



Comune di Porto Torres

Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica

Determinazione del Dirigente

N. 2228 / 2024 Data 09/09/2024

OGGETTO:

Interventi di messa in sicurezza, consolidamento strutturale e manutenzione straordinaria del palazzo comunale centrale - CUP I26C24000030004." Affidamento progettazione, direzione lavori e sicurezza (CSE -CSP). Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett.b) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n.36 a favore di Mauro Medici. CIG B2DFC62252.

Il sottoscritto Dott. Giovanni Tolu, Responsabile del servizio Servizio lavori pubblici, verde pubblico, delegato con Determinazione dirigenziale n. 1061 del 05/05/2023 dal Dott. Ing. Massimo Ledda, Dirigente dell'Area Manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica, alla adozione e firma di atti e provvedimenti amministrativi per l'esercizio dei poteri di spesa e acquisizione delle entrate dell'Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica - Servizio Lavori Pubblici, Verde Pubblico.

Preso atto che:

- con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 29/12/2023 è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi 2024/2026;
- con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 07/05/2024 è stato approvato il PEG per gli esercizi 2024/2026, che affida ai responsabili delle Aree la gestione delle spese per il raggiungimento degli obiettivi ivi contenuti";
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 16/07/2024 "Bilancio di previsione 2024/2026. Applicazione dell'avanzo di amministrazione accertato sulla base del rendiconto dell'esercizio 2023 (art. 187, comma 2 D.Lgs. 267/2000)" sono state stanziare le somme per l'intervento in oggetto.

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 31/01/2024 avente oggetto: *"Approvazione e adozione del Piano triennale per la prevenzione della corruzione e la trasparenza 2024/2026"*.

Vista la necessità di avviare opportuni lavori e indagini- verifiche alle NTC 2018 (D.M. 17/01/2018) per la messa in sicurezza e manutenzione straordinaria dell'edificio comunale sito in piazza Umberto I quale edificio di importanza strategica in quanto sede istituzionale e amministrativa del Comune di Porto Torres.

Ritenuto necessario avvalersi a fronte delle competenze specifiche richieste e dei carichi di lavoro dei tecnici dell'Ente, di un professionista esterno che svolga l'incarico di progettazione, direzione lavori e sicurezza (CSE -CSP) afferente gli "Interventi di messa in sicurezza, consolidamento strutturale e manutenzione straordinaria del palazzo comunale centrale" - CUP I26C24000030004.

Considerato che l'intervento in oggetto trova piena copertura finanziaria sul capitolo 2010104 "Manutenzione Palazzo Centrale - Programma: Demanio e patrimonio" per € 300.000,00.

Dato atto che con Determinazione n. 1844 del 19/07/2024, sono state nominate, in applicazione all'art. 15 del D.Lgs 36/2023 e relativamente all'intervento in oggetto, l'Arch. Elisabetta Puggioni Responsabile di Progetto, Responsabile delle fasi della programmazione, della progettazione, della fase di affidamento e dell'esecuzione, la Dott.ssa Simona Rubiu, supporto giuridico amministrativo al RUP e la sig.ta Giovanna Camboni supporto contabile al RUP.

Richiamato l'art. 41 comma 13 del D.Lgs. n. 36/2023 < *Nell'allegato I.13 sono stabilite le modalità di determinazione dei corrispettivi per le fasi progettuali da porre a base degli affidamenti dei servizi di ingegneria e architettura, commisurati al livello qualitativo delle prestazioni e delle attività relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed esecutiva di lavori, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione dei lavori, alla direzione di esecuzione, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, al collaudo, agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento e del dirigente competente alla programmazione dei lavori pubblici*>.

Preso atto degli onorari, calcolati ai sensi del D.M. 17/06/2016 e dell'allegato I.13 del D.Lgs. 36/2023, che ammontano a complessivi € 39.139,77.

Considerate le disposizioni di cui al D.Lgs. 36/2023 di seguito indicate:

- l'art. 17, comma 1 < *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*>.

- l'art. 17, comma 2, in caso di affidamento diretto, l'atto < *individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale*. >

- l'art. 48, commi 1 e 2:

1. *L'affidamento e l'esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II.*

2. *Quando per uno dei contratti di cui al comma 1 la stazione appaltante accerta l'esistenza di un interesse transfrontaliero certo, segue le procedure ordinarie di cui alle Parti seguenti del presente Libro.* >

- l'art. 50, comma 1, lettera b): < *Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*

b) *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;* >

- l'art. 3, comma 1, lett. d), dell'allegato I.1, nel quale l'affidamento diretto è definito < *l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;* >

- l'art. 62 comma 1 il quale prevede che *“tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori”*.

Richiamato l'art. 1 (Principio del risultato) del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede, tra l'altro,

- *< 1. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza.*
- *2. La concorrenza tra gli operatori economici è funzionale a conseguire il miglior risultato possibile nell'affidare ed eseguire i contratti. La trasparenza è funzionale alla massima semplicità e celerità nella corretta applicazione delle regole del presente decreto, di seguito denominato «codice» e ne assicura la piena verificabilità.*
- *3. Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea.*
- *4. Il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto...>.*

Ritenuto non esista un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48, comma 2, sopra richiamato e che pertanto non sussista l'obbligo di seguire le procedure ordinarie di cui alle parti seguenti alla Parte II, del Libro I, del D.Lgs. 36/2023.

Appurato ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile alle micro, piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023.

Richiamato l'art. 25 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 (Piattaforme di approvvigionamento digitale): *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26...(omissis).*

Ritenuto pertanto di provvedere all'affidamento del servizio attraverso l'acquisizione di specifico preventivo mediante l'utilizzo della piattaforma telematica della Centrale di Committenza della Regione Sardegna, “SardegnaCat” che consente di negoziare direttamente con uno o più operatori economici ai sensi dell'art. 50, comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

Dato atto che:

- in data 29/07/2024 per via telematica tramite la piattaforma SardegnaCat, con registro di sistema rfq_442240, è stato richiesto preventivo di spesa all'ing. Mauro Medici, con sede legale a Cagliari in Via Papa Sisto V n. 14, P.IVA 02055130906 – CF MDCMRA72H28I452A;
- entro il termine di scadenza previsto per le ore 10 del 22/08/2024 l'ing. Mauro Medici, con sede legale a Cagliari in Via Papa Sisto V n. 14, P.IVA/C.F. 02055130906 – CF MDCMRA72H28I452A ha presentato preventivo di spesa pari a € 37.769,88 oltre oneri 4 %

€ 1.510,79 e Iva di legge 22 % pari a € 8.641,75, e pertanto per un importo pari a complessivi € 47.922,42;

- il professionista individuato è risultato in possesso di documentate esperienze pregresse come da curriculum acquisito agli atti d'ufficio e pertanto in grado di fornire il servizio richiesto;

il corrispettivo offerto, secondo la valutazione di congruità del RUP, appare soddisfacente rispetto ai prezzi di mercato e che lo stesso è stato pertanto formalmente accettato secondo il sistema dello scambio di comunicazioni.

Evidenziato che, nel rispetto del principio di rotazione, l'affidamento in esame riguarda un operatore economico non beneficiario di altra analoga commessa.

Viste quanto ai requisiti da verificare in capo all'operatore economico, le seguenti disposizioni del D.Lgs. 36/2023 art. 99 (Verifica del possesso dei requisiti):

- comma 1, *la stazione appaltante verifica l'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'art.94 attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'art.24, la consultazione degli altri documenti allegati dall'operatore economico, nonché tramite l'interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all'art.50 ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni;*
- comma 2, *la stazione appaltante, con le medesime modalità di cui al comma 1, verifica l'assenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95, e il possesso dei requisiti di partecipazione di cui agli articoli 100 e 103;*
- comma 3, *agli operatori economici non possono essere richiesti documenti che comprovano il possesso dei requisiti di partecipazione o altra documentazione utile ai fini dell'aggiudicazione, se questi sono presenti nel fascicolo virtuale dell'operatore economico, sono già in possesso della stazione appaltante, per effetto di una precedente aggiudicazione o conclusione di un accordo quadro, ovvero possono essere acquisiti tramite interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all'articolo 50-ter del codice di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni.*

Considerato che l'art. 50, comma 6, del D.Lgs. 36/2023 prevede, per gli affidamenti sotto soglia comunitaria, ivi incluso l'affidamento diretto, che *<Dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto; nel caso di mancata stipulazione l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori e, nel caso di servizi e forniture, per le prestazioni eseguite su ordine del direttore dell'esecuzione.*

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea.

Dato atto che:

- è stato acquisito, ai sensi dell'art. 3 comma 5 della L.136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010, il CIG B2DFC62252 rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione attraverso piattaforma integrata Sardegna Cat Anac;
- si è provveduto ad effettuare la verifica dei requisiti per mezzo del sistema FVOE ai sensi dell'art. 99 D.Lgs 36/2023;
- l'operatore economico ha provveduto alla firma del Patto di Integrità con il Comune di Porto Torres, nel testo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 168 del 10.11.2016 e ss.mm.ii.

Ritenuto:

- sussistano, ai sensi dell'art. 1 comma 2 della L. n. 120/2020 e s.m.i., le condizioni e i presupposti per affidare il servizio di progettazione, direzione lavori e sicurezza (CSE -CSP) per gli "Interventi di messa in sicurezza, consolidamento strutturale e manutenzione straordinaria del palazzo comunale centrale" CUP I26C24000030004.
- pertanto che può quindi assolversi una regolare obbligazione giuridica nei confronti dell'ing. Mauro Medici, con sede legale a Cagliari in Via Papa Sisto V n. 14, P.IVA 02055130906 – CF MDCMRA72H28I452A, per il servizio anzidetto, per un importo complessivo di € 47.922,42 come di seguito dettagliato:

A	Importo offerta (oneri previdenziali esclusi)	€ 37.769,88
C	Oneri Inarcassa 4%	€ 1.510,79
D	Iva 22%	€ 8.641,75
D	Somma da impegnare (A+B+C+D)	€ 47.922,42

- pertanto di dover procedere ai sensi dell'art. 183 del DLgs 267/2000 all'assunzione dell'impegno di spesa complessivo di € 47.922,42 a favore dell'ing. Mauro Medici, con sede legale a Cagliari in Via Papa Sisto V n. 14, P.IVA 02055130906 – CF MDCMRA72H28I452A, per lo svolgimento del servizio anzidetto, a valere sul capitolo 2010104 rubricato "*Manutenzione Palazzo Centrale - Programma: Demanio e patrimonio*"

Evidenziato che, nel rispetto del principio di rotazione, l'affidamento in esame riguarda un operatore economico non beneficiario di altra analoga commessa.

Richiamato l'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011 contenente il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria.

Considerato che l'assunzione degli impegni di spesa/accertamenti di entrata deve uniformarsi al nuovo principio contabile della competenza finanziaria che dispone l'obbligo di imputazione dell'entrata/spesa all'esercizio in cui gli stessi divengono esigibili.

Dato atto che il cronoprogramma dei pagamenti per l'appalto di cui trattasi è il seguente:

- anno 2024 - importo € 47.922,42 a favore dell'ing. Mauro Medici.

Accertato che, ai sensi del comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.n. 267/2000 e s.m.i, il programma dei conseguenti pagamenti di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti in materia.

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

Acquisite agli atti le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi sottoscritte dal Responsabile di Progetto e dal Responsabile della fase di affidamento, in osservanza di quanto previsto al Tit. V "Misure di prevenzione della corruzione" - Verifica delle cause ostative nella formazione di commissioni e nell'assegnazione agli uffici ex art. 35-bis del d.lgs. 165/2001" del Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e la Trasparenza 2024-2026.

Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii..

Dato atto che tutti i documenti e atti menzionati nella presente Determinazione, sebbene non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. della L. 241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti.

Preso atto che il sottoscritto è stato delegato con Determinazione dirigenziale n. 1061 del 05/05/2023 dal Dott. Ing. Massimo Ledda, Dirigente dell'Area Manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica, alla adozione e firma di atti e provvedimenti amministrativi per l'esercizio dei poteri di spesa e acquisizione delle entrate dell'Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica - Servizio lavori pubblici, Verde pubblico.

Ritenuta, quindi, la propria competenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., in combinato disposto – per quanto al corrente specifico contesto procedimentale e provvedimentale – agli artt. 183 e ss. del medesimo Decreto.

Visto lo Statuto di Autonomia.

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 267/2000.

Visto il D.Lgs. 36/2023.

Visto l'art. 45 del Regolamento di Contabilità.

Attestata, ai sensi dell'art. 147-bis, 1 comma, del D.Lgs. 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'ente e quelli specifici di competenza assegnati.

DETERMINA

per le motivazioni e sulla base dei presupposti di cui in parte narrativa, da intendersi qui integralmente trascritti e approvati:

1. **di affidare**, alla luce delle risultanze descritte in parte narrativa, l'incarico di progettazione, direzione lavori e sicurezza (CSE -CSP) per gli "Interventi di messa in sicurezza, consolidamento strutturale e manutenzione straordinaria del palazzo comunale centrale" - CUP I26C24000030004 all'ing. Mauro Medici, con sede legale a Cagliari in Via Papa Sisto V n. 14, P.IVA 02055130906 – CF MDCMRA72H28I452A, per un importo complessivo di € 47.922,42 come di seguito dettagliato:

A	Importo offerta (oneri previdenziali esclusi)	€ 37.769,88
C	Oneri Inarcassa 4%	€ 1.510,79
D	Iva 22%	€ 8.641,75
D	Somma da impegnare (A+B+C+D)	€ 47.922,42

2. **di assumere** per le motivazioni e le finalità sopra descritte, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, il necessario impegno di spesa, corrispondente a obbligazione giuridicamente perfezionata, pari a complessivi € 47.922,42 che trovano disponibilità sul capitolo 2010104 "Manutenzione Palazzo Centrale - Programma: Demanio e patrimonio";

3. **Di attestare** che per l'affidamento di che trattasi, il cronoprogramma dei pagamenti è il seguente:
- anno 2024 - importo € 47.922,42 a favore dell'Ing. Mauro Medici;
4. **di dare atto** che l'affidamento in parola viene perfezionato con il presente provvedimento nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 con riferimento alla struttura del mercato;
5. **di comunicare** all'operatore economico beneficiario la presente determinazione ai sensi dell'art. 191, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000;
6. **di dare atto** che il Responsabile Unico di Progetto è l'Arch. Elisabetta Puggioni nominata con Determinazione n. 1844 del 19/07/2024.
7. **di dare atto** che il RUP può procedere all'esecuzione anticipata del contratto l'art. 50, comma 6, del D.Lgs. 36/2023.
8. **di dare atto** che, nel caso di specie, non trova applicazione ope legis (con specifico richiamo all'art. 55, comma 2, del D.Lgs. 36/2023) il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3, del D.lgs. 36/2023;
9. **di evidenziare** che i pagamenti conseguenti sono in linea non solo con le previsioni di bilancio e del piano esecutivo di gestione, ma anche con le regole ed i vincoli di finanza pubblica;
10. **di adempiere** agli obblighi in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. 36/2023;
11. **di adempiere** agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "Bandi di gara e contratti", secondo quanto stabilito dall'art. 28 del D.lgs. 36/2023;
12. **di adempiere** agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione provvedimenti amministrativi", secondo quanto stabilito dall'art. 23, comma 1, del D.lgs. 33/2013;
13. **di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
14. **di dare atto** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Sardegna per effetto degli artt. n. 119 comma 1 lett. a) e n. 120 del Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104;
15. **di dare atto** che il presente provvedimento verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario in quanto comporta impegni di spesa e diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. e andrà pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni.

Il Responsabile di Servizio
Dott. Giovanni Tolu

Op. esp. /Rubiu

Riepilogo movimenti contabili relativi alla determina:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Impegno	2024	2010104		47.922,42
	Manutenzione Palazzo Centrale - Programma: Demanio e patrimonio			

ALLEGATI

- **Modello A_istanza e dichiarazioni_signed.pdf** (impronta:
A36F97B739A3B1B3472077CC359E1EF4BDEF48D3B255F65B33727579B0E5DCA5)
- **MODELLO B_signed.pdf** (impronta:
3FF498B465193FA29C9892EF8C016A2DCCB4DDEC0D9D3412839C229146B68A41)