



Comune di Porto Torres

Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica

Determinazione del Dirigente

N. 2884 / 2024 Data 18/11/2024

OGGETTO:

Affidamento del servizio di verifiche impianti messa a terra edifici comunali (DPR 462/01) – ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 alla Verifiche Italia S.r.l. – CIG B4341B0DD9 – Impegno di spesa

La sottoscritta, Dott.ssa Francesca Stacca, Responsabile del servizio Patrimonio, Manutenzioni e Politiche per la casa delegata con Determinazione Dirigenziale n. 1062 del 05/05/2023 dal Dirigente dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Urbanistica, Edilizia Privata, Transizione Ecologica, alla adozione e firma di atti e provvedimenti amministrativi per l'esercizio dei poteri di spesa e acquisizione delle entrate dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Urbanistica, Edilizia Privata, Transizione Ecologica – Servizio Patrimonio, Manutenzioni e Politiche per la casa.

Viste:

- la Deliberazione di c.c. n. 73 del 29/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 07/05/2024 con la quale è stato approvato il PEG per gli esercizi 2024/2026, che affida ai responsabili delle Aree la gestione delle spese per il raggiungimento degli obiettivi ivi contenuti.

Dato atto che il patrimonio immobiliare dell'Ente è soggetto a verifiche e controlli al fine di garantire la funzionalità degli impianti con conseguente certificazione;

Richiamato l'art. 4 Decreto del Presidente della Repubblica del 22 ottobre 2001 n. 462 intitolato *“Regolamento di semplificazione del procedimento per la denuncia di installazioni e dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche, di dispositivi di messa a terra di impianti elettrici e di impianti elettrici pericolosi”* ai sensi del quale:

- Il datore di lavoro è tenuto ad effettuare regolari manutenzioni dell'impianto, nonché a far sottoporre lo stesso a verifica periodica ogni cinque anni, ad esclusione di quelli installati in cantieri, in locali adibiti ad uso medico e negli ambienti a maggior rischio in caso di incendio per i quali la periodicità è biennale;
- Per l'effettuazione della verifica, il datore di lavoro si rivolge all'ASL o all'ARPA o ad eventuali organismi individuati dal Ministero delle attività produttive, sulla base di criteri stabiliti dalla normativa tecnica europea UNI CEI.

Preso atto che è necessario ed urgente procedere con le verifiche periodiche degli impianti installati negli edifici scolastici avvalendosi di un organismo abilitato dal Ministero dello Sviluppo Economico.

Appurato che il servizio di predisposizione dello studio di fattibilità e le successive operazioni relative alla costituzione della CER, non può essere svolto dalle figure presenti all'interno dell'Ente per carenza di competenze adeguate.

Considerato che, dal risultato di una indagine eseguita per le vie brevi, la Ditta Verifiche Italia S.r.l. con sede legale in Viale san Francesco 14 07100 Sassari, è risultata idonea e immediatamente disponibile ad eseguire il predetto servizio.

Preso atto che il 01/07/2023 ha acquistato efficacia il D. Lgs. 36/2023 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, come previsto dall'art. 229, comma 2, dello stesso Decreto.

Considerate le disposizioni di cui al D. Lgs. 36/2023 di seguito indicate:

- l'art. 50, comma 1, lettera b) **affidamento diretto dei servizi e forniture**, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; >
- l'art. 17, comma 2, in caso di affidamento diretto, l'atto < individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale. >
- l'art. 48, commi 1 e 2:
 - < 1. L'affidamento e l'esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II.
 - 2. Quando per uno dei contratti di cui al comma 1 la stazione appaltante accerta l'esistenza di un interesse transfrontaliero certo, segue le procedure ordinarie di cui alle Parti seguenti del presente Libro. >
- l'art. 3, comma 1, lett. d), dell'allegato I.1, nel quale l'affidamento diretto è definito < l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice; >

Richiamato l'art. 1 (Principio del risultato) del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede, tra l'altro,

- < 1. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza.
- 2. La concorrenza tra gli operatori economici è funzionale a conseguire il miglior risultato possibile nell'affidare ed eseguire i contratti. La trasparenza è funzionale alla massima semplicità e celerità nella corretta applicazione delle regole del presente decreto, di seguito denominato «codice» e ne assicura la piena verificabilità.
- 3. Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea.

4. Il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto...>.

Ritenuto che non esista un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48, comma 2, sopra richiamato e che pertanto non sussista l'obbligo di seguire le procedure ordinarie di cui alle parti seguenti alla Parte II, del Libro I, del D.Lgs. 36/2023.

Richiamato l'art. 25 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 (Piattaforme di approvvigionamento digitale): *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26...(omissis).*

Ritenuto pertanto di provvedere all'affidamento del servizio attraverso l'acquisizione di specifico preventivo mediante l'utilizzo della piattaforma telematica della Centrale di Committenza della Regione Sardegna, “SardegnaCat” che consente di negoziare direttamente con uno o più operatori economici ai sensi dell'art. 50, comma 1 del D.lgs. 36/2023.

Dato atto che:

- in data 31/10/2024 con apposita RdO n. rfq_449194 si è proceduto ad inoltrare sul portale telematico Sardegna CAT apposita richiesta di preventivo alla società Verifiche Italia S.r.l. con sede legale a Sassari in n Viale san Francesco 14, Partita IVA 02449820907;
- entro il termine previsto del 07/11/2024 la società Verifiche Italia S.r.l. ha presentato un preventivo di spesa per un importo pari ad € 2.700,00 incluso di oneri previdenziali (5% su importo calcolato come da Tariffario 2024 D.P.R. 462/01 pari a € 2.850,00 -esenti IVA) + IVA vigente per un importo pari a complessivi € 3.262,65, ritenuto congruo e conveniente per le parti.

Dato atto che in applicazione dell'art. 15, commi 1 e 4, e dell'allegato I.2 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 34, commi 1 e 2, della Legge Regionale n. 8/2018, si intende nominare il Geom. Alessandro Giaconi quale Responsabile di Progetto.

Viste, quanto ai requisiti da verificare in capo all'operatore economico, le seguenti disposizioni del D. Lgs. 36/2023:

- art. 52 (Controllo sul possesso dei requisiti), comma 1, primo periodo, il quale prevede che, negli affidamenti diretti (art. 50, comma 1, lettere a) e b), *< di importo inferiore a 40.000 euro, **gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti** >*
- l'art. 2 (Principio della fiducia), comma 1, il quale prevede che *< L'attribuzione e l'esercizio del potere nel settore dei contratti pubblici si fonda sul principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli **operatori economici** >.*
- l'art. 4 (Criterio interpretativo e applicativo), il quale prevede che *< Le disposizioni del codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui agli articoli 1, 2 e 3 >.*
- art. 52, comma 1, secondo periodo, il quale prevede che *< La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate **ogni anno** >.*
- art. 52, comma 2, il quale prevede che *< Quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla*

partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento > .

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 52, comma 1, primo periodo, del D. Lgs. 36/2023, è stata acquisita la dichiarazione da parte della società Albatros Srls sul possesso dei requisiti di partecipazione;
- ai sensi dell'art. 52, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. 36/2023, ogni anno si procederà, anche a campione, sugli affidatari di appalti di importo inferiore ad € 40.000,00, alla verifica dei requisiti e che, nei casi di non confermato possesso dei requisiti, si procederà come previsto dall'art. 52, comma 2, del D.Lgs. 36/2023.

Considerato che l'art. 50, comma 6, del D.Lgs. 36/2023 prevede, per gli affidamenti sotto soglia comunitaria, ivi incluso l'affidamento diretto che *<Dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto; nel caso di mancata stipulazione l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori e, nel caso di servizi e forniture, per le prestazioni eseguite su ordine del direttore dell'esecuzione. >* e che, ai sensi dell'art. 52, comma 1, dello stesso D.Lgs. 36/2023, primo periodo, sopra richiamato, per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 40.000, in luogo della verifica dei requisiti, si acquisisce l'attestazione dell'operatore economico e pertanto il Responsabile di Progetto potrà disporre l'esecuzione anticipata del contratto a seguito del presente provvedimento.

Dato atto che:

- è stato acquisito, ai sensi dell'art. 3 comma 5 della L.136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010, il CIG B4341B0DD9 rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- l'operatore economico ha provveduto alla firma del Patto di Integrità con il Comune di Porto Torres, nel testo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 168 del 10.11.2016 e ss.mm.ii.

Ritenuto:

- sussistano, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D. Lgs. 36/2023, le condizioni e i presupposti per affidare il servizio di verifiche impianti messa a terra edifici comunali alla società Verifiche Italia S.r.l.;
- che può quindi assolversi una regolare obbligazione giuridica per un importo complessivo di € 3.262,65 (€ 2557,50 + € 142,50 per oneri previdenziali al 5% su importo calcolato come da Tariffario 2024 D.P.R. 462/01 pari a € 2.850,00 -esenti IVA- e € 562,65 per IVA al 22%) nei confronti della società Verifiche Italia S.r.l. (PIVA 02449820907) per l'intervento anzidetto, come di seguito dettagliato:
 - A. Importo offerta: € 2.557,50
 - B. Oneri Inail (5% su importo calcolato come da Tariffario 2024 D.P.R. 462/01 pari a € 2.850,00): € 142,50
 - C. IVA (22% di A): € 562,65
 - D. Somma da impegnare (A+B+C): € 3.262,65
- di dover procedere ai sensi dell'art. 183 del DLgs 267/2000 all'assunzione dell'impegno di spesa complessivo di € 3.262,65 (€ 2557,50 + € 142,50 per oneri previdenziali al 5% su importo calcolato come da Tariffario 2024 D.P.R. 462/01 pari a € 2.850,00 -esenti IVA- e € 562,65 per IVA al 22%) a favore della Verifiche Italia S.r.l., per lo svolgimento

dell'intervento anzidetto, sul Capitolo 1301227 - Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c. - Programma: Demanio e patrimonio.

Dato atto che il cronoprogramma dei pagamenti per l'appalto di cui trattasi è il seguente:

- anno 2024 - importo € 3.262,65.

Richiamato l'allegato 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011 contenente il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria;

Accertato che, ai sensi del comma 8 dell'art.183 del D. Lgs.n. 267/2000 e s.m.i, il programma dei conseguenti pagamenti di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti in materia.

Dato atto che non esistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013, dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, come dichiarato dal R.U.P. Geom. Alessandro Giaconi.

Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii..

Dato atto che tutti i documenti e atti menzionati nella presente Determinazione, sebbene non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. della L. 241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti.

Dato atto che il presente atto sarà pubblicato nei contenuti e secondo le modalità specificatamente previste dall'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 (ai sensi dell'art. 225, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, l'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 continua ad applicarsi sino al 31/12/2023) e dal D.Lgs n. 33/2013.

Visto lo Statuto di Autonomia.

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 267/2000.

Visto il D.Lgs. 36/2023.

Vista la L.R. 8/2018.

Visto l'art. 45 del Regolamento di Contabilità.

Attestata, ai sensi dell'art. 147-bis, 1 comma, del D.Lgs. 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'ente e quelli specifici di competenza assegnati. regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, secondo periodo.

DETERMINA

per le motivazioni e sulla base dei presupposti di cui in parte narrativa, da intendersi qui integralmente trascritti e approvati;

1. **di prendere** atto che il 01/07/2023 ha acquistato efficacia il D.Lgs. 36/2023 recante *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n.*

78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, come previsto dall’art. 229, comma 2, dello stesso Decreto;

2. **di affidare**, alla luce delle risultanze descritte in parte narrativa, il servizio di verifiche impianti messa a terra edifici comunali alla società Verifiche Italia S.r.l. - CIG B4341B0DD9, avente sede a Sassari, in Piazza Tola, n. 41 Partita IVA 02663180905, per un importo complessivo pari a € 3.262,65 (€ 2557,50 + € 142,50 per oneri previdenziali al 5% su importo calcolato come da Tariffario 2024 D.P.R. 462/01 pari a € 2.850,00 -esenti IVA- e € 562,65 per IVA al 22%), come di seguito dettagliato:
A. Importo offerta: 2557,50 €
B. Oneri Inail (5% su importo calcolato come da Tariffario 2024 D.P.R. 462/01 pari a € 2.850,00): 142,50 €
C. IVA (22% di A): 562,65 €
D. Somma da impegnare (A+B+C): 3.262,65 €
3. **di impegnare** la somma complessiva di € 3.262,65 (€ 2557,50 + € 142,50 per oneri previdenziali al 5% su importo calcolato come da Tariffario 2024 D.P.R. 462/01 pari a € 2.850,00 -esenti IVA- e € 562,65 per IVA al 22%), a favore della Verifiche Italia S.r.l., sul PEG 2024/2026, annualità 2024, sul Capitolo 1301227 - Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c. - Programma: Demanio e patrimonio;
4. **di dare atto** che il cronoprogramma dei pagamenti per l’appalto di cui trattasi è il seguente:
anno 2024 - importo € 3.262,65;
5. **di dare atto** che l’affidamento in parola viene perfezionato con il presente provvedimento nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all’art. 49 del D.Lgs. 36/2023;
6. **di nominare**, in applicazione dell’art. 15, commi 1 e 4, e dell’allegato I.2 del D.lgs. 36/2023 e dell’art. 34, commi 1 e 2, della Legge Regionale n. 8/2018, il Geom. Alessandro Giaconi quale Responsabile di Progetto.
7. **di dare atto** che il R.U.P. provvederà a disporre l’esecuzione anticipata del contratto ai sensi del combinato disposto di cui agli art. 50, comma 6 e 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;
8. **di dare atto** che ai sensi dell’articolo 53 commi 1 e 4 del D. Lgs. 36/2023 non viene richiesta né la garanzia provvisoria né la garanzia definitiva in considerazione del ridotto valore economico dei lavori da eseguire;
9. **di dare atto** che, nel caso di specie, non trova applicazione ope legis (con specifico richiamo all’art. 55, comma 2, del D.Lgs. 36/2023) il termine dilatorio di cui all’art. 18, comma 3, del D.lgs. 36/2023;
10. **di evidenziare** che i pagamenti conseguenti sono in linea non solo con le previsioni di bilancio e del piano esecutivo di gestione, ma anche con le regole ed i vincoli di finanza pubblica;
11. **di adempiere** agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell’Ente, nella sezione “Amministrazione Trasparente” – sottosezione “Bandi di gara e contratti”, secondo quanto stabilito dall’art. 37, comma 1, lett. b del D.lgs. 33/2013 e dall’art. 29, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016;
12. **di adempiere** agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell’Ente nella sezione “Amministrazione Trasparente” – sottosezione provvedimenti amministrativi”, secondo quanto stabilito dall’art. 23, comma 1, del D.lgs. 33/2013;

13. **di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
14. **di dare atto** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Sardegna per effetto degli artt. n. 119 comma 1 lett. a) e n. 120 del Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104;
15. **di dare atto** che il presente provvedimento verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario in quanto comporta impegni di spesa e diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. e andrà pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni.

Il Responsabile del Servizio

Dott.ssa Francesca Stacca

Funzionario/Pinna

Riepilogo movimenti contabili relativi alla determina:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Impegno	2024	1301227		3.262,65
Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c. - Programma: Demanio e patrimonio				

ALLEGATI

- **Summary.rfq_449194.pdf** (impronta:
AF3555AD285D80241CE67B1FD6F5E41365C3E4A15B01AB7A7BFFDA7F990E0747)
- **Dich RUP assenza conflitto interessi-signed.pdf** (impronta:
9F0B3F0E03E62D48F3C6716D54B4D1B412C37813D348FEEA774BD0AA21D1550E)
- **Modello B_integrazione.pdf.p7m** (impronta:
20A8352BE2A27D91AC446FB14C098777517A89BD782A498E032F59C35432920F)