



Comune di Porto Torres

Area ambiente, protezione civile, polizia locale

Determinazione del Dirigente

N. 873 / 2025 Data 27/03/2025

OGGETTO:

Intervento di pulizia straordinaria degli uffici ubicati al piano terra dello stabile sede del Comando di Polizia Locale. Affidamento del servizio alla società in house Multiservizi Porto Torres s.r.l. e impegno di spesa.

Il sottoscritto Dott. John Frank Fois, Dirigente *ad interim* dell'Area Ambiente, Protezione Civile, Polizia Locale, nominato con decreto sindacale n. 8 del 10/10/2024, in virtù delle attribuzioni di cui all'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267).

Richiamata la deliberazione di C.C. n. 78 del 27/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi 2025/2027.

Dato atto che con deliberazione di G.C. n. 5 del 15/01/2025, successivamente modificata con deliberazione n. 68 del 21/03/2025, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2025/2027, che affida ai Responsabili delle Aree la gestione delle spese per il raggiungimento degli obiettivi ivi contenuti.

Premesso che:

- con la determinazione n. 626 del 16/03/2022 è stato affidato alla società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. il servizio di pulizia e sanificazione degli uffici e degli stabili comunali, per il periodo dal 01/03/2022 al 28/02/2025, ed è stato assunto l'impegno di spesa della somma complessiva di € 740.805,24 (IVA inclusa);
- tra il Comune di Porto Torres e la società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. è stata sottoscritta la scrittura privata, recante repertorio n. 35, per il servizio di pulizia e sanificazione degli uffici e degli stabili comunali dal 01/03/2022 al 28/02/2025, secondo il capitolato d'appalto.

Richiamata la propria determinazione n. 514/2025 del 27/02/2025 con la quale è stato prorogato alla società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. il servizio di pulizia e sanificazione degli uffici e degli stabili comunali per il periodo dal 01/03/2025 al 30/04/2025, agli stessi patti e condizioni, ed è stato assunto l'impegno di spesa della somma complessiva pari ad € 43.162,67 (IVA inclusa) sul PEG 2025/2027, annualità 2025.

Dato atto che ai sensi dell'art. 5 del capitolato d'appalto del suddetto servizio, l'Amministrazione Comunale ha la possibilità di richiedere prestazioni straordinarie o a chiamata, da eseguirsi sia nelle aree previste che in quelle non previste dal progetto.

Considerato che l'Amministrazione Comunale sta procedendo all'individuazione e all'ottimizzazione degli spazi destinati ad alcuni servizi comunali e che, in tale ottica, è previsto il trasferimento degli uffici demografici presso il piano terra dello stabile sede del Comando di Polizia Locale.

Verificato, a seguito di sopralluogo, che gli uffici ubicati al piano terra dello stabile sede del Comando di Polizia Locale necessitano di un intervento di pulizia straordinaria, al fine di poter consentire il loro utilizzo.

Ravvisata la necessità di richiedere alla società *in house* Multiservizi Porto Torres S.r.l. la disponibilità all'esecuzione del servizio in oggetto e il relativo preventivo di spesa.

Accertata la disponibilità della stessa società *in house* a procedere all'espletamento del servizio di pulizia straordinaria degli uffici sopra menzionati secondo le modalità specificate nel rispettivo preventivo di spesa, acquisito agli atti con prot. n. 2025/13299 del 20/03/2025.

Visto l'allegato preventivo di spesa presentato dalla società Multiservizi Porto Torres S.r.l., che accetta di svolgere l'intervento di pulizia straordinaria degli uffici ubicati al piano terra dello stabile sede del Comando di Polizia Locale per un importo complessivo pari ad € 3.224,14 più IVA ai sensi di legge.

Valutato congruo e vantaggioso per l'Ente il succitato preventivo, stante l'urgenza di provvedere.

Ravvisata pertanto la necessità di provvedere all'affidamento del servizio di pulizia straordinaria degli uffici ubicati al piano terra dello stabile sede del Comando di Polizia Locale per un importo complessivo pari ad € 3.933,45 (IVA inclusa).

Considerato che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva prot. n. INPS_44114120 con scadenza in data 07/05/2025, attestante la regolarità della Società in relazione al pagamento dei contributi.

Dato atto:

- che il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Maria Elena Sini, in qualità di Funzionario Tecnico presso il Servizio Ambiente dell'Area Ambiente, Protezione Civile, Polizia Locale, di questo Ente;
- che non esistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dell'art. 6 bis della legge 241/90;
- che ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013, la presente aggiudicazione sarà pubblicata nei contenuti e secondo le modalità specificatamente previste dallo stesso decreto.

Ritenuto di dover procedere, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, all'assunzione dell'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 3.933,45 (IVA inclusa), che trova disponibilità sul capitolo 1301183, rubricato: "*Servizi di pulizia e lavanderia - Programma: Gestione dei beni demaniali e patrimoniali*".

Visto lo Statuto di Autonomia.

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Visto l'art. 36 del Regolamento di Contabilità dell'Ente.

Accertato che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica.

Rilevato che il cronoprogramma dei pagamenti per il servizio di cui trattasi è il seguente: anno 2025 - importo € 3.933,45 (IVA inclusa).

Attestata, ai sensi dell'art. 147-bis, 1 comma, del D.Lgs. 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'ente e quelli specifici di competenza assegnati.

D E T E R M I N A

1. di approvare la premessa della presente determinazione che qui si intende integralmente richiamata e trascritta;

2. di affidare alla società *in house* Multiservizi Porto Torres s.r.l. il servizio di pulizia straordinaria degli uffici ubicati al piano terra dello stabile sede del Comando di Polizia Locale per un importo complessivo pari ad € 3.933,45 (IVA inclusa) a valere sul capitolo 1301183, rubricato: “*Servizi di pulizia e lavanderia - Programma: Gestione dei beni demaniali e patrimoniali*”.

3. di impegnare la somma complessiva di € 3.933,45 (IVA inclusa) sul PEG 2025/2027, annualità 2025, con i riferimenti contabili di seguito riportati;

4. di dare atto che ai sensi del comma 8 dell’art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell’impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

5. di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti per il servizio di cui trattasi è il seguente: anno 2025 – importo € 3.933,45 (IVA inclusa);

6. di adempiere agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell’Ente, nella sezione “*Amministrazione Trasparente*”, secondo quanto stabilito dall’art. 23, comma 1, del D.lgs. 33/2013;

7. di comunicare alla Multiservizi Porto Torres s.r.l., la presente determinazione, ai sensi dell’art. 191, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

8. di dare atto che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Sardegna per effetto degli artt. n. 119 comma 1 lett. a) e n. 120 del Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104;

9. di disporre la registrazione del presente atto nel registro unico delle determinazioni dell’Ente e la conseguente trasmissione al servizio finanziario e all’albo pretorio per la pubblicazione.

IL DIRIGENTE AD INTERIM
Dott. John Frank Fois

Riepilogo movimenti contabili relativi alla determina:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Impegno	2025	1301183		3.933,45
	Servizi di pulizia e lavanderia - Programma: Gestione dei beni demaniali e patrimoniali			

ALLEGATI

- DURC (impronta: 1B3ED6E826A2125078E68C116507C04055BD9E2D3D6F0BADBEBB4336E67BECA3)
- contratto Multiservizi servizio di pulizia_signed.pdf (impronta: 4184666B27F58AAE24416D918A5426C8EFC06650FFF12AF74051C491D0F2AE2B)
- Preventivo pulizia straordinaria Comando dei Vigili_signed.pdf (impronta: 54D4B2803BEB63414CBB1880E6709AE695F33976A626F53F54FBE0846A918764)