



# Comune di Porto Torres

Area programmazione, bilancio, tributi, partecipazioni, sistemi informativi, innovazione

## Determinazione del Dirigente

N. 1164 / 2026 Data 01/05/2026

### OGGETTO:

Servizio di digitalizzazione sul fondo archivistico del Settore Edilizia e Urbanistica del Comune di Porto Torres e georeferenziazione su piattaforma webgis. Impegno di spesa, nell'ambito dell'intervento finanziato dalla RAS – "Sostegno alla transizione digitale degli enti locali". CUP: [I81F25000610002] – CIG: [BB7B1B58F6]. Decisione di contrarre con contestuale affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 all'operatore economico UrbisMap s.r.l.

Il sottoscritto Dott. John Frank Fois, Dirigente dell'Area Programmazione, bilancio, tributi, partecipazioni, sistemi informativi, innovazione, incaricato con decreto sindacale n. 17 del 27.11.2025, in virtù delle attribuzioni di cui all'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. 267/2000;

**Richiamata** la deliberazione di C.C. n. 66 del 19/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi 2026/2028;

**Dato atto** che con Deliberazione n. 4 del 15/01/2026 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2026-2028, che affida ai Responsabili delle Aree la gestione delle spese per il raggiungimento degli obiettivi ivi contenuti.

**Richiamata** la Legge Regionale 11 settembre 2025, n. 24, avente ad oggetto "*Assestamento del bilancio per l'esercizio finanziario 2025 e bilancio pluriennale per gli anni 2025-2027*";

**Visto** in particolare l'articolo 16, comma 5, della suddetta Legge Regionale, che autorizza la spesa per il "Sostegno alla transizione digitale degli enti locali e per l'accessibilità ai dati degli archivi comunali";

**Visto** l'Avviso Pubblico regionale per la concessione di contributi finalizzati alla digitalizzazione degli archivi, nell'ambito della strategia regionale per l'innovazione tecnologica;

**Dato atto** che questo Ente ha partecipato al suddetto Avviso presentando istanza per l'intervento denominato "*Digitalizzazione degli archivi del servizio edilizia*";

**Considerato** che l'intervento in oggetto è interamente finanziato con i fondi regionali di cui alla sopra citata L.R. 24/2025 e che, pertanto, assume la seguente dicitura obbligatoria ai fini della rendicontazione: "*Intervento finanziato dalla Regione Autonoma della Sardegna – Sostegno alla transizione digitale degli enti locali e per l'accessibilità ai dati degli archivi comunali*";

- la delibera n. 50/28 del 24.9.2025, con la quale la Giunta della Regione Sardegna ha approvato l'intervento a sostegno della transizione digitale degli enti locali e per l'accessibilità ai dati degli archivi comunali mediante la digitalizzazione degli archivi comunali, per una spesa complessiva di euro 10.000.000, a valere sull'esercizio finanziario 2025 (Missione 18 – Programma 01 – Titolo 2);

**Richiamato/a:**

- l'allegato A della Delibera n. 52/34 del 08.10.2025, con la quale la Giunta della Regione Sardegna ha indicato i comuni ammessi al finanziamento e assegnato al comune di Porto Torres l'importo di € 68.201,00;
- l'allegato B) alla stessa delibera;
- l'allegato C) alla stessa delibera, nel quale è riportato il disciplinare regolante i rapporti tra la Regione e i comuni beneficiari;
- la domanda di adesione ai contributi per la digitalizzazione degli archivi comunali e la transizione digitale degli enti locali, identificativa pratica sus: ARDIG-286, con la quale è stato chiesto un finanziamento di € 68.201,00, quale contributo a copertura delle spese ammissibili, per la digitalizzazione degli archivi comunali e la transizione digitale degli enti locali;
- la determinazione registro di Protocollo c\_g924/AOO.001 GE/2025/0053344 del 01/12/2025 del 01/11/2025, con la quale la Direzione Generale dell'Innovazione e Sicurezza IT Agenda digitale della Regione Autonoma della Sardegna ha approvato l'elenco dei comuni ammessi al finanziamento sopra meglio specificato;

**Dato atto** che questo Ente:

- ha avviato da diversi anni un processo di dematerializzazione e digitalizzazione dei documenti cartacei, così come indicato nel piano triennale per l'informatica nella pubblica amministrazione 2019/2021 di Agid;
- ha digitalizzato documenti informatici, rendendo disponibili al personale interno ed all'utente esterno, servizi informatici evoluti sia di gestione che di consultazione di atti e documenti, usufruendo, tra gli altri, di servizi come il Cloud Computing in ambito I.A.A.S. (Infrastructure as a service) ed in ambito P.A.S.S. (Platform as a Service);

**Considerato** che si è posta l'esigenza di dematerializzare e digitalizzare sul fondo archivistico del Settore Edilizia e Urbanistica e georeferenziazione su piattaforma webgis, attualmente in formato cartaceo;

**Preso atto** della nota della Soprintendenza Archivistica della Sardegna del 31.10.2025: "Avviso pubblico "Sostegno alla transizione digitale degli enti locali e per l'accessibilità ai dati degli archivi comunali", approvato con Deliberazione G.R. n. 50/28 del 14/9/2025"; con la quale l'ente rammenta che *"gli archivi e i singoli documenti degli enti pubblici appartengono al demanio pubblico secondo quanto previsto dal Codice civile e che, ai sensi dell'art. 10, c. 2, lett. b) del d.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio) costituiscono beni culturali, sottoposti a un regime di tutela sin dalla fase corrente. Ciò comporta che, ai sensi dell'art. 21 del predetto Codice, ogni progetto o intervento che riguardi la documentazione archivistica dei Comuni, è soggetto alla preventiva autorizzazione da parte della Soprintendenza archivistica competente territorialmente"*;

**Dato atto** che, con separata nota, sarà richiesta alla Soprintendenza la citata autorizzazione, a seguito del cui rilascio con esito positivo sarà dato effettivo avvio al progetto di digitalizzazione in argomento;

**Preso atto** tuttavia che, ai sensi dell'art. 5 del disciplinare regolante i rapporti tra la Regione e i comuni beneficiari, poiché la registrazione dell'impegno di spesa, relativo al finanziamento, da parte della Direzione Generale dei Servizi Finanziari, ha formalmente determinato l'efficacia dell'atto e l'avvio dei termini per l'esecuzione dell'intervento, esso dovrà essere completato e reso operativo entro 12 mesi dalla comunicazione della Regione Protocollo c\_g924/AOO.001 GE/2025/0053344 del 01/12/2025;

**Dato atto** che l'intervento è finanziato con risorse della Regione Autonoma della Sardegna (L.R. n. 24/2025) e che l'erogazione del saldo e/o degli acconti è subordinata alla verifica positiva della rendicontazione e alla conformità delle attività svolte rispetto alle prescrizioni del bando regionale;

**Considerato** che è onere dell'operatore economico garantire che la digitalizzazione rispetti tutti i requisiti tecnici e i parametri di accessibilità dettati dall'Avviso Pubblico, pena la non ammissibilità della spesa;

**Visto** il Decreto Legislativo n. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici) per le modalità di affidamento del servizio di digitalizzazione;

**Ritenuto** di dover procedere all'avvio delle procedure per l'affidamento del servizio al fine di rispettare il cronoprogramma previsto dal finanziamento regionale e non incorrere nella decadenza del beneficio;

**Preso atto** che i servizi svolti fin ora dalla Soc. UrbisMap s.r.l. Via dell'Artigianato 18, 09122 Cagliari P.IVA 03748750928, sono stati assolti in maniera soddisfacente, e la fornitura in parola si valuta conveniente, per la prosecuzione della stessa;

**Ravvisata** dunque la necessità di procedere con l'affidamento di cui sopra presso il mercato elettronico della pubblica amministrazione;

**Considerate** le disposizioni di cui al D.Lgs. 36/2023 di seguito indicate:

- l'art. 50, comma 1, lettera b):  
*< Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:  
b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante >*
- l'art. 17, comma 2, in caso di affidamento diretto, l'atto  
*< individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale. >*
- l'art. 48, commi 1 e 2: <  
*1. L'affidamento e l'esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II.  
2. Quando per uno dei contratti di cui al comma 1 la stazione appaltante accerta l'esistenza di un interesse transfrontaliero certo, segue le procedure ordinarie di cui alle Parti seguenti del presente Libro. >*
- l'art. 3, comma 1, lett. d), dell'allegato I.1, nel quale l'affidamento diretto è definito  
*< l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice; >*

#### **Richiamato**

- l'art. 1 (Principio del risultato) del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede, tra l'altro, <  
*1. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza.  
2. La concorrenza tra gli operatori economici è funzionale a conseguire il miglior risultato possibile nell'affidare ed eseguire i contratti. La trasparenza è funzionale alla massima semplicità e celerità nella corretta applicazione delle regole del presente decreto, di seguito denominato «codice» e ne assicura la piena verificabilità.  
3. Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea.  
4. Il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto...>.*
- l'art. 4 (Criterio interpretativo e applicativo), il quale prevede che < *Le disposizioni del codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui agli articoli 1, 2 e 3 >.*
- art. 52, comma 2, il quale prevede che < *Quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento > .*

**Ritenuto** che non esista un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e che pertanto non sussista l'obbligo di seguire le procedure ordinarie, in virtù dei seguenti elementi oggettivi:

- Specificità tecnica e continuità: la natura delle prestazioni richiede una profonda conoscenza dello dei sistemi informatici in uso, rendendo l'esecuzione da parte di un operatore già integrato tecnicamente la scelta più efficiente;
- Localizzazione geografica e natura locale: le prestazioni devono essere rese in un contesto territoriale circoscritto, tale da rendere antieconomica la mobilitazione di mezzi e personale per imprese situate in altri Stati membri;

**Considerato** che in data 24/04/2026, nella piattaforma di Consip S.p.A. [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), è stata predisposta la RDO n. 6268704, indirizzata alla società URBISMAP S.R.L. P.iva 03748750928;

**Che** in data 29/04/2026 la società ha risposto offrendo il servizio di digitalizzazione sul fondo archivistico del Settore Edilizia e Urbanistica e georeferenziazione su piattaforma webgis, che consentirà all'Ente ed ai cittadini autorizzati di ricercare e consultare, direttamente dal Geoportale, al costo complessivo di € 55.040,00 oltre IVA di legge al 22% per € 12.108,80 per complessivi € 67.148,80 (IVA inclusa);

**Considerato** che l'art. 50, comma 6, del D.Lgs. 36/2023 prevede, per gli affidamenti sotto soglia comunitaria, ivi incluso l'affidamento diretto che < *Dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto ...* >

**Dato atto che:**

- è stato acquisito, ai sensi dell'art. 3 comma 5 della L.136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010, il CIG BB7B1B58F6 rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- l'operatore economico ha provveduto alla firma del Patto di Integrità con il Comune di Porto Torres, nel testo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 168 del 10.11.2016 e ss.mm.ii.
- è stata acquisita l'attestazione di regolarità contributiva della società in oggetto prot. n. INPS\_50043064 con scadenza in data 22/07/2026, allegata della presente determinazione;

**Ritenuto:**

- sussistano, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, le condizioni e i presupposti per affidare alla Soc. URBISMAP S.R.L. P.iva 03748750928, il servizio di digitalizzazione sul fondo archivistico del Settore Edilizia e Urbanistica e georeferenziazione su piattaforma webgis per consultazione dati del Comune di Porto Torres;
- che può quindi assolversi una regolare obbligazione giuridica per un importo complessivo di € 67.148,80 (IVA al 22% inclusa) nei confronti Soc. URBISMAP S.R.L. P.iva 03748750928, per la fornitura anzidetta;
- pertanto di dover procedere ai sensi dell'art. 183 del DLgs 267/2000 all'assunzione dell'impegno di spesa complessivo di € 67.148,80 (IVA al 22% inclusa) a favore della Soc. URBISMAP S.R.L.;

**Dato atto** che, per tali ragioni, il cronoprogramma dei pagamenti per l'appalto di cui trattasi, previsto è il seguente:

- anno 2026 - importo € 67.148,80 (I.V.A. 22% compresa)

**Richiamato** l'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011 contenente il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria;

**Accertato** che, ai sensi del comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.n. 267/2000 e s.m.i, il programma dei conseguenti pagamenti di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti in materia;

**Considerato** che è stato predisposto dal responsabile delle fasi di programmazione e progettazione il quadro economico del progetto, allegato al presente provvedimento;

**Dato atto** che non esistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013, dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, come dichiarato dal R.U.P. l'istruttore informatico Antonio Longu;

**Accertata** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**Dato atto** che tutti i documenti e atti menzionati nella presente Determinazione, sebbene non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. della L. 241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti;

**Dato atto** che il presente atto sarà pubblicato nei contenuti e secondo le modalità specificatamente previste dal D.Lgs. 36/2023 e dal D.Lgs n. 33/2013;

**Visto** lo Statuto di Autonomia.

**Visto** il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 267/2000.

**Visto** il D.Lgs. 36/2023.

**Vista** la L.R. 8/2018.

**Visti** gli articoli 36 del Regolamento di Contabilità Armonizzata approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 74 del 20/12/2024.

**Attestata**, ai sensi dell'art. 147-bis, 1 comma, del D.Lgs. 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'ente e quelli specifici di competenza assegnati;
- la regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, secondo periodo.

## **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in premessa, da intendersi qui integralmente trascritti e approvati,

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023, il servizio dematerializzazione e digitalizzazione degli archivi servizio edilizia ed il loro inserimento nella piattaforma Urbismap per consultazione nel Comune di Porto Torres, come indicato nell'offerta MEPA allegata alla seguente, alla società URBISMAP S.R.L., al costo complessivo di € 67.148,80 (IVA al 22% inclusa), (CIG BB7B1B58F6)
2. di impegnare la somma complessiva di € 67.148,80 (IVA al 22% inclusa), a favore della società URBISMAP S.R.L. del PEG 2026/2028, annualità 2026 secondo i riferimenti contabili sotto riportati e perfezionati nel visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs 267/2000;
3. di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti per l'appalto di cui trattasi è il seguente:
  - anno 2026 - importo € 67.148,80
4. di approvare l'allegato quadro economico allegato alla presente determinazione;
5. di nominare, in applicazione dell'art. 15, commi 1 e 4, e dell'allegato I.2 del D.lgs. 36/2023, l'istruttore informatico Antonio Longu quale Responsabile Unico di Progetto;
6. di dare atto che il R.U.P. provvederà a disporre l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 50, comma 6 e 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;

7. di stabilire che l'esecuzione del servizio dovrà essere rigorosamente conforme a quanto previsto dall'Avviso Pubblico regionale e dalle relative linee guida tecniche. L'operatore economico si assume la piena responsabilità della corretta esecuzione delle attività ai fini del mantenimento del finanziamento concesso;
8. di precisare che la corresponsione del corrispettivo pattuito è subordinata alla verifica di conformità delle prestazioni da parte dell'Amministrazione e, ove previsto, all'esito positivo delle verifiche e dei controlli effettuati dalla Regione Autonoma della Sardegna. In caso di contestazioni da parte dell'Ente erogatore del finanziamento derivanti da inadempienze, errori tecnici o difformità imputabili all'operatore economico, l'Amministrazione si riserva il diritto di sospendere o revocare il pagamento, fatto salvo il risarcimento del danno per l'eventuale perdita parziale o totale del contributo regionale;
9. di dare atto che, nel caso di specie, non trova applicazione ope legis (con specifico richiamo all'art. 55, comma 2, del D.Lgs. 36/2023) il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3, del D.Lgs. 36/2023;
10. di evidenziare che i pagamenti conseguenti sono in linea non solo con le previsioni di bilancio e del piano esecutivo di gestione, ma anche con le regole ed i vincoli di finanza pubblica;
11. di adempiere agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "Bandi di gara e contratti", secondo quanto stabilito dall'art. 37, comma 1, lett. b del D.lgs. 33/2013 e dal D.lgs. n. 36/2023;
12. di adempiere agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione provvedimenti amministrativi", secondo quanto stabilito dall'art. 23, comma 1, del D.lgs. 33/2013;
13. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
14. di dare atto che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Sardegna per effetto degli artt. n. 119 comma 1 lett. a) e n. 120 del Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104;
15. di dare atto che il presente provvedimento verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario in quanto comporta impegni di spesa e diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. e andrà pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni.

Il Dirigente dell'Area programmazione, bilancio, tributi,  
partecipazioni, sistemi informativi, innovazione  
John Frank Fois

#### Riepilogo movimenti contabili relativi alla determina:

| Tipo Movimento | Esercizio                                                                                                                                      | Capitolo | Movimento | Importo   |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|-----------|
| Impegno        | 2026                                                                                                                                           | 1301264  |           | 67.148,80 |
|                | Altri servizi diversi n.a.c. (RAS - Sostegno alla transizione digitale degli enti locali e per l'accessibilità ai dati degli archivi comunali) |          |           |           |

#### ALLEGATI