



Comune di Porto Torres

Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica

Determinazione del Dirigente

N. 587 / 2024 Data 08/03/2024

OGGETTO:

Decisione di affidamento (art. 17, c.2 del D.lgs. 36/2023) dei servizi di progettazione, d.ll. e coord. sicurezza dell'intervento denominato: "PNC 13 - D.L. 59/2021 – Manut. straord. miglioramento statico, sismico, efficientamento energetico e riqualificazione aree esterne immobile E.R.P. - Case dei pensionati". CUP I27H21007270002. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c.1, lett. b) - D.lgs. 36/2023. Impegno spesa a favore dell'ing. Alberto Ganau. CIG A042ACB93D. Impegno contributo ANAC.

Il sottoscritto Dott. Giovanni Tolu, Responsabile del Servizio lavori pubblici e verde pubblico, delegato con Determinazione dirigenziale n. 1061 del 05/05/2023 dal Dott. Ing. Massimo Ledda, Dirigente dell'Area Manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica, alla adozione e firma di atti e provvedimenti amministrativi per l'esercizio dei poteri di spesa e acquisizione delle entrate dell'Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica - Servizio Lavori Pubblici, Verde Pubblico.

Richiamata la deliberazione di C.C. n. 73 del 29/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi 2024/2026.

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 28/02/2024 avente oggetto: "Bilancio di previsione 2024/2026. Aggiornamento degli stanziamenti a seguito del recepimento delle modifiche apportate con deliberazione di C.C. n.57 del 29/11/2023 e n. 58 del 29/11/2023";

Considerato che, nelle more dell'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2024/2026, si rende necessario provvedere all'assunzione degli impegni di spesa indifferibili, relativi ai servizi indispensabili per l'attuazione delle opere pubbliche programmate dall'Ente.

Richiamati:

- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante: "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti".
- il DPCM 15 settembre 2021 emanato in attuazione del comma 2-novies dell'articolo 1, del decreto-legge 6 maggio 2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, con il quale sono stati individuati gli indicatori di riparto, su base regionale, delle risorse assegnate pari a 2 mld di euro per la riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica, stabiliti le modalità e i termini di ammissione a finanziamento degli interventi, disciplinate le modalità di erogazione dei finanziamenti nonché effettuato il riparto tra le regioni e le province autonome delle risorse disponibili dal 2021 al 2026.

- la determinazione dell'Assessorato Regionale ai LL.PP. n. 0000028, protocollo n. 0001328 del 13/01/2022, recante "Fondo Complementare al P.N.R.R. Art.1, comma 2, lett. c), punto 13 del D.L. 6 maggio 2021, n.59, convertito con modificazioni dalla Legge 1 luglio 2021, n.101. Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica". D.G.R. n.43/62 del 29.10.2021. "Bando per l'individuazione delle proposte di intervento". Approvazione graduatoria definitiva".
- la nota della Regione Sardegna prot. 0022148 del 15/05/2023 con la quale è stato trasmesso il Decreto del Direttore Generale per l'edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli interventi speciali del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti n. 21 del 03.02.2023, con il quale è stata approvata la rimodulazione del Piano degli Interventi finanziati con le risorse di cui al Fondo Complementare al PNRR, D.L. n. 59/2021.

Considerato che nell'ambito di tale rimodulazione è ricompreso l'intervento "*Manutenzione straordinaria finalizzata al miglioramento statico, sismico, all'efficientamento energetico e riqualificazione delle aree esterne dell'immobile destinato ad edilizia residenziale pubblica denominato "Case dei pensionati" – Primo stralcio*", per il quale Comune di Porto Torres è risultato beneficiario di un finanziamento pari a euro 760.563,38, giusto decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze RGS 175 del 11/07/2023 "Assegnazione risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili".

Richiamata la determinazione del Servizio scrivente n. 3055 del 7/12/2023 recante oggetto: "*PNC.13 D.L. 59/2021. Decreti Min. Infrastr. trasporti n. 21/2023 Manutenzione straordinaria finalizzata al miglioramento statico, sismico, all'efficientamento energetico e riqualificazione delle aree esterne dell'immobile destinato ad edilizia residenziale pubblica denominato "Case dei pensionati" CUP I27H21007270002. Rettifica accertamento di entrata di cui alla Determinazione dirigenziale 1972/2023*", con la quale, in ottemperanza al principio contabile applicato n. 4/2 si è ritenuto necessario procedere all'aggiornamento del cronoprogramma di spesa per permettere le variazioni degli stanziamenti del bilancio di previsione e la reimputazione degli accertamenti agli esercizi in cui le entrate sarebbero divenute esigibili;

Dato atto che pertanto si è provveduto a rettificare l'accertamento n. 346/2023, precedentemente assunto con determinazione DD/2023/1972, prevedendo di ripartire l'entrata di € 760.563,38 nel seguente modo:

Fondo Complementare al P.N.R.R. Art.1, c. 2 lett. c), p.13 D.L. 59/2021 Manutenzione straordinaria finalizzata al miglioramento statico, sismico, all'efficientamento energetico e riqualificazione delle aree esterne dell'immobile destinato ad edilizia residenziale pubblica denominato "Case dei pensionati Primo stralcio". CUP I27H21007270002					
CUP	CAPITOLO	ANNO 2023	ANNO 2024	ANNO 2025	TOTALE
I27H21007270002	4201067	€ 114.084,51	€ 445.147,67	€ 201.331,20	€ 760.563,38

Dato atto che il RUP, ai sensi dell'art. 41 e dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, ha predisposto il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) dell'intervento in oggetto, il quale espone il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO		
A	LAVORI	
a.1	Importo lavori a base d'asta	€ 457.000,00
a.2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.000,00
	IMPORTO TOTALE A BASE DI GARA	€ 465.000,00

B	SPESE TECNICHE compresa Cassa Previdenziale	
b.1A	Spese tecniche progettazione, Direzione lavori, coordinamento della sicurezza	€ 113.568,19
b.1.B	Oneri previdenziali 4%	€ 4.542,73
C	SPESE GENERALI	
c.1	Imprevisti e arrotondamenti	€ 15.179,82
c.2	Fondi per accordi bonari	€ -
c.3	Spese per rilievi, accertamenti, indagini vulnerabilità e prove di laboratorio	€ 19.947,00
c.4	Spese per allacciamenti ai pubblici servizi	€ -
c.5	Spese per pubblicazioni e pubblicità	€ 436,24
c.6	Relazioni specialistiche	€ -
c.7	Spese per omologazioni, certificazioni, prevenzione incendi, etc	€ -
c.8	Incentivi art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 (2% di A)	€ 7.440,00
c.9	Acquisizioni ed espropri	€ -
c.10	Collaudi e certificazioni finali	€ 1.000,00
c.11	Spese per attività di supporto al RUP - Supporto nell'attività amministrativa	€ -
c.12	Spese per attività di supporto al RUP - Verifica e validazione progetti	€ -
c.13	Lavori in economia	€ 4.880,00
c.14	Contributi ANAC	€ 285,00
D	IVA	
d.1	Iva sui lavori 22 %	€ 102.300,00
d.2	Iva sulle spese tecniche (b1A+B1B)	€ 25.984,40
d.3	Iva su Spese per attività di supporto al RUP - Supporto nell'attività amministrativa	€ -
d.4	Iva su Spese per attività di supporto al RUP - Verifica e validazione progetti	€ -
	RIEPILOGO	
	Economie progettazione	
	Economie Lavori	
	TOTALE LAVORI	€ 465.000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B+C+D)	€ 295.563,38
	TOTALE PROGETTO	€ 760.563,38

Ritenuto necessario affidare la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica/esecutiva, da redigersi in conformità e secondo le disposizioni definite dall'art. 41 e 42 del D.lgs. 36/2023, la direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, dell'opera in argomento.

Atteso che il personale interno, seppur qualificato per lo svolgimento delle prestazioni di che trattasi, risulta al momento impegnato nell'espletamento di numerose procedure d'ufficio, anche per rispettare i cronoprogrammi dei molteplici lavori in corso nel rispetto dei termini stabiliti dagli enti finanziatori.

Rilevata pertanto la necessità di individuare un soggetto esterno, in possesso dell'esperienza e delle adeguate capacità e conoscenze tecnico/professionali, necessarie all'espletamento del servizio di cui

trattasi.

Richiamati:

- l'art. 41, comma 1 del Codice recante: *“La progettazione in materia di lavori pubblici, si articola in due livelli di successivi approfondimenti tecnici: il progetto di fattibilità tecnico-economica e il progetto esecutivo....omissis”*.
- l'art. 41 comma 13 del D.Lgs. n. 36/2023 recante: *< Nell'allegato I.13 sono stabilite le modalità di determinazione dei corrispettivi per le fasi progettuali da porre a base degli affidamenti dei servizi di ingegneria e architettura, commisurati al livello qualitativo delle prestazioni e delle attività relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed esecutiva di lavori, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione dei lavori, alla direzione di esecuzione, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, al collaudo, agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento e del dirigente competente alla programmazione dei lavori pubblici>*.

Dato atto che, ai sensi dell'allegato I.13 e dell'art. 41 comma 15 del D.Lgs 36/2023, il compenso dei servizi di ingegneria inerenti la Progettazione di fattibilità tecnica economica ed esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza dei lavori di che trattasi, calcolato nel rispetto delle tabelle di cui al decreto Ministeriale 17 giugno 2016, risulta pari a euro 113.568,19, al netto di oneri previdenziali e IVA.

Considerate le disposizioni di cui al D.Lgs. 36/2023 di seguito indicate:

- l'art. 17, comma 1 *<Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte>*.
- l'art. 17, comma 2, in caso di affidamento diretto, l'atto *< individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale. >*
- l'art. 48, commi 1 e 2:
 - < 1. L'affidamento e l'esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II.*
 - 2. Quando per uno dei contratti di cui al comma 1 la stazione appaltante accerta l'esistenza di un **interesse transfrontaliero certo**, segue le procedure ordinarie di cui alle Parti seguenti del presente Libro. >*
- l'art. 50, comma 1, lettera b): *< Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; >*
- l'art. 3, comma 1, lett. d), dell'allegato I.1, nel quale l'affidamento diretto è definito *< l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione*

appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice; >

- l'art. 62 comma 1 il quale prevede che *“tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori”*.

Richiamato l'art. 1 (Principio del risultato) del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede, tra l'altro,

< 1. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza.

2. La concorrenza tra gli operatori economici è funzionale a conseguire il miglior risultato possibile nell'affidare ed eseguire i contratti. La trasparenza è funzionale alla massima semplicità e celerità nella corretta applicazione delle regole del presente decreto, di seguito denominato «codice» e ne assicura la piena verificabilità.

3. Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea.

4. Il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto...>.

Ritenuto non esista un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48, comma 2, sopra richiamato e che pertanto non sussista l'obbligo di seguire le procedure ordinarie di cui alle parti seguenti alla Parte II, del Libro I, del D.Lgs. 36/2023.

Appurato:

- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile alle micro, piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del D.lgs. 36/2023, che il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: studi professionali;
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato.

Richiamato l'art. 25 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 (Piattaforme di approvvigionamento digitale): *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26...(omissis).*

Ritenuto pertanto di provvedere all'affidamento del servizio attraverso l'acquisizione di specifico preventivo mediante l'utilizzo della piattaforma telematica della Centrale di Committenza della Regione Sardegna, "SardegnaCat" che consente di negoziare direttamente con uno o più operatori economici ai sensi dell'art. 50, comma 1 del D.lgs. 36/2023.

Vista la seguente documentazione redatta dal RUP ed allegata alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale:

- Lettera richiesta preventivo
- Modello A – istanza e autodichiarazioni
- Modello B – preventivo
- Allegato 1 – Documento preliminare alla progettazione redatto dal RUP ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs 36/2023 e dell'allegato I.7
- Allegato 2 - Calcolo corrispettivi
- allegato 3 – Bozza lettera commerciale

Dato atto che:

- è stata svolta a cura del RUP l'istruttoria informale finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse, idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali dei servizi di ingegneria e architettura che trattasi, e sottesa all'ottenimento di preventivi dai quali desumere le migliori condizioni per poter negoziare l'affidamento, ai sensi della normativa sopra richiamata;
- in data 21/12/2023 per via telematica tramite la piattaforma SardegnaCat, con registro di sistema rfq 426328, è stata divulgata richiesta a presentare preventivo per l'affidamento di *“Servizi tecnici di progettazione, d.ll. e sicurezza nell'ambito dell'intervento denominato: “PNC 13 - D.L. 59/2021 - Manutenzione straord. finalizzata al miglioramento statico, sismico, efficientamento energetico e riqualificazione aree esterne dell'immobile destinato ad E.R.P. - Case dei pensionati” rivolta ai seguenti operatori economici:*

operatore economico	sede
Arch. Antonio Sebastiano GAIAS	MACOMER (NU)
Ing. Alberto GANAU	SASSARI

- entro il termine di scadenza previsto per le ore 10:00 del 23/01/2024 sono pervenuti i preventivi degli operatori economici dai quali emergono le seguenti risultanze:

operatore economico	P.IVA	Offerta/€
Arch. Antonio Sebastiano GAIAS	00932670912	108.525,76
Ing. Alberto GANAU	01714020904	65.000,00

- l'offerta più conveniente per l'Amministrazione risulta essere quella dell'ing. Alberto Ganau con studio in Sassari in via G. Perantoni Satta 25, che per l'esecuzione dei servizi su indicati ha offerto un importo di € 65.000,00 al netto degli oneri prev.li e iva di legge;
- il professionista individuato è risultato in possesso di documentate esperienze pregresse come da curriculum acquisito agli atti d'ufficio e pertanto in grado di fornire il servizio richiesto;
- il corrispettivo offerto, secondo la valutazione di congruità del RUP, appare soddisfacente rispetto ai prezzi di mercato e che lo stesso è stato pertanto formalmente accettato secondo il sistema dello scambio di comunicazioni;
- il valore economico del preventivo presentato dall'ing. Alberto Ganau comporta un costo complessivo per l'Ente pari ad € 82.472,00 (oneri previdenziali e IVA inclusi), come di seguito dettagliato:

importo imponibile	65.000,00
Inarcassa 4%	2.600,00

IVA 22%	14.872,00
TOTALE	82.472,00

Evidenziato che, nel rispetto del principio di rotazione, l'affidamento in esame riguarda un operatore economico non beneficiario di altra analoga commessa;

Viste quanto ai requisiti da verificare in capo all'operatore economico, le seguenti disposizioni del D.Lgs. 36/2023 art. 99 (Verifica del possesso dei requisiti):

- comma 1, *la stazione appaltante verifica l'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'art.94 attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'art.24, la consultazione degli altri documenti allegati dall'operatore economico, nonché tramite l'interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all'art.50 ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni;*
- comma 2, *la stazione appaltante, con le medesime modalità di cui al comma 1, verifica l'assenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95, e il possesso dei requisiti di partecipazione di cui agli articoli 100 e 103;*
- comma 3, *agli operatori economici non possono essere richiesti documenti che comprovano il possesso dei requisiti di partecipazione o altra documentazione utile ai fini dell'aggiudicazione, se questi sono presenti nel fascicolo virtuale dell'operatore economico, sono già in possesso della stazione appaltante, per effetto di una precedente aggiudicazione o conclusione di un accordo quadro, ovvero possono essere acquisiti tramite interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all'articolo 50-ter del codice di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni.*

Dato atto che, attraverso l'utilizzo della BDNCP gestita dall'Autorità e, nello specifico, mediante il FVOE, ai sensi dell'art. 99 del D.lgs. 36/2023, è stata effettuata con esito positivo la verifica sul possesso dei seguenti requisiti richiesti per il servizio in oggetto, con l'acquisizione delle seguenti certificazioni:

- ✓ certificato casellario giudiziario
- ✓ visura casellario ANAC
- ✓ anagrafe sanzioni amm.ve
- ✓ regolarità fiscale

Accertata la regolarità contributiva del tecnico incaricato nei confronti di INARCASSA, come da certificato prot. 0165803 rilasciato in data 31/01/2024, in corso di validità ed allegato al presente atto.

Considerato che l'art. 50, comma 6, del D.Lgs. 36/2023 prevede, per gli affidamenti sotto soglia comunitaria, ivi incluso l'affidamento diretto, che *<Dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto; nel caso di mancata stipulazione l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori e, nel caso di servizi e forniture, per le prestazioni eseguite su ordine del direttore dell'esecuzione.*

- che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea.

Dato atto che:

- l'operatore economico, attraverso la sottoscrizione del "MOD. A – istanza e dichiarazioni", ha provveduto alla stipula del Patto di Integrità con il Comune di Porto Torres, nel testo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 168 del 10.11.2016 e ss.mm.ii.

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;
- l'opera di che trattasi è stata regolarmente prevista nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021/2023 - CUI L00252040902202100014.
- il Codice Unico del Progetto assegnato all'opera pubblica in argomento mediante procedura telematica espletata presso il sito internet del C.I.P.E. corrisponde all'identificativo: I27H21007270002;
- Il Codice Identificativo Gara, rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione ed acquisito ai sensi dell'art. 3 comma 5 della L.136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010, corrisponde all'identificativo A042ACB93D;
- l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento/Responsabile di Progetto è ricoperto dall'arch. Elisabetta Puggioni, nominato in applicazione dell'art. 15 commi 1 e 4 e dell'allegato I.2 del D.lgs. 36/2023, con Determinazione dirigenziale n. 2345 del 5/10/2023.
- il RUP ha dichiarato che non esistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013, dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023.

Richiamato l'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 contenente il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria che contiene i principi cui le pubbliche amministrazioni devono attenersi nella fase di registrazione contabile delle obbligazioni attive e passive.

Richiamato il punto 5.1 del medesimo allegato che statuisce: *“Ogni procedimento amministrativo che comporta spesa deve trovare, fin dall'avvio, la relativa attestazione di copertura finanziaria ed essere prenotato nelle scritture contabili dell'esercizio individuato nel provvedimento che ha originato il procedimento di spesa”*.

Ritenuto:

- sussistano, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, le condizioni e i presupposti per l'affidamento al professionista ing. Alberto GANAU con studio in Sassari in via G. Perantoni Satta 25 - P. Iva 01714020904 dei servizi tecnici di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica/esecutivo, direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, connessi all'intervento denominato: *“PNC 13 - D.L. 59/2021 - Manutenzione straordinaria finalizzata al miglioramento statico, sismico, all'efficientamento energetico e riqualificazione delle aree esterne dell'immobile destinato ad Edilizia Residenziale Pubblica denominato “Case dei pensionati”*.
- poter assolvere, nel rispetto dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000 e del principio contabile di cui all'all. 4/2 del D.lgs. 118/2011, una regolare obbligazione giuridica nei confronti del professionista individuato e conseguentemente procedere all'assunzione del corrispondente impegno di spesa di complessivi € 82.472,00 a favore del professionista ing. Alberto Ganau, con studio in Sassari in via G. Perantoni Satta 25 - P. Iva 01714020904, che trova disponibilità sul Capitolo del b.c.c.e. 2010097, rubricato *“Fondo Complementare al P.N.R.R. Art.1, comma 2, lett. c), punto 13 del D.L. 6 maggio 2021, n.59, “Manutenzione straordinaria finalizzata al miglioramento statico, sismico, all'efficientamento energetico Case dei pensionati-primo stralcio - CUP I27H21007270002”*.

Dato atto che gli oneri derivanti dal conferimento del presente affidamento, saranno previsti nel Quadro Economico del Progetto Esecutivo, e che alla copertura finanziaria dell'intervento si farà fronte con le risorse economiche di cui al finanziamento citato in premessa.

Dato atto che l'affidamento in oggetto rientra nell'obbligo di contribuzione a favore dell'ANAC per quanto attiene la Stazione Appaltante e che si rende pertanto necessario assumere sul medesimo capitolo l'impegno di spesa di complessivi €. 35,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Considerato che l'assunzione degli impegni di spesa/accertamenti di entrata deve uniformarsi al nuovo principio contabile della competenza finanziaria che dispone l'obbligo di imputazione dell'entrata/spesa all'esercizio in cui gli stessi divengono esigibili.

Dato atto che il cronoprogramma dei pagamenti per l'affidamento di che trattasi è il seguente: anno

- anno 2024 - importo € 82.472,00 quale OGV a favore del professionista ing. Alberto Ganau.
- anno 2024 - importo € 35,00 quale OGV a favore dell'ANAC.

Accertato che, ai sensi del comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.n. 267/2000 e s.m.i, il programma dei conseguenti pagamenti di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti in materia.

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Dato atto che tutti i documenti e atti menzionati nella presente determinazione, sebbene non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. della L. 241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti.

Ritenuta, quindi, la propria competenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., in combinato disposto – per quanto al corrente specifico contesto procedimentale e provvedimentale – agli artt. 183 e ss. del medesimo Decreto.

Visto lo Statuto di Autonomia.

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 267/2000.

Visto il D.Lgs. 36/2023.

Visto l'art. 45 del Regolamento di Contabilità.

Attestata, ai sensi dell'art. 147-bis, 1 comma, del D.Lgs. 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'ente e quelli specifici di competenza assegnati. regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, secondo periodo.

DETERMINA

1. Di dare atto che i presupposti di fatto e le argomentazioni descritte in preambolo si intendono integralmente riportate nella seguente parte dispositiva e costituiscono le ragioni giuridiche del presente provvedimento amministrativo.
2. Di dare atto che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo.

3. Di approvare:

A) la seguente documentazione redatta dal RUP ed allegata alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale:

- Lettera richiesta preventivo
- Modello A – istanza e autodichiarazioni
- Modello B – preventivo
- Allegato 1 – Documento preliminare alla progettazione redatto dal RUP sensi dell'art. 41 del D.Lgs 36/2023 e dell'allegato I.7
- Allegato 2 - Calcolo corrispettivi
- allegato 3 – Bozza lettera commerciale

B) le risultanze della R.d.O. corrispondente all'identificativo rfq_426328 “*Affidamento dei servizi tecnici di progettazione, D.LL. e sicurezza per l'intervento PNC.13 Manutenzione straordinaria Case dei pensionati*” gestita tramite la piattaforma telematica della Centrale di Committenza SardegnaCat.

C) il preventivo trasmesso dall'operatore economico ing. Alberto Ganau per la redazione dei servizi tecnici su citati, il quale espone un importo di € 65.000,00 oltre oneri prev.li e Iva di legge.

4. Di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n.36/2023 e per le ragioni esplicitate in preambolo, al professionista ing. Alberto Ganau con studio in Sassari in via G. Perantoni Satta 25 - P. Iva 01714020904, i servizi tecnici di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica/esecutivo, direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, connessi all'intervento: PNC 13 - D.L. 59/2021 - Manutenzione straordinaria finalizzata al miglioramento statico, sismico, all'efficientamento energetico e riqualificazione delle aree esterne dell'immobile destinato ad E.R.P. denominato “Case dei pensionati”.

5. Di precisare che, ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D.Lgs. 36/2023:

- l'oggetto del contratto è l'affidamento dei servizi tecnici di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica/esecutivo, direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, connessi all'intervento: *PNC 13 - D.L. 59/2021 - Manutenzione straordinaria finalizzata al miglioramento statico, sismico, all'efficientamento energetico e riqualificazione delle aree esterne dell'immobile destinato ad Edilizia Residenziale Pubblica denominato “Case dei pensionati”*.
- il valore economico del contratto è pari a complessivi € 82.472,00 inclusa IVA di legge;
- il contraente è individuato nell'operatore economico ing. Alberto Ganau - P. Iva 01714020904.
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'oggetto ed all'importo del contratto;
- è stata effettuata con esito positivo la verifica sul possesso dei seguenti requisiti richiesti per

il servizio in oggetto.

6. Di dare atto che ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia, il rapporto contrattuale sarà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.
7. Di dare atto che le clausole ritenute essenziali, oltre che nella presente determinazione, sono contenute nella documentazione trasmessa all'operatore economico allegata alla R.d.O. rfq_426328 e nella bozza della lettera commerciale sopra citata.
8. Di dare atto che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici di importo compreso tra 40.000,00 euro e 150.000,00 euro, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.lgs. 36/2023 e dalla risoluzione dell'Agenzia delle Entrate n. 37/E e nota prot. 240013/2023.
9. Di dare atto che il Codice Unico del Progetto assegnato all'intervento in argomento corrisponde all'identificativo I27H21007270002.
10. Di dare atto che il Codice Identificativo di Gara acquisito attraverso il Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare dell'A.N.A.C. e correlato al presente procedimento corrisponde all'identificativo A042ACB93D.
11. Di dare atto che può quindi assolversi una regolare obbligazione giuridicamente vincolante nei confronti del professionista ing. Alberto Ganau con studio in Sassari in via G. Perantoni Satta 25 - P. Iva 01714020904, per il servizio anzidetto, per un importo complessivo di € 82.472,00 al lordo di oneri e IVA.
12. Di costituire, a fronte delle obbligazioni giuridiche derivanti dalla presente procedura di affidamento, l'impegno di spesa pari a complessivi € 82.472,00 a favore del professionista ing. Alberto Ganau con studio in Sassari in via G. Perantoni Satta 25 - P. Iva 01714020904 che trova adeguata disponibilità sul b.c.c.e. al Capitolo 2010097, rubricato "*Fondo Complementare al P.N.R.R. Art.1, comma 2, lett. c), punto 13 del D.L. 6 maggio 2021, n. 59, "Manutenzione straordinaria finalizzata al miglioramento statico, sismico, all'efficientamento energetico Case dei pensionati-primo stralcio - CUP I27H21007270002"*".
13. Di dare atto, nel rispetto del principio di rotazione, che l'affidamento in esame riguarda un operatore economico non beneficiario di altra analoga commessa.
14. Di non richiedere, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, per l'esecuzione delle prestazioni in parola, né la garanzia provvisoria né la garanzia definitiva, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla Stazione appaltante.
15. Di costituire altresì sul b.c.c.e. al Capitolo 2010097, l'impegno di spesa pari a € 35,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con sede in Roma – C.F. 97584460584 dovuta quale contribuzione per l'attivazione della procedura di affidamento in argomento.
16. Di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti per l'affidamento in argomento è il seguente:
 - anno 2024 - importo € 82.472,00 - OGV a favore del professionista ing. Alberto Ganau
 - anno 2024 - importo € 35,00 - OGV a favore dell'ANAC

17. Di dare atto che la spesa di cui al presente atto di affidamento è sostenuta mediante le risorse di cui al Fondo Complementare al PNRR, art. 1, c. 2, lett. c) del D.L. n.59/2021.
18. Di dare atto che l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento/Responsabile di Progetto è ricoperto dall'arch. Elisabetta Puggioni, nominato con Determinazione dirigenziale n. 2345 del 5/10/2023.
19. Di dare atto che, nel caso di specie, non trova applicazione ope legis (con specifico richiamo all'art. 55, comma 2, del D.Lgs. 36/2023) il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3, del D.lgs. 36/2023.
20. Di evidenziare che i pagamenti conseguenti sono in linea non solo con le previsioni di bilancio e del piano esecutivo di gestione, ma anche con le regole ed i vincoli di finanza pubblica.
21. Di dare atto del pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.
22. Di adempiere agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "Bandi di gara e contratti", secondo quanto stabilito dall'art. 37, co. 1, lett. b) del D.lgs. 33/2013.
23. Di adempiere agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione provvedimenti amministrativi", secondo quanto stabilito dall'art. 23, comma 1, del D.lgs. 33/2013.
24. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.
25. Di dare atto che il presente provvedimento verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario in quanto comporta impegno di spesa e diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. e andrà pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni.
26. Di dare atto che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Sardegna per effetto degli artt. n. 119 comma 1 lett. a) e n. 120 del Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104.

Il Responsabile del Servizio
Dott. Agr. Giovanni Tolu

Istruttore / Mercurio

Riepilogo movimenti contabili relativi alla determina:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
----------------	-----------	----------	-----------	---------

Impegno	2024	2010097		82.472,00
	Fondo Complementare al P.N.R.R. Art.1, comma 2, lett. c), punto 13 del D.L. 6 maggio 2021, n.59, "Manutenzione straordinaria finalizzata al miglioramento statico,sismico, all'efficientamento energ Case dei pensionati-primo stralcio-CUP I27H21007270002			
Impegno	2024	2010097		35,00
	Fondo Complementare al P.N.R.R. Art.1, comma 2, lett. c), punto 13 del D.L. 6 maggio 2021, n.59, "Manutenzione straordinaria finalizzata al miglioramento statico,sismico, all'efficientamento energ Case dei pensionati-primo stralcio-CUP I27H21007270002			

ALLEGATI

- Lettera richiesta preventivo NC_SIA_signed.pdf (impronta:
EE425077D8688E929F5050CB711AB6DCC3D4827CACC762DC68607B494F9FD9A9)
- Allegato 1 Documento preliminare alla progettazione DIP_signed.pdf (impronta:
A8709B40BFAC3A45CDAA905D0BD8C6C1345A311FC29355380D9D2C6E13BAA427)
- Allegato 2 Calcolo corrispettivi.pdf (impronta:
7114686B9C3A2FF8604C634BA012576628D8A04B60CD390D2B9C7BF92835A348)
- Allegato 3 Bozza Lettera commerciale patti contrattuali.doc (impronta:
E20A9C1B055E2F348BBCC7BBD3DEC6AA7F7BC0592B6EB686917B60A3EE9591E0)
- 003-Modello_A_Istanza_e_Autodichiarazioni_SIA.pdf (impronta:
2540769EF623CD4076896C3EA56AF2E78A4D9C25305000D5E536ECA0785976AB)
- Modello B preventivo.pdf (impronta:
056E1F3FC5D135169779548546F7A8C63378450E081327D23F74F56B600ED6DF)
- Documento_identita_Alberto_Ganau.pdf.p7m (impronta:
32A535863FEAD9D048F313F2A18D7B0DAFE60423FBB5EC4A38DA16E791B71771)
- SIMOG -CIG.pdf (impronta:
D65699348CBE550A90F6A0A6EED0C917B6406C2DB0BDD7AC175A10C85A0DAC72)
- CUP_I27H21007270002.pdf (impronta:
3E03D6009C2C6A3CEA38974DDAE7A720FC98A9285E8F9ED6944009F6142DF328)
- dich art 26 c 2 PTPCIT incarico Puggioni_signed.pdf (impronta:
339921FD8CE8FDA50B5E841B5418C7BFDDBC1C55812067885A837C3388784CD7)
- dich art 26 c 2 PTPCIT incarico Azara.pdf (impronta:
E0FAF4AF8ACA3E4A458CB378049473846A3865698409EE54BD32222D13D4B2E4)
- 11143688 certificato dell'anagrafe sanzioni amminist.pdf (impronta:
3C7A9E0B8CD2AFF84EB645817D75FA9B7505A59E8ACED429413E90CB43F9A136)
- 11143740 regolarità fiscale.pdf (impronta:
D8EEB2A6E72EEF505CE2C587E4BD8BAC577BAB9170D28066BD8B3BF99ED0086A)
- 11270768 casellario giudiziario.pdf (impronta:
9032BE5732003B64FE51AA03C06CBC22054A85B2EC6586BD5794D630FF1C4470)
- casellario ANAC.pdf (impronta:
8E896F9EBDA9491787AB4E3C9E9BED2C44238A3F321F0A349836A904D8BB0D7A)
- signed_Inarcassa.Inarcassa.2024.0165808.pdf (impronta:
28F663C3D3DC6B0043000507D21D9BC2114C35DA050AA2B739DC5D53E2791FE5)
- RfqReport_VERBALE RDO RFQ_426328.pdf (impronta:
40C9F0AE6C8C85E619859C2595D9F31268F5E3B68AAEAC46617DB2B2DCFB5AF2)
- ing. A. Ganau - integ. Dichiarazione regime fiscale.pdf (impronta:
261EFE267CAE1C56E7A628D6F28866D4B6756AD86AE1D772587667EF2C1625EB)