



Comune di Porto Torres

Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica

Determinazione del Dirigente

N. 2659 / 2024 Data 24/10/2024

OGGETTO:

Affidamento dei servizi tecnici di redazione PFTE per l'intervento denominato: "Progetto per la realizzazione di parchi urbani e aree ricreative sportive finalizzati alla riqualificazione di aree periferiche e marginali. Bando RAS 2024 CUP I25I24000080006. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 all'Arch Davide Cau - CIG B3E6CD0A42 – Impegno di spesa

Il sottoscritto Dott. Agr. Giovanni Tolu, Responsabile del Servizio lavori pubblici, verde pubblico, delegato con Determinazione dirigenziale n. 1061 del 05/05/2023 dal Dott. Ing. Massimo Ledda, Dirigente dell'Area Manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica, alla adozione e firma di atti e provvedimenti amministrativi per l'esercizio dei poteri di spesa e acquisizione delle entrate dell'Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica - Servizio Lavori Pubblici, Verde Pubblico:

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 29/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 07/05/2024 con la quale è stato approvato il PEG per gli esercizi 2024/2026, che affida ai responsabili delle Aree la gestione delle spese per il raggiungimento degli obiettivi ivi contenuti;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 15/07/2024 avente ad oggetto "*Bilancio di previsione 2024/2026. Applicazione dell'avanzo di amministrazione accertato sulla base del rendiconto dell'esercizio 2023 (art. 187, comma 2 D.Lgs. 267/2000)*".

Premesso che:

- la Regione Autonoma della Sardegna, con la L.R. 19 dicembre 2023 n. 17 - articolo 1, commi 17 e 18, ha inteso promuovere la riqualificazione e il riordino degli ambiti urbani, con interventi di rigenerazione urbana, attraverso l'incentivazione di azioni e interventi di riqualificazione di edifici e spazi pubblici o privati volti ad ospitare servizi e attività di interesse collettivo secondo criteri definiti con Deliberazione della Giunta regionale.
- con la suddetta L.R. n.17/2023 è stato previsto, all'art.1, comma 17, uno stanziamento di euro 35.000.000 finalizzato alla concessione di contributi a fondo perduto per interventi di rigenerazione urbana. Con la Deliberazione n. 37/60 del 25 settembre 2024 la Giunta regionale ha stabilito i criteri per la definizione del bando.

Viste:

- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 47/32 del 29/12/2023, avente ad oggetto *"Approvazione dei criteri per il bando finalizzato alla concessione di contributi per la riqualificazione ed il riordino degli ambiti urbani – art. 1, commi 17 e 18 della legge regionale 19 dicembre 2023, n. 17"*;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 37/60 del 25 settembre 2024, avente a oggetto *"Modifiche e integrazioni alla deliberazione della Giunta regionale n.47/32 del 29.12.2023, si è provveduto alla "Approvazione dei criteri per il bando finalizzato alla concessione di contributi per la riqualificazione ed il riordino degli ambiti urbani – art. 1, commi 17 e 18 della legge regionale 19 dicembre 2023, n.17"*.
- la Determinazione della Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia Servizio supporti direzionali, affari giuridici e finanziari n. 1491 del 01/10/2024 adottata dal Direttore dell'Assessorato degli Enti locali, finanze e urbanistica della Regione Sardegna, avente ad oggetto *"Interventi di rigenerazione urbana finalizzati alla riqualificazione e al riordino degli ambiti urbani – art. 1, commi 17 e 18, L.R. n.17/2023 – Indizione procedura"* ha indetto la procedura per i contributi per gli interventi di rigenerazione urbana finalizzati alla riqualificazione e al riordino degli ambiti urbani ai sensi della L.R. 19 dicembre 2023 n. 17.

Dato atto che:

- il finanziamento di cui all'avviso citato è finalizzato a azioni e interventi di riqualificazione di edifici e spazi pubblici volti ad ospitare servizi e attività di interesse collettivo, ivi comprese le infrastrutture verdi urbane, le strutture per l'aggregazione e l'inclusione, di miglioramento della sicurezza e legalità dei luoghi.
- per il contenuto e le finalità dell'Avviso regionale, è volontà dell'Amministrazione comunale partecipare allo stesso, proponendo la candidatura con il "Progetto per la realizzazione di parchi urbani e aree ricreativo sportive finalizzati alla riqualificazione di aree periferiche e marginali CUP I25I24000080006".
- condizione necessaria per la presentazione della candidatura è quello di avere un livello di progettazione che dovrà essere almeno corrispondente al Documento di fattibilità delle alternative progettuali così come definito dal D.Lgs. n.36/2023.

Dato atto che si rende pertanto opportuno procedere con l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, finalizzati alla redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica di cui all'art. 41, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 per l'intervento denominato: *"Progetto per la realizzazione di parchi urbani e aree ricreativo sportive finalizzati alla riqualificazione di aree periferiche e marginali. Bando RAS 2024 CUP I25I24000080006"*.

Accertato che l'incarico de quo non può essere svolto dalle figure presenti all'interno dell'Ente, stante le molteplici attività già svolte dal personale in organico.

Ritenuto quindi di dover procedere all'affidamento dei servizi sopra esposti ad un soggetto esterno qualificato, in tempi celeri, al fine di rispettare il termine di presentazione della candidatura del 6 novembre 2024.

Dato atto che in applicazione dell'art. 15 commi 1 e 4 e dell'allegato I.2 del D.lgs. 36/2023, per l'affidamento in parola è nominato il Responsabile Unico del Progetto l'Arch. Fabrizia Muzzu.

Preso atto degli onorari, calcolati ai sensi del D.M. 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 36 del 2023", che ammontano a complessivi € 30.494,35 (oltre oneri) per redazione del PFTE.

Dato atto che le risorse per la redazione del PFTE sono state stanziare sul Capitolo 1301192 -

Incarichi libero professionali di studi ricerca e consulenza - Programma: ufficio tecnico.

Considerate le disposizioni di cui al D.Lgs. 36/2023 di seguito indicate:

- l'art. 50, comma 1, lettera b): *< Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; >*
- l'art. 17, comma 2, in caso di affidamento diretto, l'atto *< individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale. >*
- l'art. 48, commi 1 e 2:
 - < 1. L'affidamento e l'esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II.*
 - 2. Quando per uno dei contratti di cui al comma 1 la stazione appaltante accerta l'esistenza di un interesse transfrontaliero certo, segue le procedure ordinarie di cui alle Parti seguenti del presente Libro. >*
- l'art. 3, comma 1, lett. d), dell'allegato I.1, nel quale l'affidamento diretto è definito *< l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice; >*

Richiamato l'art. 1 (Principio del risultato) del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede, tra l'altro,

- < 1. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza.*
- 2. La concorrenza tra gli operatori economici è funzionale a conseguire il miglior risultato possibile nell'affidare ed eseguire i contratti. La trasparenza è funzionale alla massima semplicità e celerità nella corretta applicazione delle regole del presente decreto, di seguito denominato «codice» e ne assicura la piena verificabilità.*
- 3. Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea.*
- 4. Il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto...>.*

Ritenuto che non esista un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48, comma 2, sopra richiamato e che pertanto non sussista l'obbligo di seguire le procedure ordinarie di cui alla Parte II, del Libro I, del D.Lgs. 36/2023.

Dato atto che:

- tramite la piattaforma SardegnaCat, in data 16/10/2024, è stata avviata la R.d.O. registro di sistema rfq_447990, finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse, idoneo all'esecuzione delle prestazioni contrattuali dei servizi di ingegneria e architettura che trattasi, e sottesa all'ottenimento di preventivo dal quale desumere le migliori condizioni per poter negoziare l'affidamento, ai sensi della normativa sopra richiamata;
- il RUP ha provveduto ad individuare l'Arch Davide Cau, sede legale a Porto Torres in Via Petronia, 151 CF CAUDVD92A15I452Y Partita IVA P/IVA 02819580909, il quale è risultato in possesso di documentate esperienze pregresse, come da curriculum acquisito agli atti d'ufficio e pertanto in grado di fornire il servizio richiesto;

Considerato che entro il termine previsto del 18/10/2024 l'Arch Davide Cau, sede legale a Porto Torres in Via Petronia, 151 CF CAUDVD92A15I452Y Partita IVA P/IVA 02819580909, ha presentato un preventivo di spesa per un importo pari a € 30.494,35, oltre a oneri incassati 4% € 1.219,77 e iva non dovuta (regime forfetario come definito dall'art. 1 commi 54 89 della L.190/2014) per un importo pari a complessivi € **31.714,12**.

Viste, quanto ai requisiti da verificare in capo all'operatore economico, le seguenti disposizioni del D.Lgs. 36/2023:

- art. 52 (Controllo sul possesso dei requisiti), comma 1, primo periodo, il quale prevede che, negli affidamenti diretti (art. 50, comma 1, lettere a) e b), *< di importo inferiore a 40.000 euro, **gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva** di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti >*
- l'art. 2 (Principio della fiducia), comma 1, il quale prevede che *< L'attribuzione e l'esercizio del potere nel settore dei contratti pubblici si fonda sul principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli **operatori economici** >*.
- l'art. 4 (Criterio interpretativo e applicativo), il quale prevede che *< Le disposizioni del codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui agli articoli 1, 2 e 3 >*.
- art. 52, comma 1, secondo periodo, il quale prevede che *< La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate **ogni anno** >*.
- art. 52, comma 2, il quale prevede che *< Quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento >*.

Dato atto che:

- è stato acquisito, ai sensi dell'art. 3 comma 5 della L.136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010, il CIG B3E6CD0A42 rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- l'operatore economico ha provveduto alla firma del Patto di Integrità con il Comune di Porto Torres, nel testo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 168 del 10.11.2016 e ss.mm.ii.

Considerato che l'art. 50, comma 6, del D.Lgs. 36/2023 prevede, per gli affidamenti sotto soglia comunitaria, ivi incluso l'affidamento diretto che *< Dopo la verifica dei requisiti*

dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto; nel caso di mancata stipulazione l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori e, nel caso di servizi e forniture, per le prestazioni eseguite su ordine del direttore dell'esecuzione. > e che, ai sensi dell'art. 52, comma 1, dello stesso D.Lgs. 36/2023, primo periodo, sopra richiamato, per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 40.000, in luogo della verifica dei requisiti, si acquisisce l'attestazione dell'operatore economico e pertanto il Responsabile di Progetto potrà disporre l'esecuzione anticipata del contratto a seguito del presente provvedimento.

Ritenuto sussistano, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, le condizioni e i presupposti per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, finalizzati alla redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica di cui all'art. 41, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 per l'intervento denominato: *"Progetto per la realizzazione di parchi urbani e aree ricreativo sportive finalizzati alla riqualificazione di aree periferiche e marginali. Bando RAS 2024 CUP I25I24000080006"*.

- che può quindi assolversi una regolare obbligazione giuridica per un importo complessivo pari a € 31.714,12 (30.494,35 + Inarcassa pari a € 1.219,77 e Iva non dovuta regime forfetario come definito dall'art. 1 commi 54 89 della L.190/2014) nei confronti dell'Arch Davide Cau, sede legale a Porto Torres in Via Petronia, 151 CF CAUDVD92A15I452Y Partita IVA P/IVA 02819580909, per il servizio anzidetto, come di seguito dettagliato:

A	Preventivo	€ 30.494,35
B	Inarcassa (su A)	€ 1.219,77
C	Totale A+B	€ 31.714,12

- pertanto di dover procedere ai sensi dell'art. 183 del DLgs 267/2000 all'assunzione dell'impegno di spesa complessivo di € 31.714,12 a favore dell'Arch Davide Cau, sede legale a Porto Torres in Via Petronia, 151 CF CAUDVD92A15I452Y Partita IVA P/IVA 02819580909, con i riferimenti contabili sotto indicati.

Dato atto che il cronoprogramma dei pagamenti per l'appalto di cui trattasi è il seguente:

- anno 2024 - importo € 31.714,12.

Richiamato l'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011 contenente il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria;

Accertato che, ai sensi del comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.n. 267/2000 e s.m.i, il programma dei conseguenti pagamenti di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti in materia.

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

Dato atto che non esistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013, dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023.

Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii..

Dato atto che tutti i documenti e atti menzionati nella presente Determinazione, sebbene non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o

visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. della L. 241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti.

Dato atto che il presente atto sarà pubblicato nei contenuti e secondo le modalità specificatamente previste dal D.Lgs 36/2023 e del D.Lgs n. 33/2013 e ss.mm.ii.

Visto lo Statuto di Autonomia.

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 267/2000.

Visto il D.Lgs. 36/2023.

Visto l'art. 45 del Regolamento di Contabilità.

Attestata, ai sensi dell'art. 147-bis, 1 comma, del D.Lgs. 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'ente e quelli specifici di competenza assegnati. regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, secondo periodo.

DETERMINA

per le motivazioni e sulla base dei presupposti di cui in parte narrativa, da intendersi qui integralmente trascritti e approvati;

1. **di affidare**, alla luce delle risultanze descritte in parte narrativa, all'Arch Davide Cau, sede legale a Porto Torres in Via Petronia, 151 CF CAUDVD92A15I452Y Partita IVA P/IVA 02819580909, il servizio di redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica di cui all'art. 41, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 per l'intervento denominato: *“Progetto per la realizzazione di parchi urbani e aree ricreativo sportive finalizzati alla riqualificazione di aree periferiche e marginali. Bando RAS 2024 CUP I25I24000080006.*, per complessivi € 31.714,12 (30.494,35 + Inarcassa pari a € 1.219,77 e Iva non dovuta regime forfetario come definito dall'art. 1 commi 54 89 della L.190/2014) come di seguito dettagliato:

A	Preventivo	€ 30.494,35
B	Inarcassa (su A)	€ 1.219,77
C	Totale A+B	€ 31.714,12

2. **di assumere** ai sensi dell'articolo 183 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011 a favore dell'Arch Davide Cau, sede legale a Porto Torres in Via Petronia, 151 CF CAUDVD92A15I452Y Partita IVA P/IVA 02819580909 il necessario impegno di spesa, corrispondente a obbligazione giuridicamente perfezionata pari a complessivi € 31.714,12 sul PEG 2024/2026, annualità 2024 con i riferimenti contabili sotto indicati;
3. **di dare atto** che il cronoprogramma dei pagamenti per l'appalto di cui trattasi è il seguente: anno 2024 - importo € 31.714,12;
4. **di dare atto** che l'affidamento in parola viene perfezionato con il presente provvedimento nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;

5. **di non richiedere**, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, per l'esecuzione delle prestazioni in parola, la garanzia definitiva, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla Stazione appaltante.
6. **di dare atto** che in applicazione dell'art. 15 commi 1 e 4 e dell'allegato I.2 del D.lgs. 36/2023, per l'affidamento in parola è nominato il Responsabile Unico del Progetto l'Arch. Fabrizia Muzzu;
7. **di comunicare** all'Arch Davide Cau la presente determinazione, ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;
8. **di dare atto** che il R.U.P. può disporre l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi del combinato disposto di cui agli art. 50, comma 6 e 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;
9. **di dare atto** che, nel caso di specie, non trova applicazione ope legis (con specifico richiamo all'art. 55, comma 2, del D.Lgs. 36/2023) il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3, del D.lgs. 36/2023;
10. **di evidenziare** che i pagamenti conseguenti sono in linea non solo con le previsioni di bilancio e del piano esecutivo di gestione, ma anche con le regole ed i vincoli di finanza pubblica;
11. **di adempiere** agli obblighi in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. 36/2023;
12. **di adempiere** agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "Bandi di gara e contratti", secondo quanto stabilito dall'art. 28 del D.lgs. 36/2023;
13. **di adempiere** agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione provvedimenti amministrativi", secondo quanto stabilito dall'art. 23, comma 1, del D.lgs. 33/2013;
14. **di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
15. **di dare atto** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Sardegna per effetto degli artt. n. 119 comma 1 lett. a) e n. 120 del Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104;
16. **di dare atto** che il presente provvedimento verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario in quanto comporta impegni di spesa e diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. e andrà pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni.

Il Responsabile del Servizio

Dott. Agr. Giovanni Tolu

Riepilogo movimenti contabili relativi alla determina:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Impegno	2024	1301192		31.714,12
	Incarichi libero professionali di studi ricerca e consulenza - Programma: ufficio tecnico			

ALLEGATI

- **Modello A_istanza e dichiarazioni_SIA_mod.pdf.p7m** (impronta:
8A20A81ECEC9EF1BEAE104E6358E114FE347553B5353EEDC1957F602567B93E0)
- **Modello B preventivo.pdf.p7m** (impronta:
1DA56CE7FF187C982A6ACDC4447E139011843145F258B9F964BC218AF50A74D2)