



Comune di Porto Torres

Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica

Determinazione del Dirigente

N. 1833 / 2026 Data 07/07/2026

OGGETTO:

Intervento di Messa in sicurezza del costone roccioso ubicato tra l'Istituto Tecnico Nautico e Piazza Amsicora – Comune di Porto Torres – CUP I28H22000610002. Procedura negoziata art. 50 c.1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023. Approvazione verbale di gara. Aggiudicazione lavori e impegno di spesa a favore dell'operatore economico LEDDA COSTRUZIONI SNC di Santa Maria Coghinas (SS). CIG BBF2AC4DAA. Impegno contribuzione ANAC.

Il sottoscritto Ing. Massimo Ledda, nominato, con Decreto Sindacale n. 7 del 04/06/2025, Dirigente dell'Area lavori pubblici, manutenzioni, urbanistica, edilizia privata, transizione ecologica.

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 19/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026-2028;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 15/01/2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 15/01/2026, esecutiva ai sensi di legge, recante oggetto: "*Bilancio di previsione finanziario 2026/2028. Variazione di cassa n. 1 (art.175, comma 5-bis, lett. d), D.lgs. n. 267/2000*";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 11/02/2026, esecutiva ai sensi di legge, recante oggetto: "*Bilancio di previsione 2026/2028. Variazione urgente n. 1 ai sensi dell'art. 175, comma 4 del D.Lgs. 267/2000*";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 68 del 27/03/2026, esecutiva ai sensi di legge, recante oggetto: "*Riaccertamento ordinario dei residui al 31 dicembre 2025 (art. 3, comma 4, d.lgs. n. 118/2011)*";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 27/04/2026, esecutiva ai sensi di legge, recante oggetto: "*Piano Esecutivo di Gestione 2026_2028. Modifiche e integrazioni*";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 28/03/2025, esecutiva ai sensi di legge, avente oggetto: "*Approvazione e adozione del Piano triennale per la prevenzione della corruzione e la trasparenza 2025/2027*".

Visto il D.lgs. del 31 marzo 2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78”, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, come integrato e modificato dal D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209.

Atteso che:

- con la deliberazione n. 38/103 assunta in data 21/12/2022, la Giunta Regionale ha approvato un programma di spesa avente ad oggetto “*Contributi alle Amministrazioni locali per la predisposizione degli studi di fattibilità e per la progettazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico in aree perimetrate del PAI*”;
- tra gli interventi programmati con la sopracitata DGR è ricompreso l'intervento di “*Messa in sicurezza del costone roccioso ubicato tra l'Istituto Tecnico Nautico e Piazza Amsicora – Comune di Porto Torres*”;
- con convenzione di finanziamento sottoscritta in data 29/12/2022 fra la Regione Sardegna – Assessorato ai LL.PP. e il Comune di Porto Torres, veniva assegnato all'Amministrazione Comunale, quale soggetto attuatore, l'importo di € 130.000,00 al fine di consentire lo sviluppo della progettazione, e l'acquisizione delle necessarie autorizzazioni, pareri e nulla-osta per l'intervento dal titolo “*Messa in sicurezza del costone roccioso ubicato tra l'Istituto tecnico nautico e Piazza Amsicora*” – CUP di progettazione: I24D22002040002;
- nella medesima convenzione il soggetto attuatore, assumeva l'impegno della predisposizione della progettazione fino al livello cantierabile per l'attuazione dell'intervento denominato “*Messa in sicurezza del costone roccioso ubicato tra l'Istituto tecnico nautico e Piazza Amsicora*” dell'importo presunto pari a € 650.000,00, sulla base del finanziamento assunto dall'Amministrazione regionale.
- con Determinazione dirigenziale del Servizio scrivente n. 2412 del 12/10/2023 in applicazione dell'art. 15 commi 1, 2, 4 e 6 del D.lgs. 36/2023 e dell'allegato I.2 del decreto medesimo, relativamente all'esecuzione dell'opera in argomento è stato nominato il Responsabile Unico del Progetto ed il gruppo di lavoro individuando le seguenti professionalità alle dipendenze del Comune di Porto Torres: Responsabile Unico di Progetto: dott. Agr. Giovanni Tolu; Responsabile per la fase di affidamento: Dott. Marco Azara; Supporto amministrativo/contabile al RUP: Istr. Luisa Silvia Mercurio.
- con Determinazione Dirigenziale n. 3087 del 11/12/2023, adottata dal Responsabile del Servizio lavori pubblici, è stato affidato al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti capogruppo ing. Gianmarco Manis, l'incarico per la redazione dei servizi tecnici di ingegneria e architettura afferenti la fase progettuale accorpata di fattibilità tecnico economica/esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica ed archeologica dell'opera denominata “*Intervento di messa in sicurezza del costone roccioso ubicato tra l'Istituto Tecnico Nautico e Piazza Amsicora – Comune di Porto Torres*”;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 06/03/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto di Fattibilità Tecnico/Economica dell'intervento in argomento, redatto dal R.T.P. incaricato conformemente ai dettati previsti dall'art. 41, comma 6 e dall'art. 6 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 23/04/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera denominata “*Messa in sicurezza del costone roccioso ubicato tra l'Istituto Tecnico Nautico e Piazza Amsicora*” - Comune di Porto Torres - CUP I24D22002040002”, redatto dal R.T.P. incaricato conformemente ai dettati previsti dall'art. 41, comma 8 e art. 22 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, il quale

espone un quadro economico di progetto pari a complessivi € 650.000,00 di cui € 380.062,07 per lavori, € 5.218,27 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 269,937,93 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Ricordato che, a seguito della Determinazione Dirigenziale del Servizio LL.PP. n. 2218/2025 del 18/8/2025, recante oggetto: *“Fondo progettazione – D.G.R. 38/103 21/12/2022 – Contributi alle amministrazioni locali per la predisposizione degli studi di fattibilità e per la progettazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico in aree perimetrate del PAI - Titolo intervento: “Messa in sicurezza del costone roccioso ubicato tra l’Istituto Tecnico Nautico e Piazza Amsicora” – CUP I24D22002040002. Importo finanziamento 130.000,00 euro. Rimborso economie alla Regione Sardegna - Ass.to LL.PP. Liquidazione.”* dal riepilogo del finanziamento di € 130.000,00 assegnato per la progettazione risultano i seguenti dettagli:

Spesa complessiva sostenuta, liquidata e rendicontata (esecuzione indagini, sviluppo della progettazione e contributo ANAC affidamento S.I.A.)	€ 54.269,40
Economie rimborsate alla R.A.S.	€ 42.597,48
Somma residua mantenuta a copertura dei costi afferenti i servizi di ingegneria in fase di esecuzione e gli incentivi alle funzioni tecniche (disponibile al cap. 1309067)	€ 33.133,12
Importo finanziamento	€ 130.000,00

Dato atto che come precisato e richiesto dalla Regione Sardegna – Assessorato dei lavori pubblici, con nota prot. 15877/2025, al fine di inserire l'intervento in oggetto nel Programma FESR 2021-2027 nell'ambito dell'Azione 3.4.1 *“Adattamento ai cambiamenti climatici, prevenzione e gestione dei rischi connessi al clima”* ed allo scopo di valutare l'ammissione a finanziamento della realizzazione dell'opera, non potendo utilizzare il CUP I24D22002040002, acquisito per il finanziamento assegnato per la sola progettazione, si è provveduto ad acquisire specifico CUP corrispondente all'identificativo I28H22000610002, classificato come “Lavori pubblici”;

Considerato che:

- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/17 del 03/09/2025 è stata disposta l'approvazione, nell'ambito dell'Azione 3.4.1a del Programma FESR 2021-2027, di un finanziamento per un importo complessivo pari a € 562.597,48 al Comune di Porto Torres per la realizzazione delle opere di cui all'intervento denominato *“Messa in sicurezza del costone roccioso ubicato tra l'Istituto tecnico nautico e Piazza Amsicora”*, dando mandato alla Direzione generale dei Lavori Pubblici, Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche, di dare attuazione alla deliberazione in parola ponendo in essere i provvedimenti di competenza;
- i fondi assegnati con la citata programmazione si aggiungono alle risorse regionali già concesse con la D.G.R. n. 38/103 del 21.12.2022 per il finanziamento della progettazione dell'intervento.
- tra la Regione Sardegna – Assessorato dei lavori pubblici e il Comune di Porto Torres è stata sottoscritta la convenzione di finanziamento rep. n. 337 prot. int. n. 47849 del 03/11/2025 avente oggetto: *“Programma Regionale Sardegna FESR 2021-2027. Priorità 3 – Transizione verde – Obiettivo specifico 2.4 “Promuovere l'adattamento ai cambiamenti climatici, la prevenzione dei rischi di catastrofe e la resilienza, prendendo in considerazione approcci ecosistemici” - Azione 3.4.1a - Adattamento ai cambiamenti climatici, prevenzione e gestione dei rischi connessi al clima - interventi per la riduzione del rischio idraulico e frana. Titolo intervento: Messa in sicurezza del costone roccioso ubicato tra l'Istituto tecnico nautico e Piazza Amsicora. Importo € 562.597,48 - CUP I28H22000610002”*;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 999 del 20/04/2026 adottata dal Responsabile del Servizio lavori pubblici recante oggetto: “*Progr. Regionale Sardegna FESR 2021-2027. Priorità 3 – Transizione verde – Obiettivo specifico 2.4 - Azione 3.4.1a Adattamento ai cambiamenti climatici, prevenzione e gestione rischi connessi al clima - interventi per la riduzione del rischio idraulico e frana. Messa in sicurezza del costone roccioso ubicato tra l’Istituto nautico e P.zza Amsicora. Assegnazione finanziamento al Comune di Porto Torres – CUP I28H22000610002. Accertamento di entrata ai sensi dell’articolo 179 del D.lgs. n 267/2000*”;

Dato atto che l’opera risulta inserita nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2026/2028 e nell’elenco annuale 2026 (CUI L00252040902202200014), approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 18/03/2026, esecutiva ai sensi di legge, recante oggetto: “*Programma triennale dei lavori pubblici 2026/2028 ed elenco annuale 2026. Adozione ai sensi dell’art. 37 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36*”.

Dato atto che l’importo del quadro economico pari a complessivi € 650.000,00 è pertanto sostenuto come di seguito:

Fondi Programma Regionale Sardegna FESR 2021-2027 - convenzione di finanziamento rep. n. 337/2025 (disponibile al cap. 2090075 rubricato: “ <i>Messa in sicurezza Costone roccioso ubicato tra istituto nautico e p.zza Amsicora - finanziamento RAS</i> ”	€ 562.597,48
Fondo progettazione – D.G.R. 38/103 21/12/2022 (Somma residua mantenuta a copertura dei costi afferenti i servizi di ingegneria in fase di esecuzione e gli incentivi alle funzioni tecniche disponibile al cap. 1309067 rubricato: “ <i>Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c. - Programma: Difesa del suolo (RAS - Progettazione MESSA IN SICUREZZA DEL COSTONE ROCCIOSO sito tra ITC Nautico e P.zza Amsicora)</i> ”	€ 33.133,12
Fondo progettazione – D.G.R. 38/103 21/12/2022 (Spesa complessiva sostenuta, liquidata e rendicontata per esecuzione indagini, sviluppo della progettazione e contributo ANAC affidamento S.I.A.)	€ 54.269,40
Importo quadro economico	€ 650.000,00

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale del Servizio Lavori Pubblici n. 1468 del 4/6/2026 è stato stabilito di procedere all’affidamento dei lavori di “*Messa in sicurezza del costone roccioso ubicato tra l’Istituto Tecnico Nautico e Piazza Amsicora – Comune di Porto Torres*” – CUP I28H22000610002, mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 e con con criterio di aggiudicazione: minor prezzo ai sensi dell’art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, per un importo stimato dell’appalto, ai sensi dell’art. 14 del Codice, pari complessivamente ad € 380.062,07 (IVA esclusa) così determinato:

Quadro riassuntivo appalto		
A	Importo complessivo soggetto a ribasso	€ 374.843,80
B	Costi per l’attuazione della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 5.218,27
C	Totale appalto (A+B)	€ 380.062,07

- con la su citata determinazione n. 1468 del 4/6/2026 è stato approvato lo schema di lettera di invito/disciplinare di gara.

Dato atto che la procedura di gara è stata espletata tramite la Piattaforma di Approvvigionamento Digitale della Regione Sardegna, registro di sistema PI180988-26, con inviti trasmessi in data 8/6/2026, avente identificativo CIG BBF2AC4DAA e scadenza per la presentazione delle offerte

fissata per il giorno 23/06/2026 alle ore 12:00, rivolta a 14 operatori selezionati dal RUP nel rispetto del principio di rotazione, secondo i criteri stabili nella decisione a contrarre.

Dato atto che:

- entro il termine fissato sono pervenute n. 9 offerte;
- poiché il numero delle offerte ammesse è superiore a cinque, si è proceduto al calcolo dell'anomalia secondo quanto previsto dall'art. 54 del Codice e dall'art. 16 del Disciplinare;

Viste le risultanze delle operazioni di cui al verbale di gara del 25/6/2026, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, dal quale si evince che in esito all'esame delle offerte contenute nella busta economica, la migliore offerta è quella presentata dall'operatore economico Ledda Costruzioni di Ledda Lucio e C. SNC, avente sede legale a Santa Maria Coghinas (SS), C.F./P.IVA 01594080903, il quale ha offerto un ribasso pari al 26,678% sull'importo soggetto a ribasso.

Dato atto che, ai sensi dell'ultimo periodo del comma 1 dell'art. 54 del Codice, il valore economico dell'offerta espressa dalla ditta Ledda Costruzioni SNC è stato ritenuto congruo, adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro e al costo relativo alla sicurezza, valutati con riferimento all'entità e alle caratteristiche dei lavori da affidare.

Dato atto altresì che:

- le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale cui agli artt. 94, 95 e 98 e i requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del D.lgs. 36/2023, dichiarati dall'operatore economico in sede di gara, acquisite tramite l'utilizzo del FVOE, si sono concluse tutte con esito positivo.

Considerato che l'aggiudicatario:

- risulta in regola con la contribuzione nei confronti degli enti assicurativi e previdenziali come attestato dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C), valido fino al 9/7/2026;
- ha sottoscritto il Patto di Integrità con il Comune di Porto Torres, nel testo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 16/04/2025;
- ha dichiarato di applicare il CCNL avente codice CNEL F012, indicato all'art. 3 del Disciplinare.

Evidenziato che, nel rispetto del principio di rotazione, l'affidamento in esame riguarda un operatore economico non beneficiario di altra analoga commessa.

Ritenuto pertanto che possano formalmente e correttamente dirsi integrati i presupposti per procedere all'aggiudicazione della procedura in argomento finalizzata all'affidamento dei lavori relativi all'opera denominata *"Intervento di Messa in sicurezza del costone roccioso ubicato tra l'Istituto Tecnico Nautico e Piazza Amsicora – Comune di Porto Torres"* – CUP I28H22000610002.

Ritenuto conseguentemente di poter disporre l'aggiudicazione dell'appalto in argomento a favore dell'operatore economico Ledda Costruzioni di Ledda Lucio e C. SNC, avente sede legale a Santa Maria Coghinas (SS), C.F./P.IVA 01594080903, alle condizioni previste nella lettera d'invito, nel Capitolato speciale e nell'offerta economica ed impegnare contestualmente la relativa spesa.

Dato atto che, stante il ribasso offerto, l'importo contrattuale è quantificato in complessivi € 341.674,71 determinato come in appresso:

A	Importo complessivo soggetto a ribasso	€ 374.843,80
B	Ribasso (26,678 % di A)	€ 100.000,83
C	Corrispettivo al netto del ribasso (A-B)	€ 274.842,97

D	Costi per l'attuazione della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 5.218,27
E	Totale appalto (C+D)	€ 280.061,24
F	Iva sui lavori (22%) di E	€ 61.613,47
G	Totale da impegnare	€ 341.674,71

Richiamato il punto 5.1 dell'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011 che statuisce che: *“Ogni procedimento amministrativo che comporta spesa deve trovare, fin dall'avvio, la relativa attestazione di copertura finanziaria ed essere prenotato nelle scritture contabili dell'esercizio individuato nel provvedimento che ha originato il procedimento di spesa”*.

Ritenuto pertanto, di dover procedere ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000, all'assunzione dell'impegno di spesa di € 341.674,71 (di cui € 274.842,97 di lavori, comprensivi di € 76.089,60 di costi della manodopera, € 5.218,27 di costi della sicurezza ed € 61.613,47 di IVA al 22%) a favore dell'operatore economico Ledda Costruzioni di Ledda Lucio e C. SNC, avente sede legale a Santa Maria Coghinas (SS), C.F./P.IVA 01594080903 per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

Dato atto che la spesa da impegnare a favore della Ditta aggiudicataria, pari a complessivi € 341.674,71, trova disponibilità sul PEG 2026/2028, anno 2026 con imputazione al cap. 2090075 rubricato *“Messa in sicurezza Costone roccioso ubicato tra istituto nautico e p.zza Amsicora - finanziamento RAS”*.

Atteso che l'attivazione della procedura di affidamento in oggetto, rientra nell'obbligo di contribuzione a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per quanto attiene la Stazione Appaltante e che pertanto, ai sensi della Delibera del Consiglio ANAC n. 524 del 22 dicembre 2025 recante oggetto: *“Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2026”* in relazione all'importo stimato dell'appalto, si rende necessario assumere impegno di spesa pari a € 250,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Considerato che l'assunzione degli impegni di spesa/accertamenti di entrata deve uniformarsi al nuovo principio contabile della competenza finanziaria che dispone l'obbligo di imputazione dell'entrata/spesa all'esercizio in cui gli stessi divengono esigibili.

Dato atto che il cronoprogramma dei pagamenti è il seguente:

- anno 2026 - importo € 341.674,71 a favore della Ditta aggiudicataria Ledda Costruzioni SNC - C.F./P.IVA 01594080903
- anno 2026 - importo € 250,00 a favore di ANAC

Dato atto che l'operatore economico, attraverso la stipula del Patto di Integrità con il Comune di Porto Torres, ha dichiarato di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 (pantouflage o revolving door).

Accertato che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i, il programma dei conseguenti pagamenti di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti in materia.

Dato atto che, conformemente a quanto stabilito dall'art 191 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. il responsabile del procedimento di spesa provvederà, contestualmente all'ordinazione della prestazione, a dare comunicazione al destinatario dell'avvenuto impegno e della relativa copertura finanziaria, riguardanti la prestazione di che trattasi.

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea.

Considerato che l'art. 50, comma 6, del D.lgs. 36/2023 prevede, per gli affidamenti sotto soglia comunitaria, che *<Dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto; nel caso di mancata stipulazione l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori e, nel caso di servizi e forniture, per le prestazioni eseguite su ordine del direttore dell'esecuzione.>*

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP nonché agli altri partecipanti al procedimento.

Acquisite agli atti le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi sottoscritte dal Responsabile di Progetto e dal Responsabile della fase di affidamento, in osservanza di quanto previsto al Tit. V "Misure di prevenzione della corruzione" - Verifica delle cause ostative nella formazione di commissioni e nell'assegnazione agli uffici ex art. 35-bis del d.lgs. 165/2001" del Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e la Trasparenza 2025-2027.

Dato atto che tutti i documenti e atti menzionati nella presente determinazione, sebbene non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. della L. 241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti.

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 267/2000.

Visto il D.Lgs. 36/2023.

Visto il D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118.

Visto lo Statuto di Autonomia.

Visto l'art. 36 - "Impegno di spesa" del Regolamento di contabilità armonizzata, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 del 20/12/2024.

Attestata, ai sensi dell'art. 147-bis, 1 comma, del D.lgs. 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'ente e quelli specifici di competenza assegnati.

DETERMINA

1. **Di dare atto** che i presupposti di fatto e le argomentazioni descritte in preambolo si intendono integralmente riportate nella seguente parte dispositiva e costituiscono le ragioni giuridiche del presente provvedimento amministrativo.
2. **Di approvare** le risultanze delle operazioni di gara riportate nel verbale sottoscritto dal Responsabile Unico di Progetto e dal Responsabile della fase di affidamento ed allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, espletate tramite la Piattaforma di Approvvigionamento Digitale della Regione Sardegna, relativa alla procedura negoziata finalizzata alla scelta del contraente cui affidare i lavori denominati: *"Intervento di Messa in sicurezza del costone roccioso ubicato tra l'Istituto Tecnico Nautico e Piazza Amsicora – Comune di Porto Torres"* – CUP I28H22000610002.
3. **Di aggiudicare**, sulla base delle risultanze della procedura negoziata, i lavori in argomento all'operatore economico Ledda Costruzioni di Ledda Lucio e C. SNC, avente sede legale a

Santa Maria Coghinas (SS), C.F./P.IVA 01594080903 per l'importo complessivo pari a euro 341.674,71 determinato come in appresso:

A	Importo complessivo soggetto a ribasso	€ 374.843,80
B	Ribasso (26,678 % di A)	€ 100.000,83
C	Corrispettivo al netto del ribasso (A-B)	€ 274.842,97
D	Costi per l'attuazione della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 5.218,27
E	Totale appalto (C+D)	€ 280.061,24
F	Iva sui lavori (22%) di E	€ 61.613,47
G	Totale da impegnare	€ 341.674,71

4. **Di impegnare** sul PEG 2026/2028, annualità 2026 al cap. 2090075 rubricato "*Messa in sicurezza Costone roccioso ubicato tra istituto nautico e p.zza Amsicora - finanziamento RAS*" le seguenti somme con i riferimenti contabili sotto indicati:
 - € 341.674,71 a favore dell'o.e. Ledda Costruzioni SNC - C.F./P.IVA 01594080903
 - € 250,00 a favore di ANAC
5. **Di comunicare** all'operatore economico aggiudicatario la presente determinazione ai sensi dell'art. 191, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000.
6. **Di dare atto** che il cronoprogramma dei pagamenti per l'anno 2026 è il seguente:
 - € 341.674,71 a favore dell'o.e. Ledda Costruzioni SNC - C.F./P.IVA 01594080903
 - € 250,00 a favore di ANAC
7. **Di attestare** che i pagamenti conseguenti sono in linea non solo con le previsioni di bilancio e del piano esecutivo di gestione, ma anche con le regole ed i vincoli di finanza pubblica.
8. **Di dare atto** che, in relazione alla procedura di appalto dei lavori in oggetto:
 - l'affidamento in parola viene perfezionato con il presente provvedimento nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D.lgs. 36/2023;
 - nel caso di specie, non trova applicazione ope legis (con specifico richiamo all'art. 55, comma 2, del D.lgs. 36/2023) il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3, del D.lgs. 36/2023;
 - la procedura di selezione si è conclusa nei termini previsti dal Codice indicati nell'allegato I.3 par. 2, lett. d);
 - l'incarico di Responsabile Unico del Progetto è ricoperto dal Dott. Agr. Giovanni Tolu nominato con Determinazione dirigenziale n. n. 2412 del 12/10/2023 in applicazione dell'art. 15 commi 1 e 4 e dell'allegato I.2 del D.lgs. 36/2023.
9. **Di precisare** che:
 - ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato;
 - l'aggiudicatario dovrà presentare la garanzia definitiva prevista ai sensi dell'art. 53, co. 4 del D.lgs. 36/2023 e la polizza assicurativa prevista ai sensi dell'art. 117, co. 10 del D.lgs. 36/2023;

- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.lgs. 36/2023.
10. **Di dare atto** del pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.
 11. **Di attestare** che i dati personali acquisiti nell'ambito dell'affidamento all'operatore economico beneficiario del contratto, sono stati trattati nel rispetto delle disposizioni di cui al Regolamento 2016/679/UE.
 12. **Di adempiere** agli obblighi in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. 36/2023.
 13. **Di adempiere** agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "Bandi di gara e contratti", secondo quanto stabilito dall'art. 37, comma 1, lett. b del D.lgs. 33/2013.
 14. **Di adempiere** agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione provvedimenti amministrativi", secondo quanto stabilito dall'art. 23, comma 1 del D.lgs. 33/2013.
 15. **Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000.
 16. **Di disporre** che il presente provvedimento sia:
 - registrato nel registro unico delle determinazioni dell'Ente;
 - trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario in quanto comporta impegno di spesa e diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.
 - pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni.
 17. **Di dare atto** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Sardegna per effetto degli artt. n. 119 comma 1 lett. a) e n. 120 del Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104.

Il Dirigente dell'Area
Ing. Massimo Ledda

istruttore/Mercurio

Riepilogo movimenti contabili relativi alla determina:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo
Impegno	2026	2090075		341.674,71
	Messa in sicurezza Costone roccioso ubicato tra istituto nautico e p.zza Amsicora - finanziamento RAS			
Impegno	2026	2090075		250,00
	Messa in sicurezza Costone roccioso ubicato tra istituto nautico e p.zza Amsicora -			

ALLEGATI - Verbale di gara costone roccioso_signed.pdf (impronta:
36A5C3853237EF75C501DFC537E3DEBC60C16561F7352693B2122BE206B77922)