

MODELLO F - 3 Comunicazione di inizio e fine lavori edilizi Sospensione e ripresa lavori Variazioni in corso di esecuzione <i>Il presente modello non necessita di essere accompagnato dalla DUA</i>	Si usa per: <i>Comunicare l'inizio effettivo, l'eventuale sospensione, l'eventuale ripresa dopo la sospensione e la conclusione dei lavori edilizi oggetto di una pratica SUAPE già perfezionata. Si utilizza anche per comunicare variazioni (del direttore dei lavori e/o dell'impresa esecutrice) in corso d'opera.</i> [Riservato all'ufficio SUAPE] <i>Il presente modello non comporta l'attivazione di ulteriori endoprocedimenti oltre a quello edilizio a cui si riferisce</i>
--	--

Pratica nr. MRNCRL65H01I452K-03022021-1013.268503

RICHIEDENTE

Il Titolare :

(attenzione inserire il nominativo della persona fisica o del soggetto che rappresenta la persona giuridica – NON INSERIRE I DATI DEL PROCURATORE)

Cognome	Marongiu
Nome	Carlo
Codice Fiscale	MRNCRL65H01I452K
Sesso	Maschio
Nato/a in Italia	☒
Nato/a a	Sassari
il	01-06-1965
Provincia di	SS
Codice comune	I452
Nato/a all'estero	☐
Cittadinanza Italiana	☒
Cittadinanza Straniera	☐
Telefono Fisso	
Cellulare	3473418221
E-mail	carlo.marongiu@outlook.it
Indirizzo	via Niccolò Machiavelli
n.	4
Frazione	
Residente in Italia	☒
Comune di	Porto Torres
Provincia	SS
CAP	07046
Residente all'estero	☐

chiede di

intestare a suo nome	☒
la pratica edilizia	☒
la pratica relativa a un'attività produttiva svolta in forma non imprenditoriale (es. bed and breakfast, guide turistiche)	☐
intestare la pratica al seguente soggetto costituito o da costituire (es. ditta individuale, società, condominio, associazione o altra forma di persona giuridica)	☐
Domicilio elettronico - Indirizzo PEC per ogni comunicazione inerente la pratica	alessandro.pintore@geopec.it
Note	Il sig. Marongiu Carlo presenta la pratica in qualità di rappresentante delegato del Condominio non costituito del fabbricato sito in via Ponte Romano n. 56, come da

	Condominio non costituito del fabbricato sito in via Ponte Romano n. 56, come da verbale allegato.
--	--

ai sensi e per gli effetti degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità e consapevole delle responsabilità penali ed amministrative conseguenti alle dichiarazioni false o mendaci e di formazione o uso di atti falsi di cui

agli artt. 75 e 76 del precitato D.P.R. 445/2000, nonché di quanto previsto dall'art. 1, comma 28 della L.R. n° 3/2008 e dall'art 19 della Legge n° 241/1990

OGGETTO
Lavori di manutenzione straordinaria, ai sensi dell'art. 15.2b della L.R. 23/85 e ss.mm.ii., consistenti nel ripristino e rinnovo delle facciate del fabbricato posto tra la Via Josto, Via Ponte Romano e Corso Vittorio Emanuele II°.
TIPO PROCEDIMENTO
Autocertificazione a 0 giorni

DICHIARA

F3 - Fine lavori

IL SOTTOSCRITTO

comunica che i lavori relativi alla pratica in oggetto sono stati ultimati in conformità al progetto presentato	☒
---	-------------------------------------

Estremi della comunicazione di inizio lavori	Comunicazione di inizio lavori relativa alla pratica in oggetto, trasmessa in data 01/03/2021
--	---

Data di fine dei lavori	09-05-2023
-------------------------	------------

Le opere appena concluse hanno riguardato un intervento di efficientamento energetico di cui all'art. 119 del D.L. n. 34/2020?

SI	☐
----	--------------------------

NO	☒
----	-------------------------------------

Qualificazione energetica degli edifici

L'edificio ricade in una delle fattispecie previste dall'art. 3 del D.Lgs. n° 192 del 19/08/2005 e s.m.i.?

Si	☐
----	--------------------------

No	☒
----	-------------------------------------

Note	
------	--

Specifiche relative all'agibilità dei locali

Il sottoscritto trasmette, contemporaneamente al presente modello, in una pratica separata, la dichiarazione di agibilità, sottoscritta dal direttore dei lavori o da un altro tecnico abilitato. N.B: la dichiarazione di agibilità deve essere inserita in una nuova pratica sul portale regionale SUAPE	☐
--	--------------------------

Il sottoscritto si impegna a presentare la dichiarazione di agibilità entro 30 giorni dalla conclusione dei lavori	☐
--	--------------------------

L'intervento appena concluso non ha riguardato una nuova costruzione, una ricostruzione o sopraelevazione totale o parziale, e non ha influito sulle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico dell'edificio e degli impianti in esso installati, oppure ha riguardato un intervento di efficientamento energetico di cui all'art. 119 del D.L. n. 34/2020. Pertanto, poiché il fabbricato era già in possesso dell'agibilità (o non era tenuto ad esserne in possesso in quanto è stato costruito in epoca antecedente la entrata in vigore del R.D. n. 1265/1934, e successivamente non sono state eseguite opere che avrebbero imposto l'obbligo di acquisire l'agibilità), non è necessaria la presentazione di una nuova dichiarazione di agibilità	☒
---	-------------------------------------

Riportare estremi della precedente agibilità	Fabbricato realizzato in epoca antecedente l'entrata in vigore del R.D. n. 1265/1934.
--	---

N.B: In caso di installazione o modifica di impianti tecnologici, allegare dichiarazioni di conformità, progetto dell'impianto ed eventualmente certificato di collaudo.

L'intervento appena concluso non ha riguardato un fabbricato e non è quindi soggetto ad agibilità	☐
---	--------------------------

Asseverazione del direttore dei lavori

N.B: la compilazione della seguente asseverazione è necessaria solo per i casi di interventi edilizi soggetti a SCIA o a comunicazione asseverata di edilizia libera.

IL SOTTOSCRITTO

Cognome	PINTORE
Nome	ALESSANDRO

In qualità di direttore dei lavori indicati al precedente quadro 2, con la presente ai sensi dell'art. 10/bis, comma 4 della L.R. n. 23/1985 (per gli interventi soggetti a SCIA) o dell'art. 15, comma 5 della L.R. n. 23/1985 (per gli interventi di edilizia libera)

ATTESTA

il rispetto di tutte le norme vigenti applicabili e delle previsioni della relazione di asseverazione

Note relative all'attestazione di conformità del direttore dei lavori	
---	--

F3 - Note

Eventuali note:	Le opere hanno riguardato lavori di manutenzione straordinaria delle facciate del fabbricato, senza alcun intervento sugli impianti delle unità immobiliari, nè ha riguardato alcun intervento di efficientamento energetico.
-----------------	---

Il sottoscritto dichiara di essere informato, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 e degli artt. 13 e 14 del GDPR (Regolamento UE 2016/279): -di dover obbligatoriamente conferire i propri dati personali compilando il presente modulo e i relativi allegati;

- che l'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti comporta l'impossibilità di ottenere i servizi SUAPE domandati;
- che i dati saranno trattati dagli uffici coinvolti per le sole finalità istituzionali relative al procedimento;
- che il trattamento dei dati può avvenire sia con strumenti cartacei che su supporti informatici a disposizione degli uffici;
- che i dati personali saranno trattati per il tempo necessario per adempiere alle finalità istituzionali relative al procedimento SUAPE e comunque non oltre i termini previsti dalle normative di settore;
- che i dati potranno essere comunicati a terzi ai sensi della Legge n. 241/1990, ove applicabile, e in casi di verifiche ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000;
- che il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAPE e agli altri Enti coinvolti nel procedimento.

F3 - Firma

Documento da firmare digitalmente ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e del D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82

N.B. Il presente modulo è sottoscritto:

- dal dichiarante sopra indicato;
- dal direttore dei lavori sopra indicato;
- dai titolari delle ulteriori dichiarazioni eventualmente contenute nel modulo (responsabile dei lavori, titolari delle imprese esecutrici).

In caso di procura speciale ai sensi dell'art. 32, comma 2 della L.R. n. 24/2016, il presente modulo deve essere stampato, sottoscritto con firma autografa da tutti i firmatari sopra indicati, e conservato in originale dal procuratore, il quale provvederà ad apporvi la propria firma digitale in luogo e per conto dei dichiaranti.