



Comune di Porto Torres

Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica

Determinazione del Dirigente

N. 1109 / 2026 Data 27/04/2026

OGGETTO:

Incarico Direttore Esecuzione del “Contratto di concessione del servizio energia e gestione integrata degli impianti termici ed elettrici e dei gruppi di pressurizzazione antincendio di proprietà del Comune di P. Torres attraverso finanza di progetto - CUP I28H18000100007” affidato all’ing. Giuseppe Soro con det. del Servizio LL.PP. n. 660/2024. Presa d’atto variazione regime fiscale del tecnico incaricato. Incremento impegno di spesa relativo al pagamento dell’aliquota IVA - CIG B085A5F565.

Il sottoscritto Dott. Giovanni Tolu, Responsabile del servizio lavori pubblici, verde pubblico, delegato con Determinazione dirigenziale n. 1098 del 17/04/2025 dal Dott. Ing. Massimo Ledda, in qualità di Dirigente dell’Area Lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica, alla adozione e firma di atti e provvedimenti amministrativi per l’esercizio dei poteri di spesa e acquisizione delle entrate dell’Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica - Servizio Lavori Pubblici, Verde Pubblico.

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 19/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, recante oggetto: “*Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2026 – 2028 (Art. 151, D.Lgs. n.267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011)*”.

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 15/01/2026, esecutiva ai sensi di legge, recante oggetto: “*Approvazione Piano Esecutivo di Gestione e Piano degli Obiettivi 2026-2028*”.

Richiamata la determinazione del Servizio scrivente n. 660/2024 del 15/03/2024 recante oggetto: “*Nomina del Direttore dell’esecuzione del “Contratto di concessione del servizio energia e gestione integrata degli impianti termici ed elettrici e dei gruppi di pressurizzazione antincendio di proprietà del Comune di Porto Torres attraverso finanza di progetto - CUP I28H18000100007”. Decisione a contrarre (art. 17 del D.lgs. 36/2023) e affidamento diretto (art. 50, co.1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023) CIG B085A5F565. Impegni di spesa a favore dell’ing. Giuseppe Soro e contributo ANAC*”.

Dato atto che l’obbligazione è stata regolarmente perfezionata, ai sensi dell’art. 18, comma 1 del D.lgs. n.36/2023, secondo il metodo dello scambio commerciale avvenuto tra le parti, giusto rep. n. 67/2024, in atti d’ufficio.

Preso atto che il professionista incaricato Ing. Giuseppe Soro, con dichiarazione del 23/04/2026, allegata al presente atto, ha comunicato la variazione per l’anno 2026, del proprio regime fiscale da forfettario a ordinario con conseguente assoggettamento ad aliquota Iva 22% ed alla ritenuta d’acconto.

Richiamato l'art. 4 dello scambio commerciale rep. 67/2024 "*Corrispettivo e pagamenti*" il quale stabilisce che la liquidazione delle prestazioni sia effettuata con cadenza trimestrale posticipata, previo ricevimento di fattura elettronica.

Considerato che per le prestazioni svolte nel periodo trimestrale decorrente dal 07/01/2026 al 31/03/2026, il professionista dovrà emettere fattura pari a netti € 4.900,00 oltre 4% INPS pari a € 196,00, 4% Inarcassa pari a € 203,84 e Iva 22% pari a € 1.165,96 per un importo complessivo pari a € 6.465,80.

Accertato che gli impegni di spesa assunti con determinazione n. 660/2024 del 15/03/2024 per il periodo trimestrale decorrente dal 07/01/2026 al 31/03/2026 corrispondono ad un importo imponibile pari a € 4.900,00 oltre 4% INPS e 4% Inarcassa ed ammontano a complessivi € 5.299,84 ripartiti come da tabella seguente:

capitolo	Descrizione capitolo	Somma impegnata	n. impegno
1301079	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Programma: Ufficio tecnico	€ 501,02	2026/15
1303016	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Programma: Polizia locale e amministrativa	€ 46,85	2026/16
1304012	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Programma: Istruzione prescolastica	€ 401,45	2026/17
1304016	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Programma: Istruzione non universitaria (primaria)	€ 2.546,76	2026/18
1304017	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Programma: Istruzione non universitaria	€ 892,83	2026/19
1305013	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Programma: Cultura	€ 83,50	2026/20
1306003	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Programma: Sport e tempo libero	€ 827,43	2026/21
	Totale impegnato	€ 5.299,84	

Ritenuto necessario, poiché il tecnico incaricato opera attualmente in regime fiscale ordinario, dover incrementare gli impegni di spesa sopra elencati, della spesa relativa all'aliquota Iva pari a € 1.165,96 da ripartire nei capitoli di spesa come di seguito:

capitolo	Descrizione capitolo	n. impegno	Importo incremento
1301079	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Programma: Ufficio tecnico	2026/15	€ 181,12
1303016	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Programma: Polizia locale e amministrativa	2026/16	€ 10,25
1304012	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Programma: Istruzione prescolastica	2026/17	€ 87,87
1304016	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Programma: Istruzione non universitaria	2026/18	€ 557,44

	(primaria)		
1304017	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Programma: Istruzione non universitaria	2026/19	€ 24,20
1305013	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Programma: Cultura	2026/20	€ 195,42
1306003	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Programma: Sport e tempo libero	2026/21	€ 109,66
	Totale da impegnare		€ 1.165,96

Dato atto che:

- il Codice Identificativo Gara del suddetto affidamento, rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione ed acquisito ai sensi dell'art. 3 comma 5 della L.136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010, corrisponde all'identificativo B085A5F565.
- il Codice Unico del Progetto assegnato all'intervento in argomento mediante procedura telematica espletata presso il sito internet del C.I.P.E. corrisponde all'identificativo I28H18000100007.

Richiamato l'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011, contenente il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria che contiene i principi cui le pubbliche amministrazioni devono attenersi nella fase di registrazione contabile delle obbligazioni attive e passive.

Richiamato, altresì, il punto 5.1 del medesimo allegato che statuisce che: *“Ogni procedimento amministrativo che comporta spesa deve trovare, fin dall'avvio, la relativa attestazione di copertura finanziaria ed essere prenotato nelle scritture contabili dell'esercizio individuato nel provvedimento che ha originato il procedimento di spesa”*.

Ritenuto di assumere ai sensi dell'articolo 183 del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, sul PEG 2026/2028 - annualità 2026, gli impegni sopra elencati pari alla somma di complessivi € 1.165,96 necessari a sostenere la spesa relativa all'aliquota Iva sul corrispettivo dovuto per il periodo trimestrale decorrente dal 07/01/2026 al 31/03/2026 all'operatore economico ing. Giuseppe Soro – P. Iva 02533870909.

Dato atto, ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013, art. 6 bis della Legge 241/90 e art. 16 del D.lgs. n. 36/2023, dell'assenza di situazioni di conflitto d'interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

Ritenuta, quindi, la propria competenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., in combinato disposto – per quanto al corrente specifico contesto procedimentale e provvedimentale – agli artt. 183 e ss. del medesimo Decreto.

Visto lo Statuto di Autonomia dell'Ente.

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 267/2000.

Visto l'art. 36 *“Impegno di spesa”* del Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 del 20/12/2024.

Attestata, ai sensi dell'art. 147-bis, 1 comma, del D.lgs. 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'ente e quelli specifici di competenza assegnati.

DETERMINA

1. **Di dare atto** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento e ne costituiscono le motivazioni, ai sensi dell'art. 3 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss. mm. e ii.
2. **Di prendere atto** che il professionista Ing. Giuseppe Soro, nominato con determinazione del Servizio scrivente n. 660/2024 del 15/03/2024, Direttore dell'Esecuzione del Contratto di *"Concessione del servizio energia e gestione integrata degli impianti termici ed elettrici e dei gruppi di pressurizzazione antincendio di proprietà del Comune di Porto Torres attraverso finanza di progetto - CUP I28H18000100007*, con dichiarazione del 23/04/2026 allegata al presente atto, ha comunicato la variazione per l'anno 2026, del proprio regime fiscale da forfettario a ordinario con conseguente assoggettamento ad aliquota Iva 22% ed alla ritenuta d'acconto.
3. **Di dare atto** che, a seguito dell'intervenuta variazione del regime fiscale del professionista, si rende necessario dover incrementare gli impegni di spesa precedentemente assunti a favore del medesimo, della spesa relativa all'aliquota Iva quantificata in € 1.165,96.
4. **Di assumere**, ai sensi dell'articolo 183 del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, sul PEG 2026/2028 - annualità 2026, l'impegno di spesa pari a € 1.165,96 necessario a sostenere l'aliquota Iva al 22% che sarà applicata sul corrispettivo di € 5.299,84 (comprensivo di 4% oneri INPS e 4% oneri Inarcassa) dovuto all'ing. Giuseppe Soro nel contesto dell'incarico di che trattasi, per il periodo trimestrale decorrente dal 07/01/2026 al 31/03/2026.
5. **Di dare atto** che la spesa di € 1.165,96 viene incrementata sugli impegni di spesa precedentemente assunti e ripartita nei capitoli di spesa come di seguito:

capitolo	Descrizione capitolo	n. impegno	Importo incremento
1301079	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Programma: Ufficio tecnico	2026/15	€ 181,12
1303016	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Programma: Polizia locale e amministrativa	2026/16	€ 10,25
1304012	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Programma: Istruzione prescolastica	2026/17	€ 87,87
1304016	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Programma: Istruzione non universitaria (primaria)	2026/18	€ 557,44
1304017	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Programma: Istruzione non universitaria	2026/19	€ 24,20
1305013	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Programma: Cultura	2026/20	€ 195,42
1306003	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Programma: Sport e tempo libero	2026/21	€ 109,66
	Totale da impegnare		€ 1.165,96

6. **Di dare atto** che per le prestazioni svolte nel periodo trimestrale decorrente dal 07/01/2026 al 31/03/2026, il professionista dovrà pertanto emettere fattura pari a netti € 4.900,00 oltre 4% INPS pari a € 196,00, 4% Inarcassa pari a € 203,84 e Iva 22% pari a € 1.165,96 per un importo complessivo pari a € 6.465,80.

7. **Di dare atto che:**

- il Codice Identificativo di Gara acquisito correlato al presente procedimento corrisponde all'identificativo B085A5F565.
 - l'incarico di Responsabile Unico del Progetto è ricoperto dalla Dott.ssa Lia Ara, nominata in applicazione dell'art. 15 commi 1 e 4 e dell'allegato I.2 del D.lgs. 36/2023, con Determinazione dirigenziale n. 2485 del 19/10/2023.
8. **Di dare atto** ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013, art. 6 bis della Legge 241/90 e art. 16 del D.lgs. n. 36/2023, dell'assenza di situazioni di conflitto d'interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.
9. **Di dare atto** che è stata regolarmente comunicata l'informativa sul trattamento dei dati personali e che gli stessi saranno trattati nel rispetto delle disposizioni di cui al Regolamento 2016/679/UE.
10. **Di comunicare** al destinatario, conformemente a quanto stabilito dall'art 191 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., l'avvenuto impegno di spesa e la relativa copertura finanziaria, riguardanti l'incremento conseguente alla variazione del regime fiscale di cui argomentato.
11. **Di dare atto** che il presente provvedimento viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario in quanto comporta impegno di spesa e diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.
12. **Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.
13. **Di pubblicare** il presente atto ai sensi del D.lgs. 33/2013.
14. **Di disporre** la registrazione del presente atto nel registro unico delle determinazioni dell'Ente e la successiva pubblicazione all'Albo Pretorio.
15. **Di dare atto** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR territorialmente competente nel termine di 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

Il Responsabile del Servizio

Dott. Agr. Giovanni Tolu

istruttore/Mercurio

Riepilogo movimenti contabili relativi alla determina:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Integrazione	2026	1301079	2026/15	181,12
	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Programma: Ufficio tecnico			
Integrazione	2026	1303016	2026/16	10,25
	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Programma: Polizia locale e amministrativa			
Integrazione	2026	1304012	2026/17	87,87

	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Programma: Istruzione prescolastica			
Integrazione	2026	1304016	2026/18	557,44
	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Programma: Istruzione non universitaria (primaria)			
Integrazione	2026	1304017	2026/19	24,20
	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Programma: Istruzione non universitaria			
Integrazione	2026	1305013	2026/20	195,42
	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Programma: Cultura			
Integrazione	2026	1306003	2026/21	109,66
	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari - Programma: Sport e tempo libero			

ALLEGATI