tutela del territorio, urbanistica, edilizia privata

Servizio: Ambiente/Tutela Territorio

Dirigente/Responsabile: Dott. Franco Giuseppe Satta

Oggetto: **Ordinanza contingibile e urgente ex art. 50 D.Lgs. 267/2000 e art. 191 D.Lgs. 152/2006 – Inagibilità del Capannone in uso alle Ditte Inversol S.r.l. ed E' Ambiente Impianti S.r.l.**

IL SINDACO

PREMESSO che in data 27 luglio 2019, in via Domenico Millelire - zona industriale di Porto Torres, si è sviluppato un incendio di vaste proporzioni che ha interessato il capannone in uso alla ditta *In.Ver.Sol Italia srl*, per lo stoccaggio di materiali vernicianti e solventi ed alla ditta *É Ambiente Impianti srl* per lo stoccaggio, trattamento e smaltimento di rifiuti industriali;

CONSIDERATO che l'incendio succitato ha causato danni alla struttura del capannone e a tutto il materiale combustibile ivi presente;

VISTO l'esito del sopralluogo, effettuato in data 10 luglio 2020 dal personale del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Sassari comunicato dai Carabinieri del N.O.E. di Sassari con nota prot. n. 6/31-51-4-2019 del 18.7.2020, che ha rilevato *“lo stato degli ambienti riferibili alla struttura delle ditte Inversol S.r.l. ed E' Ambiente S.r.l. sia apparso compromesso in modo rilevante, tale da valutare la condizione statica delle strutture attualmente esistenti significativamente critica. Inoltre viene valutata critica anche la situazione dei materiali risultanti all'interno del perimetro della struttura sia per condizioni che per posizionamento.”*

RILEVATA pertanto l'inagibilità dello stabile, la condizione critica dei materiali presenti all'interno dello stesso e, conseguentemente, il pericolo per la pubblica e privata incolumità;

VALUTATO che la situazione riscontrata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

PRESO ATTO che nel fabbricato di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentirne l'uso;

RITENUTO necessario, ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità, inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, del fabbricato, fatta eccezione per il personale tecnico e gli addetti incaricati qualificati e/o specializzati per lo svolgimento delle attività di messa in sicurezza e bonifica della struttura e dei materiali presenti, nonché per i soggetti autorizzati da parte dell'Autorità Giudiziaria, Sanitaria e/o di Pubblica Sicurezza;

ATTESO che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267

DICHIARA

l'inagibilità dell'immobile, sito in via Millelire a Porto Torres ed identificato catastalmente al foglio 12, particella 152, subalterni 11 e 12 del Catasto Fabbricati, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie

ORDINA

1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza, nonché per il personale tecnico e gli addetti incaricati qualificati e / o specializzati per lo svolgimento delle attività di messa in sicurezza e bonifica della struttura e dei materiali presenti, nonché per i soggetti autorizzati da parte dell'Autorità Giudiziaria, Sanitaria e/ o di Pubblica Sicurezza.

2) Che il proprietario o chiunque ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.

3) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie alla messa in sicurezza dell'immobile e dei materiali ivi presenti, secondo le disposizioni del Titolo IV del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152.

AVVERTE CHE

All'inottemperanza del presente ordine consegue la denuncia all'Autorità Giudiziaria per il reato di cui all'articolo 650 del C.P.P.

DEMANDA

Al Comando di Polizia Locale e alle Forze dell'Ordine, quali organi di controllo e vigilanza, le attività di controllo su quanto disposto nel presente provvedimento.

DISPONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

La notifica della presente ordinanza ai seguenti destinatari:

- Alla Società In.Ver.Sol Italia S.r.l.;
- Alla Società E' Ambiente Impianti S.r.l.;
- Alla Procura della Repubblica presso il Tribunale - P.M. Dott. Angelo Beccu
- All'Ufficio Territoriale del Governo – Prefettura di Sassari;
- Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Sassari;
- Al Comando Carabinieri Nucleo Operativo Ecologico di Sassari;
- Al Comando di Polizia Locale;
- Alla Provincia di Sassari.

INFORMA

- che la presente ordinanza sarà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni, sul sito istituzionale del Comune di Porto Torres;

- che il Responsabile del Procedimento Amministrativo del presente atto è il Dott. Franco Satta, in qualità di Dirigente ad Interim dell'Area Ambiente, Tutela del Territorio, Urbanistica ed Edilizia Privata di questo Ente
(pec: ambiente@pec.comune.porto-torres.ss.it).

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 7/8/1990 n. 241 si comunica che la presente ordinanza può essere impugnata nante il Tribunale Amministrativo della Sardegna nel termine di 60 giorni decorrente dalla notificazione, comunicazione o piena conoscenza della medesima (Artt. 29 e 41 del D. Lgs. 2/7/2010 n. 104) ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni decorrente dalla notificazione, comunicazione o piena conoscenza (artt. 8 - 9 e ss. D.P.R. 24/11/1971 n. 1199).

IL SINDACO