



Comune di Porto Torres

Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica

Determinazione del Dirigente

N. 1350 / 2026 Data 20/05/2026

OGGETTO:

PNRR-M4C1I3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole Intervento di sostituzione edilizia - Scuola media Anna Frank – via Porrino” CUP I26F22000270001. Incarico per certificazione dell’opera rispetto ai protocolli di sostenibilità ambientale energetica post-intervento. Decisione a contrarre ai sensi dell’art. 17 comma 1 del D.Lgs 36/2023. Affidamento diretto (art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023). Impegno di spesa a favore dell’Arch. Mattia Cogoni CIG BBAAE54533

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Italiadomani
PARTECIPAZIONE DI SPESA E REGOLAZIONE



REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA



CITTA' DI PORTO TORRES

Il sottoscritto Dott. Giovanni Tolu, Responsabile del servizio lavori pubblici, verde pubblico, delegato con Determinazione dirigenziale n. 1098 del 17/04/2025 dal Dott. Ing. Massimo Ledda, in qualità di Dirigente dell’Area Lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica, alla adozione e firma di atti e provvedimenti amministrativi per l’esercizio dei poteri di spesa e acquisizione delle entrate dell’Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica - Servizio Lavori Pubblici, Verde Pubblico.

Atteso che:

- con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 19/12/2025 è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi 2026/2028;
- con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 15/01/2026 è stato approvato il PEG 2026/2028, che affida ai Responsabili delle Aree la gestione delle spese per il raggiungimento degli obiettivi ivi contenuti;
- con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 68 del 27/03/2026 è stato disposto di riaccertare e reimpegnare, a valere sull’esercizio 2026, gli accertamenti e gli impegni reimputati in quanto non esigibili al 31 dicembre 2025, tra i quali gli impegni dell’intervento in oggetto.

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 03/02/2023, l’Amministrazione comunale ha approvato la partecipazione all’avviso pubblico per la messa in sicurezza e la riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico della Sardegna e a tal fine ha approvato il progetto di fattibilità

tecnica ed economica ed l'impegno al cofinanziamento per il progetto PNRR – M4C1I3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole” Intervento di sostituzione edilizia - Scuola media Anna Frank – via Porrino (CUP I26F22000270001);

- con Decreto Direttoriale R. 0000017 del 10/03/2023 è stato approvato un secondo piano di interventi a valere sulle risorse stanziato con decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 7 dicembre 2022, n. 320, come integrato e rettificato dal decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 28 febbraio 2023, n. 31 nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 – “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica” finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, nel quale è compreso l'intervento di: “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole Intervento di sostituzione edilizia - Scuola media Anna Frank – via Porrino” CUP I26F22000270001 per € 7.800.000,00 – di cui € 7.020.000,00 di finanziamento ed € 780.000,00 di cofinanziamento da parte del Comune di Porto Torre;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 12/06/2023 “Programma triennale dei lavori pubblici 2023 – 2025 ed elenco annuale 2023. Adozione variazione n. 2”, l'Amministrazione Comunale ha previsto l'intervento CUI L00252040902202300001 - PNRR – M4C1I3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole” Intervento di sostituzione edilizia - Scuola media Anna Frank – via Porrino CUP I26F22000270001;

- nel citato Decreto Direttoriale R. 0000017 del 10/03/2023 art. 2, comma 2 si precisa che ai fini del rispetto delle milestone associate alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica” del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, il termine per l'aggiudicazione della progettazione ed esecuzione è fissato per il 15/09/2023, pena la decadenza del finanziamento;

- con Determinazione n. 1584 del 04/07/2023 si è provveduto ad accertare la somma complessiva di € 7.020.000,00 dal Ministro dell'Istruzione e del merito per l'intervento “PNRR – M4C1I3.3 - Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole. Intervento di sostituzione edilizia - Scuola media Anna Frank – via Porrino CUP I26F22000270001”;

- con Determinazione n. 1648 del 11/07/2023, in applicazione degli artt. 15 del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs 36/2023 e 34 commi 1 e 2 della Legge Regionale n. 8/2018 e relativamente ai lavori denominati “PNRR – M4C1I3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole Intervento di sostituzione edilizia - Scuola media Anna Frank – via Porrino” CUP I26F22000270001” è stato dato atto che il Responsabile unico del Progetto è, ai sensi dell'art. 5, comma 2, della Legge 241/1990, il Dott. Ing. Massimo Ledda, in quanto dirigente dell'Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica, è stato nominato il Dott. Marco Azara Responsabile della fase di affidamento ed è stata nominata la Dott.ssa Marzia Rum collaboratore amministrativo;

- con Determinazione n. 1778 del 24/07/2023:

si è deciso di procedere all'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva e dell'esecuzione dei lavori del “PNRR – M4C1I3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole - Intervento di sostituzione edilizia - Scuola media Anna Frank – via Porrino” CUP I26F22000270001, mediante gara europea telematica utilizzando il portale SardegnaCAT e procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 44 comma 4 e dell'art. 108 comma 2 lett. e) del D.Lgs. 36/2023, per un importo stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 14 del Codice, pari complessivamente ad € 6.354.323,76 (IVA esclusa) – CIG 99745234C5;

è stata disposta la trasmissione del provvedimento stesso e dei relativi allegati alla Centrale Unica di Committenza denominata “CUC – Rete Metropolitana del Nord Sardegna” per l’espletamento della procedura di gara per l’affidamento dei lavori in questione;

- con Determinazione n. 221 del 12/09/2023, della CUC Rete Metropolitana Nord Sardegna, come proposto nei verbali di gara, è stata aggiudicata la gara 18 – Porto Torres Procedura negoziata telematica tramite piattaforma “SardegnaCat” ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. B) Della L.120/2020 e ss.mm.ii per l’appalto integrato volto ad acquisire la progettazione definitiva, esecutiva e la realizzazione dei lavori CUP I26F22000270001 CIG: 99745234C5, alla dott. Mario Ticca S.r.l. con sede legale in Sassari, V.le Adua n. 4 P.I.V.A. 01532320908, avente offerto offerto un ribasso pari al 11,12%;

- con Determinazione n. 2223 del 20/09/2023 è stato preso atto dell’aggiudicazione da parte della CUC della Rete Metropolitana Nord Sardegna dell’appalto integrato volto ad acquisire la progettazione definitiva, esecutiva e la realizzazione dei lavori CUP I26F22000270001 CIG: 99745234C5, alla dott. Mario Ticca S.r.l. ed è stata impegnata a favore della stessa la somma complessiva pari ad € 6.487.727,89 (IVA inclusa);

- con Determinazione n. 3364 del 29/12/2023 è stata affidata il Servizio di Verifica del Progetto definitivo esecutivo ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs n. 50/2016 dell’intervento PNRR – M4C1I3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole Intervento di sostituzione edilizia - Scuola media Anna Frank – via Porrino” – CUP I26F22000270001 CIG A03F893822 alla BTP Italia Spa, con sede legale a Roma in Via Clitunno 18 CF./PIVA 05840831001, per un importo pari a € 40.260,00 (IVA inclusa) ed è stata prenotata la somma pari ad € 1.202.552,56, quale risultante dalla differenza tra il costo del progetto e l’importo complessivo degli impegni di spesa già assunti – impegno n. 2023/2113, riattivato con il n. 2024/730, per un importo pari ad € 1.082.297,30 e impegno n. 2023/2114, riattivato con il n. 2024/668, per un importo pari ad € 120.255,26.

Dato Atto che con Determinazione Dirigenziale n. 2688 del 28/10/2024 è stato preso atto dell’aggiudicazione della CUC Rete Metropolitana Nord Sardegna gara gara 34 – Porto Torres. Procedura negoziata ex art. 1, co. 2 lett. b), della L. n. 120/2020. per l’affidamento della Direzione dei Lavori relativa al PNRR – M4C1I3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole Intervento di sostituzione edilizia - Scuola media Anna Frank – via Porrino” CUP I26F22000270001-Finanziato dall’UE Next Generation EU. CIG B1DDC7E0E3, al costituendo Raggruppamento composto da Pro. S.T. S.r.l – Mandataria, avente sede legale a Cagliari via E. De Magistris 27 P.IVA 02146410929, e SERTEC S.r.l. - Mandante, avente sede legale a Lornanzè (TO) 10010 SP 222 n° 31 C.F./P.IVA 00495550014.

Preso atto che il contratto di appalto dei Lavori è stato stipulato in data 19/12/2023, ai sensi dell’art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.

Dato atto che con Determinazione Dirigenziale n. 2792 del 07/11/2024 è stata nominata, in applicazione degli artt. 15 comma 4 e 5 del D.lgs. 36/2023, e all’ art. 7 allegato I.2, e 34 commi 1 e 2 della Legge Regionale n. 8/2018, relativamente al “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole” Intervento di sostituzione edilizia - Scuola media Anna Frank – via Porrino CUP I26F22000270001” l’Arch. Elisabetta Puggioni, funzionario tecnico, Responsabile unico di Progetto, Responsabile delle fasi della progettazione e dell’esecuzione.

Ritenuto, stante l’avanzamento dell’esecuzione dei lavori e a fronte delle competenze specifiche richieste e dei carichi di lavoro dei tecnici dell’Ente, di ricorrere all’affidamento a professionista esterno dell’incarico per la certificazione dell’opera rispetto ai protocolli di sostenibilità ambientale energetica post-intervento dell’opera in oggetto.

Ritenuto necessario dover procedere all’espletamento delle suddette attività mediante affidamento ad idonea figura professionale, qualificata per lo specifico tipo di intervento previsto, in possesso dell’esperienza e delle adeguate capacità e conoscenze tecnico/professionali.

Preso atto che il 01/07/2023 ha acquisito efficacia il D.Lgs. 36/2023 recante “*Codice dei contratti*

pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 36/2023 il valore stimato delle prestazioni, calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016 e dell'allegato I.13 del D.Lgs. 36/2023, solo al fine di stabilire la modalità di affidamento, solo al fine di stabilire la modalità di affidamento, è pari a 17.004,02 €.

Considerate le disposizioni di cui al D.Lgs. 36/2023 di seguito indicate:

- l'art. 17, comma 2, in caso di affidamento diretto, l'atto *< individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale. >*
- l'art. 48, commi 1 e 2:
 - < 1. L'affidamento e l'esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II.*
 - 2. Quando per uno dei contratti di cui al comma 1 la stazione appaltante accerta l'esistenza di un interesse transfrontaliero certo, segue le procedure ordinarie di cui alle Parti seguenti del presente Libro. >*
- l'art. 50, comma 1, lettera b): *< Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; >*
- l'art. 3, comma 1, lett. d), dell'allegato I.1, nel quale l'affidamento diretto è definito *< l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice; >*
- l'art. 62 comma 1 il quale prevede che *“tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori”.*

Ritenuto che, stante l'importo contenuto, la natura standardizzata delle prestazioni e l'assenza di elementi di specificità tecnica, l'appalto non presenti un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48, comma 2, sopra richiamato e che pertanto non sussista l'obbligo di seguire le procedure ordinarie di cui alle parti seguenti alla Parte II, del Libro I, del D.Lgs. 36/2023.

Richiamato l'art. 1 (Principio del risultato) del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede, tra l'altro,

- < 1. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza.*
- 2. La concorrenza tra gli operatori economici è funzionale a conseguire il miglior risultato possibile nell'affidare ed eseguire i contratti. La trasparenza è funzionale alla massima*

semplicità e celerità nella corretta applicazione delle regole del presente decreto, di seguito denominato «codice» e ne assicura la piena verificabilità.

3. Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea.

4. Il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto...>.

Appurato ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile alle micro, piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;

Atteso che:

- alla data della presente determinazione per la tipologia di servizi richiesti, non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della Legge 488/1999 aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;
- ai sensi dell'art. 25 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 (Piattaforme di approvvigionamento digitale): *Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26...(omissis);*
- ai sensi dell'articolo 25, comma 3, del Codice dei contratti *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti non dotati di una propria piattaforma di approvvigionamento digitale si avvalgono delle piattaforme messe a disposizione da altre stazioni appaltanti o enti concedenti, da centrali di committenza o da soggetti aggregatori, da regioni o province autonome, che a loro volta possono ricorrere a un gestore del sistema che garantisce il funzionamento e la sicurezza della piattaforma”;*
- la piattaforma SardegnaCAT in uso alla Regione Sardegna è certificata ai sensi della normativa vigente e risulta iscritta nell'Elenco di cui all'art. 26 comma 3 del Codice gestito da ANAC.

Dato atto che:

- ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1, lett b), mediante affidamento diretto, previa richiesta di preventivi, esperibile attraverso la piattaforma SardegnaCAT, con contestuale richiesta del CIG (codice identificativo gara);
- il Codice Identificativo Gara, rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione ed acquisito ai sensi dell'art. 3 comma 5 della L.136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010, corrisponde all'identificativo BBAAE54533;
- il Codice Unico del Progetto acquisito presso il C.I.P.E. corrisponde all'identificativo I26F22000270001;
- sulla piattaforma telematica regionale, con procedura identificativo PI130470-26 del 28/04/2026, è stata svolta, a cura del RUP, l'istruttoria finalizzata all'individuazione dell'operatore economico, in possesso di analoghe esperienze pregresse, al quale richiedere preventivo di spesa;
- il RUP ha provveduto ad individuare l'operatore economico nell'Arch. Mattia Cogoni, con studio a Isili (CA), Vico IV Garibaldi n. 4 – P.IVA 01606070918, professionista di documentate esperienze, come risultante dal curriculum vitae, acquisito agli atti;

- il RUP ha dichiarato che non esistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013, dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023.

Viste, quanto ai requisiti da verificare in capo all'operatore economico, le seguenti disposizioni del D.Lgs. 36/2023:

- art. 52 (Controllo sul possesso dei requisiti), comma 1, primo periodo, il quale prevede che, negli affidamenti diretti (art. 50, comma 1, lettere a) e b), *< di importo inferiore a 40.000 euro, **gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti** >*;
- art. 2 (Principio della fiducia), comma 1, il quale prevede che *< L'attribuzione e l'esercizio del potere nel settore dei contratti pubblici si fonda sul principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici >*;
- art. 4 (Criterio interpretativo e applicativo), il quale prevede che *< Le disposizioni del codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui agli articoli 1, 2 e 3 >*;
- art. 52, comma 1, secondo periodo, il quale prevede che *< La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate **ogni anno** >*;
- art. 52, comma 2, il quale prevede che *< Quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento >*.

Preso atto che l'Arch. Mattia Cogoni, con studio a Isili (CA), Vico IV Garibaldi n. 4 – P.IVA 01606070918, ha formulato un preventivo di spesa, pari a complessivi € 14.147,35 (iva non dovuta, come definito dall'art. 1 commi 54-89 della L.190/2014), così determinato:

Onorari	€ 17.004,02
ribasso del 20%	€ 3.400,80
Offerta ribassata	€ 13.603,22
Inarcassa 4%	€ 544,13
Totale da impegnare	€ 14.147,35

Considerato che il preventivo presentato, secondo la valutazione di congruità del RUP, risulta congruo, adeguato e sufficiente, con riferimento all'entità e alle caratteristiche dei servizi da espletare e che lo stesso è stato pertanto formalmente accettato secondo il sistema dello scambio di comunicazioni.

Richiamato l'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 contenente il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria che contiene i principi cui le pubbliche amministrazioni devono attenersi nella fase di registrazione contabile delle obbligazioni attive e passive.

Richiamato il punto 5.1 del medesimo allegato che statuisce: *“Ogni procedimento amministrativo che comporta spesa deve trovare, fin dall'avvio, la relativa attestazione di copertura finanziaria ed essere prenotato nelle scritture contabili dell'esercizio individuato nel provvedimento che ha originato il procedimento di spesa”*.

Dato atto che l'operatore economico, attraverso la sottoscrizione del “MOD. A – istanza e dichiarazioni”, ha dichiarato di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 (pantouflage o revolving door) ed ha provveduto alla stipula del Patto di Integrità

con il Comune di Porto Torres, nel testo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 168 del 10.11.2016 e ss.mm.ii.

Ritenuto di poter adottare, ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D.lgs. 36/2023, la decisione di contrarre per l'affidamento inerente l'incarico in oggetto, individuandone, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo, i seguenti elementi essenziali:

- oggetto del contratto: Incarico per certificazione dell'opera rispetto ai protocolli di sostenibilità ambientale energetica post-intervento relativo al *PNRR – M4C1I3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole Intervento di sostituzione edilizia - Scuola media Anna Frank – via Porrino” CUP I26F22000270001*;
- importo del contratto € 14.147,35 (iva non dovuta, come definito dall'art. 1 commi 54-89 della L.190/2014), così determinato:

Onorari	€ 17.004,02
ribasso del 20%	€ 3.400,80
Offerta ribassata	€ 13.603,22
Inarcassa 4%	€ 544,13
Totale da impegnare	€ 14.147,35

- contraente individuato: Arch. Mattia Cogoni, con studio a Isili (CA), Vico IV Garibaldi n. 4 – P.IVA 01606070918;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'oggetto ed all'importo del contratto.

Ritenuto che può quindi assolversi, per il servizio anzidetto, una regolare obbligazione giuridica nei confronti dell'operatore economico Arch. Mattia Cogoni, con studio a Isili (CA), Vico IV Garibaldi n. 4 – P.IVA 01606070918, per un importo pari a complessivi € 14.147,35 (iva non dovuta, come definito dall'art. 1 commi 54-89 della L.190/2014).

Ritenuto:

- sussistano, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. LGS. n. 36/2023, le condizioni e i presupposti per affidare Incarico per certificazione dell'opera rispetto ai protocolli di sostenibilità ambientale energetica post-intervento relativo al *PNRR – M4C1I3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole Intervento di sostituzione edilizia - Scuola media Anna Frank – via Porrino” CUP I26F22000270001*, all'operatore economico Arch. Mattia Cogoni, con studio a Isili (CA), Vico IV Garibaldi n. 4 – P.IVA 01606070918;
- pertanto, di dover procedere ai sensi dell'art. 183 del D Lgs 267/2000 all'assunzione dell'impegno di spesa, corrispondente a una obbligazione giuridicamente perfezionata pari a complessivi € 14.147,35 (iva non dovuta, come definito dall'art. 1 commi 54-89 della L.190/2014) a favore dell'operatore economico Arch. Mattia Cogoni, con studio a Isili (CA), Vico IV Garibaldi n. 4 – P.IVA 01606070918, per l'esecuzione dell'incarico in oggetto.

Dato atto che gli impegni assunti sono contenuti nei limiti delle previsioni del Bilancio 2026/2028, con imputazione agli esercizi finanziari in cui le obbligazioni sono esigibili e che pertanto il cronoprogramma dei pagamenti, per l'affidamento di che trattasi, è il seguente:

- anno 2026 - importo € 14.147,35 (iva non dovuta, come definito dall'art. 1 commi 54-89 della L.190/2014) a favore dell' Arch. Mattia Cogoni.

Accertato che, ai sensi del comma 8 dell'art.183 del D. Lgs.n. 267/2000 e s.m.i, il programma dei conseguenti pagamenti di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti in materia.

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Dato atto che tutti i documenti e atti menzionati nella presente determinazione, sebbene non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. della L. 241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti.

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 267/2000.

Visto il D.Lgs. 36/2023.

Visto il D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118.

Visto lo Statuto di Autonomia.

Visto l'art. 36 "*Impegno di spesa*" del Regolamento di contabilità armonizzata, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 del 20/12/2024.

Attestata, ai sensi dell'art. 147-bis, 1 comma, del D.Lgs. 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta.
- la correttezza del procedimento.
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'ente e quelli specifici di competenza assegnati.

DETERMINA

per le motivazioni e sulla base dei presupposti di cui in parte narrativa, da intendersi qui integralmente trascritti e approvati:

1. **Di dare atto** che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo.
2. **Di approvare:**

la procedura avviata tramite la piattaforma SardegnaCat in data 28/04/2026, registro di sistema PI130470-26, indirizzata all'operatore economico indicato dal RUP in possesso di documentate esperienze pregresse, idoneo all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e sottesa all'ottenimento di preventivo dal quale desumere le migliori condizioni per poter negoziare l'affidamento, ai sensi della normativa sopra richiamata;

il preventivo formulato dall'operatore economico individuato che comporta una spesa complessiva pari ad € 14.147,35 (iva non dovuta, come definito dall'art. 1 commi 54-89 della L.190/2014), così determinato:

Onorari	€ 17.004,02
ribasso del 20%	€ 3.400,80
Offerta ribassata	€ 13.603,22
Inarcassa 4%	€ 544,13
Totale da impegnare	€ 14.147,35

3. **Di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 e per le ragioni esplicitate in preambolo, all'operatore economico Arch. Mattia Cogoni, con studio a Isili (CA), Vico IV Garibaldi n. 4 – P.IVA 01606070918, l'Incarico per certificazione dell'opera rispetto ai protocolli di sostenibilità ambientale energetica post-intervento relativo *PNRR – M4C1I3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole Intervento di sostituzione edilizia - Scuola media Anna Frank – via Porrino”* CUP I26F22000270001 CIG BBAAE54533.
4. **Di riconoscere** a favore dell'Arch. Mattia Cogoni, con studio a Isili (CA), Vico IV Garibaldi n. 4 – P.IVA 01606070918, la somma complessiva pari ad € 14.147,35 (di cui € 13.603,22 di onorari, € 544,13 e iva non dovuta, come definito dall'art. 1 commi 54-89 della L.190/2014).
5. **Di dare atto** che ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D.lgs. 36/2023, gli elementi essenziali sono:
oggetto del contratto: Incarico per certificazione dell'opera rispetto ai protocolli di sostenibilità ambientale energetica post-intervento relativo al PNRR – M4C1I3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole Intervento di sostituzione edilizia - Scuola media Anna Frank – via Porrino” CUP I26F22000270001;
importo del contratto € 14.147,35 (di cui € 13.603,22 di onorari, € 544,13 e iva non dovuta, come definito dall'art. 1 commi 54-89 della L.190/2014), così determinato:
contraente individuato: Arch. Mattia Cogoni, con studio a Isili (CA), Vico IV Garibaldi n. 4 – P.IVA 01606070918;
modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'oggetto ed all'importo del contratto.
6. **Di impegnare** la somma complessiva di € 14.147,35 (oneri inclusi e IVA non dovuta), a favore dell'Arch. Mattia Cogoni, sul PEG 2026/2028, annualità 2026, con i seguenti riferimenti contabili:
€ 12.732,62 pari al 90% sul Capitolo 2040054 PNRR-M4C1 IN Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica-CUP I26F22000270001- Sostituzione edilizia "Don Antonio Sanna" impegno 2026/753;
€ 1.414,73 pari al 10% a valere sul Capitolo 2040054/2 PNRR-M4C1 IN Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica-CUP I26F22000270001- Sostituzione edilizia "Don Antonio Sanna" impegno 2026/848.
5. **Di attestare** che per l'affidamento di che trattasi,
il cronoprogramma dei pagamenti è il seguente: anno 2026 - importo € 14.147,35 a favore dell'Arch. Mattia Cogoni;
i pagamenti conseguenti sono in linea non solo con le previsioni di bilancio e del piano esecutivo di gestione, ma anche con le regole ed i vincoli di finanza pubblica.
6. **Di dare Atto:**
che l'affidamento in parola viene perfezionato con il presente provvedimento nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 con riferimento alla struttura del mercato e alla mancanza di affidamenti precedenti;
in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici di importo compreso tra 40.000,00 euro e 150.000,00 euro, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.lgs. 36/2023 e dalla risoluzione dell'Agenzia delle Entrate n. 37/E e nota prot. 240013/2023;

con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, commi 1 e 4, del d.lgs. 36/2023, per la prestazione non è richiesta la garanzia definitiva, in considerazione delle caratteristiche oggetto della prestazione e del valore economico.

il Codice Identificativo Gara, rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione ed acquisito ai sensi dell'art. 3 comma 5 della L.136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010, corrisponde all'identificativo BBAAE54533;

il Codice Unico del Progetto acquisito presso il C.I.P.E. corrisponde all'identificativo I26F22000270001;

il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Elisabetta Puggioni, nominata in applicazione dell'art. 15 commi 1 e 4 e dell'allegato I.2 del D.lgs. 36/2023 con Determinazione dirigenziale n. 2792 del 07/11/2024;

nel caso di specie, non trova applicazione ope legis (con specifico richiamo all'art. 55, comma 2, del D.lgs. 36/2023) il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3, del D.lgs. 36/2023.

7. **Di dare atto** che si procederà alla liquidazione del corrispettivo previa presentazione di regolari fatture e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento su conto dedicato, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari.
8. **Di attestare** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.
9. **Di comunicare** all'operatore economico beneficiario la presente determinazione ai sensi dell'art. 191, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000;
10. **Di adempiere** agli obblighi in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. 36/2023;
11. **Di adempiere** agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "Bandi di gara e contratti", secondo quanto stabilito dall'art. 37, co. 1, lett. b) del D.lgs. 33/2013 e nella sottosezione "Provvedimenti amministrativi", secondo quanto stabilito dall'art. 23, comma 1, del D.lgs. 33/2013.
12. **Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000.
13. **di attestare** che i dati personali acquisiti nell'ambito dell'affidamento all'operatore economico beneficiario del contratto, sono stati trattati nel rispetto delle disposizioni di cui al Regolamento 2016/679/UE;
14. **Di dare atto** che il presente provvedimento verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario in quanto comporta impegno di spesa e diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i. e andrà pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni.
15. **Di dare atto** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Sardegna per effetto degli artt. n. 119 comma 1 lett. a) e n. 120 del Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104.

Il Responsabile del Servizio

Funzionario/Rum

Riepilogo movimenti contabili relativi alla determina:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Sub Impegno	2026	2040054	2026/753	12.732,62
	PNRR-M4C1 INV. 3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA-CUP I26F22000270001- SOSTITUZIONE EDILIZIA "DON ANTONIO SANNA"			
Sub Impegno	2026	2040054/2	2026/848	1.414,73
	PNRR-M4C1 INV. 3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA-CUP I26F22000270001- SOSTITUZIONE EDILIZIA "DON ANTONIO SANNA"			

ALLEGATI