



Comune di Porto Torres

Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica

Determinazione del Dirigente

N. 1056 / 2026 Data 22/04/2026

OGGETTO:

Servizio per la Manutenzione ordinaria e straordinaria della segnaletica stradale ed il ripristino delle buche stradali per l'annualità 2026. Affidamento ai sensi ex art. 7 del D.Lgs. n. 36/2023 e del d.lgs. 175/2016 alla società Multiservizi Porto Torres s.r.l. Impegno di spesa e approvazione del contratto, CIG BB432339E0

Il sottoscritto, Geom. Silvio Cambula, Responsabile del Servizio Demanio – Patrimonio, Manutenzioni, Politiche della casa, delegato con Determinazione Dirigenziale n. 1265 del 08/05/2025 dal Dott. Ing. Massimo Ledda, Dirigente dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Urbanistica, Edilizia Privata, Transizione Ecologica, alla adozione e firma di atti e provvedimenti amministrativi per l'esercizio dei poteri di spesa e acquisizione delle entrate dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Urbanistica, Edilizia Privata, Transizione Ecologica – Servizio Demanio – Patrimonio, Manutenzioni, Politiche della casa.

Preso atto che:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 19/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, recante oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2026 – 2028 (Art. 151, D.Lgs. n.267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011)";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 15/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2026-2028 , che affida ai responsabili delle Aree la gestione delle spese per il raggiungimento degli obiettivi ivi contenuti.

Premesso che:

- il Comune di Porto Torres gestisce alcuni importanti servizi per il tramite della propria società in house Multiservizi Porto Torres S.r.l., la cui costituzione è stata approvata con delibera C.C. n. 86 del 03/12/2007, di cui detiene l'intero capitale sociale;

- Multiservizi Porto Torres S.r.l. è stata costituita con atto pubblico del 09/07/2008;
- detta società persegue l'obiettivo di elevare i livelli di efficienza e di efficacia nei servizi pubblici, nell'ambito di una *mission* volta ad esprimere un marcato ruolo pubblico nelle scelte gestionali relative ai servizi locali di manutenzione;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici” e in particolare:

- l'art. 7 comma 1 che introduce il principio di auto-organizzazione amministrativa prevedendo che ogni ente disponga della massima autonomia nello stabilire le modalità attraverso cui garantire l'esecuzione di lavori o la prestazione di beni e servizi;
- l'art. 7 comma 2, che prevede che le stazioni appaltanti possano affidare direttamente a società in house lavori, servizi o forniture, nel rispetto dei principi di cui agli articoli 1, 2 e 3 mediante provvedimento motivato in cui diano conto dei vantaggi per la collettività, delle connesse esternalità e della congruità economica della prestazione, anche in relazione al perseguimento di obiettivi di universalità, socialità, efficienza, economicità, qualità della prestazione, celerità del procedimento e razionale impiego di risorse pubbliche;
- l'art. 3 lett. e) dell'allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 che definisce come «affidamento in house», l'affidamento di un contratto di appalto o di concessione effettuato direttamente a una persona giuridica di diritto pubblico o di diritto privato definita dall'articolo 2, comma 1, lettera o), del testo unico in materia di società a partecipazione pubblica, di cui al decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175 e alle condizioni rispettivamente indicate dall'articolo 12, paragrafi 1, 2 e 3, della direttiva 24/2014/UE e dall'articolo 17, paragrafi 1, 2 e 3 della direttiva 23/2014/UE, nonché, per i settori speciali, dall'articolo 28, paragrafi 1, 2 e 3, della direttiva 24/2014/UE.

Visto il d.lgs. 19 agosto 2016 n. 175, “Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica” e in particolare:

- l'art. 4, comma 2 che prevede che le amministrazioni pubbliche “possono, direttamente o indirettamente, costituire società e acquisire o mantenere partecipazioni in società esclusivamente per lo svolgimento delle attività sotto indicate: [...] d) autoproduzione di beni o servizi strumentali all'ente o agli enti pubblici partecipanti o allo svolgimento delle loro funzioni, nel rispetto delle condizioni stabilite dalle direttive europee in materia di contratti pubblici e della relativa disciplina nazionale di recepimento” e l'art. 16 che stabilisce le condizioni a cui possono essere effettuati affidamenti diretti nei confronti di società in house.

Dato atto che:

- Multiservizi Porto Torres S.r.l. è stata costituita con atto pubblico del 09/07/2008;

- detta società persegue l'obiettivo di elevare i livelli di efficienza e di efficacia nei servizi pubblici, nell'ambito di una *mission* volta ad esprimere un marcato ruolo pubblico nelle scelte gestionali relative ai servizi locali di manutenzione;
- nel contesto normativo sopra descritto e in ottemperanza agli obblighi quivi previsti, si è provveduto alla disamina dello statuto della Multiservizi Porto Torres S.r.l., con l'obiettivo di verificare la sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento europeo per il mantenimento dell'affidamento diretto in house dei servizi affidati.

Atteso che risulta necessario assicurare in modo costante e continuativo la manutenzione della segnaletica stradale orizzontale e verticale ed il ripristino delle buche stradali sulla rete viaria del comune di Porto Torres, al fine di garantire livelli minimi di sicurezza del traffico veicolare, per cui si intende procedere all'affidamento del relativo servizio per l'annualità 2026 alla società "Multiservizi Porto Torres S.r.l.", tenendo conto anche del vigente quadro normativo in materia di affidamenti "in house".

Valutata positivamente la proposta di affidare in house il servizio in oggetto ottimizzandone i tempi e le modalità di attuazione.

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 80 del 09/04/2026 "Servizio per la Manutenzione ordinaria e straordinaria della segnaletica stradale ed il ripristino delle buche stradali per l'annualità 2026. Affidamento alla società Multiservizi Porto Torres s.r.l. - Approvazione relazione istruttoria ex art. 7 del D.Lgs. n. 36/2023.", con la quale la Giunta Comunale ha espresso parere favorevole relativamente all'affidamento del servizio sopra descritto.

Visti:

Il Capitolato d'appalto

l'allegato A al capitolato) - Computo Metrico Estimativo

l'allegato B al capitolato) - Elenco prezzi

la relazione di congruità

Preso atto che:

- gli elaborati sono stati trasmessi, con nota prot. n. 11386 del 12.03.2026, alla Multiservizi Porto Torres S.r.l. per l'analisi e la valutazione tecnico- economica dell'affidamento "in house";
- la Società ha visionato gli elaborati ed a seguito di una propria analisi tecnico-economica, con nota assunta al protocollo dell'Ente n. 11721 del 16/03/2026, ha comunicato la disponibilità all'esecuzione del servizio offrendo un importo complessivo di € 17.159,80 oltre Iva di legge, inclusi oneri sulla sicurezza, corrispondente ad un ribasso del 10% rispetto all'importo previsto nel

capitolato di appalto e garantendo il possesso delle condizioni tecnico-economiche necessarie per lo svolgimento del servizio;

Vista la Relazione istruttoria di congruità, redatta dal RUP ai sensi dell'art. 7 comma 2 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 dalla quale si evince che è stata verificata la sussistenza dei presupposti per procedere all'affidamento in house ai sensi dell'art 7 comma 2 D.Lgs. 36/2023, che illustra le verifiche svolte in ordine all'affidamento del Servizio per la Manutenzione ordinaria e straordinaria della segnaletica stradale ed il ripristino delle buche stradali per l'annualità 2026, da parte di questo Ente a favore della società Multiservizi Porto Torres S.r.l;

Dato atto che le somme necessarie per l'affidamento saranno reperite dal capitolo 1310006/2 "Ammodernamento, potenziamento, messa a norma e manutenzione segnaletica stradale (ART.208 CDS) Programma: Viabilità e infrastrutture stradali" del PEG 2026/2028, annualità 2026;

Considerato che si rende necessario procedere alla stipula del contratto con la società Multiservizi Porto Torres S.r.l., il cui schema è allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

Dato Atto che è stato acquisito, con esito regolare, il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) n. 52284190 del 08/01/2026, con scadenza 08/05/2026, e quindi in corso di validità.

Dato atto che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto il Codice Identificativo Gara (F.S. FE034355 – PI113468-26) corrispondente al n. BB432339E0.

Acclarato che è stata verificata la convenienza per l'ente nell'affidare i servizi nella forma in house ai sensi in ottemperanza a quanto richiesto dall'art. 7 D.Lgs 36/2023.

Ritenuto di dover procedere all'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria della segnaletica stradale e di ripristino delle buche stradali nel comune di Porto Torres alla società in house "Multiservizi Porto Torres S.r.l." per l'annualità 2026.

Ritenuto pertanto di dover procedere ai sensi dell'art. 183 del D.lgs 267/2000 all'assunzione dell'impegno di spesa per l'importo totale pari ad di € 20.934,96 IVA di legge e oneri sulla sicurezza inclusi, stanziati con risorse del Bilancio Comunale.

Ritenuto opportuno procedere alla formale approvazione dello schema di contratto prima della sottoscrizione;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è il geometra Alessandro Giaconi dipendente dell'Ente con contratto a tempo indeterminato con qualifica di Istruttore Tecnico.

Dato Atto che ai sensi del D.lgs n. 33/2013, il presente atto sarà pubblicato nei contenuti e secondo le modalità specificatamente previste dallo stesso decreto.

Preso atto che il sottoscritto è stato delegato con Determinazione Dirigenziale n. 1265 del 08/05/2025 dal Dott. Ing. Massimo Ledda, Dirigente dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Urbanistica, Edilizia Privata, Transizione Ecologica, alla adozione e firma di atti e provvedimenti amministrativi per l'esercizio dei poteri di spesa e acquisizione delle entrate dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Urbanistica, Edilizia Privata, Transizione Ecologica – Servizio Patrimonio, Manutenzioni e Politiche per la casa.

Dato Atto che non esistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013 e dell'art. 6 bis della L 241/90.

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 267/2000.

Visto l'art. 36 del Regolamento di contabilità Armonizzata dell'Ente approvato dal Consiglio Comunale n. 74 del 20 dicembre 2024.

Accertato che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, nel rispetto delle disposizioni legislative vigenti in materia di contabilità pubblica.

Rilevato che il cronoprogramma dei pagamenti per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria della segnaletica stradale e di ripristino delle buche stradali nel comune di Porto Torres è il seguente:

anno 2026 – € 20.934,96.

Attestata, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

- 1. di affidare**, per i motivi descritti in premessa, alla società in house “Multiservizi Porto Torres s.r.l.” P.Iva 02319370900, per l'anno 2026 il Servizio di Manutenzione ordinaria e straordinaria della segnaletica stradale e di ripristino delle buche stradali nel comune di

Porto Torres, per un importo complessivo di € 20.934,96 (oneri della sicurezza e I.V.A. 22% inclusa) CIG n. BB432339E0;

2. **di dare atto** pertanto che può assolversi una regolare obbligazione giuridica per la somma di € 20.934,96 (Iva Inclusa) nei confronti della Multiservizi Porto Torres S.r.l. - P.Iva 02319370900;
3. **di impegnare** la spesa complessiva di € 20.934,96 (oneri della sicurezza e I.V.A. 22% inclusa) a valere sul capitolo 1310006/2 “Ammodernamento, potenziamento, messa a norma e manutenzione segnaletica stradale (ART.208 CDS) Programma: Viabilità e infrastrutture stradali” del PEG 2026/2028, annualità 2026;
4. **di approvare** lo schema di contratto prima della sottoscrizione, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
5. **di dare atto che** il Responsabile del Procedimento è il geometra Alessandro Giaconi, dipendente dell’Ente con contratto a tempo indeterminato con qualifica di Istruttore Tecnico.
6. **di stabilire** che, nel rispetto del principio contabile della competenza finanziaria potenziata, l’esigibilità della spesa è la seguente:
anno 2026 - € 20.934,96.
6. **di evidenziare** che i pagamenti conseguenti sono in linea non solo con le previsioni di bilancio e del piano esecutivo di gestione, ma anche con le regole ed i vincoli di finanza pubblica.
7. **rilevato** che il cronoprogramma dei pagamenti per i lavori cui trattasi è il seguente: anno 2026 - € 20.934,96.
8. **di adempiere** agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell’Ente, nella sezione “Amministrazione Trasparente” – sottosezione provvedimenti amministrativi”, secondo quanto stabilito dall’art. 23, comma 1, del D.lgs. 33/2013 e dall’art. 1, co. 16 della l. n. 190/2012.
9. **di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 147 bis del D.lgs. 267/2000.
10. **di dare atto** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Sardegna per effetto degli artt. n. 119 comma 1 lett. a) e n. 120 del Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104.
11. **di dare atto** che il presente provvedimento verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario in quanto comporta impegni di spesa e diventerà esecutivo con l’apposizione del

visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. e andrà pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni.

Il Responsabile del servizio

Geom. Silvio Cambula

funzionario\Pinna

Riepilogo movimenti contabili relativi alla determina:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Impegno	2026	1310006/2		20.934,96
	Ammodernamento, potenziamento, messa a norma e manutenzione segnaletica stradale (ART.208 CDS) - Programma: Viabilità e infrastrutture stradali			

ALLEGATI