



Comune di Porto Torres

Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica

Determinazione del Dirigente

N. 1100 / 2026 Data 27/04/2026

OGGETTO:

Isola Asinara - Sistemazione dell'approdo di Cala Reale CUP I21H16000100002. Programma di investimento comparto opere portuali di competenza regionale D.G.R. 51/35 del 18.12.2024. Avviso "Isole Minori" 2024. Decisione a contrarre art. 17, c.2 - affidamento diretto, art. 50, c.1, lett. b) D.Lgs. 36/2023, SIA (progettazione di fattibilità tecnico-economica). Affidamento alla RTP mandatario Modimar S.r.l. CIG BAEDC7B308. Impegno di spesa. Impegno di spesa a favore di ANAC.

Il sottoscritto Dott. Giovanni Tolu, Responsabile del servizio lavori pubblici, verde pubblico, delegato con Determinazione dirigenziale n. 1098 del 17/04/2025 dal Dott. Ing. Massimo Ledda, in qualità di Dirigente dell'Area Lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica, alla adozione e firma di atti e provvedimenti amministrativi per l'esercizio dei poteri di spesa e acquisizione delle entrate dell'Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica - Servizio Lavori Pubblici, Verde Pubblico.

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 19/12/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026-2028;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 15/01/2026, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;
- la Deliberazione di Giunta n. 66 del 18/03/2026 "Bilancio di previsione 2026/2028. Variazione urgente n. 2 ai sensi dell'art. 175, comma 4 del D.Lgs. 267/2000" dove le somme sono state stanziare;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 68 del 27/03/2026 "Riaccertamento ordinario dei residui al 31 Dicembre 2025 (Art. 3, Comma 4, D.Lgs. n. 118/2011).

Premesso che:

- con la Convenzione prot. n. 41133/50/SVI del 02/11/2015 e atto aggiuntivo n. 47351/15/SVI del 24/11/2016, il Comune di Porto Torres è stato delegato per l'attuazione dell'intervento denominato "*Isola Asinara - Sistemazione dell'approdo di Cala Reale*" - CUP I21-H16000100002, per un importo pari a euro 350.000,00 a valere su risorse regionali, già erogate e accertate (Acc. n. 341/2015 € 50.000,00, Acc. 260/2017 € 50.000,00, e acc. 2021/390 con DD 3140/2021 € 250.000,00);
- la Direzione generale dei lavori pubblici, in forza della delega ricevuta dal Presidente della Regione, prot. n. 2370 del 22.02.2024, ha disposto, con Decreto assessoriale n. 1, prot. 817,

del 23.02.2024, la partecipazione alla procedura selettiva avviata della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento Casa Italia, individuando e presentando 5 proposte progettuali relative a interventi infrastrutturali tra le quali figura, in particolare, quella relativa alla sistemazione dell'approdo di Cala Reale nell'Isola dell'Asinara - CUP I21H16000100002, prevedendo un costo dell'intervento pari a euro 2.150.000,00 dei quali euro 150.000,00 garantiti da cofinanziamento statale (Fondi Accordo Stato-Regione), euro 200.000,00 dai fondi regionali già impegnati e liquidati, e euro 1.800.000,00 richiesti nell'ambito della procedura quali quota ministeriale;

- con la Deliberazione n. 51/35 del 18.12.2024 la Giunta regionale ha programmato, tra l'altro, il finanziamento residuo disponibile del programma di investimento nel comparto delle opere portuali di competenza regionale sopra indicato, e tra gli interventi di competenza del Servizio Infrastrutture di Trasporto e Sicurezza Stradale (STS) della Regione Sardegna è stato ricompreso un finanziamento pari a euro 150.000,00 destinato all'implementazione finanziaria dell'intervento *"Isola Asinara - Sistemazione dell'approdo di Cala Reale (quota parte cofinanziamento bando "Isole minori")"* ed è stato altresì confermato il Comune di Porto Torres quale Soggetto attuatore dell'opera in argomento mediante stipula di specifico atto convenzionale ai sensi della L.R. 13.03.2018, n. 8, art. 6, in quanto trattasi di opera di competenza regionale;
- con Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 20.06.2025 è approvato l'elenco delle domande ammesse a finanziamento dove è presente il progetto denominato *"Isola Asinara - Sistemazione dell'approdo di Cala Reale - CUP I21H16000100002"* finanziato per € 1.800.000,00;
- in data 21.07.2025 è stato firmato il Disciplinare di finanziamento ministeriale tra il Capo del Dipartimento Casa Italia e la Presidente della Regione autonoma della Sardegna, Alessandra Todde, per la realizzazione dell'intervento denominato *"Isola Asinara - Sistemazione dell'approdo di Cala Reale"* sull'infrastruttura Pontile di approdo di Cala Reale, sita sull'Isola dell'Asinara, località Cala Reale - Porto Torres (SS) per un importo di cofinanziamento ministeriale pari a euro 1.800.000,00;
- con nota registrata al prot. n. 38498 del 26/08/2025 la RAS comunica l'ammissione al finanziamento di cui sopra e contestualmente esprime la volontà di assegnare al Comune di Porto Torres la gestione dello stesso, attraverso la redazione di un atto aggiuntivo alla Convenzione prot.n. 41133/50/SVI del 02/11/2015 e all'atto aggiuntivo prot. n. 47351/15/SVI del 24/11/2016, afferenti i fondi regionali precedentemente assegnati ed erogati al Comune di Porto Torres per un importo pari a € 350.000,00;
- con determinazione dirigenziale del 29/08/2025, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 e del relativo Allegato I.2, sono stati nominati, per l'intervento denominato 'Isola Asinara - Sistemazione dell'approdo di Cala Reale' (CUP I21H16000100002), il Responsabile Unico di Progetto nella figura del Dott. Giovanni Tolu, il Responsabile per la fase di affidamento Dott. Marco Azara, l'Arch. Fabrizia Muzzu per il supporto tecnico e le Dott.sse Simona Rubiu e Sara Pinna per il supporto amministrativo e contabile.
- con nota prot. n. 39007 del 1.09.2025, il Comune di Porto Torres ha comunicato che, dal punto di vista finanziario, l'Ente ha ancora a disposizione l'importo di euro 297.922,03 della somma precedentemente finanziata, pari a euro 350.000,00 di fondi regionali, in quanto il totale delle spese sostenute è pari a euro 52.077,97, manifestando inoltre l'intendimento di procedere gradualmente alla risoluzione bonaria di tutti i contratti stipulati;
- con la nota prot. n. 51621 del 19.11.2025 è stata trasmessa la determinazione del Dirigente n. 3011 del 18.11.2025, di presa d'atto delle risoluzioni contrattuali in via bonaria relative agli incarichi affidati per l'esecuzione delle prestazioni disciplinate dalla Convenzione prot. n. 41133/50/SVI del 02/11/2015 e dal successivo atto aggiuntivo prot. n. 47351/15/SVI del

24/11/2016.

- è stata acquisita al protocollo dell'ente n. 1352 del 13/01/2026 la Determinazione n. 52 del 13/01/2026 avente ad oggetto *“Ente: Comune di Porto Torres. Intervento “Isola Asinara - Sistemazione dell'approdo di Cala Reale” - CUP I21H16000100002. Cofinanziamento aggiuntivo a valere sulla L. R. 12.12.2022, n. 22 e L.R. 21.02.2023, n. 2 - D.G.R. n. 51/35 del 18.12.2024 e sull'avviso “Isole Minori” 2024 del Dipartimento Casa Italia del 31.07.2024. Determinazione di approvazione dell'atto aggiuntivo di delegazione amministrativa prot.n. 58454/674/STS del 24.12.2025”*.

Visto l'atto aggiuntivo avente ad oggetto *“Implementazione finanziaria dell'intervento denominato “Isola Asinara - Sistemazione dell'approdo di Cala Reale”, CUP I21H16000100002, per un importo aggiuntivo di euro 1.950.000,00 (unmilionenovecentocinquantamila/00), di cui euro 150.000,00 (centocinquantamila/00) a valere sul bilancio regionale, Capitolo SC09.0076, missione 10, programma 03, come disposto dalle leggi regionali n. 22 del 2.12.2022 e n. 2 del 21.2.2023 e programmati con D.G.R. n. 51/35 del 18.12.2024, ed euro 1.800.000,00 (unmilioneottocentomila/00) a valere sui fondi ministeriali imputati sul Capitolo SC09.6949, missione 10, programma 03 del bilancio regionale”*.

Preso atto che, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 11/02/2026, avente ad oggetto *“Bilancio di previsione 2026/2028. Variazione urgente n. 1 ai sensi dell'art. 175, comma 4 del D.Lgs. 267/2000”*, sono state stanziare, sui pertinenti capitoli di entrata e di spesa, le somme necessarie per la realizzazione dell'intervento in argomento e più precisamente:

- € 1.950.000,00 a valere sul capitolo di entrata 4201037 *“Sistemazione dell'approdo di Cala Reale”*;
- € 1.950.000,00 a valere sul capitolo di spesa 2100020 *“Sistemazione dell'approdo di Cala Reale - Programma: Viabilità e Infrastrutture Stradali”*.

Vista la determinazione del Dirigente n. 400 del 18/02/2026 con la quale si accerta ai sensi dell'articolo 179 del D.Lgs. n. 267/2000 e del punto 3 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011, la somma pari ad € 1.950.000,00 sul PEG 2026/2028, annualità 2026, con imputazione sul Capitolo 4201037 rubricato *“Sistemazione dell'approdo di Cala reale - Programma: Viabilità e infrastrutture stradali”*.

Visto il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023 n. 36 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78”*, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.

Ritenuto necessario procedere all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) dell'intervento *“Isola Asinara – Sistemazione dell'approdo di Cala Reale”* (CUP I21H16000100002), finanziato nell'ambito del programma *“Isole minori”* di cui alla D.G.R. 51/35 del 18.12.2024 e al DPCM 20.06.2025, ai sensi dell'art. 41 e dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023.

Visto il D.lgs. del 31 marzo 2023 n. 36 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78”*, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.

Richiamati:

- l'art. 41, comma 1 del Codice recante: *“La progettazione in materia di lavori pubblici, si articola in due livelli di successivi approfondimenti tecnici: il progetto di fattibilità tecnico-economica e il progetto esecutivo....omissis”*;
- l'art. 41 comma 15 del D.lgs. n. 36/2023 recante: *< Nell'allegato I.13 sono stabilite le modalità di determinazione dei corrispettivi per le fasi progettuali da porre a base degli affidamenti dei servizi di ingegneria e architettura, commisurati al livello qualitativo delle prestazioni e delle attività relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed*

esecutiva di lavori, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione dei lavori, alla direzione di esecuzione, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, al collaudo, agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento e del dirigente competente alla programmazione dei lavori pubblici..... omissis>.

Accertato che l'incarico de quo non può essere svolto dalle figure presenti all'interno dell'Ente, stante le molteplici attività già svolte dal personale in organico.

Richiamato l'art. 41 comma 15 del D.Lgs. n. 36/2023 < *Nell'allegato I.13 sono stabilite le modalità di determinazione dei corrispettivi per le fasi progettuali da porre a base degli affidamenti dei servizi di ingegneria e architettura, commisurati al livello qualitativo delle prestazioni e delle attività relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed esecutiva di lavori, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione dei lavori, alla direzione di esecuzione, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, al collaudo, agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento e del dirigente competente alla programmazione dei lavori pubblici*>.

Dato atto che, ai sensi dell'allegato I.13 e dell'art. 41 comma 15 del D.Lgs 36/2023, il valore stimato delle prestazioni, calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016, al solo fine di stabilire la procedura di affidamento, è il seguente: € 103.986,29.

Considerate le disposizioni di cui al D.Lgs. 36/2023 di seguito indicate:

- l'art. 17, comma 1 <*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*>.
- l'art. 17, comma 2, in caso di affidamento diretto, l'atto < *individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.* >
- l'art. 48, commi 1 e 2:
 - 1. *L'affidamento e l'esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II.*
 - 2. *Quando per uno dei contratti di cui al comma 1 la stazione appaltante accerta l'esistenza di un **interesse transfrontaliero certo**, segue le procedure ordinarie di cui alle Parti seguenti del presente Libro.* >
- l'art. 50, comma 1, lettera b): < *Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*
 - b) *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;* >
- l'art. 3, comma 1, lett. d), dell'allegato I.1, nel quale l'affidamento diretto è definito < *l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;* >

- l'art. 62 comma 1 il quale prevede che *“tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro. Possono, altresì, effettuare ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori”*.

Ritenuto non esista un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48, comma 2, sopra richiamato e che pertanto non sussista l'obbligo di seguire le procedure ordinarie di cui alle parti seguenti alla Parte II, del Libro I, del D.lgs. 36/2023.

Richiamato l'art. 1 (Principio del risultato) del D.lgs. 36/2023, il quale prevede, tra l'altro,

1. *Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza.*
2. *La concorrenza tra gli operatori economici è funzionale a conseguire il miglior risultato possibile nell'affidare ed eseguire i contratti. La trasparenza è funzionale alla massima semplicità e celerità nella corretta applicazione delle regole del presente decreto, di seguito denominato «codice» e ne assicura la piena verificabilità.*
3. *Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea.*
4. *Il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto...>.*

Appurato ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile alle micro, piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023.

Atteso che:

- ai sensi dell'art. 25 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 (Piattaforme di approvvigionamento digitale): *Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26...(omissis).*
- ai sensi dell'articolo 25, comma 3, del Codice dei contratti *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti non dotati di una propria piattaforma di approvvigionamento digitale si avvalgono delle piattaforme messe a disposizione da altre stazioni appaltanti o enti concedenti, da centrali di committenza o da soggetti aggregatori, da regioni o province autonome, che a loro volta possono ricorrere a un gestore del sistema che garantisce il funzionamento e la sicurezza della piattaforma”*.
- la piattaforma telematica SardegnaCAT in uso alla Regione Sardegna, è certificata ai sensi della normativa vigente, risulta iscritta nell'Elenco di cui all'art. 26 comma 3 del Codice e consente di negoziare direttamente con uno o più operatori economici per le procedure di affidamento previste ai sensi dell'art. 50, comma 1 del D.lgs. 36/2023.
- ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 co. 1, lett b),

mediante affidamento diretto, previa richiesta di preventivo, esperibile attraverso la piattaforma SardegnaCAT, con contestuale richiesta del CIG (codice identificativo gara).

Dato atto che:

- tramite la piattaforma SardegnaCat, in data 12/03/2026, è stata avviata la R.d.O. fascicolo di sistema FE028126 e Registro di sistema PI073340-26 finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse, idoneo all'esecuzione delle prestazioni contrattuali dei servizi di ingegneria e architettura che trattasi, e sottesa all'ottenimento di preventivo dal quale desumere le migliori condizioni per poter negoziare l'affidamento, ai sensi della normativa sopra richiamata;
- il RUP ha provveduto ad individuare l'operatore economico Modimar S.r.l., con sede legale e operativa in Roma, Via Monte Zebio 40, C.F./P.IVA n. 03730011008 il quale è risultato in possesso di documentate esperienze pregresse, come da curriculum acquisito agli atti d'ufficio e pertanto in grado di fornire il servizio richiesto.

Preso atto che:

- dovendo il servizio essere svolto con il concorso di diverse professionalità, la Modimar S.r.l., ha manifestato la volontà di partecipare alla procedura in Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP), come previsto dalla normativa vigente.
- il costituendo Raggruppamento ha presentato formale *“Dichiarazione di impegno a conferire mandato collettivo speciale”* dal quale risulta la seguente compagine con le seguenti percentuali di ripartizione:

Capogruppo mandatario	Modimar S.r.l., con sede legale e operativa in Roma, Via Monte Zebio 40, C.F./P.IVA n. 03730011008	70%
Mandante	ENVITECH S.R.L. (Mandante), con sede legale e operativa in Carrara, Viale XX Settembre 177F2, C.F./P.IVA n. 01274650454	30%

- i componenti del Raggruppamento hanno dichiarato le rispettive posizioni previdenziali: Modimar S.r.l. E ENVITECHS.R.L. (Inarcassa + IVA);
- l'operatore economico costituendo RTP — Capogruppo Mandatario Modimar S.r.l., con sede legale e operativa in Roma, Via Monte Zebio 40, C.F./P.IVA n. 03730011008, a fronte di un valore delle prestazioni stimato in € 103.986,29 ha offerto un ribasso del 5%, determinando un importo netto pari a € 98.786,98;
- il suddetto preventivo comporta per l'Ente un costo complessivo di € 125.340,92, dato dalla somma dell'imponibile (€ 98.786,98), del contributo integrativo Inarcassa 4% (€ 3.951,48) e dell'IVA al 22% pari a € 22.602,46, calcolati in base ai regimi fiscali dei componenti della RTP e alle rispettive quote di ripartizione delle prestazioni, come di seguito specificato:

	% RTP	Imponibile netto € 98.786,98 ripartito fra i componenti della RTP	Cassa 4%	IVA 22%	TOTALE
Modimar S.r.l.	70,00%	€ 69.150,89	€ 2.766,04	€ 15.821,72	€ 87.738,65
ENVITECH S.r.l.	30,00%	€ 29.636,09	€ 1.185,44	€ 6.780,74	€ 37.602,27
Totale	100,00%	€ 98.786,98	€ 3.951,48	€ 22.602,46	€ 125.340,92

--	--	--	--	--	--

- il corrispettivo, secondo la valutazione di congruità del RUP, appare soddisfacente rispetto ai prezzi di mercato e che lo stesso è stato pertanto formalmente accettato secondo il sistema dello scambio di comunicazioni, per cui è possibile, con il presente atto, adottato ex articolo 17, comma 2, del Codice dei contratti, procedere al perfezionamento dell'obbligazione giuridica.

Visto l'art. 24 del D.lgs. 36/2023 "*Fascicolo virtuale dell'operatore economico*" recante:

- comma 1: *Presso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici opera il fascicolo virtuale dell'operatore economico che consente la verifica dell'assenza delle cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 e per l'attestazione dei requisiti di cui all'articolo 103 per i soggetti esecutori di lavori pubblici, nonché dei dati e dei documenti relativi ai criteri di selezione requisiti di cui all'articolo 100 che l'operatore economico inserisce.*
- comma 2: *Il fascicolo virtuale dell'operatore economico è utilizzato per la partecipazione alle procedure di gara affidamento disciplinate dal codice. I dati e i documenti contenuti nel fascicolo virtuale dell'operatore economico, nei termini di efficacia di ciascuno di essi, sono aggiornati automaticamente mediante interoperabilità e sono utilizzati in tutte le gare procedure di affidamento cui l'operatore partecipa.*

Viste, quanto ai requisiti da verificare in capo all'operatore economico, le seguenti disposizioni del D.lgs. 36/2023 art. 99 (*Verifica del possesso dei requisiti*):

- comma 1, "*la stazione appaltante verifica l'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'art.94 attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'art.24, la consultazione degli altri documenti allegati dall'operatore economico, nonché tramite l'interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all'art.50 ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni*";
- comma 2, "*la stazione appaltante, con le medesime modalità di cui al comma 1, verifica l'assenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95, e il possesso dei requisiti di partecipazione di cui agli articoli 100 e 103*".

Dato atto che, attraverso l'utilizzo della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici gestita dall'Autorità Nazionale Anticorruzione e, nello specifico, mediante il FVOE 2.0 (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico), ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. 36/2023, è stata avviata, nei confronti dell'operatore economico RTP Capogruppo mandatario Modimar S.r.l., con sede legale in Roma, Via Monte Zebio 40, C.F./P.IVA n. 03730011008, Mandante ENVITECH S.R.L., con sede legale in Carrara, Viale XX Settembre 177F2, C.F./P.IVA n. 01274650454, la verifica sul possesso dei requisiti richiesti per il servizio in oggetto.

Considerato che tutti i componenti del costituendo RTP con mandatario Modimar S.r.l. P.IVA 03730011008, mediante la sottoscrizione del DGUE, hanno dichiarato il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti.

Constatato che le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale cui agli artt. 94, 95 e 97 del D.lgs. 36/2023, acquisite mediante il sistema FVOE 2.0 dell'ANAC, si sono concluse tutte con esito positivo per tutti i componenti il Raggruppamento.

Dato atto altresì che attraverso la sottoscrizione del Mod. A – Istanza e dichiarazioni integrative al DGUE tutti i costituenti RTP hanno dichiarato:

- di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 (pantouflage o revolving door).
- la presa visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali, i quali saranno trattati nel

rispetto delle disposizioni di cui al Regolamento 2016/679/UE.

Dato atto che tutti gli operatori economici della costituendo RTP con mandatario Modimar S.r.l., con sede legale in Roma, Via Monte Zebio 40, C.F./P.IVA n. 03730011008 e Mandante ENVITECH S.R.L., con sede legale in Carrara, Viale XX Settembre 177F2, C.F./P.IVA n. 01274650454, hanno provveduto alla sottoscrizione del Patto di Integrità con il Comune di Porto Torres, conforme allo schema adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 16/04/2025.

Considerato che l'art. 50, comma 6, del D.lgs. 36/2023 prevede, per gli affidamenti sotto soglia comunitaria, ivi incluso l'affidamento diretto, che *<Dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto; nel caso di mancata stipulazione l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori e, nel caso di servizi e forniture, per le prestazioni eseguite su ordine del direttore dell'esecuzione.*

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea.

Evidenziato che:

- il presente affidamento avviene nel rispetto dell'art. 49 del D.lgs. 36/2023 "*Principio di rotazione degli affidamenti*" in quanto l'operatore economico affidatario non è beneficiario di altra analoga commessa rientrante nello stesso settore di servizi.
- il Codice Identificativo Gara, rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione ed acquisito ai sensi dell'art. 3 comma 5 della L.136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010, corrisponde all'identificativo BAEDC7B308.
- il Codice Unico del Progetto assegnato all'intervento in argomento mediante procedura telematica espletata presso il sito internet del C.I.P.E. corrisponde all'identificativo: CUP121H16000100002.

Ritenuto di poter adottare, ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D.lgs. 36/2023, la decisione di contrarre l'affidamento inerente il servizio in oggetto, individuandone, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo, i seguenti elementi essenziali:

- oggetto del contratto: servizi architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica (PFTE) afferenti l'intervento denominato: "*Isola Asinara - Sistemazione dell'approdo di Cala Reale*" CUP 121H16000100002";
- importo del contratto € 125.340,92, dato dalla somma dell'imponibile (€ 98.786,98), del contributo integrativo Inarcassa 4% (€ 3.951,48) e dell'IVA al 22% pari a € 22.602,46.
- contraente individuato: costituendo RTP con capogruppo Modimar S.r.l., con sede legale in Roma, Via Monte Zebio 40, C.F./P.IVA n. 03730011008.
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'oggetto ed all'importo del contratto.

Ritenuto che può quindi assolversi, per il servizio anzidetto, una regolare obbligazione giuridica nei confronti dell'o.e. costituendo RTP capogruppo Modimar S.r.l., con sede legale in Roma, Via Monte Zebio 40, C.F./P.IVA n. 03730011008 per un importo pari a complessiv € 125.340,92

Atteso che l'attivazione della procedura di affidamento in oggetto, rientra nell'obbligo di contribuzione a favore dell'ANAC per quanto attiene la Stazione Appaltante e che si rende pertanto necessario assumere impegno di spesa di complessivi € 35,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Richiamato l'allegato n. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011, "*Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria*" che contiene i principi cui le pubbliche amministrazioni devono attenersi nella fase di registrazione contabile delle obbligazioni attive e passive.

Richiamato, altresì, il punto 5.1 del medesimo allegato che statuisce che: "*Ogni procedimento amministrativo che comporta spesa deve trovare, fin dall'avvio, la relativa attestazione di copertura finanziaria ed essere prenotato nelle scritture contabili dell'esercizio individuato nel provvedimento che ha originato il procedimento di spesa*".

Ritenuto di assumere, per le motivazioni e le finalità sopra descritte, ai sensi dell'articolo 183 del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, sul PEG 2026/2028 - annualità 2026 il necessario impegno di spesa, corrispondente a obbligazione giuridicamente perfezionata, pari a complessivi € 125.375,92 a valere sul capitolo 2100020 "Sistemazione dell'approdo di Cala reale – Programma viabilità e infrastrutture stradali di cui:

- € 125.340,92 dato dalla somma dell'imponibile (€ 98.786,98), del contributo integrativo Inarcassa 4% (€ 3.951,48) e dell'IVA al 22% pari a € 22.602,46 a favore del costituendo RTP mandatario Modimar S.r.l., con sede legale in Roma, Via Monte Zebio 40, C.F./P.IVA n. 03730011008;
- € 35,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con sede in Roma – C.F. 97584460584.

Dato atto che gli impegni assunti sono contenuti nei limiti delle previsioni del bilancio pluriennale 2026/2028, con imputazione agli esercizi finanziari in cui le obbligazioni sono esigibili e che pertanto il cronoprogramma dei pagamenti, per l'affidamento di che trattasi, è il seguente:

- anno 2026 - importo € 125.340,92 - o.e. costituendo RTP con capogruppo mandatario Modimar S.r.l., con sede legale in Roma, Via Monte Zebio 40, C.F./P.IVA n. 03730011008;
- anno 2026 - importo € 35,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Accertato che, ai sensi del comma 8 dell'art.183 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i, il programma dei conseguenti pagamenti di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti in materia.

Dato atto che, conformemente a quanto stabilito dall'art 191 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. il responsabile del procedimento di spesa provvederà, contestualmente all'ordinazione della prestazione, a dare comunicazione al destinatario dell'avvenuto impegno e della relativa copertura finanziaria, riguardanti la prestazione di che trattasi.

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 28/03/2025, esecutiva ai sensi di legge, avente oggetto: "*Approvazione e adozione del Piano triennale per la prevenzione della corruzione e la trasparenza 2025/2027*".

Dato atto, ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013, art. 6 bis della Legge 241/90 e art. 16 del D.lgs. n. 36/2023, dell'assenza di situazioni di conflitto d'interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

Dato atto che tutti i documenti e atti menzionati nella presente determinazione, sebbene non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. della L. 241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti.

Ritenuta, quindi, la propria competenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., in combinato disposto – per quanto al corrente specifico contesto procedimentale e provvedimentale – agli artt. 183 e ss. del medesimo Decreto.

Visto lo Statuto di Autonomia dell'Ente.

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 267/2000.

Visto l'art. 36 "*Impegno di spesa*" del Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 del 20/12/2024.

Attestata, ai sensi dell'art. 147-bis, 1 comma, del D.lgs. 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'ente e quelli specifici di competenza assegnati.

DETERMINA

1. **Di dare atto** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento e ne costituiscono le motivazioni, ai sensi dell'art. 3 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss. mm. e ii.
2. **Di dare atto** che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo.
3. **Di approvare:**
 - la procedura di affidamento diretto "senza negoziazione" fascicolo di sistema FE028126 e Registro di sistema PI073340-26 finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse, idoneo all'esecuzione delle prestazioni contrattuali dei servizi di ingegneria e architettura che trattasi, e sottesa all'ottenimento di preventivo dal quale desumere le migliori condizioni per poter negoziare l'affidamento, ai sensi della normativa sopra richiamata;
 - il preventivo formulato dall'operatore economico costituendo RTP, con capogruppo mandatario Modimar S.r.l., con sede legale in Roma, Via Monte Zebio 40, C.F./P.IVA n. 03730011008, la quale, sull'importo a base di gara stimato in € 103.986,259 ha offerto un ribasso del 5%, determinando un importo netto pari a € 98.786,98, che con gli oneri previdenziali e fiscali di legge, calcolati in base ai regimi fiscali dei componenti del raggruppamento che con € 3.951,48 per contributo integrativo Inarcassa 4% e € 22.602,46 per IVA 22%, determinano un importo complessivo pari a € 125.340,92.
4. **Di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n.36/2023 e per le ragioni esplicitate in preambolo, la prestazione afferente i servizi di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica (PFTE) ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 e dell'Allegato I.7 dell'opera denominata "*Isola Asinara - Sistemazione dell'approdo di Cala Reale*" CUP I21H16000100002 a favore del costituendo RTP con capogruppo mandatario Modimar S.r.l., con sede legale in Roma, Via Monte Zebio 40, C.F./P.IVA n. 03730011008.
5. **Di dare atto** che ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D.lgs. 36/2023:
 - l'oggetto del contratto è l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica (PFTE) ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 e dell'Allegato I.7 afferenti l'intervento denominato: "*Isola Asinara - Sistemazione dell'approdo di Cala Reale*" - CUP I21H16000100002.
 - il valore economico del contratto è pari a complessivi € 125.340,92 (oneri prev.li e IVA inclusi).
 - il contraente è individuato nell'operatore economico costituendo RTP con capogruppo

mandatario Modimar S.r.l., con sede legale in Roma, Via Monte Zebio 40, C.F./P.IVA n. 03730011008.

- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs 36/2023, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'oggetto ed all'importo del servizio.
- 6. **di assumere**, per le motivazioni e le finalità sopra descritte, ai sensi dell'articolo 183 del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, sul PEG 2026/2028 - annualità 2026 il necessario impegno di spesa, corrispondente a obbligazione giuridicamente perfezionata, pari a complessivi € 125.375,92 a valere sul capitolo 2100020 "Sistemazione dell'approdo di Cala reale – Programma viabilità e infrastrutture stradali di cui:
 - € 125.340,92 dato dalla somma dell'imponibile (€ 98.786,98), del contributo integrativo Inarcassa 4% (€ 3.951,48) e dell'IVA al 22% pari a € 22.602,46 a favore del costituendo RTP mandatario Modimar S.r.l., con sede legale in Roma, Via Monte Zebio 40, C.F./P.IVA n. 03730011008;
 - € 35,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con sede in Roma – C.F. 97584460584.

7. **Di attestare che:**

- per l'affidamento di che trattasi, il cronoprogramma dei pagamenti è il seguente:
 - anno 2026 - importo € 125.340,92 - o.e. costituendo RTP con capogruppo mandatario Modimar S.r.l., con sede legale in Roma, Via Monte Zebio 40, C.F./P.IVA n. 03730011008;
 - anno 2026 - importo € 35,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- i pagamenti conseguenti sono in linea non solo con le previsioni di bilancio e del piano esecutivo di gestione, ma anche con le regole ed i vincoli di finanza pubblica.

8. **Di dare atto che:**

- trattandosi di affidamento diretto, l'obbligazione verrà perfezionata ai sensi dell'art. 18 co. 1 del D.lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- il Codice Unico del Progetto assegnato all'intervento in argomento mediante procedura telematica espletata presso il sito internet del C.I.P.E. corrisponde all'identificativo: I21H16000100002;
- il Codice Identificativo di Gara acquisito correlato al presente procedimento corrisponde all'identificativo BAEDC7B308;
- nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.lgs. 36/2023, l'affidamento in esame riguarda un operatore economico non beneficiario di altra analoga commessa;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici di importo compreso tra 40.000,00 euro e 150.000,00 euro, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.lgs. 36/2023 e dalla risoluzione dell'Agenzia delle Entrate n. 37/E e nota prot. 240013/2023;
- l'incarico di Responsabile Unico del Progetto è ricoperto dal Dott. Giovanni Tolu, nominato in applicazione dell'art. 15 commi 1 e 4 e dell'allegato I.2 del D.lgs. 36/2023, con determinazione dirigenziale n. 2302 del 29/08/2025;
- nel caso di specie, non trova applicazione ope legis (con specifico richiamo all'art. 55, comma 2, del D.lgs. 36/2023) il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3, del D.lgs. 36/2023.

9. **Di dare atto** che si procederà alla liquidazione del corrispettivo previa presentazione di regolari fatture e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento su conto dedicato, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari.
10. **Di dare atto**, ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013, art. 6 bis della Legge 241/90 e art. 16 del D.lgs. n. 36/2023, dell'assenza di situazioni di conflitto d'interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.
11. **Di comunicare** al destinatario, conformemente a quanto stabilito dall'art 191 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., l'avvenuto impegno di spesa e la relativa copertura finanziaria, riguardanti la prestazione di che trattasi.
12. **Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.
13. **Di dare atto** che il presente provvedimento verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario in quanto comporta impegno di spesa e diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. e andrà pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni.
14. **Di dare atto** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR territorialmente competente nel termine di 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

Il Responsabile del Servizio

Dott. Agr. Giovanni Tolu

Istruttore/Rubiu

Riepilogo movimenti contabili relativi alla determina:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Impegno	2026	2100020		125.340,92
	SISTEMAZIONE DELL'APPRODO DI CALA REALE - PROGRAMMA: VIABILITA' E INFRASTRUTTURE STRADALI			
Impegno	2026	2100020		35,00
	SISTEMAZIONE DELL'APPRODO DI CALA REALE - PROGRAMMA: VIABILITA' E INFRASTRUTTURE STRADALI			

ALLEGATI