



Comune di Porto Torres

Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica

Determinazione del Dirigente

N. 3560 / 2025 Data 24/12/2025

OGGETTO:

Lavori di impermeabilizzazione della Tribuna sovrastante il Centro fitness presso la Cittadella dello sport. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023. Impegno spesa a favore dell'Impresa Sarda Impermeabilizzazioni srls. CIG B9AF7914C9

Il sottoscritto Dott. Giovanni Tolu, Responsabile del servizio lavori pubblici, verde pubblico, delegato con Determinazione dirigenziale n. 1098 del 17/04/2025 dal Dott. Ing. Massimo Ledda, in qualità di Dirigente dell'Area Lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica, alla adozione e firma di atti e provvedimenti amministrativi per l'esercizio dei poteri di spesa e acquisizione delle entrate dell'Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica - Servizio Lavori Pubblici, Verde Pubblico.

Richiamata:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 78 del 27/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, avente oggetto: *“Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025 – 2027 (Art. 151, D.Lgs. n.267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011)”*;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 15/01/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2025/2027, che affida ai Responsabili delle Aree la gestione delle spese per il raggiungimento degli obiettivi ivi contenuti;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 68 del 21/03/2025, esecutiva ai sensi di legge, avente oggetto: *“Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027, modifiche e integrazioni”*;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 06/11/2025 con la quale è stata apportata al Bilancio di previsione finanziario 2025/2027 la Variazione n. 43.

Premesso che:

- nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - finanziamento dell'Unione europea – Next Generation EU, con Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, di concerto con il capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Capo del Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative urbane, le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile del 30.12.2021 è stato dichiarato ammissibile l'intervento: *“Progetto di rigenerazione della cittadella sportiva. Riqualficazione e recupero dei locali e tribune finalizzati alla realizzazione di un centro fitness in Piazza Cagliari 1970 a Porto Torres (SS)”*;

- con Determinazione dirigenziale n. 340 del 14/02/2022, e successiva modifica con determinazione n. 365 del 16/02/2022, la Dott.ssa Lia Ara è stata nominata Responsabile del Procedimento per il PNRR-M5C2-I2.1–Progetto di rigenerazione della cittadella sportiva–riqualificazione e recupero dei locali e tribune finalizzati alla realizzazione di un centro fitness in piazza Cagliari 1970 a Porto Torres (SS) CUP I23D21000330005;
- con Determinazione dirigenziale n. 2359 del 21/10/2022 è stato affidato l’incarico di progettazione e direzione lavori per la realizzazione del “Progetto di rigenerazione della cittadella sportiva. Riqualificazione e recupero dei locali e tribune finalizzati alla realizzazione di un centro fitness in Piazza Cagliari 1970 a Porto Torres (SS)” - CUP I23D21000330005 CIG 94196984B2 Finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU alla Società Habitat Ingegneria S.r.l., avente sede a Cagliari, in Via Genova n°6 - P. IVA/C.F.: 0396628092;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2486 del 19/10/2023 si è preso atto dell’aggiudicazione della CUC Rete Metropolitana Nord Sardegna gara 25 – Porto Torres Procedura negoziata telematica tramite piattaforma “SardegnaCat” ai sensi dell’art.50, comma 1 lett.c del D.lgs n. 36/2023, per l’appalto dei lavori PNRR-M5C2-I2.1–Progetto di rigenerazione della cittadella sportiva–riqualificazione e recupero dei locali e tribune finalizzati alla realizzazione di un centro fitness in piazza Cagliari 1970 a Porto Torres (SS) CUP I23D21000330005 - Finanziato dalla UE - Next Generation EU CIG A01073BA53, alla Mastio Giuseppe S.r.l., sede legale a Nuoro via E. Magnani 6, P.IVA/C.F. 01291290912, avente offerto offerto un ribasso pari al 12,309 %, impegnando l’intera somma a favore della Mastio Giuseppe S.r.l.;

Preso atto che in fase di conclusione dei lavori di cui al punto precedente sono emerse alcune criticità, in particolare si sono verificate delle infiltrazioni nel solaio di copertura dell’edificio a causa del deterioramento del massetto presente nella preesistente tribuna coperta sovrastante.

Considerato che:

- la “Cittadella dello sport” è stata interessata negli ultimi anni da diversi interventi di riqualificazione degli impianti esistenti e di costruzione di nuove strutture;
- l’Amministrazione Comunale ha deciso, al fine di migliorare la fruizione degli Immobili comunali, di finanziare con Fondi di Bilancio la spesa per la manutenzione e riqualificazione degli stessi.

Ritenuto pertanto:

- necessario procedere con urgenza a rendere l’impianto Centro Fitness fruibile, impermeabilizzando il massetto della preesistente Tribuna sovrastante;
- stante la necessità di procedere con urgenza all’esecuzione dell’intervento in oggetto, di ricorrere all’affidamento di un’impresa qualificata per lo specifico tipo di intervento previsto, in possesso dell’esperienza e delle adeguate capacità.

Dato atto che il RUP è la Dott.ssa Lia Ara, già nominata Responsabile unico del Procedimento, in virtù della Determinazione Dirigenziale n. 340 del 14/02/2022, e successiva modifica con determinazione n. 365 del 16/02/2022, per l’intervento “PNRR-M5C2-I2.1–Progetto di rigenerazione della cittadella sportiva–riqualificazione e recupero dei locali e tribune finalizzati alla realizzazione di un centro fitness in piazza Cagliari 1970 a Porto Torres (SS) CUP I23D21000330005 - Finanziato dalla UE - Next Generation.

Considerato che, dal risultato di una indagine eseguita dal RUP per le vie brevi, la Ditta Sarda Impermeabilizzazioni Srls, con sede in Z.I. Predda Niedda Nord Strada 8 – 07100 Sassari – P. Iva 02733400903, è risultata idonea e immediatamente disponibile ad eseguire i lavori di impermeabilizzazione richiesti.

Preso atto che il 01/07/2023 ha acquisito efficacia il D.Lgs. 36/2023 recante “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”.

Considerate le disposizioni di cui al D.lgs. 36/2023 di seguito indicate:

- l'art. 17, comma 1 *<Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte>*.
- l'art. 17, comma 2, in caso di affidamento diretto, l'atto *< individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale. >*
- l'art. 48, commi 1 e 2:
 - < 1. L'affidamento e l'esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II.*
 - 2. Quando per uno dei contratti di cui al comma 1 la stazione appaltante accerta l'esistenza di un **interesse transfrontaliero certo**, segue le procedure ordinarie di cui alle Parti seguenti del presente Libro. >*
- l'art. 50, comma 1, lettera a): *< Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*
 - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;>*
- l'art. 3, comma 1, lett. d), dell'allegato I.1, nel quale l'affidamento diretto è definito *< l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpellato di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice; >*
- l'art. 62 comma 1 il quale prevede che *“tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori”*.

Ritenuto non esista un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48, comma 2, sopra richiamato e che pertanto non sussista l'obbligo di seguire le procedure ordinarie di cui alle parti seguenti alla Parte II, del Libro I, del D.lgs. 36/2023.

Richiamato l'art. 1 (Principio del risultato) del D.lgs. 36/2023, il quale prevede, tra l'altro,

- < 1. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza.*
- 2. La concorrenza tra gli operatori economici è funzionale a conseguire il miglior risultato*

possibile nell'affidare ed eseguire i contratti. La trasparenza è funzionale alla massima semplicità e celerità nella corretta applicazione delle regole del presente decreto, di seguito denominato «codice» e ne assicura la piena verificabilità.

3. Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea.

4. Il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto...>.

Appurato ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile alle micro, piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;

Atteso che:

- ai sensi dell'art. 25 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 (Piattaforme di approvvigionamento digitale): *Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26...(omissis);*
- ai sensi dell'articolo 25, comma 3, del Codice dei contratti *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti non dotati di una propria piattaforma di approvvigionamento digitale si avvalgono delle piattaforme messe a disposizione da altre stazioni appaltanti o enti concedenti, da centrali di committenza o da soggetti aggregatori, da regioni o province autonome, che a loro volta possono ricorrere a un gestore del sistema che garantisce il funzionamento e la sicurezza della piattaforma”;*
- la piattaforma telematica SardegnaCAT in uso alla Regione Sardegna, è certificata ai sensi della normativa vigente, risulta iscritta nell'Elenco di cui all'art. 26 comma 3 del Codice e consente di negoziare direttamente con uno o più operatori economici per le procedure di affidamento previste ai sensi dell'art. 50, comma 1 del D.lgs. 36/2023.
- ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1, lettera a), mediante affidamento diretto, previa richiesta di preventivo, con richiesta del CIG (codice identificativo gara) attraverso la piattaforma SardegnaCAT.

Dato atto che:

- il RUP ha provveduto ad individuare l'operatore economico Sarda Impermeabilizzazioni Srls, con sede in Z.I. Predda Niedda Nord Strada 8 – 07100 Sassari – P. Iva 02733400903, il quale è risultato in possesso di documentate esperienze pregresse, come da esperienze acquisite agli atti d'ufficio e pertanto in grado di fornire il lavoro richiesto;
- l'operatore economico Sarda Impermeabilizzazioni Srls, rispetto al lavoro richiesto ha espresso un preventivo di spesa che comporta per l'Ente un costo per complessivi € 35.380,00 dettagliato come in appresso:

Importo offerto	29.000,00 €
Iva al 22%	6.380,00 €
Totale da Impegnare	35.380,00 €

- il preventivo, secondo la valutazione di congruità del RUP, appare soddisfacente rispetto ai prezzi di mercato e che lo stesso è stato pertanto formalmente accettato secondo il sistema

dello scambio di comunicazioni, per cui è possibile, con il presente atto, adottato ex articolo 17, comma 2, del Codice dei contratti, procedere al perfezionamento dell'obbligazione giuridica.

Viste, quanto ai requisiti da verificare in capo all'operatore economico, le seguenti disposizioni del D.Lgs. 36/2023:

- art. 52 (Controllo sul possesso dei requisiti), comma 1, primo periodo, il quale prevede che, negli affidamenti diretti (art. 50, comma 1, lettere a) e b), < di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti >;
- l'art. 2 (Principio della fiducia), comma 1, il quale prevede che < L'attribuzione e l'esercizio del potere nel settore dei contratti pubblici si fonda sul principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici >;
- l'art. 4 (Criterio interpretativo e applicativo), il quale prevede che < Le disposizioni del codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui agli articoli 1, 2 e 3 >; •art. 52, comma 1, secondo periodo, il quale prevede che < La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno >;
- art. 52, comma 2, il quale prevede che < Quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento > .

Dato atto che:

- è stato acquisito, ai sensi dell'art. 3 comma 5 della L.136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010, il CIG B9AF7914C9 rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- ai sensi dell'art. 52, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. 36/2023, è stata acquisita la dichiarazione da parte della Sarda Impermeabilizzazioni Srls sul possesso dei requisiti di partecipazione;
- l'operatore economico ha provveduto alla firma del Patto di Integrità con il Comune di Porto Torres, nel testo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 16.04.2025;
- l'operatore economico ha dichiarato di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 (pantouflage o revolving door);
- ai sensi dell'art. 52, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023, ogni anno si procederà, anche a campione, sugli affidatari di appalti di importo inferiore ad € 40.000,00, alla verifica dei requisiti e che, nei casi di non confermato possesso dei requisiti, si procederà come previsto dall'art. 52, comma 2, del D.Lgs. 36/2023;
- è stata presa visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali, i quali saranno trattati nel rispetto delle disposizioni di cui al Regolamento 2016/679/UE.

Evidenziato che il presente affidamento avviene nel rispetto dell'art. 49 del D.lgs. 36/2023 "*Principio di rotazione degli affidamenti*" in quanto l'operatore economico affidatario non è beneficiario di altra analoga commessa rientrante nello stesso settore di servizi.

Ritenuto di poter adottare, ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D.lgs. 36/2023, la decisione di contrarre l'affidamento inerente il servizio in oggetto, individuandone, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo, i seguenti elementi essenziali:

- oggetto del contratto: Lavori di impermeabilizzazione della Tribuna sovrastante il Centro fitness presso la Cittadella dello sport CIG B9AF7914C9;
- importo complessivo da impegnare € 35.380,00, così determinato:

Importo offerto	29.000,00 €
Iva al 22%	6.380,00 €

Totale da Impegnare 35.380,00 €

- contraente individuato: Sarda Impermeabilizzazioni Srls, con sede in Z.I. Predda Niedda Nord Strada 8 – 07100 Sassari – P. Iva 02733400903;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'oggetto ed all'importo del contratto.

Ritenuto che può quindi assolversi, per il servizio anzidetto, una regolare obbligazione giuridica nei confronti dell'operatore economico Sarda Impermeabilizzazioni Srls, con sede in Z.I. Predda Niedda Nord Strada 8 – 07100 Sassari – P. Iva 02733400903, per un importo pari a complessivi € 35.380,00(VA inclusa).

Richiamato l'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011, contenente il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria che contiene i principi cui le pubbliche amministrazioni devono attenersi nella fase di registrazione contabile delle obbligazioni attive e passive.

Richiamato, altresì, il punto 5.1 del medesimo allegato che statuisce che: *“Ogni procedimento amministrativo che comporta spesa deve trovare, fin dall'avvio, la relativa attestazione di copertura finanziaria ed essere prenotato nelle scritture contabili dell'esercizio individuato nel provvedimento che ha originato il procedimento di spesa”*.

Ritenuto di assumere, per le motivazioni e le finalità sopra descritte, ai sensi dell'articolo 183 del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, sul PEG 2025/2027, annualità 2025, al capitolo 2010003, *rubricato “BENI IMMOBILI - Programma: Demanio e patrimonio”* il necessario impegno di spesa, corrispondente a obbligazione giuridicamente perfezionata, pari a complessivi € 35.380,00 (IVA inclusa) a favore dell'operatore economico Sarda Impermeabilizzazioni Srls, con sede in Z.I. Predda Niedda Nord Strada 8 – 07100 Sassari – P. Iva 02733400903.

Dato atto che gli impegni assunti sono contenuti nei limiti delle previsioni del bilancio pluriennale 2025/2027, con imputazione agli esercizi finanziari in cui le obbligazioni sono esigibili e che pertanto il cronoprogramma dei pagamenti per l'anno 2025, per l'affidamento di che trattasi, è il seguente:

- € 35.380,00 (IVA inclusa) a favore dell'operatore economico Sarda Impermeabilizzazioni Srls.

Accertato che, ai sensi del comma 8 dell'art.183 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i, il programma dei conseguenti pagamenti di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti in materia.

Dato atto che, conformemente a quanto stabilito dall'art 191 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. il responsabile del procedimento di spesa provvederà, contestualmente all'ordinazione della prestazione, a dare comunicazione al destinatario dell'avvenuto impegno e della relativa copertura finanziaria, riguardanti la prestazione di che trattasi.

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 28/03/2025, esecutiva ai sensi di legge, avente oggetto: *“Approvazione e adozione del Piano triennale per la prevenzione della corruzione e la trasparenza 2025/2027”*.

Dato atto, ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013, art. 6 bis della Legge 241/90 e art. 16 del D.lgs. n. 36/2023, dell'assenza di situazioni di conflitto d'interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

Dato atto che tutti i documenti e atti menzionati nella presente Determinazione, sebbene non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. della L. 241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti.

Visto lo Statuto di Autonomia dell'Ente.

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 267/2000.

Visto l'art. 36 "Impegno di spesa" del Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 del 20/12/2024.

Attestata, ai sensi dell'art. 147-bis, 1 comma, del D.lgs. 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'ente e quelli specifici di competenza assegnati.

DETERMINA

per le motivazioni e sulla base dei presupposti di cui in parte narrativa, da intendersi qui integralmente trascritti e approvati:

1. **Di dare atto** che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo.
2. **Di approvare** il preventivo formulato dall'operatore economico Sarda Impermeabilizzazioni Srls, con sede in Z.I. Predda Niedda Nord Strada 8 – 07100 Sassari – P. Iva 02733400903, il quale ha espresso un preventivo di spesa che comporta per l'Ente un costo complessivo pari ad € 35.380,00 dettagliato come in appresso:

Importo offerto	29.000,00 €
Iva al 22%	6.380,00 €
Totale da Impegnare	35.380,00 €

3. **Di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n.36/2023 e per le ragioni esplicitate in preambolo, i lavori di Impermeabilizzazione della Tribuna sovrastante il Centro fitness presso la Cittadella dello sport CIG B9AF7914C9 all'operatore economico Sarda Impermeabilizzazioni Srls, con sede in Z.I. Predda Niedda Nord Strada 8 – 07100 Sassari, per un importo complessivo pari ad € 35.380,00 (Iva inclusa), determinato come descritto in premessa e al punto 2.
4. **Di dare atto** che ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D.lgs. 36/2023:
 - l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori di Impermeabilizzazione della Tribuna sovrastante il Centro fitness presso la Cittadella dello sport;
 - il valore economico del contratto è pari a complessivi € 35.380,00 (IVA inclusa);
 - il contraente è individuato nell'operatore economico Sarda Impermeabilizzazioni Srls, con sede in Z.I. Predda Niedda Nord Strada 8 – 07100 Sassari – P. Iva 02733400903;

- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs 36/2023, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'oggetto ed all'importo del servizio.
5. **Di assumere**, per le motivazioni e le finalità sopra descritte, ai sensi dell'articolo 183 del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, sul PEG 2025/2027, annualità 2025, capitolo 2010003, *rubricato "BENI IMMOBILI - Programma: Demanio e patrimonio"* il necessario impegno di spesa, corrispondente a obbligazione giuridicamente perfezionata, pari a complessivi € 35.380,00 (IVA inclusa) a favore dell'operatore economico Sarda Impermeabilizzazioni Srls, con sede in Z.I. Predda Niedda Nord Strada 8 – 07100 Sassari – P. Iva 02733400903.
6. **Di attestare che:**
- per l'affidamento di che trattasi, il cronoprogramma dei pagamenti per l'anno 2025 è il seguente:
€ 35.380,00 a favore dell'o.e.Sarda Impermeabilizzazioni Srls;
 - i pagamenti conseguenti sono in linea non solo con le previsioni di bilancio e del piano esecutivo di gestione, ma anche con le regole ed i vincoli di finanza pubblica.
7. **Di dare atto che:**
- trattandosi di affidamento sottosoglia, l'obbligazione verrà perfezionata ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
 - il Codice Identificativo di Gara acquisito correlato al presente procedimento corrisponde all'identificativo B9AF7914C9;
 - nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.lgs. 36/2023, l'affidamento in esame riguarda un operatore economico non beneficiario di altra analoga commessa;
 - l'incarico di Responsabile Unico del Progetto è ricoperto dalla Dott.ssa Lia Ara nominata in applicazione dell'art. 15 commi 1 e 4 e dell'allegato I.2 del D.lgs. 36/2023, con Determinazione dirigenziale n. 340 del 14/02/2022;
 - nel caso di specie, non trova applicazione ope legis (con specifico richiamo all'art. 55, comma 2, del D.lgs. 36/2023) il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3, del D.lgs. 36/2023.
8. **Di dare atto altresì** che si procederà alla liquidazione del corrispettivo previa presentazione di regolari fatture e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento su conto dedicato, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari.
9. **Di dare atto** ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013, art. 6 bis della Legge 241/90 e art. 16 del D.lgs. n. 36/2023, dell'assenza di situazioni di conflitto d'interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.
10. **Di comunicare** al destinatario, conformemente a quanto stabilito dall'art 191 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., l'avvenuto impegno di spesa e la relativa copertura finanziaria, riguardanti la prestazione di che trattasi.
11. **Di adempiere** agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "Bandi di gara e contratti", secondo quanto stabilito dall'art. 37, co. 1, lett. b) del D.lgs. 33/2013 e nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione provvedimenti amministrativi", secondo quanto stabilito dall'art. 23, comma 1, del D.lgs. 33/2013.

12. **Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.
13. **Di dare atto** che il presente provvedimento verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario in quanto comporta impegno di spesa e diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. e andrà pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni.
14. **Di dare atto** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR territorialmente competente nel termine di 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

Il Responsabile del Servizio

Dott. Agr. Giovanni Tolu

Funzionario/Rum

Riepilogo movimenti contabili relativi alla determina:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Impegno	2025	2010003		35.380,00
BENI IMMOBILI - Programma: Demanio e patrimonio				

ALLEGATI