



Comune di Porto Torres

Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica

Determinazione del Dirigente

N. 1412 / 2024 Data 06/06/2024

OGGETTO:

PNRR-M5C2I2.1. Finanziato UE - Next Generation EU –Rigenerazione della cittadella sportiva–riqualificazione e recupero dei locali e tribune finalizzati alla realizzazione di un centro fitness in piazza Cagliari 1970 a Porto Torres (SS) CUP I23D21000330005. Collaudo tecnico amministrativo, statico e tecnico funzionale degli impianti. Aff. diretto previa consultazione di op. economici, (art. 1 comma 2 lett. a) della L.120/2020 e ss.mm.ii.), al Dott. Ing. Carlo Antonio Marras CIG B1C9254B1D



Il sottoscritto Dott. Giovanni Tolu, Responsabile del servizio lavori pubblici, verde pubblico, delegato con Determinazione Dirigenziale n. 1061 del 05/05/2023 dal Dott. Ing. Massimo Ledda, Dirigente dell'Area Manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica, alla adozione e firma di atti e provvedimenti amministrativi per l'esercizio dei poteri di spesa e acquisizione delle entrate dell'Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica - Servizio lavori pubblici, Verde pubblico

Preso atto che:

- con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 29/12/2023 è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi 2024/2026;
- con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 07/05/2024 è stato approvato il PEG per gli esercizi 2024/2026, che affida ai responsabili delle Aree la gestione delle spese per il raggiungimento degli obiettivi ivi contenuti;
- con la Determinazione Dirigenziale n. 489 del 01/03/2024 “Reimputazione parziale di residui e adempimenti conseguenti (art. 3, comma 4, D.Lgs. n. 118/2011 e p.c. all. 4/2, punto 9.1)” sono stati riaccertati anche i residui dell'intervento in oggetto;
- con la Deliberazione della Giunta comunale n. 104 del 27/05/2024 sono state apportate al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 le variazioni di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 267/2000, tra le quali la reiscrizione in Bilancio di somme relative all'intervento in oggetto.

Atteso che:

- con Deliberazione della Giunta Comuna n.110 del 15/06/2023 è stata disposta una variazione di bilancio, comprendendo tra l'altro, l'iscrizione per l'intervento in oggetto di una quota di finanziamento proveniente dalla misura compensativa Metka – EGN Sardinia Srl pari ad € 550.000,00 (Capitolo spesa 2060008/5) Riqualificazione recupero dei locali tribune finalizzati alla realizzazione di un centro fitness Piazza CAGLIARI 1970 Finanziament-finanziato dall'ue-next generation eu. Mis. Compensativa;
- nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - finanziamento dell'Unione europea – Next Generation EU, con Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, di concerto con il capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Capo del Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative urbane, le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile del 30.12.2021 è stato dichiarato ammissibile l'intervento: “Progetto di rigenerazione della cittadella sportiva. Riqualificazione e recupero dei locali e tribune finalizzati alla realizzazione di un centro fitness in Piazza Cagliari 1970 a Porto Torres (SS)”;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 85 del 04/05/2021 “Adozione Variazione n. 1 al programma triennale lavori pubblici 2021 – 2023 ed elenco annuale 2021”, l'amministrazione comunale ha ritenuto meritevole di attuazione l'intervento CUI 252040902.2021.00012 “Progetto di rigenerazione della cittadella sportiva. Intervento 3 - Riqualificazione e recupero dei locali e tribune finalizzati alla realizzazione di un centro fitness” in Piazza Cagliari 1970 a Porto Torres (SS) per € 800.000,00 – CUP I23D21000330005;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 09/03/2022 “Adozione programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022-2023”, l'Amministrazione Comunale ha previsto il servizio tecnico di progettazione relativo all'intervento anzidetto - CUI 00252040902.2022.00012, essendo stato rilevata l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse professionali interne, in considerazione del rispetto delle tempistiche dettate dal finanziamento, della complessità dei servizi di che trattasi e pertanto necessario avvalersi di soggetti privati esterni per l'espletamento del servizio in oggetto, così come previsto dalla lettera d) dell art. 24 del Codice dei contratti pubblici;
- con Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno di concerto con il Capo Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 04.04.2022 all'art. 1 è stato approvato l'elenco definitivo dei progetti ammissibili, relativi alle istanze validamente trasmesse dai Comuni ai sensi del DPCM 21 gennaio 2021 e del successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 2 aprile 2021, con evidenza dei progetti esclusi dall'assegnazione del contributo perché ritenuti non ammissibili per le motivazioni ivi indicate;
- nell'elenco dei progetti finanziati, allegato al citato provvedimento del 04.04.2022, è compreso l'intervento del Comune di Porto Torres “Progetto di rigenerazione della cittadella sportiva. Riqualificazione e recupero dei locali e tribune finalizzati alla realizzazione di un centro fitness in Piazza Cagliari 1970 a Porto Torres (SS)”, per il costo previsto di € 800.000.00, dei quali € 55.000,00 quale quota co-finanziata dal Comune di Porto Torres ed € 745.000,00 quale contributo finanziato dell'Unione Europea – Next Generation EU.

Dato atto che:

- il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Lia Ara, nominata con Determinazione dirigenziale n. 340 del 14/02/2022, modificata con determinazione n. 365 del 16/02/2022;
- con Determinazione dirigenziale n. 2007 del 09/09/2022 è stata accertata la somma pari ad €

745.000,00, capitolo 4201047, quali proventi di assegnazione al Comune di Porto Torres come contributo per la realizzazione del “Progetto di rigenerazione della cittadella sportiva. Riqualficazione e recupero dei locali e tribune finalizzati alla realizzazione di un centro fitness in Piazza Cagliari 1970 a Porto Torres (SS)” - CUP I23D21000330005, cofinanziato per ulteriori € 55.000,00 per un totale complessivo di € 800.000,00, le somme sono iscritte nei seguenti capitoli:

€ 745.000,00 – finanziamento dell’Unione Europea – Next Generation EU – capitolo 2060008 - PNRR-M5C2 I2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale-CUP I23D21000330005-riqualific. e recupero dei locali e tribune finalizz. alla realizzaz.di un centro fitness in piazza Cagliari;

€ 55.000,00 – cofinanziamento - capitolo 2060008/2 - PNRR-M5C2 I2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale - CUP I23D21000330005-riqualificazione e recupero dei locali e tribune finalizzati alla realizzazione di un centro fitness in piazza Cagliari;

- con Determinazione dirigenziale n. 2359 del 21/10/2022 è stato affidato l’incarico di progettazione e direzione lavori per la realizzazione del “Progetto di rigenerazione della cittadella sportiva. Riqualficazione e recupero dei locali e tribune finalizzati alla realizzazione di un centro fitness in Piazza Cagliari 1970 a Porto Torres (SS)” - CUP I23D21000330005 CIG 94196984B2 Finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU alla Società Habitat Ingegneria S.r.l., avente sede a Cagliari, in Via Genova n°6 - P. IVA/C.F.: 03966280921 per un importo pari a € 97.570,72.

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 92 del 26/05/2023 con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo al “PNRR-M5C2-I2.1-Progetto di rigenerazione della cittadella sportiva–riqualificazione e recupero dei locali e tribune finalizzati alla realizzazione di un centro fitness in piazza Cagliari 1970 a Porto Torres (SS) - Finanziato dall’UE–Next Generation EU” - CUP I23D21000330005, formulato tenendo conto della maggiorazione dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici ed ha un importo complessivo di € 1.283.168,79 di cui € 868.835,64 per lavori, € 26.065,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 388.268,08 per somme a disposizione dell’amministrazione, prevedendo il reperimento degli ulteriori fondi necessari.

Dato atto che le risorse aggiuntive relative alla maggiorazione del costo del progetto, descritta nel paragrafo precedente, sono state individuate:

nelle misure compensative di cui alla Convenzione siglata il 15/06/2023 tra la Società Metka- EGN Sardinia Srl, con sede Roma Corso Vittorio Emanuele II n.287, ed il Comune di Porto Torres;

nelle risorse del Fondo Opere Indifferibili previste con il comunicato del 26 gennaio 2023 del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali.

Dato atto che con Determinazione n. 1886 del 04/08/2023 è stata accertata la somma pari € 550.000,00 in seguito, ad accordo tra la Società Metka – EGN Sardinia Srl, con sede Roma, Corso Vittorio Emanuele II n.287, introittando l’intera somma sul Capitolo 4203008 PNRR M5C2I2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale CUP I23D21000330005- Riqualf. e recupero locali tribune fin. alla realizz di un centro fitness in Piazza Cagliari. Misure compens.

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
----------------	-----------	----------	-----------	---------

Accertamento	2023	4203008	550.000,00
PNRR M5C2I2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale CUP I23D21000330005- Riqua. e recupero locali tribune fin. alla realizz di un centro fitness in Piazza Cagliari. Misure compens.			

Visto che con il Decreto del ministero dell'Economia e delle finanze RGS - RR 187 del 11/08/2023, in attuazione dell'articolo 1, comma 369, della legge 29 dicembre 2022, n. 197, sono approvati gli Allegati 1, 2, 3 e contenenti l'elenco degli interventi finanziati rispettivamente con le risorse previste dal PNRR e dal Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR per i quali, attraverso i sistemi informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, le Amministrazioni statali finanziatrici o titolari dei relativi programmi di investimento hanno riscontrato la conferma di accettazione della preassegnazione da parte degli enti locali, nel quale risulta (allegato 1) che al Comune di Porto Torres sono stati concessi ulteriori € 158.533,88 per l'attuazione del progetto in oggetto CUP I23D21000330005.

Dato atto che con Determinazione Dirigenziale n. 2136 del 12/09/2023 è stata accertata la somma di € € 158.533,88 in seguito all'ulteriore finanziamento disposto con il Decreto del ministero dell'Economia e delle finanze- RGS RR 187 del 11/08/2023, per l'attuazione del Progetto in oggetto CUP: I23D21000330005.

	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Tipo Movimento				
Accertamento	2023	4201047/6	2023/362	158.533,88
PNRR-M5C2 I2.1 INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE-CUP I23D21000330005-RIQUALIFIC. E RECUPERO DEI LOCALI E TRIBUNE FINALIZZ. ALLA REALIZZAZ.DI UN CENTRO FITNESS IN P CAGLIARI-FOI				

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n.181 del 21/09/2023 con la quale è stato approvato il Progetto definitivo esecutivo dell'intervento in oggetto per un importo complessivo pari ad € 1.495.000,00 di cui € 949.610,19 per lavori, € 41.413,57 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 503.976,24 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Considerato che l'opera in oggetto trova piena copertura finanziaria nei seguenti capitolo di spesa:

- € 745.000,00 sul capitolo 2060008 PNRR-M5C2 I2.1 Investimenti in progetti di Rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale-CUP I23D21000330005-Riqua. e recupero dei locali e tribune finalizz. alla realizzaz.di un Centro Fitness in Piazza Cagliari. Finanziamento;
- € 55.000,00 sul capitolo 2060008/2 PNRR-M5C2 I2.1 Investimenti in progetti di Rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale-CUP I23D21000330005-Riqua. e recupero dei locali e tribune finalizz. alla realizzaz.di un Centro Fitness in Piazza Cagliari. quota di cofinanziamento;
- € 536.466,12 sul capitolo 2060008/5 PNRR-M5C2 I2.1 Investimenti in progetti di Rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale-CUP I23D21000330005-Riqua. e recupero dei locali e tribune finalizz. alla realizzaz.di un Centro Fitness in Piazza Cagliari. Misure compensative;
- € 158.533,88 sul capitolo 2060008/6 PNRR-M5C2 I2.1 Investimenti in progetti di Rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale-CUP I23D21000330005-Riqua. e recupero dei locali e tribune finalizz. alla realizzaz.di un

Centro Fitness in Piazza Cagliari. FOI.

Dato Atto che con Determinazione Dirigenziale n. 2251 del 22/09/2023:

• si è deciso di procedere all'affidamento dei lavori relativi a PNRR-M5C2-I2.1-Progetto di rigenerazione della cittadella sportiva-riqualificazione e recupero dei locali e tribune finalizzati alla realizzazione di un centro fitness in piazza Cagliari 1970 a Porto Torres (SS) CUP I23D21000330005 - Finanziato dalla UE - Next Generation EU. Procedura negoziata con applicazione del criterio del prezzo più basso CIG A01073BA5, per un importo stimato dell'appalto pari complessivamente ad € 991.023,76 (IVA esclusa)

Importo complessivo soggetto a ribasso	€ 737.250,83
Costi per l'attuazione della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 41.413,57
Manodopera (non soggetta a ribasso)	€ 212.359,36
Totale appalto	€ 991.023,76

- è stato approvato lo schema di lettera di invito e disciplinare di gara;
- è stata disposta la trasmissione del provvedimento stesso e dei relativi allegati alla Centrale Unica di Committenza denominata "CUC – Rete Metropolitana del Nord Sardegna" per l'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dei lavori in questione;
- in data 22/09/2023 la Determinazione n. 2251 del 22/09/2023 anzidetta, con i relativi allegati, è stata trasmessa via pec alla CUC – Rete Metropolitana del Nord Sardegna.

Preso Atto che con Determinazione n. 241/2023 del 25/09/2023 del Responsabile del Servizio Centrale Unica di Committenza della Rete Metropolitana del Nord Sardegna, Ing. Giovanni Antonio Pisoni:

- è stato preso atto della documentazione trasmessa dal Comune di Porto Torres, in ordine all'indizione della procedura di gara anzidetta;
- è stato stabilito di procedere per gli adempimenti di competenza della Rete, nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento per la gestione della Centrale unica di committenza denominata "CUC – Rete Metropolitana del Nord Sardegna", approvato con Deliberazione del 05 luglio 2022 dell'Assemblea dei Sindaci della Rete;
- sono stati nominati:
quale RUP di Gara la Dott.ssa Lia Ara e responsabile della fase di affidamento il dottor Marco Azara, entrambi funzionari dipendenti del Comune di Porto Torres;
come supporto giuridico-amministrativo, la dottoressa Maria Goseli, Responsabile di Supporto all'Area Tecnica, in Avvalimento alla Rete;
- è stato dato corso alla procedura di gara per l'appalto in oggetto con RdO n. rfq_420084 tramite il mercato elettronico della Regione Sardegna – SardegnaCAT, pubblicata il 25/09/2023 e avente scadenza per la presentazione delle offerte fissata per il giorno 05/10/2023 alle ore 12:00.

Preso atto che con determinazione n. 262 del 12/10/2023, della CUC Rete Metropolitana Nord Sardegna, come proposto nei verbali di gara, è stata aggiudicata la gara 25 – Porto Torres Procedura negoziata telematica tramite piattaforma "SardegnaCAT" ai sensi dell'art.50, comma 1 lett.c del D.lgs n. 36/2023, per l'appalto dei lavori PNRR-M5C2-I2.1-Progetto di rigenerazione della cittadella sportiva-riqualificazione e recupero dei locali e tribune finalizzati alla realizzazione di un centro fitness in piazza Cagliari 1970 a Porto Torres (SS) CUP I23D21000330005 - Finanziato dalla UE - Next Generation EU CIG A010591AC7, alla Mastio Giuseppe S.r.l., avente sede legale a Nuoro via E. Magnani 6, P.IVA/C.F. 01291290912, avente offerto offerto un ribasso pari al 12,309%.

Dato atto che con Determinazione Dirigenziale n. 2486 del 19/10/2023:

- si è preso atto dell'aggiudicazione della CUC Rete Metropolitana Nord Sardegna gara 25 – Porto Torres Procedura negoziata telematica tramite piattaforma “SardegnaCat” ai sensi dell’art.50, comma 1 lett.c del D.lgs n. 36/2023, per l'appalto dei lavori PNRR-M5C2-I2.1– Progetto di rigenerazione della cittadella sportiva–riqualificazione e recupero dei locali e tribune finalizzati alla realizzazione di un centro fitness in piazza Cagliari 1970 a Porto Torres (SS) CUP I23D21000330005 - Finanziato dalla UE - Next Generation EU CIG A010591AC7, alla Mastio Giuseppe S.r.l., sede legale a Nuoro via E. Magnani 6, P.IVA/C.F. 01291290912, avente offerto offerto un ribasso pari al 12,309 %, impegnando l'intera somma a favore della Mastio Giuseppe S.r.l.;
- è stata riconosciuta e impegnata la somma di € € 2.378,46 in favore della Centrale Unica di Committenza, per i rispettivi incentivi per funzioni tecniche calcolato ai sensi dell’art. 10 comma 1 del Regolamento per il funzionamento della CUC sopra indicato calcolato come da prospetto che segue:

A	Importo Lavori	€ 949.610,19
B	Oneri Sicurezza	€ 41.413,57
A+B	Importo Lavori + Oneri della Sicurezza	€ 991.023,76
C	2% di A+B	€ 19.820,48
D	80% di C	€ 15.856,38
E	15% di D	€ 2.378,46

Dato Atto che i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza come da verbale sottoscritto il 22/01/2024.

Ritenuto necessario procedere con l'affidamento del Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e collaudo tecnico funzionale degli impianti.

Atteso che il valore stimato delle prestazioni in oggetto, calcolato applicando l'allegato del Codice dei Contratti I.13 “*Determinazione dei parametri per la progettazione*” e il D.M. 17 giugno 2016, ammonta ad € 25.066,60 (al netto di Cassa previdenziale e IVA).

Richiamato il seguente quadro normativo di riferimento:

- il 01/07/2023 ha acquistato efficacia il D.Lgs. 36/2023 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, come previsto dall’art. 229, comma 2, dello stesso Decreto;
- ai sensi dell’art. 225 comma 8 del Codice, trattandosi di progetto finanziato in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui:
 - i) al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021;
 - ii) al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13;
 - iii) nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018;
- ai sensi dell’art. 225 comma 9 del Codice, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui all’articolo 23 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e dei corrispondenti articoli del DPR n. 207/2010.

Considerate le disposizioni di cui alla Legge 11 settembre 2020, n. 120, modificate dalla Legge 29 luglio 2021, n.108 e di seguito indicate:

- l'art. 1, comma 2, lettera a): *<Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*
 - a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;>*
- l'art. 1, comma 3: *<gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016>.*

Richiamato l'art. 1 (Principio del risultato) del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede, tra l'altro,

- < 1. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza.*
- 2. La concorrenza tra gli operatori economici è funzionale a conseguire il miglior risultato possibile nell'affidare ed eseguire i contratti. La trasparenza è funzionale alla massima semplicità e celerità nella corretta applicazione delle regole del presente decreto, di seguito denominato «codice» e ne assicura la piena verificabilità.*
- 3. Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea.*
- 4. Il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto...>.*

Ritenuto non esista un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48, comma 2, sopra richiamato e che pertanto non sussista l'obbligo di seguire le procedure ordinarie di cui alle parti seguenti alla Parte II, del Libro I, del D.lgs. 36/2023.

Appurato:

- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile alle micro, piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.lgs. 36/2023 e che pertanto in funzione della fascia di importo

del contratto l'imposta è esente.

Richiamato l'art. 25 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 (Piattaforme di approvvigionamento digitale):

Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26...

Ritenuto pertanto di provvedere all'affidamento del servizio attraverso l'acquisizione di specifico preventivo mediante l'utilizzo di Sardegna Cat che consente all'interno della piattaforma di negoziare direttamente con uno o più operatori economici ai sensi dell'art. 50, comma 1 del D.lgs. 36/2023.

Dato atto che in data 16/05/2024 con apposita RdO n. rfq_436438 si è proceduto ad inoltrare sul portale telematico Sardegna CAT specifico invito a presentare preventivo rivolto all'Ing. Carlo Antonio Marras P.IVA 00242840908 selezionato a seguito di consultazione dei curricula presenti sul portale e iscritti in Sardegna CAT nella categoria: AP22AD22 - EDILIZIA - VERIFICHE E COLLAUDI - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00

Atteso che entro il termine previsto del 22/05/2024 alle ore 10.00, il Professionista indicato ha presentato il preventivo richiesto pari ad € 22.484,74 (Oltre oneri previdenziali e IVA).

Ritenuto che il corrispettivo presentato dall'Ing. Carlo Antonio Marras, con sede legale in Viale Umberto 106/D a Sassari C.F. MRRCLN51B04B354D P. IVA 00242840908, secondo la valutazione di congruità del RUP, appare soddisfacente rispetto ai prezzi di mercato per cui è possibile con il presente atto procedere al perfezionamento dell'obbligazione giuridica che comporta il seguente costo a carico del progetto:

A	Offerta	22.484,74 €
B	Oneri Inarcassa 4% di A	899,39 €
C	Imponibile Iva A+B	23.384,13 €
D	Iva al 22% di C	5.144,51 €
E	Totale da impegnare D+E	28.528,64 €

da imputare sul Bilancio 2024/2026, annualità 2024, Capitolo 2060008/5 PNRR-M5C2 I2.1 Investimenti in Progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale CUP I23D21000330005-Riqualfic. e recupero dei locali e tribune finalizz. alla realizzaz.di un centro Fitness in Piazza Cagliari Mis. Comp.

Viste, quanto ai requisiti da verificare in capo all'operatore economico, le seguenti disposizioni del D.Lgs. 36/2023:

- art. 52 (Controllo sul possesso dei requisiti), comma 1, primo periodo, il quale prevede che, negli affidamenti diretti (art. 50, comma 1, lettere a) e b), *< di importo inferiore a 40.000 euro, **gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva** di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti >*
- l'art. 2 (Principio della fiducia), comma 1, il quale prevede che *< L'attribuzione e l'esercizio del potere nel settore dei contratti pubblici si fonda sul principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli **operatori economici** >*.
- l'art. 4 (Criterio interpretativo e applicativo), il quale prevede che *< Le disposizioni del codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui agli articoli 1, 2 e 3 >*.
- art. 52, comma 1, secondo periodo, il quale prevede che *< La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate **ogni anno** >*.

- art. 52, comma 2, il quale prevede che *< Quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento > .*

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 52, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. 36/2023, è stata acquisita la dichiarazione da parte dell'Ing. Carlo Antonio Marras sul possesso dei requisiti di partecipazione;
- ai sensi dell'art. 52, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023, ogni anno si procederà, anche a campione, sugli affidatari di appalti di importo inferiore ad € 40.000,00, alla verifica dei requisiti e che, nei casi di non confermato possesso dei requisiti, si procederà come previsto dall'art. 52, comma 2, del D.Lgs. 36/2023.

Precisato che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, commi 1 e 4, del d.lgs. 36/2023, per l'esecuzione delle prestazioni in parola, non viene richiesta né la garanzia provvisoria né la garanzia definitiva, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante.

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea.

Richiamato l'art.8, comma 1, lett. a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120. Conversione in legge, con modificazioni, del decreto- legge 16 luglio 2020, n. 76, il quale prevede che *“è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura”*.

Dato atto che:

- è stato acquisito, ai sensi dell'art. 3 comma 5 della L.136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010, il CIG B1C9254B1D rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- l'operatore economico ha provveduto alla firma del Patto di Integrità con il Comune di Porto Torres, nel testo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 168 del 10.11.2016 e ss.mm.ii.

Ritenuto:

- sussistano, ai sensi dell'art. 1 comma 2 della L. n. 120/2020 e s.m.i., le condizioni e i presupposti per affidare il servizio in oggetto all'Ing. Carlo Antonio Marras ;
- pertanto di dover procedere ai sensi dell'art. 183 del DLgs 267/2000 all'assunzione dell'impegno di spesa di € 28.528,64 (IVA inclusa) a favore dell'Ing. Carlo Antonio Marras, per lo svolgimento del servizio in oggetto.

Evidenziato che, nel rispetto del principio di rotazione, l'affidamento in esame riguarda un operatore economico non beneficiario di altra analoga commessa.

Richiamato l'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011 contenente il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria.

Richiamato, altresì, il punto 5.1 del medesimo allegato che statuisce che: *“Ogni procedimento amministrativo che comporta spesa deve trovare, fin dall'avvio, la relativa attestazione di copertura*

finanziaria ed essere prenotato nelle scritture contabili dell'esercizio individuato nel provvedimento che ha originato il procedimento di spesa”.

Considerato che l'assunzione degli impegni di spesa/accertamenti di entrata deve uniformarsi al nuovo principio contabile della competenza finanziaria che dispone l'obbligo di imputazione dell'entrata/spesa all'esercizio in cui gli stessi divengono esigibili.

Dato atto che il cronoprogramma dei pagamenti per l'appalto di cui trattasi è il seguente:

anno 2024 - importo € 28.528,64

Accertato che, ai sensi del comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.n. 267/2000 e s.m.i, il programma dei conseguenti pagamenti di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti in materia.

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

Acquisita agli atti la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse sottoscritta dal Responsabile di Progetto, in osservanza di quanto previsto al Tit. V “Misure di prevenzione della corruzione” - Verifica delle cause ostative nella formazione di commissioni e nell'assegnazione agli uffici ex art. 35-bis del d.lgs. 165/2001” del Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e la Trasparenza 2024-2026.

Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii..

Dato atto che tutti i documenti e atti menzionati nella presente Determinazione, sebbene non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. della L. 241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti.

Preso atto che il sottoscritto è stato delegato con Determinazione dirigenziale n. 1061 del 05/05/2023 dal Dott. Ing. Massimo Ledda, Dirigente dell'Area Manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica, alla adozione e firma di atti e provvedimenti amministrativi per l'esercizio dei poteri di spesa e acquisizione delle entrate dell'Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica - Servizio lavori pubblici, Verde pubblico.

Ritenuta, quindi, la propria competenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., in combinato disposto – per quanto al corrente specifico contesto procedimentale e provvedimentale – agli artt. 183 e ss. del medesimo Decreto.

Visto lo Statuto di Autonomia.

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 267/2000.

Visto il D.Lgs. 36/2023.

Visto l'art. 45 del Regolamento di Contabilità.

Attestata, ai sensi dell'art. 147-bis, 1 comma, del D.Lgs. 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;

- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'ente e quelli specifici di competenza assegnati. regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, secondo periodo.

DETERMINA

per le motivazioni e sulla base dei presupposti di cui in parte narrativa, da intendersi qui integralmente trascritti e approvati

- 1. di affidare**, alla luce delle risultanze descritte in parte narrativa, il Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e collaudo tecnico funzionale degli impianti relativi al PNRR-M5C2-I2.1-Progetto di rigenerazione della cittadella sportiva-riqualificazione e recupero dei locali e tribune finalizzati alla realizzazione di un centro fitness in piazza Cagliari 1970 a Porto Torres (SS) CUP I23D21000330005 CIG B1C9254B1D all'Ing. Carlo Antonio Marras, con sede legale in Viale Umberto 106/D a Sassari C.F. MRRCLN51B04B354D P. IVA 00242840908, per un importo pari a € 28.528,64 (oneri ed IVA inclusa), come di seguito dettagliato:

A	Offerta	22.484,74 €
B	Oneri Inarcassa 4% di A	899,39 €
C	Imponibile Iva A+B	23.384,13 €
D	Iva al 22% di C	5.144,51 €
E	Totale da impegnare D+E	28.528,64 €

- 1. di impegnare** la somma complessiva di € 28.528,64 (oneri ed IVA inclusa), a favore dell'Ing. Carlo Antonio Marras, sul Bilancio 2024/2026, annualità 2024, Capitolo 2060008/5 PNRR-M5C2 I2.1 Investimenti in Progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale CUP I23D21000330005-Riqualfic. e recupero dei locali e tribune finalizz. alla realizzaz.di un centro Fitness in Piazza Cagliari Mis. Comp.;
- 2. di precisare che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:**
 - il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di consentire la realizzazione dell'intervento denominato PNRR-M5C2-I2.1-Progetto di rigenerazione della cittadella sportiva-riqualificazione e recupero dei locali e tribune finalizzati alla realizzazione di un centro fitness in piazza Cagliari 1970 a Porto Torres (SS) CUP I23D21000330005;
 - l'oggetto del contratto è l'affidamento del Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e collaudo tecnico funzionale degli impianti dell'intervento medesimo;
 - il valore economico del servizio è pari a complessivi € 28.528,64 come da preventivo di presentato dall'operatore economico affidatario;
 - l'obbligazione verrà perfezionata mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023;

- le clausole ritenute essenziali, oltre che nella presente determinazione, sono contenute nella documentazione trasmessa all'operatore economico in sede di richiesta preventivo;
 - la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) legge n. 120/2020 e ss.mm.ii, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'oggetto ed all'importo del servizio;
3. **di non richiedere** con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, per l'esecuzione delle prestazioni in parola, né la garanzia provvisoria né la garanzia definitiva, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla Stazione appaltante;
 4. **di dare atto** che il cronoprogramma dei pagamenti per l'appalto di cui trattasi è il seguente: anno 2024 - importo € 28.528,64 ;
 5. **di dare atto** che l'affidamento in parola viene perfezionato con il presente provvedimento nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 con riferimento alla struttura del mercato;
 6. **di dare atto** che il Responsabile Unico del Progetto è la Dott.ssa Lia Ara;
 7. **di dare atto** che l'individuazione definitiva del contraente è avvenuta entro due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento nel pieno rispetto dei termini imposti all'art.1 comma 1 secondo periodo della Legge di conversione 11 settembre 2020, n.120 recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (c.d. Decreto Semplificazioni) con modificazioni della Legge 29 luglio 2021, n. 108;
 8. **di dare atto** che si provvederà a disporre l'esecuzione del contratto in via d'urgenza in conformità a quanto previsto dall'art. 8 comma 1 della Legge n. 120/2020;
 9. **di dare atto** che, nel caso di specie, non trova applicazione ope legis (con specifico richiamo all'art. 55, comma 2, del D.Lgs. 36/2023) il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3, del D.Lgs. 36/2023;
 10. **di evidenziare** che i pagamenti conseguenti sono in linea non solo con le previsioni di bilancio e del piano esecutivo di gestione, ma anche con le regole ed i vincoli di finanza pubblica;
 11. **di adempiere** agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "Bandi di gara e contratti", secondo quanto stabilito dall'art. 37, comma 1, lett. b del D.lgs. 33/2013;
 12. **di adempiere** agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione provvedimenti amministrativi", secondo quanto stabilito dall'art. 23, comma 1, del D.lgs. 33/2013;
 13. **di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
 14. **di dare atto** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Sardegna per effetto degli artt. n. 119 comma 1 lett. a) e n. 120 del Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104;
 15. **di dare atto** che il presente provvedimento verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario in quanto comporta impegni di spesa e diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. e andrà pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni.

Il Responsabile del Servizio
Dott. Giovanni Tolu

Funzionario/Rum

Riepilogo movimenti contabili relativi alla determina:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Impegno	2024	2060008/5		28.528,64
	PNRR-M5C2 I2.1 INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE-CUP I23D21000330005-RIQU. E RECUPERO DEI LOCALI E TRIBUNE FIN. ALLA REALIZZ.DI UN CENTRO FITNESS IN PIAZZA CAGLIARI. MIS.COMPEN.			

ALLEGATI

- **Lettera richiesta preventivo collaudo Fitness.pdf** (impronta:
811E1F3EC0E6FCCD61FCF492AE7375C73C6F394F2BC07E4190914F7FC4077A77)
- **Modello B_preventivo.pdf.p7m** (impronta:
04BAA20EAE021C6868E3CF72BA254349C3AE8AD8A3F33D2738E7F3D4534C9A2A)