



Comune di Porto Torres

Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica

Determinazione del Dirigente

N. 2118 / 2024 Data 23/08/2024

OGGETTO:

Predisposizione della diagnosi energetica e dell'Attestazione di Prestazione Energetica per l'edificio denominato edificio scolastico Pigliaru in via Monte Angellu – L.R. 21.2.2023, n. 1 art. 10 comma 10 – Attuazione D.G.R. n. 31/100 del 29.09.2022 - CUP I23C24000410002. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 alla E.S.Co. ENGINEERING SRL CIG B2C6C18E16 – Impegno di spesa

Il sottoscritto Dott. Ing. Massimo Ledda, nominato con Decreto Sindacale n. 13 del 11/10/2023 Dirigente tecnico a tempo determinato ex art. 110, comma 1 D.Lgs. n. 267/2000 dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Urbanistica, Edilizia privata, Transizione ecologica.

Richiamata la deliberazione di c.c. n. 73 del 29/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi 2024/2026.

Dato atto che con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 07/05/2024 è stato approvato il PEG per gli esercizi 2024/2026, che affida ai responsabili delle Aree la gestione delle spese per il raggiungimento degli obiettivi ivi contenuti.

Premesso che:

- con la Legge regionale 21 febbraio 2023 (Legge di Stabilità), n. 1, all'art. 10, comma 10, è stata "Autorizzata, a favore degli enti locali, la spesa di euro 400.000 per l'anno 2023, di euro 600.000 per l'anno 2024 e di euro 800.000 per l'anno 2025 per la predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica degli edifici e strutture pubbliche di loro proprietà (missione 17 - programma 01 - titolo 1)";
- con deliberazione n. 31/100 del 29.09.2022 sono stati approvati e i criteri e le modalità di attribuzione dei contributi per la predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica degli edifici e strutture pubbliche, individuando quali beneficiari i Comuni della Sardegna;
- con la determinazione n. 30 prot. n. 1296 del 5 ottobre 2023 è stato approvato l'avviso denominato "Avviso pubblico per la concessione di contributi ai Comuni della Regione Sardegna per la predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica degli edifici e strutture pubbliche di loro proprietà finalizzata alla promozione di interventi di efficientamento energetico" e il relativo allegato "Modello di domanda di finanziamento";
- con la determinazione n. 47 prot. n. 1924 del 20 novembre 2023 è stata approvata la graduatoria inerente al programma di finanziamento succitato che attribuisce a favore del

Comune di PORTO TORRES il finanziamento di euro 7.000,00 - a valere sull'esercizio 2024 - per la predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica per l'edificio denominato EDIFICIO SCOLASTICO PIGLIARU IN VIA MONTE ANGELLU;

- il Codice Unico del Progetto assegnato all'intervento in argomento mediante procedura telematica espletata presso il sito internet del C.I.P.E. corrisponde all'identificativo: I23C24000410002.

Dato atto che:

- il servizio di redazione della diagnosi energetica può essere eseguito solamente da soggetti certificati come ESCo (secondo la norma UNI 11352) ed EGE (secondo la norma UNI 11339);
- l'incarico non può essere svolto dalle figure presenti all'interno dell'Ente poiché non in possesso della certificazione necessaria.

Considerato quindi necessario avvalersi di qualificato soggetto esterno in possesso delle predette certificazioni.

Preso atto che il 01/07/2023 ha acquistato efficacia il D. Lgs. 36/2023 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, come previsto dall'art. 229, comma 2, dello stesso Decreto.

Considerate le disposizioni di cui al D. Lgs. 36/2023 di seguito indicate:

- l'art. 50, comma 1, lettera b) **affidamento diretto dei servizi e forniture**, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; >
- l'art. 17, comma 2, in caso di affidamento diretto, l'atto < individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale. >
- l'art. 48, commi 1 e 2:
 - < 1. L'affidamento e l'esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II.
 - 2. Quando per uno dei contratti di cui al comma 1 la stazione appaltante accerta l'esistenza di un interesse transfrontaliero certo, segue le procedure ordinarie di cui alle Parti seguenti del presente Libro. >
- l'art. 3, comma 1, lett. d), dell'allegato I.1, nel quale l'affidamento diretto è definito < l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice; >

Richiamato l'art. 1 (Principio del risultato) del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede, tra l'altro,

< 1. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del

contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza.

2. La concorrenza tra gli operatori economici è funzionale a conseguire il miglior risultato possibile nell'affidare ed eseguire i contratti. La trasparenza è funzionale alla massima semplicità e celerità nella corretta applicazione delle regole del presente decreto, di seguito denominato «codice» e ne assicura la piena verificabilità.

3. Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea.

4. Il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto...>.

Ritenuto che non esista un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48, comma 2, sopra richiamato e che pertanto non sussista l'obbligo di seguire le procedure ordinarie di cui alle parti seguenti alla Parte II, del Libro I, del D.Lgs. 36/2023.

Richiamato l'art. 25 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 (Piattaforme di approvvigionamento digitale): *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26...(omissis).*

Ritenuto pertanto di provvedere all'affidamento del servizio attraverso l'acquisizione di specifico preventivo mediante l'utilizzo della piattaforma telematica della Centrale di Committenza della Regione Sardegna, “SardegnaCat” che consente di negoziare direttamente con uno o più operatori economici ai sensi dell'art. 50, comma 1 del D.lgs. 36/2023.

Dato atto che:

- è stata effettuata un'indagine informale di mercato al fine di individuare soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali di cui all'oggetto;
- in data 06/08/2024 con apposita RdO n. rfq_443108 si è proceduto ad inoltrare sul portale telematico Sardegna CAT apposita richiesta di preventivo alla società E.S.Co. ENGINEERING SRL con sede legale a Cagliari in Via Ruggero Bacone, n. 4 Partita IVA 02971780925 Codice Fiscale n. TZEMRK75B21E281P;
- entro il termine previsto del 09/08/2024 la società E.S.Co. ENGINEERING SRL ha presentato un preventivo di spesa per un importo pari ad € 5.517,02 oltre oneri previdenziali e IVA vigente per un importo pari a complessivi € 7.000,00 , ritenuto congruo e conveniente per le parti.

Ritenuto di nominare, in applicazione dell'art. 15, commi 1 e 4, e dell'allegato I.2 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 34, commi 1 e 2, della Legge Regionale n. 8/2018, la Dott.ssa Lia Ara quale Responsabile di Progetto.

Viste, quanto ai requisiti da verificare in capo all'operatore economico, le seguenti disposizioni del D. Lgs. 36/2023:

- art. 52 (Controllo sul possesso dei requisiti), comma 1, primo periodo, il quale prevede che, negli affidamenti diretti (art. 50, comma 1, lettere a) e b), *< di importo inferiore a 40.000 euro, **gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti** >*

- l'art. 2 (Principio della fiducia), comma 1, il quale prevede che *< L'attribuzione e l'esercizio del potere nel settore dei contratti pubblici si fonda sul principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici >*.
- l'art. 4 (Criterio interpretativo e applicativo), il quale prevede che *< Le disposizioni del codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui agli articoli 1, 2 e 3 >*.
- art. 52, comma 1, secondo periodo, il quale prevede che *< La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno >*.
- art. 52, comma 2, il quale prevede che *< Quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento >*.

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 52, comma 1, primo periodo, del D. Lgs. 36/2023, è stata acquisita la dichiarazione da parte della società E.S.Co. ENGINEERING SRL sul possesso dei requisiti di partecipazione;
- ai sensi dell'art. 52, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. 36/2023, ogni anno si procederà, anche a campione, sugli affidatari di appalti di importo inferiore ad € 40.000,00, alla verifica dei requisiti e che, nei casi di non confermato possesso dei requisiti, si procederà come previsto dall'art. 52, comma 2, del D.Lgs. 36/2023.

Considerato che l'art. 50, comma 6, del D.Lgs. 36/2023 prevede, per gli affidamenti sotto soglia comunitaria, ivi incluso l'affidamento diretto che *<Dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto; nel caso di mancata stipulazione l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori e, nel caso di servizi e forniture, per le prestazioni eseguite su ordine del direttore dell'esecuzione. >* e che, ai sensi dell'art. 52, comma 1, dello stesso D.Lgs. 36/2023, primo periodo, sopra richiamato, per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 40.000, in luogo della verifica dei requisiti, si acquisisce l'attestazione dell'operatore economico e pertanto il Responsabile di Progetto potrà disporre l'esecuzione anticipata del contratto a seguito del presente provvedimento.

Dato atto che:

- è stato acquisito, ai sensi dell'art. 3 comma 5 della L.136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010, il CIG B2C6C18E16 rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- l'operatore economico ha provveduto alla firma del Patto di Integrità con il Comune di Porto Torres, nel testo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 168 del 10.11.2016 e ss.mm.ii.

Ritenuto:

- sussistano, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D. Lgs. 36/2023, le condizioni e i presupposti per affidare il servizio di predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica per l'edificio denominato edificio scolastico Pigliaru in via Monte Angellu alla società E.S.Co. ENGINEERING SRL;

- che può quindi assolversi una regolare obbligazione giuridica per un importo complessivo di € 7.000,00 (oneri e IVA inclusi) nei confronti della società E.S.Co. ENGINEERING SRL (C.F. TZEMRK75B21E281P, PIVA 02971780925) per l'intervento anzidetto, come di seguito dettagliato:
 - A. Importo offerta (oneri previdenziali esclusi) 5.517,02 €
 - B. Inarcassa (4%): 220,68 €
 - C. IVA (22%): 1.262,29 €
 - D. Somma da impegnare (A+B+C): 7.000,00 €
- pertanto di dover procedere ai sensi dell'art. 183 del DLgs 267/2000 all'assunzione dell'impegno di spesa complessivo di € 7.000,00 (€ 5.517,02 + € 220,68 per oneri previdenziali + € 1.262,29 per IVA) a favore della E.S.Co. ENGINEERING SRL, per lo svolgimento dell'intervento anzidetto, sul Capitolo 1304049 - Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c. (L.R. 1/23 art. 10, comma 10 - INTERVENTI PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - Programma: Altri ordini di istruzione non universitaria.

Dato atto che il cronoprogramma dei pagamenti per l'appalto di cui trattasi è il seguente:

- anno 2024 - importo € 7.000,00.

Richiamato l'allegato 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011 contenente il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria;

Accertato che, ai sensi del comma 8 dell'art.183 del D. Lgs.n. 267/2000 e s.m.i, il programma dei conseguenti pagamenti di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti in materia.

Dato atto che non esistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013, dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, come dichiarato dal R.U.P. Dott.ssa Lia Ara.

Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii..

Dato atto che tutti i documenti e atti menzionati nella presente Determinazione, sebbene non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. della L. 241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti.

Dato atto che il presente atto sarà pubblicato nei contenuti e secondo le modalità specificatamente previste dall'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 (ai sensi dell'art. 225, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, l'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 continua ad applicarsi sino al 31/12/2023) e dal D.Lgs n. 33/2013.

Visto lo Statuto di Autonomia.

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 267/2000.

Visto il D.Lgs. 36/2023.

Vista la L.R. 8/2018.

Visto l'art. 45 del Regolamento di Contabilità.

Attestata, ai sensi dell'art. 147-bis, 1 comma, del D.Lgs. 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'ente e quelli specifici di competenza assegnati. regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, secondo periodo.

DETERMINA

per le motivazioni e sulla base dei presupposti di cui in parte narrativa, da intendersi qui integralmente trascritti e approvati;

1. **di prendere** atto che il 01/07/2023 ha acquistato efficacia il D.Lgs. 36/2023 recante *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*, come previsto dall'art. 229, comma 2, dello stesso Decreto;
2. **di affidare**, alla luce delle risultanze descritte in parte narrativa, il servizio di predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica per l'edificio denominato edificio scolastico Pigliaru in via Monte Angellu alla società E.S.Co. ENGINEERING SRL- CIG B2C6C18E16, avente sede a Cagliari, in Via Ruggero Bacone, n. 4 Partita IVA 02971780925, per un importo pari a € 7.000,00 (€ 5.517,02 + € 220,68 per oneri previdenziali + € 1.262,29 per IVA), come di seguito dettagliato:
 - A. Importo offerta (oneri previdenziali esclusi) 5.517,02 €
 - B. Inarcassa (4%): 220,68 €
 - C. IVA (22%): 1.262,29 €
 - D. Somma da impegnare (A+B+C): 7.000,00 €
3. **di impegnare** la somma complessiva di € 7.000,00 (€ 5.517,02 + € 220,68 per oneri previdenziali + € 1.262,29 per IVA), a favore della E.S.Co. ENGINEERING SRL., sul PEG 2024/2026, annualità 2024, sul Capitolo 1304049 - Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c. (L.R. 1/23 art. 10, comma 10 - INTERVENTI PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - Programma: Altri ordini di istruzione non universitaria.;
4. **di dare atto** che il cronoprogramma dei pagamenti per l'appalto di cui trattasi è il seguente:
anno 2024 - importo € 7.000,00 ;
5. **di dare atto** che l'affidamento in parola viene perfezionato con il presente provvedimento nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;
6. **di nominare**, in applicazione dell'art. 15, commi 1 e 4, e dell'allegato I.2 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 34, commi 1 e 2, della Legge Regionale n. 8/2018, la Dott.ssa Lia Ara quale Responsabile di Progetto.
7. **di dare atto** che il R.U.P. provvederà a disporre l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi del combinato disposto di cui agli art. 50, comma 6 e 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;
8. **di dare atto** che, nel caso di specie, non trova applicazione ope legis (con specifico richiamo all'art. 55, comma 2, del D.Lgs. 36/2023) il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3, del D.lgs. 36/2023;

9. **di evidenziare** che i pagamenti conseguenti sono in linea non solo con le previsioni di bilancio e del piano esecutivo di gestione, ma anche con le regole ed i vincoli di finanza pubblica;
10. **di adempiere** agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "Bandi di gara e contratti", secondo quanto stabilito dall'art. 37, comma 1, lett. b del D.lgs. 33/2013 e dall'art. 29, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016;
11. **di adempiere** agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione provvedimenti amministrativi", secondo quanto stabilito dall'art. 23, comma 1, del D.lgs. 33/2013;
12. **di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
13. **di dare atto** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Sardegna per effetto degli artt. n. 119 comma 1 lett. a) e n. 120 del Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104;
14. **di dare atto** che il presente provvedimento verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario in quanto comporta impegni di spesa e diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. e andrà pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni.

Il Dirigente
Ing. Massimo Ledda

Funzionario/Pinna

Riepilogo movimenti contabili relativi alla determina:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Impegno	2024	1304049		7.000,00
	Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c. (L.R. 1/23 art. 10, comma 10 - INTERVENTI PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - Programma: Altri ordini di istruzione non universitaria			

ALLEGATI