



Comune di Porto Torres

Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica

Determinazione del Dirigente

N. 1743 / 2026 Data 30/06/2026

OGGETTO:

Intervento di conservazione e valorizzazione della Necropoli di Su Crucifissu Mannu nel Comune di Porto Torres 2° lotto funzionale CUP I84H25000250006. Servizi di Ingegneria e Architettura Affidamento diretto (art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023). Impegno di spesa a favore dell' Arch. Leo Orgiu CIG BB20540DF5. Impegno di spesa a favore di ANAC

Il sottoscritto Dott. Giovanni Tolu, Responsabile del servizio lavori pubblici, verde pubblico, delegato con Determinazione dirigenziale n. 1526 del 09/06/2026 dal Dott. Ing. Massimo Ledda, in qualità di Dirigente dell'Area Lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica, alla adozione e firma di atti e provvedimenti amministrativi per l'esercizio dei poteri di spesa e acquisizione delle entrate dell'Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica - Servizio Lavori Pubblici, Verde Pubblico.

Preso atto che con:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 19/12/2025 è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026-2028;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 15/01/2026, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 31 dell'11/02/2026 sono state apportate, ai sensi dell'art. 175, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 267/2000, al bilancio di previsione finanziario 2026/2028, le variazioni di competenza e di cassa comprendendo le somme del finanziamento in oggetto.

Premesso che:

- con la Deliberazione di Giunta regionale n. 36/45 del 09/04/2025 Accordo per lo sviluppo e la coesione - Regione Sardegna. Fondo per lo sviluppo e la coesione 2021-2027. Delibera CIPESS n. 5 del 30.1.2025. Programmazione Linea di azione id. FSCRI_RI_4178 "Arte e Architettura della Sardegna preistorica. Le Domus De Janas. Interventi per candidatura UNESCO", si definisce la linea d'intervento finalizzata al restauro delle varie tombe presenti nella Necropoli di su Crocifissu Mannu;
- nella Tabella di ripartizione delle risorse rielaborata a seguito di fabbisogni rappresentati dalle Soprintendenze di Cagliari e Sassari, dal Cesim e dalla Rete dei Comuni, rispetto ai quali è stata data priorità agli interventi di Conservazione, Messa in sicurezza e Accessibilità dei siti, ritenuti urgenti, nella quale si rileva un contributo pari ad € 385.000,00 assegnato al Comune di Porto Torres per "Intervento di conservazione e valorizzazione della Necropoli di Su Crucifissu Mannu nel Comune di Porto Torres 2° lotto funzionale CUP

I84H25000250006”.

Preso atto della Convenzione di Finanziamento, trasmessa con prot. RAS n. 16180 del 08/06/2026- Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport, con la quale si definiscono gli adempimenti connessi all’attuazione dell’intervento ammesso a finanziamento: *“Intervento di conservazione e valorizzazione della Necropoli di Su Crucifissu Mannu nel Comune di Porto Torres 2° lotto funzionale CUP I84H25000250006. D.G.R. 36/45 del 9.07.2025 Accordo per lo sviluppo e la coesione–Regione Sardegna. F.S.C. 2021- 2027. Delibera CIPESS n.5/2025. Linea d’azione_FSCRI_RI_4178”*, per un importo pari ad € 385.000,00.

Dato atto che il Codice Unico di Progetto acquisito d’ufficio presso il sito internet del C.I.P.E e correlato all’intervento sopra citato corrisponde all’identificativo I84H25000250006.

Dato atto che con Determinazione del Dirigente n. 185 del 28/01/2026, in applicazione all’art. 15 del D.lgs. 36/2023 e dell’allegato I.2 del decreto medesimo, relativamente agli *“Intervento di conservazione e valorizzazione della Necropoli di Su Crucifissu Mannu nel Comune di Porto Torres 2° lotto funzionale CUP I84H25000250006. D.G.R. 36/45 del 9.07.2025 Accordo per lo sviluppo e la coesione–Regione Sardegna. F.S.C. 2021- 2027. Delibera CIPESS n.5/2025. Linea d’azione_FSCRI_RI_4178”*, è stato nominato Responsabile di Progetto e delle fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione il Dott. Agr. Giovanni Tolu, Funzionario tecnico.

Dato atto che con Determinazione di accertamento n. 1631 del 19/06/2026, è stato accertato sul Capitolo 4201106 rubricato *“ Intervento di conservazione e valorizzazione della Necropoli di Su Crocifissu Mannu nel Comune di Porto Torres – 2° lotto funzionale – FFSCRI_RI 2021/2027”* del PEG 2026/2028, il contributo di € 385.000,00 assegnato per gli Interventi *“Intervento di conservazione e valorizzazione della Necropoli di Su Crucifissu Mannu nel Comune di Porto Torres 2° lotto funzionale CUP I84H25000250006. D.G.R. 36/45 del 9.07.2025 Accordo per lo sviluppo e la coesione–Regione Sardegna. F.S.C. 2021- 2027. Delibera CIPESS n.5/2025. Linea d’azione_FSCRI_RI_4178”*.

Dato atto che, al fine di dare attuazione agli interventi in argomento, stante l’urgenza di rispettare le tempistiche dettate dalla procedura di riconoscimenti UNESCO *“Le tradizioni funerarie nella preistoria della Sardegna: le domus de janias”*, si rende necessario procedere con l’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria, di cui all’art. 41, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023.

Accertato che l’incarico de quo non può essere svolto dalle figure presenti all’interno dell’Ente, stante le molteplici attività già svolte dal personale in organico.

Considerato che risulta necessario avvalersi di qualificato soggetto esterno, configurato tra quelli individuati all’art. 66, co.1 del D.lgs. n. 36/2023, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, al quale affidare l’incarico per la redazione delle fasi progettuali dell’opera di che trattasi.

Preso atto che il 01/07/2023 ha acquisito efficacia il D.Lgs. 36/2023 recante *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*.

Richiamati:

- l’art. 41, comma 1 del Codice recante: *“La progettazione in materia di lavori pubblici, si articola in due livelli di successivi approfondimenti tecnici: il progetto di fattibilità tecnico-economica e il progetto esecutivo....omissis”*;
- l’art. 41 comma 15 del D.lgs. n. 36/2023 recante: *< Nell’allegato I.13 sono stabilite le modalità di determinazione dei corrispettivi per le fasi progettuali da porre a base degli affidamenti dei servizi di ingegneria e architettura, commisurati al livello qualitativo delle prestazioni e delle attività relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed esecutiva di lavori, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione dei lavori, alla direzione di esecuzione, al coordinamento della sicurezza in fase di*

esecuzione, al collaudo, agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento e del dirigente competente alla programmazione dei lavori pubblici..... omissis>.

Dato atto che, ai sensi dell'allegato I.13 e dell'art. 41 comma 15 del D.Lgs 36/2023, il valore stimato delle prestazioni, calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016 è pari a a 63.579,24 € (oltre oneri e IVA di legge).

Considerate le disposizioni di cui al D.Lgs. 36/2023 di seguito indicate:

- l'art. 17, comma 1 *<Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte>.*
- l'art. 17, comma 2, in caso di affidamento diretto, l'atto *< individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale. >*
- l'art. 48, commi 1 e 2:
 - < 1. L'affidamento e l'esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II.*
 - 2. Quando per uno dei contratti di cui al comma 1 la stazione appaltante accerta l'esistenza di un interesse transfrontaliero certo, segue le procedure ordinarie di cui alle Parti seguenti del presente Libro. >*
- l'art. 50, comma 1, lettera b): *< Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; >*
- l'art. 3, comma 1, lett. d), dell'allegato I.1, nel quale l'affidamento diretto è definito *< l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice; >*
- l'art. 62 comma 1 il quale prevede che *“tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori”.*

Ritenuto che, stante l'importo contenuto, la natura standardizzata delle prestazioni e l'assenza di elementi di specificità tecnica, l'appalto non presenti un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48, comma 2, sopra richiamato e che pertanto non sussista l'obbligo di seguire le procedure ordinarie di cui alle parti seguenti alla Parte II, del Libro I, del D.Lgs. 36/2023.

Richiamato l'art. 1 (Principio del risultato) del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede, tra l'altro,

- < 1. *Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza.*
2. *La concorrenza tra gli operatori economici è funzionale a conseguire il miglior risultato possibile nell'affidare ed eseguire i contratti. La trasparenza è funzionale alla massima semplicità e celerità nella corretta applicazione delle regole del presente decreto, di seguito denominato «codice» e ne assicura la piena verificabilità.*
3. *Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea.*
4. *Il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto...>.*

Appurato ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile alle micro, piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;

Atteso che:

- alla data della presente determinazione per la tipologia di servizi richiesti, non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della Legge 488/1999 aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento.
- ai sensi dell'art. 25 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 (Piattaforme di approvvigionamento digitale): *Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26...(omissis).*
- ai sensi dell'articolo 25, comma 3, del Codice dei contratti *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti non dotati di una propria piattaforma di approvvigionamento digitale si avvalgono delle piattaforme messe a disposizione da altre stazioni appaltanti o enti concedenti, da centrali di committenza o da soggetti aggregatori, da regioni o province autonome, che a loro volta possono ricorrere a un gestore del sistema che garantisce il funzionamento e la sicurezza della piattaforma”.*
- la piattaforma SardegnaCAT in uso alla Regione Sardegna è certificata ai sensi della normativa vigente e risulta iscritta nell'Elenco di cui all'art. 26 comma 3 del Codice gestito da ANAC.

Dato atto che:

- ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1, lett b), mediante affidamento diretto, previa richiesta di preventivi, esperibile attraverso la piattaforma SardegnaCAT, con contestuale richiesta del CIG (codice identificativo gara);
- il Codice Identificativo Gara, rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione ed acquisito ai sensi dell'art. 3 comma 5 della L.136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010, corrisponde all'identificativo BB20540DF5;
- il Codice Unico del Progetto acquisito presso il C.I.P.E. corrisponde all'identificativo I84H25000250006;
- sulla piattaforma telematica regionale, con procedura identificativo PI090884-26 del 26/03/2026, è stata svolta, a cura del RUP, l'istruttoria finalizzata all'individuazione

dell'operatore economico, in possesso di analoghe esperienze pregresse, al quale richiedere preventivo di spesa;

- il RUP ha provveduto ad individuare l'operatore economico nell'Arch. Leo Orgiu, con studio a Olbia, Via Pergolesi n. 3 - P.IVA 02183800909, professionista di documentate esperienze, come risultante dal curriculum vitae, acquisito agli atti;
- il RUP ha dichiarato che non esistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013, dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023.

Visto l'art. 24 del D.lgs. 36/2023 "*Fascicolo virtuale dell'operatore economico*" recante:

- comma 1: Presso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici opera il fascicolo virtuale dell'operatore economico che consente la verifica dell'assenza delle cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 e per l'attestazione dei requisiti di cui all'articolo 103 per i soggetti esecutori di lavori pubblici, nonché dei dati e dei documenti relativi ai criteri di selezione requisiti di cui all'articolo 100 che l'operatore economico inserisce;
- comma 2: Il fascicolo virtuale dell'operatore economico è utilizzato per la partecipazione alle procedure di gara affidamento disciplinate dal codice. I dati e i documenti contenuti nel fascicolo virtuale dell'operatore economico, nei termini di efficacia di ciascuno di essi, sono aggiornati automaticamente mediante interoperabilità e sono utilizzati in tutte le gare procedure di affidamento cui l'operatore partecipa.

Viste, quanto ai requisiti da verificare in capo all'operatore economico, le seguenti disposizioni del D.Lgs. 36/2023 art. 99 (Verifica del possesso dei requisiti):

- comma 1, "la stazione appaltante verifica l'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'art.94 attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'art.24, la consultazione degli altri documenti allegati dall'operatore economico, nonché tramite l'interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all'art.50 ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni";
- comma 2, "la stazione appaltante, con le medesime modalità di cui al comma 1, verifica l'assenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95, e il possesso dei requisiti di partecipazione di cui agli articoli 100 e 103".

Dato atto che:

- per mezzo del sistema FVOE 2.0 dell'ANAC si è provveduto ad effettuare, con esito positivo, la verifica dei requisiti ai sensi dell'art. 99 D.Lgs. 36/2023;
- le verifiche effettuate hanno accertato l'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'art. 94, ivi compresa la certificazione Inarcassa attestante la regolare posizione contributiva con scadenza al 11/08/2026;
- le verifiche effettuate non hanno rilevato la presenza di cause di esclusione non automatica di cui all'art. 95.

Ritenuto quindi di procedere come sopra riportato stante le tempistiche imposte dall'ente finanziatore.

Dato atto che il Professionista, attraverso la sottoscrizione del "MOD. A – istanza e dichiarazioni", ha provveduto alla stipula del Patto di Integrità con il Comune di Porto Torres, nel testo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 168 del 10.11.2016 e ss.mm.ii..

Considerato che l'art. 50, comma 6, del D.Lgs. 36/2023 prevede, per gli affidamenti sotto soglia comunitaria, ivi incluso l'affidamento diretto, che *<Dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto; nel caso di mancata stipulazione l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori e, nel caso di servizi e forniture, per le*

prestazioni eseguite su ordine del direttore dell'esecuzione.

Preso atto che l'operatore economico Arch. Leo Orgiu, con studio a Olbia, Via Pergolesi n. 3 - P.IVA 02183800909, ha formulato un preventivo che comporta una spesa complessiva pari ad € 70.182,33, così determinato:

onorari da Corrispettivi	€ 63.579,24
Ribasso 13%	€ 8.265,30
onorari ribassati	€ 55.313,94
inarcassa al 4%	€ 2.212,56
imponibile IVA al 22%	€ 57.526,50
Iva al 22%	€ 12.655,83
Totale da impegnare	€ 70.182,33

Considerato che il preventivo presentato, secondo la valutazione di congruità del RUP, risulta congruo, adeguato e sufficiente, con riferimento all'entità e alle caratteristiche dei servizi da espletare e che lo stesso è stato pertanto formalmente accettato secondo il sistema dello scambio di comunicazioni.

Richiamato l'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 contenente il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria che contiene i principi cui le pubbliche amministrazioni devono attenersi nella fase di registrazione contabile delle obbligazioni attive e passive.

Richiamato il punto 5.1 del medesimo allegato che statuisce: *“Ogni procedimento amministrativo che comporta spesa deve trovare, fin dall'avvio, la relativa attestazione di copertura finanziaria ed essere prenotato nelle scritture contabili dell'esercizio individuato nel provvedimento che ha originato il procedimento di spesa”*.

Dato atto che l'operatore economico:

- mediante la sottoscrizione del Mod. A – *“Istanza e dichiarazioni”*, ha dichiarato:
il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.lgs. 165/2001 (pantouflage o revolving door);
la presa visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali, i quali saranno trattati nel rispetto delle disposizioni di cui al Regolamento 2016/679/UE.
- ha provveduto alla sottoscrizione del Patto di Integrità con il Comune di Porto Torres, conforme allo schema adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 16/04/2025

Ritenuto di poter adottare, ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D.lgs. 36/2023, la decisione di contrarre per l'affidamento inerente il servizio in oggetto, individuandone, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo, i seguenti elementi essenziali:

- oggetto del contratto: Servizi di Ingegneria e Architettura Intervento di conservazione e valorizzazione della Necropoli di Su Crucifissu Mannu nel Comune di Porto Torres 2° lotto funzionale CUP I84H25000250006 CIG BB20540DF5;
- importo del contratto € 70.182,33 (onorari € 55.313,94, inarcassa 4% € 2.212,56 ed Iva 22% € 12.655,83);
- contraente individuato: Arch. Leo Orgiu, con studio a Olbia, Via Pergolesi n. 3 - P.IVA 02183800909;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'oggetto ed all'importo del contratto.

Ritenuto che nei confronti dell'o.e. Arch. Leo Orgiu, con studio a Olbia, Via Pergolesi n. 3 - P.IVA 02183800909, per il servizio in oggetto:

- può quindi assolversi, per il servizio anzidetto, una regolare obbligazione giuridica;
- sussistano, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. LGS. n. 36/2023, le condizioni e i presupposti per affidare i Servizi;
- pertanto, di dover procedere ai sensi dell'art. 183 del D Lgs 267/2000 all'assunzione dell'impegno di spesa:
- di € 70.182,33 (oneri e IVA inclusi) per l'esecuzione dei servizi in oggetto a favore dell'Arch. Leo Orgiu;
di € 35,00 a favore di ANAC.

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea.

Atteso che l'attivazione della procedura di affidamento in oggetto, rientra nell'obbligo di contribuzione a favore dell' ANAC per quanto attiene la Stazione Appaltante, e che si rende pertanto necessario assumere impegno di spesa di complessivi € 35,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Dato atto che gli impegni assunti sono contenuti nei limiti delle previsioni del Bilancio 2026/2028, con imputazione agli esercizi finanziari in cui le obbligazioni sono esigibili e che pertanto il cronoprogramma dei pagamenti, per l'affidamento di che trattasi, è il seguente:

- anno 2026 - importo € 70.182,33 (oneri e IVA inclusi) a favore dell' Arch. Leo Orgiu.
- anno 2026 - importo € 35,00 a favore di ANAC.

Accertato che, ai sensi del comma 8 dell'art.183 del D. Lgs.n. 267/2000 e s.m.i, il programma dei conseguenti pagamenti di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti in materia.

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Dato atto che tutti i documenti e atti menzionati nella presente determinazione, sebbene non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. della L. 241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti.

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 267/2000.

Visto il D.Lgs. 36/2023.

Visto il D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118.

Visto lo Statuto di Autonomia.

Visto l'art. 36 "*Impegno di spesa*" del Regolamento di contabilità armonizzata, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 del 20/12/2024.

Attestata, ai sensi dell'art. 147-bis, 1 comma, del D.Lgs. 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta.
- la correttezza del procedimento.
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'ente e quelli specifici di competenza assegnati.

DETERMINA

per le motivazioni e sulla base dei presupposti di cui in parte narrativa, da intendersi qui integralmente trascritti e approvati:

1. **Di dare atto** che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo.

2. **Di approvare**

la procedura avviata tramite la piattaforma SardegnaCat in data 26/03/2026, registro di sistema PI090884-26, indirizzata all'operatore economico indicato dal RUP in possesso di documentate esperienze pregresse, idoneo all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e sottesa all'ottenimento di preventivo dal quale desumere le migliori condizioni per poter negoziare l'affidamento, ai sensi della normativa sopra richiamata;

il preventivo formulato dall'operatore economico individuato che comporta una spesa complessiva pari ad € 70.182,33, così determinato:

onorari da Corrispettivi	€ 63.579,24
Ribasso 13%	€ 8.265,30
onorari ribassati	€ 55.313,94
inarcassa al 4%	€ 2.212,56
imponibile IVA al 22%	€ 57.526,50
Iva al 22%	€ 12.655,83
Totale da impegnare	€ 70.182,33

3. **Di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n.36/2023 e per le ragioni esplicitate in preambolo, all'Arch. Leo Orgiu, con studio a Olbia, Via Pergolesi n. 3 - P.IVA 02183800909, i Servizi di Ingegneria e Architettura relativi all'Intervento di conservazione e valorizzazione della Necropoli di Su Crucifissu Mannu nel Comune di Porto Torres 2° lotto funzionale CUP I84H25000250006 CIG BB20540DF5.

1. **Di riconoscere** a favore dell'Arch. Leo Orgiu, con studio a Olbia, Via Pergolesi n. 3 - P.IVA 02183800909, la somma complessiva pari ad € 70.182,33 per l'esecuzione dei servizi in oggetto, determinata come esplicitato al punto 2;

2. **Di dare atto** che ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D.lgs. 36/2023:

oggetto del contratto: Servizi di Ingegneria e Architettura Intervento di conservazione e valorizzazione della Necropoli di Su Crucifissu Mannu nel Comune di Porto Torres 2° lotto funzionale CUP I84H25000250006 CIG BB20540DF5;

importo del contratto: € 70.182,33 (onorari € 55.313,94, inarcassa 4% € 2.212,56 ed Iva 22% € 12.655,83);

contraente individuato: Arch. Leo Orgiu, con studio a Olbia, Via Pergolesi n. 3 - P.IVA 02183800909;

modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'oggetto ed all'importo del contratto.

3. **Di impegnare** la somma complessiva di € 70.217,33 (oneri e IVA inclusi), sul PEG 2026/2028, annualità 2026, Capitolo 2010124 Intervento di conservazione e valorizzazione della Necropoli di Su Crucifissu Mannu nel comune di Porto Torres – 2° lotto funzionale - FFSCRI_RI 2021/2027, con i seguenti riferimenti contabili:
€ 70.182,33 a favore dell' Arch. Leo Orgiu
€ 35,00 a favore di ANAC;
5. **Di attestare** che per l'affidamento di che trattasi, il cronoprogramma dei pagamenti è il seguente, anno 2026:
€ 70.182,33 a favore dell' Arch. Leo Orgiu
€ 35,00 a favore di ANAC;
6. **Di dare Atto:**
che l'affidamento in parola viene perfezionato con il presente provvedimento nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 con riferimento alla struttura del mercato e alla mancanza di affidamenti precedenti;
in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici di importo compreso tra i 40.000,00€ e i 150.000,00 si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.lgs. 36/2023 e dalla risoluzione dell'Agenzia delle Entrate n. 37/E e nota prot. 240013/2023;
il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Agr. Giovanni Tolu, nominata in applicazione dell'art. 15 commi 1 e 4 e dell'allegato I.2 del D.lgs. 36/2023 con Determinazione dirigenziale n. 185 del 28/01/2026,;
nel caso di specie, non trova applicazione ope legis (con specifico richiamo all'art. 55, comma 2, del D.lgs. 36/2023) il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3, del D.lgs. 36/2023.
7. **Di attestare** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.
8. **Di comunicare** all'operatore economico beneficiario la presente determinazione ai sensi dell'art. 191, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000.
9. **Di adempiere** agli obblighi in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. 36/2023.
10. **Di adempiere** agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "Bandi di gara e contratti", secondo quanto stabilito dall'art. 37, co. 1, lett. b) del D.lgs. 33/2013 e nella sottosezione "Provvedimenti amministrativi", secondo quanto stabilito dall'art. 23, comma 1, del D.lgs. 33/2013.
11. **Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000.
12. **di attestare** che i dati personali acquisiti nell'ambito dell'affidamento all'operatore economico beneficiario del contratto, sono stati trattati nel rispetto delle disposizioni di cui al Regolamento 2016/679/UE.
13. **Di dare atto** che il presente provvedimento verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario in quanto comporta impegno di spesa e diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183,

comma 7, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i. e andrà pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni.

14. **Di dare atto** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Sardegna per effetto degli artt. n. 119 comma 1 lett. a) e n. 120 del Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104.

Il Responsabile del Servizio

Dott. Agr. Giovanni Tolu

Funzionario/Rum

Riepilogo movimenti contabili relativi alla determina:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Impegno	2026	2010124		70.182,33
	Intervento di conservazione e valorizzazione della Necropoli di Su Crucifissu Mannu nel comune di Porto Torres – 2° lotto funzionale - FFSCRI RI 2021/2027			
Impegno	2026	2010124		35,00
	Intervento di conservazione e valorizzazione della Necropoli di Su Crucifissu Mannu nel comune di Porto Torres – 2° lotto funzionale - FFSCRI RI 2021/2027			

ALLEGATI